

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okien  
ADRES INWESTYCJI : Andrzejewskiego 24 m 9  
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

DATA OPRACOWANIA : 2024-02-21

Stawka roboczogodziny :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2024-02-21

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>  1,61*0,93+1,57*0,93+1,57*0,93+1,52*1,21	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,257	  6,257
				RAZEM	6,257
2	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników - wewnętrznych  1,61+1,57+1,57+1,52	m  m	  6,270	  6,270
				RAZEM	6,270
3	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników - zewnętrznych  4*1,60	m  m	  6,400	  6,400
				RAZEM	6,400
4	KNR 0-19 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m <sup>2</sup> 1,61*0,93+2*1,57*0,93+1,52*1,21	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,257	  6,257
				RAZEM	6,257
5	KNR 4-01 0701-01	Montaż nawiewnika higrosterowanego  3	szt  szt	  3,000	  3,000
				RAZEM	3,000
6	KNR 2-02 0129-02	Osadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m 4	szt  szt	  4,000	  4,000
				RAZEM	4,000
7	KNR-W 2-02 0135-02	Osadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m 4	szt.  szt.	  4,000	  4,000
				RAZEM	4,000
8	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm 2*0,93+1,61+2*0,93+1,57+2*0,93+1,57+2*1,21+1,52	m  m	  14,270	  14,270
				RAZEM	14,270
9	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku (2*0,93+2*0,93+2*0,93+2*1,21)*0,15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,200	  1,200
				RAZEM	1,200
10	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku (1,61+2*1,57+1,52)*0,15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0,940	  0,940
				RAZEM	0,940
11	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem poz.9+poz.10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,140	  2,140
				RAZEM	2,140
12	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km  poz.1*0,15	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,939	  0,939
				RAZEM	0,939

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 obmiar = 1,61*0,93+1,57*0,93+1,57*0,93+1,52*1,21 = 6,257 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,84 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	5,2559				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników - wewnętrznych obmiar = 1,61+1,57+1,57+1,52 = 6,270 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,68 r-g/m	r-g	4,2636				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników - zewnętrznych obmiar = 4*1,60 = 6,400 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,68 r-g/m	r-g	4,3520				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 0-19 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.0 m2 obmiar = 1,61*0,93+2*1,57*0,93+1,52*1,21 = 6,257 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 3,52 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	22,0246				
2*		-- M -- kotwy stalowe 6 szt./m <sup>2</sup>	szt.	37,5420				
3*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,33 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	2,0648				
4*		silikon 0,06 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,3754				
5*		gips szpachlowy 0,00235 t/m <sup>2</sup>	t	0,0147				
6*		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 4,22 kg/m <sup>2</sup>	kg	26,4045				
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1,5000				
8*		okno PCV dwuskrzydłowe, trójszybowe, uchylno-rozwieralne, okucia obwiedniowe w kolorze białym 1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	6,2570				
9*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,05 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,3128				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,3754				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 4-01 0701-01	Montaż nawiewnika higrosterowanego obmiar = 3 szt	szt					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,27 r-g/szt	r-g	0,8100				
2*		-- M -- Nawiewnik higrosterowany Aereco EMM + okap standardowy, (szer. x wys. x głęb.): 402x27x45 mm biały 1 szt/szt	szt	3,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m obmiar = 4 szt	szt					

Lp.	Podstawa	Opis	j m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 2,12 r-g/szt	r-g	8,4800				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,013 m³/szt	m³	0,0520				
3*		klej montazowy 1 szt/szt	szt	4,0000				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3)	%	1,5000				
5*		podokienniki prefabrykowane białe o szerokości 0,3m 1 szt./szt	szt.	4,0000				
6*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,11 m-g/szt	m-g	0,4400				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
7	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników dłu- gości ponad 1 m obmiar = 4 szt.	szt.					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 2,12 r-g/szt.	r-g	8,4800				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,013 m³/szt.	m³	0,0520				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2)	%	1,5000				
4*		podokienniki z blachy ocynkowanej 1 szt./szt.	szt.	4,0000				
5*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,11 m-g/szt.	m-g	0,4400				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
8	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach sze- rokości do 15 cm obmiar = 2*0,93+1,61+2*0,93+1,57+2*0,93+ 1,57+2*1,21+1,52 = 14,270 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,62 r-g/m	r-g	8,8474				
2*		-- M -- Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,0008 t/m	t	0,0114				
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,00356 t/m	t	0,0508				
4*		Piasek uszlachetniony 0,004 m³/m	m³	0,0571				
5*		Woda z rurociągów 0,001 m³/m	m³	0,0143				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,01 m-g/m	m-g	0,1427				
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,01 m-g/m	m-g	0,1427				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
9	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tyn- ku obmiar = (2*0,93+2*0,93+2*0,93+2*1,21)*0,15 = 1,200 m²	m²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,236 r-g/m²	r-g	0,2832				

Lp.	Podstawa	Opis	j m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg 3,24 kg/m <sup>2</sup>	kg	3,8880				
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m <sup>2</sup>	kg	0,1800				
4*		Woda z rurociągów 0,0021 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,0025				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,028 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0336				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,008 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0096				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tyn- ku obmiar = (1,61+2*1,57+1,52)*0,15 = 0,940 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,268 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,2519				
2*		-- M -- Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg 3,32 kg/m <sup>2</sup>	kg	3,1208				
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m <sup>2</sup>	kg	0,1410				
4*		Woda z rurociągów 0,0022 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,0021				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,028 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0263				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,008 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0075				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem obmiar = poz.9+poz.10 = 2,140 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,176 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,3766				
2*		-- M -- Farba emuls. akrylowa nawierzch.wew.-biała 0,292 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,6249				
3*		środek gruntujący 0,5 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	1,0700				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0006				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR 4-01 0108-09 0108- 10	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km obmiar = poz.1*0,15 = 0,939 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,39 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	1,3052				
2*		-- M -- utyliczacja odpadów 1 m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,9390				
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		samochód skrzyniowy do 5 t $0,72+14*0,02=1 \text{ m-g/m}^3$	m-g	0,9390				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: