

P R Z E D M I A R      R O B Ó T

Przebudowa wraz z rozbudową szkoły podstawowej na budynek wielofunkcyjny wraz z centrum kultury w Nawojowej. Instalacja centralnego ogrzewania - ETAP I POLICJA.

Inwestor: Gmina Nawojowa, ul. Ogrodowa 2, 33-335 Nawojowa

Obiekt: Budynek wielofunkcyjny, m. Nawojowa  
dz. ew. nr 675/14, 675/16, 675/18, gm. Nawojowa

Budowa: CPV: 45331100-7,

Sprawdzający:

Inwestor:

Wykonawca:

Wykonujący:  
inż. Paweł Pękala

.....

.....

.....

.....

**ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA:**

Podstawę do sporządzania kosztorysu inwestorskiego stanowiły:

- dokumentacja projektowa;
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;
- uzgodnienia z Zamawiającym

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz.U.130.1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Jako podstawę wyceny przyjęto następujące katalogi: zgodnie z opisem podstawy wyceny
3. Kosztorys został przedstawiony w formie kosztorysu inwestorskiego.
4. Przy ustalaniu jednostkowych nakładów rzeczowych zastosowano:
  - kosztorysowe normy nakładów rzeczowych określone w odpowiednich katalogach oraz metodę interpolacji i ekstrapolacji, przy wykorzystaniu wielkości określonych w katalogach.
  - analizę indywidualną;
5. Ceny materiałów robocizny i sprzętu przyjęto w kosztorysie wg cen jednostkowych robót określonych na podstawie danych rynkowych oraz średnich cen materiałów SEKOCENBUD w I kwartale 2021 r.
6. Ceny materiałów podaje się łącznie z kosztami zakupu.
7. Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze: na podstawie danych rynkowych (wg informacji SEKOCENBUD w I kwartale 2021 r.)
8. Przy ustalaniu wskaźników narzutów kosztów pośrednich i narzutu zysku przyjęto wielkości określone według danych rynkowych
9. Kosztorys inwestorski należy rozpatrywać z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.
10. Kosztorys nie obejmuje swoim zakresem prac związanych z wykonaniem instalacji sanitarnych dla budynku policji.

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
0.003 KNR 401/342/3	P.A. Wykucie bruzd poziomych/pionowych	6		m
0.004 KNR 401/325/4 (1)	Zamurowanie bruzd instalacji	6		m
0.005 KNRW 215/436/1	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	1		układ
0.006 KNRW 215/436/2	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), bez regulacji	1		układ
0.007 KNR 215/408/2 (1)	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi·25·mm - kulowy	2		szt
0.009 KNR 215/408/1 (2)	P.A. Zawór reg-pom 20mm	1		szt
0.021 KNRW 215/406/3	Próby szczelności instalacji z rur z tworzyw sztucznych, próba zasadnicza (pulsacyjna)	1		próba
0.022 KNRW 215/406/5	Próby szczelności instalacji z rur z tworzyw sztucznych, dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	262		m
0.024 KNRW 215/404/1 (1)	P.A. Rury PEX/AL 16mm	111		m
0.026 KNRW 215/404/1 (1)	P.A. Rury PEX/AL 20mm	31		m
0.027 KNRW 215/404/1 (1)	P.A. Rury PEX/AL 25mm	60		m
0.035	KNR 34/101/11 Izolacja rurociągów śr.20mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (E)	142		m
0.036	KNR 34/101/11 Izolacja rurociągów śr.26mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (E)	60		m
0.014 KNRW 215/418/1	P.A. Grzejnik FCV11/600/400	1		szt
0.014 KNRW 215/418/1	P.A. Grzejnik FCV11/600/800	1		szt
0.014 KNRW 215/418/1	P.A. Grzejnik FCV11/600/1000	1		szt
0.015 KNRW 215/418/1	P.A. Grzejnik FCV11/600/1120	1		szt
0.017 KNRW 215/418/1	P.A. Grzejnik FCV22/600/600	2		szt
0.017 KNRW 215/418/1	P.A. Grzejnik FCV22/600/720	2		szt
0.022 KNRW 215/418/1	P.A. Grzejnik FCV22/600/1200	2		szt
0.010 KNRW 215/412/2	Zawory grzejnikowe, Dn·15·mm - powrotny zespolony	10		szt
0.039 KNR 215/415/5	P.A. Montaż głowic termostatycznych	10		szt
0.034 KNRW 215/304/3	Rurociagi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn·25·mm	114		m
0.042	Izolacja rurociągów śr.25mm otulinami PE - jednowarstwowymi gr.20 mm (E)	114		m

Zestawienie materiałów

Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	27
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0066
Głowica termostatyczna	szt	10
Klej	dm3	2,1204
Klej termotopliwy	dm3	3,7572
klipsy montazowe	szt	684
Klipsy montażowe	szt	1 212
Kształtki PE do połączeń mechanicznych 20·mm	szt	17,98
Kształtki PE do połączeń mechanicznych 25·mm	szt	34,8
Kształtki PEX 16	szt	64,38
Kształtki PP gwintowane, Fi·20·mm	szt	0,6
Otulina FRZ 20mm Dn:20mm	m	156,2
Otulina FRZ 20mm Dn:25mm	m	66
Otulina z PE 20mm dn:25mm	m	125,4
P.A. Grzejnik FCV11/600/400	szt	1
P.A. Grzejnik FCV11/600/800	szt	1
P.A. Grzejnik FCV11/600/1000	szt	1
P.A. Grzejnik FCV11/600/1120	szt	1
P.A. Grzejnik FCV22/600/600	szt	2
P.A. Grzejnik FCV22/600/720	szt	2
P.A. Grzejnik FCV22/600/1200	szt	2
P.A. Rury PEX/AL 20mm	m	34,1
P.A. Rury PEX/AL 25mm	m	66
Piasek do zapraw	m3	0,036
Rura PEX/AL 16mm	m	122,1
Rura PP Fi·20·mm	m	2
Rura stalowa ze szwem przewodowa czarna, 33,7/3,2	m	118,56
System podwieszeń rur 22mm	szt	44,33
System podwieszeń rur 28mm	szt	85,8
Taśma do izolacji - otulin	m	15,401
Taśma termo-plastyczna	m	27,29
Uchwyty do rur Fi·25·mm	szt	71,82
Uchwyty do rur PVC 16·mm	szt	158,73
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	4,02
Woda	m3	0,018
Zawieszenia do grzejników płytowych	kpl	10
Zawór kulowy z kurkiem mosiężny Fi·25·mm	szt	2
Zawór powrotny zespolony	szt	10
Zawór reg-pom 20mm	szt	1
Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny M83 15 mm	szt	0,2
Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 mosiężny, Fi·15·mm	szt	0,2
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):		