

Kraków, dnia 30 marca 2021 r.

Numer sprawy BZP-3942-5/2021

Do wszystkich wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Kompleksowe usługi sprzątnia i utrzymania czystości w budynkach Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie oraz na terenach przyległych do tych budynków - numer sprawy: BZP-3942-5/2021.**

I. W związku ze złożonymi zapytaniami dotyczącymi Specyfikacji Warunków Zamówienia, Zamawiający poniżej przedstawia odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

Odpowiedź na pytanie nr 1: Zamawiający nie przewiduje zmiany waloryzacji umowy.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź na pytanie nr 2: Zamawiający w rozdziale III SWZ określił, że dopuszcza wykonanie zamówienia przez podwykonawcę/podwykonawców i nie wprowadził ograniczenia w tym zakresie.

Pytanie nr 3:

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątniu oraz sporządził harmonogram sprzątnia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnia i harmonogram sprzątnia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie - czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź na pytanie nr 3: Zamawiający dokonał pomiaru powierzchni sprzątnia, przy pomocy urządzeń pomiarowych typu dalmierz laserowy.

Zakres sprzątnia (powierzchnia) i harmonogram w prowadzonym postępowaniu przetargowym zgada się z obecnie świadczoną usługą sprzątnia.

Pytanie nr 4:

Zgodnie z treścią Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie protokołów postępowania oraz dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego uprzejmie proszę o sporządzenie kopii protokołu (dotyczącego wartości szacunkowej zamówienia). Powyższą informację udziela się na wniosek Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 4: Zamawiający nie wyraża zgody na opublikowanie kopii protokołu dotyczącego ustalenia wartości szacunkowej zamówienia. Wartości szacunkowe zostały podane w ogłoszeniu o zamówieniu.

Pytanie nr 5:

Ustawa z dnia 6.09.2001 r o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r., Nr 112, poz.1198 ze zmianami) umożliwia wykonawcy zwrócenie się do Zamawiającego z wnioskiem o przedstawienie umowy w sprawie zamówienia publicznego z poprzedniego postępowania dotyczącego ww. przetargu. W związku ze wskazaną powyżej podstawą prawną występujemy w trybie przewidzianym ustawą o przekazanie nam przedmiotowej umowy wraz z aneksami.

Odpowiedź na pytanie nr 5: Zamawiający w celu zapoznania się z dokumentem zaprasza do swojej siedziby.

Pytanie nr 6:

Wnoszę o udostępnienie informacji publicznej, na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (t.j. Dz.U.2020.0.2176) w zakresie:

- a) Udostępnienia wartości faktur netto za ostanie 12 miesięcy;
- b) Udostępnienia wartości kar umownych za ostatnie 12 miesięcy.

Odpowiedź na pytanie nr 6: Zamawiający w celu zapoznania się z dokumentami zaprasza do swojej siedziby.

Pytanie nr 7:

Zwracam się z prośbą, na podstawie art. 2 ust.1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (t.j. Dz.U.2020.0.2176), o przesłanie skanów ofert wszystkich firm, które brały udział w poprzednim postępowaniu ww. temacie.

Odpowiedź na pytanie nr 7: Zamawiający informuje, że oferty w poprzednim postępowaniu zostały złożone w postaci elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej. Zamawiający musi wystąpić do firmy pełniącej nadzór nad platformą o ich udostępnienie.

Pytanie nr 8:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór dokumentu przedstawiony w załączniku.

Odpowiedź na pytanie nr 8: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom.

Odpowiedź na pytanie nr 9: Zamawiający w załączniku nr 3 do SWZ (projektowane postanowienia umowy) w paragrafie 11 dokładnie określił przypadki i zakres zmiany umowy.

Pytanie nr 10:

Czy Zamawiający, dopuszcza wskazanie części zamówienia, które Wykonawca zamierzy powierzyć podwykonawcom, lecz bez podawania nazwy podwykonawcy jeśli nie jest znana na etapie składania ofert?

Odpowiedź na pytanie nr 10: Zamawiający wymagania dotyczące podwykonawców określił w rozdziale XIX SWZ.

Pytanie nr 11:

Czy w związku z panującą w naszym kraju sytuacją epidemiologiczną Zamawiający zezwoli na zawarcie umowy w formie elektronicznej, z podpisaniem dokumentów podpisem kwalifikowanym, bądź też korespondencyjnie?

Odpowiedź na pytanie nr 11: Zamawiający potwierdza taką możliwość zawarcia umowy. W rozdziale XVIII SWZ Zamawiający określił w jaki sposób będzie podpisana umowa.

Pytanie nr 12:

Czy Zamawiający zezwoli, w przypadku braku możliwości podpisania umowy elektronicznie, na sporządzenie jej w wersji papierowej w większej liczbie egzemplarzy dla wykonawców występujących w konsorcjum?

Odpowiedź na pytanie nr 12: Zamawiający nie przewiduje takiej możliwości.

Pytanie nr 13:

Czy Zamawiający planuje remonty w okresie obowiązywania umowy? Jeśli tak prosimy o podanie terminu i prac planowanych do przeprowadzenia, o ile te informacje są znane na dzień udzielania odpowiedzi.

