



FIRMA INŻYNIERYJNA

T E C H M A

os. Oświecenia 24/3, 31-636 Kraków

tel: 0 607 57 80 80, 0 603 68 34 31

fax: /012/ 648 21 12

NIP: 628-16 7-63-98, Regon: 120002807

www.techmainz.pl
e-mail: biuro@techmainz.pl

ANALIZA ZMIAN

Adres	KRAKÓW, UL. RYBITWY
Inwestor	ZARZĄD DRÓG MIASTA KRAKOWA UL. CENTRALNA 53 KRAKÓW

Stadium	ANALIZA ZMIAN
Temat	AKTUALIZACJA WARUNKÓW ORAZ ANALIZY ZMIAN DLA OPRACOWANEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA: „ROZBUDOWA UL. RYBITWY NA ODCINKU OD UL. SZPARAGOWEJ DO UL. ALBATROSÓW”

Opracował	mgr inż. Marta Mardyla		
Projektował	inż. Maciej Mądro	DROGI MAP/0070/PWOD/05	

Grudzień 2022

1. Przedmiot zadania

Przedmiotem niniejszego zadania jest wykonanie aktualizacji warunków oraz analizy zmian dla opracowanej dokumentacji projektowej dla zadania: „Rozbudowa ul. Rybitwy na odcinku od ul. Szparagowej do ul. Albatrosów” zgodnie z umową nr 382/U/ZDMK/2022

2. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem nr 382/U/ZDMK/2022
- Warunki techniczne,

3. Analiza zmian

Zgodnie ze zleceniem wystąpiono o wydanie prologaty warunków technicznych / wydanie aktualizacji warunków, którym upłynął termin ważności. Poniżej przedstawiono szczegółową analizę zmian dla poszczególnych branż.

Przebudowa oświetlenia ulicznego – zarządca sieci ZDMK

- Zmiany wynikające z różnic w warunkach:

Należy zaprojektować nową sieć oświetleniową oraz zdemontować istniejące lampy oświetleniowe zlokalizowane na słupach Tauron. Na etapie projektowym należy zweryfikować moc zamówioną oraz ewentualnie pozyskać warunki przyłączenia.

- Podsumowanie

W związku ze zmianami wynikającymi z różnic w warunkach technicznych należy przygotować nowy projekt architektoniczno - budowlany oświetlenia ulicznego oraz uzyskać uzgodnienia ZDMK oraz ZUDP. Dla zaktualizowanej sieci pozyskać zamienną decyzję ZRID.

Budowa kanalizacji deszczowej – zarządca sieci KEGW

- Zmiany wynikające z różnic w warunkach:

Należy wykonać ponowne obliczenia stosując formułę krakowską. Ponadto dla studni należy zastosować "pływające" włazy.

- Podsumowanie

W przypadku gdy obliczenia wykażą większą ilość wód należy zweryfikować czy zaprojektowane urządzenia odwadniające są wystarczające oraz czy wydane pozwolenie wodnoprawne uwzględnia taką ilość wód. Jeśli koniecznym będzie zwiększenie ilości wód opadowych do odprowadzenia z terenu inwestycji należy zaktualizować projekt architektoniczno - budowlany, uzgodnić go w KEGW.

W przypadku gdy obliczenia nie wykażą większej ilości wód do odprowadzenia projekt architektoniczny pozostaje bez zmian. Należy w projekcie wykonawczym uwzględnić "pływające" włazy i przekazać go do realizacji. Na etapie dokumentacji projektowej należy uwzględnić wykonanie przyłączy kanalizacji deszczowej z przyległych posesji.

Niezależnie od wyników obliczeń należy uzyskać nowe pozwolenie wodno-prawne oraz w związku z tym zamienną decyzję ZRID, której zakres powinien obejmować projektowane wyloty do rowu.

Uzgodnienie branżowe, warunku usunięcia kolizji - zarządca sieci TAURON

- Zmiany wynikające z różnic w warunkach:

W rejonie przedmiotowej inwestycji, Tauron potwierdził nowe kable. Należy uwzględnić nowe kable ziemne występujące w rejonie przedmiotowej inwestycji oraz zastosować typy kabli zgodnie z nowymi warunkami.

- Podsumowanie

W związku z występowaniem dodatkowych kabli należy przygotować nowy projekt architektoniczno - budowlany branży elektrycznej przebudowy / zabezpieczenia kabli ziemnych oraz uzyskać uzgodnienia ZDMK, Tauron oraz ZUDP. Dla zaktualizowanej sieci pozyskać zamienną decyzję ZRID.

Warunki dla sieci wodociągowej – zarządca sieci WMK

Warunki techniczne bez zmian.

Warunki dotyczące sieci teletechnicznej – zarządca sieci ORANGE

- Zmiany wynikające z różnic w warunkach:
Należy zaprojektować przebudowę napowietrznej sieci teletechnicznej poza chodnik.
- Podsumowanie
W związku ze zmianami wynikającymi z różnic w warunkach technicznych należy przygotować nowy projekt architektoniczno - budowlany branży teletechnicznej oraz uzyskać uzgodnienia ZDMK, Orange oraz ZUDP. Dla zaktualizowanej sieci pozyskać zamienną decyzję ZRID.

Warunki dotyczące sieci teletechnicznej – zarządca sieci NETIA

Zgodnie z nowymi warunkami inwestycja nie koliduje z siecią Netia w zakresie objętym decyzją ZRID. Na etapie projektu należy dokonać ponownej weryfikacji.

Warunki przebudowy gazociągu – zarządca sieci PSG

- Zmiany wynikające z różnic w warunkach:
Zmiana średnicy rur gazociągu średniego ciśnienia. Należy zaktualizować projekt architektoniczno - budowlany, uwzględniając średnice rur oraz odcinki wskazane do przebudowy.
- Podsumowanie
W związku ze zmianami wynikającymi z różnic w warunkach technicznych należy przygotować nowy projekt architektoniczno - budowlany oraz uzyskać uzgodnienia ZDMK, PSG oraz ZUDP. Nowy projekt wykonawczy przekazać do realizacji.

Branża drogowa

Ze względu na zawężenia chodników zastosowane w rozwiązaniach branży drogowej należy dokonać zmian w dokumentacji projektowej, opracować nową mapę do celów projektowych, wykonać dodatkowe podziały oraz uzyskać zamienną decyzję ZRID.

Podsumowanie

Należy:

- uzyskać zamienną decyzję ZRID obejmującą swoim zakresem również projektowane wyloty kanalizacji deszczowej do istniejącego rowu.
- uzyskać nowe pozwolenie wodno-prawne (poprzednie straciło ważność, zwiększenie ilości odprowadzanych wód)
- uzyskać nową decyzję DUŚ (poprzednia straciła ważność, zwiększenie ilości odprowadzanych wód)
- Ze względu na konieczność zapewnienia zgodności z obowiązującymi warunkami technicznymi należy wykonać dodatkowe podziały oraz uzyskać zamienną decyzję ZRID.

Technicznie istnieje możliwość etapowania zadania. Ze względu na lokalizację punktów przyłączeniowych oświetlenia proponuje się podział na dwa odcinki od ul. Albatrosów do ul. Golikówka oraz od ul. Golikówka do ul. Szparagowej z uwzględnieniem odprowadzenia ilości wód z obu odcinków na wylocie do rowu przy ul. Golikówka.