Załącznik Nr 5

WZÓR RAPORTU WYKONANIA PRZEGLĄDU ROCZNEGO

Konserwacja kotłowni w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Zielonej Górze

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Raport wykonania przeglądu rocznego | | | | |
| Data | |  | | |
| Nazwa urzędu | |  | | |
| Adres  urządzenia | |  | | |
| Nazwa  urządzenia | |  | | |
|  | | | | |
| L.p. | **Zakres czynności serwisowej przeglądu kotłowni opalanej gazem, olejem opałowym, zasilanych energią elektryczną** | | Wynik  negatywny | Wynik  pozytywny |
| 1 | Sprawdzenie szczelności wewnętrznej instalacji gazu do kurka głównego. | |  |  |
| 2 | Sprawdzenie poprawności działania automatyki pod względem prawidłowych nastaw tj. data, godzina, dzień tygodnia, krzywa grzewcza, program ogrzewania w poszczególne dni tygodni, ewentualna korekta i zmiana nastaw. | |  |  |
| 3 | Sprawdzenie termostatu kotła. | |  |  |
| 4 | Sprawdzenie czujnika zewnętrznego pod względem poprawności odczytu temperatury. | |  |  |
| 5 | Sprawdzenie działania pomp obiegowych C.O. | |  |  |
| 6 | Czyszczenie filtra gazowego lub olejowego. | |  |  |
| 7 | Czyszczenie palnika w tym sprawdzenie elektrody zapłonowej i jonizującej / czujnika kontroli płomienia. | |  |  |
| 8 | Regulacja palnika wentylatorowego lub inżektorowego oraz komputerowe badanie spalin analizatorem spalin wraz z wydrukiem pomiaru. | |  |  |
| 9 | Pomiar ciśnienia gazu przed ścieżką gazową. | |  |  |
| 10 | Czyszczenie filtra wodnego. | |  |  |
| 11 | Czyszczenie syfonu kondensatu. | |  |  |
| 12 | Sprawdzenie zaworu bezpieczeństwa kotła pod względem drożności wypływu z zaworu bezpieczeństwa. | |  |  |
| 13 | Sprawdzenie działania zaworów odcinających, poprzez jego uruchomienie zabezpieczających kocioł i instalację. | |  |  |
| 14 | Sprawdzenie ciśnienia w układzie ogrzewania oraz uzupełnienie w przypadku konieczności. | |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 15 | Sprawdzenie ciśnienia w naczyniu przeponowym C.O. |  |  |
| 16 | Sprawdzenie wizualne stanu technicznego zbiorników oleju pod względem szczelności. |  |  |
| 17 | Kontrola ciągu nawiewu i wywiewu wentylacji kotłowni. |  |  |
| 18 | Sprawdzenie instalacji elektrycznej i sterowniczej oraz wyłącznika różnicowoprądowego w przypadku kotłów elektrycznych. |  |  |
| 19 | Sprawdzenie urządzeń zabezpieczających aktywnego systemu bezpieczeństwa gazowego. |  |  |
| 20 | Ocena konieczności usunięcia nieszczelności na połączeniach hydraulicznych. |  |  |

Proponowane naprawy/wymiany

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nazwa części/elementu | Ilość | Przyczyna wymiany/naprawy | Uwagi |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Wymienione lub użyte części i elementy

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nazwa części/elementu | Ilość | Przyczyna wymiany/naprawy | Uwagi |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Data, czytelny podpis konserwatora odpowiedzialnego za powyższe czynności | Data, czytelny podpis klienta-użytkownika przyjmującego informację. |
|  |  |

Załącznik do raportu wykonania przeglądu rocznego

**PROTOKÓŁ**

**z okresowego przeglądu i kontroli szczelności instalacji i urządzeń gazowych**

**Spisany dnia:** ……..........................................

**w budynku – nazwa/adres:** …………………………………………………………………………………….

**Użytkownik/Przedstawiciel zleceniodawcy:** ……………………………………………………………….

**Osoba przeprowadzająca kontrolę:** …………………………………………………………………...

(Imię, nazwisko, pieczątka firmy)

1. Sprawdzono stan techniczny oraz przeprowadzono kontrolę szczelności istniejącej instalacji gazowej

(w tym rurociągi gazowe, armaturę gazową, gazomierze, urządzenia gazowe i pomiarowe).

2. Sprawdzenie szczelności instalacji gazowej wykonano pod względem dopuszczalnych stężeń gazu

przyrządem pomiarowym typu: ……………………………………….. nr fabr. ……………………………..

Świadectwo wzorcowania/legalizacji przyrządu ważne do dnia: …………..............................................

3. Wynik przeglądu i kontroli szczelności:

**POZYTYWNY - brak wycieków\***

**W związku z powyższym instalację gazową uznaje się za szczelną a stan techniczny zgodny**

**z obowiązującymi przepisami.**

**Instalację gazową wraz z urządzeniami DOPUSZCZA SIĘ do dalszej eksploatacji.\***

**NEGATYWNY – wycieki\***

**Instalacji gazowej wraz z urządzeniami NIE DOPUSZCZA SIĘ do dalszej eksploatacji**

**w obrębie stwierdzonych wycieków. Miejsca wycieków odcięto od medium i zabezpieczono**

**a użytkownika poinformowano o stanie technicznym instalacji.\***

4. Uwagi i zalecenie pokontrolne: …………………………………………………………..........................

…………………………………………………………………………………………….................................

…………………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………………….

……………………………………… ……………………………………………………………………………

…………………………………………. …………………………………………….

Podpis Użytkownika/Zleceniodawcy Kontrolę przeprowadził

(podpis i pieczątka osoby uprawnionej)

\* - niepotrzebne skreślić