

**PODLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23**

Z-II.5152.75.2022.MUK

POZWOLENIE

Na podstawie art. 36 ust.1 pkt.1, ust.3, ust. 5, ust. 8, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (tj.: Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.) § 13 ust. 1 pkt 1,2,5-7, ust. 2 pkt 3, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *kodeks postępowania administracyjnego* (tj.: Dz. U. z 2020 r. poz. 735 ze zm.), zwanej dalej k.p.a. po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasto Augustów, ul. Młyńska 35, 16-300 Augustów z dnia 16 lutego 2022 r., data wpływu 17 lutego 2022 r., uzupełnionego w dniu 16 marca 2022 r. o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, polegających na zagospodarowaniu terenu Rynku Zygmunta Augusta w Augustowie na działkach nr geod. 3196/3 i 3256, obręb 2, zgodnie z przedłożonym programem robót budowlanych, autorstwa mgr inż. arch. kraj. Agnieszki Kosobudzkiej, datowanym na styczeń 2022 r.

p o z w a l a m

Gminie Miasto Augustów, ul. Młyńska 35, 16-300 Augustów

na prowadzenie robót budowlanych, polegających na zagospodarowaniu terenu Rynku Zygmunta Augusta w Augustowie na działkach nr geod. 3196/3 i 3256, obręb 2, zgodnie z przedłożonym programem robót budowlanych, autorstwa mgr inż. arch. kraj. Agnieszki Kosobudzkiej, datowanym na styczeń 2022 r.

pod warunkiem polegającym na obowiązku:

1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, tj.: w przypadku natrafienia w trakcie prowadzonych robót budowlanych na przedmioty lub obiekty mogące być zabytkami, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić zabytek, zabezpieczyć odkrycie i powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku (art. 32 ust. 1 ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*).

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2023 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podst. art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 16 lutego 2022 r., data wpływu 17 lutego 2022 r., uzupełnionym w dniu 16 marca 2022 r. Gmina Miasto Augustów, ul. Młyńska 35, 16-300 Augustów zwróciła się o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, polegających na zagospodarowaniu terenu Rynku Zygmunta Augusta w Augustowie na działkach nr geod. 3196/3 i 3256, obręb 2, zgodnie z przedłożonym programem robót budowlanych, autorstwa mgr inż. arch. kraj. Agnieszki Kosobudzkiej, datowanym na styczeń 2022 r.

Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Białymstoku dnia 23 marca 2022 r. działając na mocy art. 10 § 1 k.p.a. zawiadomił o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia w kwestii zebranych dowodów i materiałów w sprawie. Strona z możliwości tej nie skorzystała.

Kompetencje Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wydania w niniejszej sprawie pozwolenia wynikają z faktu, że działki objęte wnioskiem, położone są na terenie układu urbanistycznego miasta Augustowa, wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Suwałkach z dnia 13 listopada 1980 r., l.dz. Kl. WKZ 534/96/d/80. Z uzasadnienia w/w decyzji wynika, że układ urbanistyczny Augustowa, *wykształcony w XVI-XIX w. należy do cennych zabytków z zakresu historycznych założeń urbanistycznych miast Polski północno-wschodniej*. Zabytkiem w tym wypadku jest układ urbanistyczny, tj. przestrzenne założenie miejskie zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, w tym ulic i sieci dróg.

Ponadto w/w działki, położone są na terenie zespołu Kanału Augustowskiego, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Suwałkach, l.dz. Kl. WKZ 534/5/d/79 z dnia 9 lutego 1979 r. Uzasadnienie tej decyzji stanowi, że *Kanał Augustowski zbudowany w latach 1825-1839 przez polskich inżynierów wojskowych jest cennym zabytkiem dawnej techniki budowy kanałów i towarzyszących urządzeń o znaczeniu ogólnoeuropejskim*.

Dodatkowo wnioskowane roboty dotyczą obszaru, na którym obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Augustów zwanego „Borki – Centrum” obejmującego tereny położone między ulicami: Rajgrodzką, Al. Jana Pawła II, Konarskiego, Nad Nettą, Nadrzeczną, rzeką Nettą i ul. Mostową oraz zmieniającego ustalenia części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w centrum Augustowa położonych między ulicami Mostową, Sienkiewicza, Kilińskiego, Rybacką i rzeką Nettą, uchwalonego Uchwałą Nr XXVIII/253/01 Rady Miasta Augustów z dnia 29 czerwca 2001r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 27, poz. 466), w odniesieniu do terenów położonych przy ul. Mostowej i ul. Kilińskiego, stanowiących kompleks zabudowy określonej symbolem przeznaczenia 2 MNU, 1 UGH i częściowo 4 MNU, zatwierdzonego uchwałą nr XXXI/197/09 Rady Miejskiej w Augustowie z dnia 30 kwietnia 2009 r.

W wyniku planowanych robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenu Rynku Zygmunta Augusta w Augustowie tj. wprowadzeniu nowych elementów wyposażenia terenu (wymiana ławek i koszy) oraz nasadzeniu nowych drzew i wieloletniej roślinności niskiej w miejscu wybranej kostki betonowej, historyczny układ ulic nie ulegnie zmianie, tak więc walory zabytkowe prawnie chronionego terenu nie zostaną naruszone, nie pogorszą się również warunki ochrony konserwatorskiej w tej części Augustowa. Planowana inwestycja nie wprowadzi również zmian w rozplanowaniu poszczególnych elementów, wchodzących w skład zespołu Kanału Augustowskiego. Stwierdzono tym samym, że przedmiotowe roboty nie stoją w sprzeczności z przepisami przytoczonej na wstępie ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

Z przepisu art. 36 ust. 1, pkt 1, ust. 5 ww. ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* wynika, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. Pozwolenie na podstawie ww. przepisu wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki

organizacyjnej, posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

Natomiast z art. 36 ust. 3 wynika, że pozwolenia, o których mowa w ust. 1 mogą określać warunki, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Z art. 104 k.p.a. wynika, że organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, która rozstrzyga sprawę co do jej istoty. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Jednocześnie organ poucza, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Program robot budowlanych, autorstwa mgr inż. arch. kraj. Agnieszki Kosobudzkiej, datowany na styczeń 2022 r. – szt. 1

Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków


Agnieszka Witek

p.o. Kierownika II Wydziału
Inspekcji Zabytków

Otrzymuje:

1. Gmina Miasto Augustów

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Augustowie
PWKZ – a/a

Sprawę prowadzi: Marta Uścińowicz-Klimiuk, starszy inspektor ochrony zabytków WUOZ w Białymstoku, tel. (85) 74-12-332, wew. 49

Wydanie niniejszego pozwolenia nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj.: Dz.U. 2021 poz. 1923)

UWAGA: uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami *Prawa budowlanego* (art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*).

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Administratorem podanych danych osobowych jest Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków, reprezentujący Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku, z siedzibą przy ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok, tel.: 85 74 12 332, e-mail: sekretariat@wuz.bialystok.pl.

We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych możesz skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępnym pod adresem e-mail: iod@wuz.bialystok.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych można odnaleźć na naszej stronie internetowej w zakładce RODO.

