

UMOWA NR ZP.U.PM.42.2021
[PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY]

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Wykonanie audytu dostępności 17 budynków należących do Politechniki Warszawskiej w Warszawie i Płocku, numer referencyjny ZP.U.PM.42.2021**, w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp oraz przepisami wykonawczymi do ustawy Pzp, została zawarta dnia r. w umowa pomiędzy:

Politechniką Warszawską z siedzibą w Warszawie, przy Placu Politechniki 1, 00-661 Warszawa, NIP: 5250005834, REGON: 000001554, zwana dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez na podstawie pełnomocnictwa nr udzielonego przez Rektora Politechniki Warszawskiej

a

1)* (dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, którzy posiadają wpis do CEIDG)

.....prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej ze statusem aktywny; REGON.....; NIP:....., zwaną/ym dalej **Wykonawcą**

2)* (dla osób prawnych)

..... (nazwa) z siedzibą w (...-....) przy ulicy wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS, REGON, NIP:....., zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez

W dalszej części umowy Zamawiający i Wykonawca zwani będą „**Stronami**”.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest **przeprowadzenie audytu dostępności 17 budynków i ich otoczenia zewnętrznego należących do Politechniki Warszawskiej w Warszawie i Płocku, zwany dalej „audytem/oceną/usługą**. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa opis przedmiotu zamówienia (**OPZ**) stanowiący załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z OPZ oraz ofertą Wykonawcy z dnia 2021 r. (dalej „**Oferta**”). Oferta stanowi **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
3. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
4. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
5. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy bez udziału podwykonawców/z udziałem podwykonawców¹, zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy w **pkt. 5 Formularza Oferty**.
6. W każdym przypadku Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za tę część umowy, którą powierza podwykonawcom.
7. Zlecenie wykonania części umowy Podwykonawcy nie wpływa na zmianę treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, zaniechania, uchybienia i zaniebdania Podwykonawcy i jego pracowników tak jakby to były działania zaniechania, uchybienia i zaniebdania jego własne lub jego własnych pracowników lub przedstawicieli.
8. Wykonawca nie będzie mógł zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez niego było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego podwykonawców.

§ 2 Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w maksymalnie **105 dni roboczych**² od dnia zawarcia umowy w podziale na etapy, z czego:

¹ Niepotrzebne skreślić

² Za dni robocze Zamawiający przyjmuje dni tygodnia od poniedziałku do piątku z wyłączeniem:

- sobót, niedziel,

- dni świątecznych przypadających w okresie poniedziałek – piątek oraz

- dni wolnych ustanowionych przez Zamawiającego: 24 oraz 27-31 grudnia 2021 r oraz 7 stycznia 2022 r.

Projektowane postanowienia umowy w postępowaniu o numerze referencyjnym: ZP.U.PM.42.2021

- 1) **Etap I i II w terminie wskazanym w Ofercie - maksymalnie dni roboczych od dnia od dnia zawarcia umowy;**
 - 2) **Etap III w terminie maksymalnie 80 dni roboczych po zakończeniu etapu I i II.**
2. Za dzień wykonania umowy, wynikający z zakończenia Etapu III, uważa się dzień dostarczenia przedstawicielowi Zamawiającego, wskazanemu w § 8 ust. 2, raportu z audytu, o którym mowa w OPZ.

