

**Umowa nr 272...2023**  
**(projekt umowy)**

Zawarta w dniu ..... r. w Wijewie pomiędzy: Gminą Wijewo, z siedzibą przy ul. Parkowej, 64-150 Wijewo, NIP 697-21-55-561, REGON 411050706 reprezentowana przez: Wójta Gminy Wijewo – Mieczysława Drożdżyńskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Wijewo – Krystyny Piasnej-Białas zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....  
.....  
.....

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia, przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zwanej w dalszej części umowy „PZP”, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt. 2 ustawy PZP, o następującej treści:

**Przedmiot umowy**

**§1**

1. Przedmiotem umowy jest demontaż istniejącego źródła ciepła, dostawa i montaż w to miejsce nowego źródła ciepła wraz z uruchomieniem oraz przeprowadzenie remontu kotłowni. Przedmiot umowy został szczegółowo opisany w Specyfikacji Warunków zamówienia (dalej: „SWZ”) oraz Opisie przedmiotu zamówienia (dalej: OPZ) za cenę zgodną z ofertą przetargową Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy zgodnie z treścią umowy, SWZ oraz Ofertą.
3. Wykonawca oświadcza, iż znane mu są wszystkie warunki wykonania Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, iż wykona Przedmiot umowy z należytą starannością, według najwyższych profesjonalnych standardów, zgodnie z wskazówkami Zamawiającego.

5. Wykonawca oświadcza, że spełnia wszelkie określone odrębnymi przepisami warunki niezbędne do wykonania przedmiotu umowy oraz ma wystarczające i kompetencje do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
6. Wszelkie dostarczane przez Wykonawcę urządzenia i osprzęt w ramach przedmiotu będzie fabrycznie nowy, nieużywany, w pełni sprawny oraz wolny od wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot umowy wraz z wymienionymi poniżej dokumentami:
  - a) książka gwarancyjna, serwisowa, książka przeglądów technicznych wraz z lista punktów serwisowych, które będą przewidywane do obsługi w okresie gwarancji,
  - b) instrukcja obsługi,
  - c) katalog części zamiennych.
8. Wszystkie wymienione w ust. 7 powyżej dokumenty powinny być sporządzone w języku polskim lub przekazane zamawiającemu wraz z ich tłumaczeniem na język polski.
9. W ramach realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zainstalowania oprogramowania oraz wszelkich wymaganych sterowników programowych dla przedmiotu umowy, a następnie do sprawdzenia poprawności ich pracy.
10. Na wszystkie oprogramowania i sterowniki, o których mowa w ust. 10, Wykonawca, z chwilą podpisania protokołu odbioru, udzieli Zamawiającemu niewyłącznej, nieograniczonej w czasie licencji, uprawniających do korzystania z oprogramowania na następujących polach eksploatacji:
  - a) używanie poprzez wprowadzanie, ładowanie, instalację, uruchamianie, wyświetlanie, testowanie, stosowanie i przechowywanie,
  - b) trwałe lub czasowe zwielokrotnianie, w całości lub w części oprogramowania lub sterowników wraz z niezbędną dokumentacją, techniką zapisu cyfrowego, magnetycznego oraz- w zakresie dokumentacji – drukarską, reprograficzną, w zakresie niezbędnym do eksploatacji, konserwacji, utrzymania, przebudowy, rozbudowy i likwidacji,
  - c) udostępnianie w wewnętrznych sieciach komputerowych,
  - d) wprowadzanie do pamięci komputera.
11. Zdemontowana instalację istniejącego źródła ciepła Wykonawca złoży i zabezpieczy przed zniszczeniem w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

**Termin i warunki realizacji umowy****§2**

1. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie ..... od daty zawarcia Umowy.
2. Dostawa przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego realizowana będzie transportem Wykonawcy, na jego wyłączny koszt i ryzyko.
3. Dostawa przedmiotu umowy realizowana będzie odpowiednim środkiem transportu gwarantującym zachowanie właściwej jakości oraz warunków dla przewożonego ładunku.
4. Wykonawca ponosi ryzyko przypadkowego uszkodzenia lub utraty dostarczonego przedmiotu umowy w transporcie.
5. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić zamawiającego o terminie dostawy kompletnego przedmiotu umowy.
6. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany w siedzibie Zamawiającego, w miejscu dostarczenia przedmiotu umowy, po przeprowadzeniu wymaganego na podstawie umowy przeszkolenia personelu Zamawiającego.
7. Z czynności odbioru Strony sporządzą protokół odbioru. W ramach odbioru Wykonawca, w obecności upoważnionych przedstawicieli zamawiającego, dokona uruchomienia dostarczonej instalacji celem stwierdzenia :
  - a) kompletności przedmiotu umowy oraz ich zgodności ze złożoną przez Wykonawcę ofertą,
  - b) sprawności technicznej przedmiotu.
8. Odpowiedzialność za przedmiot umowy dostarczony przez Wykonawcę przechodzi na Zamawiającego w momencie podpisania protokołu odbioru. Za dzień wykonania przedmiotu umowy strony przyjmować będą dzień podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru całości lub części przedmiotu umowy, jeżeli dostarczony przedmiot umowy będzie niekompletny, posiadać będzie jakiegokolwiek wady albo ślady zewnętrznego uszkodzenia lub nie będzie spełniał wymagań Zamawiającego określonych w OPZ lub treści oferty. W takim przypadku Zamawiający wskaże w protokole odbioru przyczyny odmowy odbioru całości lub części przedmiotu umowy, wyznaczając jednocześnie Wykonawcy, z zachowaniem prawa do naliczania kary umownej, o której mowa w §8 ust. 1 pkt 1 Umowy, dodatkowy termin do należytego wykonania przedmiotu umowy.
10. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w ust. 9, Zamawiający uprawniony będzie - wedle własnego wyboru - do odstąpienia od Umowy lub powierzenia wykonania jego niezrealizowanej części innemu podmiotowi, na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy.

11. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy lub o powierzeniu wykonania niezrealizowanej części przedmiotu umowy powinno zostać złożone na piśmie, w terminie 30 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu dodatkowego, o którym mowa w ust. 9 powyżej.
12. Wykonawca zobowiązuje się do przeszkolenia wyznaczonego przez Zamawiającego personelu, w zakresie obsługi przedmiotu umowy.
13. Wykonawca zapewni szkolenie teoretyczne i praktyczne w zakresie obsługi przedmiotu umowy dla pracowników zamawiającego obsługujących sprzęt w siedzibie Zamawiającego w dniu dostarczenia przedmiotu umowy.
14. Przeprowadzenie szkolenia Strony potwierdzą w treści protokołu odbioru.

### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

#### **§3**

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Za wykonany przedmiot umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy jednorazowo wynagrodzenie w wysokości..... zł brutto(słownie.....), tj. wynagrodzenie netto w wysokości..... netto zł (słownie....) powiększone o należny podatek VAT 23% w wysokości.....zł (słownie) zgodnie z oferta Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie uwzględnia koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy, wszystkie czynniki cenotwórcze związane z wykonaniem przedmiotu umowy, również te które nie wynikają wprost z Umowy, a są niezbędne do wykonania Przedmiotu umowy, jak w szczególności podatki, ewentualne cła, koszty ubezpieczenia, do czasu odbioru, koszty ewentualnej współpracy z innymi podmiotami w niezbędnym zakresie itp. Oraz wszystkie koszty związane z warunkami stawianymi przez zamawiającego w SWZ i OPZ.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 powyżej, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, tj. w szczególności koszty:
  - 1) wytworzenia lub nabycia od producenta/dystrybutora,
  - 2) transport przedmiotu umowy w miejscu określonym przez Zamawiającego,
  - 3) przeszkolenia personelu zamawiającego w zakresie eksploatacji/obsługi przedmiotu umowy.

**Zapłata Wynagrodzenia****§4**

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §3 ust. 1 powyżej nastąpi jednorazowo na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez Strony bez zastrzeżeń protokół odbioru.
3. Faktura wystawiona przez Wykonawcę powinna zawierać informacje o numerze umowy przetargowej, której dotyczy.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktury w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
5. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osób trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Strony ustalają, iż na zasadzie potrącenia umownego, z Wynagrodzenia Zamawiający może potrącić wszelkie roszczenia przysługujące mu na podstawie umowy, w szczególności kary umowne i koszty wykonania zastępczego. Powyższe postanowienie nie uchybią możliwości potrącenia ustawowego.

**Współdziałanie oraz osoby do kontaktu****§5**

1. Zamawiający i Wykonawca są zobowiązani współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji umowy, w szczególności i w odniesieniu do zakresu, jakości i terminów określonych w umowie.
2. W razie powstania przeszkód w wykonaniu przedmiotu umowy każda ze Stron, w ramach swoich obowiązków, jest zobowiązana do usunięcia tych przeszkód pod rygorem pokrycia szkód, doznanych z tego powodu przez drugą stronę
3. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy i upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest Pan Leszek Józefczak, tel. 65 549 40 85 wew. 37, e-mail:l.jozefczak@wijewo.pl.
4. Osoba odpowiedzialną za realizację umowy i upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest Pan/Pani.....tel.,....., e-mail.....
5. Zmiana osób, o których mowa w ust. 3 i 4 powyżej nie stanowi zmiany Umowy, przez co nie wymaga dla swojej ważności formy aneksu do umowy i dokonywana będzie na podstawie oświadczenia złożonego drugiej stronie faksem lub drogą elektroniczną.

**Gwarancja i rękojmia****§6**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji 5 lat na szczelność kotła oraz gwarancję na okres udzielony przez producenta na elektronikę i podzespoły.
2. Wykonawca zapewnia serwis gwarancyjny i pogwarancyjny.
3. Okres gwarancji liczony będzie od dnia podpisania protokołu odbioru.
4. Zamawiający jest uprawniony do zgłaszania wad, awarii i usterek przedmiotu umowy we wszystkie dni kalendarzowe pod numerem telefonu.....lub droga email: na adres poczty elektronicznej.....
5. O zmianach danych teleadresowych, o których mowa w ust. 4 powyżej, Wykonawca obowiązany jest informować Zamawiającego niezwłocznie pisemnie, nie później niż 3 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczony.
6. Wykonawca zapewni serwis gwarancyjny w miejscu zainstalowania przedmiotu umowy, bądź w przypadku zaistnienia obiektywnych przesłanek uniemożliwiających wykonanie serwisu gwarancyjnego w miejscu zainstalowania przedmiotu umowy, w autoryzowanym serwisie producenta urządzeń.
7. W okresie gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do zorganizowania i wykonania dwóch przeglądów technicznych przedmiotu zamówienia na własny koszt i własnym staraniem, a pierwszy z nich zostanie wykonany nie później niż po upływie 365 dni od daty dokonania odbioru przedmiotu umowy.
8. Wszelkie wady, awarie czy usterki będą przez Wykonawcę usuwane niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni roboczych od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego. Termin usunięcia wady, awarii czy usterki decyzją Zamawiającego może zostać wydłużony w przypadku konieczności sprowadzenia części zamiennych. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać odpowiednich wpisów w karcie gwarancyjnej/książce gwarancyjnej opisując zgłoszoną wadę, usterkę lub awarię oraz sposób naprawy lub wykonane czynności serwisowe.
9. Jeżeli z obiektywnych, niezależnych od Wykonawcy przyczyn, wskazany w ust. 8 powyżej termin usunięcia wady, awarii lub usterki będzie nierealny, Strony każdorazowo uzgodnią i potwierdzą protokolarnie sposób i termin wykonania naprawy.
10. W przypadku braku możliwości usunięcia awarii w terminie określonym w ust. 8 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć na czas usuwania wady, awarii lub usterki przekraczający 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia wady, awarii czy usterki urządzenie zastępcze, o parametrach

technicznych i funkcjonalnych nie gorszych od tych, jakie posiadało odpowiednio urządzenie naprawiane.

11. W razie braku porozumienia stron w zakresie, o którym mowa w ust. 10 powyżej, Zamawiający zleci usunięcie wady, awarii lub usterki innemu autoryzowanemu przez producenta podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu Gwarancji.
12. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem usługi w ramach Gwarancji obciążają Wykonawcę, w szczególności koszty przejazdów, transportu, zużytych materiałów i robocizny.
13. W okresie obowiązywania Gwarancji Wykonawca zobowiązany jest prowadzić kartę pracy lub raport serwisowy dotyczący urządzeń objętych Gwarancją, w którym winny zostać zamieszczone wszelkie informacje dotyczące urządzeń objętych gwarancją, w którym winny zostać zamieszczone wszelkie informacje dotyczące czynności przeprowadzonych przez serwis gwarancyjny, a w szczególności informacje dotyczące daty zgłoszenia, daty podjęcia naprawy oraz szczegółowego zakresu wykonania czynności i wszelkich zużytych części.
14. Karta pracy lub raport serwisowy musi być każdorazowo podpisana przez upoważnionego pracownika Zamawiającego. Kopia karty lub raportu serwisowego pozostaje każdorazowo u Zamawiającego.
15. Usunięcie wady, awarii lub usterki uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie Strony karty pracy/raportu serwisowego naprawy gwarancyjnej, który będzie potwierdzał datę rzeczywistego usunięcia wady, awarii lub usterki.
16. Niesprawność Przedmiotu Umowy, liczona od dnia zgłoszenia wady, awarii lub usterki przez Zamawiającego do dnia jej usunięcia przez Wykonawcę każdorazowo automatycznie przedłuża termin obowiązującej Gwarancji o cały okres niesprawności Przedmiotu Umowy.
17. Udzielenie Gwarancji przez Wykonawcę nie wyłącza, ani nie ogranicza w jakikolwiek sposób uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości udzielonych na całość lub część Przedmiotu Umowy przez osoby trzecie, np. producenta lub importera (jeśli gwarancji takich udzielono).
18. Udzielenie gwarancji nie wyłącza, ani nie ogranicza w jakikolwiek sposób uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy określonych w Kodeksie cywilnym.
19. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady (dalej – „Rękojmia”) rozpoczyna się z dniem rozpoczęcia biegu terminu Gwarancji i kończy nie wcześniej, niż w dniu wygaśnięcia Gwarancji.
20. Jeżeli z powodu wady prawnej Zamawiający będzie zmuszony wydać jakąkolwiek część Przedmiotu Umowy osobie trzeciej, Wykonawca jest obowiązany do zwrotu całości Wynagrodzenia bez względu na inne postanowienia Umowy.

21. Zamawiający, w przypadku powzięcia wątpliwości co do zgodności Przedmiotu Umowy z Umową lub w przypadku ujawnienia się jego wad fizycznych, uprawniony jest do powołania Rzecznawcy i polecenia mu sporządzenia opinii na wskazane okoliczności (dalej – „Ekspertyza”). Pod pojęciem „Rzecznawcy” Strony rozumieć będą osobę posiadającą niezbędne uprawnienia do wykonywania ekspertyz i zarejestrowaną w odpowiedniej izbie rzecznawców lub wpisaną na listę biegłych sądowych na terenie Polski.
22. O powołaniu Rzecznawcy Zamawiający każdorazowo powiadomi Wykonawcę.
23. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu kosztów wydania Ekspertyzy poniesionych przez Zamawiającego w przypadku potwierdzenia w jej treści okoliczności, o których mowa w ust. 21. W sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający uprawniony będzie do dalszej realizacji roszczeń przysługujących mu z tytułu rękojmi za wady, zgodnie z postanowieniami Kodeksu cywilnego oraz postanowień, o których mowa poniżej.
24. W przypadku, o którym mowa w ust. 23 powyżej, Wykonawca zobowiązany będzie do doprowadzenia Przedmiotu Umowy do zgodności z Umową poprzez wymianę całości lub części Przedmiotu Umowy, której wadliwość lub niezgodność z Umową została potwierdzona Ekspertyzą, w terminie nie dłuższym niż 10 dni od przekazania mu Ekspertyzy.
25. W przypadku bezskutecznego upływu terminu zastrzeżonego w ust. 23 powyżej, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Umowy, poprzez złożenie oświadczenia na piśmie, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia upływu terminu, o którym mowa w ust. 24.

### **Kary umowne i odstąpienie od umowy**

#### **§ 7**

1. Strony ustalają, iż Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 2) oraz za zwłokę w wykonaniu obowiązku określonego w § 1 ust. 13 Umowy - wysokości 0,3% Wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki
  - 2) za brak przeprowadzenia szkolenia, o którym mowa w § 2 ust.12 Umowy - w wysokości 2 000 zł,
  - 3) za zwłokę w usunięciu usterek, awarii lub wad, w wysokości 0,5% Wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od umownego terminu na usunięcie usterek, awarii lub wad,
  - 4) za zwłokę w wykonaniu przeglądu technicznego w wysokości 1 000 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od upływu terminu określonego w § 6 ust. 6 Umowy,



- 5) za odstąpienie Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% Wynagrodzenia.
1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % Wynagrodzenia.
  2. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje poprzez sporządzenie noty księgowej wraz ze wskazaniem podstawy naliczenia. Zapłata kar umownych następować będzie przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
  3. łączna wysokość naliczonych przez Zamawiającego kar umownych nie przekroczy 30% Wynagrodzenia. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania wszelkich naliczonych kar umownych z wszelkich wierzytelności przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.
  4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego nieograniczoną odpowiedzialność odszkodowawczą, tak kontraktową jak i deliktową, za wszelkie szkody wyrządzone przez Wykonawcę i podmioty, którymi Wykonawca posługiwał się przy realizacji Umowy, wynikłe w związku z wykonywaniem Umowy.
  5. Jeżeli kara umowna nie pokryje szkody faktycznie poniesionej, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
  6. Niezależnie od przypadków wyraźnie wskazanych w innych postanowieniach Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku:
    - a) zwłoki Wykonawcy w realizacji świadczeń z tytułu udzielonej gwarancji i rękojmi,
    - b) wykonywania przez Wykonawcę jego obowiązków w ramach udzielonej gwarancji jakości w sposób sprzeczny z postanowieniami § 6.
    - c) naliczenia Wykonawcy kar umownych w łącznej wysokości wyższej niż 30% Wynagrodzenia.
  7. W przypadkach, o których mowa w ust. 7 lit a) i b) powyżej, Zamawiający przed odstąpieniem od Umowy wezwie Wykonawcę do należytego wykonywania Umowy, wyznaczając mu w tym celu dodatkowy termin, nie krótszy niż 5 dni. Wyznaczenie dodatkowego terminu nie pozbawia, ani nie ogranicza uprawnień Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kar umownych, jeżeli ziściły się przesłanki nałożenia tych kar.

8. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy winno zostać złożone na piśmie, w terminie do 30 dni od dnia ziszczenia się którejkolwiek z przesłanek odstąpienia od Umowy określonych w ust. 8 powyżej.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy dokonanego w oparciu o postanowienia ust. 8 powyżej lub innych postanowień Umowy zastrzegających umowne prawo odstąpienia, Zamawiający zwróci Wykonawcy na jego koszt rzeczy świadczone przez Wykonawcę w ramach wykonania Umowy, zaś Wykonawca zobowiązany będzie zwrócić Zamawiającemu całość Wynagrodzenia. Zwrot Wynagrodzenia nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni licząc od dnia złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy za szkody powstałe w mieniu i na osobach, na okres realizacji Przedmiotu Umowy na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż równowartość Wynagrodzenia.
11. Dowody zawarcia ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 11 Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu zawarcia Umowy.
12. Jeżeli Wykonawca nie uzyska ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 11, to wówczas Zamawiający może ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Zamawiający jest uprawniony, wedle swojego wyboru, koszt ubezpieczenia Wykonawcy potrącić z Wynagrodzenia bądź roszczenie o zwrot kosztów ubezpieczenia zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
13. W przypadku, gdy termin obowiązywania polisy będzie miał się zakończyć przed terminem określonym w ust. 11 niniejszego paragrafu, Wykonawca na 7 dni przed upływem tego terminu, ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu dokument o kontynuacji ubezpieczenia. W przypadku uchybienia temu obowiązkowi Zamawiający może ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Zamawiający jest uprawniony, wedle swojego wyboru, koszt ubezpieczenia Wykonawcy potrącić z Wynagrodzenia bądź roszczenie o zwrot kosztów ubezpieczenia zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
14. Jeżeli jakiegokolwiek ubezpieczenie, do którego zawarcia zobowiązany jest Wykonawca, utraci swoją ważność w okresie obowiązywania Umowy, to wówczas Wykonawca niezwłocznie zawrze nowe ubezpieczenia w zakresie, w jakim określa to Umowa. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku zawarcia umów ubezpieczenia, to wówczas Zamawiający ubezpieczy Wykonawcę na jego koszt. Zamawiający jest uprawniony, wedle swojego wyboru, koszt ubezpieczenia Wykonawcy potrącić z Wynagrodzenia bądź roszczenie o zwrot kosztów ubezpieczenia zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## Zmiany warunków Umowy

### § 9

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem treści ust. 2 poniżej.
2. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez:
  - 1) zmianę terminu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu tego terminu w przypadku:
    - a. wystąpienia okoliczności spowodowanych siłą wyższą, w tym wystąpieniem zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach albo działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
    - b. wystąpienia okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego lub niezależnych od obu Stron, które skutkowały wstrzymaniem wykonywania Przedmiotu Umowy;
  - 2) zmianę sposobu wykonania Przedmiotu Umowy, gdy ulegnie zmianie stan prawny, w zakresie dotyczącym realizowanej Umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
  - 3) zmianę wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, w ten sposób, że wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian, a zmianie ulega tylko wysokość podatku VAT.
3. Zmiany postanowień Umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Nie stanowią zmiany Umowy zmiany:
  - a. danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, w szczególności zmiana numeru rachunku bankowego;
  - b. danych teleadresowych;
  - c. osób upoważnionych wskazanych w Umowie;
  - d. danych rejestrowych;
  - e. będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

**Pozasądowe rozstrzygnięcie sporów****§15**

1. Pozasądowe rozwiązanie sporu w drodze ugody jest dopuszczalne, gdy każda ze stron umowy, w przypadku sporu wynikającego z zamówienia, złoży wniosek o przeprowadzenie mediacji lub inne polubowne rozwiązanie sporu do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu.
2. Umowa o mediację lub inne polubowne rozwiązanie sporu może być zawarta także przez wyrażenie przez stronę zgody na mediację lub inne polubowne rozwiązanie sporu, gdy druga strona złożyła wniosek, o którym mowa w ust. 1.
3. W przypadku odmowy przeprowadzenia mediacji lub innego polubownego rozwiązania sporu przez Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, sąd kieruje strony do mediacji lub innego polubownego rozwiązania sporu przy pomocy mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu zgodnie z wyborem stron.
4. W razie braku wyboru mediatora albo innej osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu sąd wyznaczy osobę mediatora zgodnie z art. 1832 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 1805, t.j. z dnia 2021.10.04) lub osobę mającą odpowiednią wiedzę i umiejętności w zakresie prowadzenia innego polubownego rozwiązania sporu w sprawach cywilnych i zamówień.
5. W sprawach nieuregulowanych w dziale X ustawy Pzp do mediacji lub innego polubownego rozwiązania sporu stosuje się odpowiednio przepisy części pierwszej księgi pierwszej tytułu VI działu II rozdziału 1 oddziału 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 1805, t.j. z dnia 2021.10.04).

.....  
ZAMAWIAJĄCY.....  
WYKONAWCA