

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przedsięwzięcie remontowe wybranych kamienic będących w administracji MZBK w Lesznie realizowane w trybie ustawy z dnia 21.11.2008r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów (Dz. U. 223 poz. 1459)

ADRES INWESTYCJI : ul. Wąska ,64-100 Leszno

INWESTOR : Urząd Miasta Leszna

ADRES INWESTORA : ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno

DATA OPRACOWANIA : 07.02.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07.02.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ODRYCIE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH			
1 d.1	KNR AT-26 0103-02 analogia	Zabezpieczenie okien folią- chodnika	m ²		
		63	m ²	63,000	
				RAZEM	63,000
2 d.1	kalk. własna	Koszt zajęcia pasa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na pod- sypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
		91	m ²	91,000	
				RAZEM	91,000
4 d.1	KNR 4-01 0104-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II	m ³		
		110	m ³	110,000	
				RAZEM	110,000
5 d.1	KNR AT-27 0102-02	Usunięcie starych izolacji przeciwwilgociowych	m ²		
		35,1	m ²	35,100	
				RAZEM	35,100
6 d.1	KNR 4-01 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
		35,1	m ²	35,100	
				RAZEM	35,100
7 d.1	KNR AT-27 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych	m ²		
		35,1	m ²	35,100	
				RAZEM	35,100
8 d.1	KNR 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubi- ciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m ³		
		110	m ³	110,000	
				RAZEM	110,000
9 d.1	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierz- chni w gruncie kat. I-IV	m ²		
		55	m ²	55,000	
				RAZEM	55,000
10 d.1	KNR AT-03 0304-01	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm układana mechanicznie na podsyp- ce piaskowej	m ²		
		91	m ²	91,000	
				RAZEM	91,000
2		RUSZTOWANIA			
11 d.2	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m ²		
		530	m ²	530,000	
				RAZEM	530,000
12 d.2	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		poz.11	m ²	530,000	
				RAZEM	530,000
13 d.2	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		poz.11	m ²	530,000	
				RAZEM	530,000
14 d.2	KNR 2-02 1614-04	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji dREW- nianej	m ²		
		40	m ²	40,000	
				RAZEM	40,000
15 d.2	KNR 2-02 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m	m ²		
		poz.11	m ²	530,000	
				RAZEM	530,000
16 d.2	KNP 18 1346- 01.01	Pomiar rezystancji uziemienia roboczego dodatkowego lub ochronnego, pierwsze złą- cze kontrolne	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
17 d.2	KNR 2-02 1614-01	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji dREW- nianej	m ²		
		20	m ²	20,000	
				RAZEM	20,000
3		DACH			
18 d.3	KNR K-05 0101-03	Rozebranie starych pokryć dachowych	m ²		
		165	m ²	165,000	
				RAZEM	165,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 4-01 d.3 0535-05	Rozebranie rur spustowych	m		
		28,5	m	28,500	
				RAZEM	28,500
20	KNR 4-01 d.3 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku - materiał do ponownego montażu	m		
		16,8	m	16,800	
				RAZEM	16,800
21	KNR 4-01 d.3 0535-02 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku- rozebranie obróbek	m ²		
		34	m ²	34,000	
				RAZEM	34,000
22	KNR 2-02 d.3 0613-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho -25cm	m ²		
		165	m ²	165,000	
				RAZEM	165,000
23	KNR 2-02 d.3 0503-01 analogia	Pokrycie dachów papą na podłożu z twardych płyt z wełny mineralnej, trzy warstwy pap	m ²		
		165	m ²	165,000	
				RAZEM	165,000
24	KNR 2-02 d.3 0514-06	Obsadzenie wpustów dachowych z kołpakiem	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
25	KNR 9-20 d.3 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji grawitacyjnej z rur gładkościennych PVC-U, PP i PE, łączonych kielichowo. Rury długości 3 m o śr. 110 mm- WPIECIE DO ISTNIEJĄCEJ KANALIZACJI	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
26	KNR 2-02 d.3 0508-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej	m		
		16,8	m	16,800	
				RAZEM	16,800
27	KNR 2-02 d.3 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej	m		
		28,5	m	28,500	
				RAZEM	28,500
28	KNR-W 2-02 d.3 0515-02	Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan-cynku gr. 0,7 mm - Parapety, obróbki	m ²		
		34	m ²	34,000	
				RAZEM	34,000
29	kalk. własna	Wylaz dachowy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		KOMINY			
30	KNR AT-38 d.4 0102-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża - komin ceglany	m ²		
		15,6	m ²	15,600	
				RAZEM	15,600
31	KNR AT-38 d.4 0102-02	Dwukrotne zaimpregnowanie - komin ceglany	m ²		
		poz.30	m ²	15,600	
				RAZEM	15,600
32	KNR AT-31 d.4 0504-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²		
		15,6	m ²	15,600	
				RAZEM	15,600
33	KNR AT-31 d.4 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy -wykonany ręcznie na ścianach	m ²		
		poz.32	m ²	15,600	
				RAZEM	15,600
34	KNR 5-04 d.4 1713-02 analogia	Wykonanie obejmy uniwersalnej OU-2- OBEJMA ANTENOWA	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
5		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
35	KNR 0-19 d.5 0928-01 analogia	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 0.4 m2- DEMONTAŻ STOLARKI ZAAKCEPTOWANEJ DO WYMIANY	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
36	KNR AT-26 d.5 0103-02	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		40	m ²	40,000	
				RAZEM	40,000
37	kalk. własna	OKNO PCV O3	kpl.		
d.5		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	kalk. własna	OKNO PCV O5	kpl.		
d.5		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39	kalk. własna	OKNO PCV O8	kpl.		
d.5		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
40	kalk. własna	OKNO PCV O9	kpl.		
d.5		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	kalk. własna	OKNO PCV O10	kpl.		
d.5		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
42	kalk. własna	OKNO PCV O12	kpl.		
d.5		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
43	kalk. własna	OKNO PCV O13	kpl.		
d.5		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	kalk. własna	RENOWACJA DRZWI D1	kpl.		
d.5		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
45	kalk. własna	DRZWI D2	kpl.		
d.5		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
46	kalk. własna	PARAPETY	kpl.		
d.5		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
47	kalk. własna	NAWIEWNIKI HIGROSTEROWANE	kpl.		
d.5		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
6		ROBOTY ELEWACYJNE			
6.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
48	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.6.1	0701-04	350,3	m ²	350,300	
				RAZEM	350,300
49	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża oczyszczenie z nalotów, wykwitów i środków utrudniających wiązanie. Przygotowanie podłoża, aby było suche, nośne, odpyłone i odtłuszczone, wolne od luźnych części	m ²		
d.6.1	2611-01	350,3	m ²	350,300	
				RAZEM	350,300
50	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
d.6.1	0109-11 0109-12	7	m ³	7,000	
				RAZEM	7,000
51		Opłata utylizacyjna	t		
d.6.1	kalk. własna	11,2	t	11,200	
				RAZEM	11,200
6.2		ODNOWIENIE elewacji			
52	KNR AT-32	Wyprawy tynkarskie renowacyjne WTA wykonywane na zawilgoconych i/lub zasolonych ścianach sposobem ręcznym; tynk dwuwarstwowy grubości 20 mm, obie warstwy z tego samego tynku BAUMIT RECOMPACT PUTZ FESTIGER	m ²		
d.6.2	0601-02 analogia	350,3	m ²	350,300	
				RAZEM	350,300
53	KNR 2-02	Budynki z elementów typu OWT 67N - gzymsy	m		
d.6.2	0308-02 analogia	15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
54	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalową-	m ²		
d.6.2	0609-10				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		350,3	m ²	350,300	
				RAZEM	350,300
55 d.6.2	KNR 2-02 0825-01	Wyprawy tynkarskie z masy szpachlowej Tcg grubości 3 mm na ścianach -	m ²		
		350,3	m ²	350,300	
				RAZEM	350,300
56 d.6.2	KNR-W 2-02 0909-01	Tynki zewnętrzne szlachetne cyklinowane na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie z zaprawy drobno i średnioziarnistej	m ²		
		350,3	m ²	350,300	
				RAZEM	350,300
57 d.6.2	kalk. własna	OCZYSZCZENIE OZDOBNEJ LAMPY, PONOWNE POMALOWANIE	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
6.3		Cokół			
6.3.1		Roboty przygotowawcze			
58 d.6.3. 1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie z nalotów, wykwitów i środków utrudniających wiązanie. Przygotowanie podłoża, aby było suche, nośne, odpyłone i odtłuszczone, wolne od luźnych cząstek	m ²		
		35,1	m ²	35,100	
				RAZEM	35,100
59 d.6.3. 1	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - dwukrotne gruntowanie emulsją	m ²		
		35,1	m ²	35,100	
				RAZEM	35,100
60 d.6.3. 1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowymi na odległość 10 km	m ³		
		1,2	m ³	1,200	
				RAZEM	1,200
61 d.6.3. 1	kalk. własna	Opłata utylizacyjna 17 01 80	t		
		poz.60*1,5	t	1,800	
				RAZEM	1,800
6.3.2		Roboty zasadnicze			
62 d.6.3. 2	KNR BC-02 0125-01	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN 2K - naprawa i wyrównanie podłoża	m ²		
		67	m ²	67,000	
				RAZEM	67,000
63 d.6.3. 2	KNR BC-02 0128-01	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym ESCO-FLUAT poprzez ręczne malowanie podłoża	m ²		
		67	m ²	67,000	
				RAZEM	67,000
64 d.6.3. 2	KNR 2-02 0609-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalową-	m ²		
		35,1	m ²	35,100	
				RAZEM	35,100
65 d.6.3. 2	KNR-W 2-02 0909-01	Tynki zewnętrzne szlachetne cyklinowane na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie z zaprawy drobno i średnioziarnistej	m ²		
		35,1	m ²	35,100	
				RAZEM	35,100
7		KLATKA SCHODOWA			
66 d.7	KNR 4-01 0702-04	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy	m		
		41,3	m	41,300	
				RAZEM	41,300
67 d.7	KNR 2-02 0801-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²		
		41,3	m ²	41,300	
				RAZEM	41,300
68 d.7	KNKRB 2 0803-09	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianie z element.prefabrykowanych i betonów	m ²		
		137,4	m ²	137,400	
				RAZEM	137,400
69 d.7	KNR 2-02 1503-01	Jednokrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania	m ²		
		46,5	m ²	46,500	
				RAZEM	46,500
70 d.7	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		90,5	m ²	90,500	
				RAZEM	90,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71 d.7	KNR 2-02 0129-03 analogia	Obsadzenie stopni schodowych- 1 plytkami	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
72 d.7	KNR 19-01 1310-04	Usunięcie starej farby olejnej - zeszkrobanie farby z elementów metalowych pełnych o pow. do 0,5 m2 8,5	szt. szt.	RAZEM 8,500	 8,500
73 d.7	KNR 7-12 0209-02	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji krato- wych - balustrady 8,5	m2 m2	RAZEM 8,500	 8,500
				RAZEM	8,500