

Szanowni Państwo,

informujemy, że poniższe postępowanie ma charakter szacowania wartości i **nie zostanie zakończone wyborem oferty**. Zamawiający jest zobowiązany do przeprowadzenia szacowania wartości zamówienia w myśl artykułów 28 i 30 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. **W celu zapewnienia rzetelności i transparentności procesu**, Zamawiający zdecydował się na zastosowanie w tym celu platformy zakupowej.

1. Szacowanie wartości zamówienia

ROBOTA BUDOWLANA*	DOSTAWA*	USŁUGI*
Nazwa zamówienia	<b>Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dotyczący przebudowy drogi gminnej w obrębie ulicy Rzemieślniczej w m. Rataje</b>	
Szczegółowy opis zamówienia	<p>Przedmiot szacowania</p> <p>W związku z planowaniem podjęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej w ramach zadania „Przebudowa drogi gminnej w obrębie ulicy Rzemieślniczej w m. Rataje” celem oszacowania wartości zamówienia, zwracam się z prośbą przedstawienia przez Państwa szacunkowej wartości wykonania zadani określonego poniżej, nie będącego wiążącą ofertą cenową.</p> <p>I. Przedmiot zamówienia/ szacowania</p> <p>Zadanie pn. „Przebudowa drogi gminnej w obrębie ulicy Rzemieślniczej w m. Rataje” dotyczy drogi wewnętrznej klasy „D” o długości ok. 300 mb. (działki ewidencyjne nr 170, 167/21, 167/24, 173/4 obręb ewidencyjny 0015 Rataje).</p> <p><u>Zakres opracowania :</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Budowa kanalizacji deszczowej z podłączeniem do istniejącej sieci zlokalizowanej na działce nr 167/22 lub odprowadzenie poprzez działkę nr 173/4 do rowu melioracyjnego ŁO-E.</li> <li>2. Przebudowa istniejącej nawierzchni asfaltowej.</li> <li>3. Budowa chodnika w przypadku technicznej możliwości.</li> </ol> <p><u>W skład dokumentacji projektowej wchodzi :</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) wykonanie projektu budowlanego branży drogowej,</li> <li>b) wykonanie projektu budowlanego kanału technologicznego (w razie potrzeby),</li> <li>c) wykonanie projektu stałej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem,</li> <li>d) wykonanie dokumentacji geologicznej (w razie potrzeby),</li> <li>e) wykonanie mapy do celów projektowych,</li> <li>f) pozyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (w razie potrzeby),</li> </ol>	

- g) pozyskanie wszelkich niezbędnych warunków, uzgodnień, opinii itp. w tym również z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (w razie potrzeby),
- h) uzyskanie pozwolenie wodnoprawnego,
- i) opracowanie projektów podziałów nieruchomości,
- j) pozyskanie wszelkich warunków, uzgodnień, opinii itp. w tym uzyskanie w imieniu Zamawiającego, decyzji pozwolenia na budowę wraz z załącznikami lub uzyskanie w imieniu Zamawiającego zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszonych robót budowlanych,
- k) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- l) wykonanie przedmiaru robót,
- m) wykonanie kosztorysu inwestorskiego i ofertowego,
- n) w razie konieczności uzyskanie stosownego odstąpienia właściwego Ministerstwa od warunków technicznych,
- o) pozyskanie innych niewymienionych uzgodnień, pozwoleń, opracowań wymaganych przepisami szczegółowymi, w tym uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę wraz z załącznikami, przebudowę lub zezwalającej na realizację inwestycji drogowej ZRiD lub uzyskania zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszonych robót budowlanych,
- p) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji,
- q) pozyskanie materiałów z zasobu geodezji i kartografii Starostwa Powiatowego celem realizacji przedmiotu umowy.

Dokumenty należy sporządzić stosując wszelkie obowiązujące przepisy w szczególności :

- a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r., poz. 642 z późn. zm.),
- b) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 645 z późn. zm.),
- c) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679 z późn. zm.),
- d) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126),
- e) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U z 2021 r. poz. 2454),
- f) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania

planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 202 r., poz. 2458 z późn. zm.),

- g) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury 1 z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518),

## II. Informacje uzupełniające

W skład zakresu kompleksowej dokumentacji projektowej wchodzi:

- 1) w wersji papierowej:
  - a) projekt budowlany i wykonawczy – 4 egz.
  - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – 4 kpl.,
  - c) kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót – 3 kpl.,
  - d) projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz.
  - e) oryginały pozyskanych wszelkich decyzji z klauzulą ostateczności, uzgodnień, opinii, warunków technicznych itp. – 1 kpl. (jeśli dotyczy).
- 2) w wersji elektronicznej całość dokumentacji projektowej wymienionej w pkt 1) na płycie CD lub nośniku danych, część rysunkowa w formacie dwg. oraz całość w formacie pdf. – 1 kpl.

W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji.

Zakres sprawowanego nadzoru autorskiego obejmuje między innymi:

- 1) czynności podstawowe, określone wymogami w art. 20 ust. 1 pkt 3, 3a i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane,
- 2) udzielanie wyjaśnień (w tym przygotowywania projektów odpowiedzi odnośnie pytań w postępowaniu przetargowym na wyłonienie Wykonawcy Robót Budowlanych), a także wprowadzania korekt lub poprawek do dokumentacji projektowej stosownie do uwag czy zastrzeżeń zgłaszanych przez oferentów w toku postępowania przetargowego oraz zgłoszonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych wad w dokumentacji w okresie realizacji inwestycji.
- 3) udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne zapytania Wykonawców Robót Budowlanych w trakcie procedury realizacji inwestycji, terminie do 5 dni od otrzymania wezwania,
- 4) kontrolowanie zgodności prowadzonych prac z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa i normami,
- 5) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu budowlanego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne

	<p>uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej, terminie do 5 dni od otrzymania wezwania,</p> <p>6) uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,</p> <p>7) ewentualną korektę opracowania w przypadku jej wad, braków uniemożliwiających realizację robót budowlanych, terminie uzgodnionym z Zamawiającym,</p> <p>8) nadzorowanie, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,</p> <p>9) udział w naradach roboczych, radach budowy, odbiorach itp. organizowanych przez Zamawiającego.</p>
<b>Termin realizacji</b>	do 210 dni liczonych od dnia zawarcia umowy, jednak nie później niż do dnia 15.11.2024 r.
<b>Nazwa zamówienia</b>	<b>Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dotyczący przebudowy drogi gminnej nr 129057P w m. Kościerzyn Mały</b>
<b>Szczegółowy opis zamówienia</b>	<p>Przedmiot szacowania</p> <p>W związku z planowaniem podjęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej w ramach zadania „Przebudowa drogi gminnej nr 129057P w m. Kościerzyn Mały” celem oszacowania wartości zamówienia, zwracam się z prośbą przedstawienia przez Państwa szacunkowej wartości wykonania zadani określonego poniżej, nie będącego wiążącą ofertą cenową.</p> <p>I. Przedmiot zamówienia/ szacowania Zakres opracowania :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Droga gminna klasy „L” o długości ok. 570 mb. (działka ewidencyjna nr 44 obręb ewidencyjny 0007 Kościerzyn Mały). Zakres opracowania:</li> <li>2. Przebudowa istniejącej nawierzchni asfaltowej wraz ze skrzyżowaniem z drogą powiatową (działka nr 209).</li> <li>3. Przebudowa dwóch przepustów. Pierwszy zlokalizowany na skrzyżowaniu z działką nr 209, drugi na wysokości posesji nr 43.</li> <li>4. Odbudowa/odmulenie istniejących rowów melioracyjnych.</li> </ol> <p><u>W skład dokumentacji projektowej wchodzi :</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) wykonanie projektu budowlanego branży drogowej,</li> <li>b) wykonanie projektu budowlanego kanału technologicznego (w razie potrzeby),</li> <li>c) wykonanie projektu stałej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem,</li> </ol>

- d) wykonanie dokumentacji geologicznej (w razie potrzeby),
- e) wykonanie mapy do celów projektowych,
- f) pozyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (w razie potrzeby),
- g) pozyskanie wszelkich niezbędnych warunków, uzgodnień, opinii itp. w tym również z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (w razie potrzeby),
- h) uzyskanie pozwolenie wodnoprawnego,
- i) opracowanie projektów podziałów nieruchomości,
- j) pozyskanie wszelkich warunków, uzgodnień, opinii itp. w tym uzyskanie w imieniu Zamawiającego, decyzji pozwolenia na budowę wraz z załącznikami lub uzyskanie w imieniu Zamawiającego zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszonych robót budowlanych,
- k) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- l) wykonanie przedmiaru robót,
- m) wykonanie kosztorysu inwestorskiego i ofertowego,
- n) w razie konieczności uzyskanie stosownego odstępowstwa właściwego Ministerstwa od warunków technicznych,
- o) pozyskanie innych niewymienionych uzgodnień, pozwoleń, opracowań wymaganych przepisami szczegółowymi, w tym uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę wraz z załącznikami, przebudowę lub zezwalającej na realizację inwestycji drogowej ZRiD lub uzyskania zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszonych robót budowlanych,
- p) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji,
- q) pozyskanie materiałów z zasobu geodezji i kartografii Starostwa Powiatowego celem realizacji przedmiotu umowy.

Dokumenty należy sporządzić stosując wszelkie obowiązujące przepisy w szczególności :

- a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r., poz. 642 z późn. zm.),
- b) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 645 z późn. zm.),
- c) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679 z późn. zm.),
- d) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126),
- e) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych

oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U z 2021 r. poz. 2454),

- f) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 202 r., poz. 2458 z późn. zm.),
- g) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury 1 z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518),

### III. Informacje uzupełniające

W skład zakresu kompleksowej dokumentacji projektowej wchodzi:

- 1) w wersji papierowej:
  - a) projekt budowlany i wykonawczy – 4 egz.
  - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – 4 kpl.,
  - c) kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót – 3 kpl.,
  - d) projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz.
  - e) oryginały pozyskanych wszelkich decyzji z klauzulą ostateczności, uzgodnień, opinii, warunków technicznych itp. – 1 kpl. (jeśli dotyczy).
- 2) w wersji elektronicznej całość dokumentacji projektowej wymienionej w pkt 1) na płycie CD lub nośniku danych, część rysunkowa w formacie dwg. oraz całość w formacie pdf. – 1 kpl.

W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji.

Zakres sprawowanego nadzoru autorskiego obejmuje między innymi:

- 1) czynności podstawowe, określone wymogami w art. 20 ust. 1 pkt 3, 3a i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane,
- 2) udzielanie wyjaśnień (w tym przygotowywania projektów odpowiedzi odnośnie pytań w postępowaniu przetargowym na wyłonienie Wykonawcy Robót Budowlanych), a także wprowadzania korekt lub poprawek do dokumentacji projektowej stosownie do uwag czy zastrzeżeń zgłaszanych przez oferentów w toku postępowania przetargowego oraz zgłoszonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych wad w dokumentacji w okresie realizacji inwestycji.
- 3) udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne zapytania Wykonawców Robót Budowlanych w trakcie procedury realizacji inwestycji, terminie do 5 dni od otrzymania wezwania,

	<ol style="list-style-type: none"> <li>4) kontrolowanie zgodności prowadzonych prac z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa i normami,</li> <li>5) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu budowlanego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej, terminie do 5 dni od otrzymania wezwania,</li> <li>6) uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,</li> <li>7) ewentualną korektę opracowania w przypadku jej wad, braków uniemożliwiających realizację robót budowlanych, terminie uzgodnionym z Zamawiającym,</li> <li>8) nadzorowanie, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,</li> <li>9) udział w naradach roboczych, radach budowy, odbiorach itp. organizowanych przez Zamawiającego.</li> </ol>
<b>Termin realizacji</b>	do 210 dni liczonych od dnia zawarcia umowy, jednak nie później niż do dnia 15.11.2024 r.
<b>Nazwa zamówienia</b>	<b>Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dotyczący przebudowy drogi gminnej nr 129042P w miejscowości Luchowo</b>
<b>Szczegółowy opis zamówienia</b>	<p>I. Przedmiot zamówienia/ szacowania</p> <p>Zadanie pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 129042P w miejscowości Luchowo” obejmuje drogę gminną klasy „L” o długości ok. 410 mb. (działki ewidencyjne nr 383/3 i 383/1 obręb ewidencyjny 0011 Luchowo).</p> <p>Zakres opracowania:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Budowa kanalizacji deszczowej z podłączeniem do istniejącej sieci zlokalizowanej w drodze wojewódzkiej nr 242.</li> <li>b) Przebudowa istniejącej nawierzchni asfaltowej.</li> </ol> <p><u>W skład dokumentacji projektowej wchodzi :</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) wykonanie projektu budowlanego branży drogowej,</li> <li>b) wykonanie projektu budowlanego kanału technologicznego (w razie potrzeby),</li> <li>c) wykonanie projektu stałej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem,</li> <li>d) wykonanie dokumentacji geologicznej (w razie potrzeby),</li> <li>e) wykonanie mapy do celów projektowych,</li> <li>f) pozyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (w razie potrzeby),</li> </ol>

- g) pozyskanie wszelkich niezbędnych warunków, uzgodnień, opinii itp. w tym również z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (w razie potrzeby),
- h) uzyskanie pozwolenie wodnoprawnego,
- i) opracowanie projektów podziałów nieruchomości,
- j) pozyskanie wszelkich warunków, uzgodnień, opinii itp. w tym uzyskanie w imieniu Zamawiającego, decyzji pozwolenia na budowę wraz z załącznikami lub uzyskanie w imieniu Zamawiającego zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszonych robót budowlanych,
- k) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- l) wykonanie przedmiaru robót,
- m) wykonanie kosztorysu inwestorskiego i ofertowego,
- n) w razie konieczności uzyskanie stosownego odstąpienia właściwego Ministerstwa od warunków technicznych,
- o) pozyskanie innych niewymienionych uzgodnień, pozwoleń, opracowań wymaganych przepisami szczegółowymi, w tym uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę wraz z załącznikami, przebudowę lub zezwalającej na realizację inwestycji drogowej ZRiD lub uzyskania zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszonych robót budowlanych,
- p) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji,
- q) pozyskanie materiałów z zasobu geodezji i kartografii Starostwa Powiatowego celem realizacji przedmiotu umowy.

Dokumenty należy sporządzić stosując wszelkie obowiązujące przepisy w szczególności :

- a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r., poz. 642 z późn. zm.),
- b) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 645 z późn. zm.),
- c) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679 z późn. zm.),
- d) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126),
- e) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U z 2021 r. poz. 2454),
- f) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania

planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 202 r., poz. 2458 z późn. zm.),

- g) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury 1 z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518),

## II. Informacje uzupełniające

W skład zakresu kompleksowej dokumentacji projektowej wchodzi:

- 1) w wersji papierowej:
  - a) projekt budowlany i wykonawczy – 4 egz.
  - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – 4 kpl.,
  - c) kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót – 3 kpl.,
  - d) projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz.
  - e) oryginały pozyskanych wszelkich decyzji z klauzulą ostateczności, uzgodnień, opinii, warunków technicznych itp. – 1 kpl. (jeśli dotyczy).
- 2) w wersji elektronicznej całość dokumentacji projektowej wymienionej w pkt 1) na płycie CD lub nośniku danych, część rysunkowa w formacie dwg. oraz całość w formacie pdf. – 1 kpl.

W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji.

Zakres sprawowanego nadzoru autorskiego obejmuje między innymi:

- 1) czynności podstawowe, określone wymogami w art. 20 ust. 1 pkt 3, 3a i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane,
- 2) udzielanie wyjaśnień (w tym przygotowywania projektów odpowiedzi odnośnie pytań w postępowaniu przetargowym na wyłonienie Wykonawcy Robót Budowlanych), a także wprowadzania korekt lub poprawek do dokumentacji projektowej stosownie do uwag czy zastrzeżeń zgłaszanych przez oferentów w toku postępowania przetargowego oraz zgłoszonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych wad w dokumentacji w okresie realizacji inwestycji.
- 3) udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne zapytania Wykonawców Robót Budowlanych w trakcie procedury realizacji inwestycji, terminie do 5 dni od otrzymania wezwania,
- 4) kontrolowanie zgodności prowadzonych prac z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa i normami,
- 5) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu budowlanego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne

	<p>uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej, terminie do 5 dni od otrzymania wezwania,</p> <p>6) uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,</p> <p>7) ewentualną korektę opracowania w przypadku jej wad, braków uniemożliwiających realizację robót budowlanych, terminie uzgodnionym z Zamawiającym,</p> <p>8) nadzorowanie, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,</p> <p>9) udział w naradach roboczych, radach budowy, odbiorach itp. organizowanych przez Zamawiającego.</p>
<b>Termin realizacji</b>	do 210 dni liczonych od dnia zawarcia umowy, jednak nie później niż do dnia 15.11.2024 r.
<b>Nazwa zamówienia</b>	<b>Przebudowa targowiska w Łobżenicy wraz z budową drogi dojazdowej</b>
<b>Szczegółowy opis zamówienia</b>	<p>Zadanie pn. „Przebudowa targowiska w Łobżenicy wraz z budową drogi dojazdowej” obejmuje (działki ewidencyjne nr 887, 888, 822 obręb ewidencyjny 0001 m. Łobżenica) powierzchnia ok. 0,7 ha</p> <p>Zakres opracowania:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Budowa kanalizacji deszczowej z podłączeniem do istniejącego rowu melioracyjnego ŁO-E.</li> <li>b) Przebudowa istniejącej nawierzchni asfaltowej na nawierzchnię z kostki betonowej wraz z wyznaczeniem miejsc postojowych.</li> <li>c) Przebudowa oświetlenia.</li> <li>d) Remont/przebudowa istniejącego zaplecza sanitarnego. Budynek 1 kondygnacyjny o powierzchni 57 m<sup>2</sup>.</li> <li>e) Projekt zagospodarowania terenu zielenie urządzonej, zgodnie z zakresem MPZP.</li> <li>f) Przebudowa istniejącej kładki dla pieszych prowadzącej na os. Słoneczne (działka nr 822).</li> </ol> <p><u>W skład dokumentacji projektowej wchodzi :</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) wykonanie projektu budowlanego branży drogowej,</li> <li>b) wykonanie projektu budowlanego kanału technologicznego (w razie potrzeby),</li> <li>c) wykonanie projektu stałej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem,</li> <li>d) wykonanie dokumentacji geologicznej (w razie potrzeby),</li> <li>e) wykonanie mapy do celów projektowych,</li> <li>f) pozyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (w razie potrzeby),</li> <li>g) pozyskanie wszelkich niezbędnych warunków, uzgodnień, opinii itp. w tym również z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (w razie potrzeby),</li> </ol>

- h) uzyskanie pozwolenie wodnoprawnego,
- i) opracowanie projektów podziałów nieruchomości,
- j) pozyskanie wszelkich warunków, uzgodnień, opinii itp. w tym uzyskanie w imieniu Zamawiającego, decyzji pozwolenia na budowę wraz z załącznikami lub uzyskanie w imieniu Zamawiającego zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszonych robót budowlanych,
- k) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- l) wykonanie przedmiaru robót,
- m) wykonanie kosztorysu inwestorskiego i ofertowego,
- n) w razie konieczności uzyskanie stosownego odstępstwa właściwego Ministerstwa od warunków technicznych,
- o) pozyskanie innych niewymienionych uzgodnień, pozwoleń, opracowań wymaganych przepisami szczegółowymi, w tym uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę wraz z załącznikami, przebudowę lub zezwalającej na realizację inwestycji drogowej ZRiD lub uzyskania zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszonych robót budowlanych,
- p) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji,
- q) pozyskanie materiałów z zasobu geodezji i kartografii Starostwa Powiatowego celem realizacji przedmiotu umowy.

Dokumenty należy sporządzić stosując wszelkie obowiązujące przepisy w szczególności :

- a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r., poz. 642 z późn. zm.),
- b) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 645 z późn. zm.),
- c) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679 z późn. zm.),
- d) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126),
- e) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U z 2021 r. poz. 2454),
- f) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych

- w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 202 r., poz. 2458 z późn. zm.),
- g) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury 1 z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518),

### III. Informacje uzupełniające

W skład zakresu kompleksowej dokumentacji projektowej wchodzi:

- 1) w wersji papierowej:
  - a) projekt budowlany i wykonawczy – 4 egz.
  - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – 4 kpl.,
  - c) kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót – 3 kpl.,
  - d) projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz.
  - e) oryginały pozyskanych wszelkich decyzji z klauzulą ostateczności, uzgodnień, opinii, warunków technicznych itp. – 1 kpl. (jeśli dotyczy).
- 2) w wersji elektronicznej całość dokumentacji projektowej wymienionej w pkt 1) na płycie CD lub nośniku danych, część rysunkowa w formacie dwg. oraz całość w formacie pdf. – 1 kpl.

W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji.

Zakres sprawowanego nadzoru autorskiego obejmuje między innymi:

- 1) czynności podstawowe, określone wymogami w art. 20 ust. 1 pkt 3, 3a i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane,
- 2) udzielanie wyjaśnień (w tym przygotowywania projektów odpowiedzi odnośnie pytań w postępowaniu przetargowym na wyłonienie Wykonawcy Robót Budowlanych), a także wprowadzania korekt lub poprawek do dokumentacji projektowej stosownie do uwag czy zastrzeżeń zgłaszanych przez oferentów w toku postępowania przetargowego oraz zgłoszonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych wad w dokumentacji w okresie realizacji inwestycji.
- 3) udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne zapytania Wykonawców Robót Budowlanych w trakcie procedury realizacji inwestycji, terminie do 5 dni od otrzymania wezwania,
- 4) kontrolowanie zgodności prowadzonych prac z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa i normami,
- 5) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu budowlanego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej, terminie do 5 dni od otrzymania wezwania,

	<ul style="list-style-type: none"> <li>6) uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,</li> <li>7) ewentualną korektę opracowania w przypadku jej wad, braków uniemożliwiających realizację robót budowlanych, terminie uzgodnionym z Zamawiającym,</li> <li>8) nadzorowanie, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,</li> <li>9) udział w naradach roboczych, radach budowy, odbiorach itp. organizowanych przez Zamawiającego.</li> </ul>
<b>Termin realizacji</b>	do 210 dni liczonych od dnia zawarcia umowy, jednak nie później niż do dnia 15.11.2024 r.

\* Wybrać jedną z pozycji, pozostałe wykreślić.