



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

**Projektowane postanowienia umowy
UMOWY NR**

zawarta w dniu w Przemyślu

ZAMAWIAJĄCY:

Powiatem Przemyskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Przemyskiego
z siedzibą w Przemyślu, Plac Dominikański 3

w imieniu którego działają:

P. - Przewodniczący Zarządu

P. – Członek Zarządu

przy kontrasygnacie – Skarbnika Powiatu Przemyskiego

NIP 795 20 68 339

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w przy
ul.; zarejestrowaną

w

pod numerem KRS, postępującą się numerem REGON:,

oraz numerem NIP:, reprezentowaną jednoosobowo/dwuosobowo
przez:

1. _____

2. _____

zwaną dalej „Wykonawcą”

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym
prowadzonym na podstawie przepisów art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo
zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2023 poz. 1605 ze zm.) (dalej zwana „ustawa Pzp”) została zawarta
umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się pełnić funkcję Nadzoru Inwestorskiego nad pracami prowadzonymi w ramach zadania inwestycyjnego pn. realizowanym w ramach zamówienia publicznego „Nadzór.....”, dofinansowanego z
2. W ramach zamówienia Inspektor Nadzoru będzie koordynował, nadzorował, kontrolował i rozliczał realizację w/w zadania w zakresie prac projektowych oraz robót budowlanych, które obejmują w szczególności:
 - a) wykonanie prac przedprojektowych, opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego oraz sporządzenie kosztorysów ofertowych, tj. kompletnej dokumentacji wykonawczej dotyczącej przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego zgodnie z zakresem PFU;



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

- b) wykonanie robót budowlanych zagospodarowania poscaleniowego wsi Kalników, gmina Stubno, polegających w szczególności na:
- budowie lub przebudowie dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz dojazdów do zabudowań poszczególnych uczestników scalenia;
 - korekcie przebiegu i poprawie parametrów technicznych urządzeń melioracji wodnych lub innych urządzeń wodnych;
 - likwidacji zbędnych miedz i dróg oraz wykonaniu zabiegów rekultywacyjnych, umożliwiających uprawę mechaniczną gruntów.
3. Podstawowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określa Program funkcjonalno –użytkowy (PFU), natomiast szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia zostanie określony w dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę „zaprojektuj i wybuduj”.
4. Miejscem wykonania zamówienia będzie obszar robót budowlanych.

§ 2

Oświadczenia Wykonawcy

1. Inspektor Nadzoru inwestorskiego oświadcza, iż posiada uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w zakresie branży drogowej oraz jest aktualnie wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego i posiada zaświadczenie wydane przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności, zgodnie ze złożonymi dokumentami.
2. Inspektor Nadzoru inwestorskiego oświadcza, że jest w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zamawiającego w ramach umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą.
3. Wykonawca oświadcza, że będzie wykonywać swoje czynności na podstawie umowy i udzielonych mu przez Zamawiającego w toku realizacji umowy ewentualnych pełnomocnictw. Szczegółowe pełnomocnictwa dotyczące przedmiotu umowy ustalane będą przez strony w trakcie jej realizacji.
4. Wykonawca oświadcza, że postanowienia niniejszej umowy będzie realizować z zachowaniem lojalności wobec Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z założeniami wykonania przedmiotu umowy i nie zgłasza do nich uwag oraz zobowiązuje się do wykonania umowy zgodnie z tymi założeniami.
6. Wykonawca oświadcza, że dysponuje potencjałem technicznym i osobami z odpowiednimi uprawnieniami zdolnymi do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie informować o przeszkodach w należyłym wykonywaniu umowy, w tym również o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na wywiązanie się Wykonawcy z postanowień umowy.
8. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się pełnić swoje obowiązki zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w tym przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zwanej dalej „Ustawą”), zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz w porozumieniu i we współpracy z innymi uczestnikami procesu budowlanego obejmującego Roboty Budowlane, a także zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.

§ 3

Wykonawcy wspólnie wykonujący Przedmiot Umowy (Konsorcjum lub Spółka cywilna)



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

1. W przypadku, gdy Umowa zawierana jest z Wykonawcami działającymi wspólnie, załącznikami do Umowy dodatkowo są:
 - 1) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców działających wspólnie,
 - 2) Umowa z (data zawarcia) _____ regulująca współpracę Wykonawców działających wspólnie (w której wskazany zostanie Lider).
2. Wszelkie uzgodnienia i korespondencja wykonywane będą z Liderem. Lider jest upoważniony do kontaktowania się z Zamawiającym, otrzymywania poleceń oraz instrukcji w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum lub Spółki Cywilnej, podejmowania decyzji, zaciągania zobowiązań, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum lub Spółki Cywilnej, w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji Umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego.
3. Wszelkie rozliczenia wykonywane będą pomiędzy Zamawiającym a Liderem, upoważnionym do wystawiania faktur.
4. Za wykonanie Przedmiotu Umowy, wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz za szkody, powstałe z winy Wykonawcy, odpowiadają solidarnie wszyscy Członkowie Konsorcjum lub Spółki Cywilnej. Solidarna odpowiedzialność Wykonawców, zgodnie z art. 366 § 1 Kc, oznacza, że Zamawiający ma prawo wyznaczyć do realizacji Przedmiotu Umowy wybranego przez siebie Członka Konsorcjum lub Spółki Cywilnej, kilku Członków lub wszystkich Członków łącznie.
5. W przypadku rozwiązania umowy zawartej pomiędzy podmiotami działającymi wspólnie, przed upływem okresu rękojmi za wady, Zamawiający jest uprawniony do żądania wykonania całości lub części usług wynikających z Umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z Członków Konsorcjum lub Spółki Cywilnej.
6. Za zapłatę kar umownych, naliczonych zgodnie z ustaleniami podanymi w §13 Umowy, odpowiadają solidarnie wszyscy Członkowie Konsorcjum lub Spółki Cywilnej.

§ 3A

Personel Wykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji zadania przez Wykonawcę będącego przedsiębiorcą lub osobę fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, spełniający ustawowe warunki do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że funkcję inspektora nadzoru pełnić będzie Pan/Pani /w przypadku osoby fizycznej pełnić będzie osobiście/, numer i rodzaj uprawnień: *uprawnienia budowlane nr ewid.....do kierowania robotami budowlanymi, w specjalności*
3. Istnieje możliwość dokonania zmiany/ zmiana nie dotyczy Wykonawcy, będącego osobą fizyczną/ osoby wyszczególnionej w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zmiany osoby wyszczególnionej w ust. 2 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach:
 - choroby lub innych zdarzeń losowych,
 - niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

- jeżeli zmiana osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
- 5. W przypadku zmiany osoby, nowa osoba powołana do pełnienia ww. obowiązków musi spełniać wymagania określone w postępowaniu dla pełnienia danej funkcji.
- 6. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby wyszczególnionej w ust. 2 jeżeli uzna, że nie wykonuje należycie swoich obowiązków wynikających z umowy.
- 7. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany osoby w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego z zachowaniem wymogu określonego w ust. 4 niniejszego paragrafu.
- 8. Wykonawca oświadcza, że zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
- 9. Zmiana osoby, o której jest mowa w ust. 2, bądź powierzenie części obowiązków osobie innej niż wskazana w ust. 2, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni roboczych (tj. od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) od daty przedłożenia propozycji w Sekretariacie w siedzibie Zamawiającego i wyłącznie wtedy, gdy wskazana osoba będzie spełniała wymagania określone w Zapytaniu ofertowym.
- 10. W przypadku konieczności zatrudnienia dodatkowych osób niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, Wykonawca zapewni nadzór i obecność takich osób we własnym zakresie i na własny koszt.
- 11. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 4 nie później niż 7 dni roboczych przed skierowaniem danej osoby do nadzorowania robót budowlanych.
- 12. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 4, winna być dokonana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa
- 13. Skierowanie, bez pisemnej akceptacji Zamawiającego, do nadzorowania robót innej osoby niż wskazana w ust. 2 Umowy, stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
- 14. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby Inspektora nadzoru inwestorskiego jeżeli uzna, że nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z Umowy lub wykonuje je nienależycie. Żądanie takie musi być przedłożone na piśmie i zawierać uzasadnienie. Wykonawca obowiązany jest zmienić tę osobę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca nie zmieni tej osoby zgodnie z żądaniem Zamawiającego, Zamawiający ustanowi tę osobę, a kosztami jej zatrudnienia obciąży Wykonawcę, dokonując potrącenia z przypadającego Wykonawcy wynagrodzenia.
- 15. W przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia w zakresie zmiany Inspektora nadzoru inwestorskiego, wykonującego Przedmiot Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy, w terminie 14 dni od dnia przedstawienia propozycji zmiany członka personelu Wykonawcy.
- 16. W przypadku gdy wystąpi konieczność zmiany osób wyznaczonych przez Zamawiającego do kontaktów w sprawie realizacji Umowy – zmiana nastąpi na podstawie pisemnego zawiadomienia Wykonawcy dokonane przez Zamawiającego.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

1. W ramach zamówienia Inspektor Nadzoru będzie koordynował, nadzorował, kontrolował i rozliczał realizację w/w zadania w zakresie prac projektowych oraz robót budowlanych, opisanych w Programie funkcjonalno-użytkowym.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest zobowiązany poinformować Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mogą powodować po jego stronie konflikt interesów pomiędzy Zamawiającym, a innymi podmiotami biorącymi udział w realizacji inwestycji, a w szczególności z wykonawcami prac.
3. Wykonawca zobowiązany jest do podejmowania wszelkich czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot niniejszej umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i należyłą starannością.
5. **Do Wykonawcy, w ramach pełnionych obowiązków, należeć będzie w szczególności:**
 - 1) reprezentowanie Zamawiającego na terenie budowy poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, w szczególności z projektem wykonawczym zagospodarowania poscaleniowego, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami prawa, w zakresie BHP, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz zapisami umowy o roboty budowlane z Wykonawcą prac;
 - 2) zatwierdzanie materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z warunkami umowy zawartej z Wykonawcą prac i dokumentacją projektową, w tym również specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót;
 - 3) rozstrzyganie w porozumieniu z Wykonawcą prac i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w trakcie realizacji zamówienia;
 - 4) opiniowanie wniosków Wykonawcy prac w sprawie zmiany sposobu wykonania robót budowlanych, w tym zmiany materiałów, urządzeń i technologii w tym opiniowanie, a następnie przedkładanie do akceptacji;
 - 5) udzielenie na żądanie Zamawiającego informacji o stanie realizacji prac objętych nadzorem, o napotkanych problemach i podjętych działaniach zaradczych mających na celu ich przewyższenie (wczesne ostrzeżenie, zwłaszcza w sprawach mogących wpłynąć na termin zakończenia robót);
 - 6) nadzór nad przeprowadzeniem badań próbek składu i stopnia zagęszczenia oraz grubości nawierzchni. Badanie próbek musi wykonać niezależne Laboratorium Drogowe – wybór należy uzgodnić z Zamawiającym;
 - 7) wydawanie Wykonawcy prac poleceń, w formie pisemnej oraz potwierdzonych przez Wykonawcę, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych i urządzeń technicznych;
 - 8) reprezentowanie Zamawiającego podczas kontroli uprawnionych organów w sytuacji występujących podczas realizacji zadania, jak również zadbanie o przygotowanie przez wykonawcę prac wymaganych dokumentów,
 - 9) żądanie od Wykonawcy prac dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową,
 - 10) w razie zaistnienia robót dodatkowych niezwłocznego zgłoszenia na piśmie konieczności wykonania tych robót wraz z uzasadnieniem, a po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego,



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

- dokonanie uzgodnień z autorem projektu w zakresie wykonania dokumentacji zamiennej lub niezbędnej dokumentacji na prace dodatkowe oraz weryfikowania kosztorysów na wykonanie robót dodatkowych (w tym robót na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4, a także robót na podstawie art. 455 ust. 2 ustawy PZP) lub zamiennych, przedkładanych przez wykonawcę robót;
- 11) bez zgody Zamawiającego Inspektor Nadzoru nie jest upoważniony do wydania Wykonawcy polecenia wykonania robót dodatkowych;
 - 12) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich pracach wykonywanych przez niezgłoszonych podwykonawców umowy z Wykonawcą prac zagospodarowania poscaleniowego;
 - 13) bieżąca kontrola ilości i terminowości realizacji zadania w szczególności w zakresie dotrzymywania terminu zakończenia prac oraz podejmowania działań w celu dotrzymania terminu realizacji inwestycji;
 - 14) systematyczne informowanie Zamawiającego o stanie zaawansowania prac objętym nadzorem o ewentualnych zakłóceniach związanych z realizacją prac, w tym również informacji o wszelkich opóźnieniach w realizacji zadania z określeniem ich przyczyn oraz nieuzasadnionym opuszczeniem terenu prac przez Wykonawcę prac;
 - 15) uczestnictwo w spotkaniach/radach budowy organizowanych przez Zamawiającego związanych z realizacją nadzorowanych zadań;
 - 16) czynne uczestniczenie z głosem doradczym we wszystkich zwoływanych przez Zamawiającego spotkaniach / naradach dotyczących realizacji nadzorowanego zadania inwestycyjnego;
 - 17) weryfikacja dokumentacji powykonawczej wraz ze złożeniem pisemnego oświadczenia o jej kompletności;
 - 18) przybycia na teren budowy minimum raz w tygodniu (w okresie prowadzenia robót) oraz na każde uzasadnione wezwanie Kierownika budowy lub Zamawiającego;
 - 19) dokonanie w terminie ustalonym w umowie z Wykonawcą robót budowlanych odbioru końcowego robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy z tym, że wpisane w dzienniku budowy oświadczenia kierownika budowy o zakończeniu robót i gotowości obiektu do odbioru końcowego powinno być poświadczane przez inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - 20) udział w odbiorach częściowych: robót zanikających i ulegających zakryciu i końcowym odbiorze robót objętych nadzorem i przyjmowania od Wykonawcy prac wszelkich dokumentów wymaganych w terminie odbioru (w tym sprawdzenia kompletności dokumentów);
 - 21) kontrola prawidłowości zafakturowania wykonanych robót, potwierdzenia faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad także na żądanie Zamawiającego, kontrolowania rozliczeń budowy;
 - 22) nadzór nad kompletowaniem i kontrola wszelkich dokumentów wymaganych od Wykonawcy prac koniecznych do odbioru;
 - 23) koordynowanie prowadzenia nadzoru autorskiego przez projektantów, stwierdzanie konieczności pobytu projektanta na terenie wykonywania zamówienia;
 - 24) wskazywanie ewentualnych błędów w dokumentacji projektowej dostrzeżonych w trakcie realizacji robót, wnioskowanie do Zamawiającego (składanie propozycji ulepszcjących zaprojektowane rozwiązania) w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody Projektanta na zmiany, przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych oraz w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych;
 - 25) uzyskiwanie od Projektanta wyjaśnień dotyczących wątpliwości związanych z projektem i zawartych w nim rozwiązań;
 - 26) dostarczanie Zamawiającemu dokumentów i informacji w terminach przez niego ustalonych, w przypadku sporów sądowych i innych zdarzeń wynikających z realizacji zadania;



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

- 27) dokonanie rozliczenia finansowego na dzień odbioru końcowego wraz z przedstawieniem danych.
- 6. Wykonawca jako inspektor nadzoru ma prawo:**
- wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi prac - potwierdzone pisemnie polecenia, dotyczące:
 - a) usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń;
 - b) wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia prac lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych prac;
 - c) żądania od kierownika budowy lub kierownika prac dokonywania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych prac, a także wstrzymywania dalszych prac w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
7. Wykonawca jest zobowiązany bezzwłocznie zawiadamiać Zamawiającego o zauważonych przypadkach wykonywania robót budowlanych niezgodnie z dokumentacją projektową lub obowiązującymi przepisami.
8. Niezależnie od obowiązków wymienionych w poprzedzających paragrafach umowy Inspektor Nadzoru Inwestorskiego przyjmuje na siebie między innymi następujące obowiązki:
- 1) zapoznania się z dokumentacją budowlaną powierzonego zadania inwestycyjnego, w tym z warunkami pozwolenia na budowę oraz warunkami terenowymi;
 - 2) udział w weryfikacji harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania i jego ewentualnych aktualizacji;
 - 3) zapoznanie się z terenem inwestycji, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami;
 - 4) sprawowanie kontroli w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Inwestora, w tym:
 - a) reprezentowanie Inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz zapisami umowy;
 - b) sprawdzenie i odbiór robót, wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego robót budowlanych;
 - c) kontrola zgodności, ilości i wartości wykonywanych robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz terminowość ich wykonania;
 - d) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilości, jakości, wartości robót), w czasie każdorazowego pobytu na budowie Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ma obowiązek bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia bytności poprzez dokonanie stosownego zapisu;
 - e) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy w tym weryfikacja kosztów ewentualnych zmian w zakresie zadania;
 - f) rozstrzyganie w porozumieniu z kierownikiem budowy i przedstawicielem inwestora wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu budowlanego;
 - g) nadzorowanie i pisemne informowanie Inwestora o zabezpieczeniach stosowanych na terenie budowy, przeciwdziałanie nieprawidłowościom mogącym spowodować zagrożenia dla osób przebywających na terenie, na którym realizowane będą prace budowlane;
 - h) ustalania zakresu ewentualnych robót zaniechanych, oraz opracowania protokołów konieczności na roboty zaniechane, w celu uzyskania akceptacji ze strony Zamawiającego;



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

weryfikowania kosztorysów stanowiących wycenę robót zaniechanych, przedkładanych przez wykonawcę robót;

- i) zawiadomienia o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych dla zadania, właściwych organów nadzoru budowlanego i Projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, przed ich rozpoczęciem (Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie Inspektora nadzoru inwestorskiego o przyjęciu obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, a także aktualne zaświadczenie o wpisie Inspektora nadzoru inwestorskiego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego).

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie Wykonawcy kompletnej dokumentacji formalno-prawnej, kopii zawartych umów i aneksów do umowy z Wykonawcą w trakcie realizacji prac zagospodarowania poscaleniowego.
2. Przekazanie terenu prac Wykonawcy prac zagospodarowania poscaleniowego przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
3. Podejmowanie decyzji w sprawie robót dodatkowych przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Wykonawcy prac zagospodarowania poscaleniowego.
4. Organizowanie porad, powoływanie komisji odbioru końcowego (ostatecznego robót) po przedłożeniu przez Wykonawcę **Raportu końcowego** z wykonanych robót budowlanych.

§ 6

Termin wykonania

1. Czynności związane z pełnieniem nadzoru inwestorskiego zostaną podjęte z dniem podpisania umowy, nie dłużej niż do dnia 30.05.2025 r., tj. do odbioru końcowego wykonanych prac zagospodarowania poscaleniowego, potwierdzonych zgłoszeniem zakończenia robót oraz rozliczeniem zadania.
2. Wykonanie robót budowlanych przewiduje się do 31.03.2025 r. od dnia podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych, rozliczenie zadania odbędzie się po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie oraz całkowitym rozliczeniu zadania z Wykonawcą robót budowlanych.
3. Termin, o którym mowa w ust. 2 może ulec przedłużeniu w przypadku zmiany terminu realizacji robót będących przedmiotem nadzoru.
4. Termin protokolarnego odbioru końcowego robót budowlanych może ulec zmianie w szczególności w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - 1) przedłużenia terminu wykonania robót budowlanych objętych nadzorem,
 - 2) przerwania lub zawieszenia robót budowlanych z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego;
 - 3) konieczności wykonania robót niezbędnych dla prawidłowej realizacji zamówienia wynikających z okoliczności, których nie dało się przewidzieć podczas zawarcia umowy, za które Wykonawca zadania inwestycyjnego nie ponosi odpowiedzialności.
5. Wydłużenie czasu wykonania umowy nie wpłynie na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy.

§ 7



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy jest niezmiennie do czasu zakończenia realizacji przedmiotu umowy i odbioru robót.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ustępie 1 wyraża się kwotą :
netto: _____
(słownie: _____ złotych)
VAT: _____ % tj. _____ złotych
brutto: _____ zł
(słownie: _____ złotych).
3. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 niniejszej umowy i nie może ulec zmianie.
4. Rozliczanie robót z Wykonawcą będzie regulowane dwiema fakturami częściowymi oraz fakturą końcową.
5. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu umowy stanowi protokół odbioru częściowego lub końcowego zadania inwestycyjnego oraz protokół z realizacji usługi nadzoru inwestorskiego podpisany przez Zamawiającego i nie zawierający uwag.
6. Wynagrodzenie za wykonanie Umowy płatne będzie w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
7. Wynagrodzenie za przedmiot umowy płatne będzie w oparciu o maksymalnie dwie faktury/rachunki częściowe i fakturę/rachunek końcowy.
8. Ostateczne rozliczenie za wykonane przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury/rachunku końcowego wystawionej przez Inspektora Nadzoru oraz na podstawie przedłożonej ewidencji pobytów na budowie oraz po przedłożeniu dokumentów o których mowa w ust. 6.
9. Wynagrodzenie końcowe płatne będzie po ostatecznym odbiorze przedmiotu umowy wynikającego z postanowień umownych na roboty budowlane nadzorowanej inwestycji i podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót budowlanych, dokumentami potwierdzającymi zapłatę Podwykonawcy, o których mowa w ust. 10-15, a także po przedłożeniu Zamawiającemu Raportu końcowego.
10. Płatności dokonywane będą:
 - **do 60 % wynagrodzenia umownego** – płatne na podstawie faktur częściowych wystawianych maksymalnie do **10 grudnia 2024 r.**, po protokólnym częściowym odbiorze robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego;
 - Zamawiający przewiduje płatność wykonawcy robót budowlanych w maksymalnie dwóch transzach;
 - **do 40% wynagrodzenia umownego** – płatne na podstawie faktury końcowej Wykonawcy wystawionej po spełnieniu formalności o których mowa w ust. 6.
11. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

- umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest usługa, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
 13. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 9, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej o:
 - 1) zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę;
 - 2) możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 1, pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14.
 15. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 14 pkt 2, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 14 Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 14 pkt 3, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 17. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 14 pkt 3, wynosi 30 dni od upływu terminu, o którym mowa w ust. 13 pkt 2.
 18. Wykonawca zobowiązany jest wskazywać w fakturach numer umowy na podstawie której wystawiana jest faktura.
 19. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia wynagrodzenia określonego w ust. 2 w przypadku wstrzymania lub zaprzestania realizacji robót budowlanych lub gdy roboty budowlane z przyczyn niezależnych od Zamawiającego nie będą realizowane przez Wykonawcę robót.

W przypadku zaistnienia okoliczności, które spowodują, że realizacja Inwestycji w całości lub części nie dojdzie do skutku, Nadzór Inwestorski otrzyma wynagrodzenie wyłącznie za zrealizowane czynności, przy czym:

 - a) Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany zakresu przedmiotu umowy poprzez jego zmniejszenie, przez złożenie jednostronnego oświadczenia, przy czym Zamawiający gwarantuje realizację przedmiotu umowy na poziomie nie niższym niż 80 % wielkości przedmiotu umowy.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

- b) W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie należne mu wyłącznie z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy w zmniejszonym zakresie. Z powyższego Strony sporządzą protokół różnicowy, określający zakres rzeczowy oraz wysokość zmniejszenia wynagrodzenia.
20. Wykonawca nadzoru nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego.
21. Za wyjątkiem przypadków określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz § 14 niniejszej umowy, wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 2 jest stałe i nie ulegnie zmianie.
22. Wykonawca zobowiązany jest wskazywać w fakturach numer umowy na podstawie której wystawiana jest faktura. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy uwzględnia wszelkie koszty oraz wszelkie ryzyko związane z prawidłowym jej wykonaniem.
23. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty, koszty związane z wykonywaniem Przedmiotu umowy (np. koszty decyzji administracyjnych, postanowień, pełnomocnictw, uzyskania i założenia ksiąg obiektów budowlanych).
24. Płatności będą realizowane w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty wpływu w kancelarii Zamawiającego pok. 60 prawidłowo wystawionej faktury VAT. Zamawiający zobowiązuje wykonawcę do wystawiania faktury w której nabywcę i odbiorcę oznaczy w następujący sposób:
Nabywca: Powiat Przemyski Plac Dominikański 3, 37-700 Przemyśl NIP 795 20 68 339;
Odbiorca: Powiat Przemyski Plac Dominikański 3, 37-700 Przemyśl NIP 795 20 68 339.
25. Wykonawca może wystawić ustrukturyzowaną fakturą elektroniczną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jedn.: Dz.U. 2020 poz. 1666 z późn. zm.) – „Ustawa o Fakturowaniu”).
26. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 19 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy, której dotyczy.
27. Ustrukturyzowaną fakturą elektroniczną należy wysyłać na adres Zamawiającego na PEF: <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl>.
28. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 18 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
29. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108 a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. 2022 poz. 931 z późn. zm.). Zamawiający dokonując należytej staranności stosuje mechanizm podzielonej płatności dla każdej płatności, bez względu na wartość i rodzaj towaru i usługi.
30. Zapłata:



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

- 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będą dokonywane na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. 2022 poz. 931 z późn. zm.);
 - 2) kwoty odpowiadające wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
 - 3) Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz.U. 2023 poz. 2488 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. 2024 poz. 361 z późn. zm.).
 - 4) W przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca naliczyć może odsetki ustawowe.
 - 5) Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy, w tym w szczególności: kary umowne, koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z wykonaniem zastępczym, koszty poniesione przez Zamawiającego tytułem ubezpieczenia Wykonawcy w przypadku, o którym mowa w § 10 Umowy, koszty poniesione przez Zamawiającego tytułem zatrudnienia Inspektora nadzoru inwestorskiego w imieniu Wykonawcy, o którym mowa w § 3A ust. 10 Umowy, inne należności wynikające z Umowy. Potrącenie umowne, o którym mowa powyżej, nie ogranicza w żaden sposób praw Zamawiającego do potrącenia ustawowego.
31. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
32. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7A

Klauzule waloryzacyjne

1. Przewiduje się zmianę wysokości wynagrodzenia (waloryzacja), określonego w § 7 ust. 2, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, rozumianej jako wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w Umowie.
2. Zasady wprowadzenia zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1:
 - 1) wynagrodzenie, określone w § 7 ust. 2, będzie podlegać jednorazowej waloryzacji w okresie obowiązywania Umowy;
 - 2) waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o miesięczny wskaźnik ogółem cen towarów i usług konsumpcyjnych wyliczony jako różnica między wartością wskaźnika z miesiąca poprzedzającego miesiąc złożenia wniosku, o którym mowa w pkt 7, oraz wartością wskaźnika z miesiąca w którym złożona została oferta, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (GUS) w Biuletynie Statystycznym GUS (zmiana wskaźnika w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku);



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

- 3) podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na wniosek Wykonawcy zawierającego uzasadnienie wskazujące, iż zmiana/zmiany wskazana/wskazane w niniejszym § wpływa/wpływają na koszty wykonania zamówienia, wraz ze szczegółowym sposobem wyliczenia całkowitego wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz załączeniem dokumentów potwierdzających okoliczności wskazanych we wniosku w przypadku, gdy różnica między wartością wskaźników, o których mowa w pkt 2, będzie większa od 5%;
 - 4) obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na wniosek Zamawiającego, o którym mowa w pkt 7 w przypadku, gdy wskaźnik, o którym mowa w pkt 2, spadnie o więcej niż 5%;
 - 5) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 5 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 3;
 - 6) początkowym terminem zmiany wynagrodzenia będzie miesiąc następujący po upływie 7 miesięcy od rozpoczęcia świadczenia usług;
 - 7) z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia może wystąpić każda ze Stron. Wniosek wymaga wyczerpującego uzasadnienia prawnego i faktycznego; w terminie 14 dni od dnia przekazania wniosku o zmianę wynagrodzenia, Strona, która otrzymała wniosek, przekaze drugiej Stronie informację o akceptacji wniosku wskazując kwotę, o którą wynagrodzenie ulegnie zmianie oraz miesiąc od którego nastąpi zmiana wynagrodzenia lub w przypadku błędów albo niedostatecznego uzasadnienia zażąda korekty lub uzupełnienia wniosku.
3. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami ust. 1 – 2, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
 4. Jeżeli Wykonawca wykaże wpływ zmian, o których mowa w niniejszym paragrafie na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający zobowiązany jest zawrzeć stosowny aneks do umowy, który będzie obowiązywał od dnia wejścia w życie tych zmian.
 5. Waloryzacji nie podlega wynagrodzenie z tytułu wykonania usług dodatkowych, zleconych Wykonawcy na podstawie aneksu do umowy.
 6. Waloryzacja zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu dotyczy tylko części zamówienia, która nie została wykonana do dnia waloryzacji wynagrodzenia.

§ 8

Zabezpieczenie

1. Wykonawca przed zawarciem umowy celem zabezpieczenia prawidłowego wykonania zobowiązań wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 ust. 2, tj. w kwocie zł (słownie:) w formie
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wnieść na rachunek bankowy Zamawiającego.
3. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz z tytułu naliczenia kar umownych.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

4. W przypadku pomniejszenia wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany będzie do jego uzupełnienia do pełnej wysokości w terminie 7 dni kalendarzowych liczonych od dnia pierwszego pisemnego wezwania Zamawiającego.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ustawy pzp. Zmiana formy zabezpieczenia nie stanowi zmiany Umowy.
6. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:
 - 1) 70 % wartości wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót,
 - 2) 30 % wartości wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
7. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż:
 - 1) z tytułu należytego wykonania umowy – 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót,
 - 2) z tytułu usunięcia wad i usterek – 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady.
8. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż terminy wskazane w ust. 7 niniejszego paragrafu, z zastrzeżeniem postanowień art. 452 ust. 8 ustawy pzp.
9. W przypadku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy wskazanego w § 6 niniejszej umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania gwarancji lub poręczenia byłby krótszy, aniżeli terminy wynikające z ust. 7 niniejszego paragrafu, Wykonawca przed podpisaniem aneksu do niniejszej umowy, zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia w taki sposób, by po zmianie umowy w zakresie terminu wykonania umowy, pokrywał się z terminami wynikającymi z ust. 7 niniejszej umowy i przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego takie przedłużenie, z zastrzeżeniem postanowień art. 452 ust. 8 – 10 pzp.

§ 9

Rękojmia i gwarancja

1. Na wykonany przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 1 do upływu terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, nie dłużej niż 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag.
2. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze przedmiotu umowy, które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego albo jego części lub z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę dokumentacji przed upływem tego terminu.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

4. O zauważonych wadach w dokumentacji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, który nie może mieć wpływu na wydłużenie czasu realizacji zadania przez Wykonawcę robót budowlanych.
5. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia wad, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, a koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
6. Wady dokumentacji projektowej, skutkujące w okresie realizacji wzrostem kosztów budowy (jakiegokolwiek braki, błędy w dokumentacji projektowej lub nieścisłości lub kolizje w opracowaniach składających się na dokumentację projektową, przy założeniu że przedmiar robót /kosztorys ślepy/ nie wchodzi w skład dokumentacji projektowej) będą obciążały Wykonawcę, który zapłaci w całości udokumentowane nakłady (np. protokoły konieczności sporządzone na etapie realizacji robót budowlanych) z tego tytułu, na pierwsze pisemne wezwanie Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia Zamawiającemu kosztów, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych, jeżeli przerwy te powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach stanowiących dokumentację projektową lub nieścisłości lub kolizji w opracowaniach stanowiących dokumentację projektową (przy założeniu że przedmiar robót /kosztorys ślepy/ nie wchodzi w skład dokumentacji projektowej).
8. Wykonawca wystawi i wyda Zamawiającemu w dniu odbioru dokumentacji projektowej dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot zamówienia. Dokument gwarancyjny podlega ostatecznej akceptacji Zamawiającego.
9. Dokument gwarancyjny, o którym mowa w ust. 8 winien obejmować co najmniej postanowienia określone w ust. 1 i 2.
10. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości Zamawiającemu przysługuje rękojmia za wady, która wygasa po upływie 6 miesięcy od dnia wygaśnięcia gwarancji jakości.

§ 10

Ubezpieczenie

1. Wykonawca, na czas wykonywania robót objętych umową poczynszy od dnia zawarcia umowy zawrże i będzie kontynuował umowę ubezpieczenia, w tym ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o sumie ubezpieczenia nie niższej niż zł (słownie:).
2. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać ważne **ubezpieczenie OC** w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Umowy, w okresie od zawarcia Umowy do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych.
3. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, przed podpisaniem protokołu końcowego odbioru robót budowlanych, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowego ubezpieczenia z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia i do przedłożenia Zamawiającemu do wglądu oryginału odnowionego ubezpieczenia.
4. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

ubezpieczenie, Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później, niż w dniu wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.

5. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2 i 3, Zamawiający wedle swojego wyboru może odstąpić od Umowy.
6. Wszystkie koszty związane z zawarciem umów ubezpieczenia oraz opłacaniem składek ubezpieczeniowych obciążają wyłącznie Wykonawcę.

§ 11

Reprezentacja Stron

1. Dla zapewnienia prawidłowej realizacji umowy Strony niniejszej umowy wyznaczają swoich przedstawicieli do kontaktów w sprawach wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Upoważnionymi przedstawicielami Wykonawcy uprawnionym do kontaktów z Zamawiającym w sprawach wykonania niniejszej umowy jest:
 - 1)
tel. kontaktowy:, e-mail:;
3. Upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego uprawnionym do kontaktów z Wykonawcą w sprawach wykonania niniejszej umowy są:
 - 1) **Pani** – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Powiatu,
tel. kontaktowy: **16 678 50 54 wew.**,
e-mail:;
 - 2) **Pani** - Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Powiatu,
tel. kontaktowy: **16 678 50 54 wew.**,
e-mail:
4. Przedstawiciele, o którym mowa w ust. 2 i ust. 3 są umocowani do reprezentowania Wykonawcy i Zamawiającego w zakresie wszelkich spraw związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności do dokonywania uzgodnień wykonawczych, planowania i organizowania współdziałania Stron, dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz prawnych w zakresie odbioru przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, że związani są warunkami ustalonymi w umowie.
5. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.
6. Strony ustalają, że ich aktualne adresy do korespondencji to:
 - 1) Zamawiającego: **Starostwo Powiatowe w Przemyślu, Plac Dominikański 3, 37-700 Przemyśl;**
 - 2) Wykonawcy:
.....



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

7. Korespondencję doręczoną na adresy do korespondencji wskazane w ust.6 każda ze Stron uznaje za prawidłowo doręczoną w przypadku nie powiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu. Każda ze Stron przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu nie wskazania drugiej Stronie aktualnego adresu.
8. Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie zawiadomienia, zapytania, informacje lub dane związane lub wynikające z realizacji przedmiotu niniejszej umowy, będą przekazywane drugiej stronie umowy w formie pisemnej lub elektronicznej, kierowanej na adresy wskazane w ust. 3 i ust. 6.

§ 12

Odpowiedzialność i ryzyko

1. Inspektor jest zobowiązany do pokrycia kosztów usunięcia wad robót powstałych w wyniku błędów w nadzorze inwestorskim w uzgodnionym przez Strony terminie, bez prawa do wynagrodzenia oraz ponosi odpowiedzialność za zaszkodzenie.
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku ze sprawowaniem nadzoru inwestorskiego oraz za skutki swych działań i zaniechań związanych z realizacją świadczonej usługi na rzecz Zamawiającego.

§ 13

Kary umowne

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Strony stosować będą kary umowne według następujących zasad:
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych z tytułu:
 - a) odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości sumy 10% kwoty wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy;
 - b) naruszenia obowiązku polegającego na podjęciu zobowiązania lub czynności w imieniu Zamawiającego bez uzyskania zatwierdzenia Zamawiającego w sytuacji, gdy niniejsza Umowa przewiduje taką konieczność – za każde naruszenie w wysokości 2 000,00 zł;
 - c) za naruszenie obowiązku wizytowania terenu budowy z częstotliwością określoną w §4 ust. 5 pkt 18 za każdy przypadek uchybienia w wysokości 2 000,00 zł;
 - d) za naruszenie obowiązku organizowania i brania udziału w radach budowy z częstotliwością określoną w § 4 ust. 5 pkt 15 za każdy przypadek uchybienia w wysokości 2 000,00 zł;
 - e) za wykonanie usługi objętej Umową przez podmiot inny niż Wykonawca lub zatwierdzony Podwykonawca lub przez osobę inną niż wskazana w §3A ust. 2 bądź osobę zatwierdzoną przez Zamawiającego na podstawie §3A ust. 9 Umowy, w wysokości 2 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek, a gdy ten stan trwa dłużej niż jeden dzień w wysokości 1 000,00 zł za każdy kolejny dzień;



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

- f) za nieprzedłożenie Zamawiającemu, w terminie określonym w § 16 ust. 7 . umowy, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – kara w wysokości 5 000,00 zł;
 - g) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany terminu zapłaty, w związku ze sprzeciwem Zamawiającego, lub wezwaniem Zamawiającego – kara w wysokości 3 000,00 zł;
 - h) za każdy dzień przerwy lub dzień opóźnienia w realizacji robót przez wykonawcę robót budowlanych, spowodowanej nienależytą realizacją obowiązków określonych w niniejszej Umowie – 2 000,00 zł;
 - i) nieuzasadnionej odmowy realizacji czynności przewidzianych w niniejszej Umowie do wykonania w okresie rękojmi za wady dla Przedmiotu Umowy – za każdy przypadek 100,00 zł;
 - j) w wysokości 3 000 zł brutto za brak udziału w odbiorach bez uzasadnionej przyczyny lub bez uprzedniego powiadomienia umożliwiającego Zamawiającemu przesunięcie terminu odbioru (kara będzie naliczana oddzielnie dla każdej zaistniałej sytuacji);
 - k) w wysokości 3 000 zł brutto za nieprzybycie na budowę pomimo wcześniejszego pisemnego ustalenia z Zamawiającym terminu pobytu (kara będzie naliczana oddzielnie dla każdej zaistniałej sytuacji).
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości sumy 10% kwoty wynagrodzenia netto, o którym mowa w §7 ust. 2 Umowy. Odstąpienie, o którym mowa w § 13 ust. 2 pkt 1 Umowy nie stanowi odstąpienia z winy leżącej po stronie Zamawiającego, ani Wykonawcy i nie rodzi konsekwencji w postaci naliczenia kar umownych.
3. Niezależnie od kar umownych każda ze Stron może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Przez naliczenie kary umownej Strony rozumieć będą wystawienie noty księgowej, noty obciążeniowej lub innego dokumentu spełniającego warunki do uznania go za dowód księgowy w rozumieniu przepisów o rachunkowości oraz przesłanie (nadanie) takiego dokumentu przesyłką poleconą na adres drugiej Strony.
6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków i zobowiązań wynikających z warunków Umowy.
7. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z obowiązków wskazanych w umowie, lub dopuszczenia się zwłoki w ich wykonaniu Zamawiający po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia naruszenia lub zwłoki, uprawniony będzie do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2, za każde naruszenie lub za każdy dzień zwłoki.
8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust.2.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

9. łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust.2 niniejszej umowy.

§ 14

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy (art. 456 ust. 1 Pzp);
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p.,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 p.z.p.,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej;
 - d) Wykonawca dokonał cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
3. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej i następuje z chwilą skutecznego doręczenia drugiej pisemnego oświadczenia wskazującego przyczynę odstąpienia od umowy.
4. W przypadku odstąpienia z powodu dokonania zmiany umowy z naruszeniem art. 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p., Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Odstąpienie od umowy może nastąpić także gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
 - 2) Wykonawca nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
 - 3) Wykonawca nie realizuje należycie przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie;
 - 4) Wykonawca podzleca całość lub część usług lub dokonuje cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego;



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

- 5) Wykonawca wykorzystuje dane osobowe w sposób niezgodny z Umową;
 - 6) Wykonawca powierza przetwarzanie danych osobowych osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego;
 - 7) suma kar umownych przekroczyła kwotę 20 % wynagrodzenia umownego;
 - 8) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 9) w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 10) wykonawca robót budowlanych, przerwał realizację umowy na roboty budowlane, z przyczyn leżących po stronie skierowanego przez Wykonawcę do realizacji zamówienia Inspektora nadzoru inwestorskiego, a przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni. Za przyczyny nie leżące po stronie Inspektora nadzoru inwestorskiego nie mogą być uznane zdarzenia, które były w sposób obiektywny do przewidzenia, bądź których Inspektor nadzoru inwestorskiego miał lub mógł mieć świadomość biorąc pod uwagę zawodowy charakter swojej działalności;
 - 11) Wykonawca bądź osoby za pomocą, których wykonuje Przedmiot Umowy, nagminnie nie wywiązuje się z powierzonych im obowiązków lub nie przestrzegają Prawa budowlanego lub zezwalają na realizację robót budowlanych niezgodnych ze sztuką budowlaną, niezgodnie z dokumentacją projektową i techniczną lub decyzjami administracyjnymi wydanymi dla nadzorowanej inwestycji lub w sposób zagrażający bezpieczeństwu osób i mienia;
 - 12) bez akceptacji Zamawiającego Wykonawca skierował do nadzorowania robót inne osoby niż wskazane w Umowie;
 - 13) jeżeli Wykonawca nie posiada nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej na podstawie ważnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z Przedmiotem Umowy;
 - 14) bez zgody Zamawiającego przeniesie na osobę trzecią, w całości lub w części, praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy (cesja wierzytelności o wynagrodzenie, przelew długu dot. realizacji Przedmiotu Umowy);
 - 15) wszczęcia przeciwko Wykonawcy postępowania egzekucyjnego, przez co Strony będą rozumieć podjęcie chociażby pierwszej czynności w ramach prowadzonego przeciwko Wykonawcy komorniczego postępowania egzekucyjnego lub postępowania egzekucyjnego w administracji;
 - 16) przystąpienia do likwidacji lub rozwiązania Wykonawcy.
7. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy winno być złożone w terminie 30 dni od dnia zaistnienia, którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 i wynikających z innych postanowień Umowy.
 8. W przypadku, odstąpienia od umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za usługi wykonane do dnia odstąpienia, o ile zostały wykonane zgodnie z umową i odebrane.
 9. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

10. Wykonawca jest zobowiązany zaprzestać wykonywania wszelkich prac związanych z Przedmiotem umowy oraz niezwłocznie wezwać Zamawiającego do odbioru wszelkich danych oraz przekazania dotychczas wykonanych prac; termin odbioru wyznaczy Zamawiający.

§ 15

Zmiany umowy

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmian w niniejszej Umowie. Zmiana niniejszej Umowy dopuszczalna jest w granicach wyznaczonych zapisami niniejszej Umowy.
2. Strona wnioskująca o zmianę Umowy złoży odpowiedni wniosek drugiej Stronie. Złożenie wniosku, o którym mowa w zdaniu poprzednim stanowi warunek umożliwiający podjęcie procedury zmiany Umowy.
3. Strony przewidują możliwość dokonania w Umowie następujących zmian:
 - 1) zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - a. strony przewidują możliwość zmiany terminu wykonania Umowy, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy w przypadku:
 - zmiany terminu realizacji robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru,
 - zmiany (wydłużenia) terminu czynności odbiorowych robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru,
 - konieczności wyłonienia wykonawcy robót budowlanych,
 - przedłużających się procedur przetargowych dotyczących robót budowlanych,
 - zmiany przepisów prawa, wydłużeniem procedur administracyjnych spowodowanym działaniami organów administracji państwowej i instytucji państwowych, jednostek wymienionych w Prawie Budowlanym, związanych z realizacją Przedmiotu Umowy,
 - opóźnień w terminie przekazania terenu realizacji zamówienia wykonawcy przedmiotu umowy dot. robót budowlanych;
 - niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy dot. robót budowlanych;
 - konieczności dokonania istotnych zmian dokumentacji projektowej;
 - konieczności wykonania prac zamiennych lub innych prac niezbędnych dla wykonania przedmiotu umowy, niebezpieczeństwa kolizji z innymi planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami;
 - wystąpienia opóźnień lub przestojów związanych z procedurami administracyjnymi lub kontrolami i nadzorami prowadzonymi przez organy administracji lub organy unijne;
 - zaistnienia siły wyższej, uniemożliwiającej realizację zamówienia w sposób określony w niniejszej umowie w tym opóźnień lub przestojów związanych z terenem realizacji zamówienia (działania siły wyższej, czyli niezwykłych i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od strony, która się na nią powołuje, i których konsekwencji mimo pomimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Pod pojęciem siły wyższej na potrzeby niniejszego warunku, należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

niezależnym od stron, którego nie można uniknąć, ani któremu nie mogły zapobiec, zdarzenie związane z działaniem sił natury, jeżeli uniemożliwiają lub znacznie utrudniają realizację usługi. Strony przy zachowaniu należytej staranności, oraz którego nie można przypisać drugiej stronie. Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności np. pożar, stan epidemii, brak dostaw prądu dłuższych niż 5 dni itp. w zakresie koniecznym, (na okoliczność wystąpienia wymienionego faktu Wykonawca sporządzi notatkę służbową, która wymaga potwierdzenia zamawiającego i tym samym zwróci się do zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przesunięcie terminu wykonania przedmiotu umowy podając przyczynę i proponowany termin zakończenia prac, który nie może być dłuższy od faktycznego okresu przerwy).

aa. W takich przypadkach termin realizacji Umowy ulega przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

b. Poza przypadkiem określonym w lit. a. powyżej, termin realizacji niniejszej Umowy może zostać zmieniony w przypadku wykonania robót budowlanych podlegających nadzorowi inwestorskiemu oraz załatwienia wszelkich formalności i czynności niezbędnych do oddania obiektów do użytkowania.

2) Zmiana wynagrodzenia – w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

a. Zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT w czasie realizacji Przedmiotu Umowy. Do wartości netto zamówienia zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki podatku VAT

b. Zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku o którym mowa w § 7A.

4. Zamawiający przewiduje także możliwość wprowadzenia zmian do niniejszej umowy dotyczących realizacji gdy:

1) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian powszechnie obowiązującego prawa - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego;

2) gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z wymogów technologicznych;

3) w przypadku powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony;

4) konieczności zmiany osoby/osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu umowy, w sytuacji:

a) ich śmierci, przewlekłej choroby lub innych zdarzeń losowych,

b) nie wywiązywania się przez te osoby/osób z obowiązków wynikających z Umowy;

c) rezygnacji w formie pisemnej tych osoby/osób z wykonywania swoich obowiązków, pod warunkiem, że Wykonawca zaproponuje na ich miejsce nowe osoby, które będą spełniały wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ i będą legitymować się doświadczeniem na co najmniej takim samym poziomie jak osoby rezygnujące;

5) zmiany lub dopuszczenia lub rezygnacji z Podwykonawcy, o ile zmiana taka przyczyni się do poprawienia szybkości lub jakości wykonania usług stanowiących Przedmiot umowy, uchylenia



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

niebezpieczeństwa opóźnień lub zwłoki w realizacji Przedmiotu umowy, względnie wskazana jest ze względu na wymóg specjalistycznej wiedzy lub doświadczenia, niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, przy czym:

- 6) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

W przypadku zmian określonych w ust. 3 pkt 2, Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Wniosek nie może być złożony wcześniej niż po upływie 8 miesięcy od rozpoczęcia realizacji Umowy. Ciężar wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 3 pkt 2, na koszty wykonania zamówienia, spoczywa na Wykonawcy. Wraz z wnioskiem Wykonawca winien przedłożyć, odpowiednie dokumenty, kalkulacje, inne dowody potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca winien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Zaakceptowane przez Zamawiającego zmiany wysokości wynagrodzenia obowiązywać będą od daty wskazanej w aneksie. Zamawiający zastrzega, że w przypadku przedłużenia realizacji Umowy ponad termin określony w umowie miesięcy, waloryzacja wynagrodzenia dotyczyć będzie tylko i wyłącznie tych prac, których odbiór będzie przypadał po upływie dwunastego miesiąca realizacji umowy.

5. Zmiana sposobu rozliczenia Przedmiotu Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy (zmiana może polegać w szczególności na zmniejszeniu lub zwiększeniu ilości transz/faktur), na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu. Umowa może zostać zmieniona w zakresie dostosowania do zmienionych warunków dofinansowania projektu lub wytycznych. Zmiana nie powoduje zmiany wysokości wynagrodzenia.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych Umowy, zmian będących następstwem zmian danych zarówno jego jak i Wykonawcy, w tym ujawnionych w rejestrach publicznych oraz innych zmian niestanowiących zmian treści Umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy. O zmianach teleadresowych, numeru konta bankowego i innych zmianach nieistotnych dla wykonania Przedmiotu Umowy, Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie. Wyżej wymienione zmiany nie wymagają sporządzenia aneksu do Umowy.
7. W przypadku każdej zmiany, o której mowa powyżej, po stronie wnoszącej propozycję zmian leży obowiązek udokumentowania w formie pisemnej powstałej okoliczności.
8. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
9. Wszelkie zmiany Umowy wymagają aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

§ 16
Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
2. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Powierzenie części zamówienia Podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
5. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy, Inspektor ponosi pełną odpowiedzialność za działania podwykonawcy jak za działanie własne, w szczególności odpowiedzialność za wszelkie zawnione i niezawnione szkody, które powstały w związku z powierzeniem wykonania części przedmiotu umowy oraz za zapłatę od wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowany zakres przedmiotu umowy wynikający z niniejszej umowy.
6. W przypadku zamówień na usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
7. Wykonawca do zawarcia umowy z podwykonawcą winien uzyskać zgodę Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy z podwykonawcą lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
8. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Zapisy ust. 7 stosuje się odpowiednio. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów, o wartości poniżej 25 000,00 zł brutto.
9. Umowy, o których mowa wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
10. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace (usługi), które wykonuje przy pomocy podwykonawców również za ich działania i zaniechania.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

11. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawców czynnościami oraz będące następstwem działania podwykonawców, rażącego niedbalstwa czy braku należytej staranności.
12. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji nadzoru i koordynatora w stosunku do prac realizowanych przez podwykonawców.
13. Powierzenie wykonania części prac podwykonawcy/ców nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
14. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonywania umowy Wykonawca, o ile są już mu znane, podał pisemnie dane osobowe i kontaktowe podwykonawców. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia również przekazuje informacje o nowych podwykonawcach, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności wyłącznie w formie pisemnego aneksu.
2. W przypadku zmiany adresu Strony, Strona ta zobowiązana jest do poinformowania drugiej ze Stron listem poleconym o fakcie wystąpienia takiej zmiany. W przypadku nie wykonania tego obowiązku Strona, która nie przekazała powyższej informacji, ponosi wszelkie tego konsekwencje, w tym zwłaszcza uznanie za skuteczne doręczenie wszelkich przesyłek skierowanych pod poprzedni adres.
3. Spory wynikające z realizacji umowy lub z nią związane będą kierowane przez obie Strony w pierwszej kolejności do mediacji przed wyznaczonym przez Strony mediatorem sądowym, a spory co do których nie udało się zawrzeć ugody będą rozstrzygnięte przez sądy cywilne właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny.

§ 18

Dostęp do informacji publicznej. RODO

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, Przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176).
2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust. 1, nie będą podlegały informacje zawarte w § /załączniku nr (jeżeli dotyczy) do umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą oraz informacje nie podane do publicznej wiadomości, w odniesieniu do których przedsiębiorca podjął działania w celu zachowania ich w tajemnicy, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024

osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.

3. Strony oświadczają, że znane jest im i stosują w swojej działalności rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w związku z wykonywaniem zadania w interesie publicznym (wykonywania umowy) przez Zamawiającego lub prawnie uzasadnionego interesu Wykonawcy. Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail, stanowisko służbowe i numer telefonu służbowego. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy. Strony zobowiązują się w związku z tym do przekazania wszystkim osobom, których dane udostępnił, informacji, o których mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

§ 19

Załączniki

Integralną część umowy stanowią dokumenty:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;
- 2) Oferta z załącznikami;
- 3) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

§ 20

Egzemplarze umowy

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egz. dla Zamawiającego, a 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ZP.272.6.2024