

Nazwa postępowania: „Kompleksowa dostawa paliwa gazowego do budynku krytej pływalni przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 20a w Kaliszu, będącej własnością „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. w Kaliszu, ul. Sportowa 10”

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

I. Postanowienia ogólne

1. W razie sprzeczności poniższych postanowień z zapisami wzorów umów stosowanych przez Wykonawcę, pierwszeństwo mają zapisy Istotnych postanowień umowy.
2. Podstawą do ustalenia warunków Umowy kompleksowej są:
 - 1) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.), zwana dalej „ustawą Prawo Energetyczne”, wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
 - 2) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.), zwana dalej „Kodeksem Cywilnym”,
 - 3) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zwana dalej „ustawą Pzp”,
 - 4) Koncesja Wykonawcy na obrót paliwem gazowym nr _____ z dnia _____ r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
 - 5) Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, zwanego dalej OSD,
 - 6) Taryfa OSD - zatwierdzona przez Prezesa Urzędu Regulacji i Energetyki taryfa na świadczenie przez OSD usług dystrybucji.
3. Wykonawca, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy kompleksowej do akceptacji w terminie 5 dni od wyboru najkorzystniejszej oferty. Umowa może poszerzać zapisy zawarte w treści Istotnych postanowień umowy, jak również zawierać inne postanowienia, pod warunkiem, że nie będą sprzeczne z zapisami SWZ, ofertą Wykonawcy i ustawą Prawo zamówień publicznych, a nadto Zamawiający zaakceptuje ich treść.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać paliwo gazowe - gaz ziemny wysokometanowy E przy ciśnieniu nie niższym niż 1,6 kPa, do instalacji znajdującej się w obiektach Zamawiającego.
5. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży gazu ziemnego z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, określonych w Taryfie OSD, Prawie energetycznym oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.

Nazwa postępowania: „Kompleksowa dostawa paliwa gazowego do budynku krytej pływalni przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 20a w Kaliszu, będącej własnością „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. w Kaliszu, ul. Sportowa 10”

7. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakości obsługi Zamawiającego w zakresie świadczenia usług dystrybucji:
 - 1) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń oraz aktualnych taryf i zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie objętym umową;
 - 2) rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi, nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji.
8. Okres obowiązywania umowy kompleksowej: umowa zostanie zawarta na czas oznaczony na 7 miesięcy, nie wcześniej niż od dnia 1 czerwca 2023 roku.
9. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość gazu wg cen określonych w ofercie Wykonawcy.
10. Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z art. 441 ustawy Pzp, z „prawa opcji” określając realizację zamówienia minimalnie na poziomie 70% a maksymalnie na poziomie 130% wartości w ofercie, z zastrzeżeniem, że:
 - 1) Zamawiający zastrzega, iż część zamówienia określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Zamawiający może nie skorzystać z prawa opcji, skorzystać z niego w mniejszym zakresie aniżeli określony powyżej, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, co Wykonawca akceptuje poprzez podpisanie umowy,
 - 2) Zamawiający może z prawa opcji korzystać wielokrotnie, do wyczerpania maksymalnej lub minimalnej wartości zamówienia podstawowego, o których mowa w niniejszym ustępie,
 - 3) W przypadku skorzystania z prawa opcji wynagrodzenie płatne będzie w wysokości wynikającej z wartości dokonanej opcji, na zasadach przewidzianych w Umowie kompleksowej dla zamówienia podstawowego,
 - 4) Skorzystanie z prawa opcji może nastąpić raz lub więcej razy i uzależnione będzie wyłącznie od potrzeb Zamawiającego i możliwości finansowych Zamawiającego,
 - 5) Skorzystanie z prawa opcji może nastąpić w terminie do 6 miesięcy po podpisaniu Umowy kompleksowej i następuje poprzez złożenie przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji.

II. Rozliczenia

1. Ustalenie wysokości należności z tytułu dostarczania Paliwa Gazowego dokonywane będzie odpowiednio według cen i stawek opłat określonych w Formularzu ofertowym, tj. Załącznik nr 1 do SWZ, złożonym przez Wykonawcę (w zakresie opłaty za paliwo gazowe i abonament) oraz według aktualnie obowiązującej taryfy Operatora Sieci

Nazwa postępowania: „Kompleksowa dostawa paliwa gazowego do budynku krytej pływalni przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 20a w Kaliszu, będącej własnością „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. w Kaliszu, ul. Sportowa 10”

Dystrybucyjnej lub Operatora Sieci Przesyłowej, do którego sieci jest przyłączony Odbiorca (w zakresie opłaty stałej i zmiennej).

2. Obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie umowne w którego skład wchodzi:
 - 1) **opłata za paliwo gazowe** wyliczana na podstawie pobranej ilości paliwa gazowego (w kWh) i ceny jednostkowej 1 kWh,
 - 2) **opłata handlowa** (abonament) - zryczałtowana opłata stała pobierana za każdy miesiąc kalendarzowy niezależnie od zużycia paliwa gazowego,
 - 3) **opłata dystrybucyjna stała** - opłata pobierana co miesiąc za dany okres rozliczeniowy wynikająca z kosztów eksploatacji, monitorowania i modernizacji gazociągów,
 - 4) **opłata dystrybucyjna zmienna** – opłata za dostarczanie paliwa gazowego o właściwych parametrach i w określonych ilościach naliczana proporcjonalnie od zużycia zgodnie z treścią Formularza ofertowego stanowiącego element oferty, z zastrzeżeniem, iż zakres realizacji dostawy nie może być mniejszy niż 70%.
3. Należności wynikające z faktur VAT płatne będą w terminie co najmniej 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy będzie przysługiwało prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej. Reklamacje nie zwalniają Zamawiającego od obowiązku płatności należności za dostarczone paliwo gazowe.

III. Kary umowne

1. W przypadku niedotrzymania standardów i parametrów jakościowych dostarczanego paliwa gazowego Zamawiającemu przysługuje upust i bonifikata w wysokości i na warunkach określonych w Taryfie OSD zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wys. 5% wynagrodzenia umownego.
3. W przypadku nieterminowej płatności za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty ustawowych odsetek za każdy dzień zwłoki, naliczanych od wartości faktury wystawionej przez Wykonawcę.
4. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 10% wynagrodzenia określonego w ofercie Wykonawcy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Wykonawca oświadcza niniejszym, że wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego wierzytelności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

Nazwa postępowania: „Kompleksowa dostawa paliwa gazowego do budynku krytej pływalni przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 20a w Kaliszu, będącej własnością „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. w Kaliszu, ul. Sportowa 10”

7. Wykonawcy występujący i realizujący wspólnie przedmiot zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.

IV. Zmiany i rozwiązanie umowy

1. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia w zakresie i na warunkach wskazanych poniżej:
 - 1) w przypadku zmian w strukturze organizacyjnej Wykonawcy lub Zamawiającego dotyczących określonych w umowie nazw, adresów lub w przypadku zmian osób reprezentujących strony,
 - 2) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących unormowań prawnych – przede wszystkim zmiany ustawowej stawki podatku VAT i wysokości podatku akcyzowego od gazu ziemnego. Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego - dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT czy podatku akcyzowego jeszcze nie wykonano,
 - 3) w przypadku zmiany opłaty stałej za usługę sieciową i opłaty zmiennej za usługę sieciową, w przypadku zmiany Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ceny ofertowej, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Zamawiającego wraz z dołączeniem Taryfy cen i opłat,
 - 4) w przypadku zwiększenia lub zmniejszenia zapotrzebowania na moc, w związku ze zmianą charakteru obiektu lub jego modernizacji Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany mocy umownej, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Operatora,
 - 5) w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania gazu ziemnego podatkiem akcyzowym Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ceny jednostkowej netto wyłącznie dla części zużycia objętej podatkiem akcyzowym. Wykonawca jest zobowiązany na piśmie poinformować Zamawiającego o zmianie podatku akcyzowego oraz o jego wysokości. Dla części zużycia zwolnionej z akcyzy ceny jednostkowe netto nie ulegną zmianie.
 - 6) w przypadku ustawowego wydłużenia terminu ochrony odbiorców paliw gazowych w związku z sytuacją na rynku gazu lub wprowadzenia innego aktu prawnego służącego ochronie odbiorców paliw gazowych Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy na warunkach przyjętych w przedmiotowym akcie prawnym.
2. Zmiany treści umowy wymagają zgody obydwu stron i formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

Nazwa postępowania: „Kompleksowa dostawa paliwa gazowego do budynku krytej pływalni przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 20a w Kaliszu, będącej własnością „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. w Kaliszu, ul. Sportowa 10”

3. Warunkiem wprowadzenia zmian opisanych w ust. 1 jest pisemny wniosek o zmianę umowy (zawarcie aneksu) złożony przez Wykonawcę lub Zamawiającego, zawierający uzasadnienie dla ich wprowadzenia.
4. Niezależnie od postanowień niniejszej umowy, umowa może ulec zmianie w okolicznościach wynikających z Ustawy Pzp.
5. Rozwiązanie Umowy kompleksowej może nastąpić w każdym czasie za pisemnym porozumieniem Stron.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy

V. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie oświadczenia woli, zawiadomienia składane przez Strony w związku z realizacją niniejszej umowy powinny być pod rygorem nieważności dokonywane w formie pisemnej.
2. Strony są obowiązane informować siebie nawzajem o każdej zmianie adresów. Oświadczenia woli oraz zawiadomienia wysyłane na ostatnio podany adres Strony uznawane będą za skuteczne i złożone tej Stronie.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 455 Ustawy Pzp
4. Ewentualne kwestie sporne, wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą w drodze negocjacji.
5. W przypadku nie dojścia do porozumienia w sposób wskazany w pkt 4, sprawy sporne wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Pzp oraz ustawy Prawo energetyczne wraz z obowiązującymi aktami wykonawczymi.
7. Istotne postanowienia umowy stanowią integralną część Umowy o udzielenie zamówienia publicznego.