

Nr postępowania: WIT.271.1.27.2022.AK

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

„Remont wiaduktu drogowego zlokalizowanego na działce nr 162/1 AM-4, obręb Mojęcice”

Adres obiektu budowlanego:

działka nr 162/1 AM-4 obręb Mojęcice, gm. Wołów
(zaznaczono kolorem na mapie stanowiącej załącznik do PFU)
nr drogi 102789 D, kilometraż 1+995

Przedmiot zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

74232000-4 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45221121-6 -Roboty budowlane w zakresie wiaduktów drogowych

Zamawiający:

GMINA WOŁÓW

Rynek 34
56-100 Wołów

Spis zawartości:

Część opisowa
Część informacyjna

Autor opracowania:
mgr inż. Aleksandra Kozak

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia w systemie „zaprojektuj i wybuduj” jest kompleksowe wykonanie zadania pn.:

„Remont wiaduktu drogowego zlokalizowanego na działce nr 162/1 AM-4, obręb Mojęcice”

Działka nr 162/1 AM-4 obręb Mojęcice w km 1+995 drogi gminnej nr 102 789 D, własność Gminy Wołów.

1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Aktualny stan przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia w formule zaprojektuj i wybuduj jest wykonanie prac projektowych i robót budowlanych dla zadania: „Remont wiaduktu drogowego zlokalizowanego na działce nr 162/1 AM-4, obręb Mojęcice”

Wiadukt drogowy zlokalizowany jest na działce nr 162/1 AM-4, obręb Mojęcice., w km 1+995 drogi gminnej nr 102789 D. Jest to konstrukcja przedwojenna, o ustroju nośnym trzyprzęsłowym, wspartym na dźwigarach i poprzecznicach stalowych obetonowanych. Płyta pomostowa prawdopodobnie nie posiada izolacji poziomej lub istniejąca izolacja utraciła miejscowo swoje właściwości, na co wskazują wykwity soli na spodniej części ustroju nośnego. Całkowita długość obiektu wynosi 24,40m. Wiek istniejącego wiaduktu i brak doraźnych remontów wpłynął znacząco na pogorszenie estetyki oraz stan technicznego obiektu.

Do głównych uszkodzeń należy zaliczyć:

- korozja stalowych,
- odspojenia betonu od dźwigarów,
- zanieczyszczenia przyczółków,
- zanieczyszczenia jezdni,
- uszkodzenia belek gzymsowych oraz balustrad,
- porastającą roślinność, bujnie wegetującą na i przy obiekcie,
- brak krawężnika,
- brak prawidłowego odpływu wody z obiektu,
- brak wydzielonego chodnika,
- korozja i deformacja balustrad,
- osiadanie nawierzchni na dojazdach.

Szczególnie niebezpieczny jest fakt odspajania się betonowych elementów obetonowania dźwigarów stalowych znajdujących się bezpośrednio nad trasą rowerową, który poważnie zagraża bezpieczeństwu użytkowników trasy. Obiekt został zabezpieczony od spodu siatką w celu zabezpieczenia rowerzystów i pieszych poruszających się po trasie rowerowej.

Z uwagi na zły stan techniczny wiaduktu oraz w związku z zagrożeniem bezpieczeństwa ruchu rowerzystów i pieszych, w celu wyeliminowania uszkodzeń na obiekcie i przywrócenia jego normalnego użytkowania, należy wykonać następujące roboty budowlane:

- opracowanie dokumentacji projektowej dla remontu obiektu oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego braku sprzeciwu do zgłoszenia lub pozwolenie na budowę – dokumentacja,
- czyszczenie płyty pomostowej, wykaszanie roślinności na skarpach,
- całkowita renowacja powłok malarskich balustrad z przygotowaniem podłoża,
- naprawa/uzupełnienie balustrad stalowych z płaskowników z ewentualnym podwyższeniem do

normatywnej wysokości,

- skucie betonu na dźwigarach głównych oraz poprzecznych,
 - czyszczenie strumieniowo-ścierne elementów stalowych – dźwigary i poprzecznice,
 - antykorozyjne zabezpieczenie dźwigarów i poprzecznic stalowych,
 - uzupełnienie obetonowania elementów stalowych z kotwieniem do ustroju stalowego,
 - czyszczenie strumieniowo-ścierne i hydrodynamiczne oraz impregnacja powłok betonowych,
 - lokalne naprawy betonu materiałami niskoskurczowymi typu PCC,
 - wykonanie powłok malarskich na powierzchniach betonowych,
 - rozbiórka nawierzchni z kostki kamiennej 20x20 wraz z wywozem (na składowisko Inwestora, własność Inwestora),
 - wykonanie obustronnej opaski o szerokości około 60cm z osadzeniem krawężników granitowych i wykonaniem kap chodnikowych,
 - wykonanie płyty wzmacniającej z betonu C30/37 wraz ze zbrojeniem,
 - wykonanie elementów odwadniających płytę pomostową w postaci sączków,
 - wykonanie izolacji z papy termozgrzewalnej,
 - wykonanie płyt lub bloków betonowych przejściowych na dojazdach (w przypadku braku takiego elementu po wykonaniu odkrywki),
 - wykonanie dylatacji bitumicznej na połączeniu obiektu z konstrukcją jezdni,
 - wykonanie nawierzchni z asfaltu lanego MA, jako warstwa ochronna izolacji gr. 4 cm,
 - wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego AC, gr. 4cm wraz z oczyszczaniem i skropieniem emulsją.
 - uporządkowanie terenu wokół i pod obiektem.
- Dodatkowo należy przewidzieć utrzymanie ruchu pieszych i rowerzystów po trasie rekreacyjno-turystycznej zlokalizowanej pod obiektem.
- rusztowania rurowe, zapewnienie przejazdu rowerzystom i pieszym

Inwestycja zlokalizowana jest w ciągu drogi gminnej nr 102789 D w większości na działce nr 162/1 AM-4, obręb Mojęcice. W związku realizacją robót może istnieć konieczność zajęcia również części działek nr 853/1, 881 AM-4 obręb Mojęcice i nr 426 AM-3 obręb Krzydłina Mała, powiat wołowski, województwo dolnośląskie. Działka nr 853/1 nie jest własnością Zamawiającego i konieczne jest uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomością w celu wykonania robót. Uzbrojenie zaplecza budowy we wszelkie media pozostaje po stronie Wykonawcy.

