

INWESTOR

Usługi Inżynierskie Michał Chejmanowski
83-307 Kiełpino-Lesno ul. Szkolna 88A
chem1@wp.pl tel. 606-367-216

NIP 589-103-93-47 REGON 221026592

PROJEKT BUDOWLANY

ROZBUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ NA TERENIE DZIAŁEK NR 155/1, 158/5, 159/3, 159/13, 227/9, 226/3 W MIEJSCOWOŚCI CZECZEWO

ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA
Nr B.6743 3438 20 20.DU
z dnia 02.11.2020

INWESTOR: **Gmina Przodkowo**
ul. Kartuska 21
83-304 Przodkowo

ADRES INWESTYCJI: Czeczewo
sieć: 155/1, 158/5, 159/3, 159/13, 227/9, 226/3
gmina Przodkowo

BRANŻA: sanitarna

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane oświadczam,
że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT: **mgr inż. Michał Chejmanowski**
83-307 Kiełpino, Lesno ul. Szkolna 88A
upr bud. nr POM/0036/POOS/08
POIIB nr ewid. POM/IS/0024/05

mgr inż. Michał Chejmanowski
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
sanitarnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych
upr. bud. nr POM/0036/POOS/08

SPRAWDZIŁ: **mgr inż. Michał Formela**
83-340 Sierakowice ul. J. Wybickiego 11
upr bud. nr POM/0042/POOS/13
POIIB nr ewid. POM/IS/0220/13

mgr inż. Michał Formela
uprawnienia budowlane do projektowania bez ogra-
niczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ew. POM/0042/POOS/13

WRZESIEŃ 2020r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

OPIS TECHNICZNY

1. Cel i zakres opracowania.
2. Podstawa opracowania.
3. Istniejące uzbrojenie terenu i charakterystyka terenu inwestycji.
4. Sieć wodociągowa.
5. Roboty budowlane.
6. Obszar oddziaływania obiektu.
7. Uwagi.

RYSUNKI

- Rys. nr 1 Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500
Rys. nr 2.1 Profil podłużny sieci wodociągowej, skala 1:100/500
Rys. nr 2.2 Profil podłużny sieci wodociągowej c.d., skala 1:100/500

ZAŁĄCZNIKI

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr PL.6733.3.2019 z dnia 07.03.2019r., oraz decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr PL.6733.37.2019 z dnia 20.09.2019r. Wójta Gminy Przodkowo
2. Warunki techniczne dostawy Wody nr GK.7011.2.2019 z dnia 16.01.2019r.
3. Uzgodnienie z gminą Przodowo
4. Protokół z narady koordynacyjnej
5. Decyzja o nadaniu uprawnień – projektant
6. Zaświadczenie z POIIB – projektant
7. Decyzja o nadaniu uprawnień – sprawdzający
8. Zaświadczenie z POIIB – sprawdzający

OPIS TECHNICZNY

1. Cel i zakres opracowania.

Celem niniejszego opracowania jest zaprojektowanie rozbudowy sieci wodociągowej na terenie działek o nr 155/1, 158/5, 159/3, 159/13, 227/9, 226/3 w miejscowości Czeczewo, gmina Przodkowo.

Zakres inwestycji obejmuje:

- ✓ sieć wodociągowa $\phi 110 \times 6,6$ PE100 PN10 - długość: 770,44m;

2. Podstawa opracowania.

Podstawę opracowania stanowią:

- ✓ zlecenie Inwestora;
- ✓ mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych, skala 1:500;
- ✓ decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr PL.6733.3.2019 i PL.6733.37.2019.;
- ✓ warunki techniczne na wykonanie rozbudowy sieci wodociągowej wydane przez gminę Przodkowo;
- ✓ wizja lokalna w terenie;
- ✓ obowiązujące przepisy i normy.

3. Istniejące uzbrojenie terenu i charakterystyka terenu inwestycji.

Na terenie drogi o nr ew. gr. 155/1 zlokalizowana jest istniejąca sieć wodociągowa DN160, do której należy włączyć projektowaną sieć.

Teren objęty niniejszym opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków, ani nie podlega ochronie zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Obszar inwestycji nie leży na terenie górniczym.

Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie i nie powoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia.

4. Sieć wodociągowa.

Włączenie do istniejącego wodociągu $\phi 160$ należy wykonać w miejscu wskazanym na rys. nr 1. Za pomocą trójnika żeliwnego DN150/100. W miejscu włączenia (węzeł W1) na sieci projektowanej zamontować zasuwę odcinającą oraz w węźle W2.

Zagłębienie projektowanej sieci wodociągowej wynosi 1,70m, długość 770,44m. Projektowany wodociąg wykonać z rur PE100 $\phi 110$ PN10 SDR17.

Przewód ułożyć na podsypce żwirowej grubości 10 cm, nie zawierającej cząstek o uziarnieniu większym niż 10 mm.

Przejęście rurociągu pod jezdnią asfaltową (droga Powiatowa) wykonać metodą bezwykopową - przeciskiem rurą stalową $\phi 219 \times 6,3$ L=12,60m.

Na sieci zaprojektowano 4 hydranty nadziemne $\phi 80$.

Z uwagi na brak danych dotyczących ciśnienia i wydajności istniejącej sieci wodociągowej w wydanych warunkach technicznych, projektowane hydranty służyć mogą wyłącznie do celów eksploatacyjnych projektowanej sieci. Po wykonaniu sieci należy sprawdzić wydajność nominalną hydrantów i po spełnieniu warunków określonych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych – Dz. U. 2009.124.1030 oraz wymagania Polskich Norm dotyczących tych urządzeń mogą być one wykorzystywane do celów pożarowych.

Hydrant należy zabezpieczyć kostką betonową lub obetonować w promieniu 1,0m. Skrzynkę zasuwy należy zabezpieczyć kostką betonową lub obetonować w promieniu 0,5 m. Zasuwę oraz miejsce lokalizacji hydrantu należy oznaczyć tabliczkami informacyjnymi zgodnie z PN.

Na kolanach, trójkach i łukach należy stosować bloki oporowe zgodnie z PN. Wszystkie węzły na sieci wykonać z elementów żeliwnych.

Po ułożeniu rurociągu, przed zasypaniem, należy poddać go próbie na ciśnienie zgodnie z PN i zgłosić do odbioru przez przedstawiciela UG Przodkowo.

Po przeprowadzeniu odbioru należy wykonać obsypkę żwirową do wysokości 30 cm ponad wierzch przewodu, którą należy zagęścić. Na obsypce ułożyć niebieską taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą z wtopionym metalowym paskiem, końce taśmy połączyć z istniejącą taśmą i wprowadzić do skrzynki zasuwy. Następnie wykop zasypać warstwami gruntem rodzimym i zagęścić do wartości $I_s=0,95$.

Po wykonaniu wodociągu należy go przepłukać i zdezynfekować, a wodę poddać analizie bakteriologicznej np. w Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej.

5. Roboty budowlane.

Roboty budowlane wykonywać w wykopach wąskoprzestrzennych z umocnieniem w zależności od głębokości określonym w przepisach i normach lub szerokoprzestrzennych bez umocnienia z zachowaniem odpowiedniego, bezpiecznego nachylenia skarp. Wydobywany grunt składować po jednej stronie wykopu poza klinem odłamu skarpy.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy powiadomić gestorów istniejącego uzbrojenia o terminie rozpoczęcia robót. Wszystkie napotkane przewody na trasie wykonywanych wykopów krzyżujące się lub biegnące równolegle do projektowanej infrastruktury należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwiesić w sposób zapewniający ich prawidłowe funkcjonowanie. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowane

sieci lub urządzenia należy niezwłocznie powiadomić o tym właściwego gestora.

Przed przystąpieniem do realizacji przecisku rurą stalową należy zlokalizować istniejące uzbrojenie tj. kabel energetyczny eNAC, sieć gazową g110c, kabel telekomunikacyjny tAc i istniejącą kanalizację sanitarną ks200c. Po sprawdzeniu ich rzędnych i możliwości prawidłowego oraz bezpiecznego wykonania przecisku można przystąpić do jego wykonania. Roboty ziemne wykonywać mechanicznie, a w obszarze występowania uzbrojenia podziemnego roboty ziemne należy prowadzić ręcznie.

W przypadku występowania wód gruntowych wykopy należy odwodnić za pomocą igłofiltrów. W przypadku występowania w podłożu gruntów nie nadających się do ponownego wbudowania (właściwego zagęszczenia) należy je wymienić.

Tere

6. Obszar oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Obszar oddziaływania obiektu określa się na podstawie analizy powszechnie obowiązujących przepisów zawierających regulacje dotyczące odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości.

Podczas analizy obszaru oddziaływania obiektu będącego przedmiotem niniejszego opracowania należy wziąć pod uwagę następujące akty prawne:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane;
2. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 12 kwietnia 2002r. sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
3. Ustawa z dnia 21 marca 1958r. O drogach publicznych;

Wniosek: obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na terenie których został zaprojektowany.

8. Uwagi.

Całość prac należy wykonać zgodnie z przepisami BHP, Polskimi Normami, instrukcjami montażu zastosowanych urządzeń i materiałów, zaleceniami producentów oraz:

- opracowaniem „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociągowych” Coboti Instal;

PROJEKT BUDOWLANY ROZBUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ NA TERENIE DZIAŁEK NR 155/1, 158/5, 159/3, 159/13, 227/9, 226/3
W MIEJSCOWOŚCI CZECZEWO

- niniejszym projektem.

