

Załącznik nr 3

**UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ
I ŚWIADCZENIA USŁUGI BILANSOWANIA HANDLOWEGO**

nr

(dalej jako „Umowa”) - Projekt

zawarta w dniu r. w

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego RGN.271.11.2023 prowadzonego w trybie podstawowym przewidzianym w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”

pomiędzy:

Gminą Łęknica, ul. Żurawska 1, 68-208 Łęknica, NIP 9282076271, REGON 970770528, reprezentowaną przez

Piotra Kuliniaka – Burmistrza Łęknicy

przy kontrasygnacie Skarbnika – Izabeli Roszkowskiej

zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w, zarejestrowaną w, pod numerem REGON:

NIP:, reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną w dalszej części Umowy „Sprzedawcą”

, którzy w treści Umowy zwani są również: „Stroną” lub „Stronami”, o następującej treści:

§ 1

Definicje

1. Następujące pojęcia użyte w niniejszej Umowie oznaczają:

- 1) Awaria w systemie – warunki w sieci przesyłowej lub sieci dystrybucyjnej i taki ich stan, który zagraża bezpieczeństwu osób i urządzeń lub bezpieczeństwu krajowego systemu elektroenergetycznego (KSE) i uniemożliwia realizację dostaw/odbioru Energii Elektrycznej zgodnie z Umową;
- 2) Dzień roboczy – każdy dzień tygodnia od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy;
- 3) Energia Elektryczna - energia elektryczna czynna, będąca przedmiotem sprzedaży z mocy niniejszej Umowy i na określonych w niej warunkach, wyrażona w MWh z dokładnością do 2 miejsc po przecinku;

- 4) Generalna Umowa Dystrybucyjna (GUD) – umowa zawierana pomiędzy Sprzedawcą a OSD;
- 5) Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD) – instrukcja opracowana przez OSD na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2022 r., poz. 1385), określająca warunki korzystania, prowadzenia ruchu, eksploatacji i planowania rozwoju sieci dystrybucyjnej oraz zasady bilansowania systemu dystrybucyjnego i zarządzania ograniczeniami systemowymi;
- 6) Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej (IRiESP) – instrukcja opracowana przez OSP na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2022 r., poz. 1385), zatwierdzona przez Prezesa URE, określająca warunki korzystania, prowadzenia ruchu, eksploatacji i planowania rozwoju sieci przesyłowej oraz zasady bilansowania systemu i zarządzania ograniczeniami systemowymi;
- 7) Punkt poboru energii (PPE) – to miejsce dostarczania energii elektrycznej, czyli punkt w sieci dystrybucyjnej OSD, w którym następuje odbiór energii elektrycznej, określony w Umowie Dystrybucyjnej Odbiorcy oraz Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy;
- 8) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) – przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję na dystrybucję energii elektrycznej na obszarze w niej określonym, do których przyłączone są PPE wskazanych w Załączniku nr 1;
- 9) Operator Systemu Przesyłowego (OSP) – przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję na przesyłanie energii elektrycznej tj. Enea Operator Sp. z o. o.;
- 10) POB Odbiorcy – Podmiot Odpowiedzialny za Bilansowanie handlowe Odbiorcy,
- 11) Regulamin Rynku Bilansującego – część IRiESP dotycząca bilansowania systemu i zarządzania ograniczeniami systemowymi;
- 12) Rzeczywista ilość Energii Elektrycznej – ilość Energii Elektrycznej pobrana przez Odbiorcę w PPE z sieci dystrybucyjnej OSD w przyjętym okresie rozliczeniowym, ustalana przez OSD i udostępniana Sprzedawcy na podstawie Generalnej Umowy Dystrybucyjnej Sprzedawcy;
- 13) Siła Wyższa – zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Strony, powołującej się na ich wystąpienie (Strona Dotknięta Siłą Wyższą), którym nie była ona w stanie zapobiec, ani skutków których nie była w stanie przewyżżyć, pomimo dołożenia należytych starań, a które uniemożliwiają jej wykonanie w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, zobowiązań wynikających z Umowy, w tym między innymi wystąpienie jednej z następujących okoliczności:
 - a) Awaria w Systemie,
 - b) awaria systemu komunikacyjnego lub komputerowego u OSP,
 - c) ograniczenia wprowadzone na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących,
 - d) ograniczenia, wynikające z dyspozycji OSP, wydanych zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 14) Umowa Dystrybucyjna Odbiorcy – umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej zawarta przez Odbiorcę z OSD:
 - 1) Odbiorca: Gmina Łęknica, ul. Żurawska 1, 68-208 Łęknica,

2. Wszystkie określenia i pojęcia użyte w tekście Umowy, o ile nie zostały odrębnie zdefiniowane, posiadają znaczenie określone w dokumentach przywołanych w § 2 ust. 1 Umowy.

