

Nazwa inwestycji:	<b>Dostosowanie budynku przy ul. Starojaworskiej 7 w Jaworze do potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez budowę windy zewnętrznej</b>
Adres inwestycji:	Jednostka ewidencyjna: <b>020501_1 Jawor</b> Obręb: <b>0005 Przedmieście</b> Działka nr <b>179/10</b>
Kategoria obiektu:	<b>XI</b>
Inwestor:	<b>Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Jaworze,</b> ul. Szpitalna 12a, 59-400 Jawor
<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU</b>	

Zespół projektowy:

branża	funkcja	imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis
Architektoniczna	projektant	mgr inż. arch. <b>Klemens Borzdyński</b> tel. 535 412 582	LOIA/23/2007/GW w spec. architektonicznej	
	sprawdzający	mgr inż. arch. <b>Bartłomiej Borzdyński</b>	1 / 2001 / GW w spec. architektonicznej	
Konstrukcja	projektant	mgr inż. <b>Bogdan Mrozowski</b>	7 / 90 / ZG w spec. konstrukcyjnej	
	sprawdzający	mgr inż. <b>Wiesław Olejnik</b>	182 / 88 / LW w spec. konstrukcyjnej	
Elektryczna	projektant	inż. <b>Andrzej Wrotkowski</b>	182 / 76 / ZG w spec. elektrycznej	
	sprawdzający	mgr inż. <b>Marek Wrotkowski</b>	LBS / 0055 / PBE / 18 w spec. elektrycznej	
Główny projektant / kierownik pracowni		mgr inż. <b>Bogdan Mrozowski</b>	7 / 90 / ZG w spec. konstrukcyjnej	
Data opracowania: <b>21 czerwiec 2021</b>				Egzemplarz: <b>2</b>

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

### Spis treści

<b>I.</b>	<b>Przedmiot zamierzenia budowlanego .....</b>	<b>3</b>
<b>II.</b>	<b>Stan istniejący .....</b>	<b>3</b>
1.	Lokalizacja.....	3
2.	Istniejące zagospodarowanie działki.....	3
3.	Obiekty przeznaczone do rozbiórki .....	3
4.	Zieleń .....	3
5.	Ogrodzenie terenu.....	3
6.	Uzbrojenie terenu.....	3
<b>III.</b>	<b>Projektowane zagospodarowanie działki.....</b>	<b>4</b>
1.	Projektowane budynki .....	4
2.	Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi .....	4
3.	Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków .....	4
4.	Układ komunikacyjny .....	4
5.	Sposób dostępu do drogi publicznej .....	4
6.	Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu .....	4
7.	Ukształtowanie terenu i układ zieleni .....	4
<b>IV.</b>	<b>Zestawienia.....</b>	<b>4</b>
<b>V.</b>	<b>Informacje i dane .....</b>	<b>4</b>
1.	Informacja o ograniczeniach i zakazach w zabudowie .....	4
2.	Informacja o ochronie zabytków .....	4
3.	Określenie wpływu eksploatacji górniczej .....	5
4.	Zagrożenia dla środowiska .....	5
<b>VI.</b>	<b>Warunki ochrony przeciwpożarowej.....</b>	<b>5</b>
<b>VII.</b>	<b>Inne dane .....</b>	<b>5</b>
<b>VIII.</b>	<b>Informacja o obszarze oddziaływania.....</b>	<b>5</b>
<b>IX.</b>	<b>Zgodność projektu z MPZP .....</b>	<b>6</b>
<b>X.</b>	<b>Uprawnienia budowlane i kopia zaświadczeń o przynależności do izby .....</b>	<b>7</b>
<b>XI.</b>	<b>Oświadczenie projektantów .....</b>	<b>13</b>

### Część rysunkowa:

A <sub>PZT</sub> /1	- Projekt Zagospodarowania terenu .....	14
---------------------	---	----

## I. Przedmiot zamierzenia budowlanego

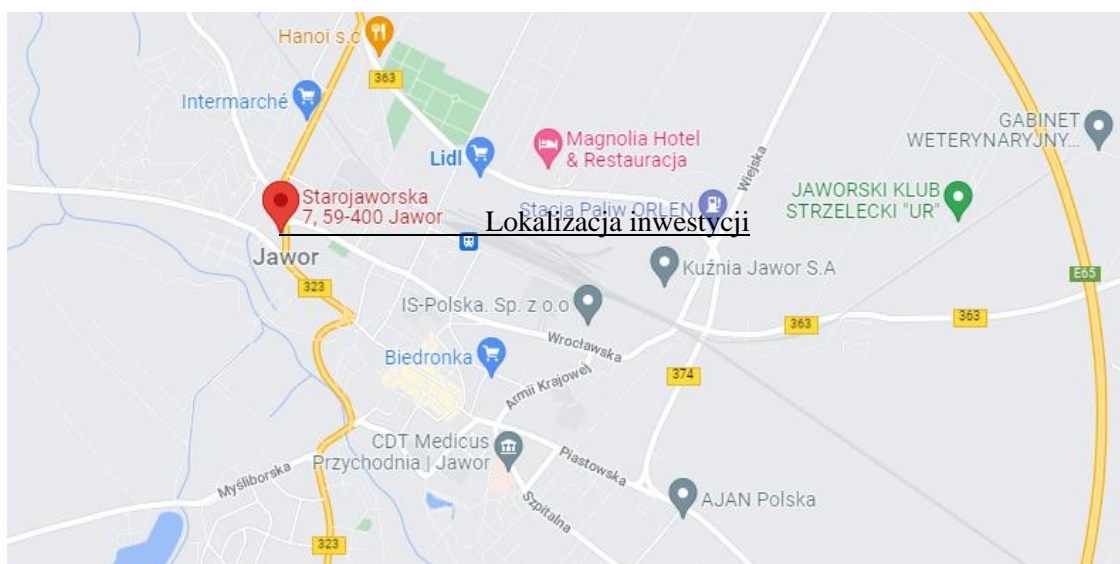
Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest dostosowanie budynku przy ul. Starojaworskiej 7 w Jaworze do potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez budowę windy zewnętrznej.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu w związku z ww. inwestycją. W ramach niniejszej inwestycji projektuje się: szyb windy wykonany przy istniejącym budynku, chodnik przed projektowanym szybem.

## II. Stan istniejący

### 1. Lokalizacja

Teren inwestycji, obejmujący działkę o numerze ewidencyjnym 179/10 położony jest przy ulicy Starojaworskiej w miejscowości Jawor. Teren inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr LXIV/327/06 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 29 marca 2006r. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 179/10 znajduje się w terenie oznaczonym symbolami: MW65 - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.



### 2. Istniejące zagospodarowanie działki

Działka nr 179/10 położona jest w zachodniej części miejscowości Jawor. Działka obecnie jest zagospodarowana budynkiem przyszłego Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie oraz infrastrukturą towarzyszącą przynależną do istniejącego budynku. Działka od strony wschodniej graniczy z drogą publiczną – ul. Starojaworska. Teren działki jest generalnie płaski, deniwelację terenu wynosi ok. 0,50m z obniżeniem w kierunku północno-zachodnim. Teren inwestycji znajduje się w strefie obsługi sieci wodno – kanalizacyjnej, gazowej, energetycznej oraz telekomunikacyjnej.

### 3. Obiekty przeznaczone do rozbiórki

Na terenie działki w miejscu projektowanej inwestycji znajduje się chodnik podlegający rozbiórce. Ponadto rozbiórce podlegają elementy istniejącego budynku takie jak: Zadaszenie wejścia.

### 4. Zieleń

Na terenie działki występują pojedyncze drzewa niekolidujące z projektowaną inwestycją.

### 5. Ogrodzenie terenu

Działka nie posiada ogrodzenia.

### 6. Uzbrojenie terenu

Na terenie inwestycji lub w jej najbliższym sąsiedztwie znajdują się:

- sieć wodociągowa (w tym istn. hydranty zewnętrzne)
- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć kanalizacji deszczowej

- sieć gazowa
- linia energetyczna i telefoniczna

### III. Projektowane zagospodarowanie działki

#### 1. Projektowane budynki

- Budynek szybu windowego – projektuje się jako jednokondygnacyjny niepodpiwniczony z dachem płaskim o pow. użytkowej: 9,12m<sup>2</sup>.

