

UMOWA NR WKO.6232.5.2024.AK

na wykonanie prac w zakresie likwidacji dzikich wysypisk na terenie miasta i gminy
Słubice

zawarta dnia 2024 r. pomiędzy
Gminą Słubice ul. Akademicka 1, 69-100 Słubice, NIP: 5980005172
reprezentowaną przez Mariusza Olejniczaka - Burmistrza Słubic
przy kontrasygnacie Rafała Dydaka - Skarbnika Gminy,
zwaną w treści umowy Zamawiającym

a

.....
.....
.....
zwanym dalej Wykonawcą,

Umowa jest następstwem dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na likwidacji „dzikich wysypisk śmieci” na terenie miasta i gminy Słubice, po każdorazowym zgłoszeniu „dzikiego wysypiska śmieci” przez Zamawiającego,

- a) przez dzikie wysypiska rozumie się miejsca nieprzeznaczone do składowania odpadów;
- b) przez likwidację dzikich wysypisk rozumie się czynności związane z usunięciem ze wskazanego przez Zamawiającego terenu, wszelkich znajdujących się na nim odpadów i zanieczyszczeń, w szczególności odpadów niebezpiecznych, sprzętu elektrycznego i elektronicznego i ich części, pozostałości po pojazdach samochodowych, opon oraz ich wywóz i zagospodarowanie zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami. W przypadku usunięcia odpadów komunalnych zmieszanych oraz odpadów zielonych wykonawca zobowiązany do ich przekazania do regionalnych instalacji przetwarzania odpadów komunalnych lub instalacji zastępczych;
- c) przez oczyszczanie terenu rozumie się wykonywanie wszelkich czynności, również tych z użyciem ciężkiego sprzętu (np. typu: koparko-ładowarka, podnośnik itp.), związanych z uporządkowaniem terenu po zakończeniu czynności opisanych w lit. b), w tym wyrównanie jego powierzchni, wygrabienie itp. a także zabezpieczenie terenu przed jego ponownym zanieczyszczeniem w sposób ustalany każdorazowo z Zamawiającym;
- d) oznakowanie terenu poprzez ustawienie, wkopanie metalowego słupka z tablicą z napisem „ZAKAZ WYRZUCANIA ODPADÓW” lub podobnym uzgodnionym z Zamawiającym. Konstrukcja o następującej budowie: rura \varnothing 3,5 cm ÷ 5 cm, ocynkowana lub malowana z przytwierdzoną w sposób trwały plastikową tablicą

- z informacją o zakazie wyrzucania odpadów. Całość wykonana estetycznie, związana z gruntem w sposób trwały, solidny, odporny na działanie warunków atmosferycznych. Wysokość zestawu mierzona od gruntu w przedziale 1,5 m ÷ 2 m, tablica z płyty PCV grubości 1mm o wymiarach nie mniejszych niż 25 cm x 35cm.
2. Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych z likwidacji dzikich wysypisk.
 3. Obowiązki Wykonawcy obejmują w szczególności zebranie, wywóz i utylizację śmieci z dzikich wysypisk zgłaszanych przez Zamawiającego i Straż Miejską, usytuowanych na terenie miasta i gminy Słubice.
 4. Zamawiający w przypadku stwierdzenia tzw. „dzikiego wysypiska” na terenie Gminy Słubice, będzie zlecał pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej (adres mailowy Wykonawcy) jego likwidację, wskazując termin umożliwiając zebranie, przetransportowanie i przekazanie odpadów do unieszkodliwienia (zagospodarowanie odpadów).
 5. Wykonawca zobowiązany jest do likwidacji „dzikich wysypisk” w odniesieniu do wszystkich kodów odpadów.

§ 2

1. Do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca użyje własnych zasobów osobowych oraz technicznych.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie prawnie wymagane akty administracyjne związane z przedmiotem realizowanym w ramach niniejszej umowy.

§ 3

1. Termin realizacji – 10 miesięcy od dnia zawarcia umowy, tj. r.
2. Termin usunięcia dzikiego wysypiska ustala się do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty zł brutto (słownie: 00/100).
2. Wysokość wynagrodzenia obejmuje do 100 ton śmieci.
3. Strony zgodnie oświadczają, iż świadome są tego, że rzeczywiste ilości śmieci zebranych, wywiezionych i zutylizowanych na podstawie niniejszej umowy mogą się różnić od szacunkowej ilości śmieci, o których mowa w ust. 2. Z tytułu zmniejszenia ilości śmieci w ramach „dzikich wysypisk” zagospodarowanych przez Wykonawcę, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie łącznej stanowiącej iloczyn ilości faktycznie zebranych i zutylizowanych śmieci w trakcie realizacji umowy i ryczałtowej cenie jednostkowej w kwocie zł brutto za 1 tonę, nie więcej niż kwota brutto o której mowa w ust. 1 powyżej. Wynagrodzenie ma charakter obmiarowy.

5. Cena jednostkowa ma charakter ryczałtowy i uwzględnia wszelkie prace niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1.

Wynagrodzenie płatne będzie płatnościami częściowymi, przelewem w terminie 30 dni, po odbiorze wykonanych prac potwierdzonych protokołem odbioru i po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Nr Strony ustalają również, że ostateczna faktura wpłynie do Urzędu Miejskiego w Słubicach nie później niż do dnia 20 grudnia 2024 r., z terminem płatności 7 dni.

6. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.

7. Faktura zostanie wystawiona przez Wykonawcę na następujące dane:

Nabywca: Gmina Słubice, ul. Akademicka 1, 69-100 Słubice, NIP 5980005172

Odbiorca: Urząd Miejski w Słubicach, ul. Akademicka 1, 69-100 Słubice.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z niniejszej Umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług i uregulowaniach wewnętrznych.

9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy jest właściwy dla płatności z tytułu realizacji umowy:

- 1) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa poniżej,
- 2) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.

10. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego.

11. Wykonawca oświadcza, że podany w fakturze numer rachunku rozliczeniowego, jest taki sam jak w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.). „biała lista”.

12. Zamawiający spełni świadczenie pieniężne tylko na rachunek bankowy Wykonawcy widniejący na białej liście. Jeśli na białej liście nie ma żadnego rachunku bankowego kontrahenta, Zamawiający wstrzyma zapłatę do czasu jego pojawienia się rachunku bankowego Wykonawcy w wykazie. Powyższe wstrzymanie nie stanowi opóźnienia zapłaty i nie uprawnia Wykonawcy do żądania zapłaty żadnych odsetek za opóźnienie.

13. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2488 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

§ 5

1. Zamawiający posiada prawo bieżącego kontrolowania jakości wykonywanych usług.
2. Dokumentem potwierdzającym wykonanie prac związanych z likwidacją danego „dzikiego” wysypiska będą: karty przekazania odpadów, oświadczenie, że odpady

pochodzą wyłącznie z likwidacji danego „dzikiego wysypiska”, dokumentacja fotograficzna oraz protokół odbioru podpisany przez obie strony.

3. Zamawiający dokona odbioru prac związanych z likwidacją danego „dzikiego wysypiska” maksymalnie w terminie 7 dni roboczych od otrzymania od Wykonawcy zgłoszenia zakończenia prac.
4. W przypadku odmowy lub nieprzystąpienia przez Zamawiającego do czynności odbioru w ustalonym wyżej terminie Wykonawcy przysługuje prawo do jednostronnego sporządzenia protokołu odbioru i przesłania go za listem poleconym Zamawiającemu na jego ryzyko i koszt.
5. Protokoły, o których mowa w ust. 2 i ust. 4, stanowią podstawę do wystawienia faktury.
6. Jeżeli podczas odbioru likwidacji „dzikiego wysypiska” przedstawiciele Zamawiającego stwierdzą niewielkie uchybienia w jakości realizowanych prac, wówczas w protokole określone zostaną zobowiązania Wykonawcy do likwidacji usterek oraz termin wyznaczony do ich usunięcia.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu usterek oraz wyznaczenia dodatkowego terminu odbioru prac.

§ 6

Zamawiający wyznacza do bezpośrednich kontaktów w sprawie koordynacji szczegółowego zakresu prac określonego w niniejszej umowie.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji, o którejkolwiek z poniższych przesłanek:
 - 1) wystąpią przesłanki formalno-prawne po stronie Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie umowy,
 - 2) wykonawca zaniecha realizacji prac, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 7 dni,
 - 3) wykonawca wykonuje prace wadliwie lub nieterminowo.
 - 4) wykonawca nie realizuje umowy w wyznaczonym terminie
 - 5) opóźnienie Wykonawcy w zaawansowaniu prac wskazuje, że nie ukończy umowy w terminie.
2. W przypadkach wymienionych w ust. 1 pkt 2) i pkt 3, pkt 4) i pkt 5) Zamawiający wzywa Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznacza w tym celu dodatkowy termin, po upływie którego ma prawo odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania zgody Sądu w tym zakresie.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty upływu dodatkowego terminu, o którym mowa w ust. 2 lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1).

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w ich wykonaniu,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
 - d) w przypadku powierzenia prac będących przedmiotem umowy podwykonawcom, na których Zamawiający nie wyraził zgody Wykonawca zobowiązuje się zapłacić karę umowną w wysokości 3.000,00 zł.,
 - e) w razie odstąpienia od umowy w całości lub części z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
 - f) za nieuzasadnione nierozpoczęcie prac w terminach określonych w § 3, Wykonawca zapłaci kary umowne w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdą godzinę (interwencyjne) bądź dzień (planowe) zwłoki,
 - g) za oddelegowanie do wykonywania czynności wskazanych w § 9 ust. 1 osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 1.000,00zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona wskazana w wykazie, o którym mowa w § 6 lub Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu do wglądu innych dokumentów wymaganych umową – dotyczy to także osób zatrudnionych przez Podwykonawców,
 - h) za odmowę podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących czynności wskazanych w § 9 ust. 1 w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby w przypadku niewskazania jej danych przez Wykonawcę w drodze wykazu osób lub dokumentów, o którym mowa w § 9).
 - i) za nieprzedłożenie kopii umowy z podwykonawcą o której mowa w § 10 ust. 3 lub nieprzedłożenie wraz z zawartą umową podwykonawczą polecenia przekazu, o którym mowa w § 10 ust. 8 w wysokości 2000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
 - j) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w trybie art. 439 PZP w wysokości 2 000,00 zł za każdy taki przypadek.
 - k) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w trybie art. 439 PZP w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w umowie o podwykonawstwo.
2. Kara zostanie naliczona w nocie obciążeniowej. Kara jest wymagalna od dnia doręczenia noty.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

4. Maksymalna wysokość kar umownych jakie można dochodzić od strony umowy nie może przekroczyć 50% jej wartości brutto

§ 9

1. Zamawiający określa, że Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić na podstawie umowy o pracę osoby, które będą wykonywać czynności niezbędne z zakresie realizacji zamówienia tj.:
 - a) zebranie i zagospodarowanie odpadów,
 - b) porządkowanie terenu,
 - c) transport odpadów.
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy również Podwykonawców i dalszych podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w ust. 1.
3. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń zatrudnionych pracowników, oświadczeń Wykonawcy i/lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracowników na umowę o pracę, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę zatrudnionych pracowników oraz innych dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę i dokonywania jego oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełnienia ww. wymogu,
 - 3) żądania wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, które wykonują czynności określone w pkt 1, pierwszy wykaz Wykonawca przedłoży w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy, a każdą jego aktualizację w przypadku zmian, w terminie 7 dni od daty zaistnienia potrzeby aktualizacji,
 - 4) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 3 pkt 3 powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni.
5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie, o którym mowa w ust 4 powyżej, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie zatrudnionych pracowników zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika
 - 2) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno

w szczególności zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy

- 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeśli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, nr konta bankowego; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji; informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania
 - 4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy
 - 5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji
6. Zamawiający może żądać przedłożenia jednocześnie wszystkich lub też każdego z osobna dowodów określonych w ust. 5 powyżej.
 7. Brak przedłożenia Zamawiającemu dowodów określonych w ust. 5 powyżej, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający uzna za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
 8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 9. Zamawiający wymaga, aby osoby, o których mowa powyżej posiadały odpowiednie kwalifikacje oraz aktualne badania lekarskie i szkolenie BHP.

§ 10

1. W przypadku wskazania przez Wykonawcę w swojej ofercie części zamówienia, które zamierza powierzyć Podwykonawcy, Wykonawca przed zawarciem Umowy z Podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części Umowy temu Podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie przedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu

projektu Umowy z Podwykonawcą, regulującej warunki wykonania powierzanej części Umowy.

2. Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi stanowiące część zamówienia, zawartą między Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą).
3. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 lit. „i” Umowy.
4. Wykonawca gwarantuje, że Podwykonawca posiada potencjał techniczno – ekonomiczny w takim zakresie, aby wykonać należycie świadczenie wynikające z niniejszej Umowy.
5. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji pisemnie w terminie 14 dni od otrzymania projektu Umowy z Podwykonawcą, z podaniem powodów w przypadku odmowy udzielenia zgody.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniechania swoich podwykonawców, tak, jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniechania samego Wykonawcy. Odpowiedzialność Wykonawcy i Podwykonawcy wobec Zamawiającego jest solidarna.
7. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
8. W przypadku zwrócenia umowy o podwykonawstwo Wykonawca jest obowiązany wraz z kopią zawartej umowy przedłożyć Zamawiającemu polecenie przekazu, o którym mowa w art. 921¹ kodeksu cywilnego, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 lit. „i” Umowy.
9. Zamawiający nie ponosi z Wykonawcą solidarnej odpowiedzialności za zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawcy.
10. Zapisy powyższych ustępów stosuje się także w przypadku zawierania umów przez Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.

§ 11

1. Wykonawca nie może bez pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego przenieść lub wierzytelności wynikającej z Umowy na osoby trzecie.
2. W przypadku gdy w roli Wykonawcy występuje Konsorcjum, wniosek do Zamawiającego o wyrażenie zgody na powyższe musi zostać złożony przez wszystkich członków konsorcjum.
3. Zamawiający ma prawo przenieść wierzytelności wynikające z Umowy na osoby trzecie po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

§ 12

1. Strona nie jest odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań, jeżeli niewykonanie zostało spowodowane wydarzeniem będącym obiektywnie poza kontrolą, oraz gdy w chwili zawarcia niniejszej umowy niemożliwe było przewidzenie zdarzenia i jego skutków, które wpłynęły na zdolność Strony do

jej wykonania, oraz gdy niemożliwe było uniknięcie samego zdarzenia lub przynajmniej jego skutków.

2. Za siłę wyższą nie uznaje się braku środków u Wykonawcy albo Zamawiającego, niedotrzymanie zobowiązań przez jego kontrahentów oraz brak zezwoleń niezbędnych Wykonawcy dla wykonania umowy, wydawanych przez dowolną władzę publiczną.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej i dokonania stosownych ustaleń celem wyeliminowania możliwych skutków działania siły wyższej. Powiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, należy dokonać pisemnie lub w inny dostępny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej. Do powiadomienia należy dołączyć dowody na poparcie zaistnienia siły wyższej.
4. W przypadku braku zawiadomienia zarówno o zaistnieniu jak i o ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nieprzedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 3, ustęp pierwszy niniejszego paragrafu nie ma zastosowania.

§ 13

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian istotnych postanowień zawartej umowy na realizację niniejszego zadania publicznego w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie i przy zaistnieniu poniższych przesłanek:
 - 1) zmiana regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy, w zakresie dostosowującym umowy do tych zmian,
 - 2) zmiana zakresu realizacji zamówienia przez Podwykonawcę na pisemny wniosek Wykonawcy,
 - 3) zmiana Podwykonawcy lub wyprowadzenia Podwykonawcy na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - 4) zmiana terminu usunięcia wad w sytuacji, gdy z przyczyn o obiektywnym charakterze usunięcie wad w terminie wskazanym w umowie lub wyznaczonym przez Zamawiającego jest niemożliwe lub znacznie utrudnione o okres trwania przeszkody lub utrudnienia, gdy producent albo serwis nie realizuje swoich obowiązków z tytułu rękojmi lub gwarancji pomimo wezwań Wykonawcy, albo gdy Wykonawca wykaże trudności w uzyskaniu niezbędnych do usunięcia wad materiałów, lub wykaże opóźnienia w ich odstawie wpływające na wyznaczony termin usunięcia wad,;
 - 5) zmiana sposobu wykonania robót, terminu zakończenia (nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności):
 - a) w razie zmian spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, w szczególności znacznie (10%) odbiegających od typowych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów zgodnie z zaleceniami producentów urządzeń i materiałów – za typowe warunki atmosferyczne uznaje się średnią warunków pogodowych w danym miesiącu w Słubicach w okresie 12 miesięcy przed dniem podpisania umowy, ustalone na podstawie danych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej,
 - b) w przypadku zmian będących następstwem działań lub zaniechań organów administracji publicznej i innych podmiotów dotyczących m.in.:

- przekroczenie terminów lub odmowy wydania przez organy administracji publicznej lub inne podmioty wymaganych decyzji zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - konieczność dokonania zmian decyzji administracyjnych,
- c) w przypadku wystąpienia powszechnej niedostępności surowców bądź materiałów, o czas oczekiwania na nie,
- d) w przypadku działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu umowy, a których strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie umowy zgodnie z jej treścią, w szczególności wojny, klęski żywiołowe, epidemie powódź, deszcz nawalny, pożar; strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu,
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie niedotyczącym istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, a w szczególności:
- 1) zmian redakcyjnych umowy,
 - 2) zmian będących następstwem przejęcia z mocy prawa pełni praw i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze stron,
 - 3) zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych.
3. Strony ustalają, że głównym czynnikiem cenotwórczym (kosztem) w ramach realizacji usługi jest cena jaką Wykonawca zobowiązany jest uiszczać za 1 litr paliwa.
4. Jeżeli cena paliwa z dnia podpisania umowy zmieni się o więcej niż 10% w stosunku do ceny paliw publikowanych przez PKN Orlen, na dzień wniesienia wniosku o zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, to Wykonawcy przysługuje prawo do żądania podwyższenia/obniżenia ceny jednostkowej określonej w § 4 ust. 4 o 8 % ceny jednostkowej. Maksymalna wielkość zmiany ceny jednostkowej wynikającej z opisanej przesłanki w całym okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć 10% ceny jednostkowej określonej w § 4 ust. 4. Wykonawca będzie uprawniony do jednokrotnej zmiany umowy.
5. Na podstawie ust. 4 Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany ceny jednostkowej po upływie 5 miesięcy od dnia podpisania umowy, wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie ceny jednostkowej, o jakie wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy PZP Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w trybie ust. 4 powyżej zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) przedmiotem umowy są usługi,
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy we wszystkich jej zakresach także w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
- 1) trwania wojny napastniczej przeciwko Rzeczypospolitej Polskiej lub działań zbrojnych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, terytorium państwa członkowskiego Unii Europejskiej, terytorium Państwa-Strony Traktatu Północnoatlantyckiego albo na terytorium innego państwa graniczącego z Rzeczypospolitą Polską lub okupacji na tych terytoriach

lub obowiązywania na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu klęski żywiołowej, stanu wyjątkowego albo stanu wojennego - strony Umowy dopuszczają zmianę Umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 8, jeśli powyższe okoliczności mają wpływ na należyte wykonanie Umowy.

8. Strony Umowy wzajemnie informują się o wpływie okoliczności, o których mowa w ust. 8 na należyte wykonanie Umowy potwierdzając ten wpływ oświadczeniami lub dokumentami.

9. Każda ze stron Umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności, o których mowa w ust. 8 na należyte wykonanie tej Umowy.

10. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności, o których mowa w ust. 8, wpływają na należyte wykonanie Umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonuje zmiany Umowy, o której mowa w art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, przez:

- 1) zmianę terminu wykonania Umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania Umowy lub jej części,
- 2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług,
- 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy, o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej Umowy.

11. Wszelkie zmiany wprowadzane do niniejszej umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa.

12. Strony przewidują wprowadzenie zmian w oparciu o treść art. 455 PZP.

§ 14

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Wykonawcy a drugi egzemplarz dla Zamawiającego.

§ 15

Dokumentami związanymi z niniejszą Umową w formie załączników są:

- 1) Polecenie przekazu – załącznik Nr 1.

Wykonawca:

Zamawiający:

Zamawiający – Gmina Słubice, ul. Akademicka 1, 69-100 Słubice

PRZEKAZ

Ja niżej podpisany, uprawniony do reprezentowania Wykonawcy -, na podstawie art. 921¹ ustawy - Kodeks cywilny oraz zgodnie z umową nr zawartą w dniu r. w, pomiędzy - **Zamawiającym**, a **Wykonawcą**, oświadczam, że Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zapłaty na rzecz Podwykonawcy -, kwoty zł (słownie: złotych) stanowiącej wymagalne wynagrodzenie przysługujące Podwykonawcy, za wykonane prace

zgodnie z umową nr zawartą w dniu r. w, pomiędzy - Wykonawcą a Podwykonawcą.

Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że dokonanie przez Zamawiającego zapłaty na rzecz Podwykonawcy kwoty złotych, o której mowa w niniejszym przekazie, zwalnia Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z zobowiązania o zapłatę tej kwoty

.....

data i podpis własnoręczny