

## PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY MODERNIZACJI CZĘŚCI BUDYNKU

Nazwa zamierzenia budowlanego	Modernizacja pomieszczeń biurowych z przystosowaniem na Centrum Zarządzania Kryzysowego Gminy Stegna
Adres obiektu budowlanego	Kod pocztowy: 82-103 Miejscowość: Stegna Ulica i numer: Gdańska 7
Pozostałe dane adresowe:	Identyfikator działki ewidencyjnej / działek ewidencyjnych: 221004_2.0015.783/4
Dane inwestora:	Imię i nazwisko lub nazwa: Gmina Stegna Adres inwestora: ul. Gdańska 34, 82-103 Stegna

ZESPÓŁ AUTORSKI FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPR.	BRANŻA	DATA OPRAC.	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. Łukasz Śledź	WAM/0083/P00K/16	Ogólnobudowlana	10.2024	
PROJEKTANT:	mgr inż. Igor Zasadziński	WAM/0060/P00S/13	Sanitarna	10.2024	
PROJEKTANT:	mgr inż. Sebastian Michta	SWK/0174/PW0E/11	Elektryczna	10.2024	

---

## Spis treści:

- I. Opis techniczny do projektu*
- II. Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz)*
- III. Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności oraz zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego*
- IV. Rysunki techniczne*
- V. Załączniki:*
  - 1. Przedmiar robót*
  - 2. Kosztorys inwestorski*
  - 3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót*

---

## **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU**

### **1. Podstawy formalno-prawne opracowania**

- Wizje i inwentaryzacje w terenie.
- Zlecenie Inwestora
- Wytyczne i wyjaśnienia Inwestora
- Przepisy i normy obowiązujące w budownictwie

### **2. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest **Modernizacja pomieszczeń biurowych z przystosowaniem na Centrum Zarządzania Kryzysowego Gminy Stegna w budynku położonym przy ul. Gdańskiej 7 na działce numer 783/4 w miejscowości Stegna, gmina Stegna.**

### **3. Zakres prac ogólnobudowlanych**

- Rozbiórka ścianek działowych w planowany pomieszczeniu socjalnym
- Przebicie otworów pod planowane drzwi
- Demontaż istniejących okładzin podłogowych i oraz skucie płytek ściennych
- Wykucie drzwi do wymiany,
- Demontaż istniejących parapetów
- Demontaż armatury łazienkowej, sprzętów kuchennych, mebli
- Zamurowania i postawienie nowej ścianki działowej,
- Montaż parapetów okiennych,
- Gruntowanie ścian i sufitów i wykonanie gładzi 2 warstwowej
- Malowanie ścian i sufitów
- Wykonanie sufitów podwieszanych
- Ułożenie posadzek z płytek oraz okładzin ściennych z płytek
- Oczyszczenie i malowanie balustrad
- Wykonanie nowej okładziny schodów zewnętrznych wraz z izolacją szlamem cementowym
- Montaż nowych drzwi
- Obsadzenie krtek wentylacyjnych i przegląd kominiarski
- Wywiezienie i utylizacja odpadów

---

**Uwaga:**

Ze względu na charakter prac w budynku istniejącym wykonawcę należy poinformować o możliwości wystąpienia zdarzeń i robót nieprzewidzianych, nie objętych niniejszym opracowaniem, które to wykonawca powinien przewidzieć i uwzględnić w swojej kalkulacji. Wykonawca robót winien bezwzględnie przeprowadzić wizję lokalną przed złożeniem oferty. Niniejszy przedmiar należy traktować jako pomocniczy. Przed przystąpieniem do wykonania prac należy wykonać pomiary w naturze.

## **4. Opis prac w zakresie instalacji sanitarnych**

### **1. Instalacja wodociągowa**

#### **1.1. Opis rozwiązania projektowego**

Projektowaną instalację wodociągową należy wpiąć do istniejącej instalacji wodociągowej w budynku w obrębie remontowanych pomieszczeń.

Przed rozpoczęciem robót instalacyjnych należy uściślić miejsce włączenia projektowanej instalacji zimnej wody oraz ciepłej wody użytkowej do istniejącej instalacji wodociągowej.

W przypadku zmiany miejsca włączenia do istniejącej instalacji wodociągowej trasę projektowanej instalacji zimnej wody oraz ciepłej wody użytkowej należy skorygować i dostosować do miejsca włączenia.

Instalację wewnętrzną zimnej wody i ciepłej wody użytkowej zaprojektowano z rur PE-Xc/Al/PE. Sposób łączenia rur i kształtek na złącza zaciskowe. Przewody montowane w bruzdach ściennych i posadzce należy prowadzić w otulinach izolacyjnych w sposób zapewniający samokompensację. Zasady montażu rur zgodnie z instrukcją montażu producenta systemu.

Mocowanie rur do przegród budowlanych za pomocą uchwytów przesuwnych, z tworzyw sztucznych lub z umieszczoną na całym obwodzie przekładką z gumy lub z taśmy z miękkiego PVC. Punkty stałe w instalacji za pomocą dwóch uchwytów przy kształtce przewodowej. Sposób mocowania i kompensacji rur wodociągowych według wytycznych producenta przewodów.

Przejścia przewodów przez przegrody budowlane przewidziano w tulejach ochronnych uszczelnionych materiałem elastycznym z zachowaniem klasy odporności ogniowej przejścia, odpowiadającej klasie odporności ogniowej danej przegrody.

W instalacji ciepłej wody powinien być zapewniony stały obieg wody, także na odcinkach przewodów o objętości wewnątrz przewodu powyżej 3dm<sup>3</sup> prowadzących do punktów czerpalnych.

Po zakończeniu montażu wszystkich urządzeń i armatury należy sprawdzić kompletność i prawidłowość wykonania i działania urządzeń zabezpieczających.

W armaturze mieszającej i czerpalnej przewód ciepłej wody powinien być podłączony z lewej strony.

Przewody prowadzone w budynku izolować izolacją o współczynniku przewodzenia ciepła w temperaturze otoczenia 10°C ≤ 0,035W/ (m\*K).

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m <sup>2</sup> K)
1.	średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2.	średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3.	średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
4.	średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5.	przewody i armatura wg lp. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	50% wymagań z lp. 1-4
6.	przewody ogrzewań centralnych, przewody wody ciepłej i cyrkulacji instalacji ciepłej wody użytkowej wg lp. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	50% wymagań z lp. 1-4
7.	przewody wg lp. 6 ułożone w podłodze	6 mm

Dla grubości izolacji 20 i 30mm stosować otuliny z pianki polietylenowej (B<sub>L</sub>-s1, d0 - produkt nierozprzestrzeniający ognia - NRO), w pozostałych przypadkach otuliny z wełny mineralnej w płaszczu ochronnym z folii aluminiowej (A2L-s1, d0 - produkt nierozprzestrzeniający ognia – NRO).

Instalację zimnej wody należy zaizolować pianką polietylenową o grubości 9mm (B<sub>L</sub>-s1, d0 - produkt nierozprzestrzeniający ognia - NRO).

Rurociągi rozprowadzone podposadzkowo izolować otuliną prefabrykowaną o grubości 6,0 mm.

## 1.2. Próby szczelności, płukanie i dezynfekcja

Po zmontowaniu instalacji należy poddać ją próbie wodnej. Zgodnie z wytycznymi próbę szczelności przeprowadzić przed zakryciem instalacji w całości oraz po odłączeniu urządzeń zabezpieczających.

Przed próbami ciśnieniowymi wykonać płukanie instalacji, a wodę popłuczną odprowadzić do kanalizacji.

Płukanie wykonywać do uzyskania czystości wody. Ponownie przepłukać instalację po próbach ciśnieniowych i poddać ją dezynfekcji. W protokole prób wpisać również wyniki płukania instalacji.

## 2. Instalacja kanalizacji sanitarnej

### 2.1. Opis rozwiązania projektowego

Projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej należy wpiąć do istniejącego pionu instalacji kanalizacji sanitarnej.

Przed rozpoczęciem robót instalacyjnych należy uściślić miejsce włączeniaprojektowanej instalacji kanalizacji sanitarnej do istniejącego pionu instalacji kanalizacji sanitarnej.

W przypadku zmiany miejsca włączenia do istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej trasę projektowanej instalacji kanalizacji sanitarnej należy skorygować i dostosować do miejsca włączenia.

Projektowane podejścia kanalizacji sanitarnej zaprojektowano z rur kanalizacyjnych PVC przeznaczonych do wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej.

---

Podejścia kanalizacyjne z poszczególnych przyborów sanitarnych wykonać z rur kanalizacyjnych do instalacji wewnętrznych PVC łączonych za pomocą odpowiednich kształtek kielichowych, z zachowaniem minimalnych spadków wg normy PN-EN 12056-2 „Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków. Część 2”.

Podłączenie wszystkich poziomów z poszczególnych przyborów i urządzeń sanitarnych do pionów wykonać za pomocą trójników odpowiednich średnic o kącie rozwarcia 45°.

Wszystkie przybory sanitarne należy zasyfonować syfonami butelkowymi. Wszystkie wpusty kanalizacji sanitarnej należy wykonać z zasyfonowaniem wodnym bądź wyposażyć w zamknięcie antyzapachowe.

Przejścia przewodów przez przegrody budowlane przewidziano w tulejach ochronnych uszczelnionych materiałem elastycznym z zachowaniem klasy odporności ogniowej przejścia, odpowiadającej klasie odporności ogniowej danej przegrody.

Czyszczaki na kanalizacji sanitarnej należy umieszczać:

- na prostych odcinkach przewodów odpływowych, w zależności od średnicy:
  - co 15m dla  $d=0,10$  do  $0,15m$ ,
  - co 25m dla  $d=0,20$  do  $0,30m$ ,
- przed uskokiem (kaskadą) przewodu odpływowego,
- na przewodach spustowych przed przejściem ich do przewodów odpływowych,
- na pionach przed każdą odsadzką,
- na podejściach o długości większej niż 2,5m, bezpośrednio przed włączeniem do przewodu spustowego.

