**UMOWA NA ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

**NR. .........................**

zawarta w dniu ……………………. w Bielsku Podlaskim pomiędzy:

Skarbem Państwa -PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bielsk w Bielsku Podlaskim, ul. F. Żwirki i S. Wigury 61,17-100 Bielsk Podlaski,   
NIP: 541-020-11-81, REGON: 050511813

reprezentowanym przez: mgr inż. Cezarego Świstaka – Nadleśniczego,

zwanymi dalej **"Zamawiającym"**

a

…………………………………………………………………………

NIP ………………………………………., REGON …….…………….

zwanym dalej **"Wykonawcą"**

o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: rozbiórkę wiaty na maszyny nr inw.180 - 380 położonych na działce nr ewid. 931 w miejscowości Bielsk Podlaski ul. Studziwodzka 39 oraz transport zdemontowanych elementów na teren szkółki leśnej Grabowiec (odległość max. 12 km) wraz z przygotowaniem do składania w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu .
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędny sprzęt, wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje niezbędne do należytego wykonania umowy.
3. Przez należyte wykonanie umowy należy rozumieć wykonanie wszystkich czynności określonych w ust. 1 powyżej i z nimi związanych, w tym przetransportowanie zdemontowanej wiaty i ułożenie jej w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

**§ 2**

1. Wysokość wynagrodzenia przysługująca Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie przedstawionej oferty i ma charakter ryczałtowy, nie podlega waloryzacji oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do realizacji całości przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalono na kwotę łączną:

netto: zł

**podatek VAT 23%: zł**

**brutto: zł**

**( słownie: …………………………………………………………. zł 00/100 brutto).**

1. W przypadku ustawowej zmiany procentowej stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulega odpowiedniej zmiany

**§ 3**

1. Zakres prac (robót) Wykonawcy w ramach realizacji umowy określa dokumentacja projektowa, kosztorys ofertowy (formularz oferty).
2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 stają się integralną częścią umowy jako załącznik numer 1.

**§4**

1. Określony w § 1 przedmiot umowy zostanie przez Wykonawcę wykonany w terminie 30 dni od protokolarnego przekazania terenu położenia wiaty (dalej jako plac rozbiórki).
2. Zmiana terminu wykonania robót możliwa jest wyłącznie w szczególnie uzasadnionych wypadkach ( tj. o charakterze siły wyższej ) za zgodą Zamawiającego i wymaga sporządzenia pod rygorem nieważności pisemnego aneksu do umowy.

**§ 5**

Nadleśnictwo dokonało Zgłoszenia rozbiórki (PB-4) do Starosty Bielskiego w dniu 22.04.2021r w celu pozwolenia na rozbiórki wiaty położonych na działce nr 931 obr. Bielsk Podlaski

**§ 6**

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy komisyjnie plac rozbiórki w terminie nie dłuższym niż 4 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
2. Z przekazania placu rozbiórki Zamawiający sporządzi protokół.
3. Protokół zostanie podpisany przez przedstawicieli obu stron.
4. Od dnia przekazania placu rozbiórki, Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody wynikające z działania lub zaniechania Wykonawcy związanego bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy.

**§ 7**

1. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy możliwości korzystania ze źródeł energii elektrycznej i wody.
2. Wykonawca na swój koszt zapewni ochronę placu rozbiórki.

**§ 8**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje roszczenie o zapłatę wynagrodzenia wyliczone proporcjonalnie do ilości wykonanej części przedmiotu umowy. Odszkodowanie nie przysługuje.
2. W przypadku nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, tj. w szczególności gdy :
3. Wykonawca narusza obowiązki wynikające z Umowy,
4. Wykonawca wykonuje Umowę w sposób sprzeczny z przepisami prawa, wiedzą techniczną oraz uzgodnieniami z Zamawiającym,
5. Wykonawca wykonuje Umowę w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub mieniu Zamawiającego,
6. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia przekazania terenu nie przystąpił do realizacji Umowy,

Zamawiający może odstąpić od Umowy i naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości umowy brutto. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć w formie pisemnej w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu przesłanki uzasadniającej odstąpienie.

**§ 9**

1. Wykonawca jest zobowiązany do:
2. wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi w terminie,
3. zorganizowania na własny koszt placu rozbiórki, a w szczególności wyposażenia zaplecza rozbiórki zgodnie z potrzebami prowadzonych prac, zorganizowania placów składowych i oznakowania tablicami informującymi o odbywającej się rozbiórce oraz zabezpieczenia terenu, na którym wykonywane będą prace rozbiórkowe,
4. utrzymywania na placu rozbiórki czystości i porządku,
5. zapewnienia ochrony przeciwpożarowej,
6. spełnienia wymagań ochrony środowiska i gospodarki odpadami,
7. usunięcia z terenu rozbiórki wszelkich zbędnych przedmiotów, materiałów i odpadów po zakończeniu prac oraz pozostawienia terenu rozbiórki w stanie nadającym się do użytkowania,
8. przedstawienia Zamawiającemu karty przekazania odpadu,
9. pokrycia kosztów wszelkich szkód powstałych na skutek jego działań i/lub zaniechań w wyniku realizacji przedmiotu umowy,
10. wykonywania wszystkich prac stanowiących przedmiot umowy własnymi siłami i staraniem (oznacza to że Wykonawca nie może korzystać z podwykonawców)
11. Wykonawca oświadcza, że pracami będzie kierować osoba z odpowiednimi uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej.

**§ 10**

1. Wykonawca zapewni bezpieczeństwo wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie placu rozbiórki zgodnie z właściwymi przepisami BHP.
2. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo osób wykonujących przedmiot umowy.

**§ 11**

Po zakończeniu robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumentację z utylizacji materiałów rozbiórkowych.

**§ 12**

1. Nadzór nad robotami z strony Zamawiającego pełnić będzie:

pełniący funkcję inspektora nadzoru. …..........................................................................

2. Ze strony Wykonawcy bezpośrednio odpowiedzialny za prowadzenie robót jest:

- kierownik robót. …....................................................................................................

3. Wskazani przedstawiciele stron upoważnieni są do podpisania protokołu przekazania placu rozbiórki i protokołu odbioru.

**§ 13**

1. Wykonawca zgłosi gotowość odbioru końcowego wykonanych robót w formie ……. najpóźniej ostatniego dnia upływu terminu określonego w § 4 ust. 1.
2. Zamawiający w terminie dwóch dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przystąpi do odbioru.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający nie dokona odbioru, a Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie zobowiązany będzie do dokonania przedmiotu umowy w sposób należyty. W przypadku bezskutecznego upływu terminu, Zamawiające może zlecić wykonanie zastępcze podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zgody sądu.

**§ 14**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone według następujących zasad:
2. na podstawie faktury końcowej po protokolarnym odbiorze przedmiotu robót na podstawie sporządzonego przez wykonawcę i zamawiającego protokołu stwierdzającego brak wad wykonania robót,
3. płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury zamawiającego.
4. Faktura wystawiona będzie na adres: Nadleśnictwo Bielsk w Bielsku Podlaski ul. Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury 61, 17-100 Bielsk Podlaski.
5. Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy kary umowne.

**§ 15**

Strony zastrzegają kary umowne na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w następujących wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienia:
2. w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego,
3. w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następującego po dniu, w którym miało nastąpić usunięcie wady, a jeżeli dzień taki nie został oznaczony - licząc od dnia następnego po dniu odbioru końcowego robót.
4. Zamawiający zapłaci karę umowną, jeżeli Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn, za które zawinioną odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy brutto.
5. Wykonawca zapłaci karę umowną, jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn, za które zawinioną odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
6. Jeżeli otrzymane kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionych szkód stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§ 16**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W zakresie nieuregulowanym stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający Wykonawca