

PROJEKT DOCIEPLENIA

NAZWA:

Projekt docieplenia budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Cieklinie

ADRES:

Dz. nr ewid. 1541/6, Cieklin, powiat jasielski, jednostka ewidencyjna Dębowiec-gm. wiejska, obręb 0001-Cieklin, Identyfikator działki: 180503_2.0001.1541/6

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

XVII

INWESTOR:

Gmina Dębowiec, Dębowiec 101, 38-220 Dębowiec

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

"JAKUB CZERNECKI ARCHITEKTURA I DESIGN", 38-200 JASŁO, UL. WIŚNIOWA 27A

PROJEKTANT GŁÓWNY:

mgr inż. arch. Jakub Czernecki Nr upr.: 5/PKOKK/2017

PROJEKTANCI:

BRANŻA/ZAKRES

ARCHITEKTURA:

**PROJEKTANT: MGR INŻ. ARCH. JAKUB CZERNECKI,
NR UPR.: 5/PKOKK/2017**



Spis treści

CZĘŚĆ OPISOWA:		Nr str.
1. Spis treści		2
2. Podstawa opracowania, dane ogólne, lokalizacja		3
3. Stan istniejący - opis, instalacje		4
4. Stan istniejący - przegrody budowlane		5
5. Stan istniejący - zestawienie pomieszczeń		6
6. Stan projektowany - opis, modernizacja przegród		7
7. Stan projektowany - modernizacja przegród		8
8. Stan projektowany - wykończenia, drzwi i okna		9
9. Stan projektowany - przegrody budowlane		10
10. Ochrona przeciwpożarowa, uwagi końcowe		11
11. Opis systemu ETICS		12
ZAŁĄCZNIKI:		13
1. Zaświadczenie o przynależności do izby zawodowej		14
2. Uprawnienia do projektowania		15
Nr rys.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	skala
1	Sytuacja	1:500
2	Rzut piwnic	1:100
3	Rzut parteru	1:100
4	Rzut konstrukcji dachu	1:100
5	Rzut dachu	1:100
6	Przekrój A-01	1:50
7	Przekrój A-02	1:50
8	Przekrój A-03	1:50
9	Przekrój A-04	1:50
10	Elewacje E-01, E-02 (północna, południowa)	1:75
11	Elewacje E-03, E-04 (wschodnia, zachodnia)	1:75
12	Zestawienie drzwi i okien	-
13	Wizualizacje poglądowe	-

2. Podstawa opracowania, dane ogólne, lokalizacja

RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek użyteczności publicznej - Ochotnicza Straż Pożarna w Cieklinie.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

XVII

PODSTAWA OPRACOWANIA

-Prawo budowlane - ustawa z dnia 07 lipca 1994r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351) ze zmianami.
-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. (Dz.U. 2020 poz. 1609) z późniejszymi zmianami.
-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065) z późniejszymi zmianami.
-Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463).
-Międzybranżowe konsultacje i uzgodnienia.
-Zlecenie Inwestora
-Kompleksowy audyt energetyczny wykonany przez Obsługa Inwestycji mgr inż. Jacek Edward Macek, Szabnie 228, 38-203 Szabnie
-Wizja lokalna oraz inwentaryzacja budynku
-"Warunki techniczne wykonawstwa, oceny i odbioru robót elewacyjnych z zastosowaniem ETICS" - Stowarzyszenie na rzecz Systemów Ociepleń

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest **Projekt docieplenia budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Cieklinie** na potrzeby sporządzenia audytu energetycznego oraz projektu docieplenia przedmiotowego budynku.

Wg audytu w ramach wskazanego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego należy wykonać następujące prace:

Modernizacja przegrody strop wewnętrzny nad piwnicą - zastosowany materiał izolacji termicznej: płyta styropianowa o gr.14[cm] i $\lambda = 0,036[W/mK]$

Modernizacja przegrody strop zewnętrzny nad garażem - zastosowany materiał izolacji termicznej: wełna mineralna o gr.30[cm] i $\lambda = 0,039[W/mK]$

Modernizacja przegrody strop zewnętrzny nad pom. gosp. - zastosowany materiał izolacji termicznej: wełna mineralna o gr.30[cm] i $\lambda = 0,039[W/mK]$

Modernizacja przegrody ściana zewnętrzna - zastosowany materiał izolacji termicznej: styropian EPS80 FASADA o gr. 17[cm] i $\lambda = 0,036[W/mK]$

Modernizacja przegrody ściana zewnętrzna - zastosowany materiał izolacji termicznej: styropian EPS80 FASADA o gr. 17[cm] i $\lambda = 0,036[W/mK]$

Modernizacja przegrody O1 brama garażowa DG1 - Wymagany współczynnik U dla całego zestawu: 1,300 W/(m²*K)

Modernizacja przegrody O2 brama garażowa DZ1 - Wymagany współczynnik U dla całego zestawu: 1,300 W/(m²*K)

Modernizacja przegrody O3 brama garażowa DG2 - Wymagany współczynnik U dla całego zestawu: 1,300 W/(m²*K)

LOKALIZACJA

Działka nr ewid. **1541/6** położona w miejscowości **Cieklin** gm. **gm. Dębowiec** powiat **jasielski** obr. **0001-Cieklin**.



3. Stan istniejący - opis, instalacje

STAN ISTNIEJĄCY

Budynek OSP zbudowany został w roku 1974. Przeszedł przebudowę w latach 1990-1991, został wówczas podniesiony dach oraz wykonano przebudowę ścianek działowych oraz wykonano strop żelbetowy.

Funkcja

Budynek będący przedmiotem opracowania jest obiektem Ochotniczej Straży Pożarnej. Posiada on garaż jedno stanowiskowy, pomieszczenie techniczne oraz pomieszczenie świetlicy wraz z ustępem.

Podpiwniczenie budynku częściowe (od strony północnej) lecz o wysokości w świetle ok. 1,70m - pomieszczenia nieużytkowe.

Poddasze nieużytkowe na całości z wejściem od zewnątrz przy użyciu drabiny.

Wysokość budynku wynosi w najwyższym miejscu 7,00[m] m i kwalifikuje się do grupy obiektów niskich (N) – do 12m.

Bryła

Budynek w rzucie na planie zbliżonym do prostokąta, przekryty dachem dwuspadowym. Charakterystyczny podział dachu na dwie części - wyższą oraz niższą. Dachy wielospadowe.

Wymiary zewnętrzne maksymalne 10,72 x 16,06[m] oraz o wysokości 7,00[m].

Ściany fundamentowe betonowe wylewane, ściany zewnętrzne murowane z pustaka żużło-betonowego bez docieplenia, ściany wewnętrzne konstrukcyjne murowane z pustaka żużło-betonowego, stropy międzykondygnacyjne wylewane żelbetowe, ścianki działowe od ustępu lekkie szkieletowe, tynki wewnętrzne i zewnętrzne cementowo-wapienne, niski cokół – okładzina z płytek gresowych.

Konstrukcja dachu drewniana, krokwiowa. Pokrycie dachu z blachy trapezowej na łąkach.

Estetyka

Ściany zewnętrzne i cokoły wykończone w tynku w odcieniach: cokół-bordowy, ściany-żółty. Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna z PVC i drewniana, drzwi do garaży stalowe. Schody zewnętrzne betonowe wykończone płytkami gresowymi.

WYPOSAŻENIE W INSTALACJE:

Budynek posiada instalacje:

- wodno-kanalizacyjną,
- kanalizacji deszczowej,
- gazową (piec gazowy firmy Termet zamontowany około 2005 roku)
- elektryczną i odgromową,
- teletechniczną,
- wentylacji grawitacyjnej,
- centralnego ogrzewania (ogrzewanie grzejnikowe)
- instalacja ciepłej wody użytkowej (tylko do pomieszczenia świetlicy i ustępu, w pomieszczeniu gospodarczym zbiornik 50litrów z grzałką elektryczną z roku 2019)

4. Stan istniejący - przegrody budowlane

ZESTAWIENIE WARSTW	gr. (cm)	ZESTAWIENIE WARSTW	gr. (cm)
<u>D1 - Istniejący dach</u>		<u>SF1 - Istniejąca ściana fundamentowa</u>	<u>31,0</u>
1. Blacha trapezowa T14	1,5	1. Tynkzew.	1,0
2. Łaty	2,5	2. Ściana betonowa monolityczna	30,0
3. Krokwie 8x12	12,0		
<u>G1 - Posadzka w piwnicy</u>		<u>SZ1 - Istniejąca ścianazew.</u>	<u>30,0</u>
1. Chudy beton	13,0	1. Tynkzew.	3,0
2. Pospółka	30,0	2. Pustak żużło-betonowy	24,0
3. Grunt rodzimy	-	3. Tynkwew.	3,0

