

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

(SIWZ) – CZĘŚĆ II

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

(PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY)

dla przetargu nieograniczonego na roboty budowlane z projektowaniem
przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami ustawy
z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(tekst jedn. [Dz.U. z 2019 r., poz. 1843](#))

powyżej 5 548 000 Euro

pod nazwą:

**Zaprojektowanie i budowa instalacji fermentacji
oraz wiaty i boksów magazynowych w ZUOK Orli Staw**

Zamawiający:

Związek Komunalny Gmin „Czyste Miasto, Czysta Gmina”

Plac Św. Józefa 5

tel.:

+48 (62) 763 56 50

62 – 800 Kalisz

fax:

+48 (62) 763 56 51

Polska

E-mail:

biuro@orlistaw.pl

http://

www.orlistaw.pl

Adres korespondencyjny:

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw”

Orli Staw 2

62 – 834 Ceków

Polska

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

JRP.271.1.4.2019

Adres obiektu budowlanego:	Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw” Orli Staw 2 62-834 Ceków POLSKA
Numer rejestru gruntów	156/1
Jednostka ewidencyjna	300703_2, Ceków-Kolonia
Obręb	0013, Prażuchy Nowe
Księga wieczysta	KW KZ1A/0050220/1
Numer rejestru gruntów	157
Jednostka ewidencyjna	Jedn. ew. 300703_2, Ceków-Kolonia
Obręb	Obręb 0013, Prażuchy Nowe
Księga wieczysta	KZ1A/00076119/8
Numer rejestru gruntów	158
Jednostka ewidencyjna	Jedn. ew. 300703_2, Ceków-Kolonia
Obręb	Obręb 0013, Prażuchy Nowe
Księga wieczysta	KW KZ1A/00084166/1

Klasyfikacja Robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Główny kod przedmiotu zamówienia:	45000000-7	Roboty budowlane
Grupa robót	45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
Klasa robót	45220000-5	Roboty inżynieryjne i budowlane
Kategoria robót	45222000-9	Roboty budowlane w zakresie robót inżynieryjnych, z wyjątkiem mostów, tuneli, szybów i kolei podziemnej
	45222100-2	Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania odpadów
Dodatkowe przedmioty		
Grupa robót	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
Klasa robót	45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
Kategoria robót	45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
	45113000-2	Roboty na placu budowy
Klasa robót	45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
Kategoria robót	45213000-3	Roboty budowlane w zakresie budowy domów handlowych, magazynów i obiektów budowlanych przemysłowych, obiektów budowlanych związanych z transportem
	45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
	45223200-9	Roboty konstrukcyjne
	45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
Klasa robót	45230000-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
Kategoria robót	45231000-5	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
	45231100-6	Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
	45231220-3	Roboty budowlane w zakresie gazociągów
	45231222-7	Roboty w zakresie zbiorników gazu
	45231223-4	Roboty pomocnicze w zakresie przesyłu gazu

Klasa robót	45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
	45231400-9	Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
	45232100-3	Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów
	45232130-2	Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej
	45232140-5	Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych
	45232151-5	Roboty budowlane w zakresie węzłów do przepompowywania wody
	45232152-2	Roboty budowlane w zakresie przepompowni
	45232200-4	Roboty pomocnicze w zakresie linii energetycznych
	45232221-7	Podstacje transformatorowe
	45232300-5	Roboty budowlane i pomocnicze w zakresie linii telefonicznych i ciągów komunikacyjnych
	45232410-9	Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
	45232420-2	Roboty w zakresie ścieków
	45232421-9	Roboty w zakresie oczyszczania ścieków
	45232440-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków
	45232454-9	Roboty budowlane w zakresie zbiorników wód deszczowych
	45233000-9	Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
	45233120-6	Roboty w zakresie budowy dróg
	45233123-7	Roboty budowlane w zakresie dróg podrzędnych
	45233220-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
	45233222-1	Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
	45233223-8	Wymiana nawierzchni drogowej
	45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
	45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
	45261100-5	Wykonywanie konstrukcji dachowych
	45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
	45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
	45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
	45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
	45312000-7	Instalowanie systemów alarmowych i anten
	45314000-1	Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych
	45314100-2	Instalowanie central telefonicznych
	45314200-3	Instalowanie linii telefonicznych
	45314320-4	Instalowanie okablowania komputerowego
	45315000-8	Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach
	45315100-9	Instalacyjne roboty elektrotechniczne
	45315400-2	Instalacje wysokiego napięcia
	45315500-3	Instalacje średniego napięcia
	45315600-4	Instalacje niskiego napięcia
	45315700-5	Instalowanie stacji rozdzielczych
	45316000-5	Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
	45316100-6	Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
	45316110-9	Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego
	45320000-6	Roboty izolacyjne

	45321000-3	Izolacja cieplna
	45323000-7	Roboty w zakresie izolacji dźwiękoszczelnych
	45324000-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej
	45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
	45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
	45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
	45331110-0	Instalowanie kotłów
	45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
	45331210-1	Instalowanie wentylacji
	45331211-8	Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych
	45331220-4	Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych
	45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
	45332200-1	Roboty instalacyjne hydrauliczne
	45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne
Kod	42000000-6	Maszyny przemysłowe
Grupa robót	42900000-5	Różne maszyny ogólnego i specjalnego przeznaczenia
Kod	31000000-6	Maszyny, aparatura, urządzenia i wyroby elektryczne; oświetlenie
Grupa robót	31100000-7	Elektryczne silniki, generatory i transformatory
Kod	71000000-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
Grupa robót	71200000-0	Usługi architektoniczne i podobne
Klasa robót	71220000-6	Usługi projektowania architektonicznego
Klasa robót	71240000-2	Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
	71300000-1	Usługi inżynieryjne
Klasa robót	71320000-7	Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
Kategoria robót	71321000-4	Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych
	71322000-1	Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
	71323000-8	Usługi inżynierii projektowej w zakresie przetwarzania przemysłowego i produkcji przemysłowej
	71325000-2	Usługi projektowania fundamentów
	71326000-9	Dodatkowe usługi budowlane
	71327000-6	Usługi projektowania konstrukcji nośnych
Grupa robót	71400000-2	Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
Klasa robót	71410000-5	Usługi planowania przestrzennego

Opracowanie :

Biuro Projektowe Flow-on Spółka Cywilna:

Katarzyna Kamińska,
Monika Narożniak.

Związek Komunalny Gmin „Czyste Miasto, Czysta Gmina” :

Grzelak Justyna,
Macke Anna,
Gabriela Pruchnicka,
Radziszewski Zbigniew,
Suszek Grzegorz,
Sylwestrzak Dariusz,
Szewczyk Piotr,
Tylak Tomasz

Wrzesień 2019

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)		
L.p.	Część SIWZ	Nazwa Części SIWZ
1	Część I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW)
2	Część II	Opis Przedmiotu zamówienia (Program Funkcjonalno-Użytkowy)
		Tom I Opis ogólny Przedmiotu zamówienia oraz cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych
		Tom II Warunki wykonania oraz odbioru robót budowlanych i część informacyjna PFU
		Tom III Załączniki
3	Część III	Wzór Umowy (Warunki Kontraktu)

Spis załączników:

1. Przykładowy plan zagospodarowania terenu – **Załącznik nr 1**
2. Plan zagospodarowania terenu istniejącego ZUOK Orli Staw – **Załącznik nr 1a**
3. Schemat ideowy instalacji fermentacji – **Załącznik nr 2**
4. Postanowienie o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nr GPRiOŚ.6220.4.8.2017 z dnia 21.12.2017 r. – **Załącznik nr 3**
5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia nr GPRiOŚ.6220.4.10.2017 z dnia 27.12.2017 r. – **Załącznik nr 4**
6. Dokumentacja hydrogeologiczna i geologiczno-inżynierska dla potrzeb lokalizacji i koncepcji budowy wysypiska oraz Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Prażuchach Nowych, gmina Ceków Kolonia, województwo kaliskie, opracowana przez Przedsiębiorstwo Geologiczne we Wrocławiu „PROXIMA” S.A., Oddział w Poznaniu, Poznań, maj 1997 r. – **Załącznik nr 5**
7. Dokumentacja geologiczno-inżynierska i hydrogeologiczna, opracowana przez CONECO Sp. z o.o., Rumia, czerwiec 2000 r. – **Załącznik nr 6**
8. Dokumentacja hydrogeologiczna określająca warunki hydrogeologiczne w podłożu projektowanej kwatery rozbudowywanego składowiska odpadów w Prażuchach Nowych wraz z projektem robót geologicznych na wykonanie piezometrów, opracowana przez HYDROCONSULT Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Smardzewskiej 15, 60-161 Poznań, sierpień 2012 r. – **Załącznik nr 7**
9. Dokumentacja określająca warunki geologiczno-inżynierskie w podłożu projektowanej kwatery rozbudowywanego składowiska odpadów komunalnych w Prażuchach Nowych, opracowana przez HYDROCONSULT Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Smardzewskiej 15, 60-161 Poznań, kwiecień 2013 r. – **Załącznik nr 8**
10. Opracowanie wyników badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia, opracowane przez HYDROCONSULT Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Smardzewskiej 15, 60-161 Poznań, grudzień 2012 r. – **Załącznik nr 9**
11. „Opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego dla projektowanej inwestycji: Kompostownia płytowa na terenie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw” (gmina Ceków Kolonia, powiat kaliski, woj. Wielkopolskie), opracowana przez LABGEO Wit Stanisław Witaszak, ul. Zamojskich 15E, 63-000 Środa Wlkp., wrzesień 2015 r.” – **Załącznik nr 10**
12. Decyzja Marszałka Województwa Wielkopolskiego nr DSR-II-1.7322.22.2015 z dnia 17 kwietnia 2015 roku udzielająca pozwolenia wodnoprawnego – **Załącznik nr 11**
13. Decyzja Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu nr PO.RUZ.421.98.4.2018.KG z dnia 19.03.2018 r. udzielająca pozwolenia wodnoprawnego – **Załącznik nr 12**
14. Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych – **Załącznik nr 13**
15. Uchwała nr V/35/99 Rady Gminy Ceków Kolonia z dnia 2 lutego 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ceków Kolonia we wsi Prażuchy Nowe – **Załącznik nr 14**
16. Uchwała nr XVIII/110/2000 Rady Gminy Ceków Kolonia z dnia 28 kwietnia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ceków Kolonia we wsi Prażuchy Nowe – **Załącznik nr 15**

17. Uchwała nr XX/83/2012 Rady Gminy Ceków Kolonia z dnia 23 maja 2012 roku w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ceków Kolonia dla terenu położonego we wsi Prażuchy Nowe” – **Załącznik nr 16**
18. Wypis z rejestru gruntów i wyrys z mapy ewidencyjnej skala 1:2000 działki nr 156/1 – **Załącznik nr 17**
19. Wypis z rejestru gruntów i wyrys z mapy ewidencyjnej skala 1:2000 działki nr 157 – **Załącznik nr 18**
20. Wypis z rejestru gruntów i wyrys z mapy ewidencyjnej skala 1:2000 działki nr 158 – **Załącznik nr 19**
21. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A. O/Kalisz nr P/17/055915 z 03.01.2018 – **Załącznik nr 20**
22. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A. O/Kalisz nr P/17/055915 z 03.01.2018 Aktualizacja z dnia 25.03.2019 – **Załącznik nr 21**
23. KONCEPCJA PRZEBUDOWY INFRASTRUKTURY BRANŻA SANITARNA mgr inż. Piotr Pasik – **Załącznik nr 22**
24. Rysunek poglądowy przebudowy branży sanitarnej – **Załącznik nr 22a**
25. Rzut przyziemia budynku socjalnego – **Załącznik nr 23**
26. Wzór wniosku materiałowego – **Załącznik nr 24**