

Opis Przedmiotu Zamówienia

zakres prac

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Wojskowe Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa SP ZOZ w Warszawie
ul. Koszykowa 78, 00-671 Warszawa

2. Opis Przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pod nazwą: „Remont pomieszczeń magazynowych na potrzeby zaplecza Zespołu Medycznego WCKiK SPZOZ w Warszawie”.

W zakresie opracowania są pomieszczenia zlokalizowane na poziomie 0, w budynku nr 18, przy ul. Szaserów 128 w Warszawie, z przeznaczeniem na cele magazynowe WCKiK o powierzchni 103,78 m², połączone komunikacją, instalacjami i mediami z całością budynku Wojskowego Instytutu Medycznego.

2.1. Przedmiot zamówienia stanowią następujące elementy dokumentacji:

- a) Projekt budowlany wielobranżowy na remont, z kompletem opinii uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymaganych do złożenia wniosku o wydanie stosownej decyzji administracyjnej pozwalającej na rozpoczęcie prac w zakresie robót budowlanych znajdujących się w dokumentacji projektowej.
Forma zamawianej dokumentacji wersja papierowa 4 egz., na nośniku elektronicznym 1 egz., z tym że do odczytu z rozszerzeniem PDF oraz wersji edytowalnej w DWG;
- b) Projekty wykonawcze branżowe:
- Budowlano-architektoniczny + konstrukcja (jeśli będzie konieczna);
 - Instalacji sanitarnej (wod-kan + c.o.);
 - Klimatyzacji i wentylacji;
 - Instalacji elektrycznej i niskoprądowej;
 - Instalacji p.poż.
- c) Przedmiaru robót w/w branż (z podziałem na poszczególne elementy- wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym: 1 egz.),
- d) Kosztorysu inwestorskiego (z podziałem na poszczególne elementy- wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym: 1 egz. Z tym że do odczytu z rozszerzeniem PDF oraz do edycji – z rozszerzeniem ATH),
- e) Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym 1 egz.),
- f) Harmonogramem rzeczowo finansowym realizacji robót (wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym 1 egz.),
- g) Zbiorcze zestawienie kosztów zadania (ZKZ) (wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym 1 egz.),
- h) Innych prawem wymaganych opracowań niezbędnych do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowych, których konieczność wykonania ujawni się w fazie projektowania, np. rozwiązanie kolizji uzbrojenia podziemnego (wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym: 1 egz.)

- i) Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wynikających z opracowanej przez wykonawcę dokumentacji projektowej (planowana realizacja robót budowlanych: rok 2024)

2.2. Przedmiot dokumentacji powinien być:

Wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności wynikającymi z:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1997 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.)
- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 15 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 462 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454) Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakimi powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2022 r. poz. 402)
- Zaakceptowany przez Zamawiającego;
- Zaopatrzone w zaświadczenie o:
 - Sporządzeniu projektu budowlano - wykonawczego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - Kompletności dostarczonych prac projektowych z punktu widzenia celu jakiego mają służyć,
 - Tożsamości dostarczonego przedmiotu zamówienia wersji papierowej z wersją elektroniczną.

3. Warunki formalne (podmiotowe) jakie powinien spełniać wykonawca zamówienia, tj.:

- 1) prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie określonym w zapytaniu ofertowym,
- 2) dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym posiadającymi wymagane/odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania,
- 3) posiadanie doświadczenia – 1 wykonane w ciągu 3 lat zamówienie odpowiadające wartością przedmiotowi zamówienia,
- 4) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia na kwotę co najmniej 16 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia i przedłożenie umowy ubezpieczenia na żądanie Zamawiającego.

Uwaga :

Zamawiający przewiduje wyremontowane pomieszczenia przeznaczyć na:

- 1 - magazyn sprzętu medycznego;
- 2- magazyn żywności;
- 3 - szatnię damską + męską;
- 4 – w.c.

W związku z brakiem dokumentacji powykonawczej w/w pomieszczeń magazynowych, przed złożeniem oferty obowiązywać będzie wizja lokalna.