


Kosztorys Inwestorski - zerowy - przedmiar robót

Obiekt Budynek mieszkalny wielorodzinny
Rodzaj robót Remont dachu wraz z wykonaniem nowego pokrycia dachowego
Lokalizacja Świdwin ul. 3-go Marca 46
Inwestor Wspólnota mieszkaniowa, ul. 3 Marca 46, 78-300 Świdwin
Biuro kosztorysowe Usługi Inwestycyjne inż. Marcin Jędrzejszyn
Klępczewo 1E/2
78-300 Świdwin

Sporządził mgr inż. Marcin Jędrzejszyn 
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń nr ewid. ZAP/0136/WBKb/15

Świdwin, 03.10.2023r.

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1			1. Wymiana pokrycia dachowego z dachówki na blachodachówkę - dach stromy		
2	KNR AT-05 1651/01		Koszt zajęcia pasa drogowego Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73m, rozstawie podłużnym ram 2,57m i wysokości do 10m (17,00+8,00)*6,5	kpl	1
3	KNR 4-04 0901/06		Rynny do gruzu - ustawienie rynny	razem	m2 162,5
4	KNR 4-04 0507/05		Rozebranie gąsiorów 16,90	m	7
5	KNR 4-04 0507/03		Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej i marsylskiej 7,20*16,90*2	razem	m 16,9
6	KNR 0-15 0526/02	B-00.00.01	Demontaż okien dachowych	razem	m2 243,36
7	KNR 4-04 0403/03		Rozebranie ołacenia dachu 7,20*16,90*2	szt	6
8	KNR 4-01 0535/03		Rozbiórka rynny z blachy nadającej się do użytku 16,90*2	razem	m2 243,36
9	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku pasy nadrynnowe 16,90*2*0,3 obróbki kominów (0,4*2+0,7*2)*0,50+(0,40*2+1,00*2)*0,50+1,00*4*0,5 7,2*0,25*4	razem	m 33,8
10	KNR 4-01 0412/01		Wymiana końca krokwi w konstrukcji dachu 90 % 16,90*2*0,9	razem	m2 21,84
11	KNR 4-01 0413/02		Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32mm przez dwustronne nabicie desek na krokwie - krokwie w części dachu pomiędzy murłtą a płatwią pośrednią w ilości 60% oraz krokwie w części dachu pomiędzy płatwią pośrednią a płatwią kalenicową w ilości 100% 14,65/0,90*7,01*2*0,6	razem	szt 30,42
12	KNR-W 4-01 0610/01		Odrzybianie elementów drewnianych o powierzchni do 2m2 przy użyciu szczotek stalowych 7,20*16,90*2	razem	m 136,929
13	KNR-W 4-01 0614/03		Odrzybianie metodą smarowania preparatami solowymi bali lub krawędziaków o powierzchni odrzybiania do 10m2 - dwukrotne 7,20*16,90*2	razem	m2 243,36
14	KNR 4-01 0419/02		Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m	razem	m2 243,36
15	KNR-W 4-01 0310/02		Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0,5m3 - ponad dachem cegła klinkierowa 0,4*0,4*1,5+0,4*0,80*1,50+(0,8*0,4+0,4*0,4)*1,50	szt	3
16	TZKNBK III 46/01		Ułożenie betonu w drobnych elementach prostych (nie profilowanych), jak czapki kominowe, proste słupki, części balustrad, zabetonowanie końców belek itp., o objętości elementu do 0,03m3	razem	m3 1,44

