

ZP.271.2.14.2024

Koronowo, dnia 18 kwietnia 2024 r.

## Zapytanie ofertowe

Zamówienie o wartości nie przekraczającej 130 000 złotych

I. Gmina Koronowo zwraca się z zapytaniem ofertowym w przedmiocie: **„Wykonanie projektu drogi gminnej w „Górnej Stopce” – fundusz sołecki.**

### II. Opis przedmiotu zamówienia:

Rodzaj postępowania: Usługa

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. **Wykonanie projektu drogi gminnej w „Górnej Stopce” – fundusz sołecki.**

Przebudowa drogi w miejscowości Okole obejmować będzie działkę nr 83 obręb: Okole (Właścicielem działek jest Gmina Koronowo).

Przybliżona długość drogi podlegającej przebudowie wynosi 780 mb.

W obszarze inwestycji istnieje sieć wodociągowa, elektroenergetyczna i telekomunikacyjna.

### 1. Jednostka projektowa zobowiązana będzie do:

- 1) Zlecenia jednostce wykonawstwa geodezyjnego wykonanie map do celów projektowych. Dla przedmiotowego zadania sporządzić mapę do celów projektowych wraz z rozgraniczeniami; orientacyjna ilość wyznaczenia i stabilizacji punktów granicznych wynosi:
  - ✓ dz. nr 83 - 33 sztuk ( $\pm 2$  sztuki),
- 2) Zaprojektowania przebudowy drogi w Okolu w technologii zaproponowanej przez projektanta po uzyskaniu akceptacji rozwiązań na etapie projektu koncepcyjnego; propozycja rozwiązania powinna posiadać uzasadnienie ekonomiczne,
- 3) Zaprojektowanie wymiany istniejącej sieci, przyłączy sieci wodociągowej, węzłów wodociągowych i hydrantów w granicach pasa drogowego na warunkach ZGKiM w Koronowie sp. z o.o.
- 4) Opracowania inwentaryzacji istniejących elementów drogowych i infrastruktury technicznej w pasie drogowym w zakresie projektowanej inwestycji (w zakresie inwentaryzacji należy zinwentaryzować również zjazdy, bramy do posesji, furtki, zasowy wodociągowe, słupki, znaki, krawężniki, obrzeża i inne elementy które mogą kolidować z projektowaną inwestycją), opracowanie koncepcji do momentu uzyskania akceptacji Zamawiającego, opracowanie projektu budowlanego przebudowy drogi oraz projektu techniczno-wykonawczego wraz z wszystkimi niezbędnymi branżami dla wykonania zadania.

- 5) Uzyskania w imieniu Inwestora wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym decyzji o lokalizacji celu publicznego, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) lub/i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie w odpowiednim organie administracji budowlanej, zaświadczeń, uzgodnień, opinii i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi, w tym również wszystkich uzgodnień branżowych niezbędnych do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia, przede wszystkim:
- a) wykonanie badań geologicznych/geotechnicznych;
  - b) uzyskanie decyzji o Środowiskowych Uwarunkowaniach oraz opracowanie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (jeżeli zajdzie taka konieczność);
  - c) opracowanie kompletnego wniosku i uzyskanie decyzji na wycinkę drzew, o ile zajdzie taka potrzeba;
  - d) wykonanie koniecznych opracowań wodno-prawnych wraz z uzyskaniem pozwoleń (o ile będą wymagane);
  - e) zaprojektowanie wszystkich zjazdów na drogi wewnętrzne oraz na przyległe działki, uzgodnienie zjazdów z odpowiednimi organami;
  - f) wykonanie dokumentacji projektowej oraz kosztorysowej z uwzględnieniem wykonania regulacji wysokościowej infrastruktury wodociągowej tj. zasuw, hydranty, zlokalizowanych w pasie projektowanej drogi;
  - g) zaprojektowanie kanału technologicznego;
  - h) opracowanie i uzyskanie zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu oraz stałej organizacji ruchu;
  - i) opracowanie kompletnej dokumentacji kosztorysowej tzn. kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarami robót dla wszystkich branż i kategorii robót budowlanych niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania;
  - j) opracowanie Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla wszystkich branż i kategorii robót budowlanych będących w zakresie projektu;
  - k) aktualizacji kosztorysu (na własny koszt) po zakończeniu umowy, a przed przystąpieniem do rozpoczęcia prac budowlanych;
  - l) autor dokumentacji projektowo-kosztorysowej zobowiązany będzie nieodpłatnie do uczestniczenia w postępowaniu przetargowym o zamówienie na roboty budowlane poprzez udzielenie odpowiedzi na pytania potencjalnych wykonawców dotyczące dokumentacji w terminie określonym przez zamawiającego.

## **2. Forma opracowania:**

Dokumentację projektową należy wykonać w formie tradycyjnej tj. papierowej:

- a) wykonanie projektu koncepcji w ilości niezbędnej do uzyskania akceptacji zamawiającego – 2 egz.
- b) projekt budowlany - 4 egz. dla Zamawiającego i dodatkowo w liczbie niezbędnej do uzyskania koniecznych decyzji i zgłoszeń,
- c) projekty techniczno-wykonawcze dla każdej branży oddzielnie - 4 egz. każdy dla Zamawiającego i dodatkowo w liczbie niezbędnej do uzyskania koniecznych decyzji i zgłoszeń,
- d) raport oddziaływania na środowisko (o ile będzie wymagany) - 2 egz.,
- e) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egz.,
- f) przedmiar robót - 2 egz.,
- g) kosztorys inwestorski - 2 egz., (+ aktualizacja kosztorysu w terminie późniejszym określonym przez zamawiającego),
- h) projekty tymczasowej i stałej organizacji ruchu - 3 egz., wraz z uzyskaniem zgód właściwych organów,
- i) pozwolenia wodno-prawne (o ile będą wymagane) - 2 egz.
- j) badania geologiczne/geotechniczne podłoża - 2 egz.,

W wersji elektronicznej (ściśle odpowiadającej wersji papierowej) na płytach CD lub innym nośniku w ilości po 2 egzemplarze z podpisanym oświadczeniem, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową.

### **3. Zamawiający przewiduje płatność za usługę w 3 transzach:**

- a) I transza: po wykonaniu projektów koncepcyjnych, planowana data do 31 lipca 2024 r. – 25 % wynagrodzenia,
- b) II transza: po uzyskaniu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz pozwolenia wodnoprawnego, o ile przyjęte rozwiązania techniczne wymuszają taką konieczność, planowana data do 15 grudnia 2024 r. - 25 % wynagrodzenia,
- c) III transza: po uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę bądź dokonania zgłoszenia - 50 % wynagrodzenia, z zastrzeżeniem, że wypłata ostatniej transzy nastąpi nie wcześniej niż w styczniu 2025 r.

**4. Autor projektu będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego** nad realizowaną inwestycją w zakresie określonym przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) obejmujący w szczególności: stwierdzanie, w toku wykonywania robót budowlanych, zgodności realizacji z projektem, uzgadnianie i ocena zasadności wprowadzenia zamiennych rozwiązań projektowych, materiałów lub urządzeń w stosunku do przewidzianych w projekcie, a zgłaszanych przez Inwestora lub Wykonawcę robót w toku prowadzonych prac, uzgadnianie z Inwestorem

wszelkich zmian dotyczących wartości i zakresu nadzorowanych robót. Na żądanie Zamawiającego udział w czynnościach odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego po pisemnym powiadomieniu przez Zamawiającego. Udzielanie wyjaśnień wykonawcy robót odnośnie do wszelkich wątpliwości dotyczących projektu budowlanego/wykonawczego powstałych w toku wykonywania robót budowlanych, bieżące sporządzanie rysunków oraz opisów dotyczących zmian stanowiących nieistotne odstępstwo od zatwierzonego projektu budowlanego.

#### **5. Istotne warunki zamówienia:**

- 1) wykonawca jest zobowiązany do uzyskania ostatecznej zgody właściwego organu architektoniczno-budowlanego;
- 2) wszelkie koszty związane z uzyskaniem materiałów wyjściowych do projektowania np. mapy, uzyskanie decyzji, warunków, uzgodnień, opinii, badań ponosi w całości wykonawca;
- 3) wykonawca zobowiązuje się każdorazowo na żądanie zamawiającego do pełnienia nadzoru autorskiego zgodnie z zasadami wiedzy, obowiązującymi przepisami oraz należyłą starannością;
- 4) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych, na wezwanie zamawiającego, zgodności realizacji inwestycji z opracowaniami projektowymi;
- 5) nieodpłatnie uzupełniania szczegółów opracowań projektowych oraz wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji budowlanych wykonywanych na ich podstawie;
- 6) uzgodnienie z zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, a zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru;
- 7) nieodpłatnie udzielania stosownych porad i wskazówek oraz bieżące wyjaśnienie wątpliwości i problemów powstałych w toku robót budowlanych;
- 8) nieodpłatnej dwukrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w terminie ustalonym przez zamawiającego.

#### **6. Dokumentacja projektowa musi spełniać wymagania aktualnych przepisów a w szczególności:**

- 1) przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) i wynikającego z niej wymogu pełnej zgodności między rozwiązaniami technicznymi zawartymi w projekcie z częścią przedmiarowo-kosztorysową;
- 2) przepisów Prawa budowlanego (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.);
- 3) przepisów aktów wykonawczych do w/w ustaw m.in.:
  - a) przepisów Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego,

obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458);

- b) przepisów Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454) przepisów w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1679);
- c) przepisów Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1679 z późn.zm.).

**7.** Dokumentacja musi być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Dokumentacja projektowa musi ściśle określać wymagane minimalne parametry i warunki dotyczące zaprojektowanych rozwiązań. Przy sporządzaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej należy dokonywać opisu w sposób jednoznaczny, wyczerpujący i zrozumiały, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty przez Wykonawców robót budowlanych. Będzie ona służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych. W związku z tym musi gwarantować prawidłową i sprawne realizację robót. Przed dokonaniem złożenia wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenie, jeśli realizacja zadania tego wymaga, należy przedłożyć dokumentację do akceptacji Zamawiającemu.

### **III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania całości zadania wraz z uzyskaniem pozwolenia lub zgłoszenia w organie administracyjnym: 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

### **IV. W CENIE OFERTOWEJ NALEŻY RÓWNIEŻ ZAWRZEĆ:**

1. Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia może być tylko jedna oraz nie może ulec zmianie na okres ważności oferty i czas trwania zlecenia.

Cenę należy obliczyć w sposób uwzględniający:

- a) wszystkie niezbędne nakłady pozwalające osiągnąć cel w umowie oznaczony;
- b) okres realizacji zamówienia w tym skutki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych do końca realizacji przedmiotu zamówienia;
- c) cenę oferty należy podać w złotych polskich cyfrowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, z wyodrębnionym podatkiem od towarów i usług VAT dla całości zamówieni;
- d) podatek VAT naliczony według obowiązujących przepisów;
- e) ryczałtową formę wynagrodzenia, a więc i jego ryzyko;

- f) pozostałe koszty, niezbędne do poniesienia w celu kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia.

## V. Warunki udziału w postępowaniu

Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia musi spełniać warunki dotyczące:

### 1) zdolności technicznej lub zawodowej:

- a) Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał:
- co najmniej trzy usługi polegające na opracowaniu projektów budowlanych i wykonawczych lub budowlano-wykonawczych branży drogowej dotyczącej budowy/przebudowy/rozbudowy drogi o długości powyżej 1 km każdej z nich.
  - Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: **inżynieryjnej drogowej bez ograniczeń** oraz posiadającą minimum trzyletnie doświadczenie w branży drogowej w zakresie projektowania.

### 2) W celu wykonania spełnienia warunku Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:

- a) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – załącznik nr 2 oraz kopię uprawnień osoby/osób wskazanej/ych do realizacji przedmiotu umowy w ofercie i kopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa osoby/osób wskazanej/ych do realizacji przedmiotu umowy,
- b) wykaz usług wraz z dowodami określającymi czy usługi te zostały wykonane należycie – załącznik nr 3.

## VI. Kryterium oceny ofert: cena 100%

1. Cenę należy obliczyć w sposób uwzględniający:

- a) wszystkie niezbędne nakłady pozwalające osiągnąć cel w umowie oznaczony;
- b) okres realizacji zamówienia w tym skutki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych do końca realizacji przedmiotu zamówienia;
- c) ryczałtową formę wynagrodzenia, a więc i jego ryzyko;
- d) cenę oferty należy podać w złotych polskich cyfrowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, z wyodrębnionym podatkiem od towarów i usług VAT dla całości zamówienia.

## VII. Możliwość zmiany postanowień zawartej umowy.

Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści zapytania ofertowego, na podstawie którego dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

- 1) zmiany osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności **inżynierskiej drogowej bez ograniczeń** (spełniające warunki udziału w postępowaniu) pod warunkiem, zgodności z zapisami zapytania ofertowego;
- 2) zmiany/przedłużenia terminu wykonania usług;
- 3) zmian stanu prawnego lub faktycznego, które mają wpływ na treść zawartej umowy; jeżeli taka zmiana leży w interesie publicznym, np. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie zamawiającego, w szczególności wstrzymanie realizacji umowy zawartej z wykonawcą usług przez Zamawiającego;
- 4) w sytuacji nieprzewidzianej i niezawinionej przez strony, której wypełnienia strony nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności:
  - a) warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację usługi;
  - b) klęski żywiołowe;
  - c) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie umowy zawartej z wykonawcą usług;
  - d) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy;
  - e) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy – w zakresie dostosowania postanowień umowy do zmian przepisów prawa;
- 5) zmiany nazwy oraz formy prawnej stron – w zakresie dostosowania postanowień umowy do tych zmian.

**VIII. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

**IX. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.**

**X. Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.**

**XI. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania, Zamawiający nie ponosi kosztów przygotowania ofert.**

**Ofertę należy złożyć do dnia 26.04.2024 r. do godz. 9:00 wyłącznie poprzez platformę zakupową OpenNexus. Oferty złożone poza platformą nie będą rozpatrywane.**

**XII. Oferta musi zawierać niżej wymienione dokumenty:**

- 1). Formularz ofertowy – **załącznik nr 1.**



- 2). Wykaz osób – **załącznik nr 2**, wraz z kopią uprawnień i kopią aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.
- 3). Wykaz usług – **załącznik nr 3** wraz z dowodami określającymi czy te usługi zostały wykonane należycie.
- 4). Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 4**.
- 5). Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania – **załącznik nr 5**.

**Ofertę, oraz oświadczenia składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**

### **XIII. Komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami:**

1. W niniejszym zapytaniu ofertowym komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się za pomocą środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/koronowo> za pośrednictwem formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem, należy przekazywać za pośrednictwem platformy. Korespondencję uważa się za przekazaną w terminie, jeśli dotrze do zamawiającego przed upływem wymaganego terminu. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt otrzymania wiadomości elektronicznej.
2. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:
  - 1) w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia: Justyna Drawska e-mail: [justyna.drawska@um.koronowo.pl](mailto:justyna.drawska@um.koronowo.pl) tel. 52 3826 452
  - 2) w zakresie dotyczącym zagadnień proceduralnych: Paulina Tomaszewska, e-mail: [paulina.tomaszewska@um.koronowo.pl](mailto:paulina.tomaszewska@um.koronowo.pl), tel. 52 3826 459 – Referat Zamówień Publicznych.
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/koronowo>
4. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby komunikacja między zamawiającym a wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane były w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
5. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.
6. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.



7. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- 1) akceptuje warunki korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
  - 2) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej <https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4sIS4t76lZVKPbkyD/view>.

**Załączniki:**

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1,
2. Wykaz osób – załącznik nr 2,
3. Wykaz usług – załącznik nr 3,
4. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 4,
5. Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania – załącznik nr 5,
6. Projekt umowy – załącznik nr 6,
7. Ochrona danych osobowych RODO – załącznik nr 7.