

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:467277-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Bydgoszcz: Roboty budowlane
2022/S 164-467277**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia – zamówienia sektorowe

Wyniki postępowania

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

Sekcja I: Podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.

Adres pocztowy: ul. Ks. J. Schulza 5

Miejscowość: Bydgoszcz

Kod NUTS: PL613 Bydgosko-toruński

Kod pocztowy: 85-315

Państwo: Polska

E-mail: zamowienia.publiczne@kpec.bydgoszcz.pl

Tel.: +48 523045369/387/279

Faks: +48 523045470

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.bip.kpec.bydgoszcz.pl>

I.6) Główny przedmiot działalności

Produkcja, transport oraz dystrybucja gazu i energii cieplnej

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Modernizacja 2 szt. węzłów ciepłych z budową 2-funkcyjnych węzłów (c.w.u. 2 strefy) o mocy 235kW w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Stroma 5 i 7 w Bydgoszczy

II.1.2) Główny kod CPV

45000000 Roboty budowlane

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest:

„Modernizacja 2 szt. węzłów ciepłych z budową 2-funkcyjnych węzłów (c.w.u. 2 strefy) o mocy 235kW w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Stroma 5 i 7 w Bydgoszczy”

- demontaż istniejących (starych) węzłów ciepłych, będących własnością KPEC,
- budowa 2 szt. węzłów wymiennikowych sekcji c.o. i c.w.u. (2 strefy), o mocy 235kW każdy, (z materiałów własnych Wykonawcy),
- wykonanie nowych instalacji elektrycznych w pomieszczeniach węzłów z podłączeniem rozdzielnic,
- wykonanie uziemienia szyny wyrównawczej dla węzłów,
- montaż, podłączenie i uruchomienie węzłów ciepłych do instalacji technologicznej i elektrycznej węzła.

Zamawiający przekazuje Wykonawcy rozdzielnice elektryczne z regulatorami ECL Comfort 310 szt. 2, do odbioru z Działu Automatyki KPEC.

Szczegółowy opis znajduje się w SWZ i w załącznikach.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT) (Zgoda na publikację? tak)**

Wartość bez VAT: 172 214.94 PLN

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Modernizacja węzła ciepłego w bud. nr 5 ul. Stroma

Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

45320000 Roboty izolacyjne

45321000 Izolacja cieplna

45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL613 Bydgosko-toruński

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Bydgoszcz

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zakres zamówienia obejmuje:

Demontaż, budowę, montaż, podłączenie i uruchomienie węzła cieplnego dla budynku zlokalizowanego w Bydgoszczy:

Nr części:1

Nazwa zadania: węzeł w bud. nr 5 ul. Stroma;

Typ węzła: węzeł dwufunkcyjny /sekcja cwu 2 strefy/

UWAGA

Należy zastosować właściwą stawkę VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zamówienie nie obejmuje robót budowlanych polegających na przystosowaniu pomieszczenia węzła (np. glazura, drzwi).

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z:

1.Dokumentacją projektową, stanowiącymi Załącznik nr 1 do SWZ.

2.Zasadami wiedzy technicznej, aktualnie obowiązującymi zapisami Prawa Budowlanego wraz z aktami wykonawczymi do niego oraz przepisami bhp Węzły cieplne należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, z uwzględnieniem wymogów ujętych w opracowaniach:

–„Wymagania techniczne do projektowania węzłów cieplnych”- adres: strona internetowa KPEC (<http://www.kpec.bydgoszcz.pl/strefa-inwestora>),

-„Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, część E: Roboty instalacyjne sanitarne, zeszyt 1 – Węzły ciepłownicze” wyd. ITB ”.

3.Zapisami SWZ i umowy.

Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

1.Wykonanie węzła cieplnego z niezbędnym oprzyrządowaniem (opomiarowaniem, zabezpieczeniami itp.), izolacją, AKPiA i telemetrią, zgodnie z dokumentami wskazanymi w pkt IV/2 wraz z robotami towarzyszącymi

oraz robotami wynikłymi w trakcie realizacji zamówienia nieprzewidzianymi w w/w dokumentacji, a koniecznymi do jej wykonania, z uwzględnieniem kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia,

- 2.Zabezpieczenie materiałów koniecznych (z wyłączeniem kpl. rozdzielnicy elektrycznej) do terminowego wykonania przedmiotu zamówienia,
- 3.Demontaż istniejących (starych) węzłów ciepłych, będących własnością KPEC,
- 4.Podłączenie rozdzielnicy elektrycznej – odebranej z Działu Automatyki KPEC i rozprowadzenie niezbędnej instalacji elektrycznej, AKPiA i odgromowej, podlegających odbiorowi,
- 5.Montaż, podłączenie i uruchomienie węzła ciepłego do instalacji technologicznej (c.o., c.w.u. z.w.u, cyrkul.), elektrycznej węzła i AKPiA,
- 6.Wykonawca powinien uwzględnić pełen zakres prac elektrycznych i AKPiA, umożliwiających uruchomienie węzła, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 7.Przeprowadzenie instruktażu dla użytkownika wybudowanego węzła,
- 8.Opracowanie i uzgodnienie w KPEC (Dział RW – Dział Warunków i Dokumentacji) instrukcji eksploatacji do wybudowanego węzła. Dokumentacja powykonawcza winna zawierać uzgodnioną przez KPEC instrukcję eksploatacji wybudowanego węzła wraz z protokołem z uzgodnienia,
- 9.Zastosowanie urządzeń AKPiA komunikujących się z systemem monitoringu stosowanym w KPEC poprzez protokół Modbus TCP,
- 10.Dokonanie wstępnej regulacji i parametryzacji regulatorów oraz wprowadzenie nastaw projektowych,
- 11.Dokonanie wstępnej regulacji pompy CO i konfiguracji do systemu monitoringu KPEC,
- 12.Sporządzenie protokołu uruchomienia AKPiA wraz z mapą rejestrów parametrów do systemu monitoringu KPEC,
- 13.Sporządzenie zestawienia głównych urządzeń wybudowanego węzła (z podaniem parametrów technicznych, typów, producenta oraz ilości) i przekazanie w wersji edytowalnej do działu TI (e-mail: inwestycje@kpec.bydgoszcz.pl) najpóźniej w dniu odbioru końcowego.
- 14.Dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej sporządzonej przez uprawnionych: projektanta i sprawdzającego (2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej) – wg załącznika nr 1 do umowy. Szczegółowy opis znajduje się w SWZ i w załącznikach.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Szczegółowy opis znajduje się w SWZ i w załącznikach.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Modernizacja węzła ciepłego w bud. nr 7 ul. Stroma
Część nr: 2

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45300000 Roboty instalacyjne w budynkach
45310000 Roboty instalacyjne elektryczne
45320000 Roboty izolacyjne
45321000 Izolacja cieplna
45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL613 Bydgosko-toruński

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Bydgoszcz

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zakres zamówienia obejmuje:

Demontaż, budowę, montaż, podłączenie i uruchomienie węzła cieplnego dla budynku zlokalizowanego w Bydgoszczy:

Nr części: 2

Nazwa zadania: węzeł w bud. nr 7 ul. Stroma,

Typ węzła: węzeł dwufunkcyjny /sekcja cwu 2 strefy/

UWAGA

Należy zastosować właściwą stawkę VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zamówienie nie obejmuje robót budowlanych polegających na przystosowaniu pomieszczenia węzła (np. glazura, drzwi).

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z:

1. Dokumentacją projektową, stanowiącymi Załącznik nr 1 do SWZ.

2. Zasadami wiedzy technicznej, aktualnie obowiązującymi zapisami Prawa Budowlanego wraz z aktami wykonawczymi do niego oraz przepisami bhp Węzły cieplne należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, z uwzględnieniem wymogów ujętych w opracowaniach:

- „Wymagania techniczne do projektowania węzłów cieplnych”- adres: strona internetowa KPEC (<http://www.kpec.bydgoszcz.pl/strefa-inwestora>),

- „Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, część E: Roboty instalacyjne sanitarne, zeszyt 1 – Węzły ciepłownicze” wyd. ITB ”.

3. Zapisami SWZ i umowy.

Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

1. Wykonanie węzła cieplnego z niezbędnym oprzyrządowaniem (opomiarowaniem, zabezpieczeniami itp.), izolacją, AKPiA i telemetrią, zgodnie z dokumentami wskazanymi w pkt IV/2 wraz z robotami towarzyszącymi

oraz robotami wynikłymi w trakcie realizacji zamówienia nieprzewidzianymi w w/w dokumentacji, a koniecznymi do jej wykonania, z uwzględnieniem kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia,

- 2.Zabezpieczenie materiałów koniecznych (z wyłączeniem kpl. rozdzielnic elektrycznej) do terminowego wykonania przedmiotu zamówienia,
- 3.Demontaż istniejących (starych) węzłów ciepłych, będących własnością KPEC,
- 4.Podłączenie rozdzielnic elektrycznej – odebranej z Działu Automatyki KPEC i rozprowadzenie niezbędnej instalacji elektrycznej, AKPiA i odgromowej, podlegających odbiorowi,
- 5.Montaż, podłączenie i uruchomienie węzła ciepłego do instalacji technologicznej (c.o., c.w.u. z.w.u, cyrkul.), elektrycznej węzła i AKPiA,
- 6.Wykonawca powinien uwzględnić pełen zakres prac elektrycznych i AKPiA, umożliwiających uruchomienie węzła, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 7.Przeprowadzenie instruktażu dla użytkownika wybudowanego węzła,
- 8.Opracowanie i uzgodnienie w KPEC (Dział RW – Dział Warunków i Dokumentacji) instrukcji eksploatacji do wybudowanego węzła. Dokumentacja powykonawcza winna zawierać uzgodnioną przez KPEC instrukcję eksploatacji wybudowanego węzła wraz z protokołem z uzgodnienia,
- 9.Zastosowanie urządzeń AKPiA komunikujących się z systemem monitoringu stosowanym w KPEC poprzez protokół Modbus TCP,
- 10.Dokonanie wstępnej regulacji i parametryzacji regulatorów oraz wprowadzenie nastaw projektowych,
- 11.Dokonanie wstępnej regulacji pompy CO i konfiguracji do systemu monitoringu KPEC,
- 12.Sporządzenie protokołu uruchomienia AKPiA wraz z mapą rejestrów parametrów do systemu monitoringu KPEC,
- 13.Sporządzenie zestawienia głównych urządzeń wybudowanego węzła (z podaniem parametrów technicznych, typów, producenta oraz ilości) i przekazanie w wersji edytowalnej do działu TI (e-mail: inwestycje@kpec.bydgoszcz.pl) najpóźniej w dniu odbioru końcowego.
- 14.Dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej sporządzonej przez uprawnionych: projektanta i sprawdzającego (2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej) – wg załącznika nr 1 do umowy. Szczegółowy opis znajduje się w SWZ i w załącznikach.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Szczegółowy opis znajduje się w SWZ i w załącznikach.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 107-302552](#)

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci okresowego ogłoszenia informacyjnego**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 1

Część nr: 1

Nazwa:

Modernizacja węzła cieplnego w bud. nr 5 ul. Stroma

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

03/08/2022

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: ELEKTROTERMEX Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Bohaterów Westerplatte 5

Miejscowość: Ostrołęka

Kod NUTS: PL924 Ostrołęcki

Kod pocztowy: 07-410

Państwo: Polska

E-mail: etx@etx.pl

Tel.: +48 297604300

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT) (Zgoda na publikację? tak)**

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 69 200.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

V.2.6) **Kwota zapłacona za zakupy po okazyjnej cenie**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 2

Część nr: 2

Nazwa:

Modernizacja węzła cieplnego w bud. nr 7 ul. Stroma

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

03/08/2022

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 2
Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2
Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0
Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0
Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2
Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: ELEKTROTERMEX Sp. z o.o.
Adres pocztowy: ul. Bohaterów Westerplatte 5
Miejscowość: Ostrołęka
Kod NUTS: PL924 Ostrołęcki
Kod pocztowy: 07-410
Państwo: Polska
E-mail: etx@etx.pl
Tel.: +48 297604300
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT) (Zgoda na publikację? tak)**

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 61 800.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

V.2.6) **Kwota zapłacona za zakupy po okazyjnej cenie**

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Pozostałe informacje dodatkowe znajdują się w SWZ i w załącznikach do SWZ:
Załącznik nr 1 – Dokumentacja projektowa węzła
Załącznik nr 2 – Formularz oferty
Załącznik nr 3 – Oświadczenie JEDZ
Załącznik nr 4 – Wzór umowy
Załącznik nr 5 – Wzory oświadczeń dla Wykonawców

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX Ustawy PZP. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
2. Na podstawie art. 513 Ustawy PZP odwołanie przysługuje na:
 - a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy,
 - b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy PZP,
 - c) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym
4. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Jeżeli Zamawiający, mimo takiego obowiązku, nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia lub 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy,

jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

9. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.

10. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy Działu IX Ustawy PZP.

11. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

Szczegółowy opis znajduje się w SWZ.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

22/08/2022