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			4		
17	KNR K-05 0103/01		Mocowanie na krokwiach folii dachowej Divoroll Universal+ 7,20*16,90*2	razem szt	4 4
18	KNR K-05 0104/06		Montaż kontrłat bez deskowania przy rozstawie krokwi do 100cm 7,20*16,90*2	razem m2	243,36 243,36
19	KNR K-05 0105/03		Montaż łat pod blachodachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 100cm 7,20*16,90*2	razem m2	243,36 243,36
20	KNR K-05 0501/03		Montaż rynien dachowych wcześniej zdemontowanych - haki rynnowe nowe 16,90*2	razem m2	243,36 243,36
21	KNR K-05 0402/03		Obróbka kominów (0,4*2+0,7*2)+(0,40*2+1,00*2)+1,00*4	razem m	33,8 33,8
22	KNR 0-15 0519/01		Pokrycie dachu blachodachówką o wymiarach modułu fali 21x30cm 7,20*16,90*2	razem m	9 9
23	KNR 0-15 0521/02		Układanie gąsiorów na dachu krytym blachodachówką o szerokości modułu fali do 20cm 16,90	razem m2	243,36 243,36
24	KNR K-06r05 0204/01		Montaż okien wylazowych o powierzchni do 0,7m2	razem mb	16,9 16,9
25	KNR K-06r05 0201/01		Montaż okien dachowych o wymiarach 55x78cm	szt	2
26	KNR 2-02 0506/02		Obróbki z blachy powlekanej w kolorze ral pasy nadrynnowe 16,90*2*0,3 obróbki kominów (0,4*2+0,7*2)*0,15+(0,40*2+1,00*2)*0,15+1,00*4*0,15	szt m2 m2	2 10,14 1,35
27	KNR K-05 0405/01		Montaż elementów komunikacji - stopień kominiarski	razem m2	11,49
28	KNR K-05 0405/03		Montaż elementów komunikacji - ławeczka kominiarska duża	szt	8
29	KNR K-05 0404/01		Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego z płotkiem 16,9*2	szt m	4 33,8
30	KNR 0-18 2611/07		Montaż rusztu na o konstrukcji drewnianej pod podbitkę drewnianą (1,50+14,65+9,50+6,50+2,40+3,90+2,40+3,75)*0,70	razem m	33,8 33,8
31	KNR 0-18 2613/03		Wykonanie podbitki drewnianej okapu na gotowym ruszcie (1,50+14,65+9,50+6,50+2,40+3,90+2,40+3,75)*0,70	razem m2	31,22 31,22
32	KNR 4-04 1101/02		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku + utylizacja	razem m2	31,22 31,22

Budynek mieszkalny wielorodzinny					
Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			243,36*0,035 1,44	m3	8,518
				m3	1,44
33	KNR 4-04 1101/05 (dopłata 15x)		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości 243,36*0,05 1,44	razem m3	9,958
				m3	12,168
				m3	1,44
			2. Remont papowego pokrycia dachowego	razem m3	13,608
34	KNR AT-05 1651/01		Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73m, rozstawie podłużnym ram 2,57m i wysokości do 10m 6,5*5,00	m2	32,5
35	KNR 0-22 0528/01		Przygotowanie podłoża pod renowację starych dachów krytych papą termozgrzewalną 6,8*5,0	razem m2	32,5
				m2	34
36	KNR 4-04 0509/02 (dopłata 5x)		Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład - przy kominie przy kominach $(1,8*2+0,9*2)*0,9$	razem m2	34
				m2	4,86
37	KNR 4-01 0414/02		Wymiana deskowania dachu z desek grubości 25mm na styk przy kominach $(1,8*2+0,9*2)*0,9$	razem m2	4,86
				m2	4,86
38	KNR 4-01 0413/02		Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32mm przez dwustronne nabicie desek na krokwie	razem m2	4,86
39	KNR 2-02 0501/02		Pokrycie dwuwarstwowe dachów na podłożu drewnianym papą asfaltową na tekturze, izolacyjną - uzupełnienia z papy przy kominach oraz okapu przy kominach $(1,8*2+0,9*2)*0,9$	m	10
				m2	4,86
40	KNR K-51 0101/05		Gruntowanie podłoża dla klejenia papy przy naprawie istniejącego pokrycia dachowego 6,8*5,0	razem m2	4,86
				m2	34
41	KNR K-51 0106/03		Krycie dachów jedną warstwą papy - Papa asfaltowa wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej ICOPAL Top PYE PV250 S5,2 6,8*5,0	razem m2	34
				m2	34
				razem m2	34

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1		1. Wymiana pokrycia dachowego z dachówki na blachodachówkę - dach stromy Koszt zajęcia pasa drogowego 1 kpl							
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
2	KNR AT-05 1651/01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73m, rozstawie podłużnym ram 2,57m i wysokości do 10m 162,5 m2							
		Robocizna Monterzy gr.II Robotnicy gr.I	r-g	0,1388	22,555				
		Materiały Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50-100mm Kolki rozporowe plastikowe Zaślepki Materiały pomocnicze	r-g m3 szt szt	0,0408 0,00014 0,0692 0,0692	6,63 0,023 11,245 11,245				
		Sprzęt Rusztowanie ramowe	% m-g	1,5 1,8		292,5			
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
3	KNR 4-04 0901/06	Rynny do gruzu - ustawienie rynny 7 m							
		Robocizna Cieśle gr.II	r-g	0,27	1,89				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
4	KNR 4-04 0507/05	Rozebranie gąsiorów 16,9 m							
		Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	0,42	7,098				
		Materiały Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm Materiały pomocnicze	m3 %	0,01 0,5	0,169				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
5	KNR 4-04 0507/03	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej i marsylskiej 243,36 m2							
		Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	0,45	109,512				
		Materiały Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm Materiały pomocnicze	m3 %	0,002 0,5	0,487				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
6	KNR 0-15 0526/02	Demontaż okien dachowych Nr ST: B-00.00.01 6 szt							
		Robocizna Robocizna (ATH 326)	r-g	6,6	39,6				
		Sprzęt Środek transportowy Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g m-g	0,012 0,012	0,072 0,072				
		Razem pozycja							

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzet
7	KNR 4-04 0403/03	Rozebranie ołacenia dachu 243,36 m ² Robocizna Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Razem pozycja	Cena jednostkowa	r-g r-g	0,08 0,03	19,469 7,301			
8	KNR 4-01 0535/03	Rozbiórka rynny z blachy nadającej się do użytku 33,8 m Robocizna Robotnicy gr.I Razem pozycja	Cena jednostkowa	r-g	0,23	7,774			
9	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 21,84 m ² Robocizna Robotnicy gr.I Razem pozycja	Cena jednostkowa	r-g	0,3	6,552			
10	KNR 4-01 0412/01	Wymiana końca krokwi w konstrukcji dachu 90 % 30,42 szt Robocizna Cieśle gr.III Robotnicy gr.I Materiały Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Gwoździe budowlane okrągłe gołe Klamry ciesielskie Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II Materiały pomocnicze Razem pozycja	Cena jednostkowa	r-g r-g m3 m3 kg kg m3 %	1,26 0,8 0,005 0,003 0,34 0,92 0,016 2	38,329 24,336 0,152 0,091 10,343 27,986 0,487			
11	KNR 4-01 0413/02	Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32mm przez dwustronne nabicie desek na krokwie - krokwie w części dachu pomiędzy murłtą a płatwią pośrednią w ilości 60% oraz krokwie w części dachu pomiędzy płatwią pośrednią a płatwią kalenicową w ilości 100% 136,929 m Robocizna Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Deski iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 28-45mm Gwoździe budowlane okrągłe gołe Materiały pomocnicze Razem pozycja	Cena jednostkowa	r-g r-g m3 m3 kg %	0,41 0,79 0,003 0,01 0,28 2	56,141 108,174 0,411 1,369 38,34			
12	KNR-W 4-01 0610/01	Odrzybianie elementów drewnianych o powierzchni do 2m ² przy użyciu szczotek stalowych 243,36 m ² Robocizna	Cena jednostkowa						

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Robotnicy	r-g	0,13	31,637				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
13	KNR-W 4-01 0614/03	Odgrzybianie metodą smarowania preparatami solowymi bali lub krawędziaków o powierzchni odgrzybiania do 10m2 - dwukrotne							
		243,36 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,37	90,043				
		Materiały							
		Środek impregacyjny i grzybobójczy - impregnat solowy	kg	0,06	14,602				
		Materiały pomocnicze	%	2					
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
14	KNR 4-01 0419/02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m							
		3 szt							
		Robocizna							
		Cieśle gr.II	r-g	4,2	12,6				
		Robotnicy gr.I	r-g	3,44	10,32				
		Materiały							
		Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm	m3	0,054	0,162				
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,03	0,09				
		Drewno na stemple budowlane	m3	0,075	0,225				
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,94	2,82				
		Klamry ciesielskie	kg	3,53	10,59				
		Materiały pomocnicze	%	2					
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
15	KNR-W 4-01 0310/02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0,5m3 - ponad dachem cegła klinkierowa							
		1,44 m3							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	19,9	28,656				
		Materiały							
		Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm	szt	196	282,24				
		Cegła klinkierowa pełna 25x12x6,5cm	szt	196	282,24				
		Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	kg	45,5	65,52				
		Piasek do zapraw	m3	0,24	0,346				
		Wapno hydratyzowane (suchogaszzone)	kg	25,6	36,864				
		Materiały pomocnicze	%	1,5					
		Sprzęt							
		Betoniarka 150dm3	m-g	0,33	0,475				
		Wyciąg	m-g	3,25	4,68				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
16	TZKNBK III 46/01	Ułożenie betonu w drobnych elementach prostych (nie profilowanych), jak czapki kominowe, proste słupki, części balustrad, zabetonowanie końców belek itp., o objętości elementu do 0,03m3							
		4 szt							
		Robocizna							
		Betoniarze kat.12	r-g	0,42	1,68				
		Pomocnicy kat.8	r-g	0,21	0,84				
		Materiały							
		Beton zwykły	m3	0,033	0,132				
		Materiały pomocnicze	%	1					
		Sprzęt							
		Samochód dostawczy 0,9t	m-g	0,007	0,028				
		Wyciąg	m-g	0,08	0,32				

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
			Razem pozycja Cena jednostkowa						
17	KNR K-05 0103/01	Mocowanie na krokwiach folii dachowej Divoroll Universal+							
		243,36 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,098	23,849				
		Materiały							
		Folia dachowa Divoroll Universal+	m2	1,1	267,696				
		Materiały pomocnicze	%	2					
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,005	1,217				
			Razem pozycja Cena jednostkowa						
18	KNR K-05 0104/06	Montaż kontrłat bez deskowania przy rozstawie krokwi do 100cm							
		243,36 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,1	24,336				
		Materiały							
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,02	4,867				
		Łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 24x48mm	m3	0,0015	0,365				
		Materiały pomocnicze	%	2,5					
		Sprzęt							
		Samochód dostawczy	m-g	0,008	1,947				
		Wyciąg	m-g	0,008	1,947				
			Razem pozycja Cena jednostkowa						
19	KNR K-05 0105/03	Montaż lat pod blachodachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 100cm							
		243,36 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,18	43,805				
		Materiały							
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,046	11,195				
		Łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 40x60mm	m3	0,00873	2,125				
		Materiały pomocnicze	%	1,5					
		Sprzęt							
		Samochód dostawczy	m-g	0,008	1,947				
		Wyciąg	m-g	0,005	1,217				
			Razem pozycja Cena jednostkowa						
20	KNR K-05 0501/03	Montaż rynien dachowych wcześniej zdemontowanych - haki rynnowe nowe							
		33,8 m							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,56	18,928				
		Materiały							
		Haki rynnowe	szk	1,45	49,01				
		Pas podrynnowy	m	1,08	36,504				
		Materiały pomocnicze	%	1,5					
		Sprzęt							
		Samochód dostawczy	m-g	0,005	0,169				
		Wyciąg	m-g	0,004	0,135				
			Razem pozycja Cena jednostkowa						

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
21	KNR K-05 0402/03	Obróbka kominów 9 m Robocizna Robotnicy Materiały Kołki rozporowe plastikowe z wkrętami Listwy do taśmy Wakaflex Masa uszczelniająca Taśma Wakaflex Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Razem pozycja Cena jednostkowa							
			r-g	0,46	4,14				
			szt	3,2	28,8				
			m	1,2	10,8				
			dm3	0,1	0,9				
			m	1,45	13,05				
			%	1,5					
			m-g	0,02	0,18				
22	KNR 0-15 0519/01	Pokrycie dachu blachodachówką o wymiarach modułu fali 21x30cm 243,36 m2 Robocizna Blacharze gr.II Dekarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Blacha dachówkowa LPA 0,50mm pokryta poliestrem Lakier do zaprawek w aerozolu (0,5l/op.) Wkręty samowiertne z uszczelką 4,8x35mm Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy Wyciąg Razem pozycja Cena jednostkowa							
			r-g	0,01	2,434				
			r-g	0,3969	96,59				
			r-g	0,0095	2,312				
			m2	1,12	272,563				
			dm3	0,005	1,217				
			szt	7,21	1.754,626				
			%	1,5					
			m-g	0,0041	0,998				
			m-g	0,003	0,73				
23	KNR 0-15 0521/02	Układanie gąsiorów na dachu krytym blachodachówką o szerokości modułu fali do 20cm 16,9 mb Robocizna Dekarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Gąsiorzy z blach tłoczonych powlekanych Uszczelki profilowane pod gąsiorzy Wkręty samowiertne z podkładką uszczelniającą Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy Wyciąg Razem pozycja Cena jednostkowa							
			r-g	0,3187	5,386				
			r-g	0,01	0,169				
			m	1,04	17,576				
			m	2,02	34,138				
			szt	5,3	89,57				
			%	1,5					
			m-g	0,0021	0,035				
			m-g	0,0015	0,025				
24	KNR K-06r05 0204/01	Montaż okien wylazowych o powierzchni do 0,7m2 2 szt Robocizna Robotnicy Materiały Okno wylazowe termoizolacyjne FW-PLUS 66x 98 Razem pozycja Cena jednostkowa							
			r-g	5,7	11,4				
			szt	1	2				

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
25	KNR K-06r05 0201/01	Montaż okien dachowych o wymiarach 55x78cm 2 szt Robocizna Robotnicy Materiały Okno obrotowe FTS STANDARD Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g szt	2,2 1	4,4 2				
26	KNR 2-02 0506/02	Obróbki z blachy powlekanej w kolorze ral 11,49 m2 Robocizna Blacharze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Blacha powlekana w kolorze ral Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g r-g m2 % m-g	0,9843 0,9594 1,12 1,5 0,0069	11,31 11,024 12,869 0,079				
27	KNR K-05 0405/01	Montaż elementów komunikacji - stopień kominiarski 8 szt Robocizna Robotnicy Materiały Łaty iglaste wymiarowe nasycone kl.II Stopnie kominiarskie Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g m3 szt % m-g	0,28 0,01 1 2 0,02	2,24 0,08 8 0,16				
28	KNR K-05 0405/03	Montaż elementów komunikacji - ławeczka kominiarska duża 4 szt Robocizna Robotnicy Materiały Łaty iglaste wymiarowe nasycone kl.II Ławka kominiarska Braas duża Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Razem pozycja Cena jednostkowa	r-g m3 szt % m-g	0,62 0,01 1 2 0,02	2,48 0,04 4 0,08				
29	KNR K-05 0404/01	Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego z płotkiem 33,8 m Robocizna Robotnicy Materiały Łaty iglaste wymiarowe nasycone kl.II Płotek przeciwśnieżny Materiały pomocnicze	r-g m3 m %	0,22 0,01 1,05 2	7,436 0,338 35,49 				

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Sprzęt Wyciąg	m-g	0,01	0,338				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
30	KNR 0-18 2611/07	Montaż rusztu na o konstrukcji drewnianej pod podbitkę drewnianą							
		31,22 m2							
		Robocizna Cieśle gr.II	r-g	0,729	22,759				
		Robotnicy gr.I	r-g	0,1353	4,224				
		Materiały Łaty iglaste nasyczone kl.II	m3	0,0062	0,194				
		Wkręty do drewna 6x80mm	szt	4,186	130,687				
		Materiały pomocnicze	%	1,5					
		Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0023	0,072				
		Wyciąg	m-g	0,0032	0,1				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
31	KNR 0-18 2613/03	Wykonanie podbitki drewnianej okapu na gotowym ruszcie							
		31,22 m2							
		Robocizna Dekarze gr.II	r-g	1,0199	31,841				
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0214	0,668				
		Materiały Gwoździe stalowe galwanizowane	kg	0,0096	0,3				
		podbitka drewniana	m2	1,001	31,251				
		Materiały pomocnicze	%	1,5					
		Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0031	0,097				
		Wyciąg	m-g	0,0042	0,131				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
32	KNR 4-04 1101/02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku + utylizacja							
		9,958 m3							
		Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	1,26	12,547				
		Materiały Koszt utylizacji gruzu	t	1,6	15,933				
		Sprzęt Samochód skrzyniowy do 5t	m-g	0,474	4,72				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
33	KNR 4-04 1101/05 (doplata 15x)	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km							
		13,608 m3							
		Sprzęt Samochód skrzyniowy do 5t	m-g	0,555	7,552				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
		RAZEM: Wymiana pokrycia dachowego z dachówki na blachodachówkę - dach stromy							
		Razem k. b.							

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Razem Pozycje uproszczone Razem element							
		2. Remont papowego pokrycia dachowego							
34	KNR AT-05 1651/01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73m, rozstawie podłużnym ram 2,57m i wysokości do 10m 32,5 m2 Robocizna Monterzy gr.II Robotnicy gr.I Materiały Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50-100mm Kołki rozporowe plastikowe Zaślepki Materiały pomocnicze Sprzęt Rusztowanie ramowe							
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
35	KNR 0-22 0528/01	Przygotowanie podłoża pod renowację starych dachów krytych papą termozgrzewalną 34 m2 Robocizna Dekarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Abizol P Sprzęt Żuraw okienny							
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
36	KNR 4-04 0509/02 (dopłata 5x)	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład - przy kominie 4,86 m2 Robocizna Robotnicy gr.I							
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
37	KNR 4-01 0414/02	Wymiana deskowania dachu z desek grubości 25mm na styk 4,86 m2 Robocizna Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Deski iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 19-25mm Gwoździe budowlane okrągłe gołe Materiały pomocnicze							
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
38	KNR 4-01 0413/02	Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32mm przez dwustronne nabicie desek na krokwie 10 m Robocizna Cieśle gr.II							

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Robotnicy gr.I	r-g	0,79	7,9				
		Materiały							
		Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm	m3	0,005	0,05				
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,003	0,03				
		Deski iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 28-45mm	m3	0,01	0,1				
		Drewno na stemple budowlane	m3	0,025	0,25				
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,28	2,8				
		Materiały pomocnicze	%	2					
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
39	KNR 2-02 0501/02	Pokrycie dwuwarstwowe dachów na podłożu drewnianym papą asfaltową na tekturze, izolacyjną - uzupełnienia z papy przy kominach oraz okapu							
		4,86 m2							
		Robocizna							
		Dekarze gr.II	r-g	0,1982	0,963				
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0435	0,211				
		Materiały							
		Gwoździe budowlane papowe	kg	0,05	0,243				
		Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza	kg	1,88	9,137				
		Papa asfaltowa podkładów ado mocowania mechanicznego	m2	2,36	11,47				
		Materiały pomocnicze	%	1,5					
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,0138	0,067				
		Wyciąg	m-g	0,0052	0,025				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
40	KNR K-51 0101/05	Gruntowanie podłoża dla klejenia papy przy naprawie istniejącego pokrycia dachowego							
		34 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,06	2,04				
		Materiały							
		Roztwór asfaltowo-kauczukowy Izobit Br	kg	0,3	10,2				
		Materiały pomocnicze	%	2					
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	0,01	0,34				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
41	KNR K-51 0106/03	Krycie dachów jedną warstwą papy - Papa asfaltowa wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej ICOPAL Top PYE PV250 S5,2							
		34 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,2	6,8				
		Materiały							
		Gaz propan, butan	kg	0,15	5,1				
		Papa asfaltowa wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej ICOPAL Top PYE PV250 S5,2	m2	1,18	40,12				
		Materiały pomocnicze	%	2					
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	0,02	0,68				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
		RAZEM: Remont papowego pokrycia dachowego							
		Razem k. b.							
		Razem							
		Razem element							
		OGÓLEM							

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 68% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem							
		Pozycje uproszczone							
		Łącznie							
		Razem							
		Podatek VAT 8%							
		Ogółem kosztorys							

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
1. Wymiana pokrycia dachowego z dachówki na blachodachówkę - dach stromy						
1		Koszt zajęcia pasa drogowego				
2	KNR AT-05 1651/01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73m, rozstawie podłużnym ram 2,57m i wysokości do 10m	kpl m2	1 162,5		
3	KNR 4-04 0901/06	Rynny do gruzu - ustawienie rynny	m	7		
4	KNR 4-04 0507/05	Rozebranie gąsiorów	m	16,9		
5	KNR 4-04 0507/03	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej i marsylskiej	m2	243,36		
6	KNR 0-15 0526/02	Demontaż okien dachowych Nr ST: B-00.00.01	szt	6		
7	KNR 4-04 0403/03	Rozebranie ołacenia dachu	m2	243,36		
8	KNR 4-01 0535/03	Rozbiórka rynny z blachy nadającej się do użytku	m	33,8		
9	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	21,84		
10	KNR 4-01 0412/01	Wymiana końca krokwi w konstrukcji dachu 90 %	szt	30,42		
11	KNR 4-01 0413/02	Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32mm przez dwustronne nabicie desek na krokwie - krokwie w części dachu pomiędzy murłą a płatwią pośrednią w ilości 60% oraz krokwie w części dachu pomiędzy płatwią pośrednią a płatwią kalenicową w ilości 100%	m	136,929		
12	KNR-W 4-01 0610/01	Odrzybianie elementów drewnianych o powierzchni do 2m2 przy użyciu szczotek stalowych	m2	243,36		
13	KNR-W 4-01 0614/03	Odrzybianie metodą smarowania preparatami solowymi bali lub krawędziaków o powierzchni odrzybiania do 10m2 - dwukrotne	m2	243,36		
14	KNR 4-01 0419/02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m	szt	3		
15	KNR-W 4-01 0310/02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0,5m3 - ponad dachem cegła klinkierowa	m3	1,44		
16	TZKNBK III 46/01	Ułożenie betonu w drobnych elementach prostych (nie profilowanych), jak czapki kominowe, proste słupki, części balustrad, zabetonowanie końców belek itp., o objętości elementu do 0,03m3	szt	4		
17	KNR K-05 0103/01	Mocowanie na krokwiach folii dachowej Divoroll Universal+	m2	243,36		
18	KNR K-05 0104/06	Montaż kontrłat bez deskowania przy rozstawie krokwi do 100cm	m2	243,36		
19	KNR K-05 0105/03	Montaż łat pod blachodachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 100cm	m2	243,36		
20	KNR K-05 0501/03	Montaż rynien dachowych wcześniej zdemontowanych - haki rynnowe nowe	m	33,8		
21	KNR K-05 0402/03	Obróbka kominów	m	9		
22	KNR 0-15 0519/01	Pokrycie dachu blachodachówką o wymiarach modułu fali 21x30cm	m2	243,36		
23	KNR 0-15 0521/02	Układanie gąsiorów na dachu krytym blachodachówką o szerokości modułu fali do 20cm	mb	16,9		

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
24	KNR K-06r05 0204/01	Montaż okien wylazowych o powierzchni do 0,7m2	szt	2		
25	KNR K-06r05 0201/01	Montaż okien dachowych o wymiarach 55x78cm	szt	2		
26	KNR 2-02 0506/02	Obróbki z blachy powlekanej w kolorze ral	m2	11,49		
27	KNR K-05 0405/01	Montaż elementów komunikacji - stopień kominiarski	szt	8		
28	KNR K-05 0405/03	Montaż elementów komunikacji - ławeczka kominiarska duża	szt	4		
29	KNR K-05 0404/01	Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego z płotkiem	m	33,8		
30	KNR 0-18 2611/07	Montaż rusztu na o konstrukcji drewnianej pod podbitkę drewnianą	m2	31,22		
31	KNR 0-18 2613/03	Wykonanie podbitki drewnianej okapu na gotowym ruszcie	m2	31,22		
32	KNR 4-04 1101/02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku + utylizacja	m3	9,958		
33	KNR 4-04 1101/05 (dopłata 15x)	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km	m3	13,608		
2. Remont papowego pokrycia dachowego						
34	KNR AT-05 1651/01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73m, rozstawie podłużnym ram 2,57m i wysokości do 10m	m2	32,5		
35	KNR 0-22 0528/01	Przygotowanie podłoża pod renowację starych dachów krytych papą termozgrzewalną	m2	34		
36	KNR 4-04 0509/02 (dopłata 5x)	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład - przy kominie	m2	4,86		
37	KNR 4-01 0414/02	Wymiana deskowania dachu z desek grubości 25mm na styk	m2	4,86		
38	KNR 4-01 0413/02	Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32mm przez dwustronne nabicie desek na krokwie	m	10		
39	KNR 2-02 0501/02	Pokrycie dwuwarstwowe dachów na podłożu drewnianym papą asfaltową na tekturze, izolacyjną - uzupełnienia z papy przy kominach oraz okapu	m2	4,86		
40	KNR K-51 0101/05	Gruntowanie podłoża dla klejenia papy przy naprawie istniejącego pokrycia dachowego	m2	34		
41	KNR K-51 0106/03	Krycie dachów jedną warstwą papy - Papa asfaltowa wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej ICOPAL Top PYE PV250 S5,2	m2	34		
Razem						
Podatek VAT 8%						
Ogółem kosztorys						