#### 2. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

- Nie przewiduje się urządzeń budowlanych związanych z obiektem

#### 3. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

- Nie dotyczy

#### 4. Układ komunikacyjny

Przy projektowanym szybie projektuje się plac utwardzony wydzielony z przestrzeni za pomocą obrzeży betonowych 8x30cm wykończony kostką betonową o gr. 8cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3cm, podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o frakcji 0/31,5mm gr. 15cm.

#### 5. Sposób dostępu do drogi publicznej

Dostęp do drogi publicznej jest bezpośredni – budynek położony jest bezpośrednio przy drodze publicznej – ul. Starojaworska.

#### 6. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

- Nie dotyczy

#### 7. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Z uwagi na stosunkowo równy teren przeznaczony pod inwestycje nie przewiduje się szczególnej niwelacji terenu. Projektuje się jedynie wyrównanie terenu w miejscu inwestycji z dopasowaniem do terenów sąsiednich oraz istniejącego zagospodarowania terenu.

### IV. Zestawienia

Element zagospodarowania działki	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Procent
Powierzchnia działki nr 179/10	1196,90	100,0%
Istniejąca powierzchnia zabudowy	422,97	35,3%
Istniejąca powierzchnia utwardzenia	63,84	5,3%
Powierzchnia utwardzona przeznaczona do rozbiórki	17,14	1,4%
Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku	14,30	1,2%
Powierzchnia proj. placu	5,00	0,4%
Razem powierzchnia utwardzona (po realizacji)	51,70	4,3%
Powierzchnia biologicznie czynna	707,93	59,2%

### V. Informacje i dane

#### 1. Informacja o ograniczeniach i zakazach w zabudowie

Wynikające Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego:

- Ograniczenie przeznaczenia budynku do: budynków mieszkalnych i zabudowy usługowej.
- Ograniczenie w zachowaniu wysokości istniejącej zabudowy od ul. Starojaworskiej oraz linii zabudowy i geometrii dachu.
- Ograniczenie w stosowaniu dachów o mijających się połaciach na wysokości kalenicy oraz dachów o asymetrycznym nachyleniu połaci,

#### 2. Informacja o ochronie zabytków

Teren inwestycji znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.

### 3. Określenie wpływu eksploatacji górniczej

Teren, na którym lokalizuje się inwestycję nie znajduje się w zasięgu wpływów eksploatacji górniczej.

### 4. Zagrożenia dla środowiska

Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczona do mogących pogorszyć stan środowiska naturalnego. W związku z funkcją obiektu nie przewiduje się zapotrzebowania na wodę / ścieki. Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych oraz powstawania odpadów szkodliwych dla środowiska. Nie przewiduje się w projektowanym budynku źródeł wibracji, promieniowania, pola elektromagnetycznego, hałasu itp. Projektowany obiekt nie wpłynie w sposób negatywny na istniejący drzewostan, wody powierzchniowe i podziemne. Projektowana inwestycja nie jest ujęta w katalogu przedsięwzięć określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz.U. Nr 213, poz. 1397) w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Obszar inwestycji nie leży w miejscowości uzdrowskiej, projektowany budynek nie znajduje się w strefie ochrony przyrody. Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze pasa technicznego, ochronnego morskich portów i przystani. Jest poza obszarem szkód górniczych i nie jest narażony osuwaniem się mas ziemnych. Nie znajduje się w granicach parku i jego otuliny, nie leży w obszarze chronionego krajobrazu. Działka w chwili obecnej nie jest wykorzystywana na cele rolnicze. Zrealizowane przedsięwzięcie nie będzie wywierać negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i bezpieczeństwo innych obiektów znajdujących się w otoczeniu planowanej inwestycji.

## VI. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Przedmiotowy obiekt nie zmienia warunków ochrony przeciwpożarowej istniejącego budynku.

## VII. Inne dane

- Projektowany budynek stanowi rozbudowę istniejącego budynku i będzie z nim bezpośrednio połączony.

## VIII. Informacja o obszarze oddziaływania

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
179/10	§12 Warunków technicznych	- przedmiotowy budynek został zlokalizowany zgodnie z §12.
	§13.1 Warunków technicznych	- obszar przesłaniania zawarty jest w granicy działek, przedmiotowy obiekt nie przesłania budynków zlokalizowanych w pobliżu inwestycji,
	§60 Warunków technicznych	- obszar zacieniania zawarty jest w granicy działki, przedmiotowy obiekt nie powoduje zacienienia obszarów poza działką inwestycji,
	§271 Warunków technicznych	- przedmiotowy budynek został prawidłowo usytuowany ze względu na bezpieczeństwo pożarowe oraz zgodnie z przepisami szczegółowymi zawartymi w §272 i §273.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce 179/10, na której został zaprojektowany. Przedmiotowy obiekt nie oddziałuje poza granicę działki inwestycji.

## IX. Zgodność projektu z MPZP

Dla obszaru inwestycji przyjęto następujące założenia:

- Przeznaczenia budynku: zabudowa usługowa.
- Projektowana rozbudowa nie wpływa na wysokość zabudowy, geometrię dachu od strony ul. Starojaworskiej. Przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy.
- W przedmiotowej inwestycji nie występują dachu mijające się połaciami na wysokości kalenicy, nie zastosowano również dachów asymetrycznych.

Autorzy opracowania:

projektant	branża	data	podpis
mgr inż. arch. Klemens Borzdyński upr. nr LOIA/23/2007/GW w spec. architektonicznej	Architektoniczna	21.06.2021	
mgr inż. Bogdan Mrozowski upr. nr 7/90/ZG w spec. konstrukcyjnej	Konstrukcja	21.06.2021	
inż. Andrzej Wrotkowski upr. nr 182/76/ZG w spec. elektrycznej	Elektryczna	21.06.2021	

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.zbaarchitektow.pl](http://www.zbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WOJEWODA LUBUSKI

Gorzów Wlkp., dnia 04.06.2001 rok.

IAB.VILL.Dus/7131-20/2001

## DECYZJA Nr 1/2001/GW

### O NADANIU UPRAWNIENIŃ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 104 KPA, w związku z art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j.: z dnia 10.11.2000r. Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm. / oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995r. /, po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym

nadaje

*Panu Bartłomiejowi Borzdynskiemu*

*mgr inż. architektury*  
*ur. dnia 14 marca 1973r. w Zielonej Górze*

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

*Pen Bartłomiej Borzdynski*

jest upoważniony do:

- sporządzania projektów architektoniczno-budowlanych bez ograniczeń,
- sprawdzania projektów objętych tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej urzeczywistniania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Lubuskiego, w terminie czterdziestu dni od dnia jej doręczenia.

65-119 Zielona Góra, ul. Komuny 362

Wojewoda Lubuski

mgr inż. Anna Machulak

SPRZĘT WYDZIAŁU

Informacyjny i Techniczny Budowlany

NIP: 622-010-84-18



Z up. Wojewody Lubuskiego  
mgr inż. Anna Machulak  
SPRZĘT WYDZIAŁU  
Informacyjny i Techniczny Budowlany



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. **BARTŁOMIEJ KOSMA BORZDYŃSKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 1/2001/GW, jest wpisana na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LU-0020**.

Czynność czynny od: 28-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-08-2020 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informacyjnym Izby Architektów RP przez:  
Pawła Kochańskiego, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LU-0020-87FY-C653-8E34-F195**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.







**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
DOŚ-S9Z-LTT-4LP \*

Pan Wiesław Olejnik o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1214/01  
adres zamieszkania ul. Akadyczna 90, 59-220 Legnica  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-04 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 139 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisem własnoręcznym).

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pibb.org.pl](http://www.pibb.org.pl) lub kontaktując się z Biurem Właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI  
WYDZIAŁ PLANISTYCZNO-BUDOWLANOŚCI  
LEGNICA, dnia 12.12.1988 r.  
Nr 182/88/LP

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie: § 6 ust. 3, § 5 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. ...

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 6, poz. 46) stwierdza się:

Obywatel (K): Wiesław OLEJNIK  
miej. inż. budownictwa (tytuł i zawód)

rozstrzygnięty dnia 3.11.1988 r. w Legnicy (tytuł i adres)

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji projektanta i kierownika budowy (tytuł i zawód)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (tytuł i zawód)

w zakresie ... (tytuł i zawód)

WA NR/88/88 ALA-BDA-41 DN 12 12 1988 170

Obywatel (K): Wiesław OLEJNIK (tytuł i nazwisko) Jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:  
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych, budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych budynków,  
b/ budowli nie będących budynkami.
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowli i robót; kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-melioracyjnych.