Przewody należy układać zgodnie z instrukcją i wytycznymi danego producenta.

Przewody należy mocować do konstrukcji budynku za pomocą uchwyty lub obejm zgodnie z instrukcją i wytycznymi producenta.

Wypożalenie pomieszczeń sanitarnych i kuchennych wykonać zgodnie z projektem architektonicznym.

Należy wykonać podejścia kanalizacyjne pod projektowaną wewnętrzną jednostką klimatyzacyjną.

Skropliny odprowadzane będą za pomocą pompek skroplin do pionów kanalizacji sanitarnych. Włączenie do pionu kanalizacji sanitarnej poprzez zasyfonowanie. Instalacja pozioma odprowadzenia skroplin powinna być wykonana z przewodów PVC-U łączona na klej ze spadkiem minimum 1,0% w kierunku pionu kanalizacyjnego.

### **3. Instalacja c.o.**

#### **3.1. Opis rozwiązania projektowego**

Projektowaną instalację c.o. należy wpiąć do istniejącej instalacji c.o. w budynku w obrębie remontowanego pomieszczenia.

W przypadku zmiany miejsca włączenia do istniejącej instalacji c.o. trasę projektowanej instalacji c.o. należy skorygować i dostosować do miejsca włączenia.

Instalację c.o. do grzejnika zaprojektowano z rur PE-Xc/Al/PE. Sposób łączenia rur i kształtek

na złącza zaciskowe. Przewody montowane w bruzdach ściennych i posadzce należy prowadzić w otulinach izolacyjnych w sposób zapewniający samokompensację. Zasady montażu rurociągów zgodnie z instrukcją montażu producenta systemu.

Zaprojektowane grzejniki stalowe płytowe z zaworami zasilanymi od dołu. Grzejniki stalowe płytowe z zaworami zasilanymi od dołu należy wyposażyć w zawory odcinające podwójne kątowe oraz w głowice termostaticzne.

Grzejniki należy mocować do ścian za pomocą firmowych zestawów montażowych.

Odpowietrzenie instalacji następuje poprzez odpowietrzniki przy grzejnikach.

Próby szczelności instalacji c.o. na zimno i gorąco należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi odbioru instalacji c.o. Po próbach należy dokonać korekty zaworów.

Próbę instalacji c.o. przeprowadzić przed zamurowaniem bruzd i zabetonowaniem posadzek.

Przejścia przewodów przez przegrody budowlane przewidziano w tulejach ochronnych uszczelnionych materiałem elastycznym z zachowaniem klasy odporności ogniowej przejścia, odpowiadającej klasie odporności ogniowej danej przegrody.

Instalację c.o. wykonać wg wymagań technicznych COBRTI INSTAL „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji ogrzewczych”. Zeszyt nr 6.

Przewody prowadzone w budynku izolować izolacją o współczynniku przewodzenia ciepła w temperaturze otoczenia  $10^{\circ}\text{C} \leq 0,035\text{W}/(\text{m}^{\circ}\text{K})$ .

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m <sup>2</sup> K)
1.	średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2.	średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3.	średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
4.	średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5.	przewody i armatura wg lp. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	50% wymagań z lp. 1-4
6.	przewody ogrzewań centralnych, przewody wody ciepłej i cyrkulacji instalacji ciepłej wody użytkowej wg lp. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	50% wymagań z lp. 1-4
7.	przewody wg lp. 6 ułożone w podłodze	6 mm

Dla grubości izolacji 20 i 30mm stosować otuliny z pianki polietylenowej (B<sub>L</sub>-s1, d0 - produkt nierozprzestrzeniający ognia - NRO), w pozostałych przypadkach otuliny z wełny mineralnej w płaszczu ochronnym z folii aluminiowej (A2L-s1, d0 - produkt nierozprzestrzeniający ognia – NRO).

Instalację zimnej wody należy zaizolować pianką polietylenową o grubości 9mm (B<sub>L</sub>-s1, d0 - produkt nierozprzestrzeniający ognia - NRO).

Rurociągi rozprowadzone podposadzkowo izolować otuliną prefabrykowaną o grubości 6,0 mm.

#### 4. Instalacja klimatyzacji

##### 4.1. Opis rozwiązania projektowego

---

W celu zapewnienia odpowiednich parametrów komfortu w pomieszczeniach objętych opracowaniem zaprojektowano instalację klimatyzacyjną opartą o system Multisplit. Urządzenia realizują pracę poprzez płynną regulację przepływu czynnika chłodniczego oraz automatyczną zmienną temperaturę odparowania czynnika w trybie chłodzenia oraz skraplania w trybie grzania.