§ 2

Postanowienia wstępne

1. Strony zgodnie oświadczają, że podstawą do ustalenia warunków Umowy są w szczególności:
 - 1) ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385) – dalej jako „ustawa PE” wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy;
 - 2) rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007 r., nr 93 poz. 623) – dalej jako „Rozporządzenie systemowe”;
 - 3) rozporządzenie Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 29 listopada 2022r. w sprawie sposobu kształtowania i kalkulacji taryf oraz sposobu rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2022 r. poz. 2505) – dalej jako „Rozporządzenie taryfowe”;
 - 4) Ustawa z dnia 23. kwietnia 1964r.- Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2022 r., poz. 1360), - dalej jako „Kodeks Cywilny”;
 - 5) koncesja Sprzedawcy na obrót energią elektryczną nr z dnia r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na okres do dnia
 - 6) Umowa Dystrybucyjna Odbiorcy;
 - 7) GUD;
 - 8) Regulamin Rynku Bilansującego;
 - 9) Taryfa OSD;
 - 10) IRiESD;
 - 11) IRiESP.
2. Strony oświadczają, że zawarte przez nie umowy, wskazane w ust. 1 pkt. 7-8 są ważne i umożliwiają realizację zobowiązań zaciągniętych mocą niniejszej Umowy.
3. Strony zobowiązują się do stosowania postanowień określonych w aktach i dokumentach przywołanych w ust. 1.

§ 3

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest sprzedaż Energii Elektrycznej do PPE, przyłączonych do sieci OSD, wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy, na potrzeby własne Zamawiającego i świadczenie przez Sprzedawcę na rzecz Zamawiającego usługi bilansowania handlowego w czasie obowiązywania Umowy i na warunkach w niej określonych.
2. Zamawiającego zastrzega możliwość zmniejszenia ilości dostaw energii elektrycznej oraz PPE o 20% w stosunku do wskazanych w Załączniku nr 1, w sytuacji zmniejszenia zapotrzebowania na energię elektryczną oraz w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu. W takim przypadku rozliczenie pozostałych punktów poboru będzie się odbywać odpowiednio do pozostałej części zamówienia.

3. Zamawiającego zastrzega możliwość zmniejszenia ilości dostaw energii elektrycznej oaz PPE o 20% w stosunku do wskazanych w Załączniku nr 1, w sytuacji zmniejszenia zapotrzebowania na energię elektryczną oraz w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu. W takim przypadku rozliczenie pozostałych punktów poboru będzie się odbywać odpowiednio do pozostałej części zamówienia.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia dostaw energii elektrycznej o maksymalnie 20% w stosunku do ilości wskazanej w SWZ. Zamawiający uzależnia możliwość skorzystania z tego prawa od zaistnienia nowych punktów poboru energii elektrycznej oraz zwiększenia zapotrzebowania na dostawę energii elektrycznej do PPE wskazanych w Załączniku nr 1.
5. W Załączniku nr 1 informacyjnie wskazano parametry dystrybucyjne (moc umowna/grupa taryfowa), które mogą podlegać zmianie w trakcie trwania umowy na sprzedaż energii elektrycznej – jeśli nowe taryfy obejmuje Formularz cenowy. W takim przypadku rozliczenie nastąpi w oparciu o najniższą stawkę (cenę) przyjętą w Załączniku nr 1 Wykonawcy dla jednakowej taryfy, jak taryfa, na którą nastąpiła zmiana lub którą przyjęto dla nowego PPE.
6. Sprzedaż Energii Elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD. Niniejsza Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji Energii Elektrycznej. Warunki świadczenia usług dystrybucji Energii Elektrycznej określa Umowa Dystrybucyjna Odbiorcy aktualnie obowiązująca lub zawierana przez Sprzedawcę w imieniu i na rzecz Odbiorcy z OSD (o ile będzie taka konieczność) na podstawie pełnomocnictwa, określająca dla każdego PPE w szczególności:
 - 1) napięcie, na jakim odbywa się pobór energii elektrycznej,
 - 2) moc umowną oraz warunki jej zmiany,
 - 3) taryfę usług dystrybucji oraz warunki jej zmiany,
 - 4) miejsce dostarczania energii elektrycznej,
 - 5) miejsce zainstalowania układu pomiarowo – rozliczeniowego,
 - 6) własność oraz rodzaj urządzeń pomiarowo – rozliczeniowych.
7. Sprzedawca zobowiązany jest do posiadania GUD z OSD wskazanym w Umowie Dystrybucyjnej Odbiorcy.
8. Planowana przez Zamawiającego wielkość odbioru energii elektrycznej dla wszystkich PPE, w okresie obowiązywania Umowy wynika z Załącznika nr 1.

§ 4

Zobowiązania Stron

1. Z mocy niniejszej Umowy i na warunkach w niej określonych, Sprzedawca zobowiązuje się:
 - 1) sprzedać Zamawiającemu Energię Elektryczną do PPE wskazanych w załączniku nr 1 do Umowy i przenieść jej własność na Odbiorcę,
 - 2) dokonać bilansowania handlowego Odbiorcy w PPE,
 - 3) zapewnić Odbiorcy dostęp do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych Energii Elektrycznej pobranej przez Odbiorcę w poszczególnych PPE,
 - 4) zgłosić OSD Umowę do realizacji,
 - 5) złożyć w razie potrzeby w imieniu Odbiorcy oświadczenia o wypowiedzeniu dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej lub umów kompleksowych,

- ewentualnie oświadczenia o rozwiązaniu wskazanych powyżej umów w trybie porozumienia stron, na podstawie pełnomocnictwa,
- 6) zawrzeć w razie potrzeby w imieniu i na rzecz Odbiorcy Umowę Dystrybucyjną Odbiorcy.
2. Z mocy niniejszej Umowy i na warunkach w niej określonych, Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) zakupu przez Odbiorcę Energii Elektrycznej do PPE wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy,
 - b) pobierania Energii Elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - c) terminowego regulowania przez Odbiorcę należności za zakupioną Energię Elektryczną,
 - d) w przypadku rozwiązania Umowy Dystrybucyjnej Odbiorcy lub zamiarze jej rozwiązania - niezwłocznego powiadomienia Sprzedawcy o tym fakcie,
 3. Zamawiający oświadcza, że nie posiada koncesji na obrót, dystrybucję, przesyłanie lub wytwarzanie energii elektrycznej, zgodnie z przepisami ustawy PE,
 4. Zamawiający oświadcza, że nie jest odbiorcą przemysłowym w rozumieniu art. 52 ust. 6 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii, dalej jako „ustawa OZE” umieszczonym w wykazie odbiorców przemysłowych zawartym w Informacji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
 5. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną Energię Elektryczną.

§ 5

Standardy jakościowe

1. Sprzedawca zobowiązuje się zapewnić Odbiorcy standardy jakościowe obsługi określone w Rozporządzeniu systemowym.
2. Sprzedawca, zobowiązuje się do zapewnienia standardów jakościowych obsługi Odbiorcy, m.in. poprzez:
 - a) przyjmowanie zgłoszeń i reklamacji od Odbiorcy,
 - b) udzielanie informacji w sprawie zasad rozliczeń,
 - c) rozpatrywanie wniosków lub reklamacji Odbiorcy w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji. Brak odpowiedzi we wskazanym powyżej terminie oznacza uznanie roszczeń Odbiorcy.
3. Sprzedawca przyjmuje zgłoszenia i reklamacje oraz udziela informacji w zakresie stosowania Umowy w formie pisemnej lub ustnej. Udzielenie odpowiedzi na zgłoszenie i reklamacje następuje w formie wnioskowanej przez Odbiorcę.
4. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, określonych przepisami ustawy PE i Rozporządzenia systemowego, Sprzedawca ponosi odpowiedzialność określoną w przepisach wskazanych powyżej aktów prawnych oraz w Ustawie Prawo energetyczne, obowiązujących rozporządzeniach do wyżej wymienionej Ustawy oraz w § 10 ust. 1 Umowy.