Odpowiedź na pytanie nr 13: Zamawiający na dzień dzisiejszy nie jest w stanie określić zakresu remontów oraz ich terminów. Plan remontowy zostanie sporządzony w miesiącu czerwcu 2021 r.

Pytanie nr 14:

Czy Zamawiający zezwoli na zatrudnienie na umowy cywilnoprawne osoby skierowane do realizacji prac okresowych?

Odpowiedź na pytanie nr 14: Zamawiający nie przewiduje takiej możliwości.

Pytanie nr 15:

Czy w przypadku złożenia oferty przez konsorcjum warunek dotyczący wykazu usług zostanie spełniony, jeśli zostaną przedstawione usługi wykonane przez wykonawców (konsorcjum) w takim samym składzie w jakim składają ofertę w niniejszym postępowaniu?

Odpowiedź na pytanie nr 15: Warunek zostanie spełniony. Zgodnie z zapisami SWZ.

Pytanie nr 16:

Czy w wykazie usług powierzchnie podane w poszczególnych zadaniach powierzchnie tyczą się łącznie powierzchni wewnętrznej i zewnętrznej jaką winien będzie Wykazać wykonawca czy mowa tylko o powierzchni wewnętrznej?

Odpowiedź na pytanie nr 16: Zamawiający w każdym zadaniu dokładnie określił zakres powierzchni zewnętrznej oraz zakres powierzchni wewnętrznej.

Pytanie nr 17:

Czy składając ofertę na kilka części zamówienia należy rozumieć, że wykonawca winien będzie przedstawić w wykazie usług 1 umowę, która potwierdzi sprzątnięcie łącznej zsumowanej powierzchni, np. przy złożeniu oferty na części 1,2 i 3 Wykonawca winien będzie przedłożyć wykaz usług- 1 zamówienie, gdzie realizowana była usługa sprzątnięcia na powierzchni co najmniej 9 000 m² przez okres co najmniej 9 m-cy?

Odpowiedź na pytanie nr 17: Zgodnie z zapisami SWZ Wykonawcy muszą spełnić warunek określony w rozdziale V ust. 2 pkt 4) dla każdej części zamówienia oddzielnie tj. wykonawcy składający oferty na więcej niż jedną część winni odpowiednio zsumować poszczególne wymagane dla części wielkości powierzchni, przy zachowaniu pozostałych wymogów określonych w warunku.

Pytanie nr 18:

Czy w JEDZ Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia tylko cz IV w sekcji a skoro na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca z ofertą najkorzystniejszą zobowiązany będzie złożyć wykaz usług?

Odpowiedź na pytanie nr 18: Wykonawca na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp.

Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Pytanie nr 19:

Zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp wraz z ofertą winien być złożony dokument oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy. Czy w niniejszym postępowaniu Wykonawcy mają również złożyć takie oświadczenie? Jeśli tak to czy Zamawiający przedstawi wzór takiego oświadczenia czy Wykonawcy mają przygotować własnoręcznie?

Odpowiedź na pytanie nr 19: Wykonawca ma przygotować oświadczenie we własnym zakresie.

Pytanie nr 20:

Dotyczy par. 3 ust. 14 umowy- Kto będzie odpowiedzialny za przeprowadzenie szkolenia- Wykonawca czy Zamawiający? Jeśli Zamawiający to proszę o informację, ile czasu będzie trwało takie szkolenie?

Odpowiedź na pytanie nr 20: Szkolenie przeprowadzi Zamawiający. Czas trwania szkolenia będzie wynosił 90 minut.

Pytanie nr 21:

Prosimy o doprecyzowanie w jakiej wysokości wykonawca winien będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy gdyż w SIWZ i umowie są rozbieżne informacje – podano 3 i 5%.

Odpowiedź na pytanie nr 21: Informujemy, że zgodnie z zapisami rozdziału X ust. 2 SWZ w niniejszym postępowaniu Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania w wysokości 3 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.

Pytanie nr 22:

Wnosimy o uzupełnienie par. 12 umowy zgodnie z art. 436 pkt. 4 lit b) ustawy Pzp.

Odpowiedź na pytanie nr 22: Zamawiający informuje, że w rozdziale IV SWZ został określony termin wykonania zamówienia. Dla części nr: 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 termin wykonania zamówienia nie przekracza 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy, a więc zapisy art. 436 ust. 4 lit. b) ustawy Pzp nie mają zastosowania.

W przypadku przedmiotu zamówienia określonego w części nr 3, jeżeli nastąpi zmiana przepisów prawa w zakresie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, a zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, to Wykonawca będzie mógł wystąpić do Zamawiającego z uzasadnionym wnioskiem.

Pytanie nr 23:

Wnosimy o prowadzenie do par. 12 umowy zapisu " Zmiana wynagrodzenia będzie obowiązywać od daty wprowadzenia w życie przepisów wprowadzających zmiany"

Odpowiedź na pytanie nr 23: Zamawiający nie wprowadza takiego zapisu.

II. Jednocześnie informujemy, że udzielone odpowiedzi stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.