**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

***(SWZ)***

***Zaprojektowanie i wykonanie rozdziału instalacji wody bytowej i hydrantowej*** ***bud. A - G na Kaliskiego 7***

Zamówienie o wartości mniejszej niż progi unijne określone

w art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych

Nr postępowania: **AZZP.243.085.2022**

Zamawiający:

**Politechnika Bydgoska im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich**

**Al. prof. S. Kaliskiego 7**

**85-796 Bydgoszcz**

………………………………………

*zatwierdzam*

………………………………………

*zatwierdzam*

Bydgoszcz, dnia 15.09.2022 r.

**Klauzula informacyjna w sprawie ochrony danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „**RODO**”) informujemy, że:

* administratorem Pani/Pana danych osobowych („ADO”) jest Politechnika Bydgoska im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich, Al. prof. S. Kaliskiego 7, 85-796 Bydgoszcz
* kontakt z Inspektorem Ochrony Danych jest dostępny za pomocą e-mail’a: iod@pbs.edu.pl
* Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr AZZP.243.085.2022prowadzonym w trybie podstawowym;
* odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.. – Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”;
* Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,
* obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
* w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
* posiada Pani/Pan:
* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*;
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*\*;
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
* **nie przysługuje Pani/Panu:**
* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d i e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

***\* Wyjaśnienie:*** *skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

***\*\* Wyjaśnienie:*** *prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

1. **ZAMAWIAJĄCY**
2. Nazwa oraz adres zamawiającego:

Politechnika Bydgoska im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich

Al. prof. S. Kaliskiego 7, 85-796 Bydgoszcz

telefon: 52-374-92-56

adres poczty elektronicznej: przetargi@pbs.edu.pl

NIP 554-031-31-07

1. Strona internetowa prowadzonego postępowania: https://platformazakupowa.pl/pn/pbs (dalej jako „Platforma”).
2. Strona internetowa, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/pbs (dalej jako „Platforma”).
3. **TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ**
	1. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego prowadzone jest **w trybie podstawowym,** na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych dalej w skrócie jako „ustawa Pzp” oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.
	2. Zamawiający nie przewiduje dokonanie wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
	3. Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza progu unijnego.
4. **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**
5. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj rozdziału instalacji wody bytowej i hydrantowej bud. A - G na Kaliskiego 7 Politechniki Bydgoskiej im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich.
6. Na potrzeby niniejszej SWZ przedmiot zamówienia określa się także zamiennie jako „Roboty”.
7. Do realizacji robót w projektowanym zakresie:

nie jest wymagany Dziennik Budowy;

są wymagane uzgodnienia z jednostkami zewnętrznymi;

wymagane są świadectwa jakości, certyfikaty i atesty dopuszczające wbudowywane materiały
do stosowania w budownictwie;

wymagane są testy i pomiary po zakończeniu całości robót

1. Miejsca robót:

Politechnika Bydgoska im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich

Al. prof. S. Kaliskiego 7

85-796 Bydgoszcz

bud. A – G

1. Kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień **(CPV)**:

**Główny przedmiot****:**

45332200-5- Roboty instalacyjne hydrauliczne

**Przedmioty dodatkowe:**

71320000-7- Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

1. Informacje dodatkowe:
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Powody niedokonania podziału:

1) wszystkie elementy zamówienia są ze sobą ściśle powiązane, dotyczą instalacji w związku z czym muszą zawierać spójne rozwiązania projektowe i wykonawcze,

2) podział uniemożliwiałby prawidłowe egzekwowanie zapisów umowy dotyczących gwarancji i rękojmi.

1. Zamawiający nie ogranicza liczby części na które zamówienie może zostać udzielone jednemu Wykonawcy
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych;
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa art. 214 ust. 1 pkt 7 i ustawy Pzp.
4. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych;
5. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej;
6. Zamawiający nie wymaga złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych;
7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej;
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
9. Wymagania w zakresie zatrudniania na podstawie stosunku pracy:

Zamawiający wymaga zatrudnienia **na podstawie umowy o pracę** przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności związane z poniższymi robotami:

roboty instalacyjne w szczególności prace montażowe instalacji;

roboty ogólnobudowlane w szczególności prace szpachlarsko- malarskie.

wymóg ten dotyczy osób, które wykonują wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (czyli tzw. pracowników fizycznych).

sposób weryfikacji zatrudnienia osób na podstawie umowy o prace, uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań określa wzór umowy – załącznik nr 4, stanowiący integralną część SWZ.

1. Wizja lokalna:

Zamawiający **wymaga złożenia oferty po uprzednim odbyciu wizji lokalnej** oraz sprawdzenia przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego. Nie przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej będzie skutkowało odrzuceniem jego oferty zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt. 18) Pzp.

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia indywidualnego rozeznania podczas wizji lokalnej po uprzednim uzgodnieniu terminu z Panem Łukaszem Buśko pod numerem telefonu tel. 517 813 755 lub mail lukasz.busko@pbs.edu.pl lub Panem Michałem Rusteckim pod numerem telefonu 52 374 99 43 lub mail michal.rustecki@pbs.edu.pl

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, określa załącznik nr 9 do SWZ – Program Funkcjonalno-Użytkowy. Wykonawca obowiązany jest wykonać roboty danego rodzaju w takiej ilości, w jakiej to okaże się rzeczywiście konieczne dla wykonania zamierzenia remontowego, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wytycznymi koordynatora Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami i normami. Wszystkie prace konieczne do wykonania w trakcie realizacji zamówienia, których rozmiaru
i przedmiotu Zamawiający nie był w stanie określić w momencie rozpoczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawca będzie zobowiązany wykonać w ramach zaoferowanego wynagrodzenia ryczałtowego.
2. **UWAGA!** Prace wykonywane będą w obrębie czynnych obiektów i prowadzonych inwestycji, a Roboty muszą być prowadzone w sposób umożliwiający wykonywanie ustawowych zadań Zamawiającego oraz prowadzenie inwestycji budowlanych w bezpośrednim sąsiedztwie. Wszelkie prace należy zgłaszać i koordynować poprzez przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w umowie. Wykonawca w trakcie pracy zobowiązany jest do utrzymywania czystości i należytego porządku związanego
z wykonywanymi robotami w miejscu pracy i ciągach komunikacyjnych.
3. Wykonawca zobowiązany jest:
	1. Zamawiający udostępnia w okresie realizacji umowy nieodpłatny pobór energii elektrycznej i pobór wody ze wskazanych ujęć w ilościach niezbędnych do realizacji zadania;
	2. utrzymywać porządek na placu budowy i terenie przyległym do prowadzonych Robót,
	a w szczególności należycie składować i usuwać wszelkie zbędne materiały, odpady, śmieci;
	3. materiały i sprzęt z demontażu muszą być składowane w miejscach wygrodzonych lub pojemnikach przeznaczonych na ich składowanie i na bieżąco wywożone z terenu budowy,
	4. zapewnić we własnym zakresie i na swój koszt pojemniki na odpady budowlane oraz obsługę związaną z wywozem odpadów budowlanych,
	5. posiadać przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej
	w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milionów złotych zero groszy) dla jednej i wszystkich szkód. Zamawiający przed podpisaniem umowy wezwie wykonawcę do przedstawienia ww. ubezpieczenia oraz dowodu opłacenia składki,
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu **gwarancji jakości na wykonane roboty oraz zastosowane materiały i urządzenia na okres co najmniej 48 miesięcy** licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót przez Zamawiającego. Jeżeli oprócz gwarancji udzielonej przez Wykonawcę wykorzystane materiały lub urządzenia objęte są również odrębną gwarancją ich producenta Zamawiający nie będzie ponosił dodatkowych kosztów innych niż wynikających z niniejszego zamówienia publicznego.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną, estetyczną wykonanych robót i wbudowanych urządzeń.
6. Zamawiający powoła koordynatora, który będzie umocowany do przeprowadzania kontroli terenu budowy i prowadzonych prac.
7. Wszystkie wymagania określone w dokumentach stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych będzie skutkować odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.
8. **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Wykonawca będzie zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia w terminie maksymalnie **do** **120 dni** kalendarzowych liczonych od daty zawarcia umowy. Ponadto Zamawiający wyznacza szczegółowe terminy realizacji tzw. „kamienie milowe”:

1. Etap I: **do 7 dni** **kalendarzowych** od dnia zawarcia umowy – uzgodnienie z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo-finansowego, stanowiącego podstawę prowadzenia i rozliczania fazy „projektuj” i „wybuduj”;
2. Etap II: **do 45 dni kalendarzowych** od dnia zawarcia umowy – przedłożenie Zamawiającemu opracowanej dokumentacji projektowej wraz z rysunkami technicznymi nowej instalacji wody bytowej i p.poż, STWiORB, uzyskanie niezbędnych opinii i uzgodnień, a także wykonanie inwentaryzacji nieczynnych instalacji w piwnicach przeznaczonych do likwidacji – faza „projektuj”;
3. Etap III: **do 120 dni** **kalendarzowych** od dnia podpisania umowy – dostarczenie opracowanej dokumentacji powykonawczej, wykonanie robót budowlano-montażowych oraz podpisanie bezusterkowego w zakresie wad istotnych (wedle definicji przyjętej w umowie) protokołu końcowego odbioru robót – faza „wybuduj”.
4. **WARUNKI PŁATNOŚCI**
5. Zamawiający przewiduje etapowe (częściowe) rozliczenie prac przy założeniu:
6. płatności częściowe zgodnie z przygotowanym przez Wykonawcę HRF, adekwatnie do postępu zrealizowanych przez Wykonawcę prac, maksymalnie jeden raz w miesiącu kalendarzowym, do 90% wartości umowy brutto,
7. Zamawiający przewiduje maksymalną wartość wynagrodzenia za fazę „zaprojektuj” do 4% wartości zamówienia.
8. płatność końcowa (płatność końcowa) pozostałe 10%, wartość wynagrodzenia po zakończeniu całości Robót potwierdzonych końcowym bezusterkowym w zakresie wad istotnych (wedle definicji przyjętej w umowie) protokołem odbioru robót oraz przekazaniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kompletu dokumentacji powykonawczej.
9. Płatności częściowe:
10. podstawą dokonania płatności częściowej będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół przerobowy (protokół częściowy) za wykonane usługi lub roboty budowlane,
11. podstawą rozliczenia robót budowlanych będzie dokumentacja projektowa oraz harmonogram rzeczowo-finansowy robót budowlanych, którą przygotuje Wykonawca i przedstawi Zamawiającemu do akceptacji,
12. Każdorazowo zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktur VAT lub rachunków z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy, wystawionych po prawidłowym wykonaniu części umowy i podpisaniu przez Zamawiającego protokołu częściowego oraz odbioru końcowego. Zamawiający dokona płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (ang. Split Payment) w sytuacji, gdy taki mechanizm będzie miał zastosowanie. Szczegółowe warunki płatności zostały określone w załączniku nr 4 SWZ – wzór umowy.
13. **PODSTAWY WYKLUCZENIA I WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB ICH OCENY**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 pkt. 1-6 ustawy Pzp;

*Brak podstaw do wykluczenia Zamawiający oceni na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania (wzór oświadczenia – załącznik nr 2 do SWZ).*

*Wykluczenie następuje w przypadkach wskazanych w art. 111 ustawy Pzp.*

1. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp;

*Brak podstaw do wykluczenia Zamawiający oceni na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania (wzór oświadczenia – załącznik nr 2 do SWZ) oraz dokumentów wymienionych w rozdziale VII pkt 6 lit. „a”.*

*Wykluczenie następuje w przypadkach wskazanych w art. 111 ustawy Pzp.*

1. spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności do występowania w obrocie gospodarczym – Zamawiający nie formułuje szczegółowych wymagań w tym zakresie;
2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie formułuje szczegółowych wymagań w tym zakresie;
3. spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Zamawiający nie formułuje szczegółowych wymagań w tym zakresie;
4. spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej –
5. warunek ten będzie spełniony wówczas, gdy Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizował należycie **co najmniej:**
* **jedną robotę budowlaną** zrealizowaną na czynnym obiekcie, obejmującą swym zakresem montaż instalacji hydrantowej o wartości minimum **200 000,00 zł netto**
* **jedną robotę budowlaną** polegającą na zaprojektowaniu i wybudowaniu wewnętrznej instalacji wodociągowej o wartości minimum **200 000,00 zł netto**

*Spełnianie przez Wykonawcę powyższego warunku Zamawiający oceni na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia dotyczącego spełniania warunków udziału w postępowaniu (wzór oświadczenia – załącznik nr 3 do SWZ) oraz dokumentów lub oświadczeń wymienionych w rozdziale VII pkt 6) lit. „b” SWZ.*

*\* W przypadku, gdy Wykonawca dla potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, przedstawi dokumenty zawierające kwoty wyrażone w walutach innych niż złoty polski, Zamawiający przeliczy je na złoty polski. Do przeliczenia zostanie zastosowany średni kurs danej waluty opublikowany przez NBP (wg tabeli A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu lub pierwszego dnia roboczego następującego po publikacji ogłoszenia o zamówienia, jeżeli dniem opublikowania ogłoszenia jest dzień, w którym nie jest publikowany średni kurs NBP.*

*W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do Oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, wykonają poszczególni Wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 8 do SWZ.*

1. warunek ten będzie spełniony wówczas, gdy Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował:

**minimum 1 osobą** posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;

**minimum 1 osobą** posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

*Spełnianie przez Wykonawcę powyższego warunku Zamawiający oceni na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia dotyczącego spełniania warunków udziału w postępowaniu (wzór oświadczenia – załącznik nr 3 do SWZ) oraz dokumentów lub oświadczeń wymienionych w rozdziale VII pkt 6) lit. „c” SWZ.*

*Uprawnienia, o których mowa powyżej muszą być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji
i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.*

*Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220).*

***Uwaga!*** *Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji przez wyżej wymienione osoby, tzn. dopuszcza aby jedna osoba była wykazywana więcej niż w jednej roli lub pełniła więcej niż jedną rolę.*

1. nie podlegają wykluczeniu w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

*Brak podstaw do wykluczenia Zamawiający oceni na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania (wzór oświadczenia – załącznik nr 2 do SWZ).*

Oferta Wykonawcy, który nie wykażą spełniania powyższych warunków podlega odrzuceniu. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

1. **PODMIOTOWE I PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKI DOWODOWE POTWIERDZAJĄCE BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA, SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ WYMAGANIOM OKREŚLONYM PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**
2. **Do oferty** każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert **oświadczeni****a**, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w załącznikach nr 2 i 3 do SWZ. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.
3. Oświadczenie składane jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
4. W rozdziale IX SWZ opisano wymagania w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców.
5. W rozdziale VIII SWZ opisano wymagania w przypadku powoływania się na zasoby podmiotu udostepniającego zasoby.
6. Zamawiający nie wymaga składania przedmiotowych środków dowodowych.
7. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty, w wyznaczonym terminie, **wezwie Wykonawcę,** którego **oferta została najwyżej ocenioną** do złożenia, aktualnych na dzień złożenia następujących **podmiotowych środków dowodowych:**

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia

1. **odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej**, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1. **wykaz robót budowlanych** (wzór – załącznik nr 5 do SWZ), o których mowa w rozdziale VI pkt 6 lit. „a” SWZ wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;
2. **wykaz osób** (wzór – załącznik nr 6 do SWZ), o których mowa w rozdziale VI pkt 6 lit. „b” SWZ, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

Jeżeli dotyczy:

1. dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia podmiotów na których zasobach wykonawca polega oraz potwierdzające spełnianie przez te podmioty warunków udziału w postępowaniu (w zakresie w jaki inny podmiot je udostępnia);
2. **WYKONAWCA ZAGRANICZNY**. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:
3. zamiast dokumentów o których mowa w pkt. 6 lit. „a” składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem;
4. jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 6 lit. „a”, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1, 2 lit. a i b oraz pkt 3 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy;
5. **Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski.**
6. Jeżeli Zamawiający może uzyskać oświadczenia lub dokumenty dotyczące wykonawcy za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1, dane umożliwiające dostęp do tych środków i pozwolą na to przekazane dane identyfikacyjne, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia tych dokumentów, o ile Zamawiający nie poweźmie wątpliwości co do ich aktualności. W przypadku, gdy pobrane przez Zamawiającego dokumenty nie są w języku polskim Wykonawca zobowiązany jest złożyć ich tłumaczenie.
7. **INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW ZAMIERZAJĄCYCH POWIERZYĆ WYKONANIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM ORAZ POLEGAJACYCH NA ZASOBACH PODMIOTÓW UDOSTEPNIAJĄCYCH ZASOBY**
8. Zamawiający dopuszcza udział **podwykonawców** przy realizacji zamówienie i nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
9. Zamawiający **żąda** wskazania przez Wykonawcę w formularzu ofertowym części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom (o ile są znani) oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców
10. Zamawiający nie będzie weryfikował podwykonawców pod kątem braku istnienia podstaw do wykluczenia za wyjątkiem sytuacji określonej w ust. 6, 7, 8, 9 i 11 (podmiot, na którego zasoby Wykonawca się powołuje)
11. W przypadku braku informacji o podwykonawcach Zamawiający uzna, że Wykonawca sam zrealizuje zamówienie i nie będzie korzystał z podwykonawców przy jego realizacji.
12. Wykonawca, który w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu powołuje się na zasoby **podmiotu udostepniającego zasoby**, zobowiązany jest do wskazania tych podmiotów, (w formularzu ofertowym), oraz przedstawienia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1, także oświadczenia z art. 125 ust. 5 podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu (wzór oświadczenia – załącznik nr 2 A do SWZ) oraz odpowiednio oświadczenia z art. 125 ust. 5 o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby (wzór oświadczenia – załącznik nr 3A do SWZ), **podpisane przez te podmioty** (dla każdego z podmiotów osobno).

