

UMOWA NR INO.272.35.19

zawarta w dniu kwietnia 2019 r. w Nowinach pomiędzy:

Gminą Sitkówka - Nowiny mającą swoją siedzibę w Nowinach, przy ulicy Białe Zagłębie 25, 26-052 Nowiny, zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1. Pana Łukasza Barwinka - Zastępcę Wójta Gminy

a

....., zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

§ 1.

1. Umowa niniejsza została zawarta w wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w oparciu o art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1202 z póź. zm.) na podstawie oferty z dnia r.
2. Przedmiotem niniejszej umowy jest „Wykonanie instalacji alarmowej oraz monitoringu wizyjnego w budynku Remizy OSP Szewce-Zawada”
3. Przedmiot umowy obejmuje zakres wskazany w ofercie oraz zaproszeniu i załącznikach.
4. Ponadto do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie zasilania elektrycznego do urządzeń,
 - 2) rozprowadzenie okablowania,
 - 3) montaż czujek i manipulatorów,
 - 4) montaż kamer,
 - 5) połączenia w całość systemu,
 - 6) uruchomienie i sprawdzenie działania systemu,
 - 7) przeprowadzenie szkolenia dla użytkowników obiektu,
 - 8) wykonanie innych czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy wraz z doprowadzeniem pomieszczeń do stanu pierwotnego.

§ 2

1. Wysokość wynagrodzenia umownego za wykonanie całości zakresu przedmiotu umowy, strony ustalają na kwotę:

- **brutto zł**, **zł** (słownie: złotych /100)
2. Płatnikiem faktury będzie Gmina Sitkówka-Nowiny, mająca siedzibę w Nowinach przy ulicy Białe Zagłębie 25, posiadająca NIP 959-14-68-922

§ 3.

1. Strony ustalają następujące terminy związane z realizacją przedmiotu umowy :
 - a/ termin rozpoczęcia realizacji umowy ustala się na dzień zawarcia umowy.
 - b/ termin zakończenia realizacji umowy do dnia **2019 r.**

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy z materiałów własnych.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny podlegać kwalifikacji kontroli jakości stosownie do obowiązujących w tym zakresie przepisów. Wykonawca przedstawi, na każde żądanie Zamawiającego stosowne atesty i świadectwa jakości dopuszczające poszczególne materiały do montażu lub konserwacji w urządzeniach przedmiotu umowy.

§ 5.

1. W ramach wykonywanych prac Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia, w terminie możliwie najkrótszym, wszystkich powstałych z jego winy szkód i skutków zaniedbań w miejscu wykonywanych prac, wynikłych w czasie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się, na swój koszt, strzec własnego mienia znajdującego się w miejscu wykonywania przedmiotu umowy, a także zapewnić warunki bezpiecznej i higienicznej pracy.
3. W czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie utrzymywał miejsce wykonywania przedmiotu umowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
4. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce wykonywania przedmiotu umowy oraz przywrócić całość do stanu pierwotnego.

§ 6.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi robotami.

§ 7.

W imieniu Zamawiającego, do prowadzenia spraw formalno - prawnych związanych z realizacją przedmiotu umowy, upoważniony jest Pan Tomasz Bucki - pracownik Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 8.

1. Wynagrodzenie dla Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne fakturą VAT, po zakończeniu i odbiorze prac, potwierdzonym podpisaniem przez Zamawiającego protokołem odbioru końcowego.
2. Ustala się termin zapłaty faktury na **21 dni** od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego.
3. Uregulowanie należności odbędzie się przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT.

§ 9.

Warunkiem odbioru technicznego przedmiotu umowy przez Zamawiającego, jest wykonanie bez wad, przez Wykonawcę, całości zakresu przedmiotu umowy.

§ 10.

Wykonawca udziela gwarancji/rękojmi na cały zakres robót montażowych na okres 60 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy oraz na okres 24 miesięcy na zamontowane urządzenia.

§ 11.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a/. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
 - b/. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 2 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 lit b umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a/. za zwłokę w zapłacie należnego wynagrodzenia odsetki w wysokości ustawowej dla płatności nieterminowych.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 12.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w sytuacji gdy Wykonawca narusza jej postanowienia.

§ 13.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, a także z aktualnymi przepisami i obowiązującymi normami.
2. Wykonawca gwarantuje, że wykonany przez niego przedmiot umowy nie będzie posiadał wad.

§ 14.

Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść ani obciążyć jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, ani jakiegokolwiek części, w tym dokonać przelewu przysługujących mu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej pod rygorem nieważności tak dokonanych czynności.

§ 15.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16.

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności wprowadzonych zmian.
2. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której wybrana została oferta Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 17.

Ewentualne spory powstałe na tle stosowania warunków niniejszej umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie, na zasadzie porozumienia stron. W przypadku braku takiego porozumienia, sporne kwestie rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18.

Umowę niniejszą sporządzono **w trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** dla Zamawiającego, a **jeden** dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający: