

Starostwo Powiatowe w Poznaniu stwierdza,  
ze niniejsza decyzja stała się ostateczna  
z dniem 15.09.2021r.  
Poznań, dnia 26.09.2021r.

20-01-2021

Starosta Poznański  
ul. Jackowskiego 18  
60-509 Poznań

Poznań, dnia .....

(podpis)

INSPEKTOR

Nr AB.6740.19.462.2020.XVIII

Anna Nawroćka-Fejas

Za dowodem doręczenia  
Przy odpowiedzi uprasza się  
o powołanie nr sprawy

DECYZJA NR ...../21

281

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 t.j.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 t.j. z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę<sup>1)</sup> z dnia 27.10.2020r.

zatwierdzam projekt budowlany<sup>2)</sup> i udzielam pozwolenia na budowę<sup>1)</sup>

dla

Rokietnickiego Ośrodka Sportu Sp. z o.o.

z siedzibą 62-090 Rokietnica, ul. Szamotulska 29

obejmujące:

zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z wewnętrzną instalacją gazową

w Mrowinie, gmina Rokietnica

nr ewidencyjny gruntów: Rokietnica; Mrowino; dz. 319/47; 319/45

autor projektu: Dominik Banaszak; Krzysztof Talarek; Wojciech Poprawa; Wilhelm Romanczukiewicz;  
Krzysztof Nowacki; Piotr Mazurkiewicz

nr uprawnień: 45/WPOKK/2013; WKP/0276/POOK/09; WKP/0363/POOE/10; DT-WBT/02401/02/U;  
WKP/0098/PWOD/12; WKP/0150/POOS/10

w specjalności: architektonicznej; konstrukcyjno – budowlanej, instalacyjnej; instalacyjnej; drogowej;

instalacyjnej

informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego: WP-1019;

WKP/BO/0063/10; WKP/IE/0237/09; WKP/BD/0373/12; WKP/IS/0372/10;

(nazwa i rodzaj oraz adres zamieszkania budowlanego,

rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz

specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie

na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: roboty budowlane należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi i zasadami bhp obowiązującymi w budownictwie oraz uzgodnieniami do projektu, a teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych<sup>2)</sup>
  2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: zaplecze budowy na czas realizacji budowy<sup>2)</sup>
  3. Terminy rozbiórki:
    - 1) istniejących-objektów-budowlanych-nieprzewidzianych-do-dalszego-użytkowania;<sup>2)</sup>
    - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: zaplecze budowy na 7 dni przed zawiadomieniem o zakończeniu budowy<sup>2)</sup>
    4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie<sup>2)</sup>.
  4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie<sup>2)</sup>.
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane<sup>3)</sup>

#### UZASADNIENIE

Decyzję wydaje się w oparciu o ustalenia ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy znak RZP.6730.197.2020 z dnia 20.07.2020r. wydanej przez Wójta Gminy Rokietnica. W przedmiotowej sprawie przeprowadzono postępowanie administracyjne zgodnie z art. 61 § 4 i art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w wyniku którego strony nie wniosły sprzeciwu w sprawie projektowanej inwestycji. Od decyzji przysługujące odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 t.j. ze zm.) art. 2 ust. 1 pkt 2



4 up. STAROSTY

Jan Kędzioba  
Z-ca Dyrektora Wydziału  
Administracji Architektoniczno-Budowlanej

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej o wydania decyzji)