

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**poza ustawą *Prawo zamówień publicznych***

**1. Zamawiający:**

GMINA KŁOBUCK,  
ul. 11 Listopada 6  
42-100 Kłobuck  
tel./fax 34 310 01 50 / 34 317 26 61  
e-mail: [sekreteriat@gminaklobuck.pl](mailto:sekreteriat@gminaklobuck.pl)

**2. Podstawa udzielenia zamówienia:**

- zamówienie poza progiem stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych - (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), ustawy nie stosuje się do zamówień, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych;
- § 3 i 4 Zarządzenia Nr IR.120.004.2021 Burmistrza Kłobucka z dnia 18.01.2021 r. w sprawie: regulaminu udzielania zamówień publicznych z późniejszymi zmianami.

**3. Podstawa udzielenia zamówienia:**

Niniejsze postępowanie obejmuje swoim zakresem nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi związanymi z ***zagospodarowaniem terenu wokół Urzędu Miejskiego w Kłobucku.***

**4. Ilość i rodzaj zamówienia:**

- 1) Przedmiotowe zamówienie związane jest z pełnieniem funkcji inspektora nad robotami budowlanymi obejmującymi w szczególności:
- rozbiórkę istniejących nawierzchni utwardzonych,
  - rozbiórkę istniejących ogrodzeń,
  - rozbiórkę / remont murków,
  - budowę i remont utwardzonych dojazdów i dojazdów,
  - budowę stanowisk parkingowych dla samochodów osobowych wraz z szlabanem wygradzającym,
  - montaż elementów małej architektury, w tym 8 ławek parkowych (zastępuje się dwie „ławki pomniki”, o których mowa w dokumentacji, zwykłymi ławkami parkowymi),
  - zmianę lokalizacji miejsca gromadzenia odpadów stałych,
  - montaż oświetlenia terenu i roślinności,
  - montaż luminacji świetlnej skierowanej na elewację frontową budynku Urzędu Miejskiego
  - budowę kanalizacji deszczowej,
  - budowę drenażu opaskowego wokół budynku Urzędu Miejskiego,
  - nasadzenia roślinności ozdobnej,
  - wycinkę zieleni w zakresie koniecznym
  - przebudowę i zabezpieczenie urządzeń obcych.

Ponadto do wykonania pozostają wszystkie prace, usługi, dostawy towarzyszące robotom głównym, organizacja i utrzymanie zaplecza budowy, a także dokonanie wszelkich uzgodnień niezbędnych dla realizacji przedmiotu zamówienia.

- 2) Szczegółowy opis robót budowlanych, będących przedmiotem nadzorowania, opisany został w postępowaniu o zamówienie publiczne na roboty budowlane i jest dostępny pod linkiem:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-362a6559-a21e-11ed-9236-36fed59ea7dd>

Tam też został udostępniony wzór umowy z wykonawcą robót budowlanych oraz kompletna dokumentacja projektowa.

- 3) **Obowiązki Inspektora** zostały opisane w § 3 i 4 Wzoru umowy stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia o zamówieniu.

- 4) Określenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

- 71247000 – 1 Nadzór nad robotami budowlanymi
- 71310000 – 4 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane
- 71520000 – 9 Usługi nadzoru budowlanego

## 5. **Składanie ofert:**

Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej poprzez platformę zakupową <https://platformazakupowa.pl/> do dnia **20.03.2023 r. do godz. 10:00** zatytułowaną: Oferta na nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi związanymi z zagospodarowaniem terenu wokół Urzędu Miejskiego w Kłobucku.

- 1) Decyduje data i godzina wpływu oferty.
- 2) Oferty złożone po terminie nie będą uwzględniane.
- 3) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## 6. **Informacje dla wykonawcy:**

- 1) Termin złożenia oferty elektronicznej do dnia **20.03.2023 r. do godz. 10:00**. Ofertę należy złożyć za pomocą platformy zakupowej, logując się na koncie Wykonawcy pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/> ;

- 2) Sposób złożenia oferty opisany jest w instrukcji pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje> ;

- 3) Załączony do zaproszenia, formularz ofertowy należy wypełnić podpisać i dołączyć w postaci pliku PDF (dodawanie załączników zgodnie z instrukcją j.w.);

- 4) Zamawiający **otworzy oferty złożone elektronicznie** w tym samym dniu tj. **20.03.2023 r.** zgodnie z regulaminem platformy zakupowej;

- 5) Jedynym kryterium wyboru oferty jest **cena** zaproponowana przez Wykonawcę dla wykonania usługi.

- 6) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Zamawiający udzieli zamówienia i podpisze Umowę z Wykonawcą, który złożył najtańszą ofertę.

- 7) **UWAGA: Załączony przez Zamawiającego przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy w celu ułatwienia Wykonawcy obliczenia ceny oferty dla zamówienia, a podane w przedmiarze robót podstawy wyceny należy traktować jako pomocnicze.**

- 8) Terminy wykonania umowy:

a) **rozpoczęcie** realizacji: od dnia podpisania umowy;

b) **zakończenie** realizacji: **180 dni od podpisania umowy**. Przewiduje się, że prace budowlane zostaną zakończone w terminie 160 dni od zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych, jednakże termin zakończenia prac inspektora upływa z chwilą dokonania bezusterkowego odbioru końcowego i rozliczenia robót budowlanych oraz spisaniu komisijnego protokołu odbioru końcowego robót.

### **Uwaga nr 1:**

*Uwaga: Inspektor zobowiązany jest do pełnienia nadzoru inwestorskiego podczas przeglądów gwarancyjnych z wykonawcą robót budowlanych (raz w roku) – od dnia zakończenia robót*

*protokołem odbioru końcowego oraz do dnia podpisania protokołu ostatecznego odbioru po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości.  
Zmiany terminu wykonania robót budowlanych nie powodują konieczności sporządzenia stosownego aneksu do umowy.*

**9) Warunki płatności:**

- a) wynagrodzenie inspektora zostanie uregulowane na podstawie:
  - faktur częściowych wystawianych miesięcznie, o wartościach proporcjonalnych do faktur wystawianych przez Wykonawcę robót;
  - faktury końcowej, wystawionej po zakończeniu, odebraniu i rozliczeniu inwestycji potwierdzonym końcowym protokołem odbioru robót (podpisanym przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru i Inwestora).
- b) wynagrodzenie Inspektora określone w umowie może ulec zmianie w przypadkach oraz na zasadach określonych w § 6 umowy,
- c) dopuszcza się możliwość waloryzacji wynagrodzenia Inspektora w przypadkach oraz na zasadach określonych w § 7 umowy,
- d) faktura za pełnienie funkcji Inspektora będzie realizowana w drodze przelewu w terminie do 21 dni od daty jej doręczenia Inwestorowi,
- e) należność wynikająca z prawidłowo wystawionej przez Inspektora faktury VAT płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Inspektora.

**10) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania z powodów, które uzna za istotne. Wykonawcy z tego powodu nie przysługuje roszczenie wobec Zamawiającego.**

**7. Wymagania zamawiającego:**

- 1) Zamawiający wymaga aby Wykonawca dysponował na etapie realizacji zamówienia „zespołem inspektorów” składającym się z minimum jednej osoby pełniącej funkcję inspektora i posiadającej:
  - a) uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** w zakresie wystarczającym do nadzorowania przedmiotowych robót budowlanych zgodnie z ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, upoważniające do nadzorowania w zakresie wymaganym do realizacji niniejszego zamówienia lub ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019r., poz. 1117 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2021r., poz. 1646, z późn. zm.);
  - b) uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych** w zakresie wystarczającym do nadzorowania przedmiotowych robót budowlanych zgodnie z ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, t.j. z dn. 20.12.2021 r.) lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do projektowania w zakresie wymaganym do realizacji niniejszego zamówienia lub ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019r. poz. 1117 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2021r., poz. 1646, t.j. z dnia 08.09.2021 r.);
  - c) uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** w zakresie wystarczającym do nadzorowania przedmiotowych robót budowlanych zgodnie

z ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, t.j. z dn. 20.12.2021 r.) lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do projektowania w zakresie wymaganym do realizacji niniejszego zamówienia lub ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019r. poz. 1117 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2021r., poz. 1646, t.j. z dnia 08.09.2021 r.);

- 2) Przed podpisaniem Umowy Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia kopii stosownych uprawnień inspektorów nadzoru tworzących „zespół inspektorów” oraz zaświadczenia o ich przynależności do izby samorządu zawodowego.
- 3) Szczegółowe warunki zamówienia określa wzór umowy, stanowiący załącznik do niniejszego ogłoszenia.
- 4) Przed złożeniem oferty proponuje się Wykonawcy dokonanie wizji w terenie.

## 8. Ochrona danych osobowych:

Zgodnie z art.13 ust.1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO /Dz.Urz. UE L119 z 04.05.2016, str.1 z późn.zm./ informuję:

|   |  |
|---|--|
| <b>Tożsamość i dane kontaktowe Administratora</b> | Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Kłobucka z siedzibą ul. 11 Listopada 6, 42-100 Kłobuck, tel. (34) 31 00 150, e-mail: sekretariat@gminaklobuck.pl   |
| <b>Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych</b>  | Administrator – wyznaczył Inspektora ochrony danych – Pan Jacek Orłowski, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez adres e-mail: iod@gminaklobuck.pl lub pisemnie pod adresem: 42-100 Kłobuck ul. 11 Listopada 6. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych w szczególności w zakresie korzystania z praw związanych z ich przetwarzaniem.   |
| <b>Cele przetwarzania i podstawa prawna</b>       | Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu realizacji ustawowych zadań Urzędu wynikających z przepisów prawa tj.: - ustawa o samorządzie gminnym, - ustawa Prawo zamówień publicznych, - ustawa Prawo o aktach stanu cywilnego, - ustawa o zmianie imienia i nazwiska, - ustawa o ewidencji ludności, - ustawa o dowodach osobistych, - ustawa o podatkach i opłatach lokalnych, - ustawa o podatku leśnym, - ustawa o podatku rolnym, - ustawa o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, - ustawa o utrzymaniu porządku i czystości w gminach, - ustawa o gospodarce nieruchomościami, - ustawa prawo budowlane, - ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, - ustawa Kodeks cywilny, - ustawa o pracownikach samorządowych, - ustawa o Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), - ustawa o ochronie przyrody, - ustawa o ochronie środowiska, - ustawa o publicznym transporcie zbiorowym, - ustawa Prawo wodne, - ustawa o dostępie do informacji publicznej, - ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne, - ustawa o rachunkowości, - ustawa o finansach publicznych, - ustawa Ordynacja podatkowa, - ustawa o zwrocie podatku akcyzowego, - ustawa Prawo oświatowe, - ustawa o usługach turystycznych, - ustawa o systemie informacji oświatowej, - ustawa o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, - ustawa o praktykach absolwenckich, - ustawa Prawo o ustroju sądów, - ustawa o powszechnym obowiązku obrony RP, - ustawa o statystyce publicznej, - ustawa o ubezpieczeniach majątkowych i osobowych, - ustawa o ochronie praw lokatorów, - ustawa o drogach publicznych, - ustawa Kodeks Postępowania Administracyjnego, - ustawa o petycjach, - ustawa o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem |

|  |  |
|--|--|
|  | <p>zbrojnym na terytorium tego państwa.</p> <p>Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest: - art.6 ust.1 lit. b RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy), - art.6 ust.1 lit. c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze), - art.6 ust.1 lit. e RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi).</p>   |
| <b>Odbiorcy danych</b>   | Pani/ Pana dane mogą być udostępnione podmiotom: - upoważnionym na podstawie przepisów prawa, - przetwarzającym dane na zlecenie i w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, w celu świadczenia określonych w umowie usług.  |
| <b>Okres przechowywania danych</b>   | Pani/Pana dane będą przechowywane: - do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa, - przez okres niezbędny do realizacji określonego celu/celów, lecz nie krócej niż przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji lub innych przepisach prawa, - do czasu cofnięcia zgody, w przypadku przetwarzania danych na podstawie wyrażonej zgody.   |
| <b>Pani/Pana prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych</b>  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Do żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.</li> <li>2) Jeśli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody, do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.</li> <li>3) Do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych /PUODO/ ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie dotyczących jej(-jego) danych osobowych narusza przepisy RODO.</li> </ol> |
| <b>Informacja o zamiarze przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej</b> | Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.   |
| <b>Informacja o dowolności lub obowiązku podania danych</b>  | Podanie danych osobowych jest: - niezbędne i wynika z wyżej wskazanych przepisów prawa, - jest dobrowolne w przypadku danych nieobowiązkowych.   |
| <b>Informacja o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji w tym o profilowaniu</b>                                   | Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO.   |

Burmistrz Kłobucka

Jerzy Zakrzewski

Podpisane elektronicznie przez Jerzy Zakrzewski

załączniki do Ogłoszenia:

1. formularz ofertowy – [załącznik nr 1],

2. wzór umowy dot. zamówienia – [załącznik nr 2],

3. link do dokumentacji projektowej (link do postępowania na roboty budowlane) – [załącznik nr 3];