W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy rzędnymi terenu podanymi w niniejszym projekcie, a rzędnymi terenu istniejącego (lub po jego ewentualnej niwelacji) należy zachować minimalne wymagane głębokości przykrycia projektowanej infrastruktury.

mgr inż. Michał Ciechanowski
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych

PROJEKTANT

SPRAWDZAJĄCY

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

DLA PROJEKTU BUDOWLANEGO ROZBUDOWY
SIECI WODOCIĄGOWEJ NA TERENIE DZIAŁEK NR
155/1, 158/5, 159/3, 159/13, 227/9, 226/3
W MIEJSCOWOŚCI CZECZEWO

INWESTOR: **Gmina Przodkowo**
ul. Kartuska 21
83-304 Przodkowo

ADRES INWESTYCJI: Czeczewo
sieć: 155/1, 158/5, 159/3, 159/13, 227/9, 226/3
gmina Przodkowo

BRANŻA: sanitarna

PROJEKTANT: **mgr inż. Michał Chejmanowski**
83-307 Kiełpino, Leszno ul. Szkolna 88A
upr bud. nr POM/0036/POOS/08
POIIB nr ewid. POM/IS/0024/05

mgr inż. Michał Chejmanowski
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowa-
nia robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalno-
ści instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych
nr ewid. POM/0131/OWDS/04 POM/0036/POOS-

WRZESIEŃ 2020r.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres robót obejmuje wykonanie sieci wodociągowej na terenie działek o nr ew. gr. 155/1, 158/5, 159/3, 159/13, 227/9, 226/3 w miejscowości Czeczewo, gmina Przodkowo.

Kolejność wykonywania robót:

- ✓ wytyczenie geodezyjne projektowanej sieci;
- ✓ wykopy pod budowę projektowanego uzbrojenia;
- ✓ roboty instalacyjne (układanie przewodów, montaż zasuw i hydrantów itp.);
- ✓ przeprowadzenie próby szczelności na wykonanym uzbrojeniu;
- ✓ geodezyjne pomiary powykonawcze;
- ✓ roboty ziemne związane z zasypaniem i zagęszczeniem wykopów.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

W rejonie prowadzenia prac występuje istniejące uzbrojenie terenu w postaci istniejącej sieci wodociągowej, sieci energetycznej eNAC, sieci gazowej g110c oraz sieci telekomunikacyjnej Tac i kanalizacji sanitarnej ks200c.

Nie wyklucza się uzbrojenia niezinventaryzowanego na mapie sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W obrębie prowadzonych robót nie występują elementy zagrażające bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi, za wyjątkiem istniejącego uzbrojenia - w szczególności kabli elektroenergetycznych i gazociągu w przypadku ich uszkodzenia.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Podczas realizacji zamierzonej inwestycji największe zagrożenie stwarzają roboty ziemne i wykonanie wykopów. Wykopy o głębokości powyżej 1,5 m należy umocnić szalunkami stalowymi, poniżej tej głębokości wykop można wykonać bez umocnienia, ale powinien on posiadać ściany o nachyleniu bezpiecznym.

Podczas wykonywania prac należy zachować szczególną ostrożność przy zbliżeniu się do istniejącego uzbrojenia terenu, prace w jego rejonie

wykonywać wyłącznie ręcznie. W przypadku jego uszkodzenia teren wokół zabezpieczyć i powiadomić gestora sieci w celu usunięcia uszkodzenia.

Podczas robót wykonywanych przy pomocy koparki nie należy przebywać w zasięgu jej pracy.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .

Pracownicy powinni odbyć szkolenie w zakresie ogólnych przepisów BHP, muszą posiadać świadectwa szkolenia wstępnego, okresowego i aktualną książeczkę zdrowia. Należy przeprowadzić codzienny instruktaż stanowiskowy, omówić dzienny zakres prac i wskazać bezpieczny sposób ich wykonania, a także wyznaczyć osoby odpowiedzialne za poszczególne brygady w przypadku nieobecności kierownika lub majstra na budowie. Roboty szczególnie niebezpieczne dla których potrzebne są dodatkowe szkolenia przy realizacji tej inwestycji nie występują.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

Pracownicy muszą posiadać środki ochrony osobistej odpowiednie do wykonywania prac takie jak: kaski ochronne, rękawice ochronne, kombinezony robocze, obuwie robocze lub obuwie gumowe w przypadku wystąpienia wody gruntowej w wykopie, szelki do ewakuacji z wykopów i studni z zamocowaną liną (asekuracja na poziomie terenu), ciepła odzież w przypadku wykonywania prac w okresie jesienno-zimowym.

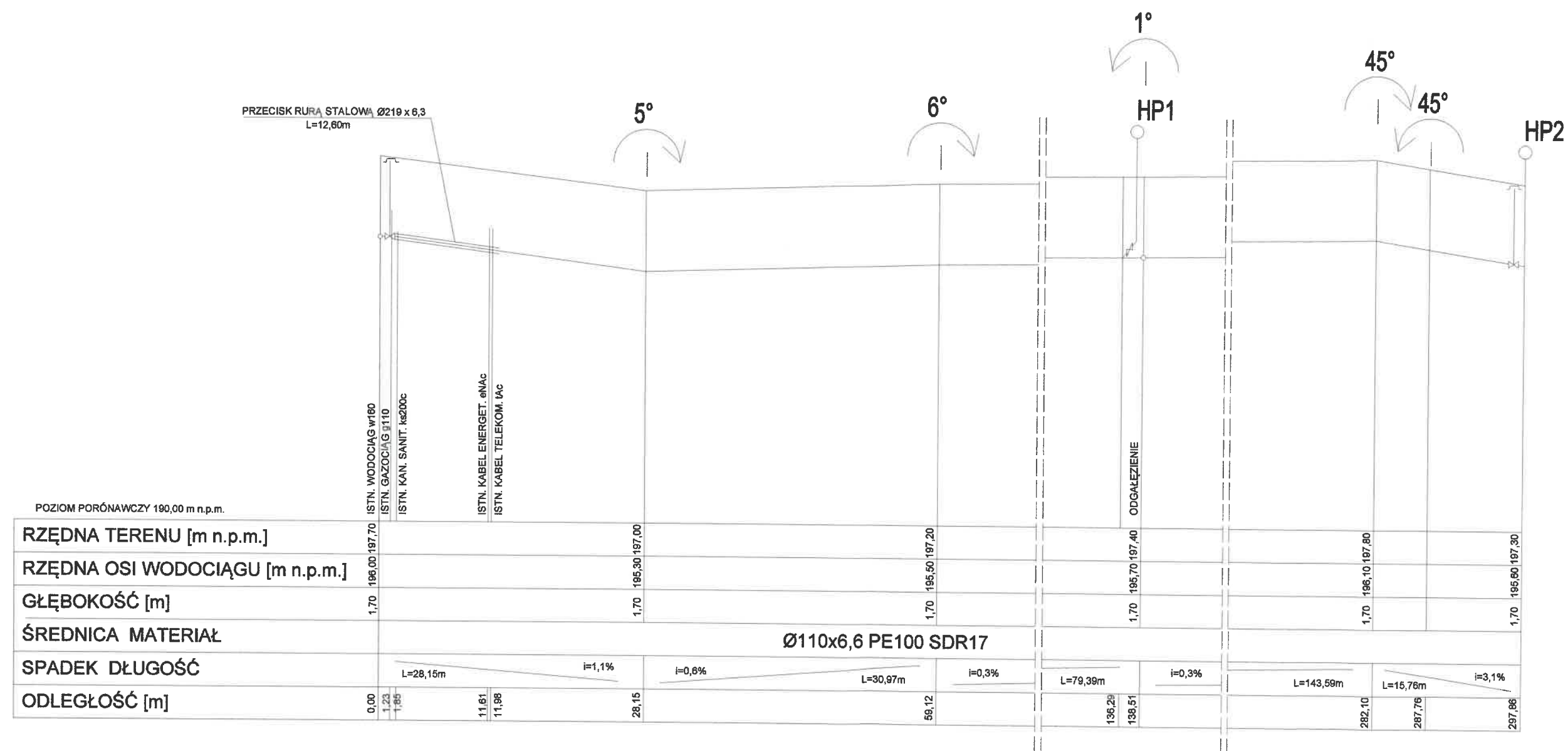
Na terenie budowy powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy. Tablica informacyjna powinna zawierać między innymi numery telefonów alarmowych (pogotowie ratunkowe, straż pożarna, policja).

Nad wykonywanymi pracami powinna czuwać osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia budowlane.

mgr inż. Michał Chęćmanowski
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych
nr ewid. POM/0131/OWOS/04 POM/0036/PONS/06

