

## Istotne postanowienia/Wzór umowy Nr .....

Zawarta w dniu .....2023 roku w Zgierzu pomiędzy:

**Gminą Miasto Zgierz** z siedzibą w Zgierzu, pl. Jana Pawła II 16, NIP 732 20 37 248, REGON 472057721, reprezentowaną przez:

Przemysława Staniszewskiego – Prezydenta Miasta Zgierza  
przy kontrasygnacie Grażyny Meli – Skarbnika Miasta Zgierz  
zwaną w dalszym ciągu umowy **Zamawiającym**,

a

.....  
.....  
zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.....  
W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie podstawowym, znak sprawy: IR.271.....2023, została zawarta umowa o następującej treści

### § 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie i dostarczenie Zamawiającemu „**Planu modernizacji dróg i chodników na terenie miasta Zgierza**” w ramach zadania pn. **Zgierz – opracowanie dokumentacji w ramach wsparcia rozwoju miast POPT 2014-2020 - Przygotowanie dokumentacji, która może posłużyć do aplikowania o fundusze w ramach nowej perspektywy unijnej**, zwanej dalej Planem.
2. **Plan, o którym mowa w ust. 1 należy opracować na papierze z logotypami projektu POPT „Zgierz - opracowanie dokumentacji w ramach wsparcia rozwoju miast POPT 2014-2020”.** Wzór papieru z logotypami projektu POPT Zamawiający prześle Wykonawcy po zawarciu umowy.
3. Opracowanie Planu nastąpi z wszelkimi wymaganiami obowiązującymi w tym zakresie, przy zachowaniu zgodności ze wszystkimi aktami prawnymi, w tym w szczególności dokument powinien być opracowany na podstawie aktów prawa krajowego i unijnego, a także dokument powinien uwzględniać inwestycje ujęte w obowiązujących uchwałach, planach i innych dokumentach Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że opracuje Plan i dysponuje odpowiednią wiedzą, doświadczeniem oraz uprawnieniami, niezbędnymi do należytego zrealizowania przedmiotu umowy i czynności określonych w § 2 umowy oraz zobowiązuje się wykonać zamówienie ze szczególną starannością, według najlepszej wiedzy i umiejętności, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, przyjętych standardów oraz profesjonalnego charakteru prowadzonej przez siebie działalności, wykorzystując w tym celu wszystkie posiadane możliwości, a także mając na względzie ochronę interesów Zamawiającego.
5. Wszelkie teksty opracowania powinny spełniać wymogi wysokich standardów naukowych m.in.: oryginalność, poprawność językową, podanie źródeł danych, bibliografii, przypisów. Wykonawca odpowiada za merytoryczną stronę opracowania, błędy literowe, układ i zawartość.

## § 2 Obowiązki stron

1. Do obowiązków Wykonawcy należą:
  - 1) Przeprowadzenie pełnej diagnozy dróg gminnych na terenie miasta Zgierza (Załącznik nr ..... ). Przeprowadzenie analizy i diagnozy zróżnicowania stanu dróg i chodników, ścieżek rowerowych, ciągów pieszo - rowerowych. Dane niezbędne do przeprowadzenia analiz i diagnoz pozyskane zostaną przez Wykonawcę.
  - 2) Wyznaczenie dróg, ścieżek rowerowych, ciągów pieszo - rowerowych i chodników planowanych do modernizacji z podaniem ich długości i odcinków (od - do) oraz opracowanie wielkoskalowej mapy topograficznej zawierającej wskazanie ich lokalizacji, sporządzonej z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej.
  - 3) Opracowanie koncepcji „**Planu modernizacji dróg i chodników na terenie miasta Zgierza**”. Koncepcja ma zawierać:
    - część opisową z opisem lokalizacji, zakresu, długości oraz szacunkowych kosztów poszczególnych zadań,
    - część graficzną tj. mapę z lokalizacją proponowanych zadań.
  - 4) Udział Wykonawcy w konsultacjach jednostek pomocniczych (przekazanie informacji, uzasadnienie wyboru, odpowiedzi na pytania) po zawiadomieniu przez Zamawiającego o potrzebie uczestniczenia w spotkaniu min. 3 dni robocze przed terminem spotkania – jeżeli będą prowadzone.
  - 5) **Uczestniczenie Wykonawcy w posiedzeniach komisji merytorycznych Rady Miasta Zgierza** wraz z prezentacją wyników prac nad opracowywanym planem modernizacji dróg, ścieżek rowerowych, ciągów pieszo - rowerowych i chodników na terenie miasta Zgierza. W przypadku odrzucenia przez Radę Miasta lub Wojewodę uchwały, Wykonawca po konsultacji z Zamawiającym dokona zmian w jej treści uwzględniając zgłoszone podczas sesji uwagi, w celu jej przyjęcia na kolejnym posiedzeniu, również po zakończeniu obowiązywania umowy – jeżeli wymagane.
  - 6) Wykonawca prześle Zamawiającemu opracowany Plan wraz z załącznikiem graficznym, w formie elektronicznej, w formacie cdr, pdf, doc i xls (jeżeli tabele lub załączniki zostały sporządzone w formacie xls należy je dołączyć do wersji elektronicznej z aktywnymi/otwartymi formułami), na nośniku pendrive w ilości 2 sztuki oraz w wersji papierowej w ilości 3 egzemplarzy (wydruk w kolorze).
2. Wykonawca wraz z dokumentem Planu jest zobowiązany złożyć oświadczenie, że wersja elektroniczna dokumentacji jest tożsama z wersją papierową.
3. Zamawiający zastrzega sobie:
  - a) konieczność bieżącej współpracy oraz niezwłocznego informowania Zamawiającego o występujących trudnościach w realizacji przedmiotu umowy;
  - b) prawo nadzorowania i wnoszenia uwag w formie elektronicznej (e-mail) do opracowywanych dokumentów na każdym etapie ich tworzenia.
4. Współpraca z Wykonawcą zadania polegającego na opracowaniu „Planu usprawnienia układu komunikacyjnego na terenie miasta Zgierza poprzez wprowadzenie nowej organizacji ruchu, gdzie priorytet zyska publiczny transport zbiorowy”.



5. Odbiór Planu dokonany będzie w siedzibie Zamawiającego na podstawie Protokołu Odbioru Przedmiotu Zamówienia wraz z pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
6. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej, bieżącej współpracy z Zamawiającym na każdym etapie realizacji Zamówienia oraz do uczestnictwa w spotkaniach roboczych w siedzibie Zamawiającego, a także do niezwłocznego informowania Zamawiającego o występujących trudnościach w realizacji przedmiotu umowy.
7. Wykonawca ma obowiązek dokonywania uzupełnień/poprawek, aż do osiągnięcia stanu jego kompletności i rzetelności, zaakceptowanego przez Zamawiającego.
8. Przedmiot umowy wymaga ostatecznej pisemnej akceptacji Zamawiającego wyrażonej w protokole odbioru.

### § 3

1. Wykonawca we własnym zakresie zobowiązany jest zebrać dane niezbędne do wykonania opracowania i przeprowadzenia analiz. W celu pozyskania danych z Urzędu Miasta Zgierza i instytucji podległych Wykonawca prześle zapytanie do Zamawiającego drogą elektroniczną na wskazany adres: [akwiatkowski@umz.zgierz.pl](mailto:akwiatkowski@umz.zgierz.pl), [jfratczak@umz.zgierz.pl](mailto:jfratczak@umz.zgierz.pl), [brakowski@umz.zgierz.pl](mailto:brakowski@umz.zgierz.pl), [mstodulska@umz.zgierz.pl](mailto:mstodulska@umz.zgierz.pl).
2. Plan opracowany zostanie w oparciu o najbardziej aktualne dane i badania.
3. Analiza przedstawionych danych liczbowych powinna obejmować również formę tabelaryczną i graficzną (wykresy, diagramy, mapy, itp.). W Planie należy podać źródła danych.

### § 4 Termin realizacji i odbiór

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres umowy określony w § 1 i § 2 do dnia **20.03.2023r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu koncepcji i założeń projektu Planu elektronicznie **w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.**
3. Zamawiający zgłosi uwagi/zastrzeżenia do koncepcji Planu / Planu w terminie 7 dni roboczych.
4. W przypadku, gdy Zamawiający będzie zgłaszał uwagi/zastrzeżenia do kolejnych wersji projektu Planu / Planu, stosuje się ust. 5, a Wykonawca ma obowiązek dokonywania uzupełnień/poprawek, aż do osiągnięcia stanu jego kompletności i rzetelności, zaakceptowanego ostatecznie przez Zamawiającego (projekt końcowy).
5. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania poprawek w nieprzekraczalnym terminie 7 dni roboczych od daty przekazania przez Zamawiającego uwag.
6. Nieprzekazanie uwag do „Planu modernizacji dróg i chodników na terenie miasta Zgierza” przez Zamawiającego jest równoznaczne z jego przyjęciem bez zastrzeżeń.
7. Protokół Odbioru Przedmiotu Zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 5 będzie podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

## § 5

1. Strony zgodnie postanawiają, że brak możliwości lub opóźnienie w uzyskiwaniu dokumentów i informacji niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy, nie wynikające z winy Wykonawcy, stanowi okoliczność, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności. Wykonawca winien jednak niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o wystąpieniu takiej okoliczności.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę Planu na skutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający udzieli Wykonawcy dodatkowego terminu na realizację Planu. Wykonawca powołujący się na okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające ich wystąpienie oraz czas ich występowania.
3. W celu dokonania zmiany Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu propozycji zmiany w terminie 7 dni roboczych od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany. Wykonawca zobowiązany jest wskazać zakres proponowanej zmiany oraz wykazać, że ze względu na zaistniałe okoliczności dochowanie pierwotnego terminu jest niemożliwe.
4. Zamawiający jest zobowiązany do ustosunkowania się do wniosku w terminie 7 dni roboczych od dnia złożenia go przez Wykonawcę osobiście w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Zgierz lub drogą elektroniczną na adres: [e-urząd@umz.zgierz.pl](mailto:e-urząd@umz.zgierz.pl)
5. Zmiana terminu realizacji umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 6 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie określonego w § 1 i § 2 przedmiotu Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości ..... **zł brutto** (słownie złotych: .....)
2. Podstawą do wystawienia faktury jest odbiór przedmiotu umowy potwierdzony Protokołem Odbioru Przedmiotu Zamówienia przez Zamawiającego bez uwag, o którym mowa w § 2 ust. 5 niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Rachunek bankowy Wykonawcy powinien być wpisany na Białą Listę Podatników VAT pod rygorem podjęcia czynności wynikających z przepisów prawa.
5. Faktura VAT winna być wystawiona na Gminę Miasto Zgierz, 95-100 Zgierz, plac Jana Pawła II 16, NIP: 732-20-37-248.
6. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje także wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych i zależnych, o których mowa w § 7 oraz przeniesienia własności nośników, na których materiały utrwalono, a Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z Przedmiotu umowy na każdym odrębnym polu eksploatacji.



7. Poza wynagrodzeniem określonym w ust. 1, Zamawiający nie będzie ponosić żadnych innych kosztów, ani nie będzie zobowiązany do pokrycia kosztów i strat Wykonawcy lub osób trzecich, związanych z realizacją Umowy.
8. Wykonawca nie może przenieść na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
9. W przypadku realizacji przedmiotu umowy z udziałem Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury:
  - kopię faktury wystawioną przez Podwykonawcę oraz dowód zapłaty niniejszej faktury oraz
  - oświadczenie Podwykonawcy, iż Wykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami finansowymi w stosunku do niego a wynikającymi z zawartej między nimi umowy dotyczącej realizacji przedmiotu zamówienia określonego w § 1 niniejszej umowy.

### § 7 Prawa autorskie

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego całość praw autorskich majątkowych i praw zależnych do dzieła (zwanego dalej Utworem/Planem) bez jakichkolwiek ograniczeń czasowych, ilościowych, terytorialnych lub innych (w szczególności co do sposobu korzystania) na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności obejmujących:
  - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie utworu w całości lub w części, w tym jego utrwalanie przez wykonanie kopii plików tworzących utwór, jak również wydruk kodów źródłowych;
  - 2) sporządzanie kopii zapasowych dowolną techniką na własne potrzeby;
  - 3) publiczne odtwarzanie oraz publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym m. in. wykorzystywania w sieci Internet, sieci wewnętrznej i sieciach rozległych, w tym wprowadzania do pamięci komputerów i serwerów oraz rozpowszechnianie w całości lub we fragmentach w tych sieciach;
  - 4) publiczne wyświetlanie, prezentowanie w tym w ramach działań marketingowych, promocyjnych oraz reklamowych,
  - 5) udostępnianie Planu osobom trzecim,
  - 6) sporządzanie wersji obcojęzycznych Planu lub jej fragmentów (części),
  - 7) wykorzystanie Planu do innych publikacji sygnowanych przez Zamawiającego,
  - 8) wykorzystanie Planu w celu uzyskania wszelkich dostępnych form pomocy finansowej dla realizacji inwestycji przez Zamawiającego,
  - 9) wykorzystanie Planu w całości lub w części dla celów: postępowania o dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej, w programach krajowych/programach zagranicznych/programach regionalnych, realizacji robót budowlanych wykonywanych na jej podstawie, poniesionych przez Zamawiającego kosztów wykonania innych dokumentacji o charakterze strategiczno - rozwojowym, sprawowania nadzoru autorskiego.

2. Z chwilą przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek Planu i rozporządzania nim (prawa zależne) oraz do powierzania takich czynności osobom trzecim, w tym również do wykorzystywania Planu w części lub całości oraz łączenia z innymi utworami.
3. Z chwilą odbioru przedmiotu umowy, na Zamawiającego przechodzi własność wszystkich nośników, na których je utrwalono.
4. Wykonawca oświadcza i potwierdza, że opracowany Plan jest wolny od wad prawnych, a korzystanie z niego nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich. W przypadku naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia wszelkich roszczeń z tego tytułu wysuwanych przez te osoby oraz do zwolnienia – w tym zakresie – Zamawiającego od jakiejkolwiek odpowiedzialności.

#### § 8

1. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie sprzęt i materiały niezbędne do wykonania przedmiotowej umowy.
2. Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy Strony wyznaczają następujące osoby:
  - 1) ze strony Zamawiającego: .....
  - 2) ze strony Wykonawcy:....., nr tel. ...., adres e-mail: .....
3. Zmiana osób wykazanych w ust. 2 nie skutkuje zmianą umowy.
4. Wszelka korespondencja w ramach Umowy prowadzona będzie w formie listów poleconych adresowanych na adres siedziby Stron lub poczty elektronicznej wysyłanej na adresy wskazane w ustępie powyżej. W razie zmiany adresu czy też zmiany formy organizacyjnej prowadzonej działalności, każda ze Stron niezwłocznie pisemnie zawiadomi drugą Stronę o nowym adresie lub/i nowych danych.

#### § 9 Kary umowne

1. W razie niedotrzymania warunków umowy strony zobowiązane są do zapłaty kar umownych. Kary umowne ustala się w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca ma prawo do naliczenia Zamawiającemu kary umownej za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
  - 2) Zamawiający ma prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej:
    - a) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
    - b) za niedotrzymanie z winy Wykonawcy terminu wykonania umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1, 2 i 5 umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, łącznie nie więcej niż 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
    - c) 5.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek realizowania usług przez podwykonawców bez zgody Zamawiającego,



- d) 2.000,00 zł za realizację umowy z udziałem podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu, za każde zdarzenie,
2. Łączna suma kar umownych z tytułów wymienionych w ust. 1 nie może być większa niż 40% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wystawionej faktury.
4. Obowiązek zapłaty kar umownych nie wyłącza odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

### § 10 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy o zamówienie publiczne oraz mimo pisemnego wezwania Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy w terminie wskazanym w pisemnym wezwaniu.
  - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta, mimo pisemnego wezwania, trwa dłużej niż 3 dni.
  - 3) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - 4) Utratę przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
  - 5) Wykonawca wykonuje usługę przewidzianą niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, zapisami dokumentacji postępowania i wskazaniem Zamawiającego.
  - 6) Zamawiający powziął informację o realizowaniu usług przez podwykonawców bez zgody Zamawiającego.
  - 7) Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie Firmy Wykonawcy.
  - 8) Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenia przedsiębiorstwa lub połączenia się z innym przedsiębiorstwem,
  - 9) Zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację niniejszej umowy.
2. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić oraz powierzyć

- poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu w przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji umowy w całości lub w części, wynoszącego więcej niż 15 dni, jak również w przypadku, gdy przedmiot umowy wykonywany jest wadliwie lub sprzecznie z umową (w zakresie wadliwego /sprzecznego z umową wykonywania przedmiotu ww. terminu nie stosuje się).
  4. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455. W przypadku zaistnienia takiej zmiany, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy,
    - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
  5. W przypadkach, o których mowa w ust. 4, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
  6. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 – 4 powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od dnia kiedy Zamawiający dowiedział się o okoliczności uzasadniającej odstąpienie. Odstąpienie powinno zawierać uzasadnienie.

## § 11

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy odpowiednio do treści art. 455 PZP.
2. Zmiany umowy będą możliwe wówczas, jeżeli:
  - 1) nie będą dotyczyły istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy,
  - 2) konieczność takich zmian wyniknie z okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w szczególności w przypadkach: istotnej zmiany na rynku walutowym, istotnej zmiany na rynku ekonomicznym, istotnej zmiany prawa - zmiany przepisów powszechnie obowiązujących, istotna, odbiegająca od normy zmiana warunków atmosferycznych;
  - 3) zmiany sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę będą korzystne dla obu Stron.
3. W szczególności Zamawiający dopuszcza zmianę spowodowaną następującymi okolicznościami:
  - 1) siłą wyższą, uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ,
  - 2) zmianą obowiązującej stawki VAT,



- 3) innymi okolicznościami prawnymi, ekonomicznymi lub technicznymi, skutkującymi niemożnością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SWZ,
  - 4) przyjęciem Podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia,
  - 5) zmianą danych Wykonawcy, np. zmiana adresu, konta bankowego, nr regon, osób kontaktowych itp.,
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, ale nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażania takiej zgody.
5. Żadna z ewentualnych zmian wymienionych w ust. 2 i 3, z wyjątkiem określonej w ust. 3 pkt 2, nie będzie uprawniała Wykonawcy do zmiany cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym i łącznego wynagrodzenia.

#### § 12

1. Wykonawca odpowiada za jakość opracowanego Planu.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonany przez siebie przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 umowy. Termin gwarancji i rękojmi wynosi 60 miesięcy od dnia odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy i podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia<sup>1</sup>.
3. Z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady<sup>2</sup> przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie określony lub wynikający z przeznaczenia przedmiotu umowy, w szczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa.
4. W razie wątpliwości poczytuje się, że niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie.
6. Wykonawca odpowiada za wadę przedmiotu umowy również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.

#### § 13

1. Informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją Przedmiotu Umowy mają charakter poufny. Informacje uzyskane przez Wykonawcę - jak również wszystkie osoby przez niego zatrudnione, współpracujące lub za pomocą, których wykonuje Umowę - w związku z realizacją Umowy nie mogą być ujawniane bez pisemnej zgody Zamawiającego, przy czym uzyskane w toku realizacji Umowy informacje i dane wykorzystane mogą zostać wyłącznie w celach wykonania Umowy.

<sup>1</sup> Działając na podstawie art. 558 §1 ustawy kodeks cywilny Strony zgodnie rozszerzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi, poprzez wydłużenie ustawowego okresu rękojmi za dzieło.

<sup>2</sup> Wada – jawne lub ukryte właściwości tkwiące w stanowiących przedmiot Umowy utworach powstałych w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy, lub w jakimkolwiek ich elemencie, powodujące niemożność używania lub korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem; zmniejszenie wartości przedmiotu Umowy; obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu Umowy; obniżenie jakości lub inne uszkodzenia w przedmiocie Umowy. Za wadę uznaje się również sytuację, w której przedmiot Umowy nie stanowi własności Wykonawcy albo, jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej. W przypadku wątpliwości wskazuje się, że definicja wady obejmuje także wady fizyczne określone w art. 556<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego.

2. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności w celu zabezpieczenia całej dokumentacji opracowanej w ramach Umowy przed utratą i nieupoważnionym udostępnieniem osobom trzecim, a w razie zaistnienia powyższych okoliczności do niezwłocznego zawiadomienia o tym na piśmie Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy, iż dane i materiały przekazywane im w związku z realizacją Umowy mogą zawierać informacje niejawne oraz informacje stanowiące tajemnicę Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać tych informacji osobom trzecim. Ponadto, Wykonawca zobowiązuje się, niezależnie od obowiązków wynikających z przepisów prawa oraz z innych postanowień Umowy, do zachowania poufności co do wszelkich informacji zawartych w materiałach, do których będą mieć dostęp, w tym do:
  - a) niekopiowania i niepowielania materiałów jakąkolwiek techniką ponad potrzeby niezbędne do wykonania zobowiązań wynikających z Umowy,
  - b) nieinformowania w sposób pośredni ani bezpośredni jakichkolwiek osób nieupoważnionych o fakcie posiadania materiałów i ich treści,
  - c) nieprzekazywania i nieudostępniania materiałów w sposób pośredni lub bezpośredni osobom nieupoważnionym,
  - d) zapewnienia bezpieczeństwa posiadanych materiałów przed dostępem osób trzecich, zwłaszcza poprzez odpowiednie ich przechowywanie zabezpieczające przed zapoznaniem się z ich treścią, skopiowaniem lub zabraniem przez osoby nieupoważnione. Niniejsze zobowiązanie nie może być jednak utożsamiane z obowiązkiem Wykonawcy do przechowywania informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją Umowy.

#### § 14 Siła wyższa<sup>3</sup>

1. Strony umowy zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, tj. pożarów powodzi, ataków terrorystycznych, wojen, klęsk żywiołowych, zagrożeń epidemiologicznych, a także innych zdarzeń, o charakterze zewnętrznym, na które strony nie mają żadnego wpływu i których nie mogły uniknąć bądź przewidzieć w chwili podpisania umowy.
2. Strona umowy, dla której wskutek siły wyższej, wykonanie zobowiązania objętego niniejszą umową jest niemożliwe lub znacznie utrudnione jest obowiązana do bezzwłocznego (nie dłużej niż 7 dni kalendarzowych) poinformowania drugiej strony o wystąpieniu i ustaniu działania siły wyższej. Zawiadomienie to określa rodzaj zdarzenia, jego skutki na wypełnianie zobowiązań wynikających z Umowy, zakres zobowiązania, którego wykonanie jest niemożliwe lub znacznie utrudnione oraz środki przedsięwzięte, aby te konsekwencje złagodzić i/lub w ogóle zapobiec oddziaływaniu zdarzenia na wypełnienie zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Strona, która dokonała zawiadomienia o zaistnieniu działania siły wyższej, jest zobowiązana do kontynuowania wykonywania swoich zobowiązań wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to możliwe, jak również jest zobowiązana do

<sup>3</sup> Siła wyższa – wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu, której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przewidywać; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu.



podjęcia wszelkich działań zmierzających do wykonania przedmiotu umowy, a których nie wstrzymuje działanie siły wyższej.

4. Obowiązki, których Strona nie jest w stanie wykonać na skutek działania siły wyższej, na czas działania siły wyższej ulegają zawieszeniu, tzn. w czasie działania siły wyższej ww. obowiązki nie są wykonywane, a terminy ich wykonania ulegają przedłużeniu o okres działania siły wyższej, co zostanie potwierdzone odrębnym aneksem zawartym na wniosek strony, której działanie siły wyższej obciąża, przy czym wniosek ten musi zostać złożony przed upływem tychże terminów pod rygorem uzasadnionej odmowy jego zawarcia przez drugą stronę.
5. W czasie istnienia utrudnień w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej nie obciąża się strony, której siła wyższa utrudnia lub uniemożliwia wykonanie zobowiązań umownych kosztami zakupów interwencyjnych oraz karami umownymi, pod warunkiem wywiązania się przez stronę z obowiązków nałożonych w ust. 2-4 niniejszego paragrafu.
6. W przypadku, gdy utrudnienia w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej utrzymują się dłużej niż dwa miesiące od czasu stwierdzenia wystąpienia siły wyższej, zaś obowiązki określone w ust. 2-4 były realizowane prawidłowo, każda ze stron może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w zakresie w jakim siła wyższa uniemożliwia jej lub utrudnia wykonanie zobowiązań. Wypowiedzenie umowy ze skutkiem natychmiastowym następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 15

1. Wygaśnięcie lub rozwiązanie Umowy nie wpływa na obowiązywanie tych jej postanowień, które z uwagi na swój przedmiot zachowują moc, tj. w szczególności dotyczących poufności.
2. Zmiana Umowy może być dokonana przez Strony jedynie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. W przypadku nieważności któregokolwiek postanowienia Umowy, pozostałe postanowienia pozostają w mocy. Postanowienia nieważne Strony zastąpią postanowieniami ważnymi zbliżonymi, w stopniu dozwolonym przez prawo, do postanowień nieważnych.

#### § 16 Podwykonawcy

1. Strony umowy ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany przy udziale podwykonawców przez Wykonawcę osobiście/przy udziale podwykonawców w zakresie .....
2. Powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcy lub zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie wykonania usługi stanowiących przedmiot Umowy wymaga zgody Zamawiającego na powierzenie lub zmianę. Zamawiający może nie wyrazić zgody na powierzenie lub zmianę bez podania przyczyny.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, tzn. odpowiada za działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania w takim samym zakresie jak działania, uchybienia,

zaniedbania i zaniechania własne.

4. Zlecenie wykonania części usługi podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego na wykonanie tej części usługi.

#### § 17

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy strony mogą poddać rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 18

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

#### § 19

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

#### § 20

Integralną częścią umowy jest:

- 1) opis przedmiotu zamówienia,
- 2) oferta Wykonawcy,
- 3) klauzula informacyjna związana z ochroną danych osobowych.

Zamawiający

Wykonawca

Starszy Inspektor  
*[Signature]*  
Bartosz Rakowski  
Naczelnik Wydziału  
*[Signature]*  
mgr Adam Kwiatkowski

Inspektor  
Joanna Frątczak  
Główny Specjalista  
*[Signature]*  
Monika

Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych  
*[Signature]*  
Paulina Filipczak-Zawadzka  
radca prawny