

kwietnia 2004 r. Ponieważ dokumentacja przedłożona przez inwestora spełnia warunki określone przepisami Prawa budowlanego orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.** Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ:

Zwalnia się od opłaty skarbowej – podstawa prawna art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U.2018.1044 ze zm.).

#### Załączniki do decyzji:

- 1) Projekt budowlany



(pieczęć okrągła)

2 up. STAROSTY  
*Sylvia Duma*  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

#### Otrzymują:

- 1) Gmina Miejska Pruszcz Gdański reprezentowana przez Kornela Borowskiego
- 2) a/a

#### Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Powiecie Gdańskim,
- 2) Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru w/m.

#### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Zarejestrowano Dziennik Budowy

**STAROSTA GDAŃSKI**  
ul. Wojska Polskiego 16  
83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI  
(oznaczenie organu wydającego decyzję)

nr ..... 4/1191/2020 .....  
w dniu ..... 21.01.2020 .....

Pruszcz Gdański, dnia 18.12.2018 r.

AB.6740.1459.2018.AL.MP  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

**DECYZJA NR 1211/2018**

*zc*  
*21.12.18*  
*TIPR*  
*21.12.18*  
*f*

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2018.2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 30.10.2018 r.

Urząd Miasta Pruszcz Gdański  
Wpłynięcie dnia:

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

2018 -12- 21

dla:

Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański

83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20

Nr ..... 20479.2018 .....  
Zał. .... Opł. skarb. zł .....

obejmujące:

budowę sieci oświetlenia ulicznego w miejscowości Pruszcz Gdański (przebieg inwestycji obejmuje działki nr 2/6, 2/8, 3/14, 21, obręb ewidencyjny 19 [0019], jednostka ewidencyjna Miasto Pruszcz Gdański [220401\_1])

Autorzy projektu budowlanego:

mgr inż. Kornel Borowski - upr. bud. nr POM/0025/POOE/15 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym POM/IE/0209/15:

z zachowaniem następujących warunków wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1–4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy (rozbiórki) lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
  - Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki.
  - Kierownik budowy jest obowiązany umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych.
  - Kierownik budowy (robót) jest obowiązany odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki).
  - Po wykonaniu robót budowlanych teren należy uporządkować.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:  
nie dotyczy
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania  
nie dotyczy
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych  
nie dotyczy
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:  
nie dotyczy

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

z dniem ..... 05.01.2019v .....

Pruszcz Gdański, dnia 21.01.2020v

Z up. STAROSTY

*Aleksandra Rachelska-Egcka*  
GŁÓWNY SPECJALISTA W WYDZIALE  
ARCHITECTURY I BUDOWNICTWA

**UZASADNIENIE**

W dniu 30.10.2018 r. do Starosty Gdańskiego dostarczono wniosek (uzupełniony w dniu 20.11.2018 r.) Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański (nr rejestru sprawy DG.18849.18), reprezentowanej przez pełnomocnika Kornela Borowskiego, w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę sieci oświetlenia ulicznego w miejscowości Pruszcz Gdański (przebieg inwestycji obejmuje działki nr 2/6, 2/8, 3/14, 21, obręb ewidencyjny 19 [0019], jednostka ewidencyjna Miasto Pruszcz Gdański [220401\_1]).

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr 2/6, 2/8, 3/14, 21, obręb ewidencyjny 19 [0019], jednostka ewidencyjna Miasto Pruszcz Gdański [220401\_1]. Należy wskazać, iż jedyną stroną przedmiotowego postępowania jest Gmina Miejska Pruszcz Gdański, która jest jednocześnie wnioskodawcą.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Rejon ul. Zastawnej”, zatwierdzonym uchwałą nr XIX/190/2004 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 21