

# **Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**

Tel. 52 30 45 200, Fax 52 30 45 470

[www.bip.kpec.bydgoszcz.pl](http://www.bip.kpec.bydgoszcz.pl)

## **OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie

zapytania o cenę w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego

**Wycena wartości 18 węzłów ciepłych zlokalizowanych w Bydgoszczy,  
znajdujących się w zasobach Urzędu Miasta Bydgoszczy i będących  
przedmiotem nieodpłatnego przekazania na majątek Spółki KPEC**

**Przedmiotowe obiekty: Al. Powstańców Wielkopolskich 63 (Egza-Szkol),  
Gajowa 94, Gdańska 163/16 (węzeł główny), Gdańska 163/50 (płyta główna),  
Gen. Augusta Emila Fieldorfa „Nila” 8, Gen. Augusta Emila Fieldorfa „Nila” 8  
(mieszkanie), Glinki 117 (basen), Glinki 147 (przedszkole), Jezuicka 8-10,  
Marcina Kromera 11 (basen), Modrzewiowa 19, Stawowa 1c, Swarzewska 10  
(basen), Swarzewska 10, Szarych Szeregów 4 A (basen), Tadeusza Rejtana 3,  
Toruńska 50 A (internat), Grudziądzka 9-15.**

## **CZĘŚĆ I. INFORMACJE OGÓLNE**

### **1. ZAMAWIAJĄCY**

**Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.**

**85-315 Bydgoszcz, ul. Ks. Józefa Schulza 5**

**NIP 554-030-90-86, REGON 090523340, KRS: 0000033107,**

**kapitał zakładowy 52.200.000 PLN**

**TEL. 52 30 45 200, FAX 52 30 45 470**

**[www.bip.kpec.bydgoszcz.pl](http://www.bip.kpec.bydgoszcz.pl)**

### **2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie zapytania o cenę, o którym mowa w art. 70<sup>1</sup> – 70<sup>5</sup> Kodeksu Cywilnego.

## **CZĘŚĆ II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest:

**Wycena wartości 18 węzłów ciepłych zlokalizowanych w Bydgoszczy, znajdujących się w zasobach Urzędu Miasta Bydgoszczy i będących przedmiotem nieodpłatnego przekazania na majątek Spółki KPEC.**

Przedmiotowe obiekty: Al. Powstańców Wielkopolskich 63 (Egza-Szkol), Gajowa 94, Gdańska 163/16 (węzeł główny), Gdańska 163/50 (płyta główna), Gen. Augusta Emila Fieldorfa „Nila” 8, Gen. Augusta Emila Fieldorfa „Nila” 8 (mieszkanie), Glinki 117 (basen), Glinki 147 (przedszkole), Jezuicka 8-10, Marcina Kromera 11 (basen), Modrzewiowa 19, Stawowa 1c, Swarzewska 10 (basen), Swarzewska 10, Szarych Szeregów 4 A (basen), Tadeusza Rejtana 3, Toruńska 50 A (internat), Grudziądzka 9-15.

### **2. OFERTY CZĘŚCIOWE**

2.1 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

2.2 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

### **3. TERMIN REALIZACJI**

Proponowany termin realizacji zlecenia wynosi **30 dni** od dnia przyjęcia zlecenia.

## **CZĘŚĆ III . KRYTERIA WYBORU OFERTY, OCENA OFERT**

### **1. Kryteria oceny ofert:**

L.p.	Kryterium	Waga
1	Cena	100%

**Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni wszystkie wymagania i uzyska największą ilość punktów.**

## **CZĘŚĆ IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

### **1. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**1.1.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania - poświadczenie uprawnień do wykonywania zawodu rzeczoznawcy majątkowego.

2) Posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia.

**Warunek zostanie oceniony na podstawie złożonego Oświadczenia – Załącznika nr 2 do OPIW.**

3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami posiadającymi uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego.

**Warunek zostanie oceniony na podstawie złożonego Oświadczenia – Załącznika nr 2 do OPIW.**

4) Sytuacji ekonomicznej i finansowej - Polisa OC

**Warunek zostanie oceniony na podstawie złożonego Oświadczenia – Załącznika nr 2 do OPIW.**

**1.2.** Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, którzy:

1) przedłożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

2) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu;

3) na dzień składania ofert posiadają przeterminowane zobowiązania finansowe wobec Zamawiającego;

4) narazili Zamawiającego na szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli wykonywali dostawy na rzecz Zamawiającego w okresie ostatnich dwóch lat przed upływem terminu składania ofert.

**1.3.** Na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z postępowania wyklucza się również:

1) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,

2) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,

3) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i

rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

## **2. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCÓW**

W celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w Cz. IV ust. 1 Opisu Potrzeb i Wymagań Wykonawca do oferty załączy:

- a) Oświadczenie, potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu, stanowiące Załącznik nr 2 do OPIW
- b) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- c) Poświadczenie uprawnień do wykonywania zawodu rzeczoznawcy majątkowego.
- d) Polisa OC
- e) Załącznik nr 1 do OPIW – Formularz oferty
- f) Oświadczenie o braku podstaw do wpisu na listę osób lub podmiotów, o której mowa w ustawie z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – Załącznik nr 3 do OPIW

## **3. SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**3.1.** Warunki wymagane od Wykonawców sprawdzane będą na podstawie załączonych do oferty dokumentów i oświadczeń, zgodnie z formułą „spełnia-nie spełnia”. Nie może być żadnego stanu pośredniego, co oznacza, że warunek spełniony częściowo będzie oceniany jako niespełniony. Wykonawca musi spełniać wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego.

**3.2.** Niespełnienie któregośkolwiek warunku będzie przyczyną wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu.

## **CZĘŚĆ V. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

### **1. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

**1.1.** W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się:

- a) w formie pisemnej - poprzez operatora pocztowego lub Kancelarię Zamawiającego, mieszczącą się przy ul. Ks. J. Schulza 5 w Bydgoszczy, bud. A),
- b) elektronicznie za pośrednictwem platformy: [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl), przy czym ofertę w formie elektronicznej wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem „Formularza składania oferty” dostępnego na [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) w miejscu publikacji ogłoszenia i dokumentacji przetargowej, natomiast dokumenty, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz przekazywanie informacji odbywa się za pomocą formularza „Wyślij wiadomość”.

**1.2.** Link do postępowania dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej KPEC Sp. z o.o. w Bydgoszczy ([www.bip.kpec.bydgoszcz.pl](http://www.bip.kpec.bydgoszcz.pl)) w zakładce „PLATFORMA ZAKUPOWA” lub bezpośrednio poprzez dedykowany profil KPEC Sp. z o.o. w Bydgoszczy: [www.platformazakupowa.pl/pn/kpec\\_bydgoszcz](http://www.platformazakupowa.pl/pn/kpec_bydgoszcz).

**1.3.** Oferta dokumenty oraz oświadczenia składane przez Wykonawców w formie pisemnej muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z

formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie albo przez upoważnionego przedstawiciela.

**1.4.** Dokumenty elektroniczne lub ich elektroniczne kopie oraz oświadczenia składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem platformy [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) jako załączniki. Zamawiający następujący format przesyłanych danych: .pdf, .doc, .xls, .zip.

**1.5.** W sytuacjach awaryjnych, np. w przypadku awarii platformy [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl), Zamawiający może komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej pod adresem: [zamowienia.publiczne@kpec.bydgoszcz.pl](mailto:zamowienia.publiczne@kpec.bydgoszcz.pl).

**1.6.** Zamawiający w uzasadnionych przypadkach może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść OPIW. Dokonaną zmianę OPIW Zamawiający zamieszcza za pośrednictwem portalu [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) w miejscu publikacji ogłoszenia.

**1.7.** Wszelkie dokumenty, które Zamawiający zobowiązany jest opublikować na stronie internetowej, dostępne będą pod adresem: [www.bip.kpec.bydgoszcz.pl](http://www.bip.kpec.bydgoszcz.pl), w szczególności w zakładce „Platforma zakupowa”.

## **2. OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są: Agata Budzyńska, Izabela Smejliś, Magdalena Urban pisemnie lub poprzez portal [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) i formularz „Wyślij wiadomość”. W przypadku, o którym mowa w pkt. 1.5. powyżej, z Zamawiającym można skontaktować się poprzez adres:

[zamowienia.publiczne@kpec.bydgoszcz.pl](mailto:zamowienia.publiczne@kpec.bydgoszcz.pl)

## **3. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ**

**3.1.** Każdy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Opisu Potrzeb i Wymagań Zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie chyba, że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie do Zamawiającego po połowie terminu przewidzianego na przygotowanie ofert.

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Opisu Potrzeb i Wymagań Zamówienia wpłynie po połowie terminu przewidzianego na przygotowanie ofert Zamawiający może udzielić wyjaśnienia lub pozostawić bez rozpoznania.

**3.2.** Treść zapytań wraz z udzielonymi wyjaśnieniami Zamawiający, bez ujawniania źródeł zapytania, umieści za pośrednictwem portalu [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) w miejscu publikacji ogłoszenia.

