

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI:Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Krotoszycach

ADRES INWESTYCJI:ul. Piastowska 46
59-223 Krotoszyce

NAZWA INWESTORA:Gmina Krotoszyce

ADRES INWESTORA:ul. Piastowska 46
59-223 Krotoszyce

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Budowlana, sanitarnaJacek Piotrów

DATA OPRACOWANIA:piątek, 27 października 2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
piątek, 27 października 2023

Data zatwierdzenia

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Przedmiar	3
1 Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej.	3
2 Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania	4
3 Technologia ciepła dla modernizowanej instalacji c.o., montaż pompy ciepła powietrze - woda	7

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Krotoszycach						
1			Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej.			
1.1			Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi spełniające warunki techniczne min $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$			
1	KNKRB 3 0702-06		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych Drzwi pełne wejściowe do lokalu PCV spełniające warunki techniczne min $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ (ościeżnica, skrzydło, zamek, klamka z szyldem, fabrycznie wykończone)	m2		
			6,09	m2	6,090	
					RAZEM	6,090
2	KNKRB 3 0702-06		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych Drzwi pełne wejściowe stalowe EI30 (ościeżnica, skrzydło, zamek, klamka z szyldem, fabrycznie wykończone)	m2		
			3,03	m2	3,030	
					RAZEM	3,030
3	KNR 2-02 2008-06		Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ościeżach	m2		
			10,47 * 0,3	m2	3,141	
					RAZEM	3,141
4	KNR AT-50 0714-01		Wykonanie warstwy zbrojonej i tynku nawierzchniowego - montaż narożnika ochronnego narożnik ochronny z siatką PVC Gewebewinkel	m		
			10,47	m	10,470	
					RAZEM	10,470
5	KNR 2-02 1505-03		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m2		
			3,141	m2	3,141	
					RAZEM	3,141
1.2			Wymiana okien na okna PCV spełniające warunki techniczne min $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ z nawiewnikami higrosterowalnymi o wydajności $35 \text{ m}^3/\text{h}$.			
6	KNR 0-19 0929-07		Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV - spełniające warunki techniczne min $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ z nawiewnikami higrosterowalnymi o wydajności $35 \text{ m}^3/\text{h}$.	m2		
			49,62	m2	49,620	
					RAZEM	49,620
7	KNR 2-02 0129-02		Obsadzenie prefabrykowanych podokienników,	szt		
			44	szt	44,000	
					RAZEM	44,000
8	KNR 2-02 2008-06		Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ościeżach	m2		
			144,20 * 0,3	m2	43,260	
					RAZEM	43,260
9	KNR AT-50 0714-01		Wykonanie warstwy zbrojonej i tynku nawierzchniowego - montaż narożnika ochronnego narożnik ochronny z siatką PVC Gewebewinkel	m		
			144,20	m	144,200	
					RAZEM	144,200
10	KNR 2-02 2009-02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
			1258,29	m2	1 258,290	
					RAZEM	1 258,290
11	KNR 2-02 2009-03		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym	m2		
			581,87	m2	581,870	
					RAZEM	581,870
12	KNR 2-02 1505-03		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m2		
			1258,29 + 581,87	m2	1 840,160	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1 840,160
2			Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania			
13	KNR 4-02 0506-01		Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 15 mm	m		
			200	m	200,000	
					RAZEM	200,000
14	KNR 4-02 0506-02		Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m		
			22	m	22,000	
