



Znak postępowania: CEZAMAT/ZP/18/2023

zawarta w dniu, pomiędzy:

Politechniką Warszawską, 00-661 Warszawa, Plac Politechniki 1, NIP: 525-000-58-34, REGON: 000001554, reprezentowaną przez Pana Mariusza Wielca – Dyrektora Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT, zwaną dalej "Zamawiającym"

a

..... z siedzibą ...-....., ul., NIP,
REGON, wpisaną do CEIDG, którą reprezentuje
....., zwaną dalej "Wykonawcą".

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest:
 - 1.1. Z zakresie części 1 zamówienia: Sukcesywny zakup i dostawa środków czystości, chemii gospodarczej i akcesoriów do sprzątania na potrzeby Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w umowie, zwane dalej „artykułami 1”;
 - 1.2. W zakresie części 2 zamówienia: Zakup i dostawa ściereczek bezpyłowych na potrzeby Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w umowie, zwane dalej „artykułami 2”;
zwane łącznie dalej „przedmiotem umowy”.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, zwanym dalej OPZ (zawierającym opis części 1 oraz 2 zamówienia), stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz Ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
3. Ilość i rodzaj artykułów określona w OPZ część 1 stanowi maksymalny zakres świadczenia i ma charakter orientacyjny. Zamawiający nie jest zobowiązany do zamówienia ilości artykułów wskazanych w zakresie części 1, co oznacza że jest uprawniony do zamówienia mniejszej niż zaplanowana ilość poszczególnych artykułów z zastrzeżeniem, że nie zostanie przekroczona wartość kwoty maksymalnej określonej w § 4 ust. 1 pkt 1.1. oraz § 4 ust. 2 pkt 2.1. Jednocześnie Zamawiający gwarantuje zamówienie artykułów w ilości odpowiadającej wartości co najmniej 80% kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1.1 umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego umowy.

§ 2

Termin i miejsce realizacji umowy

1. Termin realizacji: 12 miesięcy od daty podpisania umowy w zakresie części 1, oraz 6 tygodni od daty podpisania umowy w zakresie części 2.

**Politechnika
Warszawska**

ul. Poleczki 19
02-822 Warszawa
tel. 22 182 12 17
sekretariat@cezamat.

2. W okresie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany będzie do sukcesywnego dostarczenia artykułów 1 na podstawie zamówień otrzymywanych od Zamawiającego w zakresie części 1 oraz jednorazowego dostarczenia artykułów 2 na podstawie zamówienia otrzymanego od Zamawiającego w zakresie części 2.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia przedmiotu umowy na adres: Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT, ul. Poleczki 19, 02-822 Warszawa, w miejsca wskazane przez Zamawiającego.
4. Dostawy realizowane będą w dni robocze w godzinach 08:00-16:00.

§ 3

Warunki i zasady realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy z należytą starannością, najlepszą wiedzą oraz zgodnie z zasadami profesjonalizmu zawodowego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przedmiot umowy do chwili przekazania Zamawiającemu środków czystości na podstawie protokołu odbioru.
3. W każdym przypadku Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za tę część zamówienia, którą powierza Podwykonawcom.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków określonych w umowie, w tym również za szkody wyrządzone przez osoby przez niego upoważnione, osoby działające w jego imieniu lub/i na rzecz Wykonawcy.
5. Wykonawca oświadcza, że artykuły 1 i 2 są fabrycznie nowe, należytej jakości, wolne od wad materiałowych oraz prawnych.
6. Potwierdzeniem wykonania dostaw będzie protokół odbioru podpisany przez Strony.
7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że dostarczone artykuły 1 lub 2 są wadliwe lub niezgodne z opisem przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego dostarczenia artykułów wolnych od wad i zgodnych z zamówieniem.

§ 4

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
 - 1.1. W zakresie **części 1** - wynagrodzenie maksymalne w wysokości łącznej zł netto (słownie: 00/100).
 - 1.2. w zakresie **części 2** - wynagrodzenie w łącznej kwocie zł netto (słownie: 00/100).
2. Do wynagrodzenia określonego w ust. 1 doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami według obowiązującej stawki:
 - 2.1.% w zakresie **części 1** co daje wynagrodzenie brutto w wysokości zł (słownie: 00/100);
 - 2.2.% w zakresie **części 2** co daje wynagrodzenie brutto w wysokości zł (słownie: 00/100).
3. Podstawą obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania danej dostawy będą ceny jednostkowe za poszczególne środki czystości określone w ofercie Wykonawcy.

4. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, jakie poniósł Wykonawca, w tym w szczególności koszty artykułów 1 i 2, koszty opakowań, koszt dojazdu i transportu, wliczone zostały do kwoty wynagrodzenia określonej w ust. 1 i 2 i ich poniesienie przez Wykonawcę nie może stanowić podstaw do żądania zwrotu od Zamawiającego.
5. Po podpisaniu przez obie Strony protokołu odbioru danej dostawy Wykonawca wystawi fakturę VAT z wyodrębnionymi pozycjami dostarczonych produktów zgodnie z ofertą.
6. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru.
7. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od dnia wystawienia prawidłowej faktury VAT. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, przy tym w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia wystawienia faktury VAT, dostarczyć prawidłowo wystawioną fakturę VAT Zamawiającemu na adres korespondencyjny: Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT, ul. Poleczki 19, 02-822 Warszawa. Uchybienie 7-dniowemu terminowi dostarczenia faktury VAT przedłuża okres płatności, o którym mowa w zdaniu pierwszym, o liczbę dni opóźnienia w dostarczeniu faktury.
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy. Jako datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Faktura powinna zawierać dodatkowo:
 - 1) nazwę przedmiotu umowy,
 - 2) numer umowy,
 - 3) numer konta Wykonawcy,
 - 4) termin płatności zgodnie z postanowieniami ust. 7,
 - 5) wskazywać jako nabywcę Politechnikę Warszawską, 00-661 Warszawa Pl. Politechniki 1, oraz odbiorcę Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT, 02-822 Warszawa, ul. Poleczki 19.
10. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą dokonywane w złotych polskich.
11. Zamawiający dopuszcza złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej – spełniającej wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktury elektronicznej, o której mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
12. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ust. 11, Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania o tym Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail: sekretariat.cezamat@pw.edu.pl za potwierdzeniem odbioru, minimum 2 dni przed wystawieniem faktury.

§ 5

Przedterminowe zakończenie umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy w terminie określonym w umowie lub wskazanym przez Zamawiającego,

- 2) Wykonawca zaprzestał realizacji umowy i nie podjął jej wykonywania w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego pomimo wezwania go do tego przez Zamawiającego.
2. Postanowienia ust. 1 traktowane będą jako odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
3. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia w terminie 30 dni od dni powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.
4. Wezwania, o których mowa w ust. 1 pkt 2), mogą zostać dokonane również w formie elektronicznej na adres e-mail Wykonawcy wskazany w § 5 ust. 1 umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy jest ono skuteczne:
 - 1) ze skutkiem ex tunc od dnia zawarcia umowy – w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1);
 - 2) ze skutkiem ex nunc od dnia doręczenia Wykonawcy oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu od umowy – w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2).
6. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem na dzień doręczenia Wykonawcy oświadczenia Zamawiającego o wypowiedzeniu umowy, w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym sanitarno-epidemiologicznymi, umową,
 - 2) Wykonawca dwukrotnie w sposób nienależyty zrealizował dostawę, w szczególności po zakwestionowaniu przez Zamawiającego pierwszej dostawy.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1), Wykonawca nie jest uprawniony do otrzymania wynagrodzenia.
8. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 2) oraz ust. 6 Wykonawca może żądać od Zamawiającego wyłącznie wynagrodzenia z tytułu należytego wykonania części przedmiotu umowy do chwili doręczenia Wykonawcy oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu lub wypowiedzeniu umowy.
9. Odstąpienie od umowy oraz wypowiedzenie umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Wypowiedzenie umowy nie powoduje powstania po stronie Zamawiającego odpowiedzialności odszkodowawczej w związku ze skróceniem okresu obowiązywania umowy lub zmniejszeniem zakresu przedmiotu umowy.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne, o których mowa w pkt. 1)-3) bez względu na to, czy szkoda faktycznie zaistniała:
 - 1) w razie wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1.1. i/lub 1.2. w zależności od realizacji części umowy;
 - 2) z tytułu zwłoki w wykonywaniu przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia z tytułu realizacji danej dostawy

za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w umowie lub na jej podstawie;

- 3) w wysokości 500 zł za każdy inny przypadek niż określone w pkt 1 i 2 przypadki niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w szczególności za dostawę środków czystości niezgodnych z OPZ lub dostarczonych w niewłaściwej ilości, bądź w przypadku nieuwzględnienia wcześniej zgłoszonej reklamacji.
2. Kary umowne są niezależne od siebie i należą się w pełnej wysokości, nawet w przypadku, gdy w wyniku jednego zdarzenia naliczana jest więcej niż jedna kara, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Kary umowne z tytułu wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy nie podlegają sumowaniu z karami umownymi z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, które to niewykonanie lub nienależyte wykonanie doprowadziło do odstąpienia od umowy.
4. Kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.
5. W przypadku bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający może potrącić swoją wierzytelność z tytułu kar umownych z wierzytelności pieniężnych Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym z wierzytelności z tytułu wynagrodzenia należnego zgodnie z umową, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie o dokonaniu potrącenia nie później niż w następnym dniu po dokonaniu potrącenia.
6. Maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający, nie przekroczy kwoty 20% wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem że limit ten nie obejmuje uprawnień Zamawiającego, o którym mowa w ust. 8.
7. Naliczenie przez Zamawiającego kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania umowy.
8. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy powstanie szkoda przewyższająca wysokość zastrzeżonej kary umownej, bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, ze względu na które zastrzeżono karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody na zasadach ogólnych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
9. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za opóźnienia w wykonaniu umowy oraz niewykonanie własnych zobowiązań wynikających z umowy, o ile takie opóźnienie lub niewykonanie będzie spowodowane przez czynniki od Stron niezależne, wywołane w szczególności zdarzeniami siły wyższej przez co rozumie się katastrofalne działania przyrody (np. niezwykle mrozy), akty władzy ustawodawczej i wykonawczej (np. wyłączenie) oraz niektóre zaburzenia życia zbiorowego (np. zamieszki uliczne) z wyłączeniem protestów pracowniczych, ogłoszone pandemii i ograniczenia z tym związane, uniemożliwiające wykonanie części lub całości zobowiązań umownych Stron.
10. Wystąpienie i zakończenie zdarzenia spowodowanego siłą wyższą zostanie zakomunikowane Stronie drugiej niezwłocznie w formie pisemnej. Za datę zgłoszenia wystąpienia zdarzenia spowodowanego siłą wyższą uznaje się datę otrzymania pisemnego zgłoszenia przez Stronę drugą. Realizacja umowy

zostaje zawieszona na czas trwania takiego zdarzenia, przy czym okres realizacji umowy ulega przedłużeniu o czas zawieszenia.

§ 7

Klauzule Waloryzacyjne

1. Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie części 1 zamówienia w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów spowodowanych okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy - pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
2. Przez zmianę cen materiałów lub kosztów, o której mowa w ust. 1, rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętego w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy, skutkujące zmianami wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający ustala następujące zasady, stanowiące podstawę wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
 - 1) poziom zmiany kosztów, uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ustala się na poziomie 6% w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących na rynku w dacie złożenia oferty lub w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących na rynku ustalonych we wcześniejszej waloryzacji,
 - 2) zmianą objęta będzie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy od momentu wystąpienia Strony z wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia, w przypadku spełnienia warunków uprawniających do waloryzacji wynagrodzenia,
 - 3) zmiana wynagrodzenia zostanie obliczona w oparciu o kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
 - 4) Strona Umowy żądająca zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przedstawia drugiej Stronie odpowiednio uzasadniony wniosek, nie później niż do 30 dnia od daty zwiększenia/ zmniejszenia kosztów w stosunku do poziomu wynikającego z pkt 1,
 - 5) wniosek musi zawierać dokładny opis proponowanej zmiany wraz ze szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzenia takiej kalkulacji, która powinna określać:
 - a) aktualne koszty związane z realizacją zamówienia,
 - b) wskazanie różnicy pomiędzy rynkowym kosztem istniejącym w terminie podpisania Umowy lub w stosunku do rynkowych kosztów w dacie wcześniejszej waloryzacji, a kosztem aktualnym, który ma stanowić kwotę zmiany części należnego wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 6) w przypadku wątpliwości, co do wysokości zmiany kosztu, Strony mogą żądać dodatkowych informacji oraz dowodów (w tym faktur, cenników, katalogów z cenami itp.),
 - 7) Strona otrzymująca wniosek ma 30 dni na weryfikację wniosku o zmianę wynagrodzenia. Każda ze Stron może wystąpić do drugiej o zgodę na wydłużenie terminu weryfikacji wniosku wskazując minimalny termin, nie dłuższy jednak niż kolejne 30 dni, konieczny do załatwienia sprawy. Zgoda drugiej Strony dotyczy również proponowanego terminu minimalnego,
 - 8) w przypadku uwag, Strona weryfikująca wniosek, występuje pisemnie o jego uzupełnienie lub wyjaśnienie, w terminie uwzględniającym

pracochłonność przygotowania odpowiedzi, nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych. Brak wyjaśnień lub uzupełnień w wyznaczonym terminie, może spowodować odmowę uwzględnienia wniosku,

9) termin na weryfikację wniosku wstrzymuje swój bieg, od momentu skierowania pisma o wyjaśnienie lub uzupełnienie wniosku, do wyznaczonego terminu na złożenie odpowiedzi,

10) w przypadku braku uwag do wniosku, po upływie terminu / lub wydłużonego terminu na podstawie procedury, o której mowa w pkt 7, wniosek uważa się za przyjęty bez zastrzeżeń. Terminy powyższe liczone są od daty wpływu wniosku do Strony.

4. Pierwsza waloryzacja wynagrodzenia możliwa jest po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy.
5. W przypadku gdyby ww. wskaźnik przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
6. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wynikająca z waloryzacji nie przekroczy 15% wartości wynagrodzenia umownego.

§ 8

Zmiany treści umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony.
2. Zmiana treści umowy może nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) w części dotyczącej sposobów realizacji poszczególnych czynności opisanych w umowie w przypadku konieczności dostosowania tych zapisów do aktualnych standardów rynkowych lub regulacyjnych wymaganych dla prawidłowego i akceptowalnego poziomu wykonywanych dostaw;
 - 2) w zakresie aktualizacji danych Wykonawcy poprzez zmianę w szczególności: nazwy przedsiębiorstwa, adresu siedziby, formy prawnej Wykonawcy;
 - 3) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa odnoszących się do przedmiotu umowy;
 - 4) w przypadku wystąpienia siły wyższej, przez co rozumie się okoliczności, o których mowa w § 6 ust. 9 umowy, powodującej konieczność zmiany pierwotnych warunków realizacji usług i dostaw przewidzianych w umowie, gdy realizacja przedmiotu umowy na dotychczasowych warunkach uniemożliwiłaby dotrzymanie przez Wykonawcę istotnych postanowień umowy, pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań;
 - 5) w przypadku zaistnienia okoliczności, z przyczyn obiektywnych niezależnych od Stron umowy, powodujących konieczność zmiany pierwotnych warunków realizacji przedmiotu umowy w załączniku nr 1 do umowy, gdy dalsza realizacja przedmiotu umowy na dotychczasowych warunkach uniemożliwiłaby dotrzymanie przez Wykonawcę istotnych postanowień umowy, pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań.

§ 9

Osoby do kontaktu

1. Nadzór nad realizacją umowy z ramienia Zamawiającego sprawować będzie, e-mail:, tel.
2. Nadzór nad realizacją umowy z ramienia Wykonawcy sprawować będzie, e-mail: tel.
3. Przedstawiciele Stron wskazani w ust. 1 i 2 są upoważnieni do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy.
4. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 lub 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści umowy.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz inne właściwe dla przedmiotu umowy.
2. W razie sporu związanego z realizacją umowy, Strony będą dążyć do jego polubownego rozwiązania, a w przypadku braku porozumienia Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Jeżeli jedno lub więcej z postanowień umowy okaże się nieważne z mocy prawa, lub wykonanie go będzie niemożliwe, pozostałe postanowienia pozostaną w mocy, zaś Strony podejmą rozmowy w celu stosownej zmiany lub uzupełnienia umowy.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
nr 1 – opis przedmiotu zamówienia (część 1 oraz 2)
nr 2 – oferta Wykonawcy
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA