



# G m i n a D Ą B R O W A

49-120 Dąbrowa, ul. Ks. prof. J. Sztonyka 56, tel./fax /077/ 464-10-10  
<http://www.gminadabrowa.pl>, e-mail: [ug@gminadabrowa.pl](mailto:ug@gminadabrowa.pl)  
NIP: 991-04-58-640, REGON 531 413 047

---

Dąbrowa, dn. 5 stycznia 2022 r.

OR.271.23.2021

## Do wiadomości

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest „Budowa budynku sali gimnastycznej przy publicznej szkole podstawowej w Naroku wraz z szatnią”.

W odpowiedzi na pytania Wykonawców, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy PZP, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. W dokumentacji znajdującej się na stronie Zamawiającego brak jest opisu technologii wykonania podłogi sportowej – prosimy o udostępnienie.

**Odp.: Wykonanie podłogi sportowej wg opisu stanowiącego załącznik nr 1 (wykładzina sportowa).**

2. Prosimy o uzupełnienie wymienionej poniżej dokumentacji technicznej instalacji sanitarnych zewnętrznych:

- a) profile instalacji sanitarnych zewnętrznych
- b) opis sieci i przyłączy instalacji sanitarnych zewnętrznych

**Odp.: Instalację przyłączenia wody do budynku wykonać zgodnie z opisem ze strony 94 projektu IS. Instalację prowadzić w wykopie na głębokości 1,5m w zasypce piaskowej.**

**Instalację kanalizacji zewnętrznej wykonać zgodnie z opisem ze strony 96 projekt IS , ze względu na krótki odcinek zewnętrznej kanalizacji sanitarnej około 8 m nie wykonano rysunku profilu KSZ**

4.

Dotyczy sposobu wykończenia ścian murowanych i sufitu masywnego. W opisie technicznym projektu budowlanego (w punkcie 5.2.b) ujęto jedynie zapis „wykończenie np. tynkiem fakturowym (wg projektu wykonawczego)”. W związku z tym, że zapis ten jest bardzo ogólny oraz faktem, że **projekty wykonawcze z jakiegokolwiek branży w ogóle nie zostały udostępnione** prosimy o pilne wskazanie oczekiwanego sposobu wykończenia w/w ścian i sufitu.

**Odp.: Ściany wykończone tynkiem wapienno – cementowym z gładzią gipsową przedmiar pozycje od 70-72. Sufit systemowy podwieszany 60x60 cm, przedmiar pozycja 85.**

5.

Dotyczy rodzaju parapetów wewnętrznych. W opisie technicznym projektu budowlanego (w punkcie 5.2.b) ujęto zapis „parapety wewnętrzne... - szczegóły wg projektu wykonawczego”. Stwierdzamy brak jakiegokolwiek dokumentacji wykonawczej z branży architektura. Prosimy o jej pilne zamieszczenie na platformie zakupowej.

**Odp.: Parapety wewnętrzne wykonać jako parapety PCV.**

6.

W opisie technicznym projektu budowlanego (punkt 6.12) ujęto informację o wyposażeniu projektowanego obiektu w gaśnice. Prosimy o informację, czy ten element robót ma zostać ujęty w opracowywanej ofercie?

Odp.: NIE.

7.

W opisie technicznym projektu budowlanego (punkt 7) ujęto informację, cyt.: „Wejścia do budynków zadaszone. Daszki nad wejściem o konstrukcji umożliwiającej przeniesienie ewentualnych obciążeń, umieszczone na wysokości min 2,40m.” Stwierdzamy, że ten zakres prac został kompletnie pominięty w zamieszczonej dokumentacji. Prosimy pilnie zamieszczenie rysunków wykonawczych/warsztatowych projektowanych daszków.

Odp.: Wykonać jako daszki systemowe wg opisu producenta.

8.

W opisie technicznym projektu PZT (punkt 2.2) ujęto informację o zamierzonej rozbiórce istniejącego boiska sportowego o nawierzchni asfaltowej. Dla umożliwienia rzetelnego skalkulowania rodzaju i zakresu związanych z tym robót prosimy o pilne wskazanie grubości poszczególnych warstw (zarówno nawierzchni jak i podbudów) w/w boiska, których rozbiórka jest projektowana w ramach niniejszego postępowania przetargowego.

Odp.: Roboty skalkulowano w pozycjach 1-6 przedmiar.

9.

W opisie technicznym projektu PZT (punkt 2.3) ujęto zapis, cyt.: „Wzdłuż elewacji południowej w odległości 3,55m od budynku istniejącej szkoły i projektowanego łącznika oraz 1,00m od budynku sali gimnastycznej zaprojektowano drogę dojazdową o szerokości 5,00m. Po stronie zachodniej przy sali gimnastycznej zaprojektowano plac utwardzony o wymiarach 10,00m x 26,24m”. Stwierdzamy, że w/w zakres prac został pominięty w zamieszczonej dokumentacji (na rys. nr PZT zawarto jedynie informację, że nawierzchnia drogi i placu winna być wykonana z kostki brukowej w kolorze szarym o gr. 8cm). Prosimy pilnie uzupełnienie dokumentacji i wskazanie projektowanych warstw drogi i placu, określenie ich rzędnych, ewentualnego odwodnienia i rodzaju okrawężenia.

Odp.: Roboty skalkulowano w przedmiarze pozycje od 168 do 182, spadki warstwy zewnętrznej wykonać na teren inwestora w kierunku przeciwnym od kierunku projektowanych i istniejących budynków. Lokalizacja wg projektu ZT.

10.

Na rysunku nr PZT ujęto m.in. element, cyt.: „Projektowany teren utwardzony – chodniki – z kostki brukowej betonowej w kolorze szarym gr. 8cm”. Stwierdzamy, że element ten został pominięty w zamieszczonych materiałach. Prosimy o pilne uzupełnienie dokumentacji i wskazanie projektowanych warstw chodnika, określenie jego rzędnych i rodzaju okrawężenia.

Odp.: Roboty skalkulowano w przedmiarze pozycje od 168 do 182, spadki warstwy zewnętrznej wykonać na teren inwestora w kierunku przeciwnym od kierunku projektowanych i istniejących budynków. Lokalizacja wg projektu ZT.





# G m i n a DĄBROWA

49-120 Dąbrowa, ul. Ks. prof. J. Sztonyka 56, tel./fax /077/ 464-10-10  
<http://www.gminadabrowa.pl>, e-mail: [ug@gminadabrowa.pl](mailto:ug@gminadabrowa.pl)  
NIP: 991-04-58-640, REGON 531 413 047

---

11.

Stwierdzamy w przekazanych materiałach brak dokumentacji geotechnicznej (ani w ogóle jakichkolwiek informacji dotyczących istniejącego podłoża gruntowego, tj. rzędne, miąższość poszczególnych warstw, ocena przydatności do posadowienia, poziom wody gruntowej itp.). Bardzo prosimy o jej pilne udostępnienie.

Odp.: Warunki gruntowe posadowienia przyjęto wg opisu str. 80 i 81. Badania geologicznych nie wykonywano.

12.

Dotyczy stolarki okiennej. Na rys. nr A-6, tj.: „Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej” ujęto m.in. okno O2 o wymiarach 7,00m x 1,60m. Jednocześnie na rzucie parteru (rys. nr A-1) to samo okno ma gabaryty 6,00m x 1,60m. Prosimy o jednoznaczne wskazanie projektowanych wymiarów okna O2.

Odp.: Prawidłowy wymiar 6,00m x 1,60 m

13.

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o prolongatę terminu składania ofert o 10 dni roboczych. Motywujemy ją faktem, że po otrzymaniu kompletu odpowiedzi na zadane Państwu pytania (tj. przesłane w pismach z 30 grudnia, 3 stycznia oraz w dniu dzisiejszym) i bardzo znaczące uzupełnienie dokumentacji, powstanie konieczność odniesienia się do zawartych w nich kwestii. Poza tym przygotowanie profesjonalnej i konkurencyjnej oferty w istotnej części jest uzależnione od pozyskania propozycji cenowych potencjalnych dostawców lub podwykonawców, co również wymaga czasu. Liczymy na pozytywne rozpatrzenie naszej prośby, co umożliwi nam sporządzenie i przedstawienie rzetelnej oferty.

Odp.: Termin składania ofert został przesunięty na dzień 24.01.2022 r. do godz. 12:00 – poinformowano w odpowiedziach z dnia 04.01.2022 r.

  
Katarzyna Gołębowska - Jarek