Jednostka zewnętrzna systemu Multisplit zostanie połączona z jednostkami wewnętrznymi za pomocą instalacji chłodniczej. Agregat skraplający zlokalizowany będzie zgodnie z rzutami. Agregat należy posadzić na stalowych konstrukcjach wsporczych wysokości minimum 30 cm, umieszczonych na stałym podłożu. Jako jednostki wewnętrzne projektuje się urządzenia ściennie.

Sterowanie klimatyzacją będzie odbywało się za pomocą sterowników bezprzewodowych po jednym na każdą jednostkę oraz sterownika centralnego. Dokładna lokalizacja oraz opis urządzeń ujęty jest w dalszej części opracowania.

### ***Materiał***

Przewody freonowe wykonać z rur z miedzianych łączonych na lut twardy.

Do celów chłodniczych używać tylko rur bez szwu (typu Cu DHP zgodnie z ISO 1337) odtłuszczonych i odtlenionych, nadających się do ciśnień roboczych co najmniej 3000 kPa.

**W żadnym wypadku nie wolno używać rur miedzianych klasy sanitarnej.**

### ***Izolacja***

Przewody freonu (ciecz i gaz) wewnątrz budynku zaizolować na całej długości izolacją typu FRIGO posiadającą certyfikat dla stosowania w instalacjach chłodniczych (odporna na temp 70°C) grubości 13 mm.

Przewody prowadzone na zewnątrz i na dachu budynku zaizolować izolacją typu FRIGO grubości 13 mm i osłonić płaszczem z blachy ocynkowanej.

Całość izolacji montować tylko na suchej odtłuszczonej powierzchni rurociągów, po uzyskaniu pozytywnego wyniku próby szczelności.

### ***Wykonanie instalacji***

Przewody przed montażem i układaniem oczyścić od wewnątrz i na stykach, nie układać rur uszkodzonych. Rury uszkodzone na końcach bosych mogą być użyte po odcięciu odcinków uszkodzonych, odległość ścianki rury lub izolacji od ściany, stropu, podłogi lub innych przewodów winna wynosić 3-5 cm dla przewodów poniżej 50 mm. Przewody prowadzić w sposób umożliwiający wykonanie izolacji cieplnej. Odległość zewnętrznej powierzchni przewodu lub jego izolacji cieplnej od ściany, stropu lub podłogi powinna wynosić, co najmniej 3 cm. Przewody poziome prowadzone w kanałach po ścianach, na lub pod stropami powinny spoczywać na podporach ruchomych (w uchwytach, na wspornikach, zawiesiach) usytuowanych w odstępach nie mniejszych niż:

- dla przewodów średnicy do 20 mm - 1,30 m
- dla przewodów średnicy 25 mm - 1,50 m
- dla przewodów średnicy 32 mm - 1,70 m

Przy przejściu przewodu przez przegrodę budowlaną (np. przewodu poziomego przez ścianę, przewodu pionowego przez strop), należy stosować przepust w tulei ochronnej. Tuleja powinna być w



---

sposób trwały osadzona w przegrodzie budowlanej. Tuleja powinna być rurą o średnicy wewnętrznej większej od średnicy zewnętrznej rury przewodu:

- co najmniej o 2 cm przy przejściu przez przegrodę poziomą,
- co najmniej o 1 cm przy przejściu przez strop.

Tuleja ochronna powinna być dłuższa niż grubości przegrody poziomej o ok. 2 cm z każdej strony, a przy przejściu przez strop powinna wystawać ok. 2 cm powyżej posadzki i ok. 1 cm poniżej tynku na stropie. Przestrzeń między rurą przewodu a tuleją ochronną powinna być wypełniona materiałem trwale plastycznym, umożliwiającym jej wzdłużne przemieszczanie się i utrudniającym powstanie w niej naprężeń ścinających.

W tulei ochronnej nie powinno znajdować się żadne połączenie rury przewodu.

Przewody łączyć przez lutowanie.

Trasy prowadzenia przewodów pokazano na rzutach.

Kolejność podłączania poszczególnych jednostek poprzez trójniki oraz średnice poszczególnych odcinków pokazano na rysunkach.

**Całość instalacji zamontować zgodnie z zaleceniami producenta systemu klimatyzacyjnego.**

**Montaż instalacji klimatyzacji powinien być przeprowadzony przez autoryzowanego instalatora posiadającego wszystkie najnowsze i aktualne certyfikaty.**

### ***Próby i rozruch***

Przed napełnieniem instalacji, należy przewody przedmuchać sprężonym azotem technicznym.

Następnie wykonać próbę szczelności na ciśnienie 4,4 MPa (próba dla samych przewodów) oraz test osuszania próżniowego. Test szczelności musi być zgodny z EN-378-2. Po uzyskaniu pozytywnych prób instalację napełnić freonem R410A i przeprowadzić rozruch instalacji.

### **Rozruch urządzeń tylko pod nadzorem przedstawicieli producenta.**

Wytyczne budowlane:

- Wykonać konstrukcje wsporcze pod jednostki zewnętrzne systemów klimatyzacyjnych.
- Wykonać w przegrodach budowlanych niezbędne otwory dla przeprowadzenia przewodów instalacji freonowej, odprowadzenia skroplin, sterowniczej i elektrycznej

## **5. Uwagi końcowe**

Całość prac należy wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Instalacji Sanitarnych. Wymagania techniczne COBRTI INSTAL Warszawa 09-2002 z uwzględnieniem aktualnych norm i przepisów BHP i przeciwpożarowych (również, jeśli nie zostały one wyraźnie wymienione w opracowaniu), zgodnie z instrukcjami i kartami katalogowymi producentów oraz dokumentacją techniczną.

Dopuszcza się zastosowanie innych urządzeń wyłącznie w przypadku spełnienia warunków identycznych parametrów lub lepszych od zaprojektowanych urządzeń.

---

Wszystkie zastosowane elementy instalacji montować i eksploatować zgodnie z DTR oraz warunkami gwarancji podanymi przez poszczególnych producentów.

Wszystkie zastosowane materiały muszą mieć certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z odpowiednim dokumentem odniesienia zgodnie z obowiązującym prawem, dodatkowo materiały przeznaczone do przesyłu wody pitnej muszą mieć dopuszczenia Państwowego Zakładu Higieny.

Przejścia przewodów instalacji przez przegrody budowlane stanowiące oddzielenie przeciwpożarowe muszą mieć zabezpieczenia o klasie odporności ogniowej EI równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego.

Brak wskazania w niniejszym opracowaniu konkretnej podstawy prawnej, wytycznej branżowej, normy itp. nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wszystkich obecnie obowiązujących wymogów określonych prawem polskim.

## **5. Opis prac w zakresie instalacji elektrycznych**

### **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczny instalacji elektrycznych

### **2. Zakres opracowanie**

Zakres opracowania:

- zasilanie podstawowe
- instalacja siłowa, gniazd wtyczkowych 230V i 400V
- instalacja oświetlenia podstawowego i awaryjnego
- instalacja CCTV
- instalacja KD
- instalacja LAN
- instalacje: ochrony przeciwprzepięciowej, ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym i wyrównania potencjałów

### **3. Opis stanu projektowego**

#### **3.1 Zasilanie, WLZ**

Zasilanie obiektu pozostaje bez zmian

#### **3.2 Rozdzielnica piętrowa- rozbudowa**

Projektuje się wymianę istniejącego zabezpieczenia B10A na potrzeby pompy ciepła na C16A. Projektuje się dodatkowe zabezpieczenia na potrzeby projektowanych instalacji w aneksie kuchennym.

#### **3.3 Instalacja siły i gniazd**

Instalacja siłowa i gniazd obejmuje zasilanie gniazd wtyczkowych 230V. Obwody zasilające wykonać przewodami typu N2XH-J/YDY... na napięcie izolacji 750 V. Obwody wyprowadzić bezpośrednio z

---

rozdzielnicę piętrowej z obwodów istniejących lub projektowanych- obwody projektowane wg schematu.

Gniazda wtyczkowe 1L+N+PE, 230 V, 50 Hz zaprojektowano jako podtynkowe o stopniu szczelności IP20 oraz IP44 w pomieszczeniach wilgotnych zgodnie z planami gniazd. Żyłę PE należy połączyć z bolcami gniazd i obudową aparatów elektrycznych.

Zasilanie jednostek wewnętrznych Klimatyzacji wykonać z jednostki zewnętrznej.

### 3.4 Oświetlenie

#### Oświetlenie podstawowe

Projektuje się oprawy sufitowe LED zgodnie z rysunkami. Oprawy zasilić przewodem N2XH/YDY 3x1,5 na napięcie izolacji 750 V. Obwody wyprowadzić bezpośrednio z tablic. Obwody wyprowadzić bezpośrednio z rozdzielnic piętrowej z obwodów istniejących.

Zaprojektowano wymianę istniejącej oprawy zewnętrznej na parterze na oprawę z mocniejszym źródłem światła.

Zaprojektowano dodatkowe oprawy na elewacji budynku doświetlające schody wejściowe na piętro 1.

#### **Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne**

Zaprojektowano wykonanie w budynku instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego.

W obszarze ciągów na drogach ewakuacyjnych zamontować piktogramy kierunkowe.

Drogi ewakuacyjne należy oznakować znakami podświetlanymi.

Poziom natężenia oświetlenia awaryjnego w każdym miejscu ciągu ewakuacyjnego przyjęto nie mniejszy niż 1lx zgodnie z PN, a przy urządzeniach ppoż. 5lx (w odległości nie większej niż 2m).

Wszystkie urządzenia zastosowane na obiekcie muszą posiadać niezbędne i prawidłowe certyfikaty i deklaracje zgodności, dokumenty dopuszczające do stosowania w ochronie przeciwpożarowej

### 3.5 Instalacja CCT

Zaprojektowano kamery na narożnikach obiektu. Sygnał z kamer doprowadzić do pomieszczenia serwerowni na 1 piętrze, gdzie znajduje się rejestrator.

### 3.6 Instalacja KD

Zaprojektowano czytniki KD na wskazanych na rzutach drzwiach. Sygnał KD doprowadzić do serwerowni na 1 piętrze, gdzie znajduje się centrala KD.

### 3.7 Instalacja SSWiN, SSP

Z uwagi na zmiany aranżacji zaprojektowano dodatkowe czujki SSWiN na piętrze, oraz przesunięcie czujki na korytarzy na parterze. Sygnał SSWiN doprowadzić do serwerowni na 1 piętrze do centrali SSWiN.

Zaprojektowano dodatkową czujkę SSP w kotłowni.

### 3.8 Instalacja LAN

Zaprojektowano dodatkowe gniazda LAN zgodnie z rzutami, Przewód 4x2x0,8 doprowadzić do każdego gniazda z serwerowni z szafy LAN

### 3.9 Ochrona przeciwporażeniowa

Instalacja elektryczna wewnętrzna będzie pracować w układzie sieciowym TN-S.

Jako podstawową ochronę od porażen prądem elektrycznym zostanie wykonana izolacja robocza i ochrona kabli, przewodów i urządzeń.

Dodatkową ochroną przed porażeniem prądem elektrycznym w instalacji zastosowana zostanie samoczynne wyłączenie zasilania za pomocą wyłączników nadmiarowo prądowych, bezpieczników topikowych, wyłącznik różnicowoprądowy o prądzie zadziałania 30 mA oraz urządzeń w II klasie ochronności.

Bezpieczeństwo przeciwporażeniowe zapewnia również system przewodów wyrównawczych połączonych GSW. Połączeniami wyrównawczymi należy objąć wszelkie przewody metalowe różnych instalacji oraz części przewodzące obce mogące wprowadzić określony potencjał.

### 3.10 Połączenia wyrównawcze

W budynku należy ułożyć instalację połączeń wyrównawczych. W obiekcie zaprojektowano główną szynę uziemiającą GSW zlokalizowaną nad rozdzielnicą główną RG. Do szyny należy przyłączyć:

- szynę PE rozdzielnicznej głównej nN, szafę dystrybucyjną
- metalowe elementy instalacji sanitarnych,
- inne części przewodzące obce.

Główną szynę uziemiającą GSW należy podłączyć do uziomu bednarką stalową ocynkowaną FeZn 30x4mm. Lokalne połączenia wyrównawcze części przewodzących obcych wykonać przewodem LgY 6mm<sup>2</sup>/LgY 16mm<sup>2</sup>/ LgY 35mm<sup>2</sup>- zgodnie ze schematem uziemień

### 3.11 Prowadzenie kabli i przewodów

W budynku zaprojektowano prowadzenie przewodów pod tynkiem. Przewody układane na tynku prowadzić w rurze sztywnej PCV. Osprzęt elektroinstalacyjny odpowiedni do każdego sposobu prowadzenia przewodów i kabli. Należy stosować przepusty kablowe oddzielenia przeciwpożarowego.

## **6. Warunki wykonania robót budowlano-montażowych**

Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z przepisami BHP i normami budowlanymi.

Do budowy używać materiałów o odpowiednich parametrach konstrukcyjnych potwierdzonych atestami i opisami stosowania.

Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania robotami budowlanymi.

Wszelkie uwagi i niejasności należy zgłaszać projektantowi.

## OPIS DO INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

*Opis sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003 r.).*

Nazwa zamierzenia budowlanego	Modernizacja pomieszczeń biurowych z przystosowaniem na Centrum Zarządzania Kryzysowego Gminy Stegna
Adres obiektu budowlanego	Kod pocztowy: 82-103 Miejscowość: Stegna Ulica i numer: Gdańska 7
Pozostałe dane adresowe:	Identyfikator działki ewidencyjnej / działek ewidencyjnych: 221004_2.0015.783/4
Dane inwestora:	Imię i nazwisko lub nazwa: Gmina Stegna Adres inwestora: ul. Gdańska 34, 82-103 Stegna

### 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Przedmiotem opracowania jest **Modernizacja pomieszczeń biurowych z przystosowaniem na Centrum Zarządzania Kryzysowego Gminy Stegna w budynku położonym przy ul. Gdańskiej 7 na działce numer 783/4 w miejscowości Stegna, gmina Stegna.**

Przewiduje się następującą ogólną kolejność wykonywania robót:

- Zorganizowanie zaplecza,
- Prace przygotowawcze, wyburzenia, demontaże
- Prace instalacyjne
- Prace wykończeniowe
- Uporządkowanie terenu robót.

### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Teren inwestycji jest zabudowany istniejącym budynkiem biurowym.

### 3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na terenie inwestycji nie występują żadne elementy, które mogą zagrażać bezpośrednio bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

W sąsiedztwie nie występują elementy, które mogłyby zagrozić bezpieczeństwu pracujących przy robotach budowlanych, nowoprojektowanych.

Szczególną uwagę należy zwrócić na bezpieczny wyjazd samochodów na drogę publiczną, wyjazd ten należy oznaczyć.

