

AB.6740.736.2020  
REJ. WN. 724/20

DECYZJA NR 864/20

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 2020-09-16,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla : Gminy i Miasta Koziegłowy, ul. Plac Moniuszki 14, 42-350 Koziegłowy,

obejmujące : budowę oświetlenia ulicznego w m. Koziegłowy Wylągi – Siedlec Duży, ul. Słoneczna na działkach nr ewid. 1600/1, 1265, 1268, 1262, 1261, 1260, 1267, 1419/1, 1419/2, 1588, 1418, 1417 obręb ewidencyjny Siedlec Duży

projektant :

Stanisław Szczepaniak, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych nr ewid. UAN-VIII-83861/117/90, PIIB nr ewid. SLK/IS/8919/03;

sprawdzający :

projektant : mgr inż. Mateusz Urbanik, uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. SLK/6449/PWBE/15, PIIB nr ewid. SLK/IE/9390/16;

z zachowaniem następujących warunków :

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych :
  - 1) roboty budowlane prowadzić zgodnie z uzyskanymi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi,
  - 2) roboty budowlane prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
  - 3) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia a także odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,
  - 4) obiekt budowlany dla którego wydaje się pozwolenie na budowę podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po jego wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (obiekty lub elementy obiektów ulegające zakryciu podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem),
  - 5) decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata,
2. Terminy rozbiórki :
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania - nie dotyczy
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych przeznaczonych do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położonych na terenie budowy, do dnia zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie,
3. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie :

inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 37 ust. 1 oraz art. 42 ust. 1, 2 i 3, art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.).

UZASADNIENIE

Inwestor złożył wniosek o wydanie pozwolenia na budowę dołączając :

- projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi,
- oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- oświadczenia projektanta i sprawdzającego projekt o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej o którym mowa w art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Starosta Myszkowski pismem z dnia 2020-10-14 nr AB.6740.736.2020 zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i zgłoszenia ewentualnych uwag. Strony nie wniosły uwag.

*Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.*

*W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.*

*Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

**ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ :**

Zgodnie z art.7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2015 poz. 783 ze zm.) zwolniono od opłaty skarbowej.

**Z up. STAROSTY**

Mariusz Kwiatkowski  
Naczelnik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

Otrzymują ( strony postępowania ) :

1. Inwestor – Gmina i Miasto Koziegłowy, ul. Plac Moniuszki 14, 42-350 Koziegłowy,
2. Strony postępowania wg wykazu w aktach sprawy,
3. A/a – sporządził główny specjalista Dariusz Wejner .....*D. Wejner*.....

Do wiadomości:

1. Burmistrz Gminy i Miasta Koziegłowy,
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Myszkowie.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie :
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki magazynowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

nr rejestru organu  
GMINA I MIASTO KOZIEGŁOWY  
Plac Moniuszki 14  
Koziegłowy  
42-350 Koziegłowy  
woj. śląskie

## ZGŁOSZENIE BUDOWY / WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH<sup>1</sup>

**Starosta Myszkowski**  
(nazwa organu właściwego do przyjęcia zgłoszenia)

data 2020 -08- 28

Inwestor : Gmina i Miasto Koziegłowy

Plac Moniuszki 14, 42-350 Koziegłowy

l.dz..... zał.....

podpis.....

(imię i nazwisko lub nazwa oraz adres, nr telefonu)

na podstawie art. 30 ust. 1, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 t.j. z późn zmian.) zgłaszam zamiar budowy / wykonywania robót budowlanych<sup>1</sup>

Budowa oświetlenia ulicznego w m. Siedlec Duży ul. Słoneczna – gm. Koziegłowy na działkach nr ew1656, 1630, 1614, 1613, 1612/4, 1611/3, 1610/2, 1610/1, 1609, 1608, 1607, 1601, 1600/1 jedn.ew. Koziegłowy, obręb Siedlec Duży.

(rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych, adres z oznaczeniem działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów)

21 dni od dnia zgłoszenia

(termin rozpoczęcia robót- min. 21 dni od zgłoszenia)

Do zgłoszenia dołączam<sup>1</sup>:

- 22) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością,
- 23) opis techniczny określający rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych,
- 24) projekt zagospodarowania działki (szkic usytuowania obiektu na mapie zasadniczej z określeniem odległości od granic działki i istniejących obiektów budowlanych),
- 25) mapę ewidencyjną z oznaczeniem nieruchomości której dotyczy zgłoszenie,
- 26) odpowiednie szkice lub rysunki (np. rzut, przekrój, elewacje budynku gospodarczego, wiaty lub altany),
- 27) pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami,
- 28) upoważnienie (pełnomocnictwo) udzielone osobie działającej w imieniu inwestora.

(czytelny podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

### POUCZENIE

1. Zgłoszenia należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych. Do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie w drodze decyzji sprzeciwu i nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

1

Niepotrzebne skreślić