§ 3 Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu prawidłowej realizacji umowy.
2. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do obiektów objętych audytem, w szczególności poprzez zapewnienie Wykonawcy dostępu do budynków i pomieszczeń podlegających audytowi i zapoznania się z nimi w terminach ustalonych przez Strony, a także poprzez zapewnienie Wykonawcy stałego kontaktu z osobami reprezentującymi Zamawiającego wskazanymi w § 8 ust. 2 oraz Użytkownikami budynku/obiektu wskazanymi w pkt 2.1. OPZ w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 4 Obowiązki i zakres odpowiedzialności Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z zakresem i warunkami określonymi w dokumentach, o których mowa w § 1, oraz z obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej przepisami i normami, w szczególności wskazanymi w OPZ, pozwalającym na należyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie usługi przez osoby:
 - 1) posiadające odpowiednie wykształcenie, kwalifikacje zawodowe, uprawnienia i doświadczenie wykazane w złożonym „Wykazie osób”, stanowiącym jednocześnie **załącznik nr 4** do umowy i
 - 2) z określonymi rodzajami i stopniem niepełnosprawności:
 - a) wskazane w liczbie w Ofercie stanowiącej jednocześnie załącznik nr 2 do umowy oraz
 - b) wykazane imiennie w złożonym, przed podpisaniem umowy, **Wykazie konsultantów³**, wchodzące łącznie w skład **Zespołu audytującego**, o którym mowa w OPZ.
3. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2, możliwa jest na warunkach określonych poniżej.
4. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. W celu udokumentowania zmiany Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
 - 1) dokumenty dotyczące zdolności technicznej i zawodowej osób kierowanych do realizacji zamówienia opisane w pkt. 13.1.2. SWZ - w stosunku do osób wskazanych w ust. 2 pkt. 1;
 - 2) oświadczenie i dokumenty określające rodzaj i stopień niepełnosprawności - w stosunku do osób wskazanych w ust. 2 pkt. 2.
5. Zamawiający akceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy Wykonawca wykaże, że:
 - 1) w przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt 1, – wykształcenie, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie tej/tych osoby/osób spełniają warunki określone w pkt 12.2.4.2. SWZ;
 - 2) w przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt 2, – rodzaj i stopień niepełnosprawności tej osoby nie są gorsze niż zadeklarowane w Ofercie.
6. Akceptacja ze strony przedstawicieli Stron, wymienionych w § 8 ust. 1 i 2, nie wymaga aneksu do umowy.
7. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do wykonania przedmiotu umowy:
 - 1) innych osób niż wskazanych w ust. 2, lub
 - 2) zmienionych niezgodnie z ust. 4 i 5;stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi przy użyciu własnych narzędzi i środków. Wykonawca zapewni niezbędny Zespół audytujący i narzędzia do właściwego i terminowego wykonania umowy.
9. W okresie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o następujących faktach:
 - 1) zmianie siedziby, adresu lub nazwy Wykonawcy;
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 3) ogłoszeniu likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - 4) zawieszeniu działalności przedsiębiorstwa Wykonawcy.
10. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z zachowaniem terminów określonych w dokumentach zamówienia, najwyższą starannością, efektywnością, zgodnie z najlepszą praktyką i wiedzą zawodową.

³ Niniejszy wykaz stanowił będzie załącznik do umowy

11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków określonych umową, w tym również za szkody wyrządzone przez osoby działające w imieniu lub na rzecz Wykonawcy.
12. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać osobom trzecim bez zgody Zamawiającego jakichkolwiek informacji dotyczących prowadzonych czynności w ramach usługi oraz materiałów otrzymanych lub opracowanych podczas realizacji umowy.
13. Wykonawca w czasie wykonywania umowy zobowiązany jest do przestrzegania zaleceń Głównego Inspektora Sanitarnego (GIS) oraz zarządzenia Rektora Politechniki Warszawskiej w sprawie funkcjonowania Politechniki Warszawskiej w okresie epidemii COVID -19 - (aktualne informacje dostępne są pod adresem <https://www.pw.edu.pl/COVID-19>).
14. Przeniesienie przez Wykonawcę jakichkolwiek praw związanych z wykonaniem umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego na osobę trzecią jest nieważne.
15. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego od jakichkolwiek roszczeń osób trzecich odnośnie naruszenia ich praw, w szczególności autorskich, w czasie lub w związku z realizacją przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek jej części.
16. Wykonawca jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego niezwłocznie udostępnić do wglądu wszelkie informacje i dokumenty mające związek z realizacją umowy.

§ 5 Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy na podstawie złożonej Oferty, Zamawiający zapłaci **całkowite wynagrodzenie ryczałtowe**:
 - 1) netto PLN (słownie złotych:),
 - 2) brutto PLN (słownie złotych:),
w tym podatek VAT według stawki % - zgodnie z kalkulacją ceny Oferty zawartą w Formularzu Oferty, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
2. Wynagrodzenie zostanie podzielone na **dwie transze**:
 - 1) za wykonanie **Etapu I i II** – 80% wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt 2, tj. w wysokości sumy wartości brutto określonych w kolumnie 9 dla pozycji 7.3.1. i 7.3.2. tabeli kalkulacji zawartej w załączniku nr 2 do umowy: w kwocie zł (słownie złotych:);
 - 2) za wykonanie **Etapu III** – 20% wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt 2, tj. w wysokości wartości brutto określonej w kolumnie 9 dla pozycji 7.3.3. tabeli kalkulacji zawartej w załączniku nr 2 do umowy: w kwocie zł (słownie złotych:).
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty, które Wykonawca ponosi z tytułu prawidłowego wykonania umowy, w tym w szczególności wynagrodzenia, koszty pośrednie, zysk i opłaty, opłaty za transport, ubezpieczenia, oraz wszelkie obciążenia związane z realizacją umowy, a także opłaty i należny podatek do towarów i usług VAT.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy.
5. W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT w trakcie realizacji umowy, podatek będzie przeliczany od wartości netto usługi według stawek obowiązujących w dniu wystawienia faktur VAT. Ustawowa zmiana stawki VAT stanowi zmianę umowy i wymaga spisania aneksu do umowy.
6. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych i dostarczonych faktur VAT przez Wykonawcę, po prawidłowym zrealizowaniu przedmiotu umowy w sposób i na warunkach określonych szczegółowo w załączniku nr 1 (OPZ).
7. Podstawą do wystawienia faktury VAT:
 - 1) za wykonanie **Etapu I i II** i
 - 2) za wykonanie **Etapu III**,
 zawierającą wyodrębnione pozycje kosztów, zgodnie z nazewnictwem, ilością oraz ceną jednostkową zawartą w Formularzu Oferty, będzie odrębny dla Etapu I i II i dla Etapu III, podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli Stron, wymienionych w § 8 ust. 1 i 2, **protokół odbioru etapów**. Wzór protokołu stanowi **załącznik nr 3** do umowy.
8. Każda faktura VAT będzie zawierać:
 - 1) wskazanie NABYWCY/ ODBIORCY: **Politechnika Warszawska, Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa;**
 - 2) NIP Zamawiającego/NABYWCY: **5250005834;**
 - 3) rodzaj usługi - nazwę, ilość, cenę jednostkową i wartość każdego elementu składającego się na przedmiot umowy;

- 4) numer rachunku bankowego Wykonawcy wskazanego w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług;
- 5) termin płatności zgodnie z postanowieniami ust. 9;
- 6) sformułowanie: „Usługa realizowana na podstawie umowy nr **ZP.U.PM.42.2021** z dnia r.”
i
- 7) zostanie dostarczona pod adres **pomieszczenie nr 210 (sekretariat Biuro Spraw Studenckich - BSS) mieszczące się w Gmachu Biurowym Politechniki Warszawskiej ul. Noakowskiego 18/20 Warszawa (kod pocztowy: 00-668).**
9. Zamawiający zapłaci za przedmiot umowy w terminie **do 14 dni** od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy, o którym mowa w ust. 8 pkt 4.
10. Za dzień zapłaty strony ustalają dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu należności na rachunek bankowy Wykonawcy.
11. Wykonawca oświadcza, że urzędem właściwym dla jego rozliczeń podatkowych w Polsce jest: Urząd Skarbowy⁴
12. Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy znajduje się w wykazie (tzw. biała lista podatników VAT) prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej i zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o aktualizacji rachunku bankowego Wykonawcy na tym wykazie do zakończenia realizacji umowy.⁵
13. Wykonawca oświadcza, iż numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawiane w jego imieniu, jest rachunkiem ujawnionym w prowadzonym przez Ministerstwo Finansów wykazie podatników VAT, dla którego to rachunku prowadzony jest rachunek VAT, zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. — Prawo bankowe. W przypadku wskazania innego rachunku bankowego przez Wykonawcę Zamawiający może wstrzymać wykonanie płatności do czasu wskazania rachunku bankowego spełniającego wymogi określone w zdaniu poprzednim.
14. Zamawiający oświadcza, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, że posiada status dużego przedsiębiorcy.
15. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą dokonywane w złotych polskich.
16. Przy zleceniu Podwykonawcy przeprowadzenia części zamówienia, koszty usług zleconych pokrywa Wykonawca.
17. Zamawiający nie wyraża zgody na wystawienie faktur w formie elektronicznej.
18. Ograniczenie nie dotyczy przekazywania faktur za pośrednictwem platformy, zgodnie z ustawą z dnia 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
19. Zamawiający (automatycznie) odbierze ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną – spełniającą wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) faktury elektronicznej, o której mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
20. Numer NIP Zamawiającego, wskazany w ust. 8 pkt 2 jest tożsamy z Identyfikatorem PEPPOL konta Zamawiającego na PEF.
21. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ust. 19, Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania o tym Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail: administrator.pef@pw.edu.pl za potwierdzeniem odbioru, minimum 2 dni przed wystawieniem faktury.