Otrzymuję:  
Ob. inż. Wiesław Olejnik  
ul. Sierocińska 6/4  
59-220 Legnica

7934/88  
120

NY cwid. 182/76/2g.

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2 i § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d rozporządzenia Ministra Gospodarki i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 45) stwierdza się, że:

Obywatel **W R O T K O W S K I Andrzej**  
inżynier elektryk

urodzony dnia 22.V.1941 r. - Poznań

posiada przyzwołowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej

projektanta

w specjalności: instalacyjno - inżynierskiej.

oraz jest upoważniony do:

.../ sporządzania projektów instalacji elektrycznych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.



**WYSTAWA  
DYKTYDA WYWIADU  
WIELKIEGO**



**Zaświadczenie**  
numerze weryfikacyjnym:  
**LBS-p9V-6X1-FJ8 \***

Pan Andrzej Wrotkowski o numerze ewidencyjnym LBS/E/1217/01

adres zamieszkania ul. 1 Maja 32, 65-404 Zielona Góra

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-11-02 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci e-elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Gorzów Wilk., dnia 21-12-2018r.

Lubuska Okręgowa Izba  
Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt. LBS/OKK/0054/002/17/2018

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 1725 z późn. zm.) i art.12 ust.2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art.14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2017 r. poz.1332 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014.1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan MAREK WROTKOWSKI  
magister inżynier elektryk  
ur. dnia 25-11-1985 r. w Zielonej Górze  
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny LBS/0055/PBE/18

do projektowania  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
bez ograniczeń

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:  
§1.W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.  
§2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Waldemar Olczak
2. mgr inż. Jacek Tomczyk
3. mgr inż. Grzegorz Łok

Otrzymuje:

1. Pan Marek Wrotkowski
2. Okręgowa Izba Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaswiadczenie  
o numerze weryfikacyjnym:  
LBS-19U-R9H-IAX \*

Pan Marek Wrotkowski o numerze ewidencyjnym LBS/IE/0029/19  
adres zamieszkania ul. Jaskółcza 16/5, 65-465 Zielona Góra  
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2021-03-31.

Zaswiadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-02-24 roku przez:

Ewa Basy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
numeru ewidencyjnego i numeru kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z Biurem Właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





## XI. Oświadczenie projektantów

Zielona Góra, dnia 21.06.2021r.

### OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 34 pkt. 3d „Prawa budowlanego” oświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu i działki dla inwestycji polegającej na **„Dostosowaniu budynku przy ul. Starojaworskiej 7 w Jaworze do potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez budowę windy zewnętrznej – działka nr 179/10”** został wykonany zgodnie z wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 34 pkt. 3d ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o zmianie ustawy z 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane Dz. U. z 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami), obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz obowiązującymi Polskimi Normami i zostaje wydana w stanie kompletnym w celu, jakiemu ma służyć.

**1. mgr inż. arch. Klemens Borzdyński**

PROJEKTANT – ARCHITEKTURA  
UPR. PROJ. NR LOIA/23/2007/GW

---

**2. mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdyński**

SPRAWDZAJĄCY – ARCHITEKTURA  
UPR. PROJ. NR 1/2001/GW

---

**3. mgr inż. Bogdan Mrozowski**

PROJEKTANT – KONSTRUKCJA  
UPR. PROJ. NR 7/90/ZG

---

**4. mgr inż. Wiesław Olejnik**

SPRAWDZAJĄCY – KONSTRUKCJA  
UPR. PROJ. NR 182/88/Lw

---

**5. inż. Andrzej Wrotkowski**

PROJEKTANT – BRANŻA ELEKTRYCZNA  
UPR. PROJ. NR 182/76/ZG

---

**6. mgr inż. Marek Wrotkowski**

SPRAWDZAJĄCY – BRANŻA ELEKTRYCZNA  
UPR. PROJ. NR LBS/0055/PBE/18