SF1 - Istniejąca ściana fundamentowa	31,0
1. Tynkzew.	1,0
2. Ściana betonowa monolityczna	30,0
SZ1 - Istniejąca ścianazew.	30,0
1. Tynkzew.	3,0
2. Pustak żużło-betonowy	24,0
3. Tynkzew.	3,0
SZ2 - Istniejąca ścianazew.	32,0
1. Tynkzew.	2,0
2. Pustak żużło-betonowy	24,0
3. Tynkzew.	2,0
4. Płyta GK na łatach	4,0
SZ3 - Istniejąca ścianazew. kolankowa	20,0
1. Tynkzew.	2,0
2. Pustak żużło-betonowy	18,0

ZESTAWIENIE WARSTW	gr. (cm)	ZESTAWIENIE WARSTW	gr. (cm)
P1 - Istniejący strop nad piwnicą (światlica)	20,0	SW1 - Ściana wew. (garaż 2/światlica)	22,0
1. Deski drewniane podłogowe	2,0	1. Tynk wew.	1,0
2. Podkonstrukcja (legary)	6,0	2. Pustak betonowy	20,0
3. Strop żelbetowy monolityczny	12,0	3. Tynk wew.	1,0
P2 - Istniejąca posadzka w garażu nr 1		SW2 - Ściana wew. (garaż 1/światlica)	32,0
1. Płytki	2,0	1. Tynk wew.	2,0
2. Płyta betonowa	10,0	2. Pustak żużlo-betonowy	24,0
3. Pospółka	30,0	3. Tynk wew.	2,0
4. Istn. grunt rodzimy	-	4. Płyta GK na łątach	4,0
P3 - Istniejąca posadzka w garażu nr 2		SW3 - Ściana wew. (w garażu nr 1)	13,0
1. Płyta betonowa	10,0	1. Płytki	2,0
2. Pospółka	30,0	2. Pustak betonowy	10,0
3. Istn. grunt rodzimy	-	3. Tynk wew.	1,0
P4 - Strop nad garażem	20,0	SW4 - Ściana wew. (łazienka)	13,0
1. Styropian	3,0	1. Płytki	2,0
2. Żużel paleniskowy	5,0	2. Pustak betonowy	10,0
3. Płyta żelbetowa	10,0	3. Tynk wew.	1,0
4. Tynk wew.	2,0		
P5 - Strop nad pom. gosp.	37,0		
1. Styropian	3,0		
2. Żużel paleniskowy	5,0		
3. Płyta żelbetowa	10,0		
4. Tynk wew.	2,0		
5. Pustka powietrzna	10,0		
6. Warstwa wełny mineralnej	5,0		
7. Sufit podwieszany GK	2,0		

5. Stan istniejący - zestawienie pomieszczeń

Zestawienie pomieszczeń

Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia	Kubatura netto
Poziom -1					
	-1.01	Podpiwniczenie 2	Jastrych	20,3	34,43
	-1.02	Podpiwniczenie 1	Jastrych	17,0	28,87
				37,3 m ²	63,30 m ³
Poziom 0					
	0.01	Pom. gosp.	Ceramika	24,0	68,76
	0.02	Garaż OSP	Jastrych	31,5	113,46
	0.03	Hall	Ceramika	5,7	15,16
	0.04	Świetlica	Deski	54,3	146,54
	0.05	Ustęp	Ceramika	2,8	7,68
				118,3 m ²	351,60 m ³
				155,6 m²	414,90 m³

Powierzchnia zabudowy przedmiotowego budynku wynosi: 139.90 [m2]

Powierzchnia użytkowa przedmiotowego budynku wynosi: 118.30 [m2]

Kubatura netto (cz. ogrzewana) przedmiotowego budynku wynosi: 351,60 [m3]

Kubatura brutto przedmiotowego budynku wynosi: 774,30 [m3]

UWAGA!

Pomieszczenia na poziomie -1 tj. część podpiwniczona są pomieszczeniami nieużytkowymi - wysokość pomieszczenia h=170,0[cm] oraz są to pomieszczenia nieogrzewane.

Poddasze nieużytkowe nie wliczone w zestawienie powierzchni.

6. Stan projektowany - opis, modernizacja przegród

STAN ISTNIEJĄCY

Funkcja - w stosunku do stanu istniejącego bez zmian

Bryła - w stosunku do stanu istniejącego bez zmian

Estetyka - projektowana kolorystyka w nawiązaniu do sąsiedniej zabudowy i charakteru obiektu.

WYPOSAŻENIE W INSTALACJE:

Wyposażenie w instalacje bez zmian.

