

Projekt umowy

zawarta w dniu w Andrychowie pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem Psychiatrycznym z siedzibą w Andrychowie 34-120, ul. J. Dąbrowskiego 19, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000015878, NIP: 551-21-23-091, REGON: 000805666, reprezentowanym przez:

Piotr Kopijasz – Dyrektor Szpitala, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

..... reprezentowanym przez:

....., zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

w rezultacie dokonania wyboru Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poniżej progu stosowania Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.)

znak: IZP/2503/10/2024

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług dezynfekcji, dezynsekcji i deratyzacji terenu wewnętrznego i zewnętrznego Wojewódzkiego Szpitala Psychiatrycznego w Andrychowie, dalej „Szpital”, na warunkach określonych w Zaproszeniu do złożenia oferty cenowej stanowiącym integralną część niniejszej umowy oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. W ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 2.1 Deratyzacji terenu wewnętrznego i zewnętrznego Szpitala polegającej na likwidacji gryzoni (mysz, szczurów) poprzez wyłożenie trutki;
 - 2.2 Monitoringu, przeglądzie i konserwacji stacji deratyzacyjnych;
 - 2.3 Wymiany trutki podczas okresowych kontroli;
 - 2.4 Dezynsekcji polegającej na niszczeniu insektów biegających w następujących pomieszczeniach Szpitala:
 - kuchnia,
 - zaplecze kuchenne,
 - drogi żywności, ciągi komunikacyjne,
 - magazyny żywności,
 - kuchenki oddziałowe,
 - brudowniki,
 - szyby windowe,
 - winda,
 - pomieszczenia magazynu bielizny i odpadów medycznych;
3. W ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi likwidacji gniazd mrówek, szerszeni, os, pluskiew.
4. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu niniejszej umowy jest:
 - 4.1 ze strony Zamawiającego..... lub osoba prze nią/niego upoważniona;
 - 4.2 ze strony Wykonawcy

§ 2

1. Usługi określone w §1 ust. 2 pkt. 2.1 – 2.4 zostaną wykonane w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie później niż do 7 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem:
 - 1.1 Usługi interwencyjne – do 24 godzin od zgłoszenia (w formie telefonicznej bądź mailowej) przez Zamawiającego;
 - 1.2 Usługi, o których mowa w §1 ust. 3 – do 3 godzin od zgłoszenia (w formie telefonicznej bądź mailowej) przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo ustalać telefonicznie lub mailowo termin i godzinę przyjazdu do Zamawiającego. Usługa może być wykonywana tylko w obecności przedstawiciela Zamawiającego i za jego zgodą.
3. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia dokumentacji potwierdzającej wykonanie czynności objętych przedmiotem umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do dokumentacji na każdym etapie realizacji umowy.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia wymagane przez właściwe w tym zakresie przepisy prawa do wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy, tj.: do wykonywania dezynfekcji, dezynsekcji i deratyzacji, potwierdzone certyfikatem wydanym przez Stowarzyszenie Polskich Pracowników Dezynfekcji, Dezynsekcji i Deratyzacji.
2. Wykonawca oświadcza, że do wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy będzie używał środków chemicznych posiadających wymagane przepisami prawa atesty i zezwolenia dopuszczone do stosowna w obiektach służby zdrowia i respektowane przez UE.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w pkt. 2 powyżej, przed ich użyciem.
4. W przypadku, gdy środki nie będą spełniały wymagań, o których mowa w pkt. 2 powyżej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do niedopuszczenia Wykonawcy do świadczenia usługi.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) za szkody powstałe w wyniku prowadzonej przez niego działalności gospodarczej i zobowiązuje się do zachowania ciągłości polisy przez cały okres obowiązywania umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu w terminie do 3 dni od podpisania umowy kopii aktualnej polisy OC działalności, pod rygorem naliczenia kar umownych.
7. W przypadku, gdy okres obowiązywania polisy OC wygaśnie w trakcie trwającej umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia nowej polisy i przekazać jej kopię Zamawiającemu w terminie do 3 dni, pod rygorem naliczenia kar umownych.

§ 3A **

1. Wykonawca oświadcza, że powierzy Podwykonawcy wykonanie następującej części zamówienia:

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione), jak za własne na zasadzie art. 474 Kodeksu Cywilnego.

*** w przypadku zadeklarowania w ofercie, że Wykonawca nie powierzy podwykonawcom żadnej części zamówienia § 3 A zostanie usunięty.*

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z ofertą cenową stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Całkowita wartość przedmiotu umowy nie przekroczy kwoty brutto..... (słownie:.....zł), tj.netto + należny podatek VAT, zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
4. W przypadku zlecenia dodatkowych usług określonych w §1 ust. 3, Zamawiający zapłaci Wykonawcy każdorazowo kwotę określoną w ofercie cenowej stanowiącej Załącznik nr 1 do umowy. Usługi te określone są jako „Dodatkowe usługi dezynsekcyjne w razie potrzeby” za jedno wezwanie Zamawiającego (ryczałt).
5. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy będzie realizowana przelewem bankowym na nr rachunku wskazany na fakturze VAT w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu w oryginale prawidłowo wystawionej faktury VAT i potwierdzenia wykonania usługi przez Zamawiającego.
6. Za termin zapłaty faktury przyjmuje się datę złożenia polecenia przelewu przez Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, że nie jest podatnikiem podatku VAT i posiada NIP: 551-21-23-091.
8. Wykonawca oświadcza, że **jest/nie jest**** podatnikiem podatku VAT i posiada NIP:

§ 5

1. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz zgody podmiotu tworzącego właściwego dla Zamawiającego zgodnie z art. 54 ust. 5 i 6 Ustawy o Działalności Leczniczej.
2. Wyklucza się stosowanie przez strony umowy konstrukcji prawnej, o której mowa w art. 518 Kodeksu Cywilnego (w szczególności Wykonawca nie może zawrzeć umowy poręczenia z podmiotem trzecim) oraz wszelkich innych konstrukcji prawnych skutkujących zmianą podmiotową po stronie wierzyciela.
3. Wyklucza się udzielenia przez Wykonawcę upoważnienia, które skutkowałyby uprawnieniem podmiotu trzeciego do administrowania wierzytelnością, w tym dochodzenie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 6

1. Wykonawca gwarantuje stałość cen brutto przez cały okres obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 poniżej.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ceny brutto w przypadku:

- 2.1 zmiany ustawowej stawki podatku VAT,
- 2.2 obniżenia cen przez Wykonawcę.
3. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT na usługi będące przedmiotem umowy, ceny jednostkowe brutto a tym samym wartość brutto umowy ulegnie zmianie z dniem wejścia w życie aktu prawnego określającego zmianę podatku VAT. Zmianie ulegnie wówczas cena brutto a cena netto pozostanie bez zmian. Zmiana ta następuje automatycznie z mocy prawa i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
4. Zamawiający dopuszcza również możliwość zmiany zapisów umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
5. Obniżenie ceny jednostkowej za usługę nie wymaga formy pisemnej i jest dopuszczalne na każdym etapie realizacji niniejszej umowy.

§ 7

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz w przypadku zwłoki w wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin do wykonania obowiązków, pod rygorem odstąpienia od umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 2.1 odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 1000,00 zł brutto;
 - 2.2 zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 60,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, w przypadku niedochowania terminu, o którym mowa w §2 ust. 1;
 - 2.3 zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 20,00 zł brutto za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki, w przypadku niedochowania terminu, o którym mowa w §2 ust. 1 pkt. 1.1;
 - 2.4 zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 30,00 zł brutto za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki, w przypadku niedochowania terminu, o którym mowa w §2 ust. 1 pkt. 1.2;
 - 2.3 zwłoki w dostarczeniu polisy OC w wysokości 50,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, w przypadku niedochowania terminu, o którym mowa w §3 ust. 6 i 7.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku:
 - 3.1 odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy leżącej po stronie Zamawiającego w wysokości 1000,00 zł brutto.
4. Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za nieterminową zapłatę należności wynikających z realizacji niniejszej umowy.
5. W przypadku gdy wysokość szkody przekracza wartość zastrzeżonej kary umownej, uprawnionemu służy prawo domagania się odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, której mogą dochodzić strony w związku z realizacją niniejszej umowy nie może przekroczyć 20% wartości brutto umowy, o której mowa w §4 ust. 2.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia, po wcześniejszym wezwaniu do zapłacenia kary.

§ 8

1. Zamawiający, oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego, może odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1.1 gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy a zwłoka przekracza 7 dni;

- 1.2 dwukrotnego niezrealizowania usługi w terminach, o których mowa w niniejszej umowie;
 - 1.3 w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1.1 – 1.3 następuje w ciągu 30 dni od zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia od umowy, przy czym w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt. 1.1 – 1.2 odstąpienie następuje po wcześniejszym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do należytej realizacji umowy.
 3. W przypadku odstąpienia, o którym mowa w pkt. 1.3, kary umowne nie mają zastosowania a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

1. Na podstawie ustawy z dnia 21 listopada 1967 roku o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2012 roku w sprawie warunków i sposobu przygotowania oraz wykorzystania podmiotów leczniczych na potrzeby obronne państwa oraz właściwości organów w tych sprawach Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usług będących przedmiotem niniejszej umowy w czasie:
 - 1.1 nadzwyczajnych zdarzeń w czasie pokoju,
 - 1.2 zagrożenia bezpieczeństwa państwa,
 - 1.3 wojny.

§ 10

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony 12 miesięcy i obowiązuje **od dnia 28.04.2024 r. do dnia 27.04.2025 r.**
2. Umowa wygasa lub rozwiązuje się:
 - 2.1 z upływem okresu obowiązywania;
 - 2.2 z chwilą wyczerpania się łącznej kwoty określonej w §4 ust. 2, z zastrzeżeniem wynikającym z §9;
 - 2.3 na skutek porozumienia Stron lub odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron umowy w przypadkach przewidzianych w niniejszej umowie i powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
3. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 11

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie:
 - 1.1. terminu wykonania umowy, w szczególności w związku z zaistnieniem odpowiednio udokumentowanych przez Wykonawcę okoliczności od niego niezależnych;
 - 1.2. zmniejszenia ceny jednostkowej za świadczenie usług będących przedmiotem niniejszej umowy;
 - 1.3. danych teleadresowych Stron zapisanych w umowie;
 - 1.4. osób kluczowych do realizacji umowy oraz osób reprezentujących Strony z uwagi na niezależne od Stron okoliczności (tj. choroba, wypadki losowe, nieprzewidziane zmiany organizacyjne);

- 1.5. wydłużenia terminu obowiązywania umowy do czasu wyczerpania kwoty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w §4 ust. 2 umowy, jednakże nie dłużej niż o 3 miesiące;
2. Zmiany, o których mowa w niniejszej umowie nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego.
3. Zamawiający dopuszcza również możliwość zmiany zapisów umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 12

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, Strony zobowiązują się rozwiązać polubownie. W przypadku, gdy okaże się to niemożliwe, przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa w zakresie związanym z przedmiotem umowy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron i dla swej ważności wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych umową.

§ 13

1. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, pisemnego poinformowania Zamawiającego, że przedmiot umowy realizowany będzie przez:
 - 1.1 obywateli rosyjskich lub osoby fizyczne lub prawne, podmioty lub organy z siedzibą w Rosji;
 - 1.2 osoby prawne, podmioty lub organy, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do podmiotu, o którym mowa w pkt. 1.1 lub
 - 1.3 osoby fizyczne lub prawne, podmioty lub organy działające w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w pkt. 1.1 lub 1.2.
2. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku powzięcia informacji o realizacji umowy w warunkach, o których mowa w ust. 1.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: