

Gmina Kamieniec
ul. 1000-lecia Państwa Polskiego 25
64-061 Kamieniec

Kamieniec, dnia 4 lipca 2023 r.

INW.271.10.2023

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. **Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Kamieniec.**

Wyjaśnienie treści SWZ

Zamawiający informuje, że wykonawca zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

Pytanie 1. Prosimy o informację dotyczącą maksymalnej wartości mienia (budynki, budowle, maszyny, wyposażenie, sprzęt elektroniczny) w jednej lokalizacji

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wg jego obliczeń majątek o najwyższej wartości znajduje się w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Kamieńcu – ok. 10 mln zł

Pytanie 2. Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych do ubezpieczenia i okolicach od 1997 roku zaistniały jakiegokolwiek szkody powodziowe, podtopienia, czy składane były roszczenia z tytułu tych szkód w infrastrukturze? Jeżeli szkody zaistniały prosimy o podanie daty oraz wysokości wypłaconych świadczeń.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zgodnie z posiadaną wiedzą, żadne mienie będące przedmiotem zamówienia nie miało szkód w wyniku powodzi, podtopień w tym okresie i nie były składane roszczenia.

Pytanie 3. Prosimy o informację czy budynki są zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami i czy prowadzone są regularne przeglądy techniczne budynków i ich wszelkich instalacji?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dokłada wszelkich starań w celu zabezpieczenia budynków zgodnie z obowiązującymi przepisami i regularnie przeprowadza wszelkie niezbędne przeglądy.

Pytanie 4. Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

Pytanie 5 .Czy wśród mienia znajdują się budynki przeznaczone do rozbiórki ? Jeżeli tak to proszę o ich wskazanie .

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia budynków przeznaczonych do rozbiórki.

Pytanie 6. Czy do ubezpieczenia zgłaszane są budynki wyłączone z eksploatacji, nieużytkowane. Jeśli tak prosimy dodatkowo o informację:

- Czy są monitorowane lub dozorowane? Jeśli tak w taki sposób.
- Kiedy ostatnio przeprowadzane zostały ich przeglądy techniczne i budowlane? Czy protokoły z przeglądów wykazały jakieś nieprawidłowości? Czy zostały one naprawione?

Prosimy o potwierdzenie, iż budynki te nie są przeznaczone do rozbiórki.

Prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczania tych budynków do zakresu FLEXA (pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego)

W klauzuli mienia wyłączonego z eksploatacji (29.) prosimy o wpisanie limitu, nie więcej niż 200 000,00 zł

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji.

Pytanie 7. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia solary/ instalacje fotowoltaiczne, jeśli tak prosimy o informacje dotyczące ich ilości i wartości oraz czy instalacja jest zainstalowana na budynkach, czy wolnostojąca.

W przypadku montażu na budynkach prosimy o informacji o konstrukcji budynków na których zamontowane są panele (palna, niepalna); w przypadku montażu na ziemi prosimy o podanie informacji na jakiej wysokości od ziemi znajduje się instalacja.

Prosimy dodatkowo o informacje:

- jakie panele zastosowano (ilość i opis techniczny ogniwa - jakiej klasy),
- rok produkcji instalacji,
- czy są objęte gwarancją producenta?
- czy montaż instalacji był a serwis jest wykonywany przez autoryzowanego przedstawiciela, producenta?
- czy zamontowane są zabezpieczenia przetężeniowe i zwarciovowe?
- czy instalacja jest wyposażona w sprawną instalację przeciwprzepięciową wykonaną zgodnie z wytycznymi Polskiej Normy, certyfikatem CE?
- Czy Zamawiający posiadał wcześniej ubezpieczone solary i instalacje fotowoltaiczne?
- Czy wystąpiły szkody z podaniem przyczyny, kwoty wypłaconych odszkodowań w ostatnich 5 latach?
- Czy Zamawiający wykonuje okresowe badania termowizyjne instalacji PVI, jeśli tak to z jaką częstotliwością i kiedy wykonano ostatnie takie badanie?

Jednocześnie prosimy o podanie informacji czy w przypadku planowanych inwestycji (w tym unijnych) zakupu instalacji solarnej i fotowoltaicznej użytkowanego przez osoby trzecie czy Zamawiający wyraża zgodę na indywidualną ocenę ryzyka i indywidualne warunki Ubezpieczyciela?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia, nie posiada i nie planuje nabycia instalacji solarnych/ fotowoltaicznych zgodnie z informacją w SWZ.

Pytanie 8. Klauzula miejsc ubezpieczenia , prosimy o zmniejszenie limitu , nie więcej niż 300 000,00 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę

Pytanie 9. Prosimy o informacje jaki jest stan techniczny zarządzanych dróg. Czy w okresie ostatnich 6 miesięcy była przeprowadzona lustracja dróg i mostów na terenie Gminy i czy zostały sporządzone protokoły wskazujące miejsca wymagające czynności naprawczych? Czy naprawy zostały zrealizowane?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że stan dróg jest dobry zgodnie z zapisami SWZ. Kontrola dróg odbywa się na bieżąco, a ewentualne zagrożenia występujące na drogach są niezwłocznie naprawiane.

Pytanie 10. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także szkód powstałych w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

Pytanie 11. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności: medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

Pytanie 12. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z użytkowaniem, wypożyczeniem sprzętu pływającego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

Pytanie 13. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z użytkowaniem, wypożyczeniem sprzętu latającego np. drony.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

Pytanie 14. Prosimy o zmniejszenie limitu dotyczącego szkód w następstwie przeniesienie wirusa Covid-19, do wysokości maksymalnie 100 000,00 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę

Pytanie 15. Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności OC za szkody rzeczowe powstałe w następstwie awarii, działania, eksploatacji urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania (w tym instalacjach i urządzeniach podziemnych), nie więcej niż 300 000,00 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę

Pytanie 16. Rozszerzenie odpowiedzialności o odpowiedzialność cywilną z tytułu organizacji imprez, prosimy o potwierdzenie że;

- w przypadku imprezy z pokazami fajerwerków, sztucznych ogni, pokazy te będą przygotowywane i przeprowadzane przez profesjonalne firmy,
- OC z tytułu organizacji imprez nie dotyczy pokazów związanych ze sportami wysokiego ryzyka, m.in. sporty motorowe, jazda na quadach, BASE jumping, lotniarstwo, paralotniarstwo, motolotniarstwo, pilotowanie samolotów silnikowych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

Pytanie 17. Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności OC rozszerzenie odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez bezpańskie zwierzęta, za które Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność, nie więcej niż 100 000,00 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe. Może zgodzić się na obniżenie limitu do 300 000 zł

Pytanie 18. Prosimy o wpisanie franszyzy redukcyjnej dotyczącej szkód w środowisku, 5% nie mniej niż 2 000,00 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 19. Prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia OC (pkt 7) zapisu:

- „Zamawiający zachowuje **prawo jednorazowego odtworzenia sumy gwarancyjnej** w czasie trwania rocznego okresu umowy ubezpieczenia. Na wniosek Ubezpieczającego, Ubezpieczyciel ma obowiązek podania kosztu doubezpieczenia do stanu pierwotnego (sprzed wystąpienia zdarzenia, wypłaty odszkodowania) zachowując stawki przyjęte w zamówieniu zgodnie ze złożoną ofertą. W przypadku wyrażenia zgodny na doubezpieczenie przez Ubezpieczającego, Ubezpieczyciel naliczy dodatkową składkę do końca rocznego okresu ubezpieczenia (w systemie pro rata) według stawki nie większej niż w zaoferowanej w ofercie”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.