### 4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

- upadek z wysokości :
  - ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie ,
  - miejsca występowania zagrożenia to : rusztowania , drabiny , praca na wysokości ,
  - zagrożenie występuje w czasie prowadzenia prac na wysokości ,

- porażenie prądem elektrycznym :
  - ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień ,
  - miejsca występowania zagrożenia to : elektronarzędzia , betoniarka , podajnik do betonu , kable przesyłające energię elektryczną ,
  - zagrożenie występuje w pełnym okresie prowadzenia robót,
- skaleczenia :
  - ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie ,
  - miejsce wystąpienia zagrożenia to : ostre krawędzie detali , stal zbrojeniowa
  - zagrożenie występuje w pełnym okresie prowadzenia robót,
- uderzenie i przygniecenie :
  - ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie , prawdopodobieństwo niewielkie ,
  - miejsce wystąpienia zagrożenia : przy robotach montażowych , przy transporcie ręcznym , przy składowaniu materiałów ,
  - zagrożenie występuje w pełnym okresie prowadzenia robót,
- poślizgnięcie się , potknięcie się , upadek :
  - ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień ,
  - miejsce wystąpienia zagrożenia to : stanowisko pracy , plac budowy ,
  - zagrożenie występuje w pełnym okresie prowadzenia robót,
- spadające przedmioty :
  - ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie ,
  - miejsce wystąpienia zagrożenia to : rusztowania, przenoszenie materiałów,
  - zagrożenie występuje w pełnym okresie prowadzenia robót,
- pochwycenie przez ruchome elementy maszyn :
  - ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień ,
  - miejsce wystąpienia zagrożenia to : gietarka , betoniarka , gilotyna ,
  - zagrożenie występuje w pełnym okresie prowadzenia robót,
- urazy oczu :
  - ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień ,
  - miejsce wystąpienia zagrożenia to: betoniarka ,roboty izolacyjne, roboty montażowe i zbrojarskie, roboty malarskie, tynkarskie
  - zagrożenie występuje w pełnym okresie prowadzenia robót,
- oparzenia :
  - ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień ,
  - miejsce wystąpienia zagrożenia to : zgrzewarka do rur pcv, roboty izolacyjne i pokrywowe,
  - zagrożenie występuje w pełnym okresie prowadzenia robót,

## **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych każdy pracownik zatrudniony na budowie musi odbyć wstępne przeszkolenie na danym stanowisku pracy. Należy sprawdzić czy posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia oraz wymagania zdrowotne do wykonywania określonych robót i obsługi maszyn i urządzeń budowlanych.

Należy okresowo organizować szkolenia pracowników w sposób poglądowy oraz kontrolować stan BIOZ na terenie budowy i natychmiast usuwać wszelkie zauważone nieprawidłowości.

Przed przystąpieniem do kolejnych etapów budowy należy przeprowadzać instruktaże pracowników informujące ich o zakresie, sposobie i kolejności prowadzenia dalszych robót oraz zaznajamiające ich z zasadami BIOZ przy wykonywaniu prac.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Przed przystąpieniem do prac budowlanych kierownik budowy jest zobowiązany wykonać plan BIOZ, musi być on w każdej chwili dostępny na budowie.

Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, apteczki sanitarnej oraz środków i urządzeń przeciw pożarowych. Należy zapewnić sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Przejścia i wyjścia ewakuacyjne należy oznaczyć, a w razie potrzeby sporządzić plan ewakuacji.

Pracownicy winni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne, a pracownicy pracujący na wysokości powinni być dodatkowo zaopatrzeni w pasy ochronne.

Należy zastosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Wszelkie prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną pod nadzorem osoby uprawnionej. Robót na zewnątrz obiektu nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych, niskich temperatur i silnego wiatru.

Wszystkie prace wykonywane na terenie budowy muszą być wykonywane zgodnie z rozporządzeniem z dnia 6.02.2003 r. Dz. U. nr 47/2003 „Bezpieczeństwo i Higiena Pracy w czasie wykonywania robót budowlanych”.

W trakcie wykonywania prac należy przestrzegać przepisów BHP, ppoż. Zgodnie z Dz.U. nr 13 z dnia 10.05.1972 r. z późniejszymi nowelizacjami.

ZESPÓŁ AUTORSKI FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPR.	BRANŻA	DATA OPRAC.	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. Łukasz Śledź	WAM/0083/POOK/16	Ogólnobudowlana	10.2024	
PROJEKTANT:	mgr inż. Igor Zasadziński	WAM/0060/POOS/13	Sanitarna	10.2024	
PROJEKTANT:	mgr inż. Sebastian Michta	SWK/0174/PWOE/11	Elektryczna	10.2024	

---

***Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności oraz zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego***





WAM/OKK/U/53/16

Olsztyn, 08 czerwca 2016 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan ŁUKASZ ŚLEDŹ**

magister inżynier budownictwa

ur. dnia 23 maja 1988 r. w Nowym Dworze Gdańskim

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0083/POOK/16

### DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ

### W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. dr inż. Zenon Drabowicz
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

**POTWIERDZAM ZA  
ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Łukasz Śledź,  
upr. nr WAM/0083/POOK/16

**Pan Łukasz Śledź upoważniony jest:**

- I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:
  - a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do :
  - 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
  - 2) projektowania konstrukcji obiektu.

**Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. dr inż. Zenon Drabowicz
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

**Otrzymuje:**

1. Pan Łukasz Śledź  
82-300 Elbląg, ul. Rodziny Nalazków 7/27
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**POTWIERDZAM ZA  
ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**  
  
mgr inż. Łukasz Śledź,  
upr. nr WAM/0083/POOK/16



**GŁÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2016-08-19

DSW.600.5112.2016 ADR

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23, z późn. zm.),

**ŁUKASZ ŚLEDŹ**

**magister inżynier budownictwa**

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
z dnia 8.06.2016 r., znak: WAM/OKK/U/53/16

uprawnienia budowlane numer ewidencyjny WAM/0083/POOK/16

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

w zakresie określonym w powyższej decyzji

**został wpisany**

**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
pod pozycją 4783/16/U/C**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Strona może wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Prawa budowlanego, stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.



**Otrzymują:**

1. Pan Łukasz Śledź  
ul. Rodziny Nałazków 7/27  
82-300 Elbląg
2. Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
3. a/a

z upoważnienia  
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO  
GŁÓWNY SPECJALISTA W DEPARTAMencie SKARG I WNIOSKÓW

*Aleksandra Marchlewska-Dudek*

**POTWIERDZAM ZA  
ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

**mgr inż. Łukasz Śledź,  
upr. nr WAM/0083/POOK/16**



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-3RD-7Z9-LJ3 \*

Pan Łukasz Śledź o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0007/15  
adres zamieszkania ul. Rodziny Nalazków 7/27, 82-300 Elbląg  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-18 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

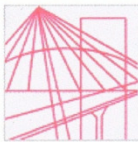
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.







**WARMIŃSKO-MAZURSKA  
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1**



WAM/OKK/U/40/13

Olsztyn, dnia 10 czerwca 2013 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./, art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2013 r., poz.267/, po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan IGOR ZASADZIŃSKI**

magister inżynier inżynierii środowiska  
ur. dnia 08 lutego 1985 r. w Nasielsku

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. WAM/ 0060/POOS/13**

**DO PROJEKTOWANIA  
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych.

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

1. mgr inż. Zdzisław Binerowski

2. inż. Janusz Palmowski

3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

**POTWIERDZAM ZA  
ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

**mgr inż. Igor Zasadziński, upr. nr  
WAM/0060/POOS/13**

**Pan Igor Zasadziński upoważniony jest :**

- I.** Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
  - 2) projektowania obiektów budowlanych, takich jak : sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Otrzymuje:

- 1. Pan Igor Zasadziński  
82-300 Elbląg, ul. Płk. Dąbka 125/21
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

**PRZEWODNICZĄCY**  
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWAŁIFIKACYJNEJ  
*mgr inż. Zdzisław Binterowski*

Olsztyn, dnia 10 czerwca 2013 r.

**POTWIERDZAM ZA  
ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

**mgr inż. Igor Zasadziński, upr. nr  
WAM/0060/POOS/13**



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-8DJ-1IY-FGD \*

Pan Igor Zasadziński o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0093/13  
adres zamieszkania ul. Legionów 12/20, 82-300 Elbląg  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-08-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-07-17 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.







ŚWIĘTOKRZYSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt SK-0054-0035(2)/11

Kielce dnia 30 grudnia 2011 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 i ust. 3-4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane *tekst jednolity: Dz.U. z 2010r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2006r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.*), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz.U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa

nadaje Panu

**Sebastianowi Janowi Michta**

magistrowi inżynierowi elektrotechniki

urodzonemu dnia 18 lutego 1972 roku w Kielcach

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny SWK/0174/PWOE/11

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

1/2

POTWIERDZAM ZA  
ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Sebastian Michta, upr. nr SWK/0174/PWOE/11



### Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5 i art. 13 ust. 3-4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów.

II. Na mocy § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie objętym w/w specjalnością,
- projektowania i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

### Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący Składu Orzekającego

  
mgr inż. Andrzej Pawelec

Członek Składu Orzekającego

  
dr inż. Stefan Szalkowski

Członek Składu Orzekającego

  
mgr inż. Edmund Pieniążek

Otrzymują:

1. Pan Sebastian Jan Michta  
ul. Bohaterów Warszawy 15/19  
25-394 Kielce
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ŚOIIB
4. a/a



2/2

POTWIERDZAM ZA  
ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Sebastian Michta, upr. nr SWK/0174/PWOE/11



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-X7H-1X5-UJZ \*

Pan Sebastian Jan Michta o numerze ewidencyjnym SWK/IE/0014/12

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-09 15:14:14 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