§ 6 Siła wyższa

1. Na czas działania siły wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie siły wyższej ulegają zawieszeniu. Strony pokrywają koszty związane ze skutkami zaistnienia siły wyższej we własnym zakresie.
2. Strona umowy, która opóźnia się/pozostaje w zwłoce ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej umowy ze względu na działanie siły wyższej określonej w ust. 3 pkt. 5, **nie jest narażona na kary umowne** lub odstąpienie od umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków umownych.
3. **Siła wyższa** jest to zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec, ani nie mogły przeciwdziałać, a które umożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań. Siła wyższa obejmuje w szczególności, następujące zdarzenia:
 - 1) wojnę, działania wojenne, działania wrogów zewnętrznych;

⁴nie dotyczy Wykonawcy niezarejestrowanego w Polsce jako podatnik podatku VAT

⁵nie dotyczy Wykonawcy niezarejestrowanego w Polsce jako podatnik podatku VAT

- 2) terroryzm, rewolucja, przewrót wojskowy lub cywilny, wojna domowa;
 - 3) skutki zastosowania amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, skażenie radioaktywna, z wyjątkiem tych które mogą być spowodowane użyciem ich przez Wykonawcę;
 - 4) klęski żywiołowe: huragany, powódzie, trzęsienie ziemi,
 - 5) epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną;
 - 6) bunty, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców;
 - 7) inne wydarzenia losowe.
4. Strona dotknięta czynnikami losowymi powinna niezwłocznie poinformować drugą Stronę w formie pisemnej, pocztą elektroniczną lub faksem o zaistnieniu tych okoliczności lub o ich ustąpieniu. Wystąpienie wyżej opisanych okoliczności, jak również czas ich trwania potwierdzone jest przez właściwą Izbę Gospodarczą kraju Wykonawcy.
5. Braków surowcowych, niedoborów siły roboczej, zastosowanie części wadliwych i przerw w pracy nie uznaje się jako czynników losowych.

§ 7 Autorskie prawa majątkowe

1. Na mocy niniejszej umowy, z dniem wydania przedmiotu umowy Zamawiającemu, Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do wykonanych opracowań/raportów oraz prawo do wszystkich egzemplarzy opracowań/raportów sporządzonych w wykonaniu umowy, w tym nieograniczone w miejscu i czasie prawo do korzystania z opracowań/raportów i rozporządzania nimi na wszelkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - 1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, techniką zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub przez wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami;
 - 2) wprowadzanie do obrotu, użyczanie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmianę układu lub jakiegokolwiek inne zmiany);
 - 4) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności wyświetlanie, publiczne odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w dowolnym systemie lub standardzie, a także publiczne udostępnianie dzieła w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie;
 - 5) rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych;
 - 6) nadawanie za pomocą fonii lub wizji, w sposób bezprzewodowy (drogą naziemną i satelitarną) lub w sposób przewodowy, w dowolnym systemie i standardzie, w tym także przez sieci kablowe i platformy cyfrowe;
 - 7) prawo do określania nazw dzieła, pod którymi będzie ono wykorzystywane lub rozpowszechniane;
 - 8) prawo do wykorzystania dzieła do celów promocyjnych, a także do oznaczania lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności, przedmiotów jego własności, a także dla celów edukacyjnych i szkoleniowych;
 - 9) prawo do rozporządzania opracowaniami dzieła oraz prawo udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa powyżej.
2. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do opracowań/raportów Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności wszystkich nośników, na których przedmiot umowy został utrwalony.
3. Wykonawca, wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia osobom trzecim wykonywania tych zależnych praw autorskich.
4. Wykonawca gwarantuje, iż opracowania/raporty nie będą naruszały żadnych praw osób trzecich, w szczególności podwykonawców, prawa te nie będą w żaden sposób ograniczone, a rozporządzanie prawami nie naruszy żadnych praw własności przemysłowej lub intelektualnej.
5. W przypadku gdyby jakiegokolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie lub prawa zależne do opracowań/raportów przysługiwały osobom trzecim, w tym w szczególności pracownikom lub podwykonawcom, Wykonawca spowoduje, że wszelkie takie osoby trzecie niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia przeniosą przysługujące im autorskie prawa majątkowe, prawa zależne na Zamawiającego w zakresie opisanym w niniejszym paragrafie, jak i udzieli Zamawiającemu niezwłocznie i bez dodatkowego

wynagrodzenia wszelkich upoważnień i zezwoleń na wykonywanie praw zależnych, tj. rozporządzanie i korzystanie z wszelkich utworów zależnych.

6. W przypadku zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń do Zamawiającego z tytułu naruszenia praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się zwolnić i uchronić od odpowiedzialności Zamawiającego z tytułu wszelkich szkód, jakie Zamawiający poniesie wskutek roszczeń i innych żądań osób trzecich w wyniku korzystania z przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
7. W przypadku wniesienia jakiegokolwiek powództwa przeciwko Zamawiającemu lub wszczęcia jakiegokolwiek innego postępowania przeciwko Zamawiającemu w związku z zarzucanym Zamawiającemu naruszeniem jakichkolwiek praw osób trzecich w wyniku korzystania z dokumentacji projektowej, Zamawiający zawiadomi o tym Wykonawcę a Wykonawca – na żądanie Zamawiającego – weźmie na swój koszt udział w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec tych osób.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 umowy obejmuje także wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji, przeniesienie prawa własności nośników, na których utrwalona jest dokumentacja oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, wobec czego Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tego tytułu.

§ 8 Nadzór nad prawidłowym wykonaniem umowy

1. Wykonawca wyznacza **p.**, **tel.:**, **e-mail:** jako osobę odpowiedzialną za nadzór nad realizacją przedmiotu umowy.
2. Zamawiający do bezpośredniej współpracy przy wykonywaniu przedmiotu umowy, udzielania koniecznych informacji, kontroli i odbioru usługi objętej niniejszą umową, w tym w tym m. in. do czynności podpisania protokołów odbioru etapów i bezpośredniego kontaktu z Wykonawcą, akceptowania zmian wynikających z treści umowy, wyznacza następujące osoby (Opiekun): **p.**, **tel.:**, **e-mail:**
3. Osoby wskazane w ust. 1 i ust. 2 nie są uprawnione — bez odrębnego umocowania - do zmiany niniejszej umowy ani składania oświadczeń woli skutkujących powstaniem lub ustaniem zobowiązań finansowych. Zmiana tych osób nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie.
4. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób wymienionych w ust. 1 i 2. Zmiana osób wymaga zgłoszenia drugiej stronie w formie dokumentowej bez zmiany niniejszej umowy.
5. Wymiana przez Strony bieżących informacji związanych z wykonaniem umowy może być dokonywana w każdej powszechnie przyjętej formie, pocztą elektroniczną, telefonicznie lub w siedzibie Zamawiającego lub Wykonawcy.
6. Zamawiający wyznacza swojego przedstawiciela (**Koordynatora**) w osobie **p.**, e-mail:@pw.edu.pl do:
 - a) koordynowania umowy, w tym do bieżącego nadzoru realizacji umowy,
 - b) zebrania danych, sporządzenia raportu z realizacji zamówienia i informacji o wykonaniu umowy.
7. Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe (dane służbowe) Stron/reprezentantów Stron, oraz osób uczestniczących w wykonaniu umowy (do kontaktu), w oparciu o zawarte umowy o pracę bądź umowy cywilnoprawne, których przetwarzanie jest konieczne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora, tj. zawarcia i wykonania przedmiotowej umowy, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b i f rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s.1), dalej RODO.
8. Strony oświadczają, że przekazały osobom, o których mowa w ust. 6 informacje określone w art. 14 RODO, w związku z czym, na podstawie art. 14 ust. 5 lit. a RODO zwalniają się wzajemnie z obowiązków informacyjnych względem tych osób.

§ 9 Kary umowne

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonywanie zobowiązań wynikających z umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokości:
 - 1) 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt. 2 za każdy rozpoczęty **dzień roboczy** zwłoki z tytułu niedotrzymania któregoś terminu wykonania przedmiotu umowy lub jego etapu określonego w § 2 ust. 1 pkt 2 za każdy przypadek;

- 2) 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy, za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 3) 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy, za każdy przypadek nienależytego wykonania przedmiotu umowy w zakresie pkt 9.2. złożonej Oferty (Formularza Oferty);
 - 4) 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy, za każdy, inny niż określony w pkt 3, przypadek nienależytego wykonania umowy;
 - 5) 10% wartości brutto umowy, o której mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 w przypadku powierzenia wykonania umowy lub jej części jakiegokolwiek osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej.
3. Określone w ust. 2 kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie. Łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony ze wszystkich tytułów, nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy.
 4. Naliczenie kar umownych nie może nastąpić w sytuacji, gdy niedotrzymanie terminów określonych w § 2 niniejszej umowy lub odstąpienie od umowy przez Wykonawcę nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności, gdy wynika to z sytuacji epidemiologicznej związanej z COVID-19, w tym z wprowadzonych obostrzeń sanitarnych.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
 6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 10 Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy

1. Poza przypadkami wynikającymi z przepisów ogólnych, w tym w szczególności w sytuacji określonej w art. 456 ustawy Pzp, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub części:
 - 1) Jeżeli wystąpi istotna zmian okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 2) W przypadku realizowania umowy w sposób sprzeczny z przepisami prawa lub uprzednio wskazanymi przez Zamawiającego wytycznymi lub zaleceniami, a także gdy Wykonawca realizuje usługi przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową i wskazaniami Opiekuna/Koordynatora/ Użytkowników obiektów i nie usunie niezgodności w wyznaczonym mu przez Zamawiającego odpowiednim terminie, nie krótszym niż 7 dni liczonych od dnia wezwania;
 - 3) W przypadku istotnego naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy, w tym bezczynności;
 - 4) Jeżeli zostanie ogłoszona likwidacja, upadłość Wykonawcy lub zawieszenie jego działalności/zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie umowy;
 - 5) W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w § 4 ust. 7;
 - 6) W przypadku gdy nastąpi ograniczenie lub pozbawienie Wykonawcy zdolności do czynności prawnych mające wpływ na realizację umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu należy złożyć w terminie 5 dni od zaistnienia okoliczności wskazanej w ust. 1, w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Wykonawca ma obowiązek w terminie 48 godzin zawiadomić Zamawiającego o zaistnieniu zdarzenia opisanego w ust. 1 pkt 4.
4. W przypadku odstąpienia od umowy którejkolwiek ze Stron, w terminie 7 dni od daty odstąpienia Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych czynności składających się na sporządzany z nich raport według stanu do dnia odstąpienia. Protokół inwentaryzacji będzie stanowić w tym przypadku podstawę do rozliczenia wykonanej części umowy.

