



WZP.271.20.2023

Wołów, 31.07.2023 r.

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ, MODYFIKACJA TREŚCI SWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Nazwa zadania: „PRZEBUDOWA DROGI DOJAZDOWEJ DO GRUNTÓW ROLNYCH W MIEJSCOWOŚCI RATAJE”

1. Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

### Pytanie nr 1

**Wnosimy o wykreślenie § 2 ust. 21 Umowy. Wskazujemy, iż niewykonanie umowy nie musi wynikać z przyczyn będących po stronie Wykonawcy. Jednocześnie wskazujemy, Zamawiający ma możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych zgodnie z k.c.**

### Odpowiedź nr 1

Zamawiający zmienia treść §2 ust. 2 pkt 21 w ten sposób że otrzymuje on brzmienie:

„ponoszenia wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy z przyczyn powstałych z winy Wykonawcy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości”.

### Pytanie nr 2

**§ 4 ust. 3-7 Umowy – Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiającemu możliwość wniesienia zastrzeżeń i uwag do przedłożonej dokumentacji projektowej wyłącznie w przypadku niezgodności zaprojektowanych rozwiązań z umowną.**

### Odpowiedź nr 2

Zamawiający potwierdza, iż przysługuje mu możliwość wniesienia zastrzeżeń i uwag do przedłożonej dokumentacji projektowej w przypadku niezgodności zaprojektowanych rozwiązań z umową

### Pytanie nr 3

**Z uwagi na fakt, iż umowa nie przewiduje odbiorów ani płatności częściowych wnosimy o wykreślenie § 6 ust. 10 oraz 11 Umowy.**

### Odpowiedź nr 3

Zamawiający nie wykreśla ust. 10 i 11 w §6 umowy.

Przez harmonogram rzeczowo-finansowy rozumie się określenie kosztów inwestycji we wskazanych okresach np., miesiącach. Przy takim definiowaniu pojęcia nie ma podstaw do wykreślenia ww. zapisów umowy. Umowa nie przewiduje odbiorów częściowych, ani płatności częściowych, co jednak nie wyklucza ww. postanowienia.

### Pytanie nr 4

**Wnosimy o wykreślenie lub modyfikację § 6 ust. 12 Umowy. Jakikolwiek dodatkowe obowiązki Wykonawcy nie powinny wynikać z subiektywnej oceny jednej ze stron, lecz z przesłanek obiektywnych. Określenie „Inwestor stwierdzi” może być odebrane jako odwołanie do subiektywnej oceny Inwestora a nie stanu faktycznego.**

Odpowiedź nr 4

Zamawiający nie wykreśla § 6 ust. 12 umowy.

Zamawiający zmienia treść § 6 ust. 12 umowy. W ten sposób że otrzymuje on brzmienie:

*„Jeżeli w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy Inwestor stwierdzi na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę harmonogramu rzeczowo-finansowego że faktyczny postęp robót zagraża terminowi zakończenia robót, Wykonawca na żądanie Inwestora, nie później niż w terminie 7 dni od daty zgłoszenia takiego żądania, przedstawi Inwestorowi do zatwierdzenia projekt działań korygujących, uwzględniający reorganizację sposobu wykonania robót poprzez zwiększenie zaangażowania sprzętu, personelu, podwykonawców lub zasobów finansowych Wykonawcy w celu wykonania niezrealizowanych lub zagrożonych realizacji robót w terminie określonym w ust. 1.“*

**Pytanie nr 5**

**Wnosimy o wykreślenie § 8 ust. 21 pkt 3 lit. c) umowy. Wskazujemy, iż Wykonawca musi mieć możliwość zmiany podwykonawcy, jeżeli dotychczasowy podwykonawca nie wykonuje lub nienależyście wykonuje przedmiot umowy.**

Odpowiedź nr 5

Zamawiający wykreśla w §8 ust. 21 pkt 3 lit c)

Zamawiający dodaje w par. 8 ust. 22

*22) Wykonawca w trakcie wykonywania Umowy może:*

- 1) powierzyć wykonanie części robót budowlanych podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;*
- 2) zrezygnować z podwykonawstwa;*
- 3) zmienić podwykonawcę.*

Pozostałe ustępy otrzymują kolejno następujące po sobie numery.

**Pytanie nr 6**

**Wnosimy o wykreślenie § 8 ust. 26 umowy jako niezgodnego z obowiązującym prawem. Jedyne prawne wyjątki umożliwiające wstrzymanie płatności Wykonawcy uregulowany został w art. 447 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zgodnie z powyższym artykułem możliwe jest częściowe wstrzymanie wynagrodzenia Wykonawcy, lecz wyłącznie części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Uprawnienie to dotyczy jednak wyłącznie zamówień na roboty budowlane, których termin wykonywania jest dłuższy niż 12 miesięcy. Niniejsze zamówienie nie spełnia tego wymogu. W związku z powyższym wstrzymanie wynagrodzenia Wykonawcy nie jest w ogóle dopuszczalne, a jakiegokolwiek uregulowania umowne są w tym zakresie niezgodne z obowiązującym w Polsce prawem.**

Odpowiedź nr 6

Zamawiający konstruując treść §8 ust. 26 projektowanego wzoru umowy opierał się na postanowieniach art. 437 ust. 1 pkt. 4) ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1710 ze zm.) tj. „Umowa której przedmiotem są roboty budowlane, zawiera również postanowienia dotyczące zasad zapłaty wynagrodzenia wykonawcy, uwarunkowanej przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom”, zatem Zamawiający określając taki sposób rozliczeń, uwarunkowany przedstawieniem przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, zabezpieczył swój interes na okoliczność niezapłaty przez Wykonawcę należnego wynagrodzenia podwykonawcom.

W kontekście podnoszonej przez Wykonawcę kwestii uchybienia przez Zamawiającego treści art. 447 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający odrzuca niniejszy zarzut, ponieważ termin wykonania niniejszego zamówienia nie przekracza 12 miesięcy oraz nie przewiduje się płatności częściowych, co do treści samego artykułu ustawy – niniejszy przepis staje się obligatoryjny do stosowania dla umów zawieranych na okres 12 miesięcy, natomiast gdy przedmiot zamówienia ma być wykonany w terminie krótszym niż 12 miesięcy treść art. 447 uPzp, Zamawiający może stosować, ponieważ ustawa nie zabrania takiego konstruowania postanowień umownych. Co więcej katalog klauzul abuzywnych, określony w art. 433 uPzp, nie zawiera zakazu umożliwienia płatności częściowych dla umów zawieranych na okres krótszy niż 12 miesięcy.

Zamawiający zmienia treść § 8 ust. 26 umowy w ten sposób że otrzymuje on brzmienie:

*„Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą VAT dokumentów, o których mowa w ust. 25, Inwestor jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Inwestora zapłaty części wynagrodzenia będącej sumą kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty na rzecz podwykonawców do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 25, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Inwestora terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek”.*

#### **Pytanie nr 7**

**Prosimy o wskazanie ilości zjazdów do odtworzenia.**

Odpowiedź nr 7

Zadanie Wykonawcy obejmuje zaprojektowanie i wykonanie takiej ilości zjazdów aby zapewnić dostęp wszystkim nieruchomościom przyległym do pasa drogowego na odcinku objętym opracowaniem. W ślad za tym w ofercie należy kalkulować do wykonania, zgodnie ze stanem faktycznym 22 zjazdy. Z uwagi na charakter zamówienia w formie zaprojektuj i zbuduj, Zamawiający nie wyklucza, w uzasadnionych przypadkach, wykonania zjazdów podwójnych.

2. Zamawiający informuje o zmianie w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert na dzień **04.08.2023 r.** oraz na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej Pzp), modyfikuje treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej SWZ) w następujący sposób:

#### 2.1 treść Rozdziału XII SWZ – Miejsce i termin składania i otwarcia ofert pkt.1, brzmi:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/wolow> w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Oferty należy składać do dnia: **01.08.2023 r.** do godz. **9:00.**

Oferty zostaną otwarte dnia **01.08.2023 r.**, o godz. **9:10.**

#### treść Rozdziału XII SWZ- Miejsce i termin składania i otwarcia ofert pkt.1, otrzymuje brzmienie:

1.Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/wolow> w myśl ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Oferty należy składać do dnia: **04.08.2023 r.** do godz. **9:00.**

Oferty zostaną otwarte dnia **04.08.2023 r.**, o godz. **9:10.**

#### 2.2 treść Rozdziału X SWZ – Termin związania ofertą pkt. 2, brzmi:

2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert, tj. do dnia **30.08.2023 r.**

#### treść Rozdziału X SWZ – Termin związania ofertą pkt 2, otrzymuje brzmienie:

2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert, tj. do dnia **02.09.2023 r.**



**URZĄD MIEJSKI W WOŁOWIE**

Rynek 34

56-100 Wołów

tel (071) 319 13 05

fax (071) 319 13 03

e-mail: sekretariat@wolow.pl

www.wolow.pl

Pozostałe warunki i wymagania określone w SWZ pozostają bez zmian.  
Powyższe zmiany są wiążące dla wszystkich wykonawców i stanowią integralną część SWZ.

~~Z up. Burmistrza~~

~~Jan Janas~~

~~Zastępcę Burmistrza~~

Kierownik Zamawiającego

**Otrzymują:**

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Aleksander Korcz tel. 71 319 13 34



---

**URZĄD MIEJSKI W WOŁOWIE**

Rynek 34  
56-100 Wołów

tel. (071) 319 13 05  
fax (071) 319 13 03

e-mail: sekretariat@wolow.pl  
www.wolow.pl