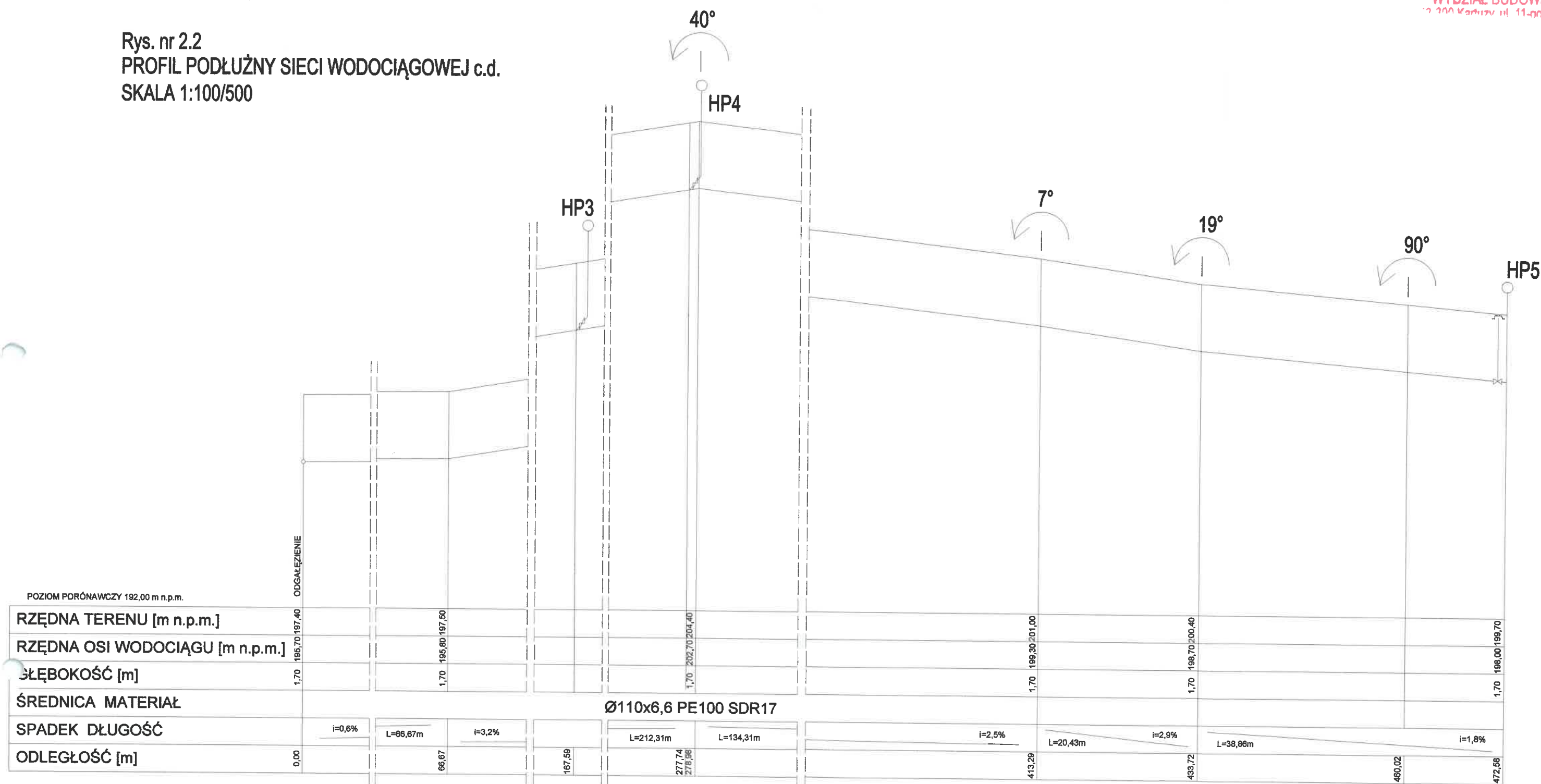
PROJEKTANT

Rys. nr 2.1
PROFIL PODŁUŻNY SIECI WODOCIĄGOWEJ
SKALA 1:100/500



Usługi Inżynierskie Michał Chejmanowski 83-307 Kiełpino-Lesznio ul. Szkolna 88A chem1@wp.pl tel. 606-367-216			NIP 589-103-93-47 REGON 221026692		
PROJEKT BUDOWLANY ROZBUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ NA TERENIE DZIAŁEK NR 155/1, 158/5, 159/3, 159/13, 227/9, 226/3 W MIEJSCOWOŚCI CZECZEWO					
Adres inwestycji: Czeczawo, dz. nr 155/1, 158/5, 159/3, 159/13, 227/9, 226/3 gmina Przodkowo					
Projektant:	mgr inż. Michał Chejmanowski specjalność instalacyjna	POM/0036/POOS/08 POM/IS/0024/05	Podpis:		
Sprawdzający:	mgr inż. Michał Formela specjalność instalacyjna	POM/0042/POOS/13 POM/IS/0220/13	Podpis:		
Tytuł rysunku: Profil podłużny sieci wodociągowej			Skala: 1:100/500		
Data opracowania: WRZESIEŃ 2020r.		Branża: sanitarna		Rys. nr: 2,1	

Rys. nr 2.2
PROFIL PODŁUŻNY SIECI WODOCIĄGOWEJ c.d.
SKALA 1:100/500



Usługi Inżynierskie Michał Chejmanowski 83-307 Kiełpino-Lesno ul. Szkolna 88A chem1@wp.pl tel. 608-367-216			NIP 589-103-93-47 REGON 221026592
PROJEKT BUDOWLANY ROZBUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ NA TERENIE DZIAŁEK NR 155/1, 158/5, 159/3, 159/13, 227/9, 226/3 W MIEJSCOWOŚCI CZECZEWO			
Adres inwestycji: Czeczewo, dz. nr 155/1, 158/5, 159/3, 159/13, 227/9, 226/3 gmina Przodkowo			
Projektant:	mgr inż. Michał Chejmanowski specjalność instalacyjna	POM/0036/POOS/08 POM/IS/0024/05	Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. Michał Formela specjalność instalacyjna	POM/0042/POOS/13 POM/IS/0220/13	Podpis:
Tytuł rysunku: Profil podłużny sieci wodociągowej c.d.			Skala: 1:100/500
Data opracowania:	WRZESIEŃ 2020r.	Branża: sanitarna	Rys. nr: 2.2

DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust.2 pkt 1 i art. 50 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku: Gminy Przodkowo, z dnia 16.01.2019 r., wpłynął dnia 18.01.2019 r.

ustala się warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji:
Rozbudowa sieci wodociągowej, na terenie działek nr 159/2, 226/3, 227/9, obręb ewidencyjny
Czeczewo, gmina Przodkowo

1.0. Rodzaj inwestycji:

Obiekty infrastruktury technicznej

2.0. Funkcje zabudowy i zagospodarowanie terenu:

Rozbudowa sieci wodociągowej

3.0. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego

Nie określa się.

4.0. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- 4.1. Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana, realizowana i użytkowana zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska, m.in. Ustawy z dn. 27 kwietnia 2001 – Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 799).
- 4.2. Teren położony jest poza terenami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

5.0. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz ochrony dóbr kultury współczesnej

- 5.1. Teren nie jest objęty formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2067) ani ujęty w gminnej ewidencji zabytków.

6.0. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej

- 6.1. Wszelkie prace w pasach drogowych należy uzgodnić z ich zarządcami (właścicielami).
- 6.2. Gospodarowanie odpadami: przewidzieć pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych (na czas budowy)
- 6.3. Wszelkie kolizje projektowanej inwestycji z istniejącą infrastrukturą należy eliminować na warunkach i w uzgodnieniu z jej gestorem.

7.0. Ustalenie wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

- 7.1. Roboty budowlane należy prowadzić, w miarę możliwości, w sposób zapewniający zachowanie istniejących na terenie działek sieci infrastruktury technicznej.
- 7.2. Przebudowa sieci możliwa jest na warunkach określonych przez gestorów sieci
- 7.3. W przypadku wystąpienia kolizji i istniejącymi sieciami infrastruktury technicznej należy je przebudować lub dostosować do nowych warunków zabudowy, w uzgodnieniu z gestorem sieci.
- 7.4. Wejście na teren nieruchomości wymaga porozumienia z jego dysponentami, uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu oraz wypłacenia ustalonych umową odszkodowań.

8.0. Ustalenia dotyczące granic i sposób zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

- 8.1. Przedmiotowy teren położony jest w strefie podejścia samolotów do lotniska.

9.0. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Granice terenu objętego decyzją oznaczono na mapie zasadniczej w skali 1:2000 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Zgodnie z postanowieniem Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr GD.ZZI.3.611.66.2019.MG z dn. 21.02.2019 r. :

Działka nr 227/9, położona w miejscowości Czeczewo, gmina Przodkowo koliduje z urządzeniami melioracji wodnych – rowem melioracyjnym R-TRC.

Zgodnie z art. 214 ustawy – Prawo wodne śródlądowe wody stojące, woda w rowie oraz woda w stawie, który nie jest napełniany w ramach usług wodnych, ale wyłącznie wodami opadowymi lub roztopowymi, lub wodami gruntowymi, znajdujące się w granicach nieruchomości gruntowej stanowią własność właściciela tej nieruchomości.

Utrzymywanie urządzeń melioracji wodnych, zgodnie z art. 205 ustawy – Prawo wodne należy do zainteresowanych właścicieli gruntów, a jeżeli urządzenia te są objęte działalnością spółki wodnej działającej na terenie gminy lub związku spółek wodnych, w którym jest zrzeszona spółka wodna działająca na terenie gminy – do tej spółki lub tego związku spółek wodnych.

Zgodnie z art. 389 pkt 6 oraz w związku z art. 17 ust. 1 pkt 4 ustawy – Prawo wodne, w przypadku odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tego urządzenia, z wyłączeniem robót związanych z utrzymaniem urządzeń wodnych w celu zachowania ich funkcji, konieczne jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. Organem właściwym do wydania pozwoleń wodnoprawnych jest dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich, zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2.

UZASADNIENIE

Z przeprowadzonej analizy stanu faktycznego i prawnego oraz warunków zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych wynika, iż możliwe jest wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, gdyż w rozpatrywanym przypadku:

- spełnione są wymogi prawne
- nie występuje sprzeczność zamierzenia z przepisami odrębnymi.

Projekt niniejszej decyzji został uzgodniony z:

- 1) Wydz. Rolnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Kartuzach – uzg. nr R.6123.162.2019.MN z dn. 19.02.2019 r. (data wpł. 21.02.2019 r.) – organ nie zajął stanowiska w ww. sprawie...
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – uzg. nr GD.ZZI.3.611.66.2019.MG z dn. 21.02.2019 r. (data wpł. 27.02.2019 r.) – uzgodniono z uwagami.
- 3) Gminę Przodkowo, Referat Gospodarki Komunalnej – uzg. nr GK.6733.3.2019 z dn. 11.02.2019 r. – zaopiniować bez uwag.

Uwagi wniesione przez organy zostały uwzględnione w treści niniejszej decyzji. Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójty Gminy Przodkowo w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania (art. 127a ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Projekt decyzji opracowała mgr inż. arch. Ewa Pieńkowska

Załączniki:

1. Mapa zasadnicza w skali 1:1000 - załącznik nr 1.
2. Wyniki analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz analiza formalno-prawna – załącznik nr 2.

