

U M O W A

zawarta w dniu 2022 r., pomiędzy: Miastem Rawa Mazowiecka z siedzibą przy Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego 5, 96-200 Rawa Mazowiecka, reprezentowaną przez: **Piotra Irlę – Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka** zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, z **kontrasygntą Skarbniką Miasta Rawa Mazowiecka Pani Jolantą Witczak**,

a

.....

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”, o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonywania na rzecz Zamawiającego usługi polegające na zimowym utrzymaniu dróg gminnych i powiatowych w granicach administracyjnych miasta Rawa Mazowiecka, w tym parkingi i zatoki postojowe położone w pasach tych dróg.
2. Drogi objęte przedmiotem umowy określa załącznik nr 1b do umowy oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia, stanowiąca ich integralną część.
3. Zakres usług objętych przedmiotem umowy obejmuje:
 - 1) płużenie dróg i parkingów,
 - 2) zwalczanie śliskości i gołoledzi dróg i parkingów,
 - 3) wywóz nadmiaru śniegu, powodujący utrudnienia w ruchu drogowym (np.: utrudnienia widoczności, zwężenie pasa ruchu, blokowanie miejsc parkingowych przez zalegającą warstwę śniegu), z miejsc wskazanych przez Zamawiającego do 100m³ śniegu,
 - 4) w przypadku dobrych warunków atmosferycznych w dniach, w których nie prowadzi się akcji zimowego utrzymania dróg – utrzymanie czystości ulic, parkingów oraz zatok postojowych (okrawężnikowanych) poprzez mechaniczne zamiatanie, celem uzyskania efektu dokładnie oczyszczonej jezdni ulicy bez śladu przejazdu w postaci nie zebranych zanieczyszczeń – o częstotliwości co najmniej 1 raz w tygodniu,
 - 5) Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia z ulic, parkingów oraz zatok postojowych (okrawężnikowanych) materiału uszarstniającego z dniem zakończenia przedmiotu umowy.
4. Wykonawca wyposaży każdy zadeklarowany w ofercie pojazd w system GPS (w ciągu 14 dni od podpisania umowy), umożliwiający bieżący podgląd jego pracy oraz jego lokalizację. Jednocześnie Wykonawca w ramach oferowanej kwoty zapewni Zamawiającemu w jego siedzibie podgląd na jednym stanowisku komputerowym, celem monitorowania pracy pojazdów (licencja, dysk instalacyjny).

System obsługujący monitoring pojazdów powinien umożliwić Zamawiającemu sprawdzenie:

- a. czasu pracy pojazdów z podaniem czasu rozpoczęcia i zakończenia pracy,
- b. ilości przejechanych kilometrów,
- c. ilości przejechanych kilometrów i czasu pracy pojazdu z opuszczonym lemieszem (dla pojazdów wyposażonych w pługi),

- d. ilości przejechanych kilometrów i czasu pracy pojazdu z włączonym urządzeniem do posypywania (dla piaskarek, solarek).

System powinien również archiwizować zebrane dane z możliwością ich podglądu i odtworzenia do 60 dni wstecz.

Stosowane w czasie pracy znaki, sygnały oraz urządzenia zabezpieczające powinny być dobrze widoczne w dzień jak i w nocy. Za bezpieczeństwo ruchu w obrębie odcinków dróg, na których jest prowadzone zimowe utrzymanie odpowiada Wykonawca. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

5. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia akcji zimowego utrzymania dróg, o którym mowa w rozdz. XX pkt 1 ppkt. c) SWZ rozumiane jako czas przystąpienia do wykonania usługi w czasie od momentu otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego lub od momentu wystąpienia opadów bądź śliskości.
6. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu własnego sprzętu, środków i materiałów. Dopuszcza się użycie przez Wykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy środków chemicznych i materiałów uszorstniających określonych w specyfikacji technicznej, stanowiącej załącznik nr 8 do SWZ pn.: „Zimowe utrzymanie dróg gminnych i powiatowych w granicach administracyjnych miasta Rawa Mazowiecka” oraz zgodnie z wytycznymi w niej zawartymi.

§2

Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot umowy w terminie **od dnia 1 grudnia 2022 r. do dnia 28 lutego 2023 r.**

§3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy osobiście zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i normami.

§4

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą wobec osób trzecich za wszelkie szkody wyrządzone przy wykonywaniu usług powierzonych mu niniejszą umową oraz za szkody wyrządzone osobom trzecim z powodu nie odśnieżenia, lub też nie usunięcia śliskości lub gołoledzi dróg objętych przedmiotem umowy.
2. Wykonawca w przypadku szkody wywołanej w trakcie wykonywania usługi związanej z realizacją przedmiotu umowy, samodzielnie - bez wezwania dokona likwidacji szkody i pokryje ewentualne koszty z nią związane, informując Zamawiającego o tym fakcie.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu świadczenia usług objętych przedmiotem umowy o wartości nie mniejszej niż 100.000,00zł. i zobowiązuje się to ubezpieczenie utrzymywać co najmniej do końca trwania umowy.

§5



1. Maksymalna wartość zamówienia objętego przedmiotem umowy wynosi.....
Z tytułu wykonywania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie, które będzie płatne:
Za miesiąc grudzień 2022 r. w wysokości zł. brutto
(słownie: złotych 00/100)
Za miesiąc styczeń 2023 r. w wysokości zł. brutto
(słownie:złotych 00/100)
Za miesiąc luty 2023 r. w wysokości zł. brutto
(słownie.....złotych 00/100)
2. Miesięczne wynagrodzenie płatne będzie przez Zamawiającego, na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego, przelewem na jego rachunek bankowy w terminie 30 dni, licząc od dnia jej doręczenia.
Nr rachunku bankowego
Wykonawcy.....
3. Wykonawca został zweryfikowany pozytywnie na Białej liście podatników VAT na stronie Ministerstwa Finansów.

§6

1. Wykonawca jest obowiązany do zapłaty Zamawiającemu każdorazowo kary umownej w wysokości:
 - a) 2% wynagrodzenia miesięcznego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za nie wykonanie któregokolwiek z obowiązków określonych w §1 ust. 3 umowy, jeżeli nie wykonał on tych obowiązków w ciągu 4 godzin od momentu telefonicznego, mailowego lub dokonanego faksem zgłoszenia przez Zamawiającego faktu ich nie wykonania,
 - b) 200,00 zł brutto (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień - za brak wyposażenia pojazdów w system GPS lub uniemożliwienie podglądu pracy sprzętu oraz jego lokalizacji zgodnie z §1 ust. 4,
 - c) 200,00 zł brutto (słownie złotych: dwieście 00/100) za każdą rozpoczętą godzinę spóźnienia w przypadku przekroczenia czasu reakcji, o którym mowa §1 ust. 5 z winy Wykonawcy,
 - d) 2000,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy dzień niewykonanej lub nienależycie wykonanej usługi, w przypadku nienależytego wykonania robót poniżej poziomu obowiązującego standardu, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę kosztami doprowadzenia drogi do właściwego standardu, a w przypadku nagminnego (co najmniej 2 razy) nienależytego wykonywania robót rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym i naliczyć karę umowną,
 - e) 300,00 zł brutto (słownie złotych: trzysta 00/100) za zwłokę w przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi – za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli szkoda przewyższa wartość kar umownych.



5. Strony ustalają maksymalną wartość kar umownych w wysokości 20% wynagrodzenia brutto.

§7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego trzykrotnego nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę którejkolwiek z usług będących przedmiotem umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno zostać złożone w terminie 7 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu umowy.
2. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, o których mowa w ust.1 powyżej, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace już wykonane i niezapłacone. Ponadto jest on obowiązany z tego tytułu tj. odstąpienia od umowy do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia miesięcznego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.

§8

(dotyczy sytuacji wykonywania przedmiotu zamówienia z udziałem Podwykonawców)

1. Wykonawca powierza Podwykonawcom wykonanie części zamówienia.
2. Zakres robót, których realizację Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców. Niezależnie od powyższego, Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do prac realizowanych przez Podwykonawców.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na usługi zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi objęte niniejszą umową, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na usługi do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - 1) zakresu prac powierzonych podwykonawcy,
 - 2) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że nie może on być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi,
 - 3) wynagrodzenia i zasad płatności za wykonane roboty,

- 4) oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, iż zapoznał się z treścią umowy łączącej Wykonawcę z Zamawiającym,
- 5) rozwiązania umowy o podwykonawstwo w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zobowiązany jest przedstawić odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy.
7. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia doręczenia projektu umowy o podwykonawstwo, akceptuje lub zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym ust. 7, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia doręczenia, akceptuje lub zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo.
11. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie określonym ust. 10, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia jest zobowiązany przedstawić ponownie, w powyższym trybie, odpowiednio projekt umowy o podwykonawstwo lub umowę o podwykonawstwo, uwzględniające zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego. Postanowienia ust. 4-11 stosuje się odpowiednio.
13. Przepisy ust. 4–12 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
14. Przepisy ust. 4-13 stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
15. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od ich zawarcia, stanowić może podstawę do niezaakceptowania tych umów przez Zamawiającego.
16. Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę maksymalnie do wysokości wynagrodzenia przewidzianego za dany element usługi. Jeżeli umowa o podwykonawstwo będzie przekraczać kwoty wynagrodzenia wynikające z oferty Wykonawcy stanowiącego załącznik do umowy, Zamawiający nie wyrazi akceptacji projektu umowy czy kserokopii umowy o podwykonawstwo.
17. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy pozostaje bez wpływu na zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego, co do wykonania tej części robót.
18. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym stopniu, jak za własne działania lub zaniechania.

19. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy. Wymagania i zasady dotyczące powierzania wykonania części zamówienia podwykonawcy dotyczą także dalszego Podwykonawcy.
20. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
21. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
22. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 6, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
23. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 22, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
24. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 20, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
25. Konieczność już dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 20, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

§9

1. Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w okresie realizacji przedmiotu umowy osób wykonujących następujące czynności: usługi w zakresie odśnieżania, usuwania oblodzeń oraz zamywania i sprzątnięcia ulic.

Powyższy wymóg dotyczy również podwykonawców, za pomocą których będzie realizowany przedmiot umowy.

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 powyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony).
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzając opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.

§10

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 PZP.
2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§11

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy rozstrzygają sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.



§12

We wszystkich sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§13

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

ADWOKAT
Edyta Kubiak