§ 11 Zmiana treści umowy

1. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 455 ustawy Pzp i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony. Wykonawca na piśmie przedstawi okoliczności będące przyczyną proponowanych zmian.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, w zakresie dopuszczonym przez obowiązujące przepisy prawa zamówień publicznych w przypadku wystąpienia co najmniej jednej okoliczności wymienionej poniżej:
 - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy spowodowana niezawinionym i niemożliwym do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnieniem, wynikającym z:

- a) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
 - b) klęski żywiołowej, innego zdarzenia o charakterze siły wyższej, określonej szczegółowo w § 6 umowy,
 - c) innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących niemożliwością lub niecelowością terminowego wykonywania niniejszej umowy;
- 2) inne zmiany w granicach dopuszczonych prawem zamówień publicznych:
 - a) ewentualnej zmiany podwykonawców, z zastrzeżeniem posiadania przez tych podwykonawców co najmniej takich samych właściwości, kwalifikacji (dotyczy przypadku w którym Wykonawca posługuje się potencjałem podwykonawców),
 - b) zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców, z zastrzeżeniem, iż podwykonawcy będą posiadać właściwości niezbędne do realizacji zamówienia oraz właściwości, w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, a dotyczącym braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków.
2. Zakres zmiany do niniejszej umowy będzie dostosowany do niezbędnych potrzeb wynikających z przyczyny uzasadniającej daną zmianę. W szczególności w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 pkt 1 termin wykonania niniejszej umowy może ulec przedłużeniu odpowiednio o czas niezbędny do zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy w sposób należyty, przy czym czas przedłużenia nie może być dłuższy niż okres trwania przeszkody.
 3. Postanowienia niniejszego paragrafu stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę.
 4. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności na zasadach i w sposób określony w ust. 5 - 6.
 5. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienia (odpowiednio) co najmniej jednej okoliczności wymienionej w ust. 2.
 6. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu do umowy.

§ 12 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp, Kodeksu cywilnego oraz Kodeksu postępowania cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności **art. 15r** ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, a ewentualne spory między Stronami będą rozstrzygane według prawa polskiego przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W razie sporów związanych z realizacją umowy Strony będą dążyć do ich polubownego rozwiązania, w trybie zawezwania do próby ugodowej na podstawie przepisów art. 184-186 Kodeksu postępowania cywilnego, a w przypadku braku porozumienia Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo, dla siedziby Zamawiającego.
3. Współpraca Stron w zakresie ochrony danych osobowych, w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, podlega powszechnie obowiązującym przepisom prawa w zakresie ochrony danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. e sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
5. Załączniki do umowy stanowią:
 - Załącznik nr 1.** – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)
 - Załącznik nr 2.** – Wyciąg z oferty Wykonawcy z dnia, w skład której wchodzi: Formularz Oferty – str. od – do
 - Załącznik nr 2.1.** – Wykaz konsultantów
 - Załącznik nr 3.** – Wzór protokołu odbioru
 - Załącznik nr 4.** – Wykaz osób

Uwaga dla Wykonawcy:

[Akceptacja treści umowy odbywa się przez złożenie oświadczenia na Formularzu Oferty](#)

**Protokół ODBIORU ETAPÓW
umowy nr ZP.U.PM.42.2021**

sporządzony w dniur. pomiędzy:

ZAMAWIAJĄCYM: Politechniką Warszawską z siedzibą w Warszawie, PL, Politechniki 1; 00 – 661 Warszawa

a

WYKONAWCĄ: z siedzibą w

Przedmiot odbioru:

Zamawiający reprezentowany przez potwierdza, że w dniu został zrealizowany:

- 1) Etap I i II usługi wykonania audytu*
- 2) Etap III - tj. został przekazany raport z oceny dostępności*

i stwierdza, że:

- 1) Etap I i II usługi wykonania audytu*
- 2) Etap III - wykonanie przedmiotu umowy*

został wykonany zgodnie z umową:

- Tak*
- Nie* - Uwagi dotyczące przedmiotu umowy:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Dokument odbioru Etapu III niezawierający uwag stanowi potwierdzenie iż usługi będące przedmiotem umowy zostały wykonane z należytą starannością.

W imieniu **Zamawiającego**

W imieniu **Wykonawcy**

.....

.....

*niepotrzebne skreślić