Zamawiający dla tych podmiotów, będzie również żądał dokumentów, o których mowa w rozdziale VII pkt 6 lit. „a”.

1. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane.
2. W celu oceny czy Wykonawca, polegając na zdolności technicznej lub zawodowej podmiotów udostepniających zasoby, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dołączenia do oferty pisemnego **zobowiązania** **podmiotu udostepniającego zasoby** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia (wzór – załącznik nr 7 do SWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Treść zobowiązania musi bezspornie i jednoznacznie wskazywać na rzeczywisty dostęp do zasobów podmiotu udostępniającego zasoby), które określają w szczególności:
3. zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
4. sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
5. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, ­­­podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
7. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
9. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
10. **INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (NP. SPÓŁKI CYWILNE, KONSORCJA)**
11. O udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy mogą się ubiegać wspólnie. W takim przypadku Wykonawcy zobowiązani są **ustanowić pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy złożyć wraz z ofertą.
12. Żaden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek wskazanych w rozdziale VI pkt 1–2 i 7. W związku z powyższym **każdy z Wykonawców (odrębnie) składa oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania** (wzór oświadczenia – załącznik nr 2 do SWZ) a **oświadczenie dotyczące spełnianie warunków udziału w postępowaniu** (wzór oświadczenia – załącznik nr 3 do SWZ) **składa każdy z Wykonawców, w zakresie w jakim wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu**

Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

1. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do oferty **oświadczenie**, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy (wzór załącznik nr 8)
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, są oni zobowiązani, na wezwanie Zamawiającego, do złożenia dokumentów i oświadczeń, o których mowa w rozdziale VII pkt 6, przy czym:
4. dokumenty i oświadczenia, o których mowa w rozdziale VII pkt 6 lit. „a” SWZ składa każdy z nich;
5. dokumenty i oświadczenia, o których mowa w rozdziale VII pkt 6 lit. od „b” do „c” SWZ składa Wykonawca, który wykazuje spełnianie warunku, o których mowa w rozdziale VI pkt 6 SWZ.
6. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, Zamawiający przed podpisaniem umowy może zażądać kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
7. **INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW; OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**
8. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim przy użyciu środków komunikacji elektronicznej **wyłącznie za pośrednictwem Platformy** pod adresem: [**https://platformazakupowa.pl/pn/p**](https://platformazakupowa.pl/pn/p)**bs.** Korzystanie z Platformy jest bezpłatne.
9. Komunikacja między Wykonawcami a Zamawiającym, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy i formularza „Wyślij wiadomość” znajdującego się na stronie danego postępowania. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „wyślij wiadomość”, **po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego**.
10. Informacje publiczne, dotyczące w szczególności: odpowiedzi na pytania, zmiany SWZ, zmiany terminu składania i otwarcia ofert, Zamawiający będzie zamieszczał w formie elektronicznej na stronie internetowej prowadzonego postępowania tj. Platformie w sekcji „Komunikaty”.
11. Korespondencja, której adresatem jest konkretny Wykonawca będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy do tego konkretnego Wykonawcy. Domniemywa się, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na ostatni znany adres Wykonawcy, zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się z tym pismem.
12. Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są:
13. w sprawach związanych z procedurą przetargową pracownicy Działu Zakupów i Zamówień Publicznych, dostępni pod numerem tel. 52 374 92 06, 52 374 92 56, 52 374 92 71 w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godzinach 8:00–14:30;
14. w sprawach związanych z obsługą Platformy pracownicy Centrum Wsparcia Klienta platformy zakupowej Open Nexus sp. z o.o., dostępni pod numerem tel. 22 101 02 02 w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godzinach 8:00–17:00.
15. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. 2020r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie, tj.:
16. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
17. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
18. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.,
19. włączona obsługa JavaScript,
20. zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
21. Platformazakupowa.pl działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8,
22. Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
23. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
24. akceptuje warunki korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl/) określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej w zakładce „Regulamin" oraz uznaje go za wiążący,
25. zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej na stronie internetowej.
26. Formaty plików wykorzystywanych przez Wykonawców powinny być zgodne z Obwieszczeniem Prezesa Rady Ministrów z 09.11.2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.
27. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg),
28. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: .zip i .7Z.
29. Ofertę i oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, a także inne dokumenty składane wraz z ofertą składa się, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (tj. przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego) lub w postaci elektronicznej, opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
30. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy i wymagane zapisami SWZ składa się w formie elektronicznej (tj. przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego) lub w postaci elektronicznej, opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
31. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać “Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku”.
32. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES.
33. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa. W celu wykazania przesłanek objęcia informacji tajemnicą przedsiębiorstwa uzasadnienie (w postaci dowodów mających postać np. oświadczenia uzasadniającego, dlaczego określone informacje mają przedmiot tajemnicy przedsiębiorstwa, np. wyciągu z umów z kontrahentami zawierających postanowienia o zachowaniu określonych okoliczności w poufności) należy załączyć do oferty, wczytując odrębny plik.
34. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy Pzp.
35. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców" na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
36. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art. 3 ust. 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, albo przez podwykonawcę.
37. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
38. Składając ofertę zaleca się zaplanowanie złożenia jej z wyprzedzeniem, aby zdążyć w terminie przewidzianym na jej złożenie w przypadku siły wyższej, jak np. awaria internetu, problemy techniczne, związane z brakiem np. aktualnej przeglądarki, itp.
39. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.
40. **SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ I ZMIANY TREŚCI SWZ**
41. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści niniejszej SWZ. Zamawiający prosi o przekazywanie pytań również w formie edytowalnej, gdyż skróci to czas udzielania wyjaśnień.
42. Zamawiający jest zobowiązany do udzielenia wyjaśnień niezwłocznie, nie później niż na dwa (2) dni przed upływem terminu składania ofert, jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na cztery (4) dni przed upływem terminu składania ofert.
43. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął po terminie określonym w punkcie poprzedzającym, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
44. Treść zapytań (bez ujawniania ich źródła) wraz z wyjaśnieniami udostępniona zostanie na stronie internetowej prowadzonego postępowania, na której zamieszczona jest SWZ.
45. Zamawiający jest uprawniony (w uzasadnionych przypadkach) do zmiany treści SWZ. Dokonana zmiana zostanie opublikowana na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
46. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
47. Jeżeli w wyniku zmiany treści SWZ niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach oraz w przypadku dokonywania zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, Zamawiający przedłuży termin składania ofert oraz opublikuje tę informację na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Informacja o nowym terminie składania ofert zamieszczona zostanie również w Biuletynie Zamówień Publicznych.
48. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ.
49. Informacje udzielone w trybie innym niż przewidziany w niniejszym rozdziale (w szczególności udzielone telefonicznie przez osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami) nie mają waloru wyjaśnień, o których mowa w art. 284 ustawy Pzp.
50. **WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**
51. Zamawiający wymaga wniesienia wadium:

**w kwocie 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100)**

1. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach:
2. pieniądzu – wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony przez PEKAO S.A. II Oddział w Bydgoszczy nr **33 1240 3493 1111 0000 4279 1269**, z adnotacją „wadium do postępowania nr **AZZP.243.085.2022**”

IBAN: PL33 1240 3493 1111 0000 4279 1269

SWIFT: PKOPPLPW

1. gwarancjach bankowych,
2. gwarancjach ubezpieczeniowych,
3. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Wadium wniesione w formie innej niż pieniądz musi być ważne przez cały okres związania ofertą.
5. Wniesienie wadium w poręczeniach lub gwarancjach musi obejmować przekazanie tego dokumentu w takiej formie, w jakiej został on ustanowiony przez gwaranta, tj. w formie oryginału dokumentu w postaci elektronicznej.
6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu za moment wniesienia uznaje się moment uznania rachunku Zamawiającego. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
7. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, o której mowa w pkt. 2 lit. od „b” do „d”, zaleca się, aby dokument gwarancji zawierał między innymi następujące elementy:
8. nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Politechnika Bydgoska. Jana i Jędrzeja Śniadeckich w Bydgoszczy, Al. prof. S. Kaliskiego 7, 85-796 Bydgoszcz), gwaranta (banku lub instytucji, ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib i adresu;
9. przytoczenie nazwy i przedmiotu niniejszego postępowania, znak postępowania nadanego przez Zamawiającego;
10. kwotę gwarancji;
11. okres na jaki gwarancja została wystawiona (odpowiadający co najmniej terminowi związania ofertą);
12. zobowiązanie gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty gwarancji, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp
13. W przypadku niewniesienia wadium lub wniesienia go w sposób nieprawidłowy Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust 1 pkt. 14 ustawy Pzp.
14. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego zatrzymania oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa Pzp.
15. **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**
16. Wykonawca związany jest ofertą przez **30 dni** licząc od upływu terminu składania ofert. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert a kończy **z dniem 02.11.2022 r.**
17. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
18. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
19. Oferta Wykonawcy, który nie wyrazi pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust 1 pkt. 12.
20. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
21. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
22. **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT**
23. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty alternatywnej będzie skutkowało odrzuceniem wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę. Ofertę zaleca się sporządzić według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ (formularz oferty).
24. Pod rygorem nieważności oferta (w tym również wszelkie dokumenty i oświadczenia składane na wezwanie) musi być:
25. sporządzona w języku polskim;
26. **złożona w formie elektronicznej (opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym)** **lub w postaci elektronicznej opatrzonej** **podpisem zaufanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem osobistym** przez właściwe osoby ze względu na rodzaj dokumentu (odpowiednio wykonawca, współkonsorcjant, podwykonawca, inny podmiot użyczający zasoby, reprezentant banku lub ubezpieczyciel itp.). W procesie składania oferty za pośrednictwem Platformy Wykonawca może złożyć podpis w następujący sposób:
* bezpośrednio na dokumencie przesłanym za pośrednictwem Platformy;
* dla całego pakietu dokumentów w kroku 2 Formularza składania oferty (po kliknięciu w przycisk „Przejdź do podsumowania”), z zastrzeżeniem, że dla dokumentów i oświadczeń, dla których jest wymagany podpis innych podmiotów (np. gwarancja wadialna, oświadczenie podmiotu udostepniającego zasoby), dokumenty i oświadczenia muszą być osobno podpisane przez te podmioty;
1. złożona **za pośrednictwem Platformy** dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/p>bs;
2. **zabezpieczona wadium**, zgodnie z wymaganiami rozdziału XII.
3. Oferta musi być podpisana **kwalifikowanym podpisem elektronicznym** **lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym,** przez osobę/osoby uprawnioną/uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. Jeżeli upoważnienie nie wynika wprost z odpowiednich dokumentów rejestrowych Wykonawcy do oferty należy dołączyć odpowiednie pełnomocnictwa lub inne dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.
4. Pełnomocnictwo powinno zostać złożone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym.
5. Dopuszcza się również przedłożenie elektronicznej kopii dokumentu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza, tj. podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby posiadającej uprawnienia notariusza lub przez osoby, które tego pełnomocnictwa udzieliły.

**UWAGA!** W przypadku przekazywania przez Wykonawcę dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z poświadczeniem przez wykonawcę za zgodność z oryginałem wszystkich elektronicznych kopii dokumentów zawartych w tym pliku, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, albo przez podwykonawcę.

1. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności), jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz **wykazał**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje takie powinny zostać opatrzone przez Wykonawcę klauzulą **„informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”**. W celu wykonania przesłanek objęcia informacji tajemnicą przedsiębiorstwa przesłanki utajnienia należy załączyć do oferty **w formie odrębnego pliku**. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
2. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć razem z tłumaczeniem na język polski, chyba że, w odniesieniu do konkretnego dokumentu, wyraźnie określono inaczej.
3. Zamawiający zaleca, aby przy sporządzaniu oferty Wykonawca korzystał ze wzorów przygotowanych przez Zamawiającego. Wykonawca może przedstawić ofertę na swoich formularzach z zastrzeżeniem, że muszą one zawierać wszystkie informacje określone przez Zamawiającego w przygotowanych wzorach.
4. Do **wypełnionego formularza oferty** (wzór – załącznik nr 1 do SWZ) należy dołączyć:
5. **oświadczenie** dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania (wzór – załącznik nr 2 do SWZ);
6. **oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** (wzór – załącznik nr 3 do SWZ);
7. **dokument wadium** (jeżeli wadium zostało złożone w innej formie niż pieniężna);

jeżeli dotyczy:

1. **pełnomocnictwo** upoważniające do reprezentowania Wykonawcy, jeżeli umocowanie nie wynika wprost z dokumentów rejestrowych lub bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca dostarczył dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
2. **pełnomocnictwo** do reprezentowania wszystkich **Wykonawców** **wspólnie ubiegających** się o udzielenie zamówienia
3. **oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania** wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (wzór – załącznik nr 2 do SWZ) – dla każdego z podmiotów oddzielnie.
4. **oświadczenie spełniania warunków udziału w postepowaniu**, w zakresie w jakim wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, który wykazuje spełnianie warunku dla podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. (wzór – załącznik nr 3 do SWZ)
5. **oświadczenie** z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia(wzór załącznik nr 8 do SWZ),
6. **oświadczenie z art. 125 ust 5, dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania** podmiotów udostępniających zasoby (wzór – załącznik nr 2A do SWZ) podpisane przez te podmioty;
7. **oświadczenie z art. 125 ust 5, o spełnianiu warunków udziału w postepowaniu**, podmiotu który wykazuje spełnianie warunku udziału w postępowaniu (wzór – załącznik nr 3A do SWZ), podpisane przez ten podmiot;
8. **zobowiązanie podmiotów udostępniających zasoby**, jeśli Wykonawca korzysta z zasobów tych podmiotów na podstawie art. 118 ustawy Pzp (wzór załącznik nr 7 do SWZ)
9. Zamawiający, przed udzieleniem zamówienia, w wyznaczonym terminie, wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie uznana za najwyżej ocenioną, do złożenia, wskazania dostępności w formie elektronicznej w ogólnodostępnej i bezpłatnej bazie danych lub wskazania faktu posiadania przez Zamawiającego wraz z podaniem numeru postępowania, aktualnych na dzień złożenia dokumentów lub oświadczeń wymienionych w rozdziale VII pkt 6 SWZ.
10. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
11. Wykonawca, za pośrednictwem Platformy, ma prawo przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
12. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresami: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz

<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

1. Zgodnie z art. 223 ust 2 ustawy Pzp Zamawiający jest zobowiązany poprawić w ofercie:
2. oczywiste omyłki pisarskie;
3. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
4. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie sposobu jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.
5. **SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT**
6. Oferty wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/pn/p>bs

1. Termin składania ofert: **do 04.10.2022 r., do godz. 10:00.**
2. Po wypełnieniu Formularza składania oferty i załadowaniu wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (Platformie) wraz z wgraniem paczki w formacie XML w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku „Złóż ofertę” i wyświetlaniu komunikatu, że oferta została złożona. Zamawiający zaleca złożenie oferty ze stosownym wyprzedzeniem.
3. **TERMIN OTWARCIA OFERT**
4. Otwarcie ofert nastąpi **04.10.2022 r., o godz. 10:15**
5. W przypadku ewentualnej awarii systemu, który spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie, otwarcie nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
6. Najpóźniej przed otwarciem ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania, kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania, w zakładce „Komunikaty” informacje o:
8. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
9. cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
10. **OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**
11. Cena brutto podana przez Wykonawcę w formularzu oferty (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ) jest całkowitym wynagrodzeniem za zrealizowanie całości zamówienia objętego niniejszym postępowaniem. W cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz ewentualnie inne podatki, jeżeli odpowiednie przepisy tego wymagają.
12. Wykonawca zobowiązany jest podać cenę w złotych polskich (**z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku**) liczbą. Zasada zaokrąglania – końcówkę poniżej 5 należy pominąć, równe i powyżej 5 należy zaokrąglić w górę. Podaną cenę należy rozumieć jako cenę w rozumieniu Ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz.U. z 2017 r. poz. 1830).
13. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy. Cena podana w ofercie pozostanie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.
14. Jeżeli ofertę składa osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej, cena oferty powinna zawierać wszystkie dodatkowe obciążenia, w tym podatek od czynności cywilno–prawnych, zaliczkę na podatek dochodowy oraz wszelkie należne składki, które w wyniku wyboru oferty jako najkorzystniejszej Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, będzie zobowiązany odprowadzić. Tym samym taki wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie swojej należności o zaliczki i składki, które Zamawiający będzie zobowiązany naliczyć i odprowadzić w związku z realizacją umowy. Należność wypłacona bezpośrednio takiemu wykonawcy nie będzie wówczas równa cenie oferty.
15. Zamawiający jest czynnym podatnikiem podatku VAT. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Wykonawca zgodnie z art. 225 ustawy Pzp **ma obowiązek poinformować** czy wybór jego oferty będzie prowadził **do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego,** wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, wskazując ich wartość bez kwoty podatku oraz wskazując stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie. Zamawiający w celu oceny (porównania) takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

*W powyższym przypadku Wykonawca w formularzu oferty zobowiązany jest zamieścić odpowiednią adnotacje np. „wewnątrzwspólnotowe nabycie towarów”.* *Brak złożenia ww. informacji będzie postrzegany jako brak powstania obowiązku podatkowego u zamawiającego.*

1. **OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**
2. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie kierował się kryteriami:

**cena – waga 60%**

**okres gwarancji – waga 40%**

1. Ocena punktowa oferty będzie dokonana według następującego wzoru

Ocena oferty = Pc + Pg

gdzie:

Pc – liczba punktów w kryterium ceny

Pg – liczba punktów w kryterium okres gwarancji

1. Liczba punktów w kryterium **cena oferty** zostanie wyliczona za pomocą następującego wzoru:

najniższa zaoferowana cena

Pc = ––––––––––––––––––––––––––––––– x 60

cena badanej oferty

***UWAGA!*** *Cena musi być określona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.*

1. Liczba punktów w kryterium **okres gwarancji** zostanie wyliczona za pomocą następującego wzoru:

okres gwarancji badanej oferty

Pg = ––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––– x 40

najdłuższy zaoferowany okres gwarancji

***UWAGA!***

*Termin gwarancji musi zostać określony w pełnych miesiącach. Minimalny okres gwarancji to* ***48 miesiące.***

*W przypadku zaoferowania okresu gwarancji powyżej 60 miesięcy do kryterium oceny ofert zostanie przyjęte 60 miesięcy a do umowy faktycznie zaoferowana długość gwarancji. W przypadku zaoferowania okresu gwarancji krótszego niż 48 miesiące lub braku podania okresu gwarancji w formularzu ofertowym Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.*

1. Najkorzystniejsza oferta to oferta przedstawiająca najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny lub kosztu lub oferta z najniższą ceną lub kosztem.
2. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybiera spośród tych ofert, ofertę która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.
3. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, Zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem.
4. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w ust. poprzednim, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę lub koszt.
5. **WYBÓR OFERTY; INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**
6. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w dokumentach zamówienia. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty. W przypadku braku zgody, Zamawiający zwróci się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta nie podlega odrzuceniu i którego oferta została uznana przez Zamawiającego za najkorzystniejszą w oparciu o kryteria oceny ofert podane w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w niniejszej SWZ.
8. Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, podając uzasadnienie faktyczne i prawne o:
9. wyborze najkorzystniejszej oferty;
10. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone;
11. o unieważnieniu postępowania;

– o ile dane zdarzenie wystąpi.

1. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty lub/oraz o unieważnieniu postępowania zostanie zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
2. Umowa zostanie zawarta w terminach określonych zgodnie z art. 308 ust. 2 i 3 ustawy Pzp.
3. Jeżeli najkorzystniejszą ofertę złożyli Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, Zamawiający może zażądać (jeszcze przed zawarciem umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego) kopii umowy regulującej współpracę Wykonawców. Umowa taka winna określić strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie części, oznaczenie czasu trwania (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji jakości i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy przez któregokolwiek z wykonawców do czasu wykonania zamówienia).
4. Wykonawca przed podpisaniem umowy przekaże Zamawiającemu:
5. informacje dotyczące osób podpisujących umowę oraz osób upoważnionych do kontaktów w związku z realizacją umowy;
6. pełnomocnictwo, jeżeli umowę podpisze pełnomocnik;
7. kserokopię uprawnień budowlanych osób skierowanej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego;
8. polisę potwierdzającą ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia wraz z dowodem jej opłacenia;
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przed podpisaniem umowy, zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia;
10. dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w rozdziale XX.
11. **WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**
12. Wykonawca wniesie przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy (dalej: zabezpieczenie) w wysokości 5% całkowitej ceny podanej w ofercie.
13. Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
14. pieniądzu – wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony przez PEKAO S.A. II Oddział w Bydgoszczy nr **33 1240 3493 1111 0000 4279 1269** z adnotacją: „zabezpieczenie umowy nr AZZP.244.085.2022”;
15. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
16. gwarancjach bankowych;
17. gwarancjach ubezpieczeniowych;
18. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust 5 pkt 2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
19. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
20. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
21. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
22. Z dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej musi wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie o okolicznościach stanowiących podstawę do żądania wypłaty należności. Dokument wniesienia zabezpieczenia nie może zawierać żadnych dodatkowych wymagań od Zamawiającego lub osób trzecich, w tym składanie jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń, dokumentów lub dokonywania czynności, za wyjątkiem wymagania Gwaranta do doręczenia pisemnego żądania wypłaty za pośrednictwem banku Zamawiającego, wraz z potwierdzeniem banku Beneficjenta, że żądanie wypłaty wraz z tym oświadczeniem zostało podpisane przez osoby uprawnione do składania oświadczeń w imieniu Beneficjenta. Zaleca się uzgodnienie projektu dokumentu gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej z Zamawiającym przed zawarciem umowy z Gwarantem przez Wykonawcę.
23. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy według następującego harmonogramu:
24. 70% wysokości zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
25. 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady – kwota ta zostanie zwrócona najpóźniej 15 dnia po upływie okresu rękojmi za wady.
26. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
27. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż
w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty
z dotychczasowego zabezpieczenia.
28. **PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY I JEJ ZMIANY**
29. **Wzór umowy**

Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego, której wzór stanowi załącznik nr 4 do SWZ- Projektowane postanowienia umowy. Projektowane postanowienia umowy zawarte we wzorze nie podlegają negocjacjom.

1. **Podwykonawstwo oraz zmiany umowy o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie podwykonawstwa**

Umowa o udzielenie zamówienia publicznego będzie określała zakres zamówienia, które Wykonawca będzie wykonywał osobiście, które zaś za pomocą podwykonawców.

Zamawiający może dopuścić zmianę podwykonawcy i/lub zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcom w trakcie realizacji zamówienia na wniosek Wykonawcy. Zmiana wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego. Zgoda ta może być udzielona, jeżeli konieczność takiej zmiany jest spowodowana okolicznościami, na które Wykonawca nie miał wpływu, w szczególności śmierć lub likwidacja dotychczasowego podwykonawcy, utrata przez dotychczasowego podwykonawcę możliwości prawidłowego i terminowego zrealizowania powierzonej mu części zamówienia itp.

1. **Zmiany umowy**

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia następujących zmian:

1. zmiany, które nie mają charakteru istotnego w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp;
2. zmiany na zasadach określonych w art. 455 ust 1 pkt 2-4 oraz ust 2 ustawy Pzp.
3. zmiany przewidziane w załączniku nr 4 projektowanych postanowień umowy

Wszelkie zmiany umowy, pod rygorem nieważności, mogą być dokonywane na warunkach określonych przez przepisy prawa, wyłącznie za zgodą obu Stron, w formie pisemnej, z uwzględnieniem przepisu art. 455 ustawy Pzp.

1. **Forma i termin zawarcia umowy**

Umowa w sprawie zamówienia publicznego zawarta w formie innej niż pisemna jest nieważna. Zgodnie z Kodeksem cywilnym (art. 781 § 1 Kc) oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej. Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy w formie elektronicznej. Elektroniczna forma czynności prawnej wymaga złożenia oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Do zawarcia takiej umowy dochodzi po jej obustronnym podpisaniu, wobec tego termin zawarcia będzie liczony od daty złożenia podpisu przez ostatnią ze Stron.

1. **POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**
2. Wykonawcom oraz innym podmiotom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przepisów Prawa zamówień publicznych, przysługuje **odwołanie**.
3. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje na:
4. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
5. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
6. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.
7. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 10 dni, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób.
8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień niniejszej SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub SWZ na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
9. Odwołanie wobec innych czynności wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
10. Od rozstrzygnięcia odwołania przez Krajową Izbę Odwoławczą przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie
11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej.
12. Do spraw nieuregulowanych w SWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.).

**Załączniki:**

1. Formularz oferty – załącznik nr 1;
2. Wzór oświadczenia dotyczącego braku podstaw wykluczenia z postępowania – załącznik nr 2 i 2A;
3. Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 3 i 3A;
4. Projektowane postanowienia umowy, wzór umowy – załącznik nr 4;
5. Wykaz robót budowlanych – załącznik nr 5;
6. Wykaz osób- załącznik nr 6;
7. Wzór zobowiązania podmiotu udostepniającego zasoby - załącznik nr 7;
8. Wzór oświadczenia z którego wynika, które roboty budowlane dostawy i usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - załącznik nr 8;
9. Program funkcjonalno–użytkowy – załącznik nr 9;
10. Rzut pomieszczeń – załącznik 9A.

***Załącznik nr 1 do SWZ***

**F O R M U L A R Z O F E R T Y**

 Zamawiający:

 **Politechnika Bydgoska**

 **im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich**

 **Al. prof. S. Kaliskiego 7**

**85-796 Bydgoszcz**

**Nazwa Wykonawcy** (lub Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia):

…………….………………................................................................................................................................................

…………….………………................................................................................................................................................

**Adres** …..................................................................................................................................................................

**Województwo**: .....................................................................................................................................................

**Nr KRS** (jeżeli dotyczy)...........................................................................................................................................

**NIP** …......................................................................................................................................................................

**Dokumenty rejestrowe mogą zostać bezpłatnie uzyskane z bazy danych państwa członkowskiego UE:**

[ ]  https://ekrs.ms.gov.pl/web/wyszukiwarka-krs/strona-glowna/

[ ]  https://prod.ceidg.gov.pl/CEIDG/CEIDG.Public.UI/Search.aspx

[ ]  inny (proszę wpisać) …......................................................................................................................................

[ ]  nie dotyczy

**Wykonawca jest:** *(zaznaczyć właściwe)*

[ ]  mikro przedsiębiorstwem[[1]](#footnote-2)

[ ]  małym przedsiębiorstwem

[ ]  średnim przedsiębiorstwem

[ ]  osobą fizyczną nieprowadząca działalności

[ ]  osobą prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą

[ ]  inny (proszę wpisać) …......................................................................................................................................

**Wykonawca** [ ]  JEST [ ]  NIE JEST*(zaznaczyć właściwe)* **dużym przedsiębiorcą** w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych**.**

**Osoba do kontaktu** …...........................................................................................................................................

**Nr telefonu** …........................................................................................................................................................

**Adres poczty elektronicznej** …............................................................................................................................

**Nr konta, na które należy zwrócić wadium** *(jeżeli dotyczy– wadium wniesione w formie pieniężnej)*……………….........

**Adres poczty elektronicznej Gwaranta lub Poręczyciela na który należy przesłać oświadczenie o zwolnieniu wadium** *(jeżeli dotyczy – wadium wniesione w innej formie niż pieniądz)* ………………......................................................

Adres do korespondencji z Zamawiającym (jeżeli inny niż podany wyżej) ……..................................................

….............................................................................................................................................................................

*(UWAGA-w przypadku oferty wspólnej należy podać dane dotyczące Pełnomocnika Wykonawcy)*

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu publicznym na:

***„Zaprojektowanie i wykonanie rozdziału instalacji wody bytowej i hydrantowej bud. A - G na Kaliskiego 7 ”***

(AZZP.243.085.2022)

**SKŁADAMY OFERTĘ**

na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w specyfikacji warunków zamówienia na następujących warunkach:

**Cena łączna brutto**: ………………..…………..……………. zł

*(z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku liczbą)*

**Okres gwarancji**: ….. miesięcy *(co najmniej 48 miesięcy, określone w pełnych miesiącach)*

Oświadczamy, że:

1. zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń;
2. posiadamy wszystkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty;
3. jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert;
4. zapoznaliśmy się z postanowieniami wzoru umowy, określonymi w specyfikacji warunków zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w specyfikacji warunków zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
5. zapewniamy wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”, mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą;
6. znane nam są obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO mających zastosowanie, które zobowiązany jest wykonywać podmiot przetwarzający dane osobowe na zlecenie administratora danych;
7. dopełniliśmy wszelkich obowiązków w stosunku do osób, których dane przekazujemy oraz w stosunku do Zamawiającego wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO;
8. przekazywane przez nas dane osobowe mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z prowadzonym postępowaniem nr AZZP.243.085.2022
9. oświadczamy, że przedmiot zamówienia w zakresie zamierzamy zrealizować SIŁAMI WŁASNYMI / PRZY UDZIALE PODWYKONAWCÓW *(niepotrzebne skreślić).* *Jeżeli Wykonawca zamierza zrealizować przedmiot zamówienia przy udziale podwykonawców* *proszę wypełnić tabelę poniżej:*

|  |  |
| --- | --- |
| Nazwa i adres podwykonawcy *(o ile jest znane Wykonawcy)* |  |
| Zakres zamówienia jaki zostanie powierzony podwykonawcy |  |

Pozostały zakres zamówienia wykonamy osobiście

1. Oświadczamy, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu i/lub kryteriów selekcji określonych przez Zamawiającego w SWZ, polegamy na zdolności technicznej lub zawodowej lub sytuacji ekonomicznej lub finansowej innych podmiotów udostępniających zasoby, w celu spełniania warunków udziału w postępowaniu [ ]  TAK [ ]  NIE *(zaznaczyć właściwe)*

*Jeżeli tak* *proszę załączyć załącznik nr 7 do SWZ*

*Pełna nazwę/firmę* *podmiotu udostępniającego zasoby, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

*……………………………………………………………………………………………………………………………*

*Zakres w jakim Wykonawca polega na zasobach lub sytuacji podmiotu udostępniającego zasoby ……………………………………………………………………………………………………………………….…….*

Wraz z ofertą składamy:

1. oświadczenie dotyczące braku podstaw wykluczenia z postępowania – załącznik nr 2;
2. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 3;
3. *dokument wadium*
4. *…………………………………………………………………………………………………………*

**FORMULARZ NALEŻY PODPISAĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM PRZEZ OSOBĘ/OSOBY UPOWAŻNIONE DO REPREZENTOWANIA.**

***Załącznik nr 2 do SWZ***

***Wzór***

**Nazwa Wykonawcy** …..…..…………………………………………………………………………………..…

…………….………………....................................................................................................................................

**Adres** …..................................................................................................................................................................

**Nr KRS** (jeżeli dotyczy).........................................................................................................................................

**NIP** ….....................................................................................................................................................................

**Dokumenty rejestrowe (Podmiotowe środki dowodowe) mogą zostać bezpłatnie uzyskane z bazy danych państwa członkowskiego UE:**

[ ]  https://ekrs.ms.gov.pl/web/wyszukiwarka-krs/strona-glowna/

[ ]  https://prod.ceidg.gov.pl/CEIDG/CEIDG.Public.UI/Search.aspx

[ ]  inny (proszę wpisać) …......................................................................................................................................

[ ]  nie dotyczy

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie wykonawcy/** **wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia** *[[2]](#footnote-3) (niepotrzebne skreślić)*

**składane na podstawie** **art. 125 ust. 1 z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

**uwzględniające przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. ***„Zaprojektowanie i wykonanie rozdziału instalacji wody bytowej i hydrantowej bud. A - G na Kaliskiego 7 ”* (AZZP.243.085.2022)** oświadczam, co następuje:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt. 1-6 ustawy Pzp; oraz 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835; zwana dalej ustawą).
3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …… ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt. 1-6 ustawy Pzp; oraz 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: ………………………………………
4. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**OŚWIADCZENIE NALEŻY PODPISAĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM PRZEZ OSOBĘ/OSOBY UPOWAŻNIONE DO REPREZENTOWANIA.**

***Załącznik nr 2A do SWZ (jeżeli dotyczy)***

*dla podmiotu udostępniającego zasoby*

***Wzór***

**Nazwa podmiotu udostepniającego zasoby** …..…..…………………………………………………………………………..…..……..…

…………….………………...............................................................................................................................................

**Adres** …..................................................................................................................................................................

**Nr KRS** (jeżeli dotyczy)...........................................................................................................................................

**NIP** …......................................................................................................................................................................

**Dokumenty rejestrowe (Podmiotowe środki dowodowe) mogą zostać bezpłatnie uzyskane z bazy danych państwa członkowskiego UE:**

[ ]  https://ekrs.ms.gov.pl/web/wyszukiwarka-krs/strona-glowna/

[ ]  https://prod.ceidg.gov.pl/CEIDG/CEIDG.Public.UI/Search.aspx

[ ]  inny (proszę wpisać) …......................................................................................................................................

[ ]  nie dotyczy

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie** **podmiotu udostepniającego zasoby**

**składane na podstawie art. 125 ust. 5 z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

**uwzględniające przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. ***„Zaprojektowanie i wykonanie rozdziału instalacji wody bytowej i hydrantowej bud. A - G na Kaliskiego 7 ”* (AZZP.243.085.2022)***,* woświadczam, co następuje:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt. 1-6 ustawy Pzp; oraz 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835; zwana dalej ustawą).
3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …… ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt. 1-6 ustawy Pzp; oraz 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: ………………………………………
4. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**OŚWIADCZENIE NALEŻY PODPISAĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM PRZEZ OSOBĘ/OSOBY UPOWAŻNIONE DO REPREZENTOWANIA.**

***Załącznik nr 3 do SWZ***

***Wzór***

**Nazwa Wykonawcy** …..…..…………………………………………………………………………………..…

…………….………………....................................................................................................................................

**Adres** …..................................................................................................................................................................

**Nr KRS** (jeżeli dotyczy).........................................................................................................................................

**NIP** ….....................................................................................................................................................................

**Dokumenty rejestrowe (Podmiotowe środki dowodowe) mogą zostać bezpłatnie uzyskane z bazy danych państwa członkowskiego UE:**

[ ]  https://ekrs.ms.gov.pl/web/wyszukiwarka-krs/strona-glowna/

[ ]  https://prod.ceidg.gov.pl/CEIDG/CEIDG.Public.UI/Search.aspx

[ ]  inny (proszę wpisać) …......................................................................................................................................

[ ]  nie dotyczy

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie wykonawcy/ wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia** *(niepotrzebne skreślić)*

**składane na podstawie art. 125 ust. 1 z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. ***„Zaprojektowanie i wykonanie rozdziału instalacji wody bytowej i hydrantowej bud. A - G na Kaliskiego 7 ”*  (AZZP.243.085.2022)***,* oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego **w rozdziale VI SWZ.**

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**OŚWIADCZENIE NALEŻY PODPISAĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM PRZEZ OSOBĘ/OSOBY UPOWAŻNIONE DO REPREZENTOWANIA.**

***Załącznik nr 3A do SWZ (jeżeli dotyczy)***

*dla podmiotu udostępniającego zasoby*

***Wzór***

**Nazwa podmiotu udostepniającego zasoby** …..…..………………………………………………………………………………….…..…

…………….………………...............................................................................................................................................

**Adres** …..................................................................................................................................................................

**Nr KRS** (jeżeli dotyczy)...........................................................................................................................................

**NIP** ….....................................................................................................................................................................

**Dokumenty rejestrowe (Podmiotowe środki dowodowe) mogą zostać bezpłatnie uzyskane z bazy danych państwa członkowskiego UE:**

[ ]  https://ekrs.ms.gov.pl/web/wyszukiwarka-krs/strona-glowna/

[ ]  https://prod.ceidg.gov.pl/CEIDG/CEIDG.Public.UI/Search.aspx

[ ]  inny (proszę wpisać) …......................................................................................................................................

[ ]  nie dotyczy

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie** **podmiotu udostepniającego zasoby**

**składane na podstawie art. 125 ust. 5 z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. ***„Zaprojektowanie i wykonanie rozdziału instalacji wody bytowej i hydrantowej bud. A - G na Kaliskiego 7 ”* (AZZP.243.085.2022)***,* oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego **w SWZ**w zakresie ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

*(wskazać zakres w jakim spełnia warunek)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**OŚWIADCZENIE NALEŻY PODPISAĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM PRZEZ OSOBĘ/OSOBY UPOWAŻNIONE DO REPREZENTOWANIA.**

###### Załącznik nr 4 do SWZ

***(wzór)***

**UMOWA nr AZZP.243.085.2022**

zawarta w dniu …………………... w Bydgoszczy

**Strony umowy:**

**Zamawiający:**

**Politechnika Bydgoska im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich** z siedzibą przy Al. prof. S. Kaliskiego 7, 85-796 Bydgoszcz, NIP 5540313107, w imieniu której działa:

Rektor prof. dr hab. inż. Marek Adamski,

przy kontrasygnacie Kwestora

**Wykonawca:**

…………………………………………… w imieniu którego działa:

………………………………………….,

łącznie zwanymi Stronami

Umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1710), po wyborze oferty Wykonawcy złożonej w tym postępowaniu jako najkorzystniejszej.

**§1. Przedmiot Umowy**

1. Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1710 z późn. zm., dalej jako „Pzp”) Zamawiający zleca
a Wykonawca przyjmuje do wykonania w systemie „zaprojektuj i wybuduj” Przedmiot zamówienia,
to jest prace i czynności polegające na:
2. opracowaniu dokumentacji projektowej i uzyskaniu wszelkich niezbędnych opinii i uzgodnień
(faza „zaprojektuj”),
3. wykonaniu przewidzianych opracowaną dokumentacją prac, związanych m.in. z wykonaniem rozdziału instalacji wody bytowej i hydrantowej bud. A – G na Kaliskiego 7 (faza „wybuduj”),

dalej łącznie wszystkie obowiązki Wykonawcy wspólnie oznaczone mogą być jako „Przedmiot Umowy”. Nazwa zadania: *„Zaprojektowanie i wykonanie rozdziału instalacji wody bytowej i hydrantowej bud. A - G na Kaliskiego 7”*, nr AZZP.243.085.2022.

1. Szczegółowy zakres zamówienia określa SWZ, w szczególności - załącznik nr 9 – Program Funkcjonalno-Użytkowy. Program funkcjonalno-użytkowy (dalej także jako: PFU), stanowi podstawę do prowadzenia prac projektowych oraz określa w sposób generalny zakres prac przekazanych Wykonawcy do realizacji na podstawie Umowy. Przedmiot Umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa a także zgodnie z najlepszą wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy oraz z zachowaniem najwyższej staranności. Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty danego rodzaju w takiej ilości, w jakiej to okaże się rzeczywiście konieczne dla wykonania zamierzenia budowlanego, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wytycznymi Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami i normami. Wszystkie prace konieczne do wykonania w trakcie realizacji zamówienia, których rozmiaru i przedmiotu Zamawiający nie był w stanie określić w momencie rozpoczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawca będzie zobowiązany wykonać w ramach zaoferowanego wynagrodzenia ryczałtowego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli przebiegu i sposobu realizacji Umowy. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie udzielić Zamawiającemu wszelkich informacji niezbędnych do oceny stopnia realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji Umowy, wszelkimi dostępnymi dokumentami dotyczącymi zlecanych prac oraz miejscem ich wykonania (tzn. z wszelkimi ograniczeniami, warunkami miejscowymi, położeniem miejsca prac, dojazdem i innymi, które mogą mieć wpływ na ich wykonywanie). Wykonawca przyjmuje zlecone prace do wykonania bez zastrzeżeń i oświadcza, że wypełni obowiązki umowne zgodnie z przepisami prawa budowlanego, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz aktualnym stanem wiedzy technicznej.
4. Wykonawca oświadcza, że zakres Przedmiotu Umowy nie budzi wątpliwości. Wykonawca wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu prac oraz treści Umowy bądź dokumentów
z nią związanych (w szczególności SWZ, PFU), jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac.

**§2. Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Wynagrodzenie to jest ostateczne i nie podlega zmianie w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, chyba że co innego wyraźnie wynika z jej treści. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy
z tytułu wykonania Umowy wynosi ……………………………………………………..zł …. groszy (słownie: ……………………………………………………………złotych …/100).
2. Kwota określona w ust. 1 powyżej zawiera wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu umowy według Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego (dalej jako „HRF”), przygotowanego przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 powyżej jest niezależnie od przyjętego przy realizacji niniejszej Umowy systemu organizacji pracy, czasu pracy, pracy w dni wolne i pracy w porze nocnej. Wykonawca akceptując Wynagrodzenie ryczałtowe oświadcza, że zapoznał się z terenem dotyczącym Przedmiotu umowy oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie Wynagrodzenia za zrealizowanie Przedmiotu umowy.
3. Zamawiający przewiduje częściowe rozliczenie na następujących zasadach:
4. płatności częściowe zgodnie z przygotowanym przez Wykonawcę HRF, adekwatnie do postępu zrealizowanych przez Wykonawcę prac, maksymalnie jeden raz w miesiącu kalendarzowym, do 90% wartości umowy brutto,
5. Zamawiający przewiduje maksymalną wartość wynagrodzenia za fazę „zaprojektuj” do 4% wartości zamówienia.
6. płatność końcowa (płatność końcowa) pozostałe 10%, wartość wynagrodzenia po zakończeniu całości Robót potwierdzonych końcowym bezusterkowym w zakresie wad istotnych (wedle definicji przyjętej
w umowie) protokołem odbioru robót oraz przekazaniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kompletu dokumentacji powykonawczej.
7. Podstawą rozliczenia robót budowlanych będzie dokumentacja projektowa oraz HRF, który przygotuje Wykonawca i przedstawi Zamawiającemu do akceptacji.
8. Podstawą wystawienia bieżącej faktury częściowej jest obustronnie podpisany protokół przerobowy (protokół częściowy) za wykonane usługi lub roboty budowlane.
9. Wraz z bieżącą fakturą częściową Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć:
10. protokół przerobowy (protokół częściowy) za wykonane prace, wskazany w ust. 5,
11. wykaz Podwykonawców i dalszych podwykonawców, współuczestniczących w bieżącym fakturowaniu,
12. protokoły odbioru częściowego wykonanych przez Podwykonawców, wykazanych wg postanowień §12, bieżących prac, z informacją, iż Wykonawca nie wnosi zastrzeżeń do wykonanych przez Podwykonawców usług lub robót budowlanych, podpisany bez zastrzeżeń przez Wykonawcę i Podwykonawców,
13. oświadczenia Podwykonawców, z którego wynika, że Wykonawca nie zalega z wymaganymi płatnościami wobec Podwykonawców z tytułu realizacji niniejszej umowy.
14. Warunkiem uruchomienia bieżących płatności częściowych jest udowodnienie Zamawiającemu przez Wykonawcę (np. poprzez przekazanie dowodów przelewów) o rozliczenia i zapłacenia Podwykonawcom i dalszym podwykonawcom należności, wynikających ze współudziału w bieżącym fakturowaniu, adekwatnym do postępu rzeczywiście wykonanych prac. W przypadku niewystarczającego materiału dowodowego, Zamawiający może odmówić dokonania płatności Wykonawcy w części należnej danemu Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
15. Zapisy ujęte w ust. 3-7 stosowane będą adekwatnie do rozliczenia końcowego, z zastrzeżeniem zapisów §2 ust. 2 pkt 4 oraz §3 ust. 2.
16. Każdorazowo zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktur VAT lub rachunków z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy, wystawionych po prawidłowym wykonaniu części umowy i podpisaniu przez Zamawiającego protokołu częściowego lub protokołu odbioru końcowego. Zamawiający dokona płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (ang. Split Payment) w sytuacji, gdy taki mechanizm będzie miał zastosowanie. Niezależnie od przyjęcia faktury przez Zamawiającego, uruchomienie płatności będzie następowało wyłącznie po spełnieniu warunków przewidzianych w ust. 7, jeżeli na dzień terminu płatności wynikającego z faktury Wykonawca nie udowodni, że należności Podwykonawców i dalszych podwykonawców z tytułu wykonania prac ujętych w bieżącym fakturowaniu zostały uregulowane, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność do czasu przedstawienia dowodu ich uregulowania, a wszelka odpowiedzialność Zamawiającego z tytułu opóźnienia w zapłacie względem terminu wynikającego z faktury (w tym odszkodowawcza oraz z tytułu odsetek) jest wyłączona.
17. Zamawiający, na pisemny wniosek, dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi,
w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
20. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Wykonawca ma prawo w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, lecz nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji, zgłosić pisemnie uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 13, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
22. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
23. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
24. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
25. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
26. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych, wynikającej z Umowy.
27. Za termin płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
28. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy, służący do rozliczenia wynagrodzenia będzie spełniał wymogi na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności (split payment), tzn. że do ww. rachunku bankowego jest przypisany rachunek pomocniczy VAT a faktura (w przypadku gdy towary lub usługi będące przedmiotem umowy znajdują się na liście określonej w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług) będzie zawierać specjalne oznaczenie w postaci zapisu: „mechanizm podzielonej płatności”, a także spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach w tym zakresie.
29. Zamawiający oświadcza, że płatności za wszystkie faktury, do których znajduje zastosowanie regulacja tzw. split payment, realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
30. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (split payment).
31. Wykonawca oświadcza, że rachunek jaki zostanie wskazany na fakturze będzie wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Wykonawcę do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i będzie znajdował się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
32. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT” lub rachunek wskazany przez Wykonawcę nie spełnia wymogów określonych w wyżej pozwalających na stosowanie mechanizmu podzielonej płatności, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście oraz będzie spełniał takie warunki. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie w płatności za okres opóźnienia w płatności wynikającego z tych okoliczności.
33. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte powyżej okażą się niezgodne z prawdą. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez Zamawiającego wydatków poniesionych z realizacją Umowy w koszty uzyskania przychodu.
34. Skutki finansowe wszelkich błędów występujących w dokumentacji projektowej obciążają Wykonawcę.
35. Kwota wynagrodzenia ryczałtowego określona w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym koszty zapewnienia:
36. planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ,
37. wszelkich robót przygotowawczych, demontażowych, wyburzeniowych, odtworzeniowych, porządkowych, zagospodarowania terenu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikającymi z realizacji umowy bez wyłączenia obiektu z eksploatacji, wywozu odpadów, ewentualne pompowanie wody, oraz wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy w tym także koszty nie ujęte w programie funkcjonalno-użytkowym a bez których nie można wykonać Przedmiotu Umowy.
38. W zakresie materiałów zbędnych Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać przepisów wynikających z ustawy o odpadach (ustawa z dnia 14.12.2012 r.) i wydanych do ustawy przepisów wykonawczych - ponosząc w tym zakresie wyłączną odpowiedzialność.

**§3. Terminy**

1. Wykonawca będzie zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia w terminie maksymalnie do 120 dni kalendarzowych liczonych od daty zawarcia umowy. Ponadto Zamawiający wyznacza szczegółowe terminy realizacji tzw. „kamienie milowe”:
2. Etap I: do 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy – uzgodnienie z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo-finansowego, stanowiącego podstawę prowadzenia i rozliczania fazy „projektuj” i „wybuduj”;
3. Etap II: do 45 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy – przedłożenie Zamawiającemu opracowanej dokumentacji projektowej wraz z rysunkami technicznymi nowej instalacji wody bytowej i p.poż, STWiORB, uzyskanie niezbędnych opinii i uzgodnień, a także wykonanie inwentaryzacji nieczynnych instalacji w piwnicach przeznaczonych do likwidacji – faza „projektuj”;
4. Etap III: do 120 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy – dostarczenie opracowanej dokumentacji powykonawczej, wykonanie robót budowlano-montażowych oraz podpisanie bezusterkowego w zakresie wad istotnych (wedle definicji przyjętej w umowie) protokołu końcowego odbioru robót – faza „wybuduj”.
5. Za termin wykonania Przedmiotu Umowy uważa się dzień, w którym wszystkie prace realizowane przez Wykonawcę na podstawie Umowy zostaną odebrane przez Zamawiającego.

**§4. Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy**

1. Zamawiający wyznacza przedstawiciela odpowiedzialnego za koordynację realizacji Umowy w osobie .......................... , nr telefonu: ...... , e-mail: ...... , adres do doręczeń: ..........................
2. Wykonawca wyznacza przedstawiciela odpowiedzialnego za koordynację realizacji Umowy w osobie .......................... , nr telefonu: ...... , e-mail: ...... , adres do doręczeń: ..........................
3. Zamawiający wskaże Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Wskazanie takie nastąpi poprzez złożenie Wykonawcy pisemnego oświadczenia.
4. Właściwy Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest upoważniony w szczególności do weryfikacji gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy i jego poszczególnych etapów/faz/odcinków, a także do zgłaszania uwag, zastrzeżeń, opiniowania, weryfikacji dokumentacji budowy i żądania jej uzupełnienia bądź zmiany od Wykonawcy.
5. Każda ze Stron ma prawo do zmiany w każdym czasie osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy po jej stronie. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy, wymaga jednak uprzedniego poinformowania o tym drugiej Strony, pod rygorem nieważności ustaleń poczynionych między dotychczasowymi osobami. Osoby odpowiedzialne mają prawo do składania wszelkich oświadczeń związanych z realizacją Umowy, za wyjątkiem składania oświadczeń woli.
6. Zamawiający ma prawo w każdym czasie dokonać zmiany na stanowisku Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
7. Wykonawca ustanawia Pana/Panią ……………………………………. jako Kierownika budowy, który jest uprawniony do działania w związku z realizacją Umowy w granicach określonych przepisami ustawy Prawo budowlane.
8. Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki Kierownika budowy na inną osobę o kwalifikacjach co najmniej równym kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy po poinformowaniu Zamawiającego o zamiarze zmiany kierownika budowy i uzyskaniu jego pisemnej akceptacji.
9. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Kierownik budowy fizycznie przebywał i wykonywał swoje obowiązki na terenie budowy w zakresie niezbędnym dla prawidłowego nadzorowania prac. Kierownik budowy będzie uczestniczył ponadto we wszystkich naradach i spotkaniach a ponadto stawiał się na każde wezwanie Zamawiającego.
10. Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia uwag, zastrzeżeń albo do wystąpienia do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, spośród personelu Wykonawcy lub jego Podwykonawcy, która pomimo udzielonego jej upomnienia:
11. uporczywie wykazuje rażący brak staranności;
12. wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały;
13. nie stosuje się do postanowień umowy lub
14. stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, w szczególności narusza przepisy BHP i PPOŻ.
15. Nieusunięcie wskazanej przez Zamawiającego osoby w trybie wynikającym z ust. 10 uprawnia Zamawiającego do żądania zapłaty kary umownej w wysokości 1500,00 złotych za każdy taki przypadek.

**§5. Obowiązki Stron związane z realizacją fazy „zaprojektuj”**

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu dokumentacji projektowej sporządzonej wg następujących zasad:
2. dokumentacja projektowa powinna być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić projekt budowlany ze wszystkimi wymaganymi rzeczoznawcami;
4. dokumentacja projektowa będzie sprawdzona przez osoby posiadające wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji ma być podpisany przez projektanta.
5. informacje zawarte w dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać Przedmiot Umowy w sposób zgodny z przepisami prawa.
6. Jeżeli w trakcie realizacji niniejszej Umowy przepisy prawa obowiązującego w Polsce wprowadzą obowiązek uzyskania nowych zatwierdzeń, uzgodnień i pozwoleń, to Wykonawca zobowiązany jest je uzyskać. Za czynności, których mowa powyżej nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.
7. Wykonawca jest upoważniony do wykorzystania opracowań wydanych mu przez Zamawiającego, tylko dla potrzeb wykonania niniejszej umowy.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za terminowe uzyskanie uzgodnień, decyzji, postanowień, zgłoszeń i opinii niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest uwzględniać uwagi Zamawiającego zgłaszane na etapie realizacji Fazy zaprojektuj o ile nie pozostają w sprzeczności z przepisami prawa lub zasadami sztuki budowlanej oraz są zgodne z PFU.
10. Wykonawca w wymaganych terminach przekaże kompletną dokumentację projektową przewidzianą do wykonania w ramach etapu II i III, co zostanie potwierdzone protokołem przekazania dokumentacji.
11. Zamawiający w terminie 14 dni roboczych od dnia sporządzenia protokołu przekazania dokumentacji, o którym mowa w ust. 10 dokona weryfikacji przekazanych dokumentów. W tym terminie Zamawiający dokona odbioru dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę lub wskaże wady wyznaczając termin 14 dni roboczych na ich usunięcie.
12. W przypadku nieusunięcia wad, o których mowa w ust. 11 w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jeżeli wady uniemożliwiają wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może od umowy odstąpić w zakresie wadliwie zrealizowanej części przedmiotu umowy albo powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia Sądu.
13. Ponowny odbiór nastąpi na zasadach określonych powyżej.
14. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do przeglądu 2 egzemplarze wszystkich elementów projektu Zamawiający w terminie 5 dni naniesie uwagi lub zaakceptuje projekt.

**§ 5a Obowiązki Stron związane z fazą „wybuduj”**

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Przedmiotu Umowy, w terminach i na zasadach określonych w Umowie. Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w należytym porządku oraz będzie składował w miejscach wskazanych przez Zamawiającego śmieci i inne odpady powstałe podczas wykonywania robót do czasu całkowitego ich usunięcia.
2. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość ich oznakowania przez cały czas trwania realizacji Umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą protokolarnego przejęcia terenu budowy od Zamawiającego.
4. Zamawiający udostępnia w okresie realizacji umowy nieodpłatny pobór energii elektrycznej i pobór wody ze wskazanych ujęć w ilościach niezbędnych do realizacji zadania;
5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, na swój koszt, tymczasowe zasilanie placu budowy w niezbędne media w sytuacji braku dostaw mediów ze strony dostawców zewnętrznych.
6. Wszelkie należności związane z korzystaniem z placu budowy, niewskazane bezpośrednio w Umowie, obciążają Wykonawcę.
7. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót zobowiązany jest do opracowania i przedstawienia do akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego programu zapewnienia jakości (PZJ). W PZJ Wykonawca powinien określić zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i plan organizacji robót gwarantujący wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi (ST) oraz treścią SWZ i Umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z własnych materiałów.
9. Strony zgodnie oświadczają, że przedmiot świadczenia Wykonawcy (zamówienie publiczne realizowane na podstawie niniejszej umowy) z uwagi na jego charakter nie nadaje się (nie jest zdatny i nie będzie służył) do pełnienia roli związanej z zapewnieniem dostępności architektonicznej, cyfrowej ani informacyjno-komunikacyjnej, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w związku z powyższym do niniejszej umowy nie znajduje zastosowania wymóg o jakim mowa w art. 4 ust. 3 wyżej wskazanej ustawy.
10. Do obowiązków Wykonawcy należy pełny zakres czynności, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz w szczególności:
11. prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy w zakresie umożliwiającym użytkowanie obiektów zgodnie z ich przeznaczeniem oraz użycie do realizacji zadania materiałów odpowiadających co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w Prawie Budowlanym;
12. na każde żądanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiającego okazanie co do wskazanych materiałów certyfikatu na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub certyfikatu zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną oraz dostarczenie atestów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego Przedmiotu Umowy;
13. zabezpieczenie placu budowy oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP oraz ppoż.;
14. usuwanie wszelkich usterek stwierdzonych podczas dokonywanych odbiorów;
15. zapewnienie bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do placu budowy;
16. zapewnienie kadry z wymaganymi uprawnieniami;
17. zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych i innych właściwych przepisów;
18. po zakończeniu robót budowlanych - uporządkowanie terenu budowy, zaplecza budowy, jak również terenów zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę;
19. zgłoszenie prac do odbioru z odpowiednim wpisem do Zeszytu postępu robót oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad, a także przekazanie inwestorowi oświadczenia, o którym mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2 Prawa budowlanego i innych wymaganych dokumentów;
20. zawiadomienie Zamawiającego o zakończeniu realizacji poszczególnych zadań i osiągnięciu gotowości do odbioru nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od zakończenia robót podlegających odbiorowi;
21. wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo budowlane;
22. kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami Umowy;
23. ponoszenie pełnej odpowiedzialności za teren budowy wobec Zamawiającego i osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się do należytego zabezpieczenie mienia własnego jak i mienia podmiotów trzecich znajdującego się na terenie budowy, a także zobowiązuje się zapewnić zgodnie z obowiązującymi przepisami warunki bezpieczeństwa i higieny pracy;
24. utrzymanie porządku na placu budowy w czasie realizacji prac;
25. wywiezienie i utylizacja na własny koszt wszelkich odpadów powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa;
26. podejmowania wszelkich innych czynności, choćby w sposób bezpośredni nieokreślonych Umową, a mających na celu prawidłowe i terminowe wykonanie robót objętych niniejszą Umową, z dbałością o przestrzeganie przepisów prawa,
27. informowanie Inspektora Nadzoru o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość przedmiotu umowy oraz o terminie: zakończenia robót ulegających zakryciu, zakończenia robót zanikających, o których Kierownik budowy zawiadomi wpisem do Zeszytu postępu robót w terminie 5 dni roboczych przed ich zakryciem/zaniknięciem,
28. zgłoszenie do odbioru wszelkich robót wykonywanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców poprzedzone musi być dokonaniem odbioru przez Kierownika budowy/ kierowników robót potwierdzonym stosownym protokołem odbioru przedłożonym Inspektorowi Nadzoru,
29. przeprowadzenie wszelkich wymaganych prób, badań i sprawdzeń (w tym m. in.: wydajności instalacji wody bytowej i hydrantowej, jakości i czystości wody, w terminie pisemnie uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru, o którym Kierownik budowy powiadomi wpisem do Zeszytu postępu robót, nie później niż 7 dni przed terminem wyznaczonym do dokonania prób, badań i sprawdzeń,
30. wykonanie ewentualnych robót rozbiórkowych,
31. rozliczenie, udokumentowanie wywozu i utylizacji materiałów odpadowych, budowlanych, pochodzących z rozbiórek zgodnie z obowiązującymi w tej materii przepisami,
32. udokumentowanie wykonania jakościowego przewidzianych do realizacji zakresów rzeczowych robót,
33. sprawdzanie danych zawartych w dokumentach rozliczeniowych przedmiotu umowy pod względem formalnym i merytorycznym,
34. uzgadnianie z Inspektorem Nadzoru zastosowania innych (równoważnych) materiałów budowlanych/urządzeń niż przewiduje dokumentacja projektowa (wątpliwości w interpretacji dokumentacji projektowej rozstrzyga Inspektor Nadzoru),
35. składanie wniosków o akceptację przez Inspektora Nadzoru planowanych do wbudowania wszystkich materiałów i urządzeń, min. 15 dni roboczych przed zamiarem ich wbudowania (wniosek powinien zawierać odpowiednio: certyfikat, karty techniczne, aprobaty, atesty higieniczne, świadectwo CE, instrukcję eksploatacji, warunki gwarancji),
36. przedkładanie Zamawiającemu dokumentacji zamiennej lub rysunków warsztatowych celem uzyskania akceptacji projektanta w terminie min. 15 dni roboczych przed rozpoczęciem robót/ zamiarem wbudowania (warunkiem wbudowania lub rozpoczęcia robót jest uzyskanie akceptacji Zamawiającego i projektanta),
37. naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji Umowy istniejącej infrastruktury technicznej w tym m. in. instalacji podziemnych, urządzeń, obiektów budowlanych, naruszonych nawierzchni oraz terenów przyległych,
38. utrzymanie w należytym stanie technicznym i estetycznym dróg/ciągów komunikacyjnych (wewnętrznych i zewnętrznych), z których korzystać będzie Wykonawca,
39. organizowanie narad koordynacyjnych cyklicznie 1 x w tygodniu oraz na każde żądanie Zamawiającego w miejscu i terminie ustalonym z Inspektorami nadzoru inwestorskiego z udziałem kierownika budowy i/lub kierowników robót,
40. przeprowadzenie rozruchu technicznego (w terminie uzgodnionym z Zamawiającym) wraz z przeszkoleniem wskazanych przez Zamawiającego pracowników, wyznaczonych do obsługi wbudowanych instalacji i urządzeń,
41. wyposażenie w sprzęt ppoż., oznakowanie według instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, opracowanie scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru,
42. wykonanie dokumentacji fotograficznej (format .jpg) lub wideo (format .avi) robót ulegających zakryciu, robót zanikających,
43. w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego opóźnień w stosunku do harmonogramu rzeczowo-finansowego robót – sporządzenie programu działań naprawczych, jego uzgodnienie z Zamawiającym i przekazywanie Zamawiającemu raportów dziennych postępu prac na email wskazany przez Zamawiającego w dniu następnym do godz. 10,
44. niezwłoczne, nie późniejsze aniżeli w terminie 5 dni od powzięcia o nich wiadomości powiadomienie Zamawiającego na piśmie o wszystkich zauważonych wadach w dokumentacji projektowo-technicznej.
45. niezwłoczne nie później aniżeli w terminie **7 dni** od powzięcia o nich wiadomości powiadomienie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub zaniechanych nie objętych dokumentacją projektowo-techniczną, na które nie otrzymał pisemnego zlecenia wykonania od Zamawiającego.
46. usuwanie usterek i niezgodności robót wskazanych przez nadzór inwestorski.
47. sporządzenie dokumentacji powykonawczej oraz przedłożenia Zamawiającemu tych dokumentów najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości robót do odbioru końcowego.
48. pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców oraz odpowiedzialność za ich działania oraz zaniechania jak za działania własne.
49. natychmiastowego wykonania wszelkich robót nie będących przedmiotem niniejszej umowy, a koniecznych do wykonania ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią. Konieczność wykonania tych robót zostanie potwierdzona wpisem do dziennika budowy, a następnie poparta pisemnym zleceniem Zamawiającego;
50. prowadzenia Zeszytu postępu robót i udostępnienia go na każde żądanie Zamawiającego, Inspektora nadzoru, przedstawicieli państwowego nadzoru budowlanego i innym upoważnionym osobom;
51. do przekazania Zamawiającemu informacji syntetycznej przesłanej w terminie do 7 dnia po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego zawierającej następujące informacje: uzyskane efekty realizacyjne, czynniki utrudniające realizację planu, problemy z pełnym i terminowym wykonaniem planu, w tym zadania zagrożone, zadania niemożliwe do realizacji;
52. do przekazywania wszelkich innych materiałów, raportów i rozliczeń wymaganych przez Zamawiającego w terminie uzgodnionym z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.
53. Wykonawca jest zobowiązany wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót, zasadami Sztuki Budowlanej, zaleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz zgodnie z Dokumentacją Techniczną.
54. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszystkie wymagane przepisami prawa uzgodnienia, opinie i zatwierdzenia, a także rozwiązać wszelkie kolizje oraz uzgodnić odstępstwa od obowiązujących przepisów, jeśli to konieczne.
55. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać przepisów ustawy Prawo budowlane oraz przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, z zakresu ochrony środowiska itp., oraz umożliwić wstęp na teren budowy Zamawiającemu, Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego, pracownikom organów państwowych celem dokonywania kontroli i udzielać im informacji i pomocy wymaganej przepisami prawa.
56. Przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany stosować wyroby budowlane wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami obowiązującego prawa. Wszystkie użyte materiały, montowane urządzenia i elementy wyposażenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie w Polsce i posiadać aprobaty techniczne, świadectwa jakości, dokumenty odniesienia i certyfikaty zgodności potwierdzające wszystkie wymagane właściwości, parametry techniczne i użytkowe. Proponowane przez Wykonawcę materiały i urządzenia przewidziane do wbudowania i wykorzystania przy realizacji Przedmiotu Umowy muszą być zgodne z zawartą Umową.
57. Wykonawca obowiązany jest okazać (15 dni przed wbudowaniem) w stosunku dla wszystkich materiałów oraz urządzeń stosownych i prawem wymaganych aktualnych dokumentów (certyfikat, europejską aprobatę techniczną, atest higieniczny, świadectwo CE, DTR, instrukcję eksploatacji, krajową deklarację zgodności, znak budowlany, kartę techniczną, warunki gwarancji, itp. dokumenty).
58. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.
59. Jeżeli Zamawiający zażąda badań dodatkowych, które nie były przewidziane umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
60. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, urządzenia bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały, urządzenia bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
61. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z materiałów nowych i pierwszej jakości, dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, odpowiadającym wymogom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz wymogom projektu.
62. Podczas realizacji Przedmiotu Umowy nie jest dopuszczalna sytuacja, w której Wykonawca dostarczy na plac budowy materiał nie odpowiadający wymaganiom lub zakwestionowany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Szczegółowe procedury dotyczące kontroli materiałów, badań i próbek określa Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący załącznik nr 1 do Umowy.
63. Użyte materiały, elementy wyposażenia i urządzenia winny być w pierwszym gatunku jakościowym i wymiarowym, posiadać odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniać pełną sprawność eksploatacyjną:
64. oznaczone znakiem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodnie ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną (EAT) lub krajową specyfikacją techniczną Państwa członkowskiego UE uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymogami podstawowymi;
65. znajdujące się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi Zasadami Sztuki Budowlanej;
66. dla których producent po dokonaniu odpowiedniej procedury oceniającej wystawił deklarację zgodności WE potwierdzającą zgodność wyrobu z europejskimi normami i aprobatami;
67. oznaczone znakiem budowlanym zgodnie z Polską Normą lub krajową aprobatą techniczną, a zgodność ta została potwierdzona w deklaracji zgodności wydanej przez producenta, a w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono PN i PN-EN posiadające aprobatę techniczną COBRTI Instal.
68. Wykonawca na każde żądanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przedłoży Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego dokumenty dotyczące urządzeń, materiałów i elementów wyposażenia. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego może sprzeciwić się użyciu wskazanych przez Wykonawcę materiałów, urządzeń i elementów wyposażenia w terminie 3 dni roboczych od daty złożenia wniosku (wniosek materiałowy). Jeżeli w wyniku badań, inspekcji, pomiarów lub prób zostanie stwierdzone, że urządzenie, materiał, element wyposażenia lub wykonanie Przedmiotu Umowy jest/są wadliwe lub w inny sposób niezgodne z Przedmiotem Umowy, to Zamawiający może odrzucić to urządzenie, materiał, element wyposażenia lub wykonawstwo powiadamiając o tym Wykonawcę z odpowiednim uzasadnieniem. W takich przypadkach Wykonawca zobowiązany będzie do zastąpienia takich urządzeń, materiałów, elementów wyposażenia lub wykonawstwa właściwymi, o parametrach wymaganych przez Zamawiającego i zgodnych z Umową. Koszt wykonania takiego zastąpienia zostanie poniesiony przez Wykonawcę.
69. Wszelką dokumentację, szkice, mapy i tym podobne dokumenty, niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca wykonuje na własne zlecenie i w ramach wynagrodzenia wskazanego w Umowie.
70. Wykonawca zobowiązuje się po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy zdemontować obiekty tymczasowe i uporządkować nieruchomości, w tym nieruchomości przyległe, o ile były zajęte na czas realizacji Przedmiotu Umowy.
71. Wykonawca przy wykonywaniu Umowy zobowiązany jest dochować staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
72. W toku wykonywania robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest zapewnić usługi z zakresu świadczenia usług nadzoru autorskiego w zakresie wymaganym przez przepisy ustawy Prawo budowlane, jak również polegające w szczególności na:
73. opiniowaniu i uzgadnianiu dokumentacji dotyczącej robót budowlanych w zakresie związanym z dokumentacją projektową;
74. wyjaśnianiu wątpliwości zespołu Wykonawcy wykonującego roboty budowlane dotyczących dokumentacji projektowej;
75. sporządzaniu odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej na wezwania i pisma od organów administracji w terminach w nich zastrzeżonych;
76. sporządzaniu uzupełniających rysunków, jeżeli dokumentacja projektowa z winy projektanta w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne;
77. oceny zgodności wykonanych robót budowlanych z dokumentacją projektową i uzgodnieniami projektanta;
78. wsparciu Zamawiającego w ocenie technicznej wystąpienia okoliczności związanych z koniecznością wykonania robót dodatkowych lub zamiennych lub uzupełniających;
79. bieżącym doradztwie zespołowi Wykonawcy wykonującemu roboty budowlane;
80. udziale w odbiorach robót.
81. Usługi wskazane w ust. 26 świadczone będą od momentu przekazania Wykonawcy terenu budowy do pozyskania końcowego protokołu odbioru robót a w miarę potrzeby na wezwanie Zamawiającego w terminie obowiązywania gwarancji.
82. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób i podmiotów, przy pomocy których realizuje Przedmiot Umowy.
83. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą przy wykonywaniu Umowy.
84. Zamawiający zapewnia koordynację, kontrolę i nadzór nad realizacją Przedmiotu Umowy poprzez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
85. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest upoważniony w szczególności do weryfikacji gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy i jego poszczególnych etapów oraz potwierdzania stanu zaawansowania robót, a także do zgłaszania uwag, zastrzeżeń, weryfikacji rozliczeń Wykonawcy, opiniowania wniosków Wykonawcy kierowanych do Zamawiającego.
86. Wszelka korespondencja kierowana przez Wykonawcę do Zamawiającego dotycząca realizacji Przedmiotu Umowy, musi być kierowana do wiadomości Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, a wszelkie wnioski Wykonawcy kierowane do Zamawiającego, w sprawie akceptacji rozwiązań, ewentualnych zmian wykonawczych, realizacji robót itp. podlegają wcześniejszemu zaopiniowaniu przez projektanta oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
87. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzania i przechowywania dokumentacji powstałej w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.
88. Wszelkie spory pomiędzy Stronami dotyczące wykonania Przedmiotu Umowy pozostają bez wpływu na obowiązki Wykonawcy dotyczące jego wykonania oraz terminu jego realizacji. Oznacza to, że w razie wystąpienia sporu, Wykonawca zobowiązany jest realizować Przedmiot Umowy zgodnie z pisemnym poleceniem Zamawiającego zaopiniowanym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego pod rygorem przekroczenia terminu realizacji i naliczeniem kar umownych z nim związanych, jeśli Wykonawca wstrzymuje roboty do czasu rozstrzygnięcia sporu. W razie sporu Strony spiszą protokół rozbieżności, prezentujący szczegółowo odmienne stanowiska, który stanowi podstawę do rozstrzygnięcia sporu, niezależnie od toku wykonywania Umowy przez Wykonawcę.
89. Jeżeli z jakiejkolwiek przyczyny, która nie uprawnia Wykonawcy do przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy, tempo robót budowlanych w opinii Zamawiającego nie pozwoli na terminowe zakończenie Przedmiotu Umowy, Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie działań skutecznych dla przyspieszania tempa realizowanych robót budowlanych. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają jedynie Wykonawcę.
90. Jeżeli Wykonawca zignoruje uzasadnione żądania Zamawiającego dotyczące wykonania Przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo zawieszenia realizowanych robót budowlanych do czasu spełnienia odpowiednich wymagań przez Wykonawcę. Wszelkie opóźnienia wynikłe z powodu takiego zawieszenia obciążają wyłącznie Wykonawcę.
91. Zamawiający może polecić Wykonawcy wstrzymanie realizacji Przedmiotu Umowy lub jego dowolnej części na okres, który uzna za konieczny, a także polecić zabezpieczenie robót budowlanych na czas wstrzymania ich dalszego wykonywania.

