

CD 77
STAROSTA NOWOSĄDECKI

DEKRET GMINY NAWOJOWA
W PŁYNNĘŁO

Nasz znak: BUD.6740.456.2018

Dnia 2018-03-29

Nowy Sącz, dnia 29 MAR 2018

L.dz. 2018

Znak sprawy 462

DECYZJA NR 462/2018

Na podstawie art. 34 ust. 4 i art. 36a ust. 1 w związku z art. 82 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332, z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Nawojowa 33-335 Nawojowa, ul. Ogrodowa 2 z dnia 8 marca 2018 r. w sprawie zmiany decyzji

ZMIENIAM

decyzję Starosty Nowosądeckiego nr 1576/2014 z dnia 10 października 2014 r. znak: GB-II.6740.1335.2014, zmienionej decyzjami Starosty Nowosądeckiego: nr 176/2016 z dnia 17 lutego 2016 r. znak: GB-II.6740.2426.2015 oraz nr 821/2017 z dnia 14 czerwca 2017 r. znak: BUD.6740.708.2017, dotyczącą pozwolenia na budowę budynku wielofunkcyjnego (centrum kultury, sala sportowa, przedszkole, żłobek, segment żywieniowy oraz siedziba policji) z instalacjami wewnętrznymi w tym gazową, przyłączem gazu, agregatem wody lodowej, wraz z infrastrukturą zewnętrzną, tj.: wodociągiem z hydrantem zewnętrznym, kanalizacją sanitarną, kanalizacją deszczową z drenażem opaskowym wraz z przepompownią, oświetleniem terenu, ogrodzeniem i układem komunikacji wewnętrznej z miejscami postojowymi oraz budowę boiska wielofunkcyjnego na dz. ew. nr 675/14, 675/16, 675/18 położonych w obr. ew. Nawojowa gmina Nawojowa w następujący sposób:

- 1) w sentencji decyzji dopisuję budowę placu zabaw,
- 2) zatwierdzam projekt budowlany zmieniony z uwagi na określenie kolejności wykonania poszczególnych części inwestycji tj. sala sportowa – etap 1, centrum kultury i siedziba policji – etap 2, przedszkole, żłobek i segment żywieniowy -- etap 3 oraz z uwagi na zmianę zagospodarowania terenu (zmianę rozmiarów boiska wielofunkcyjnego, budowę dodatkowych miejsc postojowych oraz placu zabaw) – całość inwestycji na dz. ew. nr 675/14, 675/16, 675/18 w obr. ew. Nawojowa w gminie Nawojowa.

Autorzy projektu zmienionego:

mgr inż. arch. Jacek Najbar – upr. nr GAS-834/A-28/85 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, konstrukcyjno-budowlanej w budownictwie osób fizycznych, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ew. MP-0415;
mgr nż. Mariusz Salamon – upr. nr MAP/0371/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr ew. MAP/BO/0066/10;
mgr inż. Wojciech Potoczek - upr. nr MAP/0468/POOS/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr ew. MAP/IS/0051/12;

mgr inż. Maciej Szuflicki – upr. nr UAN.I-8340/A-12/87 do w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych do sporządzania projektów instalacji elektrycznych, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr ew. MAP/IE/4036/01;

Obszar oddziaływania przedmiotowej zmiany obejmuje nieruchomości nr 675/14, 675/16, 675/18 położone w obrębie ew. Nawojowa, gm. Nawojowa.

Pozostałe warunki zawarte w decyzji Starosty Nowosądeckiego nr 1576/2014 z dnia 10 października 2014 r., znak: GB-II.6740.1335.2014 oraz późniejszych decyzji zmieniających: nr 178/2016 z dnia 17 lutego 2016 r. znak GB-II.6740.2426.2015 i nr 821/2017 z dnia 14 czerwca 2017 r. znak: BUD.6740.708.2017 nie ulegają zmianie.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 8 marca 2018 r. inwestor wystąpił do tut. urzędu o zmianę decyzji Starosty Nowosądeckiego nr 1576/2014 z dnia 10 października 2014 r., znak: GB-II.6740.1335.2014 oraz późniejszych decyzji zmieniających: nr 178/2016 z dnia 17 lutego 2016 r. znak GB-II.6740.2426.2015 i nr 821/2017 z dnia 14 czerwca 2017 r. znak: BUD.6740.708.2017 w ww. zakresie.

Planowana zmiana jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nawojowa – wieś Nawojowa zatwierdzonym uchwałą nr XIX/97/03 Rady Gminy Nawojowa z dnia 30 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2004 r., nr 63, poz. 806, z późn. zm.) i położona jest w terenach oznaczonych symbolem UP tj. terenach usług publicznych, związanych z usługami oświaty, w których dopuszcza się inne usługi nie kolidujące z usługami publicznymi, a także realizację infrastruktury technicznej. Przedmiotowa inwestycja nie została wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2016 r., poz. 71).

Przedłożony projekt budowlany został wykonany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia, spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 2 i ust. 3 ustawy Prawo budowlane. Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Nowosądeckiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

W trakcie biegu ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a zatem nie może podlegać zaskarżeniu do WSA.

Niniejsza decyzja jest zgodna z żądaniem wszystkich stron a zatem zgodnie z art. 130 § 4 wyżej cyt. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Projekt budowlany opieczetowany pieczęcią Starostwa Nowosądeckiego stanowi integralną część decyzji.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Wydanie niniejszej decyzji jest zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827).



Z up. STAROSTY
[Signature]
mgr inż. Jacek Janusz
Dyrektor Wydziału Budownictwa

OTRZYMUJĄ:

1. ☒ Pan Maciej Szuflicki – pełnomocnik inwestora
ETA Sp. z o.o.
33-300 Nowy Sącz, ul. Śniadeckich 8
+ 2 egz. proj. bud.
2. A/a

DO WIADOMOŚCI:

1. PINB dla powiatu nowosądeckiego + 1 egz. proj. bud.
2. Urząd Gminy Nawojowa /organ podatkowy/

TL

ZAŚWIADCZENIE
Na podstawie art. 217 Kpa zaświadczam, że
wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji (postanowienia)
w czasie i trybie ustawowo przewidzianym stała(-) się ona(-)
ostateczna(-) z dniem **29.03.18**
i podlega wykonaniu
Nowy Sącz, dnia **29.03.18**
Zwolnione z opłaty / ~~Nie podlega~~ opłacie skarbowej
na podstawie art. **7** ustawy o opłacie skarbowej.

Z up. STAROSTY
[Signature]
mgr inż. Jacek Janusz
Dyrektor Wydziału Budownictwa

