

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana drzwi wejściowych
ADRES INWESTYCJI : Wyspiańskiego 18 m 4
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

DATA OPRACOWANIA : 2024-02-21

Stawka roboczogodziny :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2024-02-21

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	kalkulacja własna	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
		2,68*3,38	m ²	9,058	
				RAZEM	9,058
3	kalkulacja własna	Obsadzenie drzwi drewnianych wejściowych zewnętrznych dwuskrzydłowych do lokalu mieszkalnego wraz z obudową drewnianą	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 2-02 1015-04 analogia	Naświetla stałe nad drzwiami wykonane na wzór istniejącego z szybą mleczną	m ²		
		2,35*1,13	m ²	2,656	
				RAZEM	2,656
5	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
		3,38+3,38+2,68	m	9,440	
				RAZEM	9,440
6	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		(2*3,38)*0,15	m ²	1,014	
				RAZEM	1,014
7	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²		
		2,68*0,15	m ²	0,402	
				RAZEM	0,402
8	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m ²		
		poz.6+poz.7	m ²	1,416	
				RAZEM	1,416
9	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		poz.2*0,15	m ³	1,359	
				RAZEM	1,359

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	kalkulacja własna	Demontaż skrzydeł drzwiowych obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,5 r-g/szt	r-g	1,5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 obmiar = 2,68*3,38 = 9,058 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,84 r-g/m ²	r-g	7,6087				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	kalkulacja własna	Obsadzenie drzwi drewnianych wejściowych ze- wnętrznych dwuskrzydłowych do lokalu mieszkal- nego wraz z obudową drewnianą obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 25 r-g/szt	r-g	25,0000				
2*		-- M -- Pianka uszczelniająca poliuretanowa 1 dm ³ /szt	dm ³	1,0000				
3*		drzwi drewniane zewnętrzne pełne zdobione na wzór istniejących dwuskrzydłowe do lokalu miesz- kalnego o wymiarach w świetle ościeżnicy 1,60 x 2,25m z ościeżnicą drewnianą, skrzydło z progiem, grubość drzwi. min 55mm, dwa zamki patentowe, malowane, ocieplone o przenikalności cieplnej min 1,3W/m ² k, bolce antywyważeniowe, uszczelka przylgowa, okucia standardowe (klamka, sztyld wkładki), obudowa drewniana zdobiona pełna na wzór istniejącej	szt	1,0000				
4*		1 szt/szt materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,0000				
5*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,9 t 0,02 m-g/szt	m-g	0,0200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR-W 2-02 1015-04 analogia	Naświetla stałe nad drzwiami wykonane na wzór is- tniejącego z szybą mleczną obmiar = 2,35*1,13 = 2,656 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 3,27 r-g/m ²	r-g	8,6851				
2*		-- M -- naświetle 3 szybowe nieotwieralne 1 szt/m ²	szt	2,6560				
3*		-- S -- Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0266				
4*		0,01 m-g/m ² Samochód dostawczy do 0,90 t (1) 0,03 m-g/m ²	m-g	0,0797				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach sze- rokości do 15 cm obmiar = 3,38+3,38+2,68 = 9,440 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,62 r-g/m	r-g	5,8528				
2*		-- M -- Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,0008 t/m	t	0,0076				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		Wapno hydratyzowane workowane	t	0,0336				
4*		0,00356 t/m Piasek uszlachetniony	m³	0,0378				
5*		0,004 m³/m Woda z rurociągów	m³	0,0094				
6*		0,001 m³/m materiały pomocnicze	%	1,5000				
		1,5 %(od M)						
		-- S --						
7*		Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t	m-g	0,0944				
8*		0,01 m-g/m betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,0944				
		0,01 m-g/m						
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tyn- ku obmiar = (2*3,38)*0,15 = 1,014 m²	m²					
		-- R --						
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP)	r-g	0,2393				
		0,236 r-g/m²						
		-- M --						
2*		Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg	kg	3,2854				
		3,24 kg/m²						
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT	kg	0,1521				
		0,15 kg/m²						
4*		Woda z rurociągów	m³	0,0021				
		0,0021 m³/m²						
5*		materiały pomocnicze	%	1,5000				
		1,5 %(od M)						
		-- S --						
6*		Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t	m-g	0,0284				
		0,028 m-g/m²						
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0081				
		0,008 m-g/m²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tyn- ku obmiar = 2,68*0,15 = 0,402 m²	m²					
		-- R --						
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP)	r-g	0,1077				
		0,268 r-g/m²						
		-- M --						
2*		Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg	kg	1,3346				
		3,32 kg/m²						
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT	kg	0,0603				
		0,15 kg/m²						
4*		Woda z rurociągów	m³	0,0009				
		0,0022 m³/m²						
5*		materiały pomocnicze	%	1,5000				
		1,5 %(od M)						
		-- S --						
6*		Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t	m-g	0,0113				
		0,028 m-g/m²						
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0032				
		0,008 m-g/m²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem obmiar = poz.6+poz.7 = 1,416 m²	m²					
		-- R --						
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP)	r-g	0,2492				
		0,176 r-g/m²						
		-- M --						
2*		Farba emuls. akrylowa nawierzch.wew.-biała	dm³	0,4135				
		0,292 dm³/m²						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		środek gruntujący	dm ³	0,7080				
4*		0,5 dm ³ /m ² materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004				
		0,0003 m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km obmiar = poz.2*0,15 = 1,359 m ³	m ³					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,39 r-g/m ³	r-g	1,8890				
2*		-- M -- utyliczacja odpadów 1 m ³ /m ³	m ³	1,3590				
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+14*0,02=1 m-g/m ³	m-g	1,3590				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: