**Załącznik nr 8 do SWZ**

**U M O W A nr \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_ (wzór)**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_r., w Słupsku pomiędzy:

**Miastem Słupsk,** Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk, w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, 76-200 Słupsk, ul. Artura Grottgera 13,

zwanym dalej **„Zamawiającym”** reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

przy kontrasygnacie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

zwanym dalej **„Wykonawcą”**, reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

łącznie dalej zwanych „Stronami” lub z osobna „Stroną”.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129

ze zm.), zwanej w dalszej treści umowy „ustawą Pzp” wykonanie usługi pn. **„Opracowanie projektów budowlano – wykonawczych dla budowy połączenia ulic Bałtyckiej – Kaszubskiej - Gdańskiej** w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Kontynuacja budowy „Ringu Miejskiego” w Słupsku”, opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, oraz na stronie internetowej [www.zimslupsk.pl](http://www.zimslupsk.pl)

za pośrednictwem Platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/zimslupsk>

**§ 1.**

**Postanowienia ogólne**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi pn. „**Opracowanie projektów budowlano – wykonawczych dla budowy połączenia ulic Bałtyckiej – Kaszubskiej - Gdańskiej** w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Kontynuacja budowy „Ringu Miejskiego” w Słupsku**”.**
2. Wykonawca oświadcza, że:
   1. zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i zakres prac wynikający z przedmiotu umowy wykona według wytycznych Zamawiającego określonych w SWZ oraz w niniejszej umowie, z należytą starannością, w terminach określonych niniejszą umową oraz w oparciu o obowiązujące przepisy prawne i normy za cenę podaną w ofercie,
   2. dysponuje odpowiednio wystarczającymi środkami technicznymi do wykonania niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i normatywami stosowanymi w budownictwie.
   3. uzyskał wszystkie informacje konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia w zakresie możliwym do przewidzenia na etapie oferowania, na podstawie SWZ wraz z jej załącznikami.
3. Wykonawca potwierdza, że oświadczenia i dokumenty złożone na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia są aktualne na dzień zawarcia umowy.
4. Integralną częścią niniejszej umowy jest Oferta Wykonawcy.

**§ 2.**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji projektowej dla **Opracowania projektów budowlano – wykonawczych dla budowy połączenia ulic Bałtyckiej – Kaszubskiej - Gdańskiej** w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Kontynuacja budowy „Ringu Miejskiego” w Słupsku”.
2. Dokumentacja projektowa winna być podzielona na dwa odrębne opracowania.
3. **Opracowanie projektowe I** obejmuje odcinek od skrzyżowania z ulicą Bałtycką (bez skrzyżowania objętego odrębną dokumentacją projektową) do skrzyżowania z ulicą Kaszubską (wraz ze skrzyżowaniem). Długość: ok. 2600 metrów.
4. **Opracowanie projektowe II** obejmuje odcinek od skrzyżowania z ulicą Kaszubską (bez skrzyżowania objętego dokumentacją Opracowania I) do skrzyżowania z ulicą Gdańską (wraz ze skrzyżowaniem). Długość: ok. 3050 metrów.
5. **Lokalizacja:**

**a)** m. Słupsk,

obręb 6, działki nr 1930, 33/18, 33/16, 33/23, 33/21, 32/41, 942, 941, 289/3, 361, 388;

obręb 3, działki nr: 181, 183, 184, 185, 186/43, 186/27, 186/29, 267/2, 565/2, 7/2, 267/4, 563, 584, 348, 347, 12/3, 18/1, 21/2, 13/3, 21/1, 351, 451/1, 14/3, 340, 15/1, 16, 17, 53/7, 99, 98, 96, 97, 81, 112/1, 112/2, 112/3, 112/4, 113, 114, 115, 144, 145/2, 145/1, 146, 147, 148, 149;

obręb 4, działki nr: 1, 21/1, 21/2, 23/7, 24, 248, 28, 164, 34, 192, 194, 168, 247, 172, 198, 205, 202, 40/1, 226;

obręb 5, działki nr: 51/5;

obręb 14, działki nr: 95/6, 706, 113/2, 114/2, 115/2, 116/2, 117/2, 124/2, 124/1, 127/1;

obręb 15, działki nr: 33/1, 35/1, 194;

oraz dodatkowe działki niezbędne do objęcia opracowaniem jeśli wynika to z przyjętych rozwiązań technicznych;

**b)** kategoria drogi gminna, klasa drogi KDZ;

**c)** MPZP: MPZP: nr 171 XLVII/703/22 z dnia 29.06.2022 r., nr 163 XVI/292/20 z dnia 26.02.2020 r.,

nr 115 XXIII/317/12 z dnia 30.06.2012 r., nr 111 XVII/232/11 z dnia 21.12.2011 r., nr 153 LIII/738/18

z dnia 27.06.2018 r., nr 15 XXXVIII/574/09 z dnia 27.05.2009 r.

**d)** lokalizacja wskazana na załączonej mapie poglądowej (Załącznik nr 2 do umowy).

1. W dokumentacji projektowej I oraz II należy uwzględnić:
   1. **Opracowanie projektowe I:**

Obejmuje odcinek od skrzyżowania z ulicą Bałtycką (bez skrzyżowania objętego odrębną dokumentacją projektową) do skrzyżowania z ulicą Kaszubską (wraz ze skrzyżowaniem).

Długość: ok. 2600 metrów, w/w opracowanie winno uwzględniać:

1. **branża drogowa i mostowa**

* jezdnia bitumiczna szerokości 7 m, dostosowanie konstrukcji oraz nawierzchni drogi do prognozowanego obciążenia ruchem i warunków gruntowych (obliczenie kategorii ruchu, zaproponowanie konstrukcji nawierzchni drogi, skrzyżowań, zjazdów, itp.),
* jednostronny chodnik z kostki betonowej,
* jednostronna bitumiczna droga rowerowa,
* budowa mostu nad rzeką Słupią w ciągu projektowanej drogi,
* 7 skrzyżowań o ruchu okrężnym, w tym przebudowa skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 213  
  ul. Kaszubską,
* obustronne przystanki bez zatok autobusowych wraz z montażem oświetlonych wiat przystankowych według standardów obowiązujących w mieście Słupsk i podłączonych do oświetlenia miejskiego, przystanki dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych z zastosowaniem płytek ryflowanych, prowadzących, krawężników peronowych, jezdnia na wysokości peronu – betonowa,
* sporządzenie z uzyskaniem zatwierdzenia Projektu Stałej Organizacji Ruchu,
* rozwiązanie kolizji z infrastrukturą obcą, w tym w razie potrzeby opracowanie projektu usunięcia kolizji;

1. **branża budowlana**

* projekt rozbiórek kolidujących z drogą budynków przy skrzyżowaniu z ul. Sportową;