Modernizacja przegród budowlanych:

Ściany fundamentowe (SF1)

Projektuje się systemową pionową izolację ścian fundamentowych. Docieplenie do poziomu ławy fundamentowej (chyba że wskazano inaczej). Docieplenie ścian zewnętrznych w gruncie wykonać przy użyciu polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 12[cm], wytrzymałość na zginanie ściskanie CS/10/300kPa, nasiąkliwość 0,7%

Ściany odsłonić poprzez wykonanie wykopu wąsko-przestrzennego, następnie starannie oczyścić z pozostałości po ziemi i zmyć. W przypadku stwierdzenia pęknięć należy dokonać skucia luźnych fragmentów oraz słabo związanych z podłożem elementów konstrukcji a następnie powierzchnię dokładnie oczyścić i zagruntować, ewentualne ubytki uzupełnić zaprawą cementową. W przypadku stwierdzenia zawilgocenia ścianę osuszyć.

Przed przyklejeniu płyt izolacji termicznej wykonać izolację pionową przy użyciu mas bitumicznych, powierzchnie malować dwukrotnie. Ściany zagruntować roztworem asfaltowym, kolejno zastosować lepiki asfaltowe- nanoszone na zimno. Styropian XPS poniżej poziomu terenu zabezpieczyć folią kubełkową HDPE, a następnie wykopy zasypać gruntem z wykopu zagęszczając warstwami.

Należy wykonać remont drenażu opaskowego wokół budynku w celu zabezpieczenia nowych elementów termoizolacyjnych przed zawilgoceniem i sprawdzić stan odprowadzenia deszczówki. Odprowadzenie wód deszczowych do istniejącego lub projektowanego odbiornika (rów, zbiornik). Jeżeli nie ma takiej możliwości, należy zaprojektować system rozsączający lub dół chłonny.

Warstwy systemu:

Ściana fundamentowa w gruncie:

- Ściana istniejąca
- Izolacja przeciwwilgociowa 2x dyspersyjna hydroizolacyjna masa asfaltowo - kauczukowa
- Płyty styropianowe XPS gr. 12cm $\lambda \leq 0,035$ W/mK klejone do zagrunowanego podłoża dyspersyjnym lepikiem asfaltowym wysoko modyfikowanym kauczukiem syntetycznym.
- Folia kubełkowa HDPE

Ściana fundamentowa - cokół:

- Ściana istniejąca
- Izolacja przeciwwilgociowa 2x dyspersyjna hydroizolacyjna masa asfaltowo - kauczukowa
- Docieplenie ściany w systemie ETICS składające się z:
 - Płyty styropianowe XPS gr. 12cm $\lambda \leq 0,035$ W/mK klejone do zagrunowanego podłoża dyspersyjnym lepikiem asfaltowym wysoko modyfikowanym kauczukiem syntetycznym.
 - Warstwa zbrojona siatką - zgodnie z zaleceniami dostawcy systemu,
 - Podkład gruntujący,
 - Tynk dekoracyjny w kolorze szarym ciemnym (NCS S 4000-N)

7. Stan projektowany - modernizacja przegród

Modernizacja przegród budowlanych:

Ściany zewnętrzne (SZ1)

Docieplenie ścian zewnętrznych w systemie ETICS (External Thermal Insulation Composite System, dawniej BSO lub metoda lekka-mokra) na bazie płyt termoizolacyjnych ze styropianu.

Ściany zewnętrzne docieplenie gr. 17,0cm - styropian:

- Istniejąca ściana zewnętrzna - odpowiednio oczyszczona i przygotowana,
- Docieplenie ściany w systemie ETICS składające się z:
 - Termoizolacja z płyt styropianowych EPS $\lambda \leq 0,036$ W/mK gr. 17,0cm,
- Wytrzymałość na zginanie: ≥ 115 kPa ,
- Wytrzymałość na rozciąganie prostopadłe do pow. czołowych: ≥ 100 kPa
- Minimalna waga wyrobu: 13,5 kg/m³
- Mocowanie dodatkowe - łączniki mechaniczne - zgodnie z zaleceniami dostawcy systemu,
- Warstwa zbrojona siatką - zgodnie z zaleceniami dostawcy systemu,
- Podkład gruntujący,
- Tynk nawierzchniowy silikonowy cienkowarstwowy o fakturze baranek, uziarnienie 1,5mm, w kolorze: ściany głównie w kolorze zgaszonym białym (NCS S 1000-N); pozostała kolorystyka wg rys. elewacji

UWAGA

Należy zachować ciągłość tej warstwy termoizolacyjnej z warstwą izolacji termicznej stropów by nie dopuścić do powstania mostków termicznych (docieplenie ścian kolankowych, attykowych, belek itp.).

Ściany wewnętrzne i stropy wewnętrzne:

Bez zmian.

Stropy wewnętrzny nad podpiwniczeniem nieogrzewanym (P1) i strop zewnętrzny nad garażem i pom. gospodarczym (P4 i P5)

1) Istniejący strop nad podpiwniczeniem nieogrzewanym:

Należy docieplić płytami styropianowymi gr. 14,0cm $\lambda \leq 0,036$ W/mK w systemie ETICS, mocowanie mechaniczne, wykończenie tynkiem cienkowarstwowym silikonowym w kolorze białym.

2) Istniejący strop zewnętrzny nad garażem i pomieszczeniem gospodarczym:

Należy docieplić wełną mineralną gr. 30,0cm $\lambda \leq 0,039$ W/mK w 2 warstwach. Układać na warstwie paroizolacyjnej na odpowiednio oczyszczonym i przygotowanym podłożu (należy usunąć i zutylizować istniejącą warstwę płyt styropianowych gr. 3,0cm oraz kilkucentymetrową warstwę docieplenia z żużla paleniskowego). Wierzch zabezpieczyć folią paroprzepuszczalną. Należy wykonać pomosty techniczne drewniane. Materiał pomostów zabezpieczyć preparatami bio- i ognio- chronnymi.

Podłogi na gruncie (wszystkie):

Bez zmian.

Pokrycie dachu:

Bez zmian.

Wykończenia ścian kolankowych:

Należy docieplić wszystkie ścianki kolankowe na poddaszu nieużytkowym oraz wszystkie murlaty w połączeniu z izolacją stropu i izolacją ścian zewnętrznych. Materiał – wełna mineralna gr. 20,0cm w 2 warstwach $\lambda \leq 0,036$ W/mK.

UWAGA

Wszystkie miejsca połączeń i styków termoizolacji ścian zewnętrznych oraz połaci dachowych i stropów wykonać w taki sposób, by uniknąć powstawania mostków termicznych.

Termoizolację obiektu należy wykonać w sposób ciągły od poziomu fundamentów do poziomu dachu.

Kominy i wentylatory dachowe:

Komin mурowany należy docieplić styropianem gr. 8,0cm o param. jak dla ściany zew. w systemie ETICS. Wykończyć w tynku silikonowym w kolorze cokołu, wykonać czapkę żelbetową i okuć blachą w kolorze szarym (jak obróbki blacharskie).

Należy wymienić kominki wentylacyjne instalacji kanalizacyjnej znajdujące się w obrębie dachów. Na styku połączenia z pokryciem dachowym wykonać systemowe obróbki. Kominki - blacha ocynkowana gr. 0,7mm powlekana w kolorze szarym.

8. Stan projektowany - wykończenia, drzwi i okna

Schody zewnętrzne, podesty:

Ze względu na zły stan techniczny wykończenia schodów zewnętrznych (ubytki w strukturze, zawilgocenia) należy skuć istniejącą warstwę płytek ceramicznych, uzupełnić ubytki w konstrukcji schodów zewnętrznych, istniejące powierzchnie wyrównać zaprawą cementową, zagruntować. Powierzchnie wykończyć płytami gresowymi mrozoodpornymi w kolorze szarym (do uzgodnienia z projektantem) na kleju mrozoodpornym. Stopnice wykonać jako ryflowane. Przewidzieć montaż wycieraczki wpuszczanej w posadzkę przed wejściem do budynku z odwodnieniem.

Utwardzenia:

Projektuje się remont istniejącej opaski betonowej wokół budynku. Wykonać nową opaskę z kostki brukowej w kolorze szarym ze spadkiem od budynku 2%.

Wycieraczki wpuszczane:

Wykonać matę czyszczącą – wycieraczka min. 15/17mm, szerokość profilu min. 30mm do zastosowania zewnętrznego; wkład gumowy ryflowany, natężenie ruchu duże; profile o łukowym sklepieniu; bezpieczna w warunkach marznącej mżawki, z podkładem akustycznym; wycieraczka montowana na ocynkowanej kracie typu wema ułożonej na odpowiednim podłożu betonowym; ramy ze stali nierdzewnej (chromonikiel) z łącznikiem skręcany min. 15x30x3[mm] i systemem antykradzieżowym. Wykonać odprowadzenie wody poza obszar schodów.

Balustrady:

Wszystkie balustrady projektowane ze stali nierdzewnej szczotkowanej. Wysokość balustrad jak dla budynków użyteczności publicznej – 1,10m. Długość o 30cm poza obrys schodów.

Cokół:

Istniejący cokół z płytek ceramicznych w części wschodniej do skucia.

Napisy:

Na elewacji wschodniej i południowej wykonać napisy odpowiednio wg rysunków ze styropianu xps w kolorze grafitowym.

Stolarka okienna i drzwiowa:

Stolarka okienna:

Istniejąca stolarka okienna w dobrym stanie. Zgodnie z audytem energetycznym oraz stanowiskiem Inwestora nie podlega wymianie.

Stolarka drzwiowa:

Wymiana drzwi zewnętrznych (do garażu i pomieszczenia gospodarczego oraz do poddasza nieużytkowego) na nowe aluminiowe i PVC o parametrach dla całego elementu nie gorzej niż $U=1,3$ [W/m²K]. Kolor stolarki drzwiowej czerwony. Drzwi garażowe wyposażać w napęd, sterowanie oraz drzwi przejściowe a także w naświetla. Szczegóły w zestawieniu w części graficznej.

Nowe okna i drzwi osadzić w licu muru, izolację termiczną łączyć z profilami okien i drzwi by uniknąć mostków cieplnych.

Przed złożeniem zamówienia należy zweryfikować dokładnie wymiary. Wymiarowanie powinno określać wymiar zewnętrzny podstawy (światło otworu + szerokość podstawy).

Uwagi / oznaczenia stolarki:

-Niniejszy projekt jest chroniony prawem autorskim. Jego wykorzystanie i wszelkie modyfikacje wymagają zgody zespołu autorskiego

-Przed zamówieniem/zakupem stolarki okiennej i drzwiowej należy dokonać obmiaru otworów na budowie

-Współczynnik stolarki dla całego zestawu: stolarka drzwiowa nie gorzej niż $u=1,3$ [W/m²K], stolarka okienna nie gorzej niż $u=0,9$ [W/m²K]

-Otwieranie tak jak w stanie istniejącym jeśli nie wskazano inaczej

-We wszystkich nowo-projektowanych oknach zamontować nawiewniki higrosterowane o przepływie: 7-30 m³/h

-Stolarka szczelna ($0,5 < a < 1,0$)

Parapety wewnętrzne:

Bez zmian.

Parapety zewnętrzne, obróbki blacharskie, gzymsy, odwodnienie:

Obróbki blacharskie ścian attykowych, gzymsów, okapów, parapety zewnętrzne z uwagi na projektowaną grubość docieplenia do wymiany na nowe z blachy ocynkowanej gr. min. 0,6mm, powlekanej, w kolorze jak istniejące.

Posadzki wewnętrzne i ściany:

Bez zmian.

Wentylacja:

Wentylacja pomieszczeń - grawitacyjna - bez zmian.