## **CZĘŚĆ VI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

**1.** Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**2.** Treść oświadczenia o terminie związania ofertą zawarta jest w formularzu oferty.

## **CZĘŚĆ VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

**1.** Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.

**2.** Oferta powinna zawierać:

1) Formularz Oferty napisany zgodnie ze wzorem zawartym w Załączniku nr 1 do OPIW,

2) Oświadczenie, stanowiące Załącznik nr 2 do OPIW.

3) Oświadczenie o braku podstaw do wpisu na listę osób lub podmiotów, o której mowa w ustawie z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania

wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – Załącznik nr 3 do OPIW

### 3. Postać oferty.

**3.1.** Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

**3.2.** Oferta musi być sporządzona w języku polskim.

**3.3.** Oferta może mieć formę pisemną lub elektroniczną. Wykonawca składa ofertę w formie elektronicznej za pośrednictwem „Formularza składania oferty” dostępnego na [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) w miejscu publikacji ogłoszenia i dokumentacji przetargowej. Instrukcja składania ofert w formie elektronicznej jest udostępniona na Platformie zakupowej pod adresem [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl).

**3.4.** Treść oferty musi odpowiadać treści Opisu Potrzeb i Wymagań.

**3.5.** Oferta złożona w formie pisemnej powinna być napisana pismem maszynowym, na komputerze albo ręcznym w sposób czytelny.

**3.6.** Oferta złożona w formie pisemnej musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie albo przez upoważnionego przedstawiciela.

**3.7.** Poprawki w ofercie złożone w formie pisemnej muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę. Zaleca się, by każda zapisana strona oferty była ponumerowana, a wszystkie strony oferty połączone w sposób trwały.

Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert określonym w niniejszej OPIW wycofać ofertę, również za pośrednictwem „Formularza składania oferty”. Z uwagi na to, że złożona oferta zostaje zaszyfrowana, nie ma możliwości zmiany oferty złożonej w formie elektronicznej poprzez jej edycję, a wyłącznie poprzez wycofanie oferty i złożenie nowej. Złożenie nowej oferty w miejsce wycofanej należy wykonać przed upływem terminu składania ofert

**3.8.** Ofertę złożoną w formie pisemnej po terminie zwraca się bez otwierania do Wykonawcy, który ofertę złożył.

**3.9.** Wykonawca ma prawo zastrzec tę część złożonej przez siebie oferty, która zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczących nazwy i adresu firmy, ceny oferty, terminu wykonania zamówienia oraz warunków płatności. Stosowne zastrzeżenie wraz z podaniem dokumentów, które nie mogą zostać ujawnione Wykonawca powinien wydzielić lub oznaczyć w wybrany przez siebie sposób.

W przypadku oferty składanej w formie elektronicznej informacje, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać załączone w osobnym miejscu w „Formularzu składania ofert” przeznaczonym na zamieszczenie tajemnicy przedsiębiorstwa. Zaleca się, aby każdy dokument zawierający tajemnicę przedsiębiorstwa, został zamieszczony w odrębnym pliku.

**4.** Opakowanie i oznakowanie oferty złożonej w formie pisemnej.

**4.1.** Ofertę należy złożyć w nieprzejrystej kopercie (opakowaniu), zabezpieczonej przed otwarciem.

**4.2.** Koperta (opakowanie) powinna być zaadresowana do Zamawiającego:

**Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Ks. Józefa Schulza 5, 85-315 Bydgoszcz**

**4.3** Na kopercie należy zamieścić również nazwę i adres zwrotny Wykonawcy oraz oznakowanie: „Wycena wartości 18 węzłów ciepłych zlokalizowanych w Bydgoszczy, znajdujących się w zasobach Urzędu Miasta Bydgoszczy i będących przedmiotem nieodpłatnego przekazania na majątek Spółki KPEC”

## **CZĘŚĆ VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

### **1. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

**1.1.** Oferty w formie pisemnej należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Kancelarii, bud. A. Ofertę w formie elektronicznej, wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć za pośrednictwem „Formularza składania oferty” dostępnego na [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) w miejscu publikacji ogłoszenia i dokumentacji przetargowej.

**1.2.** Ofertę, bez względu na formę, należy złożyć **do dnia 31.07.2023 r. do godz. 13:00.**

**1.3.** Oferty nadesłane drogą pocztową będą zakwalifikowane do postępowania pod warunkiem dostarczenia ich do Kancelarii Zamawiającego w wymaganym terminie wyznaczonym w pkt. 1.2.

**1.4.** Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może zmienić albo wycofać ofertę. Zmiana oferty jest jednoznaczna z wycofaniem uprzednio złożonej oferty. Zmiana lub wycofanie oferty po upływie terminu składania ofert są nieskuteczne.

**1.5.** Oferty złożone po terminie nie będą otwierane i zostaną zwrócone Wykonawcy (oferty złożone w formie pisemnej). Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.

## **CZĘŚĆ IX. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY**

**1.** Wykonawca zobowiązany jest do obliczenia ceny oferty wraz z podatkiem VAT z należytą starannością z uwzględnieniem wszystkich kosztów, jakie poniesie w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia wraz z kosztami transportu do miejsca odbioru wskazanego przez Zamawiającego.

**2.** Cenę oferty (netto oraz brutto – z podatkiem VAT) należy podać cyfrowo i słownie w walucie polskiej (PLN), do dwóch miejsc po przecinku.

**3.** Rozliczenia między Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w polskich złotych.

## **CZĘŚĆ X. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA**

**1.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie dokonania wyboru Wykonawcy spośród otrzymanych ofert lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

**2.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania z uwagi na przekroczenie zaplanowanych środków pieniężnych.

**3.** W przypadku unieważnienia postępowania Zamawiający zawiadomi jednocześnie wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia poprzez zamieszczeniu informacji na platformie [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) w miejscu publikacji ogłoszenia.

## **CZĘŚĆ XI. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY**

**1.** Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:

a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano,

b) unieważnieniu postępowania.

2. Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w pkt. 1. powyżej, na w miejscu publikacji ogłoszenia na platformie **www.platformazakupowa.pl** w formularzu „Komunikaty oraz na stronie internetowej [www.bip.kpec.bydgoszcz.pl](http://www.bip.kpec.bydgoszcz.pl) w zakładce „Zamówienia publiczne”
2. Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie wystawione zlecenie zewnętrzne na wycenę wartości 18 węzłów cieplnych zlokalizowanych w Bydgoszczy, znajdujących się w zasobach Urzędu Miasta Bydgoszczy i będących przedmiotem nieodpłatnego przekazania na majątek Spółki KPEC.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest do realizacji zlecenia w terminie wskazanym w Części II OPIW.

## **CZĘŚĆ XII. ŚRODKI ODWOŁAWCZE**

1. Wykonawcy biorącemu udział w postępowaniu przysługuje prawo do złożenia odwołania do Zarządu Spółki na czynność wyboru oferty najkorzystniejszej, w terminie do 2 dni od ogłoszenia decyzji o wyborze.
2. Odwołanie wniesione po terminie Zamawiający odrzuca bez rozpoznania.
3. Odwołanie rozpatruje Zarząd w terminie 3 dni od dnia jego wniesienia. Brak rozstrzygnięcia odwołania w tym terminie uznaje się za jego oddalenie.
4. Rozstrzygnięcie odwołania następuje w formie decyzji Zarządu, która jest ostateczna.
5. Decyzja w sprawie rozstrzygnięcia odwołania zawiera uzasadnienie, w którym podaje się przyczyny rozstrzygnięcia.
6. W przypadku uwzględnienia odwołania Zamawiający powtarza czynność, na którą wpłynęło odwołanie lub unieważnia postępowanie.

## **CZĘŚĆ XIII. INNE WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. **Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie do realizacji zadania zgodnie z poniższymi warunkami:**
  - 1.1. Cena wykonania wyceny lokalnych kotłowni gazowych musi być zgodna z ceną zapisaną w ofercie i obowiązuje w okresie 30 dni od daty przyjęcia zlecenia.
  - 1.2. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać zadanie na warunkach określonych w dokumentacji przetargowej, zgodnie ze złożoną ofertą.
  - 1.3.. Należność Wykonawcy w wysokości określonej w fakturze płatna będzie przelewem na wskazany rachunek bankowy, w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.
  - 1.4.. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury, Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.
  - 1.5. W przypadku złej jakości realizacji przedmiotu zamówienia oraz opóźnienia w realizacji operatów Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji ze współpracy bez ponoszenia negatywnych skutków prawnych.
  - 1.6. Opóźnienie realizacji zadania powyżej 5 dni roboczych może spowodować naliczenie kary umownej w wysokości 1% wartości brutto niezrealizowanego wyceny za każdy kolejny dzień opóźnienia.



#### **CZĘŚĆ XIV. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunkach Zamówienia mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Integralną częścią niniejszego Opisu Potrzeb i Wymagań jest:
  - Załącznik nr 1- Formularz oferty
  - Załącznik nr 2 - Oświadczenie
  - Załącznik nr 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wpisu na listę.