Otrzymują:

1. strony postępowania
2. a/a

Zwolnione od opłaty skarbowej
na podstawie Art. 2 ust. 1 pkt 2
ustawy z dnia 16.11.2006 roku
o opłacie skarbowej
/t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 1044/

Z up. WÓJTA

Jolanta Kropidłowska
Inspektor ds. Ochrony Środowiska

OZNACZENIA GRAFICZNE:



linie rozgraniczające teren inwestycji

WÓJT GMINY PRZODKOWO

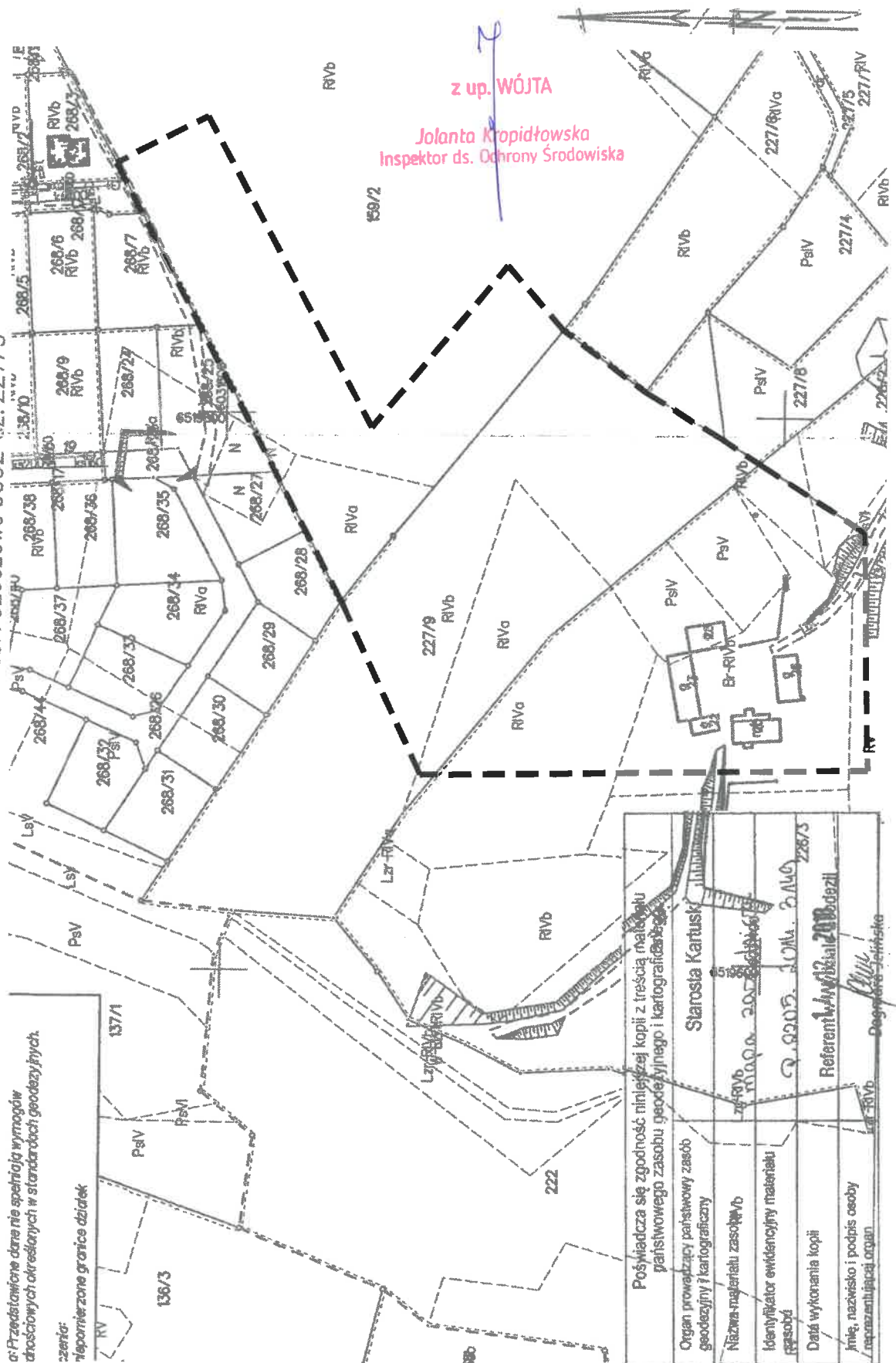
83-304 Przdokowo
ul. Kartuska 21

Załącznik nr 1 do decyzji
Wójta Gminy Przdokowo
nr PL.6733.3.2019 z dnia 07.03.2019
skala 1:2000

WYRYS Z MAPY ŁASADNICZEJ MAPA DO CELÓW II. FORMACYJNYCH

SKALA 1:2000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH
obr. Cieczewo 0002: dz. 227/9



Przedstawione dane nie spełniają wymogów
technicznych określonych w standardach geodezyjnych.

zwrócić:
niepotwierdzone granice działek

Organ prowadzący państwową zasobę geodezyjną i kartograficzną	Starosta Kartuski
Nazwa materiału zasobu	268/31, 268/32, 268/33, 268/34, 268/35, 268/36, 268/37, 268/38, 268/39, 268/40, 268/41, 268/42, 268/43, 268/44, 268/45, 268/46, 268/47, 268/48, 268/49, 268/50, 268/51, 268/52, 268/53, 268/54, 268/55, 268/56, 268/57, 268/58, 268/59, 268/60, 268/61, 268/62, 268/63, 268/64, 268/65, 268/66, 268/67, 268/68, 268/69, 268/70, 268/71, 268/72, 268/73, 268/74, 268/75, 268/76, 268/77, 268/78, 268/79, 268/80, 268/81, 268/82, 268/83, 268/84, 268/85, 268/86, 268/87, 268/88, 268/89, 268/90, 268/91, 268/92, 268/93, 268/94, 268/95, 268/96, 268/97, 268/98, 268/99, 268/100
Identyfikator ewidencyjny materiału	268/31, 268/32, 268/33, 268/34, 268/35, 268/36, 268/37, 268/38, 268/39, 268/40, 268/41, 268/42, 268/43, 268/44, 268/45, 268/46, 268/47, 268/48, 268/49, 268/50, 268/51, 268/52, 268/53, 268/54, 268/55, 268/56, 268/57, 268/58, 268/59, 268/60, 268/61, 268/62, 268/63, 268/64, 268/65, 268/66, 268/67, 268/68, 268/69, 268/70, 268/71, 268/72, 268/73, 268/74, 268/75, 268/76, 268/77, 268/78, 268/79, 268/80, 268/81, 268/82, 268/83, 268/84, 268/85, 268/86, 268/87, 268/88, 268/89, 268/90, 268/91, 268/92, 268/93, 268/94, 268/95, 268/96, 268/97, 268/98, 268/99, 268/100
Data wykonania kopii	2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Jolanta Kropidłowska

z up. WÓJTA

Jolanta Kropidłowska
inspektor ds. Ochrony Środowiska

STANOWISKO PRZEDKŁADU
WÓJTY GMINY PRZODKOWO
83-304 Przodkowo
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 Kartuska 23 I piętro 7

Załącznik nr 2
do decyzji nr PL.6733.3.2019

WYNIKI ANALIZY

warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz analiza formalno – prawna w postępowaniu o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z art. 4 ust.2 pkt 1, art. 53 ust.3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945).

A. ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM

1. Wnioskodawca: Gmina Przodkowo
2. Przedmiot wniosku: rozbudowa sieci wodociągowej
3. Lokalizacja: działki nr 159/2, 226/3, 227/9, obręb ewidencyjny Czeczewo, gmina Przodkowo

B. ANALIZA WARUNKÓW ORAZ ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODREBNYCH w zakresie:

1. Warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego – nie określa się
2. Ochrony środowiska i zdrowia ludzi
 - a) **Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody** (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1614):
 - teren położony jest poza terenami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody
 - b) **Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne** (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1566)
 - ochrona przed powodzią oraz suszą - teren położony jest poza obszarem narażonym na niebezpieczeństwo powodzi
 - c) **Ustawa z dnia 03 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych** (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1161) Stan ewidencji gruntów:
 - dz.nr 159/2: RIVa, RIVb, PsIV, PsV, N,
 - dz.nr 226/3: RIVa, RIVb, RV, RVI, PsIV, PsV, PsVI, W-PsIV, Lzr-RIVa, Lzr-RVI, Br-RIVb,
 - dz.nr 227/9: RIVa, RIVb, PsIV.Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1161) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne.
3. Ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2067): nie dotyczy
4. Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji – nie określa się
5. Wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich
 - roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający zachowanie istniejących na terenie działek sieci infrastruktury technicznej,
 - przebudowa sieci możliwa jest na warunkach ustalonych przez gestorów sieci
 - wejście na teren nieruchomości wymaga porozumienia z jego dysponentami, uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu oraz wypłacenia ustalonych umową odszkodowań.
6. Ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych – nie dotyczy

Opracowała mgr inż. arch. Ewa Pieńkowska

PL.6733.37.2019

Przodkowo, dnia 20.09.2019 r.

z up. WÓJTA

DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust.2 pkt 1 i art. 50 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2018 poz. 1945) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku:
Gminy Przodkowo, z dnia 05.08.2019 r., wpłynął dnia 07.08.2019 r.

Jolanta Kropidłowska
Inspektor ds. Ochrony Środowiska

**ustala się warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji:
Rozbudowa sieci wodociągowej, na terenie działek nr 155/1, 158/5, 159/3, 159/13
obręb ewidencyjny Czeczewo, gmina Przodkowo**

1.0. Rodzaj inwestycji:

Obiekty infrastruktury technicznej

2.0. Funkcje zabudowy i zagospodarowanie terenu:

Rozbudowa sieci wodociągowej

3.0. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego

Nie określa się

4.0. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- 4.1. Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana, realizowana i użytkowana zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska, m.in. Ustawy z dn. 27 kwietnia 2001 – Prawo Ochrony Środowiska (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 799).
- 4.2. Teren położony jest poza terenami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.
- 4.3. Przy przejściach infrastruktury w sąsiedztwie drzew należy:
 - prace ziemne związane z przebudową wykonywać w sposób nie szkodzący zieleni wysokiej
 - na czas trwania prac budowlanych zabezpieczyć drzewa, które nie podlegają wycinie
 - prace ziemne prowadzić poza okresem intensywnej wegetacji drzew
 - po wykonaniu prac przywrócić teren do stanu pierwotnego
- 4.4. Należy zachować torfowiska i oczka wodne, jako naturalne zbiorniki wodne.

5.0. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz ochrony dóbr kultury współczesnej

- 5.1. Teren nie jest objęty formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2067) ani ujęty w gminnej ewidencji zabytków.

6.0. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej

- 6.1. Wszelkie prace w pasach drogowych należy uzgodnić z ich zarządcami (właścicielami).
- 6.2. Gospodarowanie odpadami: przewidzieć pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych (na czas budowy)
- 6.3. Wszelkie kolizje projektowanej inwestycji z istniejącą infrastrukturą należy eliminować na warunkach i w uzgodnieniu z jej gestorem.

7.0. Ustalenie wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

- 7.1. Roboty budowlane należy prowadzić, w miarę możliwości, w sposób zapewniający zachowanie istniejących na terenie działek sieci infrastruktury technicznej.
- 7.2. Przebudowa sieci możliwa jest na warunkach określonych przez gestorów sieci.
- 7.3. W przypadku wystąpienia kolizji i istniejącymi sieciami infrastruktury technicznej należy je przebudować lub dostosować do nowych warunków zabudowy.
- 7.4. Wejście na teren nieruchomości wymaga porozumienia z jego dysponentami, uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu oraz wypłacenia ustalonych umową odszkodowań.

8.0. Ustalenia dotyczące granic i sposób zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

Nie określa się.

9.0. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Granice terenu objętego decyzją oznaczono na mapie zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Zgodnie z postanowieniem Zarządu Dróg Powiatowych w Kartuzach nr ZDP.4.4161.151.2019.AK z dn. 03.09.2019 r.:

- Trasę lokalizować max. poza pasem drogowym, natomiast w przypadku wystąpienia konieczności lokalizacji urządzeń w pasie drogowym należy uwzględnić żądania ZDP w Kartuzach - wymagana jest jej akceptacja przez zarządcę drogi.
- Przejścia poprzeczne podziemne winny być zbliżone do kąta prostego.
- Projekt budowlany należy uzgodnić z zarządcą drogi powiatowej.
- Projekt musi obejmować rozwiązania konstrukcyjne odbudowy elementów drogi (np. jezdni, pobocza, chodniki, ciek, koryta ściekowe, itp.), które należy wykonać na etapie realizacji inwestycji.

UZASADNIENIE

Z przeprowadzonej analizy stanu faktycznego i prawnego oraz warunków zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych wynika, iż możliwe jest wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, gdyż w rozpatrywanym przypadku:

- spełnione są wymogi prawne
- nie występuje sprzeczność zamierzenia z przepisami odrębnymi.

Projekt niniejszej decyzji został uzgodniony z:

- 1) Zarządem Dróg Powiatowych w Kartuzach – uzg. nr ZDP.4.4161.151.2019.AK z dn. 03.09.2019 r. (data wpł. 05.09.2019 r.) – zaopiniowano z uwagami.
- 2) Wydz. Rolnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Kartuzach – uzg. nr R.6123.1031.2019.ML z dn. 22.08.2019 r. (data wpł. 28.08.2019 r.) – organ nie zajął stanowiska w ww. sprawie.
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, w zakresie melioracji wodnych – organ nie zajął stanowiska w ww. sprawie.
- 4) Urząd Lotnictwa Cywilnego – organ nie zajął stanowiska w ww. sprawie.
- 5) Gmina Przodkowo, Referat Gospodarki Komunalnej – uzg. nr GK.6733.37.2019 z dn. 20.08.2019 r. – zaopiniowano bez uwag.

Uwagi wniesione przez organy zostały uwzględnione w treści niniejszej decyzji. Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Przodkowo w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania (art. 127a ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Projekt decyzji opracowała mgr inż. arch. Magda Rosenbajger - Chojnowska

Załączniki:

1. Mapa zasadnicza w skali 1:1000 - załącznik nr 1.
2. Wyniki analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz analiza formalno-prawna – załącznik nr 2.

Otrzymują:

1. strony postępowania
2. a/a

Zwolnione od opłaty skarbowej
na podstawie Art. 2 ust. 1 pkt 2
ustawy z dnia 16.11.2006 roku
o opłacie skarbowej
/t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 1044/

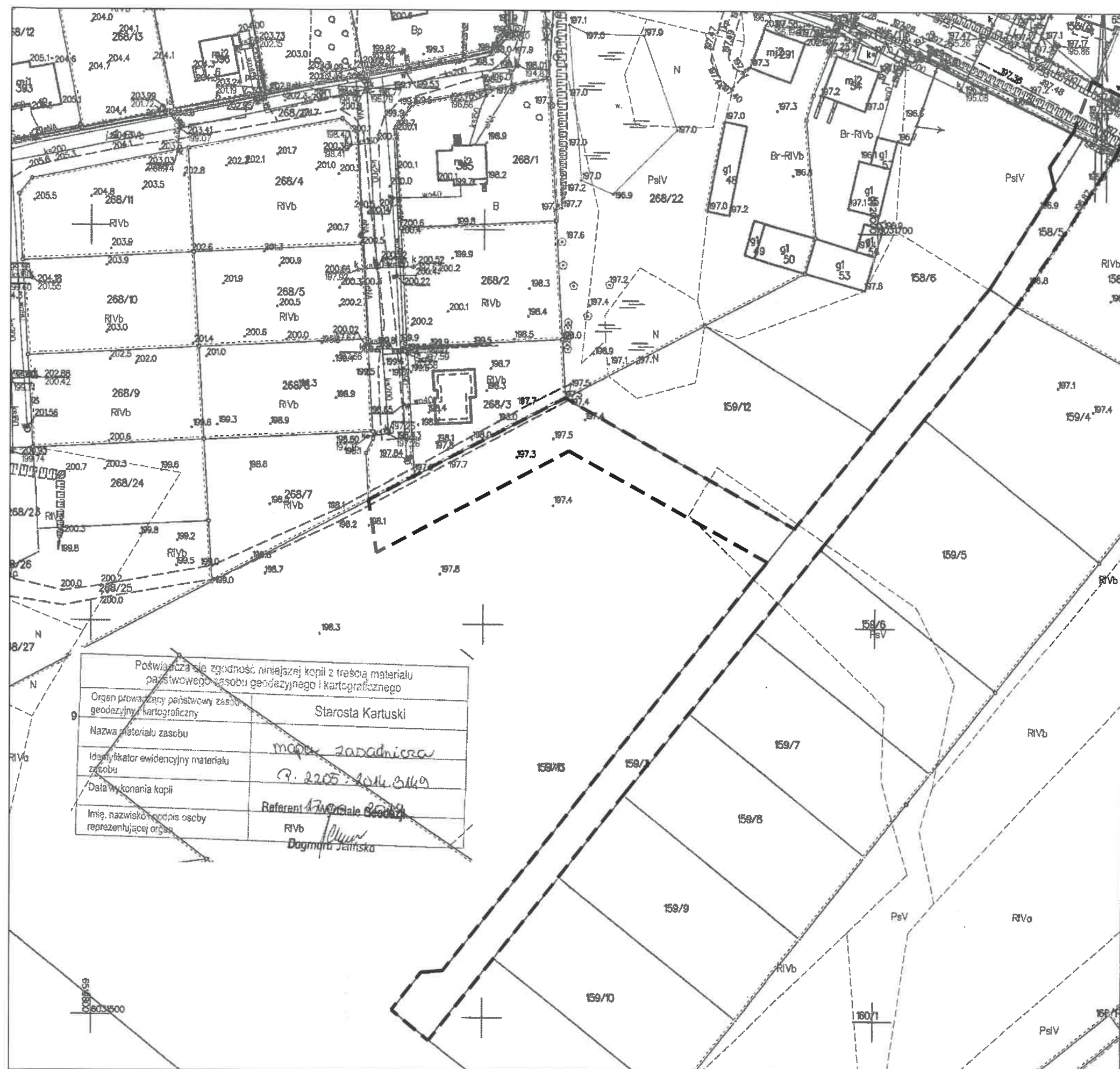
z up. WÓJTA
Jolanta Kłopotowska
Inspektor ds. Ochrony Środowiska

Załącznik nr 1 do decyzji
Wójta Gminy Przedkowo
nr PL.6733.37.2019 z dnia 20.09.2019

WÓJT GMINY PRZEDKOWO 4
83-304 Przedkowo
ul. Kartuska 21 skala 1:1000

z up. WÓJTA

Jolanta Kłopotowska
Inspektor ds. Ochrony Środowiska



OZNACZENIA GRAFICZNE:

--- linie rozgraniczające teren inwestycji

z up. WÓJTA

Jolanta Kopytowska
Inspektor ds. Ochrony Środowiska

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WÓJT GMINY PRZODKOWO
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 Kartuzy, ul. 11-go Listopada 7
83-304 Przodkowo
ul. Kartuska 21

Załącznik nr 2
do decyzji nr PL.6733.37.2019

WYNIKI ANALIZY

warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz analiza formalno – prawna
w postępowaniu o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
zgodnie z art. 4 ust.2 pkt 1, art. 53 ust.3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2018 poz. 1945).

A. ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM

1. Wnioskodawca: Gmina Przodkowo
2. Przedmiot wniosku: Rozbudowa sieci wodociągowej
3. Lokalizacja: dz. nr 155/1, 158/5, 159/3, 159/13, obręb ewidencyjny Czeczewo, gmina Przodkowo

B. ANALIZA WARUNKÓW ORAZ ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

w zakresie:

1. Warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego – nie określa się
2. Ochrony środowiska i zdrowia ludzi
 - a) **Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody** (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 142):
 - teren położony jest poza terenami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody
 - b) **Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne** (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1566)
 - ochrona przed powodzią oraz suszą - teren położony jest poza obszarem narażonym na niebezpieczeństwo powodzi
 - c) **Ustawa z dnia 03 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych** (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1161) Stan ewidencji gruntów:
 - dz. nr 155/1: dr,
 - dz. nr 158/5: PsIV,
 - dz. nr 159/3: RIVb, PsIV, PsV,
 - dz. nr 159/13: RIVa, RIVb, PsV, N.
3. Ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 2187 ze zm.): Teren nie jest objęty formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2067) ani ujęty w gminnej ewidencji zabytków.
4. Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji – nie określa się
5. Wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich
 - roboty budowlane należy prowadzić- w sposób zapewniający zachowanie istniejących na terenie działek sieci infrastruktury technicznej.
 - przebudowa sieci możliwa jest na warunkach ustalonych przez gestorów sieci
 - wejście na teren nieruchomości wymaga porozumienia z jego dysponentami, uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu oraz wypłacenia ustalonych umową odszkodowań.
6. Ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych – nie dotyczy

Opracowała mgr inż. arch. Magda Rosenbajger-Chojnowska

GK. 7011. 2 .2019

Przodkowo, 16.01.2019

**Gmina Przodkowo
83-304 Przodkowo
ul. Kartuska 21**

WARUNKI TECHNICZNE DOSTAWY WODY

W odpowiedzi na podanie z dnia 14.01.2019 roku w sprawie wydania warunków zasilania dla rozbudowy sieci wodociągowej na działce numer 268/17, 227/9, 226/3, 159/2 we wsi Cieczewo w gminie Przodkowo i włączenie do wodociągu gminnego informuję:

1. Włączenie należy dokonać poprzez wykonanie włączenia się do sieci głównej $\varnothing 90$ PCV wraz z przedłużeniem sieci $\varnothing 90$ PCV zakończonym hydrantem oraz:
 - za włączeniem zamontować zasuwę $\varnothing 80$ z miękkim doszczelnieniem oraz wyposażyć ją w obudowę teleskopową i skrzynkę uliczną, którą należy w promieniu 0,5 m obetonować lub zabezpieczyć kostką i oznakować tabliczką na słupku stalowym lub ogrodzeniu posesji,
 - ułożenie nad przewodem taśmy lokalizacyjno-ostrzegawczej koloru białoniebieskiego szerokości 200 mm z zatopioną wkładką metalową.
2. Do robót budowlanych można przystąpić po opracowaniu projektu budowlanego sieci przez uprawnioną osobę i uzyskaniu niezbędnych uzgodnień (właścicieli gruntów, przez który przebiega sieć; Zakładu Uzgodnień Dokumentacji Technicznych w Kartuzach, Urzędu Gminy w Przodkowie oraz uzyskanie pozwoleń przewidzianych prawem budowlanym).
3. Wszystkie prace związane z podłączeniem jak również niezbędne materiały, należy zabezpieczyć we własnym zakresie.
4. Przed przystąpieniem do prac należy wytyczyć trasę sieci w terenie, które to wytyczenie wykona uprawniony geodeta.
5. Wykonawstwo sieci wodociągowej należy zlecić firmie posiadającej uprawnienia do wykonywania instalacji sanitarnych.
6. Warunki ważne są przez 24 miesiące od dnia wydania.

Z up. WÓJTA

Lidia Polańska
Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej

Przodkowo, dnia 23.09.2020 roku

U Z G O D N I E N I E

Po rozpatrzeniu wniosku Usługi Inżynierskiej Michał Chejmanowski, ul. Szkolna 88A, 83-307 Kiełpino-Leszno, z dnia 07.09.2020 r. (data wpływu 15.09.2020 r.)

1. Uzgadnia się przedstawiony projekt budowlany sieci wodociągowej na działkach nr 155/1, 158/5, 159/3, 159/13, 227/9 i 226/3 w obr. Czeczewo, gm. Przodkowo z uwagami:
 - 1) Rozpoczęcie i zakończenie prac zgłosić pisemnie do Urzędu Gminy w Przodkowie,
 - 2) Koszty naprawy i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Urząd Gminy w Przodkowie w efekcie uszkodzeń urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca,
 - 3) Zachować wszelkie warunki wynikające z wydanych warunków technicznych nr GK.7011.2.2019 z dnia 16.01.2019 r.
2. Przedstawiony projekt wykonany jest zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi nr GK.7011.2.2019 z dnia 16.01.2019 r. Niniejsze uzgodnienie wydaje się na etapie projektu i nie stanowi pozwolenia na budowę.
3. Opieczętowany przez Gminę Przodkowo projekt – (zał. nr 1) stanowi graficzną część rozstrzygnięcia.

p.o. KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej

Marek Mazur

Otrzymują:

1. Usługi Inżynierskiej Michał Chejmanowski,
ul. Szkolna 88A, 83-307 Kiełpino-Leszno,
2. A/a

Starosta Kartuski
ul. Dworcowa 1
83-300 Kartuzy

STAROSTWO POWIATOWE
G.6630.1858.2020.MJ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 Kartuzy, ul. 11-go Listopada 7
Kartuzy, dn. 01.10.2020 r.

Znak sprawy: G.6630.1858.2020.MJ

**ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**

**zakończonych w dniu 30.09.2020 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Na podstawie art. 7d pkt 2, 28b, 28c i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 276 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	-PROJEKT SIECI WODOCIĄGOWEJ-
Lokalizacja:	Gmina: Przodkowo, Obręb: Czczewo, dz.: 155/1, 158/5, 159/3, 159/13, 226/3, 227/9
Wnioskodawca:	CHEJMANOWSKI MICHAŁ ul. Szkolna 88a, 83-307 Kiełpino
Inwestor:	GMINA PRZODKOWO ul. Kartuska 21, 83-304 Przodkowo
Przewodniczący:	Karolina Burandt-Karczewska Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	16.09.2020 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
2	ENERGA OŚWIECENIE Sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17/19 81-855 Sopot elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Mateusz Gaschta
3	Hawe Telekom Sp. z o.o. w restrukturyzacji ul. Francesca Nulla 2 00-486 Warszawa elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
4	Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk Poznańskie Centrum Superkomputerowo-	Bez uwag Uzgodniono pozytywnie	Marek Kuberka

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczewska, dn. 02-10-2020 13:29:07

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

25

	<p>Sieciowe</p> <p>ul. Z. Noskowskiego 12/14 61-704 Poznań Adres korespondencyjny: ul. Jana Pawła II 10 61-139 Poznań elektroniczny</p>		
5	<p>MULTIMEDIA POLSKA S.A.</p> <p>ul. Kościerska 10b 83-300 Kartuzy elektroniczny</p>	Uczestnik nieobecny na naradzie	
6	<p>NETIA S.A.</p> <p>ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa adres korespondencyjny: ul. Arkońska 6/A4, 80-387 Gdańsk elektroniczny</p>	Uzgodniono pozytywnie	Krzysztof Osiecki
7	<p>NETIA S.A. TK Telekom</p> <p>ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa elektroniczny</p>	Bez uwag.	Jacek Michniak
8	<p>ORANGE POLSKA S.A. Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Olsztyn</p> <p>Aleja Grunwaldzka 110, 80- 244 Gdańsk elektroniczny</p>	Uczestnik nieobecny na naradzie	
9	<p>Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku</p> <p>ul. Wałowa 41/43 80-856 Gdańsk Gazownia w Żukowie ul. 3-Maja 25A 83-330 Żukowo elektroniczny</p>	Uczestnik nieobecny na naradzie	
10	<p>Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin-Jeziorna elektroniczny</p>	<p>Uzgodniono pozytywnie</p> <p>Informujemy, że projekt sieci wodociągowej leży w pobliżu napowietrznej linii przesyłowej najwyższych napięć 2x400kV, relacji Żarnowiec – Gdańsk I – Gdańsk Błonia (przęsła 122-123-124), która to została wybudowana z pasem technologicznym o szerokości po 30m od osi w obie strony. W pasie tym obowiązują ograniczenia w użytkowaniu terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> -w pasie technologicznym linii obowiązuje zakaz realizacji budynków mieszkalnych oraz obiektów budowlanych przeznaczonych na stały pobyt ludzi, warunki lokalizacji pozostałych obiektów budowlanych nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi muszą uwzględniać wymogi określone w przepisach odrębnych oraz normach dotyczących projektowania linii elektroenergetycznych; -lokalizacja obiektów budowlanych zawierających materiały niebezpieczne pożarowo, stacji paliw i stref zagrożonych wybuchem w pobliżu linii elektroenergetycznych powinna uwzględniać wymogi określone w przepisach odrębnych oraz normach dotyczących 	Marcin Wiśniewski

projektowania linii elektroenergetycznych;
-zakazuje się tworzenia hałd, nasypów oraz sadzenia roślinności wysokiej pod linią i w odległości 7,67 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu fazowego (w świetle koron);
-nie dopuszcza się wytyczania dróg lub/i działek drogowych w osi linii;
-dopuszcza się wykonanie napraw oraz prac remontowych i konserwacyjnych na istniejącej linii.

Jednocześnie informujemy, że zgodnie z obowiązującymi przepisami:

1. Przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych linii elektroenergetycznej najwyższych napięć (NN) należy traktować jako czynną (pod napięciem – mogącą grozić porażeniem prądem elektrycznym), w związku z powyższym należy zachować warunki bezpieczeństwa.

2. W przypadku prowadzenia prac budowlano - montażowych w zblizeniach z linią NN sprzętem zmechanizowanym to jest np. koparko-ładowarką, spychaczem, itp. zachować normatywną odległość zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. (Dz. U. Nr 47, poz. 401, § 55). Prace sprzętem zmechanizowanym przy czynnych liniach NN w odległościach mniejszych niż 30 m muszą odbywać się wyłącznie na podstawie szczegółowej instrukcji, uzgodnionej z prowadzącym eksploatację linii elektroenergetycznej.

3. Pod czynnymi liniami NN nie wolno składować materiałów, ani prowadzić robót sprzętem zmechanizowanym np. koparki linowe, podnośniki koszowe, dźwigi linowe itp.

4. W razie nagłych zdarzeń zagrażających liniom NN lub otoczeniu w zblizeniu z liniami, należy między innymi poinformować telefonicznie przedstawiciela PSE S.A. (telefon 24h/dobę do Regionalnego Centrum Nadzoru w Bydgoszczy 52 552 15 31).

5. W przypadku gdy prace budowlane będą wymagały wyłączenia przedmiotowych linii to, zapotrzebowanie na wyłączenie powyżej wymienionej linii należy zgłaszać do dnia 31 lipca roku poprzedzającego wyłączenie do Wydziału Planowania Sieci ODM Bydgoszcz celem wprowadzenia ich do rocznego planu wyłączeń.

6. Możliwe jest również zgłaszanie wyłączeń linii w trybie miesięcznym do dnia 10 miesiąca poprzedzającego wyłączenie. Ze względów obiektywnych uzyskanie zgody na wyłączenie w trybie miesięcznym jest uzależnione od wyłączeń uwzględnionych w obowiązującym planie rocznym i bieżącej sytuacji w KSE.

7. Koszty ewentualnych napraw linii elektroenergetycznych NN, uszkodzonych podczas wykonywania prac montażowych pokrywa w całości inwestor.

8. Koszty braku przepływu energii w przypadku wyłączenia linii na skutek prac pokrywa w całości inwestor.

Zgodnie z powyższym rozporządzeniem na etapie realizacji inwestycji, inwestor musi rozważyć potrzebę przygotowania instrukcji bezpiecznego wykonywania robót budowlanych sprzętem zmechanizowanym w pobliżu linii najwyższych napięć. Obowiązek taki występuje w odległości 30m od rzutu poziomego przewodów linii najwyższych napięć.

Sprawę w PSE S.A. prowadzi Marcin Wiśniewski (tel. 52 3751890, e-mail: marcin.wisniewski@pse.pl).

11	PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie z uwagami W miejscu skrzyżowania i zblizenia do sieci uzbrojenia terenu prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.	Karolina Burandt-Karczewska
12	REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI GDYNIA ul. Strażacka 2-8 81-660 Gdynia	Uzgodniono pozytywnie Brak uwag.	Grzegorz Klepacz

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczewska, dn. 02-10-2020 13:29:07

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

25

	81-660 Gdynia elektroniczny		
13	URZĄD GMINY PRZODKOWO ul. Kartuska 21 83-304 Przekowo elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Marek Mazur
14	WNIOSEKODAWCA elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
15	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W KARTUZACH ul. Gdańska 26 83-300 Kartuski elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym.

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Karolina
Burandt-Karczewska
Data: 2020.10.02 13:29:38 CEST

.....
Podpis przewodniczącego narady

Stanowiska przedstawicieli instytucji zawarte w protokole za pomocą komunikacji elektronicznej zostały wyrażone w Portalu Narada Koordynacyjna w systemie WEBEWD oraz przesłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej, które dołączono do akt sprawy jako dokument cyfrowy w rejestrze uzgodnień w systemie EWID2007, a ich treść w protokole uzgodniono.

W przypadku negatywnego stanowiska jednego z uczestników narady koordynacyjnej, lokalizacja projektowanych sieci uzbrojenia terenu, będących przedmiotem niniejszej narady, nie zostanie ujawniona w powiatowej bazie danych GESUT.

Projekty ujawnione w powiatowej bazie danych GESUT w wyniku przeprowadzonej narady koordynacyjnej kończą swój cykl istnienia jeżeli w okresie 2 lat od czasu ich ujawnienia nie została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę lub nie wpłynęło zgłoszenie budowy tych obiektów (Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT - Dz.U. z 2015 r. poz. 1938, § 10 ust. 5.)

26



0749074A-001 (1/3)
 Zgornje zbirke 1941-1945, 1946-1949, 1950-1954, 1955-1959, 1960-1964, 1965-1969, 1970-1974, 1975-1979, 1980-1984, 1985-1989, 1990-1994, 1995-1999, 2000-2004, 2005-2009, 2010-2014, 2015-2019, 2020-2024, 2025-2029, 2030-2034, 2035-2039, 2040-2044, 2045-2049, 2050-2054, 2055-2059, 2060-2064, 2065-2069, 2070-2074, 2075-2079, 2080-2084, 2085-2089, 2090-2094, 2095-2099, 2100-2104, 2105-2109, 2110-2114, 2115-2119, 2120-2124, 2125-2129, 2130-2134, 2135-2139, 2140-2144, 2145-2149, 2150-2154, 2155-2159, 2160-2164, 2165-2169, 2170-2174, 2175-2179, 2180-2184, 2185-2189, 2190-2194, 2195-2199, 2200-2204, 2205-2209, 2210-2214, 2215-2219, 2220-2224, 2225-2229, 2230-2234, 2235-2239, 2240-2244, 2245-2249, 2250-2254, 2255-2259, 2260-2264, 2265-2269, 2270-2274, 2275-2279, 2280-2284, 2285-2289, 2290-2294, 2295-2299, 2300-2304, 2305-2309, 2310-2314, 2315-2319, 2320-2324, 2325-2329, 2330-2334, 2335-2339, 2340-2344, 2345-2349, 2350-2354, 2355-2359, 2360-2364, 2365-2369, 2370-2374, 2375-2379, 2380-2384, 2385-2389, 2390-2394, 2395-2399, 2400-2404, 2405-2409, 2410-2414, 2415-2419, 2420-2424, 2425-2429, 2430-2434, 2435-2439, 2440-2444, 2445-2449, 2450-2454, 2455-2459, 2460-2464, 2465-2469, 2470-2474, 2475-2479, 2480-2484, 2485-2489, 2490-2494, 2495-2499, 2500-2504, 2505-2509, 2510-2514, 2515-2519, 2520-2524, 2525-2529, 2530-2534, 2535-2539, 2540-2544, 2545-2549, 2550-2554, 2555-2559, 2560-2564, 2565-2569, 2570-2574, 2575-2579, 2580-2584, 2585-2589, 2590-2594, 2595-2599, 2600-2604, 2605-2609, 2610-2614, 2615-2619, 2620-2624, 2625-2629, 2630-2634, 2635-2639, 2640-2644, 2645-2649, 2650-2654, 2655-2659, 2660-2664, 2665-2669, 2670-2674, 2675-2679, 2680-2684, 2685-2689, 2690-2694, 2695-2699, 2700-2704, 2705-2709, 2710-2714, 2715-2719, 2720-2724, 2725-2729, 2730-2734, 2735-2739, 2740-2744, 2745-2749, 2750-2754, 2755-2759, 2760-2764, 2765-2769, 2770-2774, 2775-2779, 2780-2784, 2785-2789, 2790-2794, 2795-2799, 2800-2804, 2805-2809, 2810-2814, 2815-2819, 2820-2824, 2825-2829, 2830-2834, 2835-2839, 2840-2844, 2845-2849, 2850-2854, 2855-2859, 2860-2864, 2865-2869, 2870-2874, 2875-2879, 2880-2884, 2885-2889, 2890-2894, 2895-2899, 2900-2904, 2905-2909, 2910-2914, 2915-2919, 2920-2924, 2925-2929, 2930-2934, 2935-2939, 2940-2944, 2945-2949, 2950-2954, 2955-2959, 2960-2964, 2965-2969, 2970-2974, 2975-2979, 2980-2984, 2985-2989, 2990-2994, 2995-2999, 3000-3004, 3005-3009, 3010-3014, 3015-3019, 3020-3024, 3025-3029, 3030-3034, 3035-3039, 3040-3044, 3045-3049, 3050-3054, 3055-3059, 3060-3064, 3065-3069, 3070-3074, 3075-3079, 3080-3084, 3085-3089, 3090-3094, 3095-3099, 3100-3104, 3105-3109, 3110-3114, 3115-3119, 3120-3124, 3125-3129, 3130-3134, 3135-3139, 3140-3144, 3145-3149, 3150-3154, 3155-3159, 3160-3164, 3165-3169, 3170-3174, 3175-3179, 3180-3184, 3185-3189, 3190-3194, 3195-3199, 3200-3204, 3205-3209, 3210-3214, 3215-3219, 3220-3224, 3225-3229, 3230-3234, 3235-3239, 3240-3244, 3245-3249, 3250-3254, 3255-3259, 3260-3264, 3265-3269, 3270-3274, 3275-3279, 3280-3284, 3285-3289, 3290-3294, 3295-3299, 3300-3304, 3305-3309, 3310-3314, 3315-3319, 3320-3324, 3325-3329, 3330-3334, 3335-3339, 3340-3344, 3345-3349, 3350-3354, 3355-3359, 3360-3364, 3365-3369, 3370-3374, 3375-3379, 3380-3384, 3385-3389, 3390-3394, 3395-3399, 3400-3404, 3405-3409, 3410-3414, 3415-3419, 3420-3424, 3425-3429, 3430-3434, 3435-3439, 3440-3444, 3445-3449, 3450-3454, 3455-3459, 3460-3464, 3465-3469, 3470-3474, 3475-3479, 3480-3484, 3485-3489, 3490-3494, 3495-3499, 3500-3504, 3505-3509, 3510-3514, 3515-3519, 3520-3524, 3525-3529, 3530-3534, 3535-3539, 3540-3544, 3545-3549, 3550-3554, 3555-3559, 3560-3564, 3565-3569, 3570-3574, 3575-3579, 3580-3584, 3585-3589, 3590-3594, 3595-3599, 3600-3604, 3605-3609, 3610-3614, 3615-3619, 3620-3624, 3625-3629, 3630-3634, 3635-3639, 3640-3644, 3645-3649, 3650-3654, 3655-3659, 3660-3664, 3665-3669, 3670-3674, 3675-3679, 3680-3684, 3685-3689, 3690-3694, 3695-3699, 3700-3704, 3705-3709, 3710-3714, 3715-3719, 3720-3724, 3725-3729, 3730-3734, 3735-3739, 3740-3744, 3745-3749, 3750-3754, 3755-3759, 3760-3764, 3765-3769, 3770-3774, 3775-3779, 3780-3784, 378

[illegible]

POSTUMUS PLAZMINA
Medicina Personal
Calle 10 de Agosto 1000
Caracas, Venezuela

Projekciwny stłd wodociagowy
Ø110x6 PE100 SDR17 L= 770,44m

Elektronicznie podpisany
przez Michał
Chejmanowski
Data: 2020.09.16 19:36:47
+02'00'

[illegible]

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a oraz art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020r. poz. 470 z późn. zm.), § 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016r. poz. 1264 z późn. zm.), a także art. 104 i 107 Ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. -Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2020r. poz. 256, z późn. zm.), a także Uchwały nr 130/308/2017 Zarządu Powiatu Kartuskiego z dnia 1 lutego 2017r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kartuzach do załatwiania spraw administracyjnych i wydawania decyzji z zakresu zarządu drogami powiatowymi, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez: **Pana Michała Chejmanowskiego – Pełnomocnika Gminy Przodkowo, ul. Kartuska 21, 83-304 Przodkowo** z datą wpływu z dnia 14.09.2020r.: o wydanie zezwolenia na projektowe umieszczenie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1416G (dz. 155/1) na odcinku w m. Czeczewo n/w urządzeń obcych na celu rozbudowy sieci wodociągowej.

- zezwalam na projektowe umieszczenie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1416G (dz. 155/1) na odcinku w m. Czeczewo n/w urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w celu rozbudowy sieci wodociągowej:

- 1) rura osłonowa (przecisk) \varnothing 219 o długości 12,6m, o powierzchni rzutu poziomego 2,76m²,
- 2) obudowa zasuw 0,5x0,5m szt. 1, o powierzchni rzutu poziomego 0,25m²,
- 3) słupki oznaczeniowy szt. 1, o powierzchni rzutu poziomego 0,01m²,

1. **Zobowiązuje się inwestora przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do wystąpienia do zarządcy drogi o wydanie decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym** na podstawie art. 40 cyt. ustawy i ustalenie za powyższe opłaty oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pod rygorem zastosowania art. 162 kpa.
2. Ustala się następujące warunki zezwolenia:
 - a) przejście poprzeczne pod drogą należy wykonać metodą bezrozkopową tj. metodą przecisku mechanicznego lub metodą przewiertu sterowanego w rurze osłonowej długości min. 12,6m. Zabrania się wykonywania jakichkolwiek robót (w szczególności wykopów) w odległości mniejszej niż 2,0m od krawędzi jezdni drogi powiatowej,
 - b) wykopy zasypać gruntem przepuszczalnym i zagęścić mechanicznie uzyskując optymalny wskaźnik zagęszczenia,
 - c) do kosztów zadania należy przyjąć, że całość terenu będzie trzeba uporządkować i przywrócić pas drogowy do stanu jak przed zajęciem, łącznie z humusowaniem i darniowaniem poboczy,
 - d) w przypadku konieczności rozbiórki jakichkolwiek elementów pasa drogowego jak np. kostka betonowa, obrzeża, korytka ściekowe, jezdnie itp. należy odbudować je z wymianą wszystkich uszkodzonych elementów na nowe, pełnowartościowe,
 - e) zachować zgodność z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. poz. 124 z późn. zm.),
 - f) w przypadku kolizji w/w sieci z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy oraz poszerzenia pasa drogowego, inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianych urządzeń,
 - g) realizacja i koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania ponosi inwestor,
 - h) zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie.
3. **Niniejsza decyzja nie stanowi zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym. Zezwolenie takie w formie decyzji administracyjnej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020r. poz. 470 z późn. zm.) należy uzyskać w Zarządzie Dróg Powiatowych w Kartuzach.** W zezwoleniu tym zostaną naliczone opłaty: opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót w pasie drogowym oraz coroczne opłaty za umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, której

- stawki określone zostały w uchwale nr VI/55/2011 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 12 maja 2011r. z późn. zm., którą dokonywać będzie zobowiązany Inwestor lub prawomocny zarządca.
4. **Inwestor zobowiązany jest do dokonania corocznej opłaty** za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Konieczność pobierania corocznych opłat wynika z art. 40 ust. 5 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz. U. z 2020r. poz. 470 z późn. zm.). Stawkę rocznej opłaty oraz terminy płatności określone zostaną w decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.
 5. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować w terminie od 1 kwietnia do 31 października tj. poza sezonem zimowym. W wyjątkowych sytuacjach, gdy pozwalają na to warunki atmosferyczne roboty mogą być prowadzone w sezonie zimowym, lecz po wcześniejszej akceptacji Zarządu Dróg Powiatowych w Kartuzach.
 6. Inne szczegóły techniczne wykonawstwa określi zarząd drogi **na etapie wydania decyzji administracyjnej na zajęcie pasa drogowego.**
 7. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do oświadczenia przez Inwestora o posiadanym prawie do dysponowania gruntem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie działek wymienionych na wstępie decyzji oraz zgodnie z przedmiotowym projektem.
 8. Uzgadnia się lokalizację obiektu budowlanego w myśl art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (Dz. U. 2020. poz. 470 z późn. zm.).

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, jak w przedmiotowej sprawie. W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1416G w/w urządzeń. Niniejsza decyzja, ważna jest do dnia **29/09/2022.**

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie w terminie 14 dni od dnia doręczenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30 za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kartuzach. Stronie służy również prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych,
- b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę , projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych,
- c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Z up. Zarządu Powiatu Kartuskiego

Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych
w KARTUZACH

Otrzymują:

1. Pan Michał Chejmanowski, Leszno, ul. Szkolna 88a, 83-307 Kiełpino
2. a/a

Potwierdzam odbiór decyzji dnia

SPECTRA

siedziba: ul. Łakowa 33, 83-305 Szarlata
biuro: ul. Gdańska 1A, 83-304 Przodkowo
www.spectra.sc biuro@spectra.sc
NIP: 5891738476 +48 607 608 465
REGON: 220258403 +48 732 836 978

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie zgłoszenia pracy geodezyjnej G.6640.6459.2020
Oznaczenie pracy w dzienniku wykonawcy 227/2020

Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	220503_2	Nazwa układu współrzędnych	płaskich	2000 (6)
	nazwa	Przodkowo		wysokości	PL-EVRF2007-N
Dobryb ewidencyjny	Identyfikator	220503_2.0002	Skala mapy	1:500	ARK.1
	nazwa	Czczewo		Format	A0

Oznaczenie granic obszaru objętego inwestycją (projektowaniem)

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń
podziemnych nie wykazanych na tej mapie, których
nie zgłoszono do Inwentaryzacji powykonawczej

Mapa aktualna na dzień: 30.07.2020 r.
Mapa przedstawia granice działek wg. stanu ujawnionego
w ewidencji gruntów na dzień: 30.07.2020 r.

Informacje o służbach geodezyjnych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, w granicach projektowanej inwestycji:
- nie wykonywano ustaleń obciążeń służebnościami gruntowymi

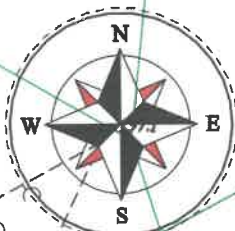
Imię i nazwisko geodety uprawnionego, który opracował mapę: Leszek Cieszyński

Nr świadectwa nadania uprawnień zawodowych

20297

/podpis/

Szczegółowy katalog znaków stosowanych na mapie umieszczono na stronie www.spectra.sc



STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ SĄDOWNICTWA

RIVb

Przecisk rurą stalową
Ø219x6,3 L= 12,60m

Ps
PsIV

Zarząd Dróg Powiatowych
w Kartuzach

Uzgodnienie Nr. 100.1.160.170.2020.7
z dnia 29.08.2020
Ważne tylko z pisemnym pismem Nr. 1. Ilość egz. 2

Z p. Zarządu Powiatu Kartuskiego
mgr inż. Michał Formela
DIREKTOR ZARZĄDU DRÓG POWIATOWYCH
W KARTUZACH

OZNACZENIA:

- PROJ. SIĘĆ WODOCIĄGOWA
- HP1 - PROJ. HYDRANT NADZIEMNY
- z - PROJ. ZASUWA


Za zgodność z oryginałem mapy:

Usługi Inżynierskie Michał Chajmanowski
83-307 Kiełpino-Łeszno ul. Szkolna 88A
chem7@wp.pl tel. 606-367-216

NIP 589-103-93-47 REGON 221026592

PROJEKT BUDOWLANY ROZBUDOWY SIĘCI WODOCIĄGOWEJ NA TERENIE
DZIAŁEK NR 155/1, 158/5, 159/3, 159/13, 227/9, 226/3 W MIEJSCOWOŚCI CZCZEWÓ

Adres inwestycji: Czczewo, dz. nr 155/1, 158/5, 159/3, 159/13, 227/9, 226/3 gmina Przodkowo

Projektant:	mgr inż. Michał Chajmanowski specjalność instalacyjna	POM/0036/POOS/08 POM/IS/0024/05	Podpis:	
Sprawdzający:	mgr inż. Michał Formela specjalność instalacyjna	POM/0042/POOS/13 POM/IS/0220/13	Podpis:	
Tytuł rysunku:	Projekt zagospodarowania terenu - załącznik do uzgodnienia z ZDP			Skala: 1:500
Data opracowania:	WRZESIEŃ 2020r.	Branża: sanitarna	Rys. nr:	1

Beata i Stanisław Kreft
ul. Kieleńska 23
Czeczewo

Czeczewo, dnia 01.09.2020r.

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany/na oświadczam, że wyrażam zgodę na lokalizację sieci wodociągowej na terenie działki o nr ew. gr. **158/5, 159/3 i 159/13** w miejscowości **Czeczewo**, której jestem właścicielem/współwłaścicielem.

Po wykonaniu robót budowlanych teren należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Beata Kreft
.....
(podpis)

Stanisław Kreft
.....
(podpis)

Antoni Hoppe
Czczewo 7

Czczewo, dnia 01.09.2020r.

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany/na oświadczam, że wyrażam zgodę na lokalizację sieci wodociągowej na terenie działki o nr ew. gr. **227/9 i 226/3** w miejscowości **Czczewo**, której jestem właścicielem/współwłaścicielem.

Po wykonaniu robót budowlanych teren należy przywrócić do stanu pierwotnego.

.....
(podpis)

[illegible]