



Znak sprawy GP.033.1.2023

**Zamawiający:**

Gmina Ustrzyki Dolne  
ul. Kopernika 1  
38-700 Ustrzyki Dolne  
NIP 689 119 03 00

**Zapytanie o cenę szacunkową**

Gmina Ustrzyki Dolne zaprasza do oszacowania wartości usług urbanistycznych polegających na sporządzaniu:

- projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- projektów decyzji o warunkach zabudowy wraz z analizą graficzną i tekstową na terenie gminy Ustrzyki Dolne w 2023 roku, oraz zmian powyższych decyzji.

**Przedmiot zamówienia obejmuje:**

Opracowanie projektów decyzji i przygotowania ich do uzyskania stosownych uzgodnień, w uzasadnionych przypadkach sporządzanie projektów decyzji odmownych, Zamawiający przekazuje Wykonawcy materiały niezbędne do przygotowania projektu decyzji w tym w szczególności: kompletny wniosek z mapą i załącznikami

**Wymagania stawiane wykonawcy:**

- Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość i terminowość opracowań dokumentacji
- Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy
- Każdorazowe wskazanie organów o których mowa w art.53 ust. 4 oraz art. 64 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do których należy wystąpić o uzgodnienie projektów decyzji
- Sporządzane projekty decyzji Wykonawca będzie przekazywać Zamawiającemu w wersji elektronicznej i papierowej.
- Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia

**Termin wykonania:**

Termin wykonania pojedynczego projektu decyzji lub pakietu objętego jednym zleceniem – do 14-tu dni od daty otrzymania materiałów i zlecenia Zamawiającego., w przypadku projektów decyzji o warunkach zabudowy budynków mieszkalnych do 70 m<sup>2</sup>- do 7-miu dni.

**Kryteria wyboru oferty:**

- 100 % cena

Oferowana cena brutto powinna zostać skalkulowana dla jednego projektu decyzji, z rozróżnieniem na rodzaj (WZ, ICP).

Szacunkowa ilość projektów do wykonania w 2023 r.:

- decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w roku 2023 - 10 szt.

- decyzji o warunkach zabudowy (w tym projektów zmian decyzji oraz projektów decyzji o warunkach zabudowy budynków mieszkalnych do 70 m<sup>2</sup>) w roku 2023 - 200 szt.

#### **Warunki płatności:**

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie projektów decyzji nastąpi na podstawie protokolarnego odbioru kompletu dokumentów zgodnie z wystawionym zleceniem po doręczeniu faktury VAT/ rachunku wystawionego przez Wykonawcę.
2. Płatności dokonywane będą w terminie 30- tu dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury/rachunku na rachunek bankowy Wykonawcy.

#### **Warunki udziału:**

1. Wykonawca musi spełnić wymogi art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 977).
2. Osoby przygotowujące projekty winny posiadać przynajmniej 3-letnie doświadczenie oraz udowodnione kwalifikacje w zakresie wykonywania prac.

#### **Dokumenty wymagane:**

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeśli jest prowadzona,
2. Dokumenty stwierdzające że osoby które będą wykonywać zamówienie posiadają stosowane uprawnienia zawodowe,
3. Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć wykonywanym zamówieniu wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonywania zamówienia.

**Ofertę cenową należy zamieścić za pośrednictwem platformy zakupowej Gminy Ustrzyki Dolne w terminie do dnia 05.07.2023r., godz. 10:00**  
**Otwarcie nastąpi 05.07.2023r., godz. 10:15.**

#### **Załączniki:**

Formularz oferty

**BURMISTRZ**

*mgr Bartoś Romowicz*