§ 6

Bilansowanie handlowe

1. Sprzedawca w ramach Umowy pełni funkcję POB dla Energii Elektrycznej sprzedanej do PPE Odbiorcy. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy prognozowanego zużycia energii elektrycznej w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. Wszelkie koszty związane z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do OSD oraz OSP ponosi Sprzedawca, zgodnie z obowiązkami określonymi w ust. 1. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie Energii Elektrycznej określonej w § 7 ust. 1 Umowy.

§ 7

Ceny Energii Elektrycznej

1. Strony zgodnie postanawiają, że przewidywane szacunkowe wynagrodzenie z tytułu przedmiotowej Umowy należne Sprzedawcy ustalone w oparciu o szacowany pobór energii elektrycznej dla wszystkich punktów poboru energii elektrycznej opisanych w Załączniku nr 1 do Umowy wynosi netto: zł (słownie:), co stanowi wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości 23% kwotę brutto zł (słownie:), z zastrzeżeniem, o którym mowa w § 8.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zostało skalkulowane w oparciu o ceny jednostkowe energii elektrycznej oraz stawki opłaty za obsługę handlową w wysokości wskazanej w Załączniku nr 1 do Umowy.
3. Sprzedawca oświadcza, że ceny jednostkowe netto 1 kWh energii elektrycznej oraz miesięczną stawkę opłaty za obsługę handlową skalkulował uwzględniając wszelkie koszty związane z realizacją Umowy sprzedaży i zapewnia stałość tych cen wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy, również w przypadku zmniejszenia lub zwiększenia wolumenu dostawy, z wyjątkiem sytuacji, w której dokonana zostanie ustawowo zmiana stawki podatku VAT oraz opisanych w § 13.
4. Jeżeli w trakcie trwania Umowy stawka podatku VAT ulegnie zmianie, Strony zgodnie postanawiają, że do kwoty netto, o której mowa w ust. 2, zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.
5. Zmiana, o której mowa w ust. 4 wejdzie w życie automatycznie z dniem jej obowiązywania i nie wymaga zawierania aneksu do Umowy.
6. Ceny netto wskazane w Załączniku nr 1 uwzględniają koszty wynikające z obowiązków uzyskania świadectw pochodzenia:
 - a) o których mowa w art. 52 ust. 1 pkt 1 i art. 59 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii - „zielone” lub „brązowe” certyfikaty oraz „niebieskie” certyfikaty,
 - b) o których mowa w art. 9l ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385) – „żółte”, „czerwone”, „fioletowe” certyfikaty,
 - c) o którym mowa w art. 10 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej – „białe” certyfikaty,
 - d) lub uiszczenia opłat zastępczych.

§ 8**Rozliczenia i płatności**

1. W ramach niniejszej Umowy Odbiorca dokonuje płatności za Rzeczywistą ilość Energii Elektrycznej.
2. Rozliczenia za Rzeczywistą ilość Energii Elektrycznej dokonywane będą w okresach rozliczeniowych, stosowanych przez OSD na podstawie udostępnionych Sprzedawcy przez OSD danych pomiarowo – rozliczeniowych Odbiorcy, przy zastosowaniu cen wskazanych w § 7 ust. 2 Umowy.
3. Należność Sprzedawcy za pobraną Energię Elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego PPE jako iloczyn pobranej Energii Elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej netto Energii Elektrycznej określonej w § 7 ust. 1 Umowy. Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy podatek VAT, według obowiązującej w dniu wystawienia faktury, stawki podatku VAT.
4. Strony ustalają, że:
 - 1) Sprzedawca wystawi fakturę VAT obejmującą należności za dany okres rozliczeniowy w terminie 7 dni od daty otrzymania danych pomiarowo – rozliczeniowych Odbiorcy od OSD,
 - 2) faktura będzie płatna w terminie 21 dni od daty jej wystawienia, przelewem na rachunek bankowy Sprzedawcy wskazany w fakturze,
 - 3) w przypadku otrzymania faktury VAT, której termin płatności upłynął, Odbiorca zobowiązany jest do jej zapłaty w terminie 21 dni od otrzymania,
 - 4) do każdej faktury VAT Sprzedawca załączy specyfikację, określającą ilości Energii Elektrycznej pobranej w poszczególnych PPE oraz wysokość należności z tego tytułu,
 - 5) za datę realizacji płatności uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedawcy.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, Odbiorca złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Sprzedawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania. W przypadku uchybienia 14-dniowemu terminowi na rozpatrzenie reklamacji, Sprzedawca udzieli bonifikaty w wysokości określonej Rozporządzeniem systemowym.
6. W przypadku, gdy ilość Energii Elektrycznej określona w fakturze, nie odpowiada ilości Energii Elektrycznej faktycznie zużytej przez Odbiorcę, Sprzedawca dokonuje korekty rozliczeń na podstawie skorygowanych zużyć Energii Elektrycznej udostępnionych przez OSD. Korekta obejmuje okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości.
7. Jeżeli błędy, o których mowa w ust. 7 powyżej, spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną Energię Elektryczną, Sprzedawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
8. W przypadku powstania nadpłaty za pobraną Energię Elektryczną, podlega ona zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba że Odbiorca wystąpi z wnioskiem o zwrot nadpłaty.
9. Termin płatności faktur korygujących wynosi 21 dni od daty ich wystawienia.

10. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur, Sprzedawca może obciążyć Odbiorcę odsetkami ustawowymi.
11. O zmianach danych kont bankowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać, pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§ 9

Wstrzymanie sprzedaży Energii Elektrycznej

1. Sprzedawca może wystąpić do OSD o wstrzymanie dostarczania Energii Elektrycznej w przypadku, gdy Odbiorca zwleka z zapłatą za pobraną Energię Elektryczną co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności.
2. Wstrzymanie sprzedaży Energii Elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania Energii Elektrycznej przez OSD na wniosek Sprzedawcy.
3. Wznowienie dostarczania Energii Elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Sprzedawcy nastąpi niezwłocznie po ustaniu przyczyn, uzasadniających wstrzymanie ich dostarczania.
4. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży Energii Elektrycznej wskutek naruszenia przez Odbiorcę warunków Umowy i bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 10

Odpowiedzialność Stron

1. Strony odpowiadają wobec siebie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na zasadach ogólnych, z zastrzeżeniem zdania drugiego. Odpowiedzialność Stron z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, jak również ewentualna odpowiedzialność deliktowa w przypadku zbiegu roszczeń, jest ograniczona do rzeczywistych szkód z wyłączeniem utraconych korzyści. Wyłączenie nie dotyczy różnicy w cenie energii elektrycznej określonej w umowie, a ceną sprzedaży rezerwowej.
2. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy będące następstwem:
 - 1) działania Siły Wyższej,
 - 2) ograniczeń wprowadzonych na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązujących,
 - 3) działań lub zaniechań nie objętych definicją Siły Wyższej, za które winę ponosi druga Strona lub podmiot trzeci, za który druga Strona ponosi odpowiedzialność,
 - 4) niezawinionych przez Odbiorcę ograniczeń w wykonywaniu Umowy Dystrybucyjnej Odbiorcy, wprowadzonych zgodnie z jej postanowieniami.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się niezwłocznie poinformować drugą Stronę o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 2 i przewidywanym czasie ich trwania.
4. Sprzedawca lub Odbiorca dotknięty Siłą Wyższą:
 - 1) zobowiązani są niezwłocznie podjąć niezbędne czynności do minimalizowania skutków powstałych w wyniku działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania,

- 2) niezwłocznie podejmie wykonywanie zobowiązań wynikających z Umowy, w zakresie, w jakim będzie to możliwe, nie czekając na ustąpienie w całości wszelkich zdarzeń stanowiących Siłę Wyższą albo na usunięcie wszelkich skutków jej działania.
5. Jeżeli okoliczności wskazane w ust. 2 uniemożliwiają realizację Umowy przez okres dłuższy niż 1 miesiąc, Strony w dobrej wierze przystąpią niezwłocznie do negocjacji w sprawie dalszego obowiązywania Umowy lub zasad jej realizacji.

§ 11

Okres obowiązywania Umowy. Rozwiązanie Umowy.

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony 12 miesięcy i obowiązuje od dnia zawarcia do2024 r., jednakże dostawa energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru energii określonych w Załączniku nr 1 do SWZ rozpocznie się niezwłocznie po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i wejściu w życie nowych umów dystrybucyjnych energii elektrycznej zawartych pomiędzy OSD a Odbiorcą (nie wcześniej niż 01.06.2023r.)
2. Rozpoczęcie sprzedaży Energii Elektrycznej następuje ze stanem wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego podanym przez OSD.
3. Zamawiający może rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym, w przypadku gdy:
 - 1) został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Sprzedawcy,
 - 2) Sprzedawca nie zapewnia sprzedaży Energii Elektrycznej w sposób zgodny z warunkami niniejszej Umowy,
 - 3) przed zakończeniem realizacji Umowy Sprzedawca utraci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia,
 - 4) Sprzedawca nie dokonuje bilansowania handlowego,
 - 5) Sprzedawca wykonuje niniejszą Umowę w sposób sprzeczny z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa, w szczególności przepisami przywołanymi w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy,
 - 6) Sprzedawca powierza wykonanie całości lub części Umowy osobom trzecim.
4. Oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy musi być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy i nie odstąpiła od dokonywania takich czynności, pomimo pisemnego wezwania do zaprzestania naruszenia warunków Umowy w terminie nie krótszym niż 14 dni.
6. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony zobowiązań z niej wynikających.

§ 12

Kary umowne

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z tytułów i w wysokościach:

- a) Sprzedawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za rozwiązanie Umowy z winy Zamawiającego w wysokości 5% brutto wynagrodzenia należnego Sprzedawcy z tytułu niniejszej Umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1.
 - b) Zamawiający może naliczyć Sprzedawcy karę umowną za rozwiązanie Umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, w wysokości 5% brutto wynagrodzenia należnego Sprzedawcy z tytułu niniejszej Umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1.
2. Niezależnie od okoliczności wskazanych w ust. 1, Stronom przysługuje prawo dochodzenia roszczeń na zasadach ogólnych.
 3. Strony ograniczają wzajemną odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy do rzeczywistej szkody (straty).
 4. W razie zaistnienia przesłanek do naliczenia kary umownej zgodnie z postanowieniami ust. 2, kara zostanie zapłacona przez Sprzedawcę w terminie 14 dni od daty dostarczenia przez Zamawiającego żądania zapłaty, po uprzednim powiadomieniu Sprzedawcy o naliczeniu ww. kar.
 5. W wypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 3, kary określone w ust. 3 niniejszego paragrafu będą przez Zamawiającego potrącone w szczególności z wynagrodzenia Sprzedawcy wynikającego z niniejszej Umowy lub innych należności Sprzedawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym, gdy zajdą okoliczności przewidziane w ust. 3, na co Sprzedawca wyraża zgodę.
 6. W przypadku nienależytego wykonania któregokolwiek z obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, określonych w § 4 ust. 1 pkt 4-6, skutkujących brakiem zmiany Sprzedawcy energii elektrycznej, Sprzedawca zapłaci karę w wysokości różnicy pomiędzy ceną sprzedaży wynikającą z Umowy, a ceną sprzedaży Energii Elektrycznej w ramach sprzedaży rezerwowej lub sprzedaży w oparciu o taryfę lub cennik Sprzedawcy, który będzie świadczył usługę sprzedaży Energii Elektrycznej.
 7. Jeżeli wartość szkody przewyższa wysokość kary umownej, Stronom przysługuje prawo dochodzenia roszczeń na zasadach ogólnych.
 8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przewyższyć 5% wynagrodzenia należnego Sprzedawcy z tytułu niniejszej Umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1.

§ 13

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Stosownie do treści art. 439 ust. 1 i 2 Ustawy PZP, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania umowy odpowiednio do wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS, na stronie internetowej Urzędu („Wskaźnik”). W przypadku likwidacji Wskaźnika, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.
2. Pierwsza waloryzacja dokonywana zostanie nie wcześniej niż 6 miesięcy od zawarcia umowy i będzie obliczona w oparciu o średnią arytmetyczną ze Wskaźnika za okres (uwzględniający pełne miesiące kalendarzowe, za które opublikowany został Wskaźnik), który upłynął od dnia zawarcia Umowy. Kolejne waloryzacje dokonywane będą nie częściej niż co miesiąc w oparciu o średnią arytmetyczną ze Wskaźnika za okres, który upłynął od poprzedniej waloryzacji. Zmiana

- Wskaźnika w stosunku do jego wartości z ostatniej waloryzacji nie więcej niż o 3% nie będzie stanowiła podstawy do zmiany wartości wynagrodzenia umownego.
3. Waloryzacji podlega wynagrodzenie wyłącznie w części odpowiadającej dostawom, które do dnia złożenia wniosku o waloryzację nie zostały odebrane przez Zamawiającego. Pozostała do wypłaty część wynagrodzenia przeliczana jest w oparciu o wskaźnik waloryzacji.
 4. Waloryzacja następuje na pisemny wniosek Wykonawcy, który musi zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne, wskazanie podstaw zmiany oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
 5. W wyniku dokonania waloryzacji, odpowiedniej zmianie ulega wynagrodzenie określone w § 7 ust. 2 Umowy (ceny jednostkowe). Strony sporządzają aneks do umowy potwierdzający zmiany wynagrodzenia w wyniku waloryzacji, przy czym zmiany te mają skutek od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po ostatnim miesiącu, dla którego Wskaźnik brany był pod uwagę przy waloryzacji.
 6. Łączna wartość korekt (wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia umownego) wynikająca z waloryzacji nie przekroczy +/- 10 % wynagrodzenia umownego.
 7. Waloryzacja, nie ma wpływu na wzajemne zobowiązania Stron, z zastrzeżeniem wyraźnie wskazanych w umowie, w tym nie powoduje zmian przedmiotu i zakresu umowy ani terminów realizacji.
 8. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
 9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie postanowieniami niniejszego paragrafu zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są dostawy lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
 10. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 7 Umowy także w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572).
 11. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 7 tylko jeśli zmiany określone w ust 10 pkt. 1 – 4 będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, w zakresie wynikającym z wpływu zmian na rzeczywiste koszty wykonania umowy.

§ 14

Przedstawiciele Stron

W zakresie realizacji Umowy, Strony reprezentować będą:

ze strony Sprzedawcy:

....., tel., faks., e-mail.....

ze strony Zamawiającego:

....., tel., faks., e-mail.....

§ 15

Rozstrzygnięcie sporów

1. W przypadku wystąpienia sporu pomiędzy Stronami, dotyczącego realizacji Umowy, Strony dołożą starań w celu rozwiązania go w drodze negocjacji.
2. Jeżeli spór nie zostanie rozwiązany w drodze negocjacji w terminie 30 dni (chyba że Strony zgodnie ten termin przedłużą) od dnia jego zaistnienia, to będzie on poddany pod rozstrzygnięcie sądownicze właściwemu dla siedziby Odbiorcy, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
3. Sprawy sporne, podlegające rozpoznaniu w trybie ustawy PE, rozstrzygane będą przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Wystąpienie lub istnienie sporu, jak też zgłoszenie wniosku o podjęcie negocjacji, nie zwalnia Stron z obowiązku realizacji zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Zmiany postanowień Umowy muszą być pod rygorem nieważności dokonywane w formie pisemnego aneksu do Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Aneksu do Umowy nie sporządza się w przypadku:
 - 1) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa i dokumentów, na które Umowa się powołuje, o ile postanowienia Umowy nie pozostają w sprzeczności z tymi przepisami lub dokumentami,
 - 2) zmian osób upoważnionych, numerów telefonów, faksów, adresów poczty e-mail wskazanych w § 13 Umowy, które to zmiany uznaje się za dokonane z chwilą powiadomienia o nich drugiej Strony w formie pisemnej.
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. z 2022 r., poz. 1360) oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710).
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Sprzedawcy i dwa dla Zamawiającego.
5. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz cenowy

Załącznik nr 2 - Oświadczenie o posiadaniu Generalnej Umowy Dystrybucji z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego OSD

Zamawiający:

Sprzedawca: