


Strona tytułowa projektu						
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI						
Data opracowania	24.02.2022	Numer egz.	1	2	3	4
Jednostka projektowa			PRACOWNIA PROJEKTOWA INŻYNIERII SANITARNEJ „SANSYSTEMS” WOJCIECH PANEK Adamowo 86, 14-240 Susz tel. 507869828, e-mail: sansystems@wp.pl			
Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA STACJI PODNOSZENIA CIŚNIENIA W DWORKU					
Adres obiektu	woj. pomorskie, powiat sztumski, miejscowość Dworek					
Kategoria obiektu	XXVI					
Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i nr obrębu ewidencyjnego numery działek ewidencyjnych	jednostka ewid. 221602_2 Mikołajki Pomorskie obręb nr 0007 (Perklice), dz, nr 8/25					
Nazwa i adres inwestora	Gmina Mikołajki Pomorskie, ul. Dzierżgońska 2 82-433 Mikołajki Pomorskie					
Autorzy projektu						
Specjalność	Funkcja, imię i nazwisko nr uprawnień			Podpis		
Sanitarna	Projektant: inż. Wojciech Panek upr. nr WAM/0151/POOS/14					
Elektryczna	Projektant: mgr inż. Rafał Liedtke upr. nr WAM/0174/PWOE/14					
Adnotacje						

SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE

1. Oświadczenie projektantów.....	3
2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych.....	4-7
3. Kopia zaświadczeń z PIIB.....	8-9

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania.....	10
2. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	10
3. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.....	10
4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.....	11
5. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu.....	11
6. Informacje o terenach podlegających ochronie zabytków oraz ochronie konserwatorskiej.....	11
7. Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.....	11
8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	12
9. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	12
10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	14
11. Uwagi ogólne.....	14

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Projekt zagospodarowania działki – 1 rys.

I. DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE

OŚWIADCZENIE

projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku- Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) zgodnie z art. 34 ust. 3d, pkt 3, tej ustawy, oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gminy Mikołajki Pomorskie

dotyczący:

Budowy stacji podnoszenia ciśnienia w Dworku

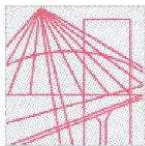
obręb nr 0007, dz, nr 8/25,

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

Projektant

Projektant



**WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/U/75/14

Olsztyn, 23 grudnia 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932, ze zm.), w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364), art. 12 ust. 3, **art.13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm.), § 3 ust.1, § 12 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan WOJCIECH PANEK
inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 20 stycznia 1977 r. w Kwidzinie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0151 /POOS/14

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej

**w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



**Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej :**

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. dr inż. Zenon Drabowicz
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Pan Wojciech Panek upoważniony jest :

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
 - a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 3 ust.1 i § 23 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817), uprawnienia niniejsze uprawniają do :
 - 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),
 - 2) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne (§ 23 ust. 1).

Otrzymuje:

1. Pan Wojciech Panek
14-240 Susz, ul. Piastowska 22/24
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Andrzej Stasiński

Olsztyn, dnia 23 grudnia 2014 r.



**WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1**



WAM/OKK/U/75/14

Olsztyn, 23 grudnia 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm.), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan RAFAŁ JÓZEF LIEDTKE

magister inżynier elektrotechniki
ur. dnia 06 maja 1985 r. w Lubawie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0174 /PWOE/14

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



**Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski

2. dr inż. Zenon Drabowicz

3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Pan Rafał Józef Liedtke upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Otrzymuje:

- 1. Pan Rafał Józef Liedtke
14-200 Iława, ul. Chrobrego 10
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Andrzej Stasiorowski

Olsztyn, dnia 23 grudnia 2014 r.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-RYK-G1H-247 *

Pan Wojciech Panek o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0006/15

adres zamieszkania Susz Piastowska 22/24, 14-240 Susz

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-15 roku przez:

Mariusz Dobrzeńcki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-HT7-T2K-7MB *

Pan Rafał Liedtke o numerze ewidencyjnym WAM/IE/0001/15
adres zamieszkania ul. B. Chrobrego 10, 14-200 Ława
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-08 roku przez:

Mariusz Dobrzeńcki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

II.CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa terenu do celów projektowych w skali 1:500,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609, z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 z 2009 r., poz. 1030),
- uzgodnienia z Inwestorem,
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – uchwała nr X/67/2015, z dnia 13.10.2015, w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego wieś Dworek oraz części wsi Krasna Łąka i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie,
- warunki techniczne nr P/22/013855 przyłączenia do sieci elektroenergetycznej,
- wizja lokalna,
- normy,
- uzgodnienia branżowe.

2. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa podziemnej stacji podnoszenia ciśnienia na sieci wodociągowej w miejscowości Dworek, gmina Mikołajki Pomorskie, powiat sztumski.

3. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu

Obszar terenu, gdzie zlokalizowana będzie inwestycja to obecnie teren rolniczy – niezabudowany przeznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny zabudowy produkcyjno – usługowej (P/U).

Na obszarze inwestycji występuje następujące uzbrojenie terenu:

- kable telekomunikacyjne,
- sieć wodociągowa.

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

- Uchwała nr X/67/2015.

4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Planuje się wykonanie uzbrojenia podziemnego w postaci komory podziemnej żelbetowej z zestawem hydroforowym wraz z odcinkami sieci wodociągowej oraz zalicznikowym przyłączem elektrycznym.

W ramach realizacji inwestycji powstanie:

- komora żelbetowa podziemna o wymiarach 2,9x1,9x2,5m z zestawem hydroforowym o mocy 2x0,55+1x4,0 kW
- sieć wodociągowa
 - PE 100-RC, Ø90 mm, L=16,0 m,
- zalicznikowe przyłącze elektryczne (kablowe)
 - YAKXS 5x10mm², L=8/13 m,

5. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

Projektowana stacja podnoszenia ciśnienia będzie pełniła funkcję wspomagającą dla istniejącej sieci wodociągowej zasilającej w wodę do celów bytowych i p.poż. miejscowości Dworek i Perklice. Obiekt umieszczono na terenie gdzie dopuszcza się budowę infrastruktury technicznej wodociągowej. Inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze. Dojazd do obiektu odbywać się będzie istniejącym zjazdem na działkę z przylegającej drogi powiatowej.

6. Informacje o terenach podlegających ochronie zabytków oraz ochronie konserwatorskiej

Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską. W pobliżu nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków, nie występują tu obszary ochrony archeologicznej.

W razie odkrycia podczas robót ziemnych obiektów bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami Inwestor zobowiązany jest przerwać prace mogące uszkodzić te przedmioty, zabezpieczyć je przy pomocy dostępnych środków oraz niezwłocznie powiadomić konserwatora zabytków.

7. Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody.

Na podstawie §3 ust.1 pkt. 68 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko Dz. U. 2010 nr 213 poz. 1397 z dnia 9 listopada 2010 r. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zaliczają się m.in.:

- rurociągi wodociągowe magistralne do przesyłania wody oraz przewody wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania do przewodów wodociągowych rozdzielczych, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową. Projektowany wodociąg nie kwalifikuje się do ww. przedsięwzięć, ponieważ nie jest to sieć wodociągowa magistralna. Biorąc powyższe pod uwagę dla omawianej inwestycji nie istnieje potrzeba uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Prawdopodobieństwo negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi w trakcie realizacji inwestycji będzie znikome, będzie miało zasięg lokalny, związany tylko z okresem budowy i ograniczy się do terenu na którym będzie realizowane przedsięwzięcie. Z uwagi na rodzaj i charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się kumulacji negatywnych oddziaływań związanych z realizacją i eksploatacją inwestycji. Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i w związku z tym, nie wymagało przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko i uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

W świetle zapisów Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U.2009.124.1030), dla rozpatrywanego terenu (dla jednostki osadniczej do 2000 mieszkańców) jako wymaganą ilość wody do celów przeciw pożarowych przyjmuje się 5l/s i ciśnienie na hydrancie 0,1 Mpa. Dobrany zestaw hydroforowy oprócz sekcji bytowej posiada sekcję przeciwpożarową o parametrach:

- wymagana wydajność pożarowa: $Q = 18 \text{ m}^3/\text{h}$ ($5 \text{ dm}^3/\text{s}$),
- wymagana wysokość podnoszenia: $\Delta H = 44,7 \text{ mH}_2\text{O}$.

9. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

9.1. Komora żelbetowa

Projektowany zestaw hydroforowy umieszczony zostanie w żelbetowej, prefabrykowanej, komorze podziemnej o wymiarach zewnętrznych:

- długość – 2,86 m,
- szerokość – 1,86 m,
- wysokość – 2,46.

Wyposażenie:

- grzejnik o mocy 1,0 kW,
- oświetlenie,
- pompa odwadniająca 0,55 kW / 230V z wyłącznikiem pływakowym,
- drabina żłazowa: 2,0 m,
- kominki wentylacyjne,
- armatura odcinająca i pomiarowa.

9.2. Zestaw hydroforowy

Dla zadanych parametrów :

- wymagana wydajność bytowa - $Q = 5,4 \text{ m}^3/\text{h}$ ($1,5 \text{ dm}^3/\text{s}$),
- wymagana wydajność pożarowa - $Q = 18 \text{ m}^3/\text{h}$ ($5 \text{ dm}^3/\text{s}$),
- wymagana wysokość podnoszenia sekcji bytowej - $\Delta H = 29,9 \text{ mH}_2\text{O}$,

Wymagana wysokość podnoszenia sekcji p.poż. - $\Delta H = 44,7 \text{ mH}_2\text{O}$.

Dobrano zestaw hydroforowy dwusekcyjny. Zbudowany z trzech pomp o mocy $2 \times 0,55 \text{ kW} + 1 \times 4,0 \text{ kW}$ / 400V/50Hz/IE3, które połączone są w układzie równoległym, kolektorami ssawnym i tłocznym,

za pośrednictwem armatury zwrotnej oraz odcinającej. Dodatkowo zintegrowany układ obejściowy (testujący - pomiarowy) łączący kolektory zestawu. Szafa sterownicza o podwyższonym stopniu ochrony (obudowa typu polowego) znajduje się poza zestawem (na pokrywie komory podziemnej)

9.3. Sieć wodociągowa

Projektowany zestaw hydroforowy włączony zostanie do istniejącej sieci poprzez projektowane obejście z rur i kształtek PE 100-RC, Ø90 mm. Rury i kształtki będą łączone za pomocą zgrzewania i układane na głębokości około 1,6 p.p.t. na podsypce piaskowej grub. 15 cm. Na istniejącej sieci planuje się montaż zasuwy DN 80, ze skrzynką uliczną żeliwną. Zasypane wykopy będą solidnie zagęszczone, a teren po wykonaniu inwestycji będzie przywrócony do stanu pierwotnego i użytkowany zgodnie z przeznaczeniem. Rurociągi wykonane zostaną jako szczelne z materiałów najwyższej jakości. Rurociągi oraz armatura powinny posiadać atesty higieniczne PZH.

9.4. Zalicznikowe przyłącze elektryczne

Zalicznikowe przyłącze kablowe nN 0,4kV do stacji podnoszenia ciśnienia w Dworku zgodnie z warunkami przyłączenia nr P/22/013855 projektuje się od złącza kablowo-pomiarowego zlokalizowanego w granicy działki w miejscu łatwo dostępnym jak przedstawiono na PZT. Projekt w/w złącza zostanie ujęty w odrębnym opracowaniu (inwestycja ENERGA-OPERATOR S.A.), a do niniejszej dokumentacji parametry złącza oraz sieci przyjmuje się jako prawidłowe.

Z pod zacisków prądowych na listwie zaciskowej wewnątrz w/w złącza należy wyprowadzić zalicznikowe przyłącza kablowe - kablem ziemnym o przekroju YKXS 5x10mm² i długości 8/13m do szafki sterowniczej zestawu hydroforowego.

Kabel należy układać w ziemi na głębokości 0,7m zgodnie z obowiązującymi normami. Do oznakowania trasy kablowej zastosować folię kalandrową koloru niebieskiego ułożoną w rowie kablowym zgodnie z PBUE i normami. Na ewentualnych skrzyżowaniach z innymi mediami i instalacjami podziemnymi na kabel nałożyć rury ochronne HDPE Ø50mm. Końce rur osłonowych zabezpieczyć przed zamuleniem oraz wnikaniem wilgoci przy użyciu pokryw mułoszczelnych. Do oznaczenia kabli stosować oznaczniki (opaski kablowe). Opaski należy rozmieścić nie rzadziej niż co 10m, na końcach przepustów oraz na zagięciach kabla.

W rozdzielnicach na kablach należy zamontować tabliczki informacyjne określającą typ kabla, użytkownika, kierunek oraz rok budowy.

Po ułożeniu linii kablowej wykonać pomiary rezystancji izolacji oraz sprawdzić ciągłość żył. Pomiary zakończyć podpisanym i zatwierdzonym protokołem odbiorczym.

Zasilanie projektuje się w układzie sieci TN-S.

Ochronę przy uszkodzeniu (zakłóceniu) stanowić zgodnie z PN-HD 60364-4-41 będzie samoczynne wyłączenie zasilania a ochronę podstawową - izolacja podstawowa części czynnych, obudowy, osłony. Skuteczność zastosowanych środków ochrony przeciwporażeniowej należy sprawdzić po wykonaniu montażu w ramach badań odbiorczych.

Projektowaną szafę sterowniczą umiejscowioną na pokrywie komory podziemnej należy bezwzględnie uziemić. Do uziemienia szafy wykorzystać pręty stalowe miedziowane Ø 14,2mm dł. 3m. Pręty połączyć bednarką ocynkowaną FeZn 30x4mm. Wymagana rezystancja uziemienia $R \leq 10\Omega$.

Wewnątrz komory wykonać należy instalację wewnętrzną: oświetleniową i gniazd wtykowych dla zasilania grzejnika i pompki odwadniającej (wg PT).

10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania planowanej sieci nie powoduje ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek, nie przewiduje się emisji spalin, emisji nadmiernego hałasu, emisji wibracji, promieniowania czy wydobywania się negatywnych zapachów. Obszar oddziaływania ograniczać się będzie jedynie do działek, na których planowana jest inwestycja. Sieć po wybudowaniu wprowadzi jedynie ograniczenie w zagospodarowaniu terenu w strefie po ok. 1m od osi rurociągów.

Przepisy prawne na podstawie których dokonano analizy obszaru oddziaływania:

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm):
 - art. 5 ust. 1 (wymagania w zakresie obiektu budowlanego),
- b) PN-B/06050:1999 „Roboty ziemne. Wymagania ogólne”,
- c) PN-B-10736:1999 „Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych”,
- d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065, z późn. zmianami):
 - § 26 (Uzbrojenie techniczne działki i odprowadzenie wód powierzchniowych),
- e) Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.):
 - art. 5 ust. 1.

11. Uwagi ogólne

Podziemną komorę żelbetową z zestawem hydroforowym oraz sieć wodociągową i przyłącze elektryczne należy wykonać według projektu technicznego w którym przedstawiono specyfikę budowy oraz rozwiązania materiałowe. W miejscach zbliżeń z istniejącym uzbrojeniem należy zachować szczególną ostrożność, należy stosować się do zaleceń z uzgodnień branżowych. Przy zbliżeniach z istniejącym uzbrojeniem podziemnym roboty ziemne przeprowadzać ręcznie. Po zasypaniu wykopów teren doprowadzić do stanu pierwotnego. Przed zasypaniem wykopów należy dokonać pomiaru geodezyjnego powykonawczego. Całość robót należy wykonać zgodnie ze „Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, a także zgodnie z instrukcjami i zaleceniami producentów materiałów.

Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia wszystkich warunków zawartych w uzgodnieniach oraz w warunkach technicznych. Wykonawca odpowiada za odtworzenie nawierzchni po wykonanych robotach. Nawierzchnie sąsiadujące z robotami nie mogą być w gorszym stanie niż przed przystąpieniem do robót.