

STAROSTA NOWOSĄDECKI

Nasz znak: BUD.6740.571.2021

P. Nowicka f
URZĄD GMINY NAWOJOWA
W PŁYNEŁO
Dnia **2021-05-17**
L.dz. **4464/2021**
Znak sprawy

Nowy Sącz, dnia**2021-05-12**..

DECYZJA NR 823 /2021

Na podstawie art. 34 ust. 4 i art. 36a ust. 1 w związku z art. 82 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1331, z późn. zm.), art. 26 i art. 27 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 471, z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735),

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Nawojowa z siedzibą 33-335 Nawojowa, ul. Ogrodowa 2, który wpłynął do tut. urzędu dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zmiany decyzji

zmieniam

decyzję Starosty Nowosądeckiego nr 1576/2014 z dnia 10 października 2014 r. znak: GB-II.6740.1335.2014, zmienioną decyzjami Starosty Nowosądeckiego: nr 178/2016 z dnia 17 lutego 2016 r. znak: GB-II.6740.2426.2015, nr 821/2017 z dnia 14 czerwca 2017 r. znak: BUD.6740.708.2017, nr 462/2018 z dnia 29 marca 2018 r. znak: BUD.6740.456.2018, nr 2655/2019 z dnia 30 grudnia 2019 r. znak: BUD.6740.2551.2019 dotyczącą pozwolenia na budowę budynku wielofunkcyjnego (centrum kultury, sala sportowa, ośrodek zdrowia z garażem w poziomie piwnic z instalacjami oraz siedziba policji) z instalacjami wewnętrznymi w tym gazową, wraz z infrastrukturą zewnętrzną, tj.: przyłączem gazu, agregatem wody lodowej, wodociągiem z hydrantem zewnętrznym, kanalizacją sanitarną, kanalizacją deszczową z drenażem opaskowym wraz z przepompownią, oświetleniem terenu, ogrodzeniem i układem komunikacji wewnętrznej z miejscami postojowymi oraz budowę boiska wielofunkcyjnego na dz. ew. nr 675/14, 675/16, 675/18 położonych w obr. ew. Nawojowa gm. Nawojowa w następujący sposób:

Zatwierdzam projekt budowlany zmieniony dotyczący połączeń komunikacyjnych pomiędzy poszczególnymi częściami przedmiotowego budynku realizowanego etapowo pozwalającymi na samodzielne funkcjonowanie tych części na dz. ew. nr 675/14, 675/16, 675/18 położonych w obr. ew. Nawojowa w gminie Nawojowa.

autor projektu:

mgr inż. arch. Jacek Najbar – upr. nr GAS-834/A-28/85 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, konstrukcyjno-budowlanej w budownictwie osób fizycznych, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ew. MP-0415;

Obszar oddziaływania przedmiotowej zmiany obejmuje działki ewidencyjne nr 675/14, 675/16, 675/18 położone w obr. ew. Nawojowa w gminie Nawojowa.

Pozostałe warunki zawarte w decyzji Starosty Nowosądeckiego nr 1576/2014 z dnia 10 października 2014 r. znak: GB-II.6740.1335.2014, zmienionej decyzjami Starosty Nowosądeckiego: nr 178/2016 z dnia 17 lutego 2016 r. znak: GB-II.6740.2426.2015, nr 821/2017 z dnia 14 czerwca 2017 r. znak: BUD.6740.708.2017, nr 462/2018 z dnia 29 marca 2018 r. znak: BUD.6740.456.2018, nr 2655/2019 z dnia 30 grudnia 2019 r. znak: BUD.6740.2551.2019 nie ulegają zmianie.

UZASADNIENIE

W dniu 25 marca 2021 r., inwestor Gmina Nawojowa z siedzibą 33-335 Nawojowa, ul. Ogrodowa 2, wystąpił do tut. organu o zmianę w ww. zakresie decyzji Starosty Nowosądeckiego nr 1576/2014 z dnia 10 października 2014 r. znak: GB-II.6740.1335.2014, zmienionej decyzjami Starosty Nowosądeckiego: nr 178/2016 z dnia 17 lutego 2016 r. znak: GB-II.6740.2426.2015, nr 821/2017 z dnia 14 czerwca 2017 r. znak: BUD.6740.708.2017, nr 462/2018 z dnia 29 marca 2018 r. znak: BUD.6740.456.2018, nr 2655/2019 z dnia 30 grudnia 2019 r. znak: BUD.6740.2551.2019. Planowana zmiana nie narusza ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nawojowa – wieś Nawojowa, zatwierdzonego uchwałą nr XXV/191/20 z dnia 21 października 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2020 r., poz. 6736). Przedłożony projekt budowlany został wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia oraz spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane. Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a zatem nie może podlegać zaskarżeniu do WSA.

Niniejsza decyzja jest zgodna z żądaniem wszystkich stron a zatem zgodnie z art. 130 § 4 wyżej cyt. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Projekt budowlany opieczetowany pieczęcią Starostwa Nowosądeckiego stanowi integralną część decyzji.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Wydanie niniejszej decyzji jest zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546, z późn. zm.).



Z up. STAROSTY

mgr inż. Magdalena Borkowska
INSPEKTOR

Otrzymują (strony postępowania):

1. Gmina Nawojowa + 2 egz proj. bud.
2. A/a

Do wiadomości:

1. PINB dla powiatu nowosądeckiego + proj. bud. (1 egz.)
2. Urząd Gminy Nawojowa (organ podatkowy)

ZASWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 Kpa zaświadczam, że wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji (postanowienia) w czasie i trybie ustawowo przewidzianym stała się ona ostateczna z dniem 27.05.2021 r. i podlega wykonaniu

Nowy Sącz, dnia 11.06.2021 r.

Zwolnione z opłaty / Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 ustawy o opłacie skarbowej.

TL

Z up. STAROSTY

mgr inż. Jacek Janusz
Dyrektor Wydziału Budownictwa