

Zamawiający/Inwestor:

**GMINA KONARZYNY
UL. SZKOLNA 7
89-607 KONARZYNY**

PROJEKT BUDOWLANY

Element Projektu
Budowlanego:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia
Budowlanego:

BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. KS. ALFONSA SHULZA

Adres/dentyfikatory działek:

Działki nr 467/5, 467/4, 468, 461/14, 460/4, 460/2, 461/15
obr. Konarzyny

Kategoria obiektu:

XXV

Branża:

Drogowa

PROJEKTANT
BRANŻA DROGOWA

mgr inż. Daniel Folehr
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności drogowej nr
POM/0101/POOD/11

Konarzyny, 15 maj 2024r.

Egz.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I Część opisowa:

Strona tytułowa	str. 1
Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu	str. 2
Oświadczenie, zaświadczenia projektanta	str. 3
1. Opis techniczny	str. 4-5

II Część rysunkowa:

1. Plan orientacyjny	skala 1: 10000	rys. nr 1
2. Plan zagospodarowania terenu	skala 1:500	rys. nr 2.1, 2.2, 2.3

Oświadczenia i uprawnienia

Zgodnie z art.34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami, składam oświadczenie iż: niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT BRANŻA DROGOWA mgr inż. Daniel Folehr Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr POM/0101/POOD/11

Podpis:

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot inwestycji - zakres zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa wewnętrznej drogi gminnej ul. ks. Alfonsa Schulza w m-ci Konarzyny odc. dł. 324,61 m, na istniejącej drodze o nawierzchni gruntowej. Zakres opracowania obejmuje ułożenie nawierzchni drogi i zjazdów na posesje z żelbetowych płyt wielootworowych.

2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Planowana inwestycja znajduje się na terenie położonym na wschodniej części m. Konarzyny. Od skrzyżowania z DP nr 2512G poprzez drogę wewnętrzną w ul. ks. Alfonsa Schulza w miejscowości Konarzyny stanowiącą dojazd do nowo powstałych nieruchomości. Jest to teren równinny przeznaczony do indywidualnej zabudowy mieszkaniowej. Teren uzbrojony jest w sieć energetyczną, wod.-kan. i projektowaną sieć gazową.

Szerokość istniejących i projektowanych pasów drogowych jest zmienna, istniejący odcinek drogi wykorzystywany jest w ruchu lokalnym.

Droga położona jest na poziomie przylegającego terenu. Projektowane odcinki drogi nie są uzbrojone w sieć kanalizacji deszczowej. Analizowany odcinek drogi o nawierzchni gruntowej ma długość 324,61 m. Zinventaryzowano istniejącą nawierzchnie drogi i zjazdów.

W świetle rozporządzenia nr 463 Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 81 z dnia 27.04.2012) w związku z zaleganiem w podłożu gruntów nośnych w poziomie posadowienia na badanym terenie proponuje się przyjąć proste warunki gruntowe. Tym samym, proponuje się zakwalifikować projektowany obiekt budowlany do pierwszej kategorii geotechnicznej.

3. STAN PROJEKTOWANY ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1 Projektowane zagospodarowanie terenu

Jezdnia odcinek A-B

- | | |
|--------------------------------|---|
| • klasa drogi | - D 1/1 (jedna jezdnia, jeden pas ruchu w dwóch kierunkach - dr. dojazdowa) |
| • kategoria ruchu | - KR1-2, |
| • prędkość projektowa | - V_p - 30 km/h, |
| • długość drogi | - 324,61 m |
| • szerokość jezdni | - 3,5 m |
| • szerokość pobocza | - 2x 0,75m |
| • max obciążenie na oś | - 100 kN |
| • pochylenie poprzeczne jezdni | - 3 % |
| • ruch | - dwukierunkowy |
| • nawierzchnia | - żelbetowa płyta wielootworowa |

Zjazdy indywidualne

- | | |
|--------------------------|----------------------|
| • klasa techniczna ulicy | - zjazd indywidualny |
| • szerokość nawierzchni | - 5,0m |
| • kategoria ruchu | - KR-1 - max |
| • obciążenie na oś | - 100 kN |

4. Zestawienie powierzchni

Jezdnia	- 1333,31 m ²
Zjazdy	- 1 56,50 m ²
Pobocze	- 499.06 m ²
Łącznie powierzchnia zabudowy	- 1988.87 m ²

5. Informacje i dane

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Ze względu na zakres oraz charakter inwestycji zgodnie z Dz.U. poz 1839 z dnia 26.09.2019 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko §2.1 pkt 32 oraz §3.1 pkt 62 przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

6. Informacja o obszarze oddziaływania

W wyniku rozbudowy zostanie wykonana nowa nawierzchnia drogowa, co znacznie poprawi równość nawierzchni oraz wpłynie na poprawę płynności ruchu drogowego. W związku z powyższym inwestycja wpłynie na obniżenie poziomu zanieczyszczeń powietrza, obniżenie poziomu hałasu. Z racji charakteru inwestycji nie wpłynie ona na ograniczenie dopływu światła dziennego oraz nie ograniczy sposobu użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek. Obszar oddziaływania mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany Wobec powyższego ustalono teren oddziaływania inwestycji dla nieruchomości zgodnie z identyfikatorem działek - strona tytułowa.