					RAZEM	22,000
15	KNR 4-02 0506-03		Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m		
			58	m	58,000	
					RAZEM	58,000
16	KNR 4-02 0506-04		Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 32 mm	m		
			108	m	108,000	
					RAZEM	108,000
17	KNR 4-02 0506-05		Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 40-65 mm	m		
			92 + 3 + 9	m	104,000	
					RAZEM	104,000
18	KNR 4-02 0512-01		Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
			12 + 41	szt.	53,000	
					RAZEM	53,000
19	KNR 4-02 0512-02		Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 25-40 mm	szt.		
			14	szt.	14,000	
					RAZEM	14,000
20	KNR 4-02 0520-01		Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2	kpl.		
			8	kpl.	8,000	
					RAZEM	8,000
21	KNR 4-02 0520-02		Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 5.0 m2	kpl.		
			27	kpl.	27,000	
					RAZEM	27,000
22	KNR 4-02 0520-03		Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 7.5 m2	kpl.		
			6	kpl.	6,000	
					RAZEM	6,000
23	KNR 0-31 0202-03		Rurociągi z rur wielowarstwowych Pe-Xc-Al-PE o śr. 63x6,0 mm układane w rurze osłonowej z rozdzielaczami w budynkach	m		
			9	m	9,000	
					RAZEM	9,000
24	KNR 0-31 0202-03		Rurociągi z rur wielowarstwowych Pe-Xc-Al-PE o śr. 50x4,5 mm układane w rurze osłonowej z rozdzielaczami w budynkach	m		
			3	m	3,000	
					RAZEM	3,000
25	KNR 0-31 0202-03		Rurociągi z rur wielowarstwowych Pe-Xc-Al-PE o śr. 40x4,0 mm układane w rurze osłonowej z rozdzielaczami w budynkach	m		
			92	m	92,000	
					RAZEM	92,000
26	KNR 0-31 0202-03		Rurociągi z rur wielowarstwowych Pe-Xc-Al-PE o śr. 32x3,0 mm układane w rurze osłonowej z rozdzielaczami w budynkach	m		
			108	m	108,000	
					RAZEM	108,000
27	KNR 0-31 0202-03		Rurociągi z rur wielowarstwowych Pe-Xc-Al-PE o śr. 25x2,5 mm układane w rurze osłonowej z rozdzielaczami w budynkach	m		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			58	m	58,000	
					RAZEM	58,000
28	KNR 0-31 0202-03		Rurociągi z rur wielowarstwowych Pe-Xc-Al-PE o śr. 20x2,25 mm układane w rurze osłonowej z rozdzielaczami w budynkach	m		
			22	m	22,000	
					RAZEM	22,000
29	KNR 0-31 0202-01		Rurociągi z rur wielowarstwowych Pe-Xc-Al-PE o śr. 16x2,0 mm układane w rurze osłonowej z rozdzielaczami w budynkach	m		
			201	m	201,000	
					RAZEM	201,000
30	KNR 0-31 0307-02		Zawory mieszające do regulacji temperatury przepływu wody 3-drogowe z siłownikiem elektrycznym 24 V; śr. nominalna gniazd zaworów 20 mm	kpl.		
			7	kpl.	7,000	
					RAZEM	7,000
31	KNR 0-31 0208-03		Przyłącze trójnikowe do grzejników zasilanych od dołu	kpl.		
			41	kpl.	41,000	
					RAZEM	41,000
32	KNR 0-31 0208-03		Multiflex F - podwójny kurek kulowy niklowany 2xGW 3/4" do grzejników typu "V"	kpl.		
			41	kpl.	41,000	
					RAZEM	41,000
33	KNR 0-31 0205-02		Grzejniki stalowe panelowe KV22 montowane na ścianie Grzejniki stalowe panelowe KV22 wys. 600x520 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
34	KNR 0-31 0205-02		Grzejniki stalowe panelowe KV22 montowane na ścianie Grzejniki stalowe panelowe KV22 wys. 600x1120 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
35	KNR 0-31 0205-02		Grzejniki stalowe panelowe KV22 montowane na ścianie Grzejniki stalowe panelowe KV22 wys. 600x1200 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
36	KNR 0-31 0205-02		Grzejniki stalowe panelowe KV22 montowane na ścianie Grzejniki stalowe panelowe KV22 wys. 600x1320 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
37	KNR 0-31 0205-02		Grzejniki stalowe panelowe KV22 montowane na ścianie Grzejniki stalowe panelowe KV22 wys. 600x1400 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
38	KNR 0-31 0205-02		Grzejniki stalowe panelowe KV22 montowane na ścianie Grzejniki stalowe panelowe KV22 wys. 600x1800 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
39	KNR 0-31 0205-02		Grzejniki stalowe panelowe KV22 montowane na ścianie Grzejniki stalowe panelowe KV22 wys. 600x2000 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
40	KNR 0-31 0205-02		Grzejniki stalowe panelowe KV22 montowane na ścianie Grzejniki stalowe panelowe KV22 wys. 500x400 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
41	KNR 0-31 0205-02		Grzejniki stalowe panelowe KV22 montowane na ścianie Grzejniki stalowe panelowe KV22 wys. 500x800 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42	KNR 0-31 0205-02		Grzejniki stalowe panelowe KV22 montowane na ścianie Grzejniki stalowe panelowe KV22 wys. 500x920 mm	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
43	KNR 0-31 0205-02		Grzejniki stalowe panelowe KV22 montowane na ścianie Grzejniki stalowe panelowe KV22 wys. 500x1000 mm	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
44	KNR 0-31 0205-02		Grzejniki stalowe panelowe KV22 montowane na ścianie Grzejniki stalowe panelowe KV22 wys. 500x1120 mm	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
45	KNR 0-31 0205-02		Grzejniki stalowe panelowe KV22 montowane na ścianie Grzejniki stalowe panelowe KV22 wys. 500x1200 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
46	KNR 0-31 0205-02		Grzejniki stalowe panelowe KV22 montowane na ścianie Grzejniki stalowe panelowe KV22 wys. 500x1320 mm	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
47	KNR 0-31 0205-02		Grzejniki stalowe panelowe KV22 montowane na ścianie Grzejniki stalowe panelowe KV22 wys. 500x1600 mm	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
48	KNR 0-31 0205-02		Grzejniki stalowe panelowe KV33 montowane na ścianie Grzejniki stalowe panelowe KV33 wys. 600x1800 mm	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
49	KNR 0-31 0205-02		Grzejniki stalowe panelowe KV33 montowane na ścianie Grzejniki stalowe panelowe KV33 wys. 900x1600 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
50	KNR 0-31 0208-01		Głowica termostatyczna RTD-R Inova 3140	kpl.		
			41	kpl.	41,000	
					RAZEM	41,000
51	KNR 0-31 0307-02		Regulator różn. ciś. STAP 10..40 kPa DN40 mm	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
52	KNR 0-31 0307-02		Regulator różn. ciś. STAP 20..80 kPa DN32 mm	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
53	KNR 0-31 0307-02		Regulator różn. ciś. STAP 10..60 kPa DN25 mm	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
54	KNR 0-31 0307-02		Zawór równoważący gwintowany STAD z odw. DN40 mm	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
55	KNR 0-31 0307-02		Zawór równoważący gwintowany STAD z odw. DN32 mm	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
56	KNR 0-31 0307-02		Zawór równoważący gwintowany STAD z odw. DN25 mm	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
57	KNR 7-08 0102-01		Miejscowy układ do pomiaru temperatury - Termostat T-35	ukl.		
			2	ukl.	2,000	
					RAZEM	2,000
58	KNR 2-15 0409-04		Zawór zwrotny o śr.nom. 65 mm Zawór zwrotny kulowy 1,6MPa,6516 fi 65 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
59	KNR 4 0520- 09		Zawór kulowy DN65 mm Zawór kulowy GW/GW do wody i c.o. fi 2"1/2 (Art.nr 141)	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
60	KNR 0-31 0218-03		Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
			493	m	493,000	
					RAZEM	493,000
61	KNR 0-31 0218-04		Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
			493	m	493,000	
					RAZEM	493,000
62	KNR 0-31 0218-05		Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji	szt. grzejnikó w		
			41	szt. grzejnikó w	41,000	
					RAZEM	41,000
3			Technologia ciepła dla modernizowanej instalacji c.o., montaż pompy ciepła powietrze - woda			
3.1			Wykonanie fundamentu pod pompę ciepła wraz z ogrodzeniem			
63	KNR 2-01 0122-02		Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie pagórkowatym	m3		
			1,125 * 0,45 * 1	m3	0,506	
					RAZEM	0,506
64	KNR 2-01 0125-03 0125- 07		Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 20 cm bez darni z przewozem taczkami	m2		
			1,5 * 0,75	m2	1,125	
					RAZEM	1,125
65	KNR 2-01 0307-03		Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu IV)	m3		
			1,125 * 0,25	m3	0,281	
					RAZEM	0,281
66	KNR 2-02 1101-07		Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - posypka żwirowa gr. 25 cm, zagęszczona do Jd=0,30	m3		
			1,125 * 0,25	m3	0,281	
					RAZEM	0,281
67	KNR 2-02 0281-02 0281- 04		Płyta fundamentowa z betonu B-15 pod zbiornik gazu o grubości 30 cm i pow. do 10 m2 - ręczne układanie betonu	m2		
			1,125	m2	1,125	
					RAZEM	1,125
68	KNR 2-02 0290-01		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 8-14 mm	t		
			0,03	t	0,030	
					RAZEM	0,030
69	KNR 2-02 1219-08		Uchwyty do pompy ciepła - 10 x 10 cm, blacha gr. 2 mm	szt.		
			4	szt.	4,000	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	4,000
70	KNR-W 2-02 1804-12		Ogrodzenie z siatki wysokości 2.0 m na słupkach stalowych z rur śr. 76 mm o rozstawie 1 m obsadzonych w gruncie i obetonowanych	m		
			6	m	6,000	
					RAZEM	6,000
71	KNR-W 2-02 1808-04		Furtka wysokości 2.1 m szer. 1 m z siatki w ramach stalowych na gotowych słupkach	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
3.2			Montaż technologii ciepła - pompa ciepła - montowana na zewnątrz budynku			
72	KNR 0-31 0215-02		POMPA CIEPŁA YKF30CRB 30 KW MONOBLOK wg EN14511 - urządzenie podstawowe /montaż fundamentie betonowym/ lub równoważna	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
73	KNR 7-08 0201-02		ADAPTER YKF-TW2 DO TW2, TSOLAR, SYSTEM ANTYZAMROŹENIOWY PHA-SAZ DO POMP GHZ2 CIEPŁA MONOBLOK 1", CZUJNIK TEMPERATURY YKF-TEMPX	ukł.		
			1	ukł.	1,000	
					RAZEM	1,000
74	KNR 7-08 0201-02		WSPORNIK SP740 KONSTRUKCJA STOJĄCA POD POMPĘ CIEPŁA. SK 1 - Konsola ze stali szlachetnej w kształcie litery T do zabetonowania w podłożu, 2 sztuki z pomocą montażową do zdefiniowanej odległości, tłumik drgań oraz samoregulująca taśma grzewcza o długości 1 m.	ukł.		
			1	ukł.	1,000	
					RAZEM	1,000
75	KNR INSTAL 0203-01		Podejście do kotła szczytowego elektrycznego Wachmistrz 24 KW	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
76	KNR-W 2-15 0313-01		Zawory kulowe o śr. 15 mm o połączeniach spawanych	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
77	KNR 215- 0312-02		Montaż szczytowego kotła elektrycznego wiszącego KOCIOŁ ELEKTR. WACHMISTRZ 24/12 KW	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
78	KNR 0-35 0121-02		Zasobnikowe podgrzewacze wody użytkowej, stojące, współpracujące z kotłami grzewczymi, montowane przy pomocy gotowych zestawów przyłączeniowych; poj. 300 dm3 PODGRZEWACZ CWU TRINNITY PC1T 300	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
79	KNR 0-35 0121-02		ZBIORNIK BUFOROWY TRINNITY ZB 300	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
80	KNR 0-31 0307-02		ZAWÓR STREFOWY 3-DROGOWY AZV844 DN25 KVS 13 M3/H G5/4"	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
81	KNR 0-31 0307-02		SEPARATOR XSTREAM VENT-CLEAN DN25 1"GW POWIETRZA I ZANIECZYSZCZEŃ	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
82	KNNR 4 2301-02		Montaż rur preizolowanych Rura preizolowana podwójna systemu rur giętkich 40+40/160 z rurą ro-boczą Dz40x3,7 systemu Flexalen 600 firmy Thermaflex lub równoważny	m		
			27,80	m	27,800	
					RAZEM	27,800