

Urząd Miasta Bydgoszczy  
Wydział Zamówień Publicznych  
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz

Bydgoszcz, dnia 20.06.2024 r.

WZP.271.27.2024.B

Oznaczenie i numer postępowania: „**Wykonanie operatów szacunkowych, inwentaryzacji oraz świadectw charakterystyki energetycznej nieruchomości położonych na terenie Miasta Bydgoszczy**” - WZP.271.27.2024.B

## **INFORMACJA O WYBORZE OFERT NAJKORZYSTNIEJSZYCH O ODRZUCENIU OFERT I O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA W ZAKRESIE PAKIETÓW X ORAZ XI**

Na podstawie art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (*dalej uPzp - tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.*) informuję, że po dokonaniu badania i oceny nieodrzuconych ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, na podstawie art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (*dalej uPzp - tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.*) jako najkorzystniejsze (*w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert, tj. cena: 60%, termin realizacji zamówienia: 40%*) wybrano:

1) w zakresie Pakietów nr I i IV ofertę nr 5, złożoną przez Wykonawcę:

Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk,

ul. Jana Bizuela 22/54

85-163 Bydgoszcz

NIP: 953-102-08-27

cena ofert: dla Pakietu I – 570,00 zł, dla Pakietu IV – 3 456,00 zł,

2) w zakresie Pakietów nr II i VII ofertę nr 3, złożoną przez Wykonawcę:

Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szyłman,

ul. Sanatoryjna 48

85-474 Bydgoszcz

NIP: 554-145-46-95

cena ofert: dla Pakietu II – 1 520,00 zł, dla Pakietu VII – 580,00 zł,

3) w zakresie Pakietów nr III, V i VI ofertę nr 4, złożoną przez Wykonawcę:

Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska,  
ul. Platynowa 1, 85-445 Bydgoszcz,  
NIP: 953-007-78-83

cena ofert: dla Pakietu III – 830,00 zł, dla Pakietu V – 1 200,00 zł, dla Pakietu VI –  
1 500,00 zł.

4) w zakresie Pakietów nr VIII, IX i XII ofertę nr 2, złożoną przez Wykonawcę:

Rzeczoznawca Majątkowy  
Tomasz Gawron  
ul. T. Boya - Żeleńskiego 2/39  
85-858 Bydgoszcz  
NIP: 953-249-28-30

cena ofert: dla Pakietu VIII – 8 890,00 zł, dla Pakietu IX – 7 112,00 zł, dla Pakietu XII –  
8 890,00 zł.

5) w zakresie Pakietów nr XIII, XIV ofertę nr 1, złożoną przez Wykonawcę:

Filip Rybacki Rzeczoznawca Majątkowy  
ul. Marii Curie Skłodowskiej 48/59  
85-088 Bydgoszcz  
NIP: 953-182-94-05

cena ofert: dla Pakietu XIII – 9 000,00 zł, dla Pakietu XIV – 9 900,00 zł.

Zgodnie z art. 253 ust. 1 pkt 1 uPzp przedstawiam punktację przyznaną ofertom w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert:

#### **Pakiet I**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
5	<b>Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk, ul. Jana Bizziela 22/54 85-163 Bydgoszcz NIP: 953-102-08-27</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>

**Pakiet II**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
3	<b>Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szyłman, ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz NIP: 554-145-46-95</b>	60	40	100

**Pakiet III**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	Filip Rybacki Rzecznawca Majątkowy ul. Marii Curie Skłodowskiej 48/59 85-088 Bydgoszcz NIP: 953-182-94-05	33,20	40	73,20
4	<b>Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska, ul. Platynowa 1, 85-445 Bydgoszcz, NIP: 953-007-78-83</b>	60	40	100

**Pakiet IV**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
5	<b>Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk, ul. Jana Bizuela 22/54 85-163 Bydgoszcz NIP: 953-102-08-27</b>	60	40	100

**Pakiet V**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
4	<b>Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska, ul. Platynowa 1, 85-445 Bydgoszcz, NIP: 953-007-78-83</b>	60	40	100
5	Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk, ul. Jana Bizuela 22/54 85-163 Bydgoszcz NIP: 953-102-08-27	38,30	40	78,30

**Pakiet VI**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
3	Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szyłman, ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz NIP: 554-145-46-95	50,56	40	90,56
4	<b>Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska, ul. Platynowa 1, 85-445 Bydgoszcz, NIP: 953-007-78-83</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>

**Pakiet VII**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
3	<b>Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szyłman, ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz NIP: 554-145-46-95</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>

**Pakiet VIII**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
2	<b>Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron, ul. Tadeusza Boya - Żeleńskiego 2/39, 85-858 Bydgoszcz, NIP: 953-249-28-30</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>

**Pakiet IX**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
2	<b>Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron, ul. Tadeusza Boya - Żeleńskiego 2/39, 85-858 Bydgoszcz, NIP: 953-249-28-30</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>

**Pakiet X**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
<b>Postępowanie unieważniono</b> na podstawie art. 255 pkt 1 uPzp - nie złożono żadnej oferty.				

**Pakiet XI**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
<b>Postępowanie unieważniono</b> na podstawie art. 255 pkt 1 uPzp - nie złożono żadnej oferty.				

**Pakiet XII**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
2	<b>Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron, ul. Tadeusza Boya - Żeleńskiego 2/39, 85-858 Bydgoszcz, NIP: 953-249-28-30</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>
6	BRI WYCENY Bernadeta Żylińska ul. K. Ujejskiego 67a 85-168 Bydgoszcz NIP: 764-169-33-48	<b>oferta odrzucona</b> na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.		

**Pakiet XIII**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	<b>Filip Rybacki Rzeczoznawca Majątkowy ul. Marii Curie Skłodowskiej 48/59 85-088 Bydgoszcz NIP: 953-182-94-05</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>
6	BRI WYCENY Bernadeta Żylińska ul. K. Ujejskiego 67a 85-168 Bydgoszcz NIP: 764-169-33-48	<b>oferta odrzucona</b> na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.		

**Pakiet XIV**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	<b>Filip Rybacki Rzecznawca Majątkowy ul. Marii Curie Skłodowskiej 48/59 85-088 Bydgoszcz NIP: 953-182-94-05</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>
6	BRI WYCENY Bernadeta Żylińska ul. K. Ujejskiego 67a 85-168 Bydgoszcz NIP: 764-169-33-48	<b>oferta odrzucona</b> na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.		

Z up. Dyrektora WZP

*Adam Wesołowski*