1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Teren inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, którego wypis stanowi załącznik do niniejszego opracowania, przedmiot zamówienia nie jest zlokalizowany w strefie ochrony zabytków archeologicznych.

1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe

Funkcja i sposób użytkowania obiektu po wykonaniu prac remontowych nie zmieniają się.

Remont wiaduktu należy zaprojektować w oparciu o wytyczne oraz katalog typowych konstrukcji drogowych obiektów mostowych i przepustów rekomendowanych przez Ministra Infrastruktury dotyczące drogowych obiektów inżynierskich (o ile zastosowanie tych wytycznych będzie możliwe w przypadku tego obiektu).

Projektant ma obowiązek konsultować z Zamawiającym stosowane w projekcie rozwiązania celem ich akceptacji bądź wniesienia ewentualnych uwag. Zamawiający wprowadzi wykonawcę w teren z określeniem precyzyjnym zakresu (od-do).

1.2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.2.1. Ogólne wymagania Zamawiającego

- opracowanie dokumentacji budowlano–wykonawczej wraz ze wszelkimi niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami a także opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę wg kwalifikacji, na remont wiaduktu drogowego zlokalizowanego na działce nr 162/1 AM-4, obręb Mojęcice (zgodnie z PFU);
- wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji budowlano–wykonawczej, dla której należy wcześniej uzyskać zatwierdzenie przez Inwestora;
- termin realizacji zadania objętego niniejszym programem funkcjonalno– użytkowym zaproponowany przez wykonawcę nie później jak 30.06.2023r.

1.2.2. Orientacyjne wytyczne do projektowania

- wymaga się zachowania warunków wynikających z obowiązujących przepisów prawnych;
- projektowany zakres może wychodzić poza granice działki we władaniu Gminy Wołów, z uwagi na obecne usytuowanie wiaduktu;
- roboty należy prowadzić w sposób nie powodujący szkód w przyległych obiektach;
- na odcinku prowadzenia robót należy zabezpieczyć dojazd do przyległych nieruchomości, a ewentualne ograniczenia ruchu Wykonawca będzie zgłaszał mieszkańcom z odpowiednim wyprzedzeniem;
- wykonawca będzie stosował tylko takie materiały, które spełniają wymagania ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane i są zgodne z polskimi normami oraz posiadają wymagane przepisami atesty i certyfikaty;
- plac budowy należy zorganizować i zabezpieczyć zgodnie z warunkami ustalonymi przez zarządcę drogi: Urząd Gminy w Wołowie.

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Inwestor będzie wymagał od wykonawcy sporządzenia dokumentacji projektowej. Stosowna dokumentacja projektowa będzie podlegać sprawdzeniu i uzgodnieniu z Inwestorem, jeszcze przed zgłoszeniem robót w Starostwie Powiatowym.

2.1 Oświadczenie zamawiającego o prawie do dysponowania nieruchomością do celów budowlanych.

Inwestor przekaze Wykonawcy oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działek objętych zakresem inwestycji.

2.2 Przepisy prawne

- Wytyczne oraz katalog typowych konstrukcji drogowych obiektów mostowych i przepustów rekomendowanych przez Ministra Infrastruktury dotyczące drogowych obiektów inżynierskich,
- Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. 2021 poz. 2351),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t. j. Dz.U. 2021 poz. 2454),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t. j. Dz.U. 2022 poz. 1679),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji, dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (t. j. Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t. j. Dz. U. 2003 nr 169 poz. 1650),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (t. j. Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401),
- Materiały użyte do budowy obiektu powinny spełniać wszystkie wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa (powinny posiadać aktualne aprobaty, atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty).
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. 2022 poz. 1710)
- Inne przepisy i normy budowlane, związane z planowaną inwestycją,

2.3 Inwentaryzacja zieleni.

Realizacja inwestycji nie będzie powodować niszczenia zieleni i ścinania drzew. W przypadku wystąpienia takiej konieczności należy uzyskać decyzje wyrażającą zgodę na ścięcie wskazanych drzew, wykonać wycinkę oraz ewentualne nasadzenia rekompensacyjne.

2.4 Dodatkowe wytyczne inwestorskie

- Opracowanie przedmiotu zamówienia powinno być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, po wykonaniu należy przedstawić Zamawiającemu dokumentację powykonawczą w postaci operatu kolaudacyjnego.
- Zabezpieczyć obsługę geodezyjną w celu prawidłowego wykonania robót łącznie z wykonaniem pomiaru i dokumentacji powykonawczej.
- Należy wykonać i uzgodnić z odpowiednimi służbami projekt organizacji ruchu łącznie z zamontowaniem niezbędnego oznakowania wynikającego z projektu.

Wołów, dn.31.11.2022r.

Załączniki:

- wypis i wyrys z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego,
- kopia protokołu kontroli okresowej obiektu inżynierskiego.