1. **branża elektryczna i teletechniczna**

* budowa oświetlenia drogowego typu LED na całej długości projektowanego odcinka, zgodnie  
  z warunkami technicznymi wydanymi przez Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, o które Wykonawca wystąpi przed przystąpieniem do prac projektowych;
* budowa doświetlaczy na przejściach dla pieszych, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, o które Wykonawca wystąpi przed przystąpieniem do prac projektowych;
* budowa kanalizacji teletechnicznej, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, o które Wykonawca wystąpi przed przystąpieniem do prac projektowych;

1. **branża sanitarna**

* budowa kanału deszczowego na całej długości odcinka, wpustów deszczowych wraz  
  z dodatkowym zagospodarowaniem wód opadowych poprzez rozsączanie i retencję, budowa nowych wylotów do odbiorników - zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, o które Wykonawca wystąpi przed przystąpieniem do prac projektowych;

1. **branża zieleni**

* opracowanie projektu zagospodarowania zielenią, uwzgledniającego nasadzenia drzew, krzewów  
  i roślin ozdobnych, w tym zagospodarowanie terenu małą architekturą (ławki i kosze na odpady), zgodnie z warunkami wydanymi przez Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, o które Wykonawca wystąpi przed przystąpieniem do prac projektowych,
* opracowanie inwentaryzacji drzew do usunięcia.

**2) Opracowanie projektowe II:**

Obejmuje odcinek od skrzyżowania z ulicą Kaszubską (bez skrzyżowania objętego dokumentacją projektową Opracowania I) do skrzyżowania z ulicą Gdańską (wraz ze skrzyżowaniem).

Długość: ok. 3050 metrów, w/w wymienione opracowanie winno uwzględniać:

1. **branża drogowa**

* jezdnia bitumiczna szerokości 7 m, dostosowanie konstrukcji oraz nawierzchni drogi do prognozowanego obciążenia ruchem i warunków gruntowych (obliczenie kategorii ruchu, zaproponowanie konstrukcji nawierzchni drogi, skrzyżowań, zjazdów, itp.),
* jednostronny chodnik z kostki betonowej,
* jednostronna bitumiczna droga rowerowa,
* 7 skrzyżowań o ruchu okrężnym, w tym przebudowa skrzyżowania z ul. Gdańską,
* zagospodarowanie terenu małą architekturą (ławki i kosze na odpady), obustronne przystanki bez zatok autobusowych wraz z montażem oświetlonych wiat przystankowych według standardów obowiązujących w mieście Słupsk i podłączonych do oświetlenia miejskiego, przystanki dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych z zastosowaniem płytek ryflowanych, prowadzących, krawężników peronowych, jezdnia na wysokości peronu – betonowa,
* sporządzenie z uzyskaniem zatwierdzenia Projektu Stałej Organizacji Ruchu,
* rozwiązanie kolizji z infrastrukturą obcą, w tym w razie potrzeby opracowanie projektu usunięcia kolizji;

1. **branża elektryczna i teletechniczna**

* budowa oświetlenia drogowego typu LED na całej długości projektowanego odcinka, zgodnie  
  z warunkami technicznymi wydanymi przez Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, o które Wykonawca wystąpi przed przystąpieniem do prac projektowych,
* budowa doświetlaczy na przejściach dla pieszych, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, o które Wykonawca wystąpi przed przystąpieniem do prac projektowych,
* budowa kanalizacji teletechnicznej, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, o które Wykonawca wystąpi przed przystąpieniem do prac projektowych;

1. **branża sanitarna**

* budowa kanału deszczowego na całej długości odcinka, wpustów deszczowych wraz  
  z dodatkowym zagospodarowaniem wód opadowych poprzez rozsączanie i retencję, budowa nowych wylotów do odbiorników - zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, o które Wykonawca wystąpi przed przystąpieniem do prac projektowych;

1. **branża zieleni**

* opracowanie projektu zagospodarowania zielenią, uwzgledniający nasadzenia drzew, krzewów  
  i roślin ozdobnych, w tym zagospodarowanie terenu małą architekturą (ławki i kosze na odpady), zgodnie z warunkami wydanymi przez Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, o które Wykonawca wystąpi przed przystąpieniem do prac projektowych,
* opracowanie inwentaryzacji drzew do usunięcia.

1. Dokumentacja winna **w jak najwyższym stopniu** spełniać warunki określone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego odpowiednio dla terenu objętego opracowaniami MPZP: nr 171 XLVII/703/22 z dnia 29.06.2022 r., nr 163 XVI/292/20 z dnia 26.02.2020 r., nr 115 XXIII/317/12 z dnia 30.06.2012 r., nr 111 XVII/232/11 z dnia 21.12.2011 r., nr 153 LIII/738/18 z dnia 27.06.2018 r., nr 15 XXXVIII/574/09 z dnia 27.05.2009 r.
2. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać jedną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla całości inwestycji tj. dla Opracowania I i II.
3. Wykonawca, gdy zajdzie taka potrzeba opracuje projekty usunięcia kolizji z infrastrukturą obcą.
4. Wykonawca sporządzi kompletne wnioski o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRiD)   
   (w tym projekty podziału nieruchomości włączanych do pasa drogowego. Zamawiający przewiduje ok. 85 podziałów – 55 w ramach Opracowania I i 30 w ramach Opracowania II), dla każdego Opracowania należy sporządzić odrębny, kompletny wniosek.
5. Wykonawca winien pozyskać wszystkie informacje konieczne do przygotowania oferty i zawarcia umowy oraz opracowania dokumentacji. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.
6. Przed przystąpieniem do prac projektowych Wykonawca wystąpi do ZIM w Słupsku o szczegółowe warunki techniczne do opracowania dokumentacji projektowej i ustali z Zamawiającym założenia wyjściowe.
7. Wykonawca uzyska aktualne mapy do celów projektowych.
8. Projektant w terminie **do 60 dni** od zawarcia umowy musi przedstawić Zamawiającemu koncepcję zagospodarowania terenu dla obu opracowań. Podstawą przyjętych rozwiązań powinno być m.in. zapewnienie bezpieczeństwa w ruchu, zapewnienie widoczności oraz określenie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą. Opracowania, prócz czytelnych rozwiązań projektowych, powinny zawierać czytelne granice działek, ich numery oraz istniejące uzbrojenie o wyraźnej kolorystyce. Koncepcje powinny zawierać część opisową przyjętych rozwiązań projektowych oraz część rysunkową. Należy je przesłać w formie elektronicznej, w formacie .pdf, na adres [*przygotowanie@zimslupsk.pl*](mailto:przygotowanie@zimslupsk.pl). Po uzyskaniu wstępnej akceptacji Zamawiającego obydwa opracowania zostaną poddane konsultacjom społecznym, zgodnie z Regulaminem Konsultacji Społecznych przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Słupsku (uchwała nr XXI/238/15 z dnia 27.01.2016 r. zmieniona uchwałą nr XXIV/400/20 z dnia 29.10.2020 r.). Minimalny czas trwania konsultacji, rozumiany jako czas na zbieranie opinii mieszkańców, nie powinien być krótszy niż 21 dni, co Wykonawca winien uwzględnić w harmonogramie prac.
9. W toku trwających konsultacji społecznych wnioski i uwagi mieszkańców będą na bieżąco przekazywane do Wykonawcy drogą elektroniczną (email) wraz ze stosowną rekomendacją Zamawiającego. Koncepcja uzyska zatwierdzenie Zamawiającego po zakończeniu procesu konsultacyjnego i ewentualnym uwzględnieniu uwag mieszkańców. Koncepcje projektowe muszą zostać zatwierdzone przez Zamawiającego przed przystąpieniem do wykonania ostatecznej dokumentacji projektowej. Ostatecznie (zatwierdzone przez Zamawiającego) wersje obu koncepcji zaktualizowane przez projektanta o ewentualne zmiany wynikłe z uwzględnienia uwag przekazanych w ramach konsultacji społecznych należy przekazać, w formie papierowej, na adres siedziby Zamawiającego, co będzie podstawą do sporządzenia częściowego protokołu odbioru dokumentacji, a następnie do wystawienia przez Wykonawcę faktury za sporządzone koncepcje.
10. Na etapie sporządzania dokumentacji projektowej Projektant zobowiązany będzie do uczestnictwa w jednym spotkaniu z mieszkańcami miasta w ramach konsultacji społecznych, na którym przedstawi i omówi przyjęte w koncepcjach rozwiązania projektowe i materiałowe oraz udzieli odpowiedzi na zadawane przez uczestników spotkania pytania. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia na spotkanie **po 5 egzemplarzy wersji papierowej każdej koncepcji** w celu przedstawienia jej mieszkańcom oraz zaprezentowania w wersji elektronicznej na udostępnionym rzutniku.
11. W ramach Zamówienia Wykonawca wykona/uzyska na rzecz i w imieniu Zamawiającego wszelkie wymagane prawem operaty, zgody, opinie, decyzje i pozwolenia umożliwiające złożenie wniosku o uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRiD) oddzielnie dla każdego Opracowania. Oryginały ww. dokumentów Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz z dokumentacją.
12. Dokumentację projektową oddzielnie dla każdego odcinka projektant zobowiązuje się dostarczyć w wersji elektronicznej edytowalnej na płytach CD/DVD, w formacie pdf, dwg lub dgn - projekt oraz pdf, docx, xls, ath – w przypadku opisów i pozostałych materiałów oraz w formie papierowej, w ilości:
13. Mapa do celów projektowych – po 1 egz.
14. Projekt zagospodarowania terenu – po 5 egz.
15. Projekt architektoniczno – budowlany – po 5 egz.
16. Projekt techniczny ( o szczegółowości projektu wykonawczego) – po 5 egz.
17. Kosztorys inwestorski uproszczony – po 1 egz.
18. Przedmiar robót – po 3 egz.
19. Kosztorys ofertowy – jedynie w wersji elektronicznej i edytowalnej w formie xls,
20. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) – po 3 kpl.
21. Projekt stałej organizacji ruchu drogowego – po 5 egz.
22. kompletne wnioski o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wraz z niezbędnymi załącznikami – po 2 egz. dla każdego Opracowania

Wszystkie egzemplarze projektu muszą być opatrzone podpisami i oświadczeniami, które wymaga Prawo Budowlane. Projekty powinny również zawierać informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).

1. Opracowana dokumentacja projektowa wraz z Kosztorysem inwestorskim, przedmiarem robót, kosztorysem ofertowym oraz STWiORB, niezbędna do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, posłuży do opisania przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego.
2. Projektant zobowiązany jest do opisywania w wykonywanej dokumentacji projektowej rozwiązań technologicznych i zastosowanych materiałów w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. W dokumentacji projektowej nie mogą być wskazane nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie oraz sformułowania, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję. W przypadku gdy jest to uzasadnione specyfiką zamówienia i brakiem możliwości precyzyjnego określenia rozwiązań technologicznych oraz materiałów za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, Wykonawca może zastosować określenia wskazane w zdaniu poprzednim, pod warunkiem bezwzględnego zamieszczenia zapisu „lub równoważne”, wskazując równocześnie na minimalne wymagania techniczne materiałów lub technologii równoważnych. W przypadku użycia nazw własnych, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia oraz sformułowań, które mogłyby utrudnić uczciwą konkurencję, Wykonawca powinien przedłożyć pisemne uzasadnienie ich użycia.
3. Wykonawca na bieżąco z Zamawiającym będzie uzgadniał zastosowanie rozwiązań projektowych w ramach przedmiotu zamówienia, zwłaszcza w zakresie istotnych elementów mających wpływ na koszty związane z realizacją robót budowlanych w oparciu o wykonaną dokumentację.
4. Dokumentacje powinny zawierać opis materiałów i rozwiązań projektowych za pomocą cech technicznych i jakościowych z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy.
5. Uzupełnienia, korekty lub wyjaśnienia dotyczące dokumentacji projektowych, będących przedmiotem niniejszego zamówienia zgłoszone przez Zamawiającego i uczestników postępowania na wykonanie robót budowlanych, Wykonawca wykona nieodpłatnie w ramach zawartej umowy – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Wykonawca przygotuje dokumentację projektową według wymogów dla zamierzenia budowlanego zgodnie z ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
7. Wykonawca zapewni kompletne kierownictwo, wykwalifikowanych pracowników, materiały, sprzęt i inne urządzenia niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
8. Organizacja prac podczas wykonywania przedmiotu zamówienia winna odpowiadać wymaganiom określonym w aktualnych przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zapewniać prawidłowe wykonanie usługi.
9. Wykonawca zobowiązuje się do starannego, należytego i terminowego wykonywania wymaganych prac i obowiązków w oparciu o przepisy prawne i normy obowiązujące w zakresie przedmiotu zamówienia.
10. Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na własny koszt niezbędne informacje oraz dokumentacje specjalistyczne.
11. Wykonawca przeprowadzi we własnym zakresie i na własny koszt wszelkie badania, pomiary, uzgodnienia niezbędne do sporządzenia opracowania.
12. Dokumentację projektową wraz z niezbędnymi zgodami i opiniami, należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, tak aby na podstawie dokumentacji projektowej wystąpić z wnioskiem o uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRiD).
13. Zamawiający wymaga, aby pojazdy wykorzystywane do realizacji usługi spełniały wymagania określone w art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz. U. 2022, poz. 1083 ze zm.),

**§ 3.**

**Termin realizacji umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z Umową i powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa w terminie do **18 miesięcy,** licząc od dnia zawarcia umowy tj. do dnia………...
2. Dokumentację projektową należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego wraz z zestawieniem/protokołem dostarczonych elementów opracowania, sporządzonym przez Wykonawcę. Zamawiający potwierdzi termin jej złożenia i dokona sprawdzenia kompletności przedłożonej dokumentacji.

**§ 4.**

**Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy**

1. Zamawiający ustanawia osobę (-y)– Koordynatora (ów) projektu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej umowy i odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ustanawia:
   1. projektanta branży drogowej w osobie:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, posiadającego uprawnienia budowlane nr\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, do projektowania bez ograniczeń w specjalności \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_wydane w dniu\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
   2. projektanta branży sanitarnej w osobie:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, posiadającego uprawnienia budowlane nr\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, do projektowania bez ograniczeń w specjalności \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_wydane w dniu\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
   3. projektanta branży elektrycznej w osobie:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, posiadającego uprawnienia budowlane nr\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, do projektowania w specjalności \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_wydane w dniu\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
   4. projektanta branży teletechnicznej w osobie:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, posiadającego uprawnienia budowlane nr\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, do projektowania w specjalności \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_wydane w dniu\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
   5. projektanta branży mostowej w osobie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, posiadającego uprawnienia budowlane nr\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, do projektowania w specjalności \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_wydane w dniu\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby wskazanej w ust. 1 niniejszego paragrafu. Zmiana osoby nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
4. W toku realizacji niniejszej umowy możliwa jest zmiana osób wskazanych w ust. 2, wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej oraz pod warunkiem posiadania przez te osoby co najmniej takich samych uprawnień i kwalifikacji zawodowych jak wymagane w warunkach udziału w postępowaniu w wyniku, którego została zawarta niniejsza Umowa.

**§ 5.**

**Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego**

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
2. nieodpłatnego dokonania uzupełnień, korekty lub wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej, w tym przedmiarów robót i/lub kosztorysów inwestorskich, w związku ze zgłoszonymi przez Zamawiającego i uczestników postępowania na wykonanie robót budowalnych zapytaniami

– w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

1. nieodpłatnego dokonania aktualizacji kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarami robót w przypadku zawiadomienia przez Zamawiającego o konieczności takiej aktualizacji   
    - w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
2. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w aktualnych przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy,
3. niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie Umowy,
4. zorganizowania w ramach wynagrodzenia co najmniej jednego spotkania roboczego  
   w siedzibie Zamawiającego celem omówienia przez Wykonawcę postępów w realizacji przedmiotu zamówienia. Termin spotkania Wykonawca uzgodni z Zamawiającym z co najmniej 5 dniowym wyprzedzeniem bez żądania zwrotu kosztów podróży i delegacji,
5. uzgodnień zakresu prac z Zamawiającym na każdym etapie prac,
6. przygotowania dokumentacji projektowej według wymogów dla zamierzenia budowlanego,   
   w podziale na obiekty budowlane zgodnie z zapisami ustawy z dnia 19 lipca 2019r.   
   o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,
7. dokonania poprawek, uzupełnień, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i c, pkt 2 lit. b i c Umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Zamawiający zobowiązuje się do:
9. dostarczenia Wykonawcy wszelkich, materiałów i informacji niezbędnych do należytego wykonania zamówienia,
10. współpracy z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu Umowy,
11. zapłaty wynagrodzenia za prawidłowo wykonany i odebrany bez wad i usterek przedmiot zamówienia.

**§ 6.**

**Kontrola i odbiór przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu jedynie takiej dokumentacji projektowej, która została wykonana zgodnie z Umową i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa (obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu), w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu przedmiot umowy ma służyć.
2. Koncepcja projektowa:
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przekazania wstępnie zatwierdzonych przez Zamawiającego wersji obu koncepcji. Koncepcje należy przekazać, w formie papierowej w 2 egz., na adres Zamawiającego, co będzie podstawą do sporządzenia częściowego protokołu odbioru dokumentacji, a następnie wystawienia przez Wykonawcę faktury za sporządzone koncepcje,
4. jeżeli Zamawiający stwierdzi, iż koncepcje projektowe zawierają usterki lub wady, wyznaczy termin na ich usunięcie.
5. Wykonawca przekaże Zamawiającemu poprawione koncepcje projektowe, uwzględniające omówione usterki lub wady,
6. protokół odbioru koncepcji projektowych podpisany przez Strony Umowy, stanowić będzie potwierdzenie należytego wykonania dostarczonego Zamawiającemu wyszczególnionego elementu opracowania.
7. Dokumentacje projektowe wraz z wnioskami o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej:
8. po dostarczeniu przez Wykonawcę dokumentacji projektowych wraz z kompletnymi wnioskami o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej do siedziby Zarządu Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, Zamawiający **w terminie do 20 dni roboczych** dokona oceny poprawności i zgodności z Umową przedstawionego przez Wykonawcę kompletnego opracowania,
9. jeżeli Zamawiający stwierdzi, iż dokumentacja projektowa zawiera usterki nie będące wadami (np. omyłki pisarskie, błędy stylistyczne, niejednoznaczności opisu technicznego, braki podpisów) wyznaczy termin na usunięcie usterek,
10. jeżeli Zamawiający stwierdzi, iż przekazana dokumentacja zawiera wady wpływające na przydatność projektu do celu, któremu ma służyć lub została wykonana niezgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, wówczas odmówi jego odbioru do czasu usunięcia zgłoszonych zastrzeżeń (wad) i wyznaczy czas niezbędny na usuniecie stwierdzonych wad.
11. Wykonawca przekaże Zamawiającemu poprawioną dokumentację projektową, stanowiącą przedmiot Umowy, w zakresie i ilościach określonych w § 2 niniejszej Umowy.
12. Protokół odbioru końcowego podpisany przez Strony Umowy, stanowić będzie potwierdzenie należytego wykonania dostarczonego Zamawiającemu kompletnego opracowania.
13. Nieusunięcie usterek i wad w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego uznaje się za wykonanie przedmiotu Umowy niezgodnie z postanowieniami Umowy i będzie skutkować naliczeniem kary, w wysokości określonej w § 10 ust. 1 pkt 2 umowy.
14. Wykonawca dołączy do opracowania:
15. oświadczenie, że opracowanie jest wykonane zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz, że zostało wykonane w stanie kompletnym   
    z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz, że jest kompletna,
16. oświadczenie o zgodności rozwiązań projektowych z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót, które winny być sprawdzone i podpisane przez projektanta/projektantów,
17. oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej projektu jest zgodna (identyczna) z wersją papierową,
18. oświadczenie, że dokumentacja jest zgodna z ustawą Prawo zamówień publicznych, w szczególności   
    z zapisami art. 99-103, 28-30 i 34 ustawy Pzp,
19. oświadczenie w sprawie przeniesienia praw autorskich i majątkowych wraz z oświadczeniem Wykonawcy i każdej osoby biorącej udział w przygotowaniu dokumentacji, o prawie Zamawiającego do dowolnego adaptowania lub wykorzystania Dokumentacji.

**§ 7.**

**Wykonawcy i Podwykonawcy**

1. Wykonawca powierzy podwykonawcy następujący zakres prac stanowiących przedmiot umowy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Wykonawca oświadcza, że podmiot \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(nazwa podmiotu),* na zasoby którego Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(w jakim udział podmiotu był deklarowany do wykonania przedmiotu umowy).*
3. W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(nazwa podmiotu)*z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy lub obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
5. Umowy o podwykonawstwo mają formę pisemną pod rygorem nieważności.
6. W toku realizacji umowy w sprawie niniejszego zamówienia możliwa jest zmiana podwykonawców wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej.
7. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo może być wyłącznie wykonanie usług, które ściśle odpowiadają określonemu zakresowi zamówienia objętego niniejszą umową, zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
8. Umowa z podwykonawcą powinna zawierać, w szczególności zapisy w zakresie:
   1. przedmiotu umowy o podwykonawstwo, który musi być określony na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
   2. wysokości wynagrodzenia nieprzekraczającego kwoty wynikającej z oferty Wykonawcy,
   3. terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy usługi,
   4. okresu odpowiedzialności za wady, który nie może być krótszy od okresu takiej odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego.
9. Wykonawca lub podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia lub dokonania zmiany.
10. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
11. Zawierający umowę z podwykonawcą oraz Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawców w trakcie realizacji niniejszej umowy.
12. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą której treść będzie sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy lub odrębnymi przepisami.
13. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia prac.
14. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z § 15 ust. 1 do 7 Umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
    1. przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
    2. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

**§ 8.**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym odpowiadającym zakresowi prac określonemu w SWZ i niniejszej umowie.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Wyszczególnienie** | | **netto**  **w zł** | **podatek VAT** | | **brutto**  **w zł** |
| **%** | **zł** |
| **Koncepcje rozwiązań projektowych (nie więcej niż 10% wynagrodzenia)** | |  | **23** |  |  |
| **Dokumentacja projektowa** | |  | **23** |  |  |
| **RAZEM** | |  | **23** |  |  |
| **Słownie cena brutto** |  | | | | |

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich do dokumentacji projektowych i wszelkich opracowań niezbędnych do ich wykonania.
2. Wynagrodzenie z tytułu wykonania Umowy w zakresie zatwierdzonych koncepcji, jest płatne w wysokości do 10% wynagrodzenia należnego za ich opracowanie i po ich odbiorze, zgodnie z § 6 i 8 Umowy. Pozostała część wynagrodzenia za opracowanie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej Umowy, jest płatna Wykonawcy po jej protokolarnym/ końcowym odbiorze.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu niniejszej Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi niniejszą Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki od towarów i usług.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, wartość wynagrodzenia netto w fakturze nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana stawki podatku od towarów i usług nie wymaga zmiany umowy.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielania Wykonawcy zaliczek.

**§ 9.**

**Warunki płatności**

1. Rozliczenie przedmiotu zamówienia dokonywane będzie na podstawie faktury częściowej i końcowej wystawionych przez Wykonawcę za elementy przedmiotu umowy określone w § 8 ust. 2 i 4 niniejszej umowy.
2. Podstawą zapłaty za wykonywanie przedmiotu umowy będą faktury VAT wystawione przez Wykonawcę   
   i przedłożone Zarządowi Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, po zakończeniu i poszczególnych elementów zamówienia i ich odbiorze dokonanym protokołem odbioru, podpisanymi przez przedstawicieli ze strony Zamawiającego i Wykonawcy, zawierająca następujące dane:
3. Nabywca: Miasto Słupsk, Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk, NIP 839-10-05-507,
4. Odbiorca: Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, ul. Artura Grottgera 13, 76-200 Słupsk.
5. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie dokonane w następujący sposób:
   1. pierwsza transza o wartości ……………………… zł brutto – za wykonanie koncepcji,
   2. druga transza o wartości ……………………. zł brutto – za wykonanie dokumentacji projektowych wraz z wnioskami o wydanie ZRID.
6. Wykonawca zobowiązany jest do doręczania faktury wraz z zestawieniem kwot należnych podwykonawcom za prace ujęte w fakturze, w formie papierowej lub drogą elektroniczną z adresu  
    e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_na adres e-mail Zamawiającego właściwy do przesyłania faktur: [faktura@zimslupsk.pl](mailto:faktura@zimslupsk.pl) . Wykonawca może złożyć fakturę na Platformie Elektronicznego Fakturowania – w przypadku takiej formy złożenia faktury Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o tym fakcie na adres e-mail: [faktura@zimslupsk.pl](mailto:a.duda@zimslupsk.pl).
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze,   
   z zastrzeżeniami określonymi w niniejszym paragrafie.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zamawiający obowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia, z zastrzeżeniem ust. 6 i 7 w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, protokołu odbioru prac i dowodu potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy za prace ujęte w fakturze, poświadczonego za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
10. Warunkiem zapłaty, przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane prace jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom (kopia faktury podwykonawcy wraz z kopią dowodu dokonania przelewu poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, oświadczenie podwykonawcy o braku wymagalnych zobowiązań Wykonawcy w stosunku do nich), o których mowa w § 7 ust. 9 niniejszej umowy, biorącym udział w realizacji odebranych prac.
11. W przypadku niedostarczenia wszelkich dokumentów niezbędnych do odbioru, w tym dokumentów zgodnie z ust. 6 niniejszego paragrafu lub ich niekompletności, termin zapłaty ulega odpowiedniemu przesunięciu. W takim przypadku zapłata zostanie dokonana w terminie 3 dni roboczych od dnia dostarczenia kompletu brakujących dokumentów.
12. W przypadku niespełnienia wymogów ust. 6, Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy, w części równej sumie kwot wynikających z wartości wymagalnych należności podwykonawców.
13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
14. Bezpośrednia zapłata o której mowa w ust. 9 dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy.
16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Termin zgłaszania uwag – 7 dni od dnia doręczenia tej informacji Wykonawcy.
17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12 niniejszego paragrafu, Zamawiający może:
    1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
    2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury – w całości lub w części. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.
20. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie.
21. Strony oświadczają, że płatność wynikająca z niniejszej umowy będzie dokonana za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment). Ponadto Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze VAT rachunek należy do Wykonawcy umowy i służy do prowadzenia działalności gospodarczej.
22. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zachowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego.
23. W przypadku wystąpienia okoliczności uprawniających do wystawienia korekty faktury VAT in minus dokonuje się ustalenia, że okresem rozliczeniowym dla wystawionej korekty faktury VAT jest okres, w którym została wystawiona faktura korygująca - art. 29a ust. 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (VAT).
24. NIP Wykonawcy \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
25. NIP Miasta Słupsk 839-10-05-507.
26. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego do jej przyjęcia.

**§ 10.**

**Kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto określonego 8 ust. 2 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy terminem zakończenia prac przewidzianym w 3 ust. 1 Umowy a faktycznym dniem zakończenia prac,
3. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 2 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w terminie wyznaczonym na usunięcie odpowiednio usterek lub wad, stwierdzonych przy odbiorze, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 2 lit. b i c Umowy, liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek,
4. za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
5. za odstąpienie od umowy w całości przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi wyłącznie Wykonawca – w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 2 niniejszej umowy. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi do prac dotychczas wykonanych.
6. za odstąpienie od części umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi wyłącznie Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 2 niniejszej umowy. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi do prac dotychczas wykonanych,
7. w przypadku nieuzasadnionego braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom – w wysokości 500,00 zł, za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom – w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki licząc od dnia upływu terminu zapłaty ustalonego w umowie, do dnia zapłaty wynagrodzenia,
8. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki licząc od terminów ustalonych w § 7 ust. 9 niniejszej umowy, do dnia jej przedłożenia,
9. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – 200,00 zł za każdy stwierdzony taki przypadek,
10. w przypadku dopuszczenia do wykonywania prac objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zgłoszony podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi niniejszą umową – w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony taki przypadek,
11. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 7 ust. 14 w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki,
12. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w § 7 ust. 14 w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
13. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 300 zł,
14. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 500 zł,
15. w każdym przypadku, gdy w wyniku naruszenia umowy lub przepisów prawa w zakresie obowiązków związanych ze zgłoszeniem podwykonawcy, Zamawiający poniesie szkodę lub po stronie Zamawiającego istnieć będzie choćby potencjalny obowiązek zapłaty niezapłaconego wynagrodzenia podwykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, niezależnie od innych roszczeń, karę umowną w kwocie, która odpowiada sumie wartości roszczeń podwykonawcy wobec Zamawiającego. Określona w niniejszym punkcie kara umowna nie będzie wymagana, jeżeli przed terminem ustalonym do jej zapłaty w wezwaniu Zamawiającego, Wykonawca ureguluje wszelkie zobowiązania wobec niezgłoszonego lub nieprawidłowo zgłoszonego podwykonawcy.
16. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 2 niniejszej umowy,

z zastrzeżeniem § 11 ust. 1 pkt 1 i 6 niniejszej umowy.

1. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w zapłacie w ustawowej wysokości.
2. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Niezależnie od roszczeń o kary umowne każda ze Stron może dochodzić odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy na zasadach ogólnych określonych w przepisach kodeksu cywilnego.
4. Zapłacenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac, jak również z innych zobowiązań umownych.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nałożonych na podstawie niniejszej umowy, których może dochodzić każda ze stron umowy, nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 2 niniejszej Umowy.

**§ 11.**

**Odstąpienie od umowy, rozwiązanie umowy**

1. Niezależnie od powodów wynikających z przepisów prawa lub innych postanowień umowy Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu   
   i jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy:
2. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
3. jeżeli Wykonawca z przyczyn przez siebie zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
4. jeżeli zostanie wszczęta likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy,
5. jeżeli zostanie zajęty majątek Wykonawcy,
6. wystąpiła konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 2% wartości Umowy,
7. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
8. w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i innych przepisach prawa.
9. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 1) i 6) niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.
10. Odstąpienie od umowy lub jej części z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt od 2 do 5 niniejszego paragrafu powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Uprawnienie odstąpienia od umowy Zamawiający może zrealizować w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przesłankach odstąpienia.
11. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej części przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:
    1. wstrzymać wykonywanie prac i zabezpieczyć przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym,
    2. przekazać Zamawiającemu znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
    3. w terminie 5 dni od daty odstąpienia od umowy zgłosić gotowość do odbioru przerwanych prac; w przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny,
    4. zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących w szczególności ochrony własności.
12. W przypadku gdy Wykonawca odmawia sporządzenia inwentaryzacji prac w toku i rozliczenia prac Zamawiający wykona jednostronnie rozliczenie i inwentaryzację, którą przekaże do wiadomości Wykonawcy.
13. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania w terminie najpóźniej 14 dni do odbioru prac przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy tych prac.
14. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od dnia pozyskania wiedzy   
    o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i innych przepisach prawa. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
15. Za zgodą Stron umowa na mocy porozumienia może być rozwiązana w każdym czasie.
16. W wypadku rozwiązania umowy w sposób, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu Strony zobowiązane są do wykonania obowiązków i rozliczenia zadania, jak w przypadku odstąpienia od umowy.
17. Zamawiający ma prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę warunków umowy.

**§ 12.**

**Zmiany treści umowy**

1. Zmiany treści niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu Stron, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadkach opisanych poniżej, z zastrzeżeniem, iż zmiany te nie wykraczają poza określenie przedmiotu zamówienia określonego w SWZ, tj.
3. zmiany terminu realizacji zamówienia na skutek:
   1. przedłużających się procedur związanych z wykorzystaniem przez Wykonawców środków ochrony prawnej w zamówieniach publicznych lub innych procedur zamówień publicznych; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   2. wystąpienia w trakcie realizacji zamówienia zmian przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, co wpłynie na realizację zamówienia i spowoduje konieczność dostosowania opracowania do tych zmian,
   3. wystąpienia opóźnień niezawinionych przez Wykonawcę w uzyskaniu danych koniecznych do wykonania dokumentacji projektowej, dokumentów stanowiących integralna część przedmiotu umowy, uzgodnień, opinii lub decyzji niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy, Zamawiający uzna, że wystąpiło opóźnienie , jeżeli Wykonawca otrzyma ww. dokumenty po upływie 7 dni od terminów wskazanych przepisami prawa, zgodnie z którymi organy upoważnione są do wydania uzgodnień, opinii lub decyzji,
   4. wydania polecenia zmiany lub udzielenia Wykonawcy zamówienia dodatkowego lub uzupełniającego,
   5. przyczyn losowych, w przypadku wystąpienia działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania zamówienia,

Pod pojęciem „siły wyższej” Zamawiający rozumieć będzie zdarzenia zewnętrzne o charakterze nieznanym Stronom, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy i którego nie można uniknąć, ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, występujące po zwarciu umowy i powodujące niemożność wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu, w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno minimum tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami.

1. Zmiany wynagrodzenia: w przypadku zmiany w trakcie realizacji zamówienia powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia oraz w przypadkach określonych w niniejszej umowie,
2. zmian wynikających ze zmian przepisów prawa, niezależnych od Stron,
3. zmiany zakresu prac, które Wykonawca będzie prowadził sam i przy pomocy podwykonawców lub konieczności udziału podwykonawcy na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy Wykonawca nie przewidział jego udziału w treści oferty w przetargu poprzedzającym zawarcie niniejszej Umowy,
4. zmiany zakresu prac powierzonego podwykonawcom,
5. zmiany osób wskazanych przez Wykonawcę do pełnienia funkcji, o których mowa w § 5 umowy, przy czym nowo wskazane osoby powinny spełniać wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ   
   i uzyskać akceptację Zamawiającego,
6. zmiany podmiotów trzecich na etapie realizacji umowy, na zasobach których Wykonawca opierał się wskazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że spełnione są warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ,
7. zmian dotyczących terminów płatności,
8. w przypadku innych uzasadnionych przyczyn pod warunkiem, że zaszły okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
9. zmian, niezależnie od ich wartości, które nie są istotne w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp,
10. dokonywania zmiany umowy uzasadniających zmianę ceny lub zakresu obowiązków Wykonawcy, na podstawie postanowień umowy albo na podstawie przepisów prawa, w tym szczególności, w sytuacji przewidzianej w art. 455 ust. 1 pkt 3) i 4) oraz ust. 2 ustawy Pzp.
11. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
12. W przypadku zainicjowania zmian przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany do złożenie wniosku uzasadniającego konieczność dokonania zmian   
    w przedmiotowej umowie.
13. Jeżeli Zamawiającyuzna, że zaistniałe okoliczności nie stanowią podstawy do zmiany w umowie, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z warunkami zawartymi   
    w niniejszej umowie.

**§ 13.**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej, Wykonawca ponosi na zasadach określonych w art. 638 Kodeksu cywilnego,
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu ….. miesięcy gwarancji na sporządzoną dokumentację projektową, o której mowa w § 2 niniejszej umowy, w szczególności w odniesieniu do wad jakiegokolwiek rodzaju mających swoją przyczynę w niewłaściwym wykonaniu umowy i ujawnionych w okresie gwarancji.
3. Okres gwarancji rozpoczyna bieg od daty podpisania przez Strony umowy protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 2 lit. e niniejszej umowy.
4. Okres rękojmi wynosi 24 miesiące, licząc od dnia podpisania przez Strony umowy protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 2 lit. e niniejszej umowy.
5. O wykryciu wad i usterek Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę pisemnie lub drogą elektroniczną wskazując termin ich usunięcia.
6. Wykonawca jest obowiązany usunąć wadę w terminie określonym w piśmie Zamawiającego.
7. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie
8. W okresie rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze.
9. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji wad nadających się do usunięcia, Zamawiający żąda ich usunięcia wyznaczając Wykonawcy na to odpowiedni termin, a Wykonawca zobowiązany jest do ich nieodpłatnego usunięcia.

**§ 14.**

**Prawa autorskie**

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak: opracowania, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane, obliczenia, opracowania, dokumentacje projektowe i inne dokumenty powstałe przy realizacji niniejszej umowy z prawem do wyłącznego korzystania z nich na wszystkich polach eksploatacji oraz do rozporządzania nimi.
2. Przejście autorskich praw majątkowych nastąpi z dniem zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy obejmującym również wynagrodzenie za przeniesienie tych praw.
3. Wykonawca oświadcza, ze będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 04 lutego, 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

**§ 15.**

**Warunki zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, waloryzacja wynagrodzenia w przypadkach zmiany ceny materiałów lub kosztów**

1. Stosownie do treści art. 439 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia umownego w przypadkach zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
3. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy z powodu, o którym mowa w ust. 1, dokonywana jest na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie, wskazanie podstaw prawnych, wysokość wskaźnika, o którym mowa w ust. 6 oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
4. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia oznacza się na dzień przypadający na 7 miesięcy od daty otwarcia ofert.
5. Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji przedmiotu Umowy może być najwcześniej złożony po upływie 8 miesięcy od daty otwarcia ofert, a każdy kolejny nie może być złożony wcześniej niż po 1 miesiącu od daty złożenia poprzedniego wniosku.
6. Strony ustalają, że uprawnienie Stron do żądania zmiany wynagrodzenia z powodu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powstaje dopiero, kiedy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem opublikowany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w miesiącu, w którym Wykonawca lub Zamawiający złoży wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia zmieni się o 4 punkty procentowe w stosunku do wysokości analogicznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem publikowanego w miesiącu, w którym nastąpiło otwarcie ofert.
7. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia (suma zmian wynagrodzenia z powodu zmiany ceny materiałów lub kosztów wykonania zamówienia) nie może przekroczyć 10 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto ustalonego w Umowie przed pierwszą zmianą.
8. Zamawiający określa następujące zasady zmiany Umowy w wypadku wystąpienia jednej z okoliczności wskazanych w art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Pzp w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy   
   w przypadku zmiany:
   1. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
   2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
   3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
   4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U.   
      z 2020 r. poz. 1342 oraz z 2022 r. poz. 1079)

‒ jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa   
   w ust. 8. Zmiana określona w ust. 8 pkt 2, 3 i 4 może być dokonana nie wcześniej niż po upływie   
   12 miesięcy od zawarcia Umowy lub dokonania ostatniej zmiany ceny.
2. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 8 pkt 1 wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 8 pkt 2 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie   
   o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego adekwatnie ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
4. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust. 8 pkt 3 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie adekwatnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 8 pkt 4 odpowiednia zmiana wynagrodzenia Wykonawcy jest ograniczona tylko do sumy wzrostu kosztów związanych bezpośrednio z realizacją zamówienia wynikającej z wpłat do PPK dokonywanych przez Wykonawcę zatrudniającego osoby uczestniczące   
   w wykonywaniu zamówienia, w zakresie obciążającym Wykonawcę.
6. Za wyjątkiem sytuacji o której mowa w ust. 8 pkt 1 wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę udokumentowanego wniosku o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 8 pkt 2, 3 i 4.
7. Wykonawca zobowiązany jest wykazać i udowodnić Zamawiającemu wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy. Wniosek wraz   
   z załączonymi dokumentami będzie podlegał weryfikacji Zamawiającego, który zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszego paragrafu.
8. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na każde żądanie Zamawiającego wszelkie informacje, dane, wyliczenia oraz stosowne dowody potwierdzające zasadność żądania Wykonawcy.

**§ 16.**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny całkowitej, podanej w ofercie (brutto) za wykonanie przedmiotu umowy tj. \_\_\_\_\_\_ zł przed zawarciem umowy w sprawie niniejszego zamówienia Umowy, w formie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. W sytuacji wystąpienia konieczności przedłużenia terminów wskazanych w § 3 Umowy, Wykonawca na co najmniej7 dni przed wygaśnięciem pierwotnego zabezpieczenia, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do Umowy dot. przedłużenia terminu wykonania Umowy.
4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym i zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. Zamawiający zwraca 70 % kwoty wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.
6. Zamawiający pozostawia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę 30% zabezpieczenia. W przypadku kiedy termin uprawniający do dochodzenia roszczeń z jednego tytułu (rękojmia/gwarancja) jest krótszy od okresu dochodzenia roszczeń z drugiego tytułu (rękojmia/gwarancja), Zamawiający pozostawia zabezpieczenie na poczet roszczeń z tego tytułu, którego okres jest dłuższy.
7. Kwota, o której mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
8. W przypadku nienależytego wykonania umowy, po upływie terminów ustalonych na usunięcie usterek, reklamacji i ponownym jednokrotnym wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić realizację usunięcia usterek innym podmiotom ze środków wniesionych na zabezpieczenie należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy koszt ten przekroczy wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający ma prawo zapłacić kwoty uzupełniające z wynagrodzenia Wykonawcy.
9. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego do usunięcia wad, albo jeżeli nie usunął w terminie wszystkich wad, Zamawiający może usunąć wady na koszt Wykonawcy, przy czym przysługuje mu uprawnienie do pokrycia tych kosztów z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający może z tego zabezpieczenia naprawić wszystkie szkody związane z wystąpieniem wad.

**§ 17.**

**Regulacje RODO**

1. W wyniku postępowania, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, zwanego w dalszej treści „postępowaniem” są przetwarzane dane osobowe podlegające ochronie zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. oraz przepisów szczegółowych. Dane te dotyczą Wykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika (osoby fizycznej, której np. dane osobowe zamieszczone są w pełnomocnictwie) Wykonawcy, członka organu zarządzającego Wykonawcy (osoby fizycznej, której np. dane osobowe zamieszczone są w informacji z KRK), podwykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, jego pełnomocnika (osoby fizycznej), informacji o osobach, które Wykonawca przedłożył w ww. Postępowaniu celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów Zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia (np. osób, których dane służą do wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w Postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako Podwykonawca).
2. Regulacje RODO związane z ochroną danych osobowych mają zastosowanie do niniejszej umowy oraz do dokumentacji zgromadzonej w związku z postępowaniem i realizacją umowy.
3. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO Zamawiający informuje, że:
   1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, który działa w imieniu i na rzecz Miasta Słupsk, Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk (zwany w dalszej treści Administratorem):
      1. adres Zamawiającego: 76-200 Słupsk, ul. Artura Grottgera 13,
      2. numer telefonu: +48 59 841 00 91,
      3. numer faksu: +48 59 848 37 35,
      4. adres e-mail: [zamowienia@zimslupsk.pl](mailto:zamowienia@zimslupsk.pl) ,
      5. adres strony internetowej: <https://www.zimslupsk.pl> ,
   2. kontakt z Inspektorem ochrony danych osobowych w instytucji Zamawiającego: Katarzyna Pierzchalska, adres e-mail: [iod@zimslupsk.pl](mailto:iod@zimslupsk.pl), telefon 59 841 00 91,
   3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu:
      1. związanym z niniejszym Postępowaniem, w tym dokumentacji zgromadzonej w związku   
         z przeprowadzeniem tego postępowania,
      2. wykonywania niniejszej umowy,
   4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie:
      1. dokumentacja niniejszego postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Pzp,
      2. niniejsza umowa,
   5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia niniejszego postępowania, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy. W przypadku realizacji zadań dofinansowywanych ze środków zewnętrznych, Pana/i dane osobowe będą przechowywany przez okres wskazany w umowie zawartej z Instytucją Zarządzającą.
   6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu   
      o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają   
      z ustawy Pzp,
   7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
   8. na podstawie art. 15 RODO posiada Pani/Pan prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
   9. na podstawie art. 16 RODO posiada Pani/Pan prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,   
      z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego Postępowania ani zmianą postanowień niniejszej umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu niniejszego postępowania oraz jego załączników,
   10. na podstawie art. 18 RODO posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
   11. posiada Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
   12. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo do usunięcia danych osobowych,
   13. w związku z art. 20 RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych osobowych,
   14. na podstawie art. 21 RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
4. Obowiązek informacyjny wskazany w ust. 3 niniejszego paragrafu ma także zastosowanie w toku realizacji niniejszej umowy w przypadku pozyskiwania danych osobowych bezpośrednio od Wykonawcy, gdy Zamawiający uzyska od Wykonawcy dane osobowe dotyczące innych osób (np. w przypadku zmiany osób, których dane służą do wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w niniejszym Postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostały wskazane w niniejszym postępowaniu jako podwykonawca). Obowiązek ten jest uregulowany w art. 14 RODO.
5. Zamawiający może odstąpić od obowiązku indywidualnego informowania każdej z osób wskazanych   
   w ust. 4 niniejszego paragrafu, w przypadkach, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO, np. w sytuacji, gdy osoba ta dysponuje już tymi informacjami, albo gdy wymagałoby to ze strony Zamawiającego niewspółmiernie dużego wysiłku.
6. Obowiązek informacyjny określony przepisami RODO spoczywa także na Wykonawcy, jeżeli pozyskuje dane osobowe osób trzecich, innych niż wskazane w niniejszym postępowaniu, w celu przekazania ich Zamawiającemu w toku realizacji niniejszej umowy. Dla uzyskania przez Zamawiającego potwierdzenia, że osoby, których dane osobowe są przekazywane Zamawiającemu, dysponują już wskazanymi informacjami, jak również w celu właściwego zabezpieczenia i ochrony danych tych osób, z których Wykonawca będzie korzystał, przekazanych przez Wykonawcę w toku realizacji niniejszej umowy wymagane jest Oświadczenie Wykonawcy dotyczące pozyskania przez Wykonawcę danych osobowych od osób trzecich, sporządzonego wg załącznika nr 3 do niniejszej umowy.
7. Obowiązek informacyjny określony przepisami RODO spoczywa także na Wykonawcy, w związku z czym Wykonawca oświadcza, że w toku realizacji niniejszej umowy będzie wypełniać obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 oraz art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska.

**§ 18.**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy, w szczególności:
2. ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny i akty prawne wydane na podstawie wyżej podanych ustaw,
3. rozporządzenia Parlamenty Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylania dyrektywy 95/46/WE (RODO),
4. ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych,
5. a w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego,
6. oraz treść oferty złożonej przez Wykonawcę w przetargu, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę,
7. a także polskie normy, normy branżowe przenoszące europejskie normy zharmonizowane.
8. W przypadku wystąpienia w trakcie wykonywania przedmiotu umowy potrzeby rozstrzygnięcia spraw lub problemów – Strony będą je podejmować i rozstrzygać bez zbędnej zwłoki.
9. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
10. Zamawiającyzobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 7 dni od chwili ich zgłoszenia.
11. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu Wykonawca może zwrócić się do sądu powszechnego o rozstrzygnięcie sporu.
12. Właściwym do rozpatrzenia i rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla Zamawiającego.
13. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego   
    i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
14. **Załącznikami do umowy są:**
15. Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy
16. Załącznik nr 2 - Mapa poglądowa z zakresem zadania

**Z A M A W I A J Ą C Y W Y K O N A W C A**