

**Umowa ZDP4.26.01.....**  
**z dnia ..... r.**

pomiędzy:

Powiatem Kartuskim - **Zarządem Dróg Powiatowych w Kartuzach**, ul. Gdańska 26, reprezentowanym przez ....., na podstawie ....., zwanego dalej „Zamawiającym”,

a ..... z siedzibą w ....., pod numerem KRS....., kapitał zakładowy w wysokości ..... (dotyczy spółki z o.o. i spółka akcyjnej), posiadającym NIP: ..... REGON :..... reprezentowaną przez: ....., zwanym dalej „Wykonawcą”,

w sprawie udzielenia zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 zł - poza ustawą PZP.

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na utrzymaniu i konserwacji urządzeń sygnalizacji świetlnych będących w zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Kartuzach.
2. Wykonawca potwierdza, iż przed podpisaniem niniejszej umowy, przy zachowaniu najwyższej staranności zapoznał się z dokumentacją dotyczącą zakresu prac oraz dokonał wizji lokalnej sygnalizacji świetlnych w terenie i poznał istniejący stan faktyczny.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i z należytą starannością.

**§ 2**

1. Zakresem umowy objęte są następujące prace:
  - 1) bieżące utrzymanie i konserwacja – objęte wynagrodzeniem ryczałtowym takie jak: wykonanie raz w tygodniu bieżących przeglądów i stanu technicznego urządzeń wszystkich sygnalizacji, w tym przegląd sterowników i instalacji, wymiana żarówek, bezpieczników, usunięcie awarii polegających na uszkodzeniu elektroniki, likwidacja kolizji (zawieszenia), malowanie konstrukcji nieocynkowanych, czyszczenie latarni, soczewek, odbłyśników, czyszczenie szaf sterowniczych i sterowników oraz masztów, konserwacja sterowników oraz szaf sterowniczych, prowadzenie korekt czasowych faz i cykli sygnalizacji, wykonywanie pomiarów izolacji i ochrony, prowadzenie przeglądów zgodnie z obowiązującymi przepisami i innych robót o charakterze utrzymaniowym,
  - 2) naprawy drobne – inne niż określone w § 2 ust. 1 pkt 1) - objęte wynagrodzeniem ryczałtowym nie przekraczającym 2.000,00 zł brutto za każdą naprawę: tj. wymiana elementów osprzętu sygnalizacji (np. masztów, komór, soczewek, pętli indukcyjnych itp.) uszkodzonych na skutek uderzeń mechanicznych, pożaru, dewastacji czy kradzieży, przeprogramowań sterowników i innych prac o charakterze modernizacyjnym.
  - 3) naprawy poważne inne niż określone w § 2 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) objęte wynagrodzeniem ryczałtowym: tj. wymiana elementów osprzętu sygnalizacji (np. masztów, komór, soczewek, pętli indukcyjnych itp.) uszkodzonych na skutek uderzeń mechanicznych, pożaru, dewastacji czy kradzieży, przeprogramowań sterowników i innych prac o charakterze modernizacyjnym.

### § 3

1. Zakresem prac wymienionych w §1 objęte są następujące urządzenia sygnalizacji świetlnej zamontowanych na wyszczególnionych skrzyżowaniach jak w załączniku 1 do umowy:
  - 1) aparaty sterownicze sygnalizacji świetlnej,
  - 2) szafki pomiarowo – zasilające,
  - 3) konstrukcje wsporcze (maszty niskie, wysokie, fundamenty do masztów oraz wysięgniki)
  - 4) latarnie sygnalizacyjne z konsolami, sygnalizatory dźwiękowe,
  - 5) pętle indukcyjne,
  - 6) przyciski dla pieszych,
  - 7) kamery wideodetekcji,
  - 8) sieć kabli: sygnalizacyjnych, zasilających pomiędzy złączem a sterownikiem, kabli pętlowych,
  - 9) kanalizacja sygnalizacyjna.

### § 4

1. Termin rozpoczęcia prac będących przedmiotem umowy ustala się od 01.01.2024 r.
2. Termin zakończenia prac będących przedmiotem umowy określa się do 31.12.2024 r.

### § 5

1. Do zakresu obowiązków Wykonawcy należy natychmiastowe powiadomienie Zamawiającego o zaistniałej awarii, jeżeli informacja nie pochodziła od Zamawiającego.
2. Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usuwania awarii, lecz nie później niż w ciągu 4 godzin od chwili stwierdzonej lub zgłoszonej awarii.
3. Awarię należy usunąć w ciągu 12 godzin dziennych od chwili otrzymania powiadomienia poza niżej wymienionymi przypadkami:
  - 1) usunięcie w ciągu 24 godzin od chwili stwierdzenia lub zgłoszenia awarii wymagających:
    - a) naprawy sterownika w przypadku naruszenia jego konstrukcji nie kwalifikującego urządzenia do wymiany (np. kradzież paneli, dewastacja drzwi, zamków itp.)
    - b) wymiany masztu sygnalizacyjnego niskiego,
    - c) wymiany głowicy kablowej,
    - d) wymiany latarni sygnalizacyjnej (konsoli),
    - e) wymiany sygnalizatora dźwiękowego,
    - f) zmurowania kabla sygnalizacyjnego i kabla zasilającego,
  - 2) usunięcie w ciągu 72 godzin od chwili stwierdzenia lub zgłoszenia awarii wymagających:
    - a) wymiany odcinka kabla sygnalizacyjnego i kabla zasilającego,
    - b) wymiany kamery wideodetekcji.
4. W przypadku napraw poważnych przewyższających kwotę 1.000,00 zł brutto lub robót budowlanych usługi zlecane będą Wykonawcy po przedstawieniu przez niego i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kalkulacji cenowej na daną usługę. Kalkulacja sporządzana będzie w oparciu o następujące parametry:
  - 1) ceny czynników cenotwórczych (R, Kp, Kz, Z) przyjęte będą z oferty Wykonawcy, a w brakującym zakresie ceny czynników (m.in. materiałów, sprzętu) przyjęte będą ceny rynkowe (udokumentowane koszty poniesione przez wykonawcę na zakup materiałów).
  - 2) nakłady rzeczowe określone będą na normach zawartych w KNR-ach.
5. Wykonawca zapewni w czasie prowadzenia usług związanych z wykonaniem zamówienia maksymalny poziom bezpieczeństwa ruchu do chwili usunięcia awarii oraz w sytuacjach koniecznych niezwłocznie powiadomi Komendę Powiatową Policji w Kartuzach.
6. W przypadku awarii zasilania sygnalizacji świetlnej, będącego w eksploatacji zakładu energetycznego Wykonawca, powiadomi niezwłocznie dostawcę „ENERGII”.

### § 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 pkt. 1 Zamawiający zapłaci wynagrodzenie miesięczne w wysokości: ..... zł **netto** + .....% podatek VAT, co daje kwotę ..... zł **brutto** (słownie:...../100). Łącznie wynagrodzenie za bieżące utrzymanie i konserwację nie może przekroczyć kwoty ..... zł brutto.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 pkt 2 Zamawiający zapłaci wynagrodzenie w max. Wysokości ..... zł netto + ... % VAT, co daje kwotę **8 000,01 zł brutto** (słownie: osiem tysięcy złotych 01/100).
3. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 pkt 3 Zamawiający zapłaci wynagrodzenie w max. Wysokości: ..... zł netto + ..... % VAT, co daje kwotę **15 000,00 zł brutto** (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100).
4. Naprawy drobne i poważne zlecane będą Wykonawcy po przedstawieniu przez niego i zaakceptowaniu przez Zamawiającego terminu naprawy i kalkulacji cenowej na daną naprawę.
5. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywiście wykonane i odebrane prace określone w §2 pkt 2 i 3. Wykonawca nie będzie dochodził roszczeń z tytułu zapłaty pełnej kwoty określonej w § 6 ust. 2 i ust. 3 za prace nie zlecane przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest wystawiać faktury VAT ze wskazaniem:  
**Nabywca:** Powiat Kartuski, ul. Dworcowa 1, 83-300 Kartuzy NIP 589-16-38-355,  
**Odbiorca:** Zarząd Dróg Powiatowych w Kartuzach ul. Gdańska 26, 83-300 Kartuzy.
7. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany podatku od towarów i usług VAT .
8. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
  - 1) zapytanie ofertowe z dnia ..... r. – załącznik nr 1,
  - 2) oferta Wykonawcy z dnia ..... r. – załącznik nr 2,
  - 3) zestawienie ilości komór sygnalizacyjnych zainstalowanych na terenie działania Zarządu Dróg Powiatowych w Kartuzach – załącznik nr 3.

### § 7

1. Rozliczenie za wykonane zamówienie następować będzie miesięcznie po doręczeniu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 30 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
2. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
3. Wykonawca może wystąpić o zapłacenie ustawowych odsetek za zwłokę w realizacji faktur po terminie określonym wyżej.

### § 8

1. Zamawiający wyznacza na swojego pełnomocnika - do nadzoru i kontrolowania czynności związanych z przedmiotem umowy: Pani Marta Młyńska, tel. ....
2. Wykonawca wyznacza kierownika prac: ..... tel. ....

### § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w wysokości 250,00 zł za każdorazowe nie przystąpienie do naprawy w terminie określonym w zleceniu, o którym mowa § 6 ust.4,

- 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu: z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1. Kary nie obowiązują jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 10 ust. 1.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony niniejszej umowy wynosi 30% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust.1.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

### **§ 10**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - 2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie miesiąca od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 2 i musi zawierać uzasadnienie.

### **§11**

Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji prac objętych umową.

### **§12**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory z tytułu niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu w sądzie właściwym miejscowo dla Zamawiającego.

### **§13**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA