



**ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
W KIELCACH  
DELEGATURA W SANDOMIERZU**

Sandomierz, dnia 28-02-2024

Znak: DS.N.AiB.5142.11.2024

**DECYZJA Nr 39 / A / 24**

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. 2022 poz. 840 z późn. zm.), art. 104 kpa (t. j. Dz. U. 2023 poz. 775 z późn. zm.), oraz § 7 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81),

na wniosek Pana Krzysztofa Komisarczyka działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego 03.11.2023 r. przez Gminę Rytwiany, ul. Staszowska 15, 28-236 Rytwiany (w aktach sprawy),

w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – ruiny zamku na działce nr ewid. 1125/15 w Rytwianach (wpłynął 09.02.2024 r.)

**Kierownik Delegatury w Sandomierzu  
z upoważnienia  
Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach**

**P O Z W A L A**  
**Gminie Rytwiany, ul. Staszowska 15, 28-236 Rytwiany**

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – ruiny zamku na działce nr ewid. 1125/15 w Rytwianach, zgodnie z załączonym do wniosku programem prac konserwatorskich oprac. przez konserwatora dzieł sztuki Michała Pytkę, nr uprawnień 2557.

**P O N A D T O:**

Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione (na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami) w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

**Warunki konserwatorskie dot. prac budowlanych:**

- Kierownik budowy albo inspektor nadzoru inwestorskiego musi spełniać wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- Wnioskodawca zobowiązany jest do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany tych osób:
  - imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi albo sprawującej nadzór inwestorski

- dokumentów potwierdzających spełnienie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy
- oświadczenia o przejęciu przez te osoby obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego

#### **Warunki konserwatorskie dot. prac konserwatorskich**

- Kierować pracami konserwatorskimi albo samodzielnie je wykonywać może osoba spełniająca wymagania, o których mowa w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- Należy przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
  - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
  - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
  - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania.
- **Bezwzględnie należy unikać uszkodzenia ceglanego lica ścian z geometryczną dekoracją wykonaną za pomocą cegły zendrówki – w związku z tym zaleca się czyszczenia lica ceglanego metodą laserową, uważaną za najmniej inwazyjną**
- Prace należy na każdym etapie prowadzić pod ścisłym nadzorem konserwatorskim Delegatury WUOZ w Sandomierzu i na bieżąco dokumentować (dokumentacja opisowo-fotograficzna)
- Prace ziemne muszą być prowadzone pod nadzorem archeologicznym

**Termin ważności pozwolenia: do 31. 09. 2024 r.**

### **U Z A S A D N I E N I E**

Prace będą prowadzone na terenie i w otoczeniu ruin gotyckiego zamku w Rytwianach, wpisanego do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego pod nr **A. 869**. Ruiny zamku mają bardzo duże wartości zabytkowe: historyczne, artystyczne, archeologiczne i krajobrazowe. W związku z tym wszelkie prace budowlane i konserwatorskie przy zabytku lub w jego otoczeniu muszą być prowadzone w sposób zapewniający zachowanie tych wartości, po uzyskaniu pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Realizacja inwestycji z uwzględnieniem warunków konserwatorskich nie spowoduje uszczuplenia wartości zabytkowych ruin zamku w Rytwianach.

Nadzór konserwatorski i archeologiczny nad pracami jest konieczny ze względu na bardzo duże wartości zabytkowe ruin i wartości badawcze stanowiska archeologicznego w tym miejscu.

Biorąc powyższe pod uwagę zdecydowano jak w sentencji decyzji.

#### **Otrzymują:**

- Gmina Rytwiany, ul. Staszowska 15, 28-236 Rytwiany – e-PUAP
- Pan Krzysztof Komisarczyk, ul. Kameliowa 24/10, 28-821 Lublin - pełnomocnik inwestora
- A/a

**POUCZENIE:**

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, w imieniu którego działa Kierownik Delegatury w Sandomierzu, ul. Słowackiego 17, 27-600 Sandomierz, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Kierownika Delegatury w Sandomierzu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Kielcach. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy Prawa budowlanego oraz inne przepisy szczególne.

Podpis  
Leszek Polanowski  
Kierownik Delegatury  
Delegatura WUOZ w Sandomierzu