**§ 5b Odbiory robót i odbiór końcowy przedmiotu umowy**

1. Wszystkie odbiory robót (zanikających, ulegających zakryciu, odbiory częściowe, odbiór końcowy, próby montażowe, prace regulacyjno-pomiarowe, odbiory specjalistyczne, odbiór ostateczny w okresie gwarancji i okresie rękojmi) odbywać się będą na zasadach i w terminach zgodnych z postanowieniami Umowy. Dla dokonania ww. odbiorów, Wykonawca przedłoży Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób i atesty, dotyczące odbieranego elementu robót.
2. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających, ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w terminie nie dłuższym niż 3. dzień roboczy od dnia ich zgłoszenia. Wykonawca winien zgłosić gotowość do odbiorów, o których wyżej mowa wpisem do Zeszytu postępu robót. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, nie później niż na 3. dzień roboczy przed zdarzeniem (zaniknięcie zakrycie), o terminach odbioru robót ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zobowiązany jest na żądanie odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkrywki lub otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na swój koszt i ryzyko.
3. Po zakończeniu prac Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o osiągnięciu gotowości i zwróci się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. Do procedury odbioru robót częściowych stosuje się zdanie poprzednie, a postanowienia kolejne dotyczące odbioru końcowego stosuje się odpowiednio.
4. Podstawę zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego stanowi stosowny zapis Kierownika Budowy w dzienniku budowy potwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
5. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego Przedmiotu Umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, w szczególności:
6. dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji Umowy, całość zmian musi być zatwierdzona przez projektanta;
7. dokumentację techniczno-ruchową i instrukcje obsługi urządzeń;
8. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne - SST (podstawowe wynikające z Umowy oraz ewentualnie uzupełniające lub zamienne);
9. Zeszyt postępu robót i Rejestry Obmiarów (oryginały);
10. wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodnie ze Specyfikacją Techniczną - ST i Planem Zapewnienia Jakości - PZJ;
11. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST i PZJ;
12. opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, wykonanych zgodnie z ST i PZJ;
13. oświadczenie o zgodności wykonania Przedmiotu Umowy z przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami, doprowadzeniu do należytego stanu oraz porządku terenu budowy;
14. atesty i aprobaty na materiały oraz urządzenia, wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń, badań i prób;
15. potwierdzenie przeprowadzenia niezbędnych prób, kamerowania, badań i odbiorów;
16. pozostałe dokumenty wymagane przez zapisy Umowy, protokoły i certyfikaty
17. dokumenty potwierdzające wywóz i utylizację wszelkich odpadów powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.
18. Wykonawca do podpisania protokołu końcowego prowadzić będzie wstępną eksploatację Przedmiotu Umowy.
19. Jako zakończenie robót budowlanych traktowane jest wykonanie wszystkich robót budowlano montażowych, wykończeniowych i technologii zgodnie z dokumentacją opracowaną przez Wykonawcę. Dniem zakończenia robót budowlanych jest data wpisu kierownika budowy do Zeszytu postępu robót, informującego o gotowości do odbioru, potwierdzonego przez inspektora nadzoru koordynującego stwierdzeniem, że wszystkie roboty budowlane zgodnie z Umową zostały wykonane, o czym Wykonawca zobowiązany jest do następnego dnia roboczego powiadomić na piśmie Zamawiającego, składając stosowne pismo w siedzibie Zamawiającego.
20. Zamawiający w ciągu 7 dni od otrzymania wniosku o dokonanie odbioru końcowego oraz kompletnej dokumentacji, o której mowa w ust. 5 ustali termin odbioru końcowego. W trakcie czynności odbioru Zamawiający sprawdzi jakość i kompletność wykonanych robót, zainstalowanych urządzeń oraz elementów technologii, wyposażenia. Stwierdzone braki lub usterki Wykonawca uzupełni i poprawi niezwłocznie.
21. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
22. nieistotne:
23. nadające się do usunięcia, Zamawiający może odebrać przedmiot zamówienia jednocześnie żądając usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych wad w terminie wyznaczonym przez siebie, a jeżeli Wykonawca nie usuwa wad w wyznaczonym terminie – obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej ustalonej na podstawie opinii biegłego, którego wynagrodzenie zobowiązany jest pokryć Wykonawca,
24. nienadające się do usunięcia, Zamawiający może odebrać przedmiot zamówienia z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej ustalonej na podstawie opinii biegłego, którego wynagrodzenie zobowiązany jest pokryć Wykonawca,
25. istotne:
26. nadające się do usunięcia, Zamawiający może:
* odmówić odbioru przedmiot zamówienia jednocześnie żądając usunięcia prze Wykonawcę stwierdzonych wad w terminie wyznaczonym przez siebie, a po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad odebrać przedmiot zamówienia z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej ustalonej na podstawie opinii biegłego, którego wynagrodzenie zobowiązany jest pokryć Wykonawca,

albo

* odebrać przedmiot zamówienia z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej ustalonej na podstawie opinii biegłego, którego wynagrodzenie zobowiązany jest pokryć Wykonawca,
1. nienadające się do usunięcia, Zamawiający może:
* odmówić odbioru przedmiotu zamówienia i żądać wykonania przedmiotu zamówienia po raz drugi, jednocześnie zachowując prawo domagania się od Wykonawcy kary umownej z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia, albo odebrać przedmiot zamówienia z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej ustalonej na podstawie opinii biegłego, którego wynagrodzenie zobowiązany jest pokryć Wykonawca,

albo

* odmówić odbioru przedmiotu zamówienia i odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
1. Dla potrzeb realizacji niniejszej umowy oraz dokonania odbioru Przedmiotu Umowy poprzez „wady istotne” rozumie się w szczególności wady nie nadające się do usunięcia w terminie krótszym niż 5 (pięć) dni, wady wyłączające lub ograniczające możliwość użytkowania w całości lub części Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, wady w istotny sposób wpływające na odbiór estetyki rezultatów wykonanych prac lub ich istotnych części, nie przedłożenie przez Wykonawcę wymaganej i kompletnej dokumentacji, w szczególności dokumentów gwarancyjnych lub dokumentów wskazanych w ust. 5. Łączne występowanie wad kwalifikowanych indywidualnie jako nieistotne nie wyklucza ich zbiorczego zakwalifikowania jako wady istotnej, gdy będzie to uzasadnione okolicznościami faktycznymi.
2. Za termin zakończenia Robót Podwykonawczych będzie uważało się dzień podpisania przez Wykonawcę protokołu końcowego odbioru Robót Podwykonawczych wolnych od wad istotnych wraz z przekazaniem Wykonawcy wymaganej dokumentacji powykonawczo - odbiorowej.
3. Po zakończeniu czynności odbiorowych, po uzupełnieniu przez Wykonawcę wszystkich braków, dostarczeniu kompletnej dokumentacji powykonawczej oraz wykonaniu ewentualnych zaleceń instytucji dopuszczających obiekt do użytkowania, uzyskaniu przez Wykonawcę ostatecznej decyzji dopuszczającej obiekt do użytkowania Zamawiający sporządzi protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.

**§ 6. Adresy do doręczeń**

1. Strony wskazują następujące adresy do doręczeń korespondencji:
2. Zamawiający - ………………….
3. Wykonawca - ………………….
4. O każdej zmianie adresu każda ze Stron jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić drugą Stronę - pod rygorem uznania korespondencji za skuteczne doręczoną.
5. Zmiana adresu nie stanowi zmiany Umowy.
6. W celu zapewnienia sprawnej wymiany informacji, Strony zobowiązują się pisma oraz oświadczenia przesyłać także drogą korespondencji mailowej.

**§ 7.** **Gwarancja i rękojmia**

1. Z dniem podpisania końcowego protokołu odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane na podstawie Umowy roboty oraz zastosowane materiały i urządzenia, na okres …………………. . W przypadku wcześniejszego rozwiązania Umowy Wykonawca udziela gwarancji, o której wyżej mowa, na wykonaną część Przedmiotu Umowy.
2. Jeżeli oprócz gwarancji udzielonej przez Wykonawcę wykorzystane materiały lub urządzenia objęte są również odrębną gwarancją ich producenta, Wykonawca najpóźniej w dacie zgłoszenia gotowości robót do odbioru końcowego przekaże Zamawiającemu stosowne dokumenty gwarancyjne uprawniające do skorzystania z roszczeń wynikających z takiej odrębnej gwarancji producenta. Niżej określone warunki znajdują zastosowanie do gwarancji Wykonawcy.
3. Świadczenia gwarancyjne polegają na usuwaniu wszelkich wad i usterek powstałych w okresie gwarancji.
4. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady i usterki powstałe na skutek:
5. działania siły wyższej albo wyłącznie z winy Zamawiającego lub osoby trzeciej, za którą nie ponosi on odpowiedzialności;
6. uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji rezultatów wykonanych prac oraz dostarczonych urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.
7. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez Zamawiającego wad lub usterek w terminie 14 dni kalendarzowych, a wad szczególnie uciążliwych, w tym awarii urządzeń i instalacji lub wad i usterek stwarzających zagrożenie dla zdrowia i życia osób korzystających z budynku – w ciągu 24 godzin.
8. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas usuwania wad. Wykonawca odpowiada za wady wykryte i zgłoszone w okresie gwarancji również po jego zakończeniu.
9. W okresie gwarancji Zamawiający nie może być obciążany kosztami wynikającymi z różnicy cen, w tym: kosztami prac dostosowawczych w przypadku konieczności wymiany uszkodzonego podzespołu na element nowszej generacji, gdy zakończono produkcję zastosowanych elementów.
10. Wykonawca będzie stosował w okresie gwarancji materiały nie gorsze niż użyte do realizacji przedmiotu umowy (najwyższej jakości).
11. W okresie rękojmi i udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeprowadzanych przeglądach oraz do usuwania wad stwierdzonych w trakcie tych przeglądów.
12. W przypadku nieprzystąpienia Wykonawcy do wykonywania napraw gwarancyjnych lub napraw z tytułu rękojmi lub opóźnieniach w wykonywaniu napraw, Zamawiający ma prawo do powierzenia naprawy osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę – do wysokości kwoty wynagrodzenia otrzymanego przez Wykonawcę na mocy Umowy.
13. W pozostałym zakresie do odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi stosuje się przepisy kodeksu cywilnego. Postanowienia Umowy nie mogę kształtować uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi w sposób mniej korzystny niż przepisy powszechnie obowiązującego prawa – w takim wypadku Zamawiający ma prawo realizować swoje uprawnienia na zasadach korzystniejszych wynikających z przepisów prawa.

**§ 7a Roboty dodatkowe, zamienne i zaniechane**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość:
2. wykonania robót zamiennych (w tym związanych z zamianą materiału budowlanego) w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową,
3. ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane).
4. wykonania dodatkowych dostaw i robót budowlanych na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy Pzp.
5. Sytuacje, o których mowa w ust. 1 wymagają sporządzenia protokołu uzasadniającego wykonanie robót lub zaniechania robót. Przedmiotowy protokół podpisywany jest przez Inspektora Nadzoru i Kierownika budowy/robót a w przypadku zmian istotnych również przez projektanta sprawującego nadzór autorski.
6. W sytuacjach, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 zakres robót wynikający z określonej sytuacji zostanie wyłączony spod wynagrodzenia ryczałtowego na postawie niezmiennych cen jednostkowych robót wynikających z kosztorysów, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt. 3 niniejszej umowy oraz faktycznych ilości robót wyłączonych.
7. W sytuacjach, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 3 wykonanie robót zamiennych i dodatkowych nastąpi na podstawie, zatwierdzonych przez Zamawiającego, kosztorysów opracowanych metodą szczegółową z zachowaniem takich samych składników cenotwórczych (R, Kp, Kz, Z), jakie zostały przyjęte przez Wykonawcę przy sporządzaniu harmonogramu rzeczowo-finansowego. Ceny materiałów i sprzętu – według średnich cen publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” (OWEOB PROMOCJA spółka z o.o. ) adekwatnych do okresu i miejsca wykonania robót *(kosztorys należy przedłożyć Zamawiającemu w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej – format pliku .ath).*

**§ 8. Zmiany Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w okolicznościach określonych w Pzp, wystąpienia robót dodatkowych, zaniechanych lub zamiennych oraz innych wyraźnie przewidzianych w treści Umowy, w tym:
2. zastąpienia osób wskazanych w wykazie osób innymi osobami o co najmniej takich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym jak określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w przypadku wystąpienia okoliczności trwale uniemożliwiającej wykonywanie Umowy przez Wykonawcę za pomocą osób wskazanych w wykazie osób (w tym długotrwałej choroby i śmierci) i jedynie pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego na tę zmianę;
3. zastąpienia Podwykonawcy innym podmiotem o co najmniej takich samych kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym jak podmiot zastępowany, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego na tę zmianę;
4. zmian wprowadzonych przez Zamawiającego polegających na wprowadzeniu rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej inwestycji, zmiana taka może być spowodowana:
5. pojawieniem się na rynku materiałów, urządzeń lub Przedmiotów nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego w ramach Umowy przedmiotu zamówienia lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót,
6. aktualizacją rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny,
7. zaprzestaniem produkcji materiałów budowlanych, których użycie Zamawiający przewidział przy realizacji Przedmiotu Umowy,
8. zmianą przepisów Prawa budowlanego w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy,

- na zmiany, o których mowa w lit. a)-c) zgodę musi wyrazić projektant sprawujący nadzór autorski. Szczegółowy zakres robót zamiennych musi być udokumentowany. Wprowadzenie robot zamiennych nie może wpłynąć na kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy;

1. ograniczenia zakresu Przedmiotu Umowy, pominięcie jakiejkolwiek części robót, w przypadku zaistnienia okoliczności wynikających z technologii lub funkcjonalności Przedmiotu Umowy lub na skutek sytuacji, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie podpisania Umowy;
2. zmian w kolejności i terminach wykonywania robót, wymuszonych okolicznościami niedającymi się wcześniej przewidzieć, które nie wynikają z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w tym ewentualną zmianę terminu końcowego realizacji niniejszej Umowy, gdy są spowodowane:
3. działaniami osób trzecich (np. właściwych instytucji, organów),
4. warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi realizację Umowy, znacznie odbiegającymi od przeciętnych dla danego okresu (np. huraganów, powodzi, mrozów poniżej temp. -15°C),
5. siłą wyższą,
6. koniecznością podjęcia zamówień dodatkowych (w ramach odrębnego zamówienia), niezbędnych dla prawidłowej realizacji Umowy wpływających na kolejność i termin wykonywania robót,
7. następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: opóźnienie, utrudnienia robót, zawieszenie robót lub inne przeszkody leżące po stronie Zamawiającego,
8. zmian zakresu robót planowanych do powierzenia podwykonawcom w szczególnie uzasadnionych przypadkach, wymuszonych okolicznościami niedającymi się wcześniej przewidzieć, które nie wynikają z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
9. Zamawiający zastrzega sobie także prawo do zmiany treści Umowy w przypadku zaistnienia jednej
z poniższych okoliczności:
10. zmiana Wykonawcy w przypadku, gdy nastąpi zmiana formy organizacyjnej Wykonawcy
(w tym przekształcenie);
11. zmiana Wykonawcy w przypadku, gdy nastąpi kumulatywne przystąpienie do długu na podmiot, który wykaże że nie zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia, które Zamawiający wskazał wobec Wykonawcy;
12. zmiana Wykonawcy poprzez zastąpienie dotychczasowego Wykonawcy innym podmiotem, który przejmując wszelkie obowiązki dotychczasowego Wykonawcy wykona Umowę na warunkach nie gorszych oraz wykaże, że nie zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia z Postępowania i spełnia, tak jak dotychczasowy Wykonawca, warunki udziału w Postępowaniu;
13. zmiana Wykonawcy poprzez zastąpienie dotychczasowego Wykonawcy innym podmiotem, który przejmie uzgodniony zakres obowiązków dotychczasowego Wykonawcy i wykona Umowę na warunkach nie gorszych oraz wykaże, że nie zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia z Postępowania, jeżeli dotychczasowy Wykonawca zgodzi się na potrącenie ze swojego wynagrodzenia kar umownych, a także na ponoszenie odpowiedzialności odszkodowawczej wobec Zamawiającego i innych podmiotów, które poniosły szkodę wskutek niewykonania lub nieprawidłowego wykonania obowiązków przez podmiot, który przejął obowiązki Wykonawcy;
14. Każda ze stron przedkładając drugiej stronie propozycję zmian spełniającą wymogi określone w ust. 1 i 2 wraz z tą propozycją przedłoży:
15. opis proponowanych zmian i harmonogram wykonania zmian; propozycję dotyczącą jakichkolwiek koniecznych modyfikacji w Harmonogramie i szacunek w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na termin realizacji Przedmiotu Umowy;
16. szacunki dotyczące wpływu zmian na wynagrodzenie należne Wykonawcy wraz z uzasadnieniem;
17. uzasadnienie zmiany, w tym wykazanie przesłanek opisanych w ust. 1 lub 2.
18. Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający, w porozumieniu z Inspektorem Nadzoru inwestorskiego, (w zależności od przypadku) w terminie 21 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian, przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian, spełniającą wymogi opisane w ust 3.
19. W przypadku upływu terminu podanego w ust. 4, traktuje się iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona.
20. Do przesłanych zmodyfikowanych propozycji zmian mają zastosowanie postanowienia ust 4-5.
21. W przypadku przyjęcia propozycji zmian wchodzą one w życie pod warunkiem objęcia ich pisemnym aneksem.
22. Zmiany muszą być uwzględnione przez Wykonawcę w uaktualnionym Harmonogramie.
23. Zmiana nie może powodować zmiany terminu, o którym mowa w §3, jeżeli jest skutkiem nieprawidłowego działania lub zaniechania Wykonawcy.
24. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy zostanie skorygowana w związku z wprowadzonymi zmianami w następujący sposób:
25. jeżeli zmiany wprowadzone na mocy postanowień Umowy polegają na pominięciu jakiejkolwiek części robót, kwota wynagrodzenia Wykonawcy zostanie zmniejszona o wartość niewykonanych robót;
26. jeżeli zmiany wprowadzone na mocy postanowień Umowy polegają na zastosowaniu rozwiązań zamiennych kwota wynagrodzenia Wykonawcy podlega w pierwszej kolejności zmniejszeniu o wartość niewykonanych robót a następnie zwiększeniu o wartość wykonanych robot zamiennych przy zastosowaniu postanowień pkt 3);
27. Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud" w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
28. Zmiana HRF nie powoduje zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia Aneksu.
29. Każda zmiana Umowy wymaga formy pisemnej i musi być dokonana poprzez sporządzenie zmiany do umowy – Aneksu (porozumienia zmieniającego).
30. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem postanowień ust. 1 - 11 jest nieważna.
31. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

**§ 9. Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca:
2. z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
3. bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie Umowy na okres dłuższy niż 14 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął dalszych prac w okresie 3 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
4. z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął realizacji Umowy albo pozostaje w zwłoce z realizacją Umowy tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót,
5. podzleca jakąkolwiek część Przedmiotu Umowy z naruszeniem procedur wprowadzania podwykonawcy do realizacji robót przewidzianych w Umowie;
6. jeżeli co najmniej 2-krotnie zaszła konieczność dokonywania bezpośredniej wypłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców;
7. co najmniej trzykrotnie nie wywiązał się obowiązku dostarczenia dokumentów potwierdzających zatrudnienie pracowników na podstawie umów o pracę;
8. został co najmniej 3-krotnie obciążony karą umowną, nakładaną przez Zamawiającego na podstawie postanowień niniejszej Umowy;
9. rezygnuje z podwykonawcy lub zastępuje go innym podwykonawcą z naruszeniem obowiązków wynikających z art. 462 ust. 7 ustawy prawo zamówień publicznych;
10. nie zmienia podwykonawcy, mimo zgłoszenia przez Zamawiającego takiego żądania, w sytuacji o której mowa w art. 462 ust.6 ustawy prawo zamówień publicznych;
11. w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy, nastąpi likwidacja, rozwiązanie lub zawieszenie działalności przedsiębiorstwa Wykonawcy, a także gdy nastąpi wydanie nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;
12. z przyczyn zawinionych Wykonawca nie wykonuje umowy i pomimo pisemnego wezwania go przez Zamawiającego do podjęcia wykonywania w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
13. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
14. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości prawo Zamawiającego do odstąpienia od realizacji Umowy i oświadcza, iż godzi się na to bez dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego, w szczególności roszczeń odszkodowawczych z uwzględnieniem poniższych zasad.
15. Powyższe postanowienia nie ograniczają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy w innych przypadkach, gdy prawo takie wynika z przepisów kodeksu cywilnego.
16. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w części.
17. W przypadku odstąpienia od Umowy na etapie fazy „zaprojektuj” Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu całość efektów prac zrealizowanych w toku tej fazy. Zamawiający w ciągu 21 dni przeprowadzi inwentaryzację efektów tych prac i na jej podstawie podejmie decyzje, czy i w jakiej części dokonuje ich odbioru, informując na piśmie Wykonawcę do jakiej części Umowy odstąpienie nie znajduje zastosowania. W takim wypadku Zamawiający ustali i wypłaci Wykonawcy kwotę wynagrodzenia proporcjonalną do zakresu poprawnie wykonanej fazy „zaprojektuj”.
18. W przypadku odstąpienia od Umowy na etapie fazy „wybuduj” Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
19. w terminie do siedmiu dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego oraz inspektora nadzoru inwestorskiego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac i robót wg stanu na dzień odstąpienia,
20. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty, w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt Strony, która jest odpowiedzialna za odstąpienie od Umowy, Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót, nie objętych umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn od niego niezależnych,
21. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
22. niezwłocznie, jednak najpóźniej w terminie 30 dni od odstąpienia, Wykonawca usunie z terenu budowy dostarczone bądź wzniesione przez niego urządzenia na zaplecze budowy,
23. W razie odstąpienia od Umowy, z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest obowiązany do dokonania odbioru robót przerwanych i do zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane, wg stanu na dzień odstąpienia, bez zwrotu za nakłady poniesione na przyszłe wykonanie Przedmiotu Umowy.
24. W przypadku odstąpienia od umowy na etapie realizacji fazy „wybuduj”, odstąpienie pozostaje bez wpływu na prace prawidłowo wykonane i rozliczone. Prace prawidłowo wykonanie i nierozliczone Strony mimo odstąpienia rozliczą na zasadach wynikających z Umowy. W przypadku prac wykonanych z wadami a nierozliczonych, Zamawiający podejmie decyzję, czy odstąpienie znajduje do nich zastosowanie, czy też zostaną poprawione i rozliczone na zasadach wynikających z umowy – decyzję Zamawiający podejmuje po dokonaniu inwentaryzacji i sprawdzenia prac wykonanych na dzień odstąpienia od umowy. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część robót wykonaną i odebraną przed odstąpieniem od Umowy.
25. Umowne prawo do odstąpienia od umowy Zamawiający ma prawo zrealizować w terminie do dnia: ………………………….. (umowny termin zakończenia prac + 120 dni).

**§ 10. Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, że:
2. będą przysługiwać mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, do wszelkich materiałów i wyników prac, o których mowa w Umowie, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę, które mogą stanowić utwór w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności zaś do dokumentacji projektowej. W dalszej części niniejszego paragrafu takie materiały i wyniki prac nazywane są utworem/utworami;
3. dokumentacja projektowa wykonana na podstawie Umowy będzie wolna od jakichkolwiek obciążeń i wad prawnych oraz nie będzie naruszały praw osób trzecich.
4. Z chwilą przekazania utworów Zamawiającemu Wykonawca bez konieczności składania w tym przedmiocie żadnych dodatkowych oświadczeń przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wykonanych na podstawie niniejszej umowy utworów na następujących polach eksploatacji:
5. prawo do korzystania z utworów lub ich części, w szczególności do zastosowania ich w szeroko pojętej działalności Zamawiającego, w tym działalności polegającej na komercjalizacji praw własności intelektualnej;
6. utrwalanie i zwielokrotnianie utworów lub ich części dowolną techniką, w szczególności wytwarzanie dodatkowych egzemplarzy (we wszystkich dostępnych technikach, włączając w to technikę drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz cyfrową);
7. wprowadzenie i utrzymywanie w pamięci komputera lub w innym nośniku elektronicznym, do sieci, do sieci Internet;
8. wprowadzanie do obrotu oryginału utworów lub ich części albo egzemplarzy na których Opracowania lub ich cześć zostały utrwalone, użyczania, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy;
9. rozpowszechnianie utworów lub ich części, w tym publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Opracowań w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w czasie i miejscu przez siebie wybranym
10. w pozostałym zakresie wynikającym z celu i sensu niniejszej Umowy, w szczególności na potrzeby wykorzystania dokumentacji w procesie inwestycyjnym. Celem uchylenia wątpliwości, Zamawiający ma prawo korzystać z utworów, w tym z utworów w postaci dokumentacji projektowej i jego części składowych przekazanych przez Wykonawcę, wielokrotnie.
11. Wykonawca z chwilą wskazaną w ust. 2 zapewnia, że osoba która jest autorem utworu udziela Zamawiającemu nieograniczonego czasowo i nieodwołalnego zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych do utworu tj. na wykonywanie, rozporządzanie i korzystanie z ich modyfikacji na ww. polach eksploatacji wraz z prawem do udzielania takich zezwoleń osobom trzecim. W ramach tych uprawnień Zamawiający ma prawo do dowolnego wykorzystywania całości lub swobodnie wybranych fragmentów utworów oraz ich dowolnego modyfikowania, a także że na żądanie Zamawiającego wyrazi zgodę na powierzenie wykonywania nadzoru autorskiego przez Zamawiającego dowolnie wskazanemu podmiotowi.
12. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić od chwili wskazanej w ust. 2, iż osoby będące autorami utworów nie będą wykonywały osobistych praw autorskich wynikających z art. 16 pkt 2, 3, 4 i 5, art. 49 ust. 2,
art. 58 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz prawa do decydowaniu o wycofaniu utworu z obiegu. Zobowiązanie wskazane w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu ma charakter nieograniczony czasowo, nieodwołany i nie podlega wypowiedzeniu.
13. Z chwilą wskazaną w ust. 2, Zamawiający nabywa własność nośników, na których utwory zostały dostarczone Zamawiającemu.
14. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z Przedmiotu Umowy.
15. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca w wyznaczonym terminie dostarczy Zamawiającemu oświadczenia wszystkich osób będących autorami dokumentacji projektowej, potwierdzające przeniesienie na Wykonawcę praw wymaganych do wykonania postanowień niniejszego paragrafu.

**§ 11. Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących okolicznościach:
2. za przekroczenie terminu określonego w § 3 ust. 1 pkt 3) z winy Wykonawcy (zwłokę) - w wysokości 0,2% wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jednak w wysokości nie większej niż 30% tego wynagrodzenia;
3. za przekroczenie terminów określonych w § 3 ust. 1 pkt 1-2) (któregokolwiek z nich) – w wysokości
0,1% wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jednak w wysokości nie większej niż 30% tego wynagrodzenia;
4. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze dokumentacji lub robót lub w okresie gwarancji lub rękojmi powyżej 14 dni kalendarzowych, w wysokości 0,1 % wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jednak w wysokości nie większej niż 30% tego wynagrodzenia
5. za zwłokę w dostarczeniu dokumentów gwarancyjnych, o których mowa w § 7 ust. 2 zdanie drugie lub dokumentów potwierdzających prawidłową realizację Umowy (dokumentacja powykonawcza lub inne dokumenty potwierdzający prawidłowość realizowanych robót, w szczególności atesty, certyfikaty, świadectwa jakości, świadectwa zgodności z odpowiednimi normami) w wysokości 0,02% wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jednak w wysokości nie większej niż 30% tego wynagrodzenia;
6. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za jakie odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto;
7. z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, za każdy taki stwierdzony przypadek;
8. z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5 % wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, za każdy taki stwierdzony przypadek;
9. z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, lub kopii dokumentów wprowadzających zmiany do takich umów, w wysokości 2000 zł za każdy taki stwierdzony przypadek;
10. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy Prawo zamówień publicznych, w wysokości w wysokości 5000 zł za każdy taki stwierdzony przypadek;
11. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, jeżeli żądanie zmiany znajduje uzasadnienie w postanowienia umowy lub przepisach prawa, w wysokości w wysokości 1% wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, za każdy taki stwierdzony przypadek;
12. z tytułu wprowadzenia do realizacji umowy podwykonawcy z naruszeniem postanowień umowy lub przepisów prawa (w szczególności za brak przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w okresie obowiązywania Umowy Wykonawca zamierza powierzyć lub powierza realizację robót budowlanych), w wysokości w wysokości 5000 zł za każdy taki stwierdzony przypadek;
13. z tytułu niedostarczenia w terminie na żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających zatrudnienie pracowników, do których wymóg ten znajduje zastosowanie, na podstawie umów o pracę, w wysokości 1000 zł za każdy taki stwierdzony przypadek (za każdą osobę w odniesieniu do której zaniechano dostarczenia dokumentów);
14. z tytułu braku zgłoszenia Zamawiającemu do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, w wysokości 5000 zł za każdy taki stwierdzony przypadek;
15. za brak złożenia na wezwanie Zmawiającego dokumentów potwierdzających wywiązanie się z obowiązku posiadania i utrzymania ochrony ubezpieczeniowej lub z obowiązku utrzymywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy – karę umowną w wysokości 0,05 % wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, za każdy dzień zwłoki;
16. za dopuszczenie do wygaśnięcia zabezpieczenia należytego wykonania wymaganego postanowieniami Umowy i SWZ w okresie realizacji/obowiązywania Umowy – karę umowną w wysokości 2,5 % wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, za każdy taki stwierdzony przypadek;
17. za dopuszczenie do wygaśnięcia ochrony ubezpieczeniowej wymaganej postanowienia Umowy i SWZ w okresie realizacji/obowiązywania Umowy – karę umowną w wysokości 2,5 % wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, za każdy taki stwierdzony przypadek;
18. za brak usunięcia uchybień w realizacji Umowy, do usunięcia których Zamawiający wezwał Wykonawcę na piśmie wyznaczając termin, 0,05 % wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, za każdy taki stwierdzony przypadek;
19. za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy w wyniku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, spowodowanego zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy – w wysokości 10 000 zł, za każdy taki stwierdzony przypadek;
20. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto.
21. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania wszelkich kar umownych zastrzeżonych w Umowie z wynagrodzenia Wykonawcy, choćby nie było ono wymagalne, na co Wykonawca wyraża zgodę.
22. Uiszczenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
23. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar na zasadach ogólnych. W przypadku wyrządzenia szkody przez działania lub zaniechania, na okoliczność wystąpienia których nie zastrzeżono prawa do naliczenia kar umownych, Strony zachowują prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§ 12. Podwykonawstwo**

1. *Wykonawca na dzień zawarcia niniejszej Umowy deklaruje, że wykona siłami własnymi bez udziału podwykonawców całość zleconych Umową prac. Wykonawca nie ujawnił podwykonawców, którym miałby powierzyć wykonanie określonej części zleconych Umową prac. Wykonawca nie może zlecić wykonania podwykonawcom kluczowych części zamówienia, jeżeli obowiązek ich osobistego wykonania został zastrzeżony w SWZ.*
2. *Wykonawca niezwłocznie przekazuje Zamawiającemu informacje na temat podwykonawców, którym chciałby powierzyć wykonanie części zleconych Umową prac.*

**albo**

1. *Wykonawca wykona własnymi siłami następujące części Umowy: …… ……………….……. ………………… a podwykonawcom w osobach …………………….……………………….. powierzy wykonanie następujących części Umowy:…………………………………………………………….……………… …* *.*
2. *Wykonawca podaje następujące nazwy (albo imiona i nazwiska) oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane i usługi objęte Umową:*
* *(\_\_),*
* *(\_\_).*

