



ZAŁĄCZNIK NR 7 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

**dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o art. 275 ust. 1 ustawy
z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych**

pn. *”Remont Pomnika z Orłem na miechowskim rynku, upamiętniającego poległych w walkach o wolność i niepodległość Ojczyzny”, w ramach programu Miejsca pamięci i trwale upamiętnienia w kraju.*

I. Opis przedmiotu zamówienia :

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych mających na celu „ **Remont Pomnika z Orłem na miechowskim rynku, upamiętniającego poległych w walkach o wolność i niepodległość Ojczyzny** ”

II .Zakres postępowania obejmuje:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest remont pomnika z Orłem na miechowskim rynku. Przedmiotowy obiekt jest wpisany do wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków. Znajduje się na obszarze strefy ochrony konserwatorskiej ustanowionej na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Miechów. Głównym celem prac jest wykonanie renowacji pomnika, który znajduje się obecnie w złym stanie zachowania. Ponadto prace zakładają m.in. wykonanie płyty fundamentowej na ławach żelbetowych. Teren wokół pomnika przeznaczonego pod przedmiotową inwestycję stanowi ciąg komunikacyjny dla pieszych i jest użytkowany przez mieszkańców.

IV. Zakres robót budowlanych obejmuje:

I. Prace konserwatorskie - Etap I

1. Demontaż stopni i pomnika.
2. Rozebranie betonowych ław, stóp oraz fundamentów.
3. Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego wodoszczelnego.
4. Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej.
5. Stopy fundamentowe żelbetowe.
6. Płyty fundamentowe żelbetowe z ręcznym układaniem betonu.
7. Uszczelnienie elastyczne masą powierzchni poziomych poddanych działaniu wilgoci pochodzącej z gruntu.
8. Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna.

II. Prace konserwatorskie - Etap II:

- Demontaż rzeźby Orła.
- Konserwacja stopni blokowych schodów i spocznika.
- Konserwacja pomnika.

- Konserwacja elementów metalowych – tablice z brązu.
- Montaż stopni.
- Konserwacja rzeźby Orła.
- Montaż rzeźby Orła.
- Montaż pomnika.
- Rozebranie chodników z płyt betonowych.
- Koryta wykonywane ręcznie.
- Warstwa dolna i górna podbudowy z kruszywa łamanego.
- Posadzka wokół pomnika.

Szczegółowy zakres robót wynika z załączonej do SWZ: załącznik do zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, zaświadczenia dot. przyjęcia zgłoszenia znak: BA.6743.182.2023.AH z dnia 24.03.2023r. wydanego przez Starostę Miechowskiego, przedmiaru robót, programu prac konserwatorskich, uzgodnienia znak: ZR-I.5183.43.2021.MTZ z dnia 20.04.2021r. wydanego przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie oraz wynika z umowy na wykonanie robót.

Lokalizacja:

Pomnik z orłem na miechowskim rynku zlokalizowany jest na działce o nr ewid. 3077 obręb Miechów, jednostka ewidencyjna Miechów.

Przewidziano remont pomnika wraz ze stopniami i wykonaniem płyty fundamentowej oraz remont przyległego chodnika.

VI. Wykonawca podczas prowadzenia prac przy obiekcie figurującym w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków jest zobowiązany między innymi do:

- Prowadzenia prac w szczególności w oparciu o załącznik do zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, program prac konserwatorskich oraz przedmiar robót, z materiałów odpowiadających polskim regulacjom w zakresie przestrzegania norm dotyczących konserwacji zabytków i ochrony środowiska oraz realizacji zamówienia z materiałów spełniających stosownymi przepisami wymagania, posiadających atesty i aprobaty techniczne dopuszczające je do stosowania.
- Zgodnie z uzgodnieniem znak: ZR-I.5183.43.2021.MTZ z dnia 20.04.2021r. wydanego przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, na etapie realizacji prac zostanie zwołana komisja konserwatorska z udziałem Przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy oraz Przedstawicieli Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie celem uzgodnienia ustaleń szczegółów, w tym ostateczne ustalenia kolorystyczne.
- Prace konserwatorskie powinny być prowadzone pod nadzorem konserwatora dzieł sztuki posiadającego dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- Wykonawca przygotowuje dokumentację powykonawczą przebiegu wskazanych w uzgodnieniu prac w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej inwestorowi po zakończeniu prac objętych umową. Dokumentacja winna być sporządzona przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami określonymi w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i zawierać część opisową oraz fotograficzną.
Użycie do realizacji zakresu prac materiałów przeznaczonych do tego typu prac potwierdzonych certyfikatami, atestami, kartami katalogowymi.
- Wykonawca wszystkie roboty objęte umową zobowiązuje się wykonać zgodnie ze sztuką konserwatorską, z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości,

właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. Poz. 2351 z późn. zm.), ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. 2022r. Poz. 2556), ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022r. Poz. 840) oraz obowiązującymi przepisami polskiego prawa.

- Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, niezbędne zabezpieczenie placu budowy i robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie budowy.
- Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót zobowiązany jest do ogrodzenia placu budowy na czas trwania robót w sposób uniemożliwiający wstęp osobom trzecim, zwłaszcza dzieciom.
- Od dnia przekazania placu budowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo na placu budowy zarówno wobec podmiotów związanych z procesem budowy jak i wobec osób trzecich.
- Prace budowlane zostaną wykonane z materiałów własnych Wykonawcy.
- Po zakończeniu prac i przed odbiorem końcowym Wykonawca na swój koszt i własnym staraniem zobowiązany jest uporządkować plac budowy, opróżnić go ze swych materiałów i urządzeń, usunąć tymczasowe zaplecze budowy.
- Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom Urzędu Gminy i Miasta w Miechowie, celem dokonania wizji na terenie prowadzonych prac konserwatorskich.
- Wykonawca zobowiązuje się prowadzić prace ziemne i rozbiórkowe pod nadzorem archeologa. Koszt nadzoru archeologicznego pokrywa Wykonawca.
- Najpóźniej na dzień rozpoczęcia odbioru Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty, atesty, certyfikaty potwierdzające prawidłowość wykonania robót oraz zgodność zastosowanych materiałów z powszechnie obowiązującymi normami.

Termin wykonania zamówienia:

1. Rozpoczęcie – po podpisaniu umowy
2. Zakończenie – wykonanie prac **do 100 dni** od daty zawarcia umowy.