

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### Dotyczy: „Wymiana dźwigu osobowego (lewego) w domu studenckim "Dwudziestolatka" przy ul. Piastowskiej 1 we Wrocławiu.”

Zadanie obejmuje niżej wymienione roboty:

#### **Roboty rozbiórkowe:**

- demontaż istniejącego dźwigu wraz z utylizacją,
- demontaż istniejących drzwi przystankowych i wyposażenia maszynowni ( poza istniejącą wciągarką którą należy przekazać Inwestorowi),
- Skucie tynków w ościeżach drzwi przystankowych dla maksymalnego powiększenia otworu. Nie należy podkuwać elementów żelbetowych

#### **Roboty przygotowawcze:**

- Wykonanie pomiarów sprawdzających wymiary niezbędne do zamówienia dźwigu,  
W przypadku stwierdzenia niewystarczających wymiarów szybu dla montażu dźwigu o kabinie 110x140cm należy wezwać nadzór autorski i inwestorski,
- Uzgodnienie dokumentacji warsztatowej dla wybranej wersji dźwigu z przedstawicielem Zamawiającego.

#### **Roboty remontowe:**

- remont szybu, podszybia, nadszybia z dostosowaniem do wymagań dostawcy dźwigu – naprawy po demontażach, malowanie farbą dyspersyjną w kolorze białym ,
- Przygotowanie istniejących otworów drzwiowych w szybie do wbudowania drzwi szybowych, w tym w poziomie piwnicy EI60,
- Przygotowanie istniejącej maszynowni do wymagań dostawcy dźwigu – naprawy po demontażach, wymiana drzwi w klasie EI60, wentylacja szybu zgodnie z normą, malowanie ścian i sufitu farbą dyspersyjną w kolorze białym, ułożenie wykładziny dywanowej pvc antypoślizgowej, renowacja balustrady schodowej farbą alkidową,
- Roboty naprawcze wraz z malowaniem w zakresie ścian, podłóg i sufitów w strefie robót remontowych z dostosowaniem do obecnej kolorystyki.
- Montaż narożników ochronnych w ościeżach przed drzwiami szybowymi o wys. 2,1m,
- Montaż listew przypodłogowych w strefie wejścia do dźwigu z blachy nierdzewnej o wys. 0,1m,
- Montaż mat z guzami dotykowymi przed wejściem do dźwigu na wszystkich poziomach oprócz piwnicy,
- Montaż dźwigu o napędzie elektrycznym bezreduktorowym z maszynownią górną,
- Dokonanie odbioru UDT i rozruchu dźwigu,
- Wykonanie systemu informacji dotykowej na podłodze przed wejściem do dźwigu na każdym poziomie poza piwnicą,

#### **Roboty instalacyjne wg PW instalacji elektrycznych:**

- Wykonanie instalacji elektrycznej zasilania dźwigu z istniejącej RG na parterze,
- Wykonanie instalacji oświetleniowej szybu i maszynowni,
- Wykonanie monitoringu wizyjnego w kabinie dźwigu,
- Zapewnienie łączności telefonicznej z kabiny dźwigu,
- Montaż systemu zasysania dla szybu dźwigowego,
- Przejścia kablowe przez ściany i stropy oddzielenia pożarowego wykonać w systemie p.poż EIS120

**UWAGA: Roboty pomocnicze/tymczasowe nie ujęte w przedmiarze robót, Wykonawca jest zobowiązany skalkulować (ująć) w wartościach robót podstawowych.**

Ponadto:

1. Wykonawca po zakończeniu robót budowlanych naprawi wszelkie uszkodzenia powstałe w czasie prac, które nie były przewidziane do remontu, a uległy zabrudzeniu lub uszkodzeniu w trakcie remontu przez jego pracowników,

2. Usunięcie i wywóz gruzu oraz pozostałych materiałów z demontażu wraz z ich utylizacją oraz opłaty z tym związane ponosi Wykonawca,
3. Wykonawca w trybie natychmiastowym usunie wszelkie szkody i awarie spowodowane przez niego w trakcie realizacji robót.

**Czynności wykonywane przy wymienionych poniżej robotach, będą podlegały wymogowi zatrudnienia pracowników na umowę o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy:**

- a) Roboty rozbiórkowe,
- b) Roboty przygotowawcze,
- c) Roboty remontowe,
- d) Roboty instalacyjne wg PW instalacji elektrycznych,
- e) Prace odbiorowe,

**Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej przez Wykonawcę w DS. XX-latka, celem dokonania oceny potrzeb dla realizacji zamówienia. Osobą do kontaktu jest Kierownik obiektu Pan Piotr Czernichowski, tel. 71-328- 15-38**

Szczegółowo zakres robót opisują:

1. Przedmiary robót,
2. Specyfikacje techniczne,
3. Projekty wykonawcze,