

GMINA WIELICZKA
ul. Powstania Warszawskiego 1
32-020 Wieliczka

K O M U N I K A T

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie:

Zaprojektowanie i rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Wieliczce wraz z budową filii w Sułkowie w ramach zadania pn. „Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Wieliczce wraz z budową nowej filii w Sułkowie”

Inwestycja dofinansowana ze środków
Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych

Zamawiający – Gmina Wieliczka, 32-020 Wieliczka, ul. Powstania Warszawskiego 1, działając na podstawie art. 137 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) - dalej uPzp, zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) w następujący sposób:

1. W projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiących załącznik nr 9 do SWZ:
 - a) § 16 ust. 2 przyjmuje brzmienie:

„2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w tym w zakresie zmiany wynagrodzenia wykonawcy oraz terminu wykonania przedmiotu zamówienia w przypadku (art. 455 ust. 1 pkt 1 uPzp): (...)”
 - b) § 16 ust. 2 pkt 7) przyjmuje brzmienie:

„7) zmiany terminu wykonania umowy oraz wynagrodzenia Wykonawcy, w sytuacji gdyby wystąpiły okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie jest możliwe w terminie, o którym mowa w §3 z uwagi na: (...)”
 - c) § 8 ust. 8 przyjmuje brzmienie:

„8. Dopuszcza się wykonanie robót zamiennych za odrębnym wynagrodzeniem po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym”.
 - d) § 11 ust. 4 przyjmuje brzmienie:

„W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad przedmiotu umowy Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia: (...)”
 - e) W § 15 usuwa się ustęp 5 w dotychczasowym brzmieniu:

„5. W sytuacji określonej w ust. 4 Zamawiającemu przysługują uprawnienia w postaci: odmowy podpisania protokołów odbioru robót z tytułu realizacji umowy przez Wykonawcę do czasu dostosowania warunków umów do ustaleń określonych w umowie oraz kary umownej określonej w § 10 umowy.”

Ulega zmianie dotychczasowa numeracja ustępów 6-9 które przyjmują numerację 5-8.
 - f) W §5 ust. 3 punkt 14) przyjmuje brzmienie:

„14) Sporządzenie Koncepcji Architektonicznej i uzyskanie akceptacji Zamawiającego lub wniesienie uwag do przedstawionej koncepcji w terminie nie dłuższym niż 14 dni. Wykonawca powinien zająć stanowisko w sprawie przedstawionych uwag w terminie nie dłuższym niż 14 dni licząc od dnia otrzymania uwag od Zamawiającego i ponownie złożyć koncepcję do akceptacji Zamawiającego. W przypadku ponownego przedstawienia koncepcji Zamawiającemu, ma on 14 dni na akceptację lub wniesienia uwag. Uzgodnienie winno być w formie pisemnej.”
 - g) W §16 ust. 5 podpunkty 5.1), 5.3), 5.4), 5.5), 5.7), 5.8) i 5.9) przyjmują brzmienie jak poniżej:

„5.1) Zmiana wynagrodzenia musi być związana ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz jest możliwa raz na 6 miesięcy w oparciu wskaźnik zmian cen produkcji budowlano-montażowej „Budowa budynków” publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „wskaźnik GUS”).”

„5.3) Waloryzacja może nastąpić na podstawie wniosku złożonego przez jedną ze stron umowy nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy licząc od daty zawarcia umowy/terminu składania ofert.”

„5.4) Zwiększenie wynagrodzenia pierwszą waloryzacją nastąpi w przypadku gdy skumulowany wzrost cen (miesiąc do poprzedniego miesiąca) począwszy od miesiąca w którym zawarto umowę/upłynął termin składania ofert, na moment złożenia wniosku przez stronę, będzie większy niż 5%.”

„5.5) Zmniejszenie wynagrodzenia pierwszą waloryzacją nastąpi w przypadku gdy skumulowany spadek cen (miesiąc do poprzedniego miesiąca), począwszy od miesiąca w którym zawarto umowę/upłynął termin składania ofert, na moment złożenia wniosku przez stronę, będzie większy niż 5%.”

„5.7) W przypadku wzrostu wynagrodzenia należnego Wykonawcy, nastąpi ono w kwocie odpowiadającej procentowemu wzrostowi ponad ustalony poziom od którego przewiduje się waloryzację (np. w przypadku wzrostu cen o 8% wynagrodzenie podlegające waloryzacji zostanie powiększone o 3%).”

„5.8) W przypadku obniżenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy, nastąpi ono w kwocie odpowiadającej procentowemu zmniejszeniu poniżej ustalonego poziomu od którego przewiduje się waloryzację (np. w przypadku spadku cen o 8% wynagrodzenie podlegające waloryzacji zostanie pomniejszone o 3%).”

„5.9) Łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień ust. 4 wynosi 10 % wynagrodzenia całkowitego brutto. Zapłata wynagrodzenia z uwzględnieniem zmiany dokonanej na podstawie klauzuli waloryzacyjnej dotyczy tylko usług, robót lub dostaw które zostaną wykonane po waloryzacji umowy.”

2. Punkt 3.5.1.14) Specyfikacji Warunków Zamówienia przyjmuje brzmienie:

„3.5.1.14) Sporządzenie Koncepcji Architektonicznej i uzyskanie akceptacji Zamawiającego lub wniesienie uwag do przedstawionej koncepcji w terminie nie dłuższym niż 14 dni. Wykonawca powinien zająć stanowisko w sprawie przedstawionych uwag w terminie nie dłuższym niż 14 dni licząc od dnia otrzymania uwag od Zamawiającego i ponownie złożyć koncepcję do akceptacji Zamawiającego. W przypadku ponownego przedstawienia koncepcji Zamawiającemu, ma on 14 dni na akceptację lub wniesienia uwag. Uzgodnienie winno być w formie pisemnej.”

3. Punkt 9.1) Specyfikacji Warunków Zamówienia przyjmuje brzmienie:

9.1) Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć do dnia **19.09.2024 r.** do godziny: **11:00**. Złożenie oferty następuje poprzez jej umieszczenie na platformazakupowa.pl, pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/pn/wieliczka>,

Link bezpośredni: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/945315>

4. Punkt 10.1) Specyfikacji Warunków Zamówienia przyjmuje brzmienie:

10.1) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19.09.2024 r.** o godz. **11:30**.

5. Punkt 21.1) Specyfikacji Warunków Zamówienia przyjmuje brzmienie:

21.1) Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) Wadium należy wnieść do dnia **19.09.2024 r.** do godz. **11:00** i musi ono być utrzymywane nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.

Z uwagi na fakt, iż zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia prowadzi do zmiany ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający w dniu 15.07.2024 przekazuje Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszenie, o którym mowa w art. 90 ust. 1 uPzp. Niniejszy komunikat zostanie zamieszczony na stronie internetowej prowadzonego postępowania w terminie zgodnym z art. 137 ust. 5 uPzp.

Załączniki:

1. Zmodyfikowany załącznik nr 9 do SWZ stanowiący projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Z up. Burmistrza

Lucjan Rówiński
Zastępca Burmistrza
ds. Społecznych

dokument podpisano elektronicznie