9. Stan projektowany - przegrody budowlane

ZESTAWIENIE WARSTW	gr. (cm)	ZESTAWIENIE WARSTW	gr. (cm)
D1 - Istniejący dach - bez zmian		SF1 - Istniejąca ściana fundamentowa	31,0
1. Istn. Blacha trapezowa T14	1,5	1. Proj. docieplenie w systemie ETICS:	15,0
2. Istn. Łaty	2,5	- tynk mozaikowy w kolorze szarym	
3. Istn. Krokwie 8x12	12,0	- płyty styropianowe XPS frez. $\lambda=0,035$ [W/mK] gr.12,0cm	
G1 - Posadzka w piwnicy - bez zmian		2. Istn. Tynkzew.	1,0
1. Istn. Chudy beton	13,0	3. Istn. Ściana betonowa monolityczna	30,0
2. Istn. Pospółka	30,0	SZ1 - Istniejąca ścianazew.	30,0
3. Istn. Grunt rodzimy	-	1. Proj. docieplenie w systemie ETICS:	17,0
		- tynk cienkowarstwowy silikonowy "baranek" 1,5mm	
		- płyty styropianowe frez. $\lambda=0,036$ [W/mK] gr.17,0cm	
		2. Istn. Tynkzew.	3,0
		3. Istn. Pustak żużło-betonowy	24,0
		4. Istn. Tynkwew.	3,0
		SZ2 - Istniejąca ścianazew.	32,0
		1. Proj. docieplenie w systemie ETICS:	17,0
		- tynk cienkowarstwowy silikonowy "baranek" 1,5mm	
		- płyty styropianowe frez. $\lambda=0,036$ [W/mK] gr.17,0cm	
		2. Istn. Tynkzew.	2,0
		3. Istn. Pustak żużło-betonowy	24,0
		4. Istn. Tynkwew.	2,0
		5. Istn. Płyta GK na łatach	4,0
		SZ3 - Istniejąca ścianazew. kolankowa	20,0
		1. Proj. docieplenie w systemie ETICS:	17,0
		- tynk cienkowarstwowy silikonowy "baranek" 1,5mm	
		- płyty styropianowe frez. $\lambda=0,036$ [W/mK] gr.17,0cm	
		2. Istn. Tynkzew.	2,0
		3. Istn. Pustak żużło-betonowy	18,0
ZESTAWIENIE WARSTW	gr. (cm)	ZESTAWIENIE WARSTW	gr. (cm)
P1 - Istniejący strop nad podpiwniczeniem nieogrz.		SW1 - Ściana wew. (garaż OSP/światlica)	22,0
1. Istn. Deski drewniane podłogowe	2,0	1. Istn. Tynkwew.	1,0
2. Istn. Podkonstrukcja (legary)	6,0	2. Istn. Pustak betonowy	20,0
3. Istn. Strop żelbetowy monolityczny	12,0	3. Istn. Tynkwew.	1,0
4. Docieplenie w systemie ETICS - płyty styropianowe	14,0	SW2 - Ściana wew. (pom. gosp./światlica)	32,0
$\lambda=0,036$ [W/mK] gr.14,0cm i tynk cienkowarstwowy silikonowy		1. Istn. Tynkwew.	2,0
"baranek" 1,5mm		2. Istn. Pustak żużło-betonowy	24,0
P2 - Istniejąca posadzka w pom. gosp. - bez zmian		3. Istn. Tynkwew.	2,0
1. Istn. Płytki	2,0	4. Istn. Płyta GK na łatach	4,0
2. Istn. Płyta betonowa	10,0	SW3 - Ściana wew. (w pom. gosp.)	13,0
3. Istn. Pospółka	30,0	1. Istn. Płytki	2,0
4. Istn. grunt rodzimy	-	2. Istn. Pustak betonowy	10,0
P3 - Istniejąca posadzka w garażu - bez zmian		3. Istn. Tynkwew.	1,0
1. Istn. Płyta betonowa	10,0	SW4 - Ściana wew. (łazienka)	13,0
2. Istn. Pospółka	30,0	1. Istn. Płytki	2,0
3. Istn. grunt rodzimy	-	2. Istn. Pustak betonowy	10,0
P4 - Strop nad garażem		3. Istn. Tynkwew.	1,0
1. Proj. warstwa folii paroprzepuszczalnej	-		
2. Proj. wełna mineralna $\lambda=0,039$ [W/mK]*	30,0		
3. Proj. warstwa folii paroszczelnej	-		
4. [demontaż] Styropian	3,0		
5. [demontaż] Żużel paleniskowy	5,0		
6. Istn. Płyta żelbetowa	10,0		
7. Istn. Tynkwew.	2,0		
P5 - Strop nad pom. gosp.			
1. Proj. warstwa folii paroprzepuszczalnej	-		
2. Proj. wełna mineralna $\lambda=0,039$ [W/mK]*	30,0		
3. Proj. warstwa folii paroszczelnej	-		
4. [demontaż] Styropian	3,0		
5. [demontaż] Żużel paleniskowy	5,0		
6. Istn. Płyta żelbetowa	10,0		
7. Istn. Tynkwew.	2,0		
8. Istn. Pustka powietrzna	10,0		
9. Istn. Warstwa wełny mineralnej	5,0		
10. Istn. Sufit podwieszany GK	2,0		

10. Ochrona przeciwpożarowa, uwagi końcowe

Ochrona przeciwpożarowa:

Pomieszczenia w Budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Cieklinie zalicza się do kategorii ZL III zagrożenia ludzi i klasy odporności pożarowej „D” - wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015 poz. 1554) z późniejszymi zmianami.

Przewody spalinowe i dymowe należy oddalić od łatwo zapalnych, nieosłoniętych części konstrukcyjnych budynku co najmniej 30cm, a od osłoniętych okładziną z tynku o grubości 25mm na siatce albo równorzędną okładziną - co najmniej 15cm.

Uwagi końcowe:

Wszystkie roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP, pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Wszelkie zmiany materiałowe szczególnie w konstrukcji przegród zewnętrznych dopuszczalne są jedynie po uzgodnieniu z projektantami.

Wszelkie zmiany powinny być zaznaczone wpisem do książki nadzoru autorskiego.

Przy wykonywaniu poszczególnych robót stosować materiały i technologie systemowe.

Roboty budowlane powinny być wykonywane przez specjalistyczne firmy wykonawcze posiadające duże doświadczenie, pod nadzorem osób uprawnionych, dające gwarancję prawidłowego wykonania prac.

Klauzula:

- Przed wykonaniem robót montażowych należy sprawdzić wymiary na budowie.
- Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji (opisie), a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w specyfikacji winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.
- Wszystkie elementy ujęte w niniejszym opracowaniu (opis, specyfikacja, rysunki) a zdaniem Wykonawcy niezbędne do prawidłowego działania instalacji nie zwalnia Wykonawcy z ich zamontowania i dostarczenia.
- Projektant nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie zmiany wynikające ze zmiany rozwiązań funkcjonalnych, wymogów stawianych przez technologię, architekturę, konstrukcję i instalacje oraz zmian wprowadzonych przez Inwestora w okresie późniejszym niż data niniejszego opracowania.
- Wykonawca wymienionego zakresu robót, powinien zapoznać się z całością dokumentacji jednocześnie i dokonać obliczeń dla poszczególnych zakresów robót.
- Wszystkie specyfikacje urządzeń i rysunki szczegółowe proponowane przez Wykonawcę będą zatwierdzane przez Inwestora lub Biuro Projektów.
- W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac.
- Niezależnie od stopnia dokładności i precyzji dokumentów otrzymanych od Inwestora, definiującej usługę do wykonania, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania dobrego rezultatu końcowego. W związku z tym wykonane instalacje muszą zapewnić utrzymanie założonych parametrów.
- Specyfikacje i opisy uwzględniają standard minimalny dla materiałów i instalacji, niezbędny do właściwego funkcjonowania projektowanego obiektu. Wykonawca może zaproponować alternatywne rozwiązania pod warunkiem zachowania minimalnego wymaganego standardu, do akceptacji przez Inwestora.
- W przypadku błędu, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych, Wykonawca, przed złożeniem oferty, powinien wyjaśnić sporne kwestie z Inwestorem, który jako jedyny jest upoważniony do wprowadzania zmian. Wszelkie niesygnalizowane niejasności będą interpretowane z korzyścią dla Inwestora.
- W przypadku konieczności inne elementy, oznaczenia lub specyfikacje mogą zostać dobrane przez projektanta.
- Do zakresu prac Wykonawcy wchodzi próby, regulacja i uruchomienia urządzeń i instalacji wg obowiązujących norm i przepisów oraz oddanie ich do użytkowania lub eksploatacji zgodnie z obowiązującą procedurą.
- Przed rozpoczęciem montażu instalacji kierownik robót powinien stwierdzić, że:
 - obiekt odpowiada warunkom zgodnym z przepisami bezpieczeństwa pracy do prowadzenia robót instalacyjnych,
 - elementy budowlano-konstrukcyjne, mające wpływ na montaż instalacji wentylacyjnych odpowiadają założeniom projektowym.
- Możliwe jest zastosowanie materiałów i urządzeń innych producentów pod warunkiem, że są to produkty o nie gorszej jakości oraz posiadają parametry identyczne jak urządzenia zastosowane w projekcie. Zmiany te winny być uzgodnione z autorem projektu.
- Samodzielne odstępstwa Wykonawcy od założeń projektowych zwalniają Projektanta z odpowiedzialności za projektowany i realizowany obiekt oraz przenoszą tę odpowiedzialność w całości na Wykonawcę.

1. Zaświadczenie o przynależności do izby zawodowej

2. Uprawnienia do projektowania



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jakub Czernecki

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **5/PKOKK/2017**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0405**.

Członek czynny od: 19-07-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-08-2021 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0405-72D5-D1C4-2B51-D89B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 7 lipca 2017 r.

DSW.600.3391.2017 EDW

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23, z późn. zm.),

JAKUB CZERNECKI

magister inżynier architekt

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP

z dnia 10.06.2017 r., znak sprawy: PKOKK-3/17/2017, Nr 5/PKOKK/2017

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

w zakresie określonym w powyższej decyzji

został wpisany

**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 3092/17/U/C**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Strona niezadowolona z niniejszej decyzji może zwrócić się do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Strona, która nie chce skorzystać z prawa złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść na niniejszą decyzję skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji. Skargę wnosi się za pośrednictwem GINB. Wpis od skargi wynosi 200 zł. Strona może złożyć do Sądu wniosek o przyznanie prawa pomocy obejmującego m.in. zwolnienie od kosztów sądowych.

Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust 1 pkt 3 lit. a Prawa budowlanego, stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy bądź wniesienia skargi do WSA.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy w trakcie biegu terminu na wniesienie wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy. Z dniem doręczenia GINB oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pan Jakub Czernecki
ul. Jana Pawła II 19
38-200 Jasło
2. Okręgowa Izba Architektów RP
3. a/a



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU SKARG I WNIOSKÓW

Agnieszka Talarowska