*Wykonawca niezwłocznie przekazuje Zamawiającemu informacje na temat nowych podwykonawców, którym w okresie* obowiązywania umowy zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić Zamawiającemu aktualną wiedzę na temat podwykonawców i dalszych podwykonawców, przy pomocy których realizuje Umowę. Realizowanie Umowy przy wykorzystaniu podwykonawców bądź dalszych podwykonawców, o których Zamawiający nie został poinformowany, stanowi rażące naruszenie Umowy.
2. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych, powinna stanowić w szczególności, iż:
3. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
4. przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Przedmiot umowy wykonywany przez wykonawcę lub dalszego podwykonawcę musi być określony dokładnie i wyczerpująco tj. co najmniej poprzez wskazanie zakresu w dokumentacji lub projekcie i odpowiednie oznaczenie na odpowiednim egzemplarzu oraz opis i wyszczególnienie prac,
5. wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej, SWZ oraz oświadczeniom zawartym w ofercie Wykonawcy,
6. podwykonawca lub dalszy podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej Umowy,
7. podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo;
8. wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy ma charakter ryczałtowy;
9. wymóg wynikający z pkt 1 stosuje się także względem Umów o podwykonawstwo dotyczących realizacji usług lub dostaw.
10. Umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo podlegająca akceptacji lub zgłoszeniu Zamawiającemu nie może zawierać postanowień:
11. uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy;
12. uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego;
13. postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą. Umowa powinna przewidywać częstotliwość i zasady rozliczeń nie mniej korzystne dla podwykonawcy/dalszego podwykonawcy, niż wynikające z niniejszej umowy w relacji Zamawiający - Wykonawca.
14. Zawarcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych, może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
15. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, za pośrednictwem koordynatora, projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z opisem robót i ich wyceną, nie później niż 21 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu Umowy przedkładanego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Umowy.
16. Projekt umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 21 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu koordynatorowi Zamawiającego na zasadach określonych w ust. 7 (w szczególności, z kompletem wymaganych dokumentów).
17. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 8 pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
18. niespełniania przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w ust. 4,
19. niezałączenia do projektu informacji, o których mowa w ust. 7, przy czym w takim wypadku przyjmuje się, że wniosek o zaakceptowanie projektu nie został w ogóle prawidłowo złożony,
20. zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez podwykonawcę,
21. gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego,
22. gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
23. gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.
24. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 8 Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
25. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu gdy tych zastrzeżeń nie złożono, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem skierowania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do realizacji robót budowlanych. Wraz z poświadczoną za zgodność z oryginałem kopią umowy o podwykonawstwo Wykonawca dostarczy oświadczenie podpisane przez osobę umocowaną do jego reprezentacji, potwierdzające zgodność treści umowy z treścią przedłożonego wcześniej Zamawiającemu do akceptacji projektu Umowy.
26. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w ust. 9.
27. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
28. Wykonawca, podwykonawca, lub dalszy podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy oraz jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust. 1, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000 zł.
29. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie może polecić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
30. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego lub umowa o podwykonawstwo której kopia poświadczona za zgodność została w terminie dostarczona Zamawiającemu, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
31. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
32. Powierzenie realizacji zadań innemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 7 – 13.
33. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
34. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na budowie naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
35. Zamawiający zastrzega sobie prawo badania podwykonawców i dalszych podwykonawców wprowadzanych na etapie realizacji umowy przez pryzmat zachodzenia względem nich przesłanek do wykluczenia z postępowania (art. 462 ust. 5 ustawy prawo zamówień publicznych).

***\*zapis zostanie dostosowany zgodnie z treścią oferty wybranej jako najkorzystniejsza***

**§ 13. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ……………………….., w wysokości 5 % całkowitej podanej w ofercie, w kwocie ………… zł, słownie: …………………………………………………………………., zgodnie z potwierdzeniem, stanowiącym załącznik nr 3 do umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości, roszczeń z tytułu kar umownych, roszczeń odszkodowawczych.
3. Z dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej musi wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie o okolicznościach stanowiących podstawę do żądania wypłaty należności. Dokument wniesienia zabezpieczenia nie może zawierać żadnych dodatkowych wymagań od Zamawiającego lub osób trzecich, w tym składanie jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń, dokumentów lub dokonywania czynności, za wyjątkiem wymagania Gwaranta do doręczenia pisemnego żądania wypłaty za pośrednictwem banku Zamawiającego, wraz z potwierdzeniem banku Beneficjenta, że żądanie wypłaty wraz z tym oświadczeniem zostało podpisane przez osoby uprawnione do składania oświadczeń w imieniu Beneficjenta. Zaleca się uzgodnienie projektu dokumentu gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej z Zamawiającym przed zawarciem umowy z Gwarantem przez Wykonawcę. Ponadto dokument gwarancji musi zawierać wzmiankę o możliwości zgłoszenia żądania wypłaty z gwarancji w przypadku, gdy Wykonawca nie przedłuży obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w trybie i na zasadach przewidzianych w Umowie.
4. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia roszczeń z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
6. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy według następującego harmonogramu:
7. 70% wysokości zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
8. 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady – kwota ta zostanie zwrócona najpóźniej 15 dnia po upływie okresu rękojmi za wady.
9. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo, jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy. Wykonawca zobowiązany jest utrzymać ciągłość zabezpieczenia przez cały okres obowiązywania Umowy. W przypadku aneksowania terminu wykonania Umowy zawarcie aneksu uwarunkowane jest przedłużeniem okresu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wówczas wypłata nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

**§ 14. Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres realizacji Umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych zero groszy) dla jednej i wszystkich szkód oraz utrzymywać wyżej opisaną ochronę ubezpieczeniową przez cały okres obowiązywania Umowy.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Ubezpieczenie jakim objęty będzie Wykonawca musi obejmować również szkody i zdarzenia spowodowane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu na każde jego wezwanie w terminie nie dłuższym niż 3 dni dowód zawarcia umowy ubezpieczenia na ww. warunkach oraz dowód opłacenia składki.
5. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres zakończenia realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu dowodu opłacenia składki obejmujących dalszy okres realizacji umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem dotychczasowej polisy, w przypadku uchybienia temu obowiązkowi Zamawiający ma prawo zawrzeć umowę ubezpieczenia na rzecz i koszt Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się pokryć bądź zwrócić Zamawiającemu koszty takiego ubezpieczenia.
6. Jeżeli Wykonawca pomimo otrzymania od Zamawiającego pisemnego wezwania do ich przedłożenia, nie dostarczy Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 4 w ciągu 7 dni od daty otrzymania wezwania, Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty kary umownej w wysokości 2,0 % kwoty wynagrodzenia Wykonawcy brutto, a jeżeli sytuacja taka powtórzy się dwukrotnie, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy.

**§ 15. Wymóg zatrudnienia na podstawie stosunku pracy**

1. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, że Roboty wykonywane na podstawie Umowy, wymienione w Rozdziale III części 7 ust. 1 SWZ, będą świadczone przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy, a także do zagwarantowania, że wymóg zatrudnienia w takiej formule będzie realizowany także przez podwykonawców i dalszych podwykonawców zaangażowanych w realizację Umowy.
2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie (nie krótszym niż 5 dni) przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę pracowników, o których mowa w ust. 1:
3. oświadczenia zatrudnionego pracownika. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: imię i nazwisko składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby składającej oświadczenia;
4. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników, o których mowa w ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, liczbę osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, imiona i nazwiska zatrudnionych na podstawie umowy o pracę pracowników ze wskazaniem , daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę, zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
5. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę pracowników, o których mowa w ust. 1 (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz imię i nazwisko pracownika, powinny być możliwe do zidentyfikowania;
6. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę pracowników, o których mowa w ust. 1, za ostatni okres rozliczeniowy;
7. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracowników, o których mowa w ust. 1 przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO);
8. ewentualnie również innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, potrzebne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (możliwe do ustalenia powinny być co najmniej dane takie jak imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, data zawarcia umowy o pracę, rodzaj tej umowy oraz zakres obowiązków pracownika wynikających z umowy).
9. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 2 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników, o których mowa w ust. 1 na podstawie umowy o pracę.
10. Wykonawca oświadcza, że zapewni ochronę danych osobowych pracowników zatrudnionych do realizacji niniejszej umowy w zgodzie z obowiązującymi przepisami w szczególności wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), w przypadku przekazania Zamawiającemu danych osobowych pracowników zatrudnionych na potrzeby realizacji niniejszej umowy, w tym przekaże informacje wymienione w art. 14 RODO związane z przekazaniem danych osobowych Zamawiającemu, co pozwoli na zastosowanie względem Zamawiającego wyłączenia o jakim mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W przypadku naruszenia tego zobowiązania Wykonawca naprawi wszelką szkodą powstałą w związku z tym po stronie Zamawiającego.

**§ 16. Wypowiedzenie umowy**

1. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć niniejszą Umowę w trybie natychmiastowym, jeżeli realizacja fazy „wybuduj” utraci dla niego ekonomiczne lub organizacyjne znaczenie, w szczególności w przypadku gdy z uwagi na brak realizacji fazy „zaprojektuj” w wyznaczonym terminie – niezależnie od przyczyn takiego stanu rzeczy - spowoduje utratę współfinansowania Przedmiotu Umowy w ze środków zewnętrznych.
2. W przypadku wypowiedzenia Umowy w trybie o jakim mowa w ust. 1, Strony wykonają wszelkie zobowiązania wynikające z Umowy odnośnie realizacji fazy „zaprojektuj”, w pozostałym zakresie Umowa nie będzie realizowana, a Wykonawcy w związku z tym nie będą przysługiwały żadne roszczenia odszkodowawcze, w szczególności roszczenia dotyczące utraconych korzyści.
3. Oświadczenie o wypowiedzeniu umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem jego nieważności. Zamawiający może skorzystać z prawa do wypowiedzenia Umowy najpóźniej w ciągu 21 dni od daty protokolarnego odbioru dokumentacji projektowej wykonanej w ramach fazy „zaprojektuj”.

**§ 17. Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego złoży pisemne oświadczenie, w którym potwierdzi, że prace, które zgodnie z umową miały być wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę rzeczywiście zostały zrealizowane w takim trybie, a także oświadczenie w którym Wykonawca wskaże części zamówienia, które realizował przy użyciu podwykonawców z podaniem ich nazw, bądź oświadczenie o tym, że Wykonawca całość umowy wykonał bez udziału podwykonawców.
2. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie za zgodą obu Stron, z uwzględnieniem przepisu art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne związane z przedmiotem zamówienia, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
4. Wykonawca nie może przenieść swoich wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Wykonawca w terminie 7 dni od rozpoczęcia robót zobowiązany jest do umieszczenia w widocznym miejscu, w bezpośrednim sąsiedztwie tablicy informacyjnej - dodatkowej tablicy informacyjnej o treści obejmującej co najmniej dokładną nazwę Zamawiającego wraz ze wskazaniem iż pełni on rolę Inwestora oraz dopiskiem: „Inwestor informuje o obowiązku dopełniania formalności związanych ze zgłaszaniem podwykonawców i szczegółowego przedmiotu robót przed przystąpieniem do wykonywania robót przez podwykonawców w trybie określonym w zawartej umowie pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów. Niedopełnienie powyższego obowiązku skutkować będzie brakiem solidarnej odpowiedzialności Inwestora za zapłatę wynagrodzenia dla podwykonawcy”, o wymiarach nie mniejszych niż 90x70 cm, kolor tablicy żółty, tekst w kolorze czarnym.
7. Umowa sporządzona została w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (jednym) dla każdej ze Stron.
8. Zgodnie z art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 tej ustawy.
9. Zgodnie z art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Wykonawca oświadcza, że jest/ nie jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 tej ustawy.
10. W przypadku, w którym Wykonawcą jest konsorcjum, każdy z członków konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za wszelkie zobowiązania wynikające z Umowy, w tym za zobowiązania pozostałych członków konsorcjum wobec Podwykonawców, dalszych podwykonawców, usługodawców i dostawców zaspokojone przez Zamawiającego.
11. Wykonawcy wchodzący w skład Konsorcjum zobowiązani są do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania umowy, łącznie z okresem gwarancji jakości i rękojmi za wady.
12. Wraz z zawarciem niniejszej umowy Konsorcjum zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu kopii umowy regulującej współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, które wspólnie podjęły się wykonania przedmiotu umowy i jej zmian, w tym zawierającej informacje, za wykonanie jakich robót budowlanych w ramach umowy odpowiada każdy z uczestników Konsorcjum.
13. Lider Konsorcjum jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego.
14. W przypadku rozwiązania umowy Konsorcjum przed upływem okresu gwarancji i rękojmi za wady Zamawiający jest uprawniony do żądania wykonania całości lub części robót wynikających z umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z członków Konsorcjum.
15. Integralną część do niniejszej umowy stanowią załączniki:
16. ………………..
17. ………………..

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

***Załącznik nr 5 do SWZ***

***Wzór***

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**

(AZZP.243.056.2022)

**Wykonawca:**

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma)*

reprezentowany przez:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Podmiot na rzecz którego zamówienie było wykonane** | **Przedmiot zamówienia**  | **Data wykonania****Zamówienia***(dzień, miesiąc i rok)* | **Wartość zamówienia***(jeżeli dotyczy)* |
| **1** |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |

Do niniejszego wykazu robót budowlanych załączam/my **dokumenty potwierdzające należyte ich wykonanie**.

*Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostepniających zasoby musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.*

*W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę robót budowlanych obejmujących szerszy zakres niż wskazany w warunku zdolności technicznej lub zawodowej (doświadczenia), Wykonawca powinien podać całkowitą wartość zamówienia oraz podać wartość robót budowlanych w zakresie wymaganym warunkiem.*

**WYKAZ NALEŻY PODPISAĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM PRZEZ OSOBĘ/OSOBY UPOWAŻNIONE DO REPREZENTOWANIA.**

***Załącznik nr 6 do SWZ***

***Wzór***

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

(AZZP.243.085.2022)

**Nazwa Wykonawcy** …..…..…………………………………………………………………………………………………………………..………..…

…………….………………...............................................................................................................................................

**Adres** …..................................................................................................................................................................

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Imię i nazwisko** | **Kwalifikacje zawodowe:** *(podać rodzaj , zakres,**nr uprawnień, nr członkowski Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa – jeżeli dotyczy)* | **Zakres wykonywanych czynności (rola) w realizacji zamówienia** | **Podstawa dysponowania tymi osobami** *(wpisać podstawę np. umowa o pracę, zobowiązanie innego podmiotu)* |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia o ile przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.**

*Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostepniających zasoby musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.*

**WYKAZ NALEŻY PODPISAĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM PRZEZ OSOBĘ/OSOBY UPOWAŻNIONE DO REPREZENTOWANIA.**

***Załącznik nr 7 do SWZ***

***Wzór***

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU UDOSTEPNIAJĄCEGO ZASOBY**

**do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów**

**(AZZP.243.085.2022)**

**Nazwa podmiotu udostępniającego zasoby:**

…………….………………...............................................................................................................................................

**Adres** …..................................................................................................................................................................

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

Zobowiązuję się do oddania swoich zasobów zdolności technicznej lub zawodowej ……………………………….………………………………… ………………………………………… *(określenie zasobu)*

do dyspozycji Wykonawcy: …………………………………………………………… *(nazwa Wykonawcy)* przy wykonywaniu zamówieniapn.: ***Zaprojektowanie i wykonanie rozdziału instalacji wody bytowej i hydrantowej bud. A - G na Kaliskiego 7*** oświadczam, że:

a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

c) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

d) okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e) udostępniając Wykonawcy zdolności w postaci wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia będę realizował usługi, których dotyczą udostępnione zdolności:

**TAK/NIE \***

UWAGA:

Zamiast niniejszego Zobowiązania Wykonawca możne przedstawić inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami podmiotów udostępniających zasoby w zakresie określonym w art. 118 ust. 1 ustawy z dnia11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2019 r. poz. 2019 ze zm.), jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby.

**ZOBOWIĄZANIE NALEŻY PODPISAĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM PRZEZ OSOBĘ/OSOBY UMOCOWANE DO ZŁOŻENIA PODPISU W IMIENIU PODMIOTU ODDAJĄCEGO DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNE ZASOBY**

***Załącznik nr 8 do SWZ***

***Wzór***

**OŚWIADCZENIE WYKONWACY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCEGO SIĘ O ZAMÓWENIE**

(AZZP.243.085.2022)

W związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia publicznego w ramach postępowania prowadzonego
w trybie podstawowym pn. ***Zaprojektowanie i wykonanie rozdziału instalacji wody bytowej i hydrantowej bud. A - G na Kaliskiego 7*** (AZZP.243.085.2022), niniejszym oświadczam, że poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykonają następujące roboty budowlane:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Nazwa i adres Wykonawcy** | **Zakres wykonywanych robót budowlanych** |
|  |  |  |
|  |  |  |

UWAGA*: Należy dostosować ilość wierszy do ilości Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.*

**OŚWIADCZENIE NALEŻY PODPISAĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM PRZEZ OSOBĘ/OSOBY UMOCOWANE DO ZŁOŻENIA PODPISU W IMIENIU PODMIOTU ODDAJĄCEGO DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNE ZASOBY**

1. Zgodnie z zaleceniem Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącym definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE L 124 z 20.5.2003, str. 36):

	* mikroprzedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR;
	* małe przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.
	* średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR. [↑](#footnote-ref-2)
2. Jeżeli dotyczy Oświadczenie składa Wykonawca, każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